یادداشت روز

غلامرضا بنی اسدی
info@khorasannews.com

به رسم ایران، به رسم ادب

این روزها یک خبر مدام تکرار می شود. می خوانیم و می شنویم اتباعی غیرقانونی به کشور خودشان بازگردانده می شوند. مرز را رد کرده و بی حساب آمده بودند. حساب می گوید که برگردند به خانه خود. با این همه کلی قصه خلق شده است اما امروز با توجه به شرایط، وقتِ رفتن است. شاید نه از سر خوشی، نه همیشه با اختیار. گاهی مهمان باید چمدان ببندد و برود. آخر هر آمدنی رفتن است. وقت رفتن هم نحوه بدرقه ما، می ماند در دل ها. در ذهن ها. در روایت هایی که فردا به فرزندان شان می گویند. اتباع خارجی، مهاجران، کارگران، پناهجویان یا هر نامی که داشته باشند، روزگاری در کوچه پس کوچه های همین وطن، نان خورده اند، عرق ریخته اند، کودکی بزرگ کرده اند، دل بسته اند. امروز شرایط و سختی های مضاعف شده بعد از جنگ، حکم بازگشت شان را می دهد، باید با سلام و صلوات بروند هر چند بی سلام و علیک آمده باشند. ما، اما به عنوان ملت ایران، وظیفه داریم آن ها را با اخلاق بدرقه کنیم. با مهربانی. تحقیر، خشونت، خودبرتربینی و با نگاه بالا به پایین در فرهنگ رفتاری ما جایی ندارد. ما ایرانی هستیم، رسم ایرانی هم مهمان نوازی است. با بزرگواری و مهر و محبت و خاطره سازی. ما خود را ملتزم به اخلاق دینی و کرامت ملی می دانیم اما بدرقه اخلاقی، فقط بزرگ منشی نیست؛ سیاست هوشمندانه هم هست. اگر در دل کسی که می رود، خاطره ای خوش از ایران باقی بگذاریم، دشمن دیگر نمی تواند تخم نفرت بکارد. نمی تواند آن ها را علیه ما بشوراند. اما اگر دل شان را با زخم روانه کنیم، کینه ای خواهیم کاشت که شاید سال ها بعد، جایی، ناگهان علیه مان قد بکشد. بیایید با اخلاق، با احترام، با ادب و با یک قطره محبت، آن ها را بدرقه کنیم. خاطره خوش، سفیر صلح است. نفرت، دعوت نامه جنگ. ما هم به صلح خواهی و خیرجویی برای همه مردمان عالم نامبرداریم چه رسد به کسانی که با هم سر یک سفره نشسته و در یک مسجد نماز خوانده ایم. آن ها که می روند، شاید برنگردند؛ اما نام ما، رفتار ما و خاطره ما باید خاطرشان را با محبت به ایران برگرداند. به جایی که زیبایی نه فقط در قالی زیرپا که در قله قلب شان هم موج می زند. نگذاریم بدکلامان و بدخطان، در دفتر خاطرات مردم راهی مرز، کلمات نازیبا رسم کنند. همت کنیم این تصویر آخر، بهتر و شریف تر باشد. به رسم ایران. به رسم ادب. به رسم انسانیت. چنین اگر باشد هر کس که رفت، در خانه اش به روی ما هم باز خواهد بود. به هر حال تاریخ ما را بر یک جغرافیا همسایه کرده است. در مرام ما هم همسایه از برادر نزدیک تر است. باید به رفتاری در شأن برادر و بلکه نزدیک تر بدرقه شان کنیم.

