

برخی از ما هر روز با کارهایی که در ظاهر کوچک به نظر می آیند مثل پارک خودرو در پیاده رو یا رانندگی پر خطر با موتور، باعث رنجش یا زحمت دیگران می شویم و فراموش می کنیم این رفتارها هم حق الناس هستند



برای این که آینه بغل ماشین آسیب نبیند، خودروی مان را کاملاً داخل پیاده‌رو پارک می‌کنیم؛ حالا در این بین سالمندی با سبد خرید، مادری با کالسکه بچه‌و نایبانی هم با عصا به‌زحمت افتادند لابد مهم نیست؟

ترا فیک که می‌شود با موتور به پیاده‌رو می‌آیم، بین آدم‌ها و یار می‌دهیم و این که تقیبه اذیت شوند هم چندان مهم نیست چون پول دادیم که موتور داشته باشیم و پشت ترا فیک نمانیم. در طول روز با حجم زیادی از همین اتفاقات به‌ظاهر ساده و کوچک مواجهیم که حواس مان نیست می‌توانند باعث آزار، رنجش و به‌زحمت افتادن دیگران شوند. اساساً برخی از ما قائل به این نیستیم که خطای کوچک هم به نوعی حق الناس محسوب می‌شود. در این پرونده سراغ این موضوعات رفتم که مصادیق این کارها چیست و چرا به این‌ها بی‌تفاوتیم؟

همی بی آن که بدانیم، با کارهای کوچک خود آسایش و حق دیگران را زیر پا می گذاریم؛ فقط و فقط چون بر می می کنیم کار اشتباهی که انجام می دهیم آن قدر کوچک است که در دسری برای دیگران ندارد؛ غافلیم که اولاً حق الناس در هر شرایطی وجود دارد؛ ثانیاً وقتی در مقیاس یک جامعه این رفتارها تکرار شود و شک باعث در دسرهایی بزرگ و کاشش تاب آوری دیگران می شود. حتی افرادی ممکن است تصور کنند که در دست رانجام دهند ضرر نمی کنند پس این رفتارها به نوعی تسویق دیگران به کار اشتباه است؛ صریحی که ممکن است دامن خودمان را هم بگیرد.

مصرف بی‌رویه آب و برق در شهر
که منابع طبیعی محدود است،
بی‌ملاحظگی در مصرف آب و برق
به نوعی تسبیح حق دیگران و
هدررفی سرمایه ملی است و

بد کردن صدای موزیک پخش موسیقی با صدای بی‌موقع، به‌خصوص در محله‌های مسکونی یا ساعات شایسته، باعث سلب آرامش همسایه‌ها و تجربه رنج برای مسلمانان، بیماران یا کودکان می‌شود.

استفاده نادرست از فضای مشاع پارک کردن خودرو و چرخه در محل نامناسب، شغل طولانی آسانسور، تراب کردن امکانات، استفاده از برق و آب همسایه و فضای مشاع و هر کاری که باعث رنجت برای سایر کتان و اختلال در نظم و رفاه مشترک می‌شود.

صدای زیاد آگروز موتور یا خودرو تغییر یا دستکاری آگروز برای تولید صدای بیشتر، به خصوص

شب‌هایادر محله‌های مسکونی، باعث اختلال در خواب و آرامش خانواده‌ها و آزار جمعی می‌شود.

بی توجهی به نوبت در صف‌ها جلوزدن یا نادیده گرفتن نوبت، نوعی پایمال کردن حق دیگران و نشانه ضعف در رعایت انصاف اجتماعی است.

چسباندن تبلیغات روی خانه مردم بر چسب زدن یا چسباندن تبلیغات به در منازل و دیوارهای شهر تجاوز به مالکیت و زیبایی شهر و اتلاف پول و انرژی دیگران است.

رانندگی بی توجه و پرخطر
رعایت نکردن قوانین
رانندگی، تغییر ناگهانی
لاین، سرعت یا ترمز بیجا،
جان و مال دیگران را به خطر
می اندازد و سهمی در افزایش
قربانیان تصادف دارد. حتی
گاهی آهسته رفتن که باعث سد
شدن راه دیگران باشد هم می تواند
حق الناس باشد.

تست کردن مواد خوراکی فروشگاه چشیدن،
تست کردن یا مصرف کالا قبل از خرید و بدون رضایت

فروشنده، بی احترامی به مال دیگران و وارد آوردن ضرر مالی است؛ حتی اگر مقدار آن کم باشد.

استفاده شخصی از امکانات محل کار بهره‌برداري از اِزار و منافع محل کار برای منافع شخصی، شاید ناچیز باشد اما در مقیاس بالا، به هدر رفت سرمایه و از بین

رفتن اعتماد کار فرما منجر می شود.