یادداشت

مصطفی غنی‌زاده
info@khorasannews.com

آقایان بیدار شوید

بیانیه ۱۸۰ اقتصاددان و اظهارات برخی دوستان اصلاح‌طلب نشان می دهد که بخش قابل توجهی از سیاستمداران اصلاح‌طلب هنوز در دنیای دهه های ۷۰ و ۸۰ شمسی زندگی می کنند و فانتزی های خود درباره «دنیای مدرن» و «جهان نرمال» را رها نکرده اند. دنیایی که در آن بلوک شرق سرنگون شده و لیبرال دموکراسی «آخرین و بهترین نرم‌افزار حکمرانی بشر» است. دنیایی که آمریکا در آن قدرت مطلق است و ایران صرفاً برخلاف جریان قدرتمند جهانی دست و پا می زند. اما واقعاً دنیا همان مختصات را دارد؟ هنوز عناصر دنیای مدرن دهه های ۷۰ و ۸۰ شمسی وجود دارد؟ دنیای امروز، دنیای جنگ تجاری و ژئوپلیتیک است. دنیایی که در آن آمریکا و کشورهای قدرتمند دیگر در حال جنگیدن با هم هستند تا نظم آینده جهانی را تعیین تکلیف کنند. بعضی وقت ها این جنگ به وسعت و وضوح جنگ اوکراین یا غزه است و بعضی وقت ها در شکل دیگر خود یعنی تعرفه و تجارت با چین بروز می کند. کشورهای قدرتمند برای محدود کردن دشمنان یا وسعت دادن به محدوده جغرافیای سیاسی خود، انواع جنگ را انجام می دهند. از روسیه که به اوکراین حمله می کند تا ناتو، اروپا و آمریکایی که صدها میلیارد دلار برای این جنگ خرج می نمایند یا آمریکایی که دور چین در دریای جنوبی نیرو می چیند و با مالزی برای بستن تنگه مالاکا قرار دفاعی می گذارد. و از همه عیان تر، رفتار رژیم صهیونیستی است که با انواع جنایات، سعی دارد محیط عمل خود را وسعت ببخشد. در دنیای بیرون، دیگر به گفتمان و قواعد بین الملل توجه خاصی نمی کنند. آنچه مهم است، زور نظامی و اطلاعاتی و اقتصادی است که دیگر کشورها را خم می کند. از طرف دیگر، در همین منطقه ما نیز وضعیت تغییری شگرف داشته است. جنگ کریدورها، یک مسئله صرفاً زیرساختی یا اقتصادی نیست. بلکه امری کاملاً پیچیده از منظر امنیتی، نظامی، فناوری، زیرساختی و اقتصادی است. کریدور صرفاً راهی برای عبور نخواهد بود بلکه واقعیتی برای بازتنظیم نظم منطقه ای و سپس اثرگذاری در نظم جهانی است. طرف ها در رقابت اقتصادی معمول درگیر نیستند. مسئله را امنیتی و ژئوپلیتیک می بینند. شمال و جنوب خلیج فارس که به دنبال دو نوع نظم و به تبعش دو کریدور هستند، همزمان با رقابت اقتصادی در رقابت ژئوپلیتیک و امنیتی هم هستند. آمریکا به عنوان حامی نظم جنوب خلیج فارس، ناامنی و بی ثباتی شمال را خواهان است. البته ناامنی کنترل شده که به ایران آسیب وارد کند و ایران را از تنظیم نظم بازدارد. هفت اکتبر دقیقاً در مسیر همین نظم ها بود و رژیم صهیونی با فروختن نظم کریدور آی مک به آمریکا توانست این حد از حمایت را جلب کند. رژیم توانست به آمریکا بقبولاند که مسئله نظم آمریکایی یا غیرآمریکایی است و اگر شکست بخورد، تمام نظم آمریکایی در منطقه شکست خواهد خورد. همین شد که آمریکای دوحزبی تمام قد پشت رژیم ایستاد و از هیچ کمکی دریغ نکرد. حالا بیایید به پیشنهاد بیانیه نویسان برگردیم. آن ها باز هم خطاب به مسئولان جمهوری اسلامی می گویند که «به میز مذاکره برگردید». حال این که جمهوری اسلامی پای میز بود که حمله ترکیبی رژیم و آمریکا اتفاق افتاد. می گویند به دنیای معمولی برگردید، حال این که دنیای معمولی در آن بیرون وجود ندارد. می گویند دشمنی را کنار بگذارید در حالی که دشمن در آن بیرون نشسته و قبل از ما، او با ما دشمنی دارد. نه با نظام سیاسی که با جغرافیای ایران دشمنی دارد. این افراد یک راه حل که حداقل یک بار با برجام در دهه ۹۰ تجربه شده را برای دو دهه است که تکرار می کنند. تغییر واقعیت دنیای بیرون، هیچ تغییری در پیشنهاد آن ها ایجاد نکرده است. انگار یک کلید ایدئولوژیک است که در همه زمان ها و شرایط کار می کند. باید خطاب به آن ها گفت که واقعیت را ببینید. از خواب زدگی بیدار شوید. دنیای بیرون تغییر کرده است. راه حل شما و حرف هایتان دیگر کار نمی کند. البته حرف ما تندروی و دشمنی و با همه جنگیدن نیست. عقلانیت انقلابی مبتنی بر شرایط واقعی پیرامونی و جهانی مورد نظر ماست. متأسفانه راه حل ما نه در دولت قبل و نه در دولت کنونی امتحان نشد. متون قبلی نگارنده این راه حل را توضیح داده است. اما مهم این است که راه حل برخی از دوستان اصلاح‌طلب نه واقع بینانه است و نه تجربه مفیدی داشته. اگر این را متوجه شویم، بخشی از مسیر حل مسائل را طی کرده ایم. البته این مسئله یک لبه دیگر هم در میان برخی اصولگرایان دارد. آن ها که در دنیای فانتزی بعدی زندگی می کنند و تصورشان دنیای کاملاً تغییریافته با آمریکای در حال تجزیه و چین ابرقدرت و... به مسائل نگاه می کنند. میزان قدرت مادی کشورها را فراتر از واقعیت می بینند و در تمام مواقف سیاسی و دیپلماتیک پیشنهاد تقابل گرم می دهند. این عزیزان را هم باید به دیدن واقعیت با تمام جزئیاتش دعوت کرد. دنیا در حال تغییر است؛ اما باید در این فرایند با دقت و عقلانیت عمل کنیم تا بیشترین نفع با کمترین هزینه را به دست آوریم.

حرف مردم

۰۵۱ ۳۷۰۰۹۱۱۱ ۲۰۰۰۹۹۹ ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.

■ می شه بفرمایید این چه وضع اینترنته؟ یعنی برای داشتن یک چیز پیش پا افتاده مثل اینترنت پرسرعت باید آن قدر زجر بکشیم؟ می فهمید داره کسب و کارمون از بین می ره؟ درک دارید اصلا!

■ چوبش رو می خورند هم آذربایجان هم ترکمنستان. این ها اگه به فکر منافع خودشان بودند دست از سرزمین مادری خودشان بر نمی داشتند.

■ ضمن تشکر فراوان از دست اندرکاران روزنامه خراسان سراسری، بنده به عنوان کسی که بیش از ۵۰ سال است که اغلب مطبوعات مهم و اثرگذار را دنبال می کند، به مسئولان روزنامه خوب خراسان عرض می کنم که در صفحه ۲ خراسان، بهتر است ستون با مردم که طرفداران زیادی هم در بین خوانندگان روزنامه دارد، پس زمینه یا محیط زیر نوشته های مردمی این ستون که مدت هاست خاکستری و به رنگ کمی تیره است، پیشنهاد می کنم کاملاً بی رنگ و مانند سابق کاملاً سفید باشد.

■ در این شرایط بعضی از کسانی که یا به مناصب قدرت نرسیده اند یا از دست داده اند حرف های تفرقه ساز می زنند، چگونه خودشان را ایرانی می دانند؟

■ میلیون ها نفر اتباع غیر مجاز از آسمان که وارد ایران نشدند! تقصیر ما ایرانی هاست که مرزهای کشورمان را رها کرده ایم. تقصیر مسئولان است که مجازات ورود افراد غیر مجاز را افزایش نمی دهند.

■ عجیب است، چرا در طول هفته های گذشته، صدها بار از شجاعت مجری خانم در حضور در استودیو موقع حمله صحبت شد و نمایش داده شد ولی کسی در رسانه از قدم زدن رئیس جمهور در روز روشن و وسط خیابان آن هم درست بعد از حمله اسرائیل به جلسه سران قوا تعریف و تمجید نمی کند و شجاعت ایشان را که با انجام این کار باعث به سخره گرفتن تهدیدات اسرائیل شد، ستایش نمی کنند؟! آیا ما با این طرز فکر و رفتارها می خواهیم عدالت را در جهان گسترش بدهیم؟! چه کسی باور می کند؟!

■ کاش مهلت استفاده از کالابرگ این قدر کوتاه نبود! متاسفانه به دلیل بعضی مشکلات نتونستم کالابرگ رو بگیریم و سوخت. کاش دولت تمدید کند!

■ چین دست دوستی را به ایران داده ولی جنگنده های پیشرفته و فناوری ساخت آن ها را به کشورهای همسایه داده است؟ چه رفاقت عجیبی!

■ چرا در خطوط همراه بیشتر از ۳ پیامک ارسال نمی شه؟ آیا فشاری روی این خطوط بود که این طرح را گذاشتند.