صدای بلند مراسم مذهبی روشن کردن بلندگو در کوچه و محله بدون کسب اجازه و احترام به همسایه ها، فاصله گرفتن از جماعت و نادیده گرفتن تاکید دین بر احترام به حقوق دیگران است.

پرت کردن آشغال در خیابان انداختن زباله، ته‌سیگار یا هر جسمی در معابر عمومی، علاوه بر تخریب چهره شهر، هزینه نظافت را برای عموم بالا می‌برد و آسیب به محیط زیست است.

آب دهان یا ... ریختن در خیابان ریختن آب بینی
یا دهان در محیط عمومی نه تنها جلوه شهر را زشت
می‌کند، بلکه از لحاظ بهداشتی مشکل‌زا است.

بلند صحبت کردن در اماکن عمومی مکالمه یا شوخی با صدای بلند در فضاهای عمومی، باعث آزار ذهنی اطرافیان می‌شود و فضای جمعی را عصبی و پر استرس می‌کند.

پنج شنبه • ۲۶ تیر ۱۴۰۴
۲۱ محرم ۱۴۴۷
۱۷ جولای ۲۰۲۵
شماره ۲۱۸۱۸
۳۰۳۷

شاید یکی از دلایل اصلی بی‌توجهی ما به خطاهای کوچک و تکرارشان، عادی شدن تدریجی این رفتارها و کم‌رنگ شدن حساسیت اجتماعی باشد. وقتی هر روز می‌بینیم دیگران راحت قانون را دور می‌زنند، صفر را عادت نمی‌کنند یا صدای موسیقی‌شان را تا آخر زیاد می‌کنند، ما هم ناخاسته به این الگوها عادت می‌کنیم و احساس می‌کنیم کار اشتباهی انجام نمی‌دهیم. گاهی هم فکر می‌کنیم چون اشتباه ما کوچک است، به چشم نمی‌آید یا آسیب جدی ندارد، اما واقعیت این است که همین بی‌ملاحظگی‌ها جمع می‌شوند و مثل قطره‌های آب آرام آرام موجی از نارسایی، بی‌اعتدالی، عمومی و کاهش کیفیت زندگی را به وجود می‌آورند. از طرفی، هر چه بی‌توجهی می‌کنند که رعایت حق الناس فقط در مسائل بزرگ یا مالی معنادار و در اموش می‌کنند احترام به وقت، آرامش و سهم دیگران هم جزئی از همین حق است. نبود آموزش مستمر درباره مسئولیت مدنی و حتی حقوق غیر مستقیم به زنگ بازی، دلایل جدی این روند شده‌اند. پیامد این بی‌مسئولیتی‌ها و کوچک‌کشی‌ها تاباور اجتماعی، افزایش خصامیت، رنجش‌های پنهان، تضعیف قانونمندی و گسترش نوعی درگراپی منفی است.





هتل پارسیان رامسر
PARSIAN HOTEL
Ramsar

آگهی مزایده و مناقصه عمومی نوبت اول و دوم

هتل پارسیان رامسر وابسته به شرکت هتل های بین المللی پارسیان

باتوجه به مجوز صادره توسط کمیسیون معاملات به شماره ۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰، شماره ۱۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ و صورتجلسه شماره ۱۱ شرکت هتل های پارسیان، در نظر دارد نسبت به برگزاری جلسه مزایده و مناقصه موارد به شرح جدول ذیل به اشخاص حقیقی و حقوقی واحد شرایط اقدام نماید:

ردیف	موضوع	نوبت	سپرده شرکت در مزایده و مناقصه (ریال)	نرخ پایه ماهیانه (ریال)	توضیحات
۱	مزایده غرفه شماره ۸ (کاربری آزاد)	اول	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰,۰۰۰	با مدل اجاره ماهیانه به مدت یکسال شمسی
۲	مزایده غرفه شماره ۱۲ (کاربری آزاد)	اول	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۳	مزایده غرفه شماره ۱۵ (کاربری آزاد)	اول	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	
۴	مزایده غرفه شماره ۱۶ (کاربری آزاد)	اول	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰	
۵	مزایده استخر	اول	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۶	مزایده غرفه شماره ۱۹ (بوفه مجموعه آپارتمانی)	دوم	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	
۷	مناقصه سرویس و نگهداری ۴ دستگاه آسانسور	دوم	۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۲,۰۰۰,۰۰۰	-

سینا به شماره ۱۶-۰۱۶۲۲۴۹۱۹۱-۱۷ و یا شماره شبها ۱۷۰۸۱۶۰۲۲۴۹۱۹۱-۱۷ IR۶۲۵۹۰۰ به نام هتل پارسیان رامسر

آخرین مهلت تحویل پاکت از مناقصان: تا ساعت ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ باشد.

تاریخ بازگشایی پاکت مناقصان: در ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ باشد.

نشانی و محل بازگشایی پاکت: بزرگراه یادگار امام (ع)، خروجی جمران جنوب، ضلع جنوبی هتل پارسیان اویسن، دفتر کمیسیون معاملات شرکت هتل های پارسیان، تلفن: ۰۲۱-۲۲۲۴۴۳۹۵

از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت اخذ فرم شرایط شرکت در مزایده و مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۹ تاریخ ۱۹ ساعت ۱۲ (بدون احتساب روزهای تعطیل) به نشانی زیر مراجعه فرمایند:

محل اخذ اسناد و تحویل پیشنهادات پیوسته نشانی: مازندران- رامسر، خیابان سخت سر (شهید رجایی)، هتل پارسیان رامسر، آمور مالی، تلفن: ۰۱۱-۰۵۲۲۴۹۱۱

سپرده شرکت در مزایده و مناقصه: به صورت ضمانتنامه بانکی و یا واریز در وجه حساب بانک

◀ جهت خرید اسناد مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب بانک سینا به شماره ۱۶-۰۱۶۲۲۴۹۱۹۱-۱۷ و یا شماره شبها ۱۷۰۸۱۶۰۲۲۴۹۱۹۱-۱۷ IR۶۲۵۹۰۰ به نام هتل پارسیان رامسر واریز و رسید واریزی ارائه گردد ▶ هزینه درج و نشر آگهی و کارشناسی رسمی دادگستری به عهده برنده می باشد.

ضمناً متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت های زیر مراجعه فرمایند.

www.pih.ir و www.Parsian.pih.ir

هتل پارسیان رامسر

آگهی مزایده عمومی نوبت اول

هتل پارسیان خزر وابسته به شرکت هتل های بین المللی پارسیان

باتوجه به مجوزهای صادره توسط کمیسیون معاملات به شماره ۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱، شماره ۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۸ و شماره ۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۵ در نظر دارد نسبت به واگذاری و بهره برداری از موارد مشروحه ذیل به اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط اقدام نماید.

ردیف	موضوع واگذاری	قیمت پایه اجاره ماهیانه سال اول (ریال)	میزان سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	مزایده عمومی نوبت اول بهره برداری از مکان بازی های آبی هتل جهت واگذاری یکساله	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	مزایده عمومی نوبت اول بهره برداری از غرفه شماره ۷ لابی تختانی جهت واگذاری یکساله	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	مزایده عمومی نوبت اول احداث و بهره برداری از طرح سالم سازی دریا (آقایان و یانوان) جهت واگذاری ۳ ساله	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰

از متقاضیان دعوت به عمل می آید جهت اخذ قرم شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ در ساعات اداری ۹ الی ۱۲ به نشانی زیر مراجعه فرمایند:
محل بازدید و دریافت اسناد:
نشانی جالوس: روبه روی شهر توریستی نمک آباد، هتل پارسیان خزر، امور مالی هتل
پارسیان خزر، تلفن: ۰۱۱-۵۲۱۸۲۰۱۴
محل تحویل پاکات متقاضیان:
نشانی جالوس: روبه روی شهر توریستی نمک آباد، هتل پارسیان خزر، امور مالی
پارسیان، تلفن: ۰۱۱-۲۲۲۴۳۲۹۵

آخرین مهلت تحویل پاکات متقاضیان: تا ساعت ۱۲ ظهر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ می باشد.
تاریخ بازگشایی پاکات متقاضیان: تا ساعت ۹ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ می باشد.
نشانی و محل بازگشایی پاکات: تهران، بزرگراه یادگار امام (ع)، خروجی چمران جنوب، ضلع جنوبی هتل پارسیان اوین، مجموعه سبز، دفتر کمیسیون معاملات شرکت هتل های بین المللی پارسیان، تلفن: ۰۱۱-۲۲۲۴۳۲۹۵

جهت اخذ اسناد مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال به حساب بانک سینا به شماره ۹-۲۰۵۸۸۰۹-۸۱۶-۲۸۴ به نام هتل پارسیان خزر، واریز و رسید واریزی جهت دریافت اسناد ارائه گردد.

ضمناً متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت های زیر مراجعه فرمایند.

www.pih.ir www.parsiankhazar.ir www.ptcro.ir

هتل پارسیان خزر