■ حفظ انسجام ملی و سرعت بخشیدن به توان نظامی و تسلیحات جدید پرقدرت تنها راه جلوگیری از یاوه گویی هر شخص و کشوری خواهد بود. دیپلماسی متوجه دنیای فعلی نیست. تمدن و فرهنگ ایران بزرگ را فدای خودخواهی و جهل دیگران نکنیم.

وزیر علوم: به سمت حذف کنکور حرکت می کنیم

وزیر علوم، تحقیقات و فناوری با بیان این که هم اکنون حدود ۸۵ درصد داوطلبان بدون کنکور و بر اساس سوابق تحصیلی وارد دانشگاه ها می شوند، گفت: بر این اساس ما به سمت حذف کنکور حرکت می کنیم. حسین سیمایی صراف ضمن بیان این مطلب به ایسنا اظهار کرد: هم اکنون به سمت حذف کنکور حرکت می کنیم. همچنان که در حال حاضر نیز حدود ۸۵ درصد داوطلبان ما نیاز به کنکور ندارند و ورود به دانشگاه ها بدون آزمون سراسری و بر اساس سوابق تحصیلی صورت می گیرد. وی در ادامه تصریح کرد: رقابت برای ورود به دانشگاه ها صرفاً برای ۱۵ درصد ظرفیت ها اتفاق می افتد. در واقع رقابت داوطلبان در بهترین دانشگاه ها و بهترین رشته ها صورت می گیرد. وزیر علوم تاکید کرد: پذیرش ۸۵ درصد دانشجویان بر اساس سوابق تحصیلی موضوع کمی نیست. بنابراین می توانیم بگوییم عملا کنکور حذف شده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۱۷۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر یاوری فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۸۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۵۹/۳۰ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۵۴ فرعی از ۸۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای حسین علیزاده مورشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۴
سید امین موسوی رئیس اسناد واملاک تربت حیدریه
۱۳۵۴۲۵

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور – اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
آگهی ابلاغ دعوتنامه افراز
نظر باینکه آقای محمد علی کمالی قشر باطی فرزند عباسعلی نسبت به ۲۲۰ سهم مشاع از ۳۴۷۴,۵۰ سهم ششدانگ پلاک ۳۶۲۳ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در اراضی فریمان بخش ۱۳ مشهد درخواست افراز مالکیت مشاعی خویش را نموده است لذا نماینده و نقشه بردار این اداره در ساعت --- صبح --- روز --- شنبه مورخ ---- جهت اجرای عملیات افراز به محل وقوع ملک عزیمت می‌نمایند. بدینوسیله به سایر مالکین مشاعی که برابر اعلام متقاضی مجهول المکان می‌باشند در اجرای ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی ابلاغ می گردد که در تاریخ فوق الذکر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند. بدیهی است عدم حضور مالکین مشاعی مانع از انجام عملیات افراز نخواهد شد. ضمنا نقشه و صور تمجلس افرازی متعاقبا آگهی خواهد شد. م الف ۹۱ شناسه ۱۹۶۷۶۹۳
حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان
۱۳۵۶۱۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان همدان – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک همدان ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۶۰۰۱۰۰۳۱۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک همدان – ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید جلال موسویان فرزند سیدرضا به شماره شناسنامه ۷۹۶ صادره از همدان در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۲۱/۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۳/۱ اصلی واقع در حومه بخش سه همدان به نشانی بلوار ارم روبروی تالار قرآن که متقاضی خود مالک رسمی می‌باشد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۶۶۶۵۶ م الف ۱۱۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ حمید سلگی – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۳۵۴۶۰

آگهی مزایده فروش کل محصولات سردرختی باغ فرهادگرد شرکت کشاورزی رضوی
شرکت کشاورزی رضوی در نظر دارد، نسبت به فروش کل محصولات سردرختی باغ فرهادگرد فریمان شامل: سیب لبنانی (زرد، سبز، قرمز)، گلابی درگزی آلو شابلون و استنلی، گردو و غیره از طریق مزایده عمومی اقدام نماید. لذا از متقاضیان محترم دعوت می شود جهت دریافت اسناد مزایده به آدرس سایت http://tender.epf.ir (قسمت مزایده) مراجعه نمایند.
مهلت ارائه پیشنهادات لغایت ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۵.۰۴ می باشد.
ضمناً در صورت نیاز به دریافت اطلاعات با شماره تلفن: ۰۹۱۵۷۴۰۸۵۸۱ – ۰۵۱۳۸۵۲۰۰۱۲ داخلی ۱۸۱ تماس حاصل نمایند.
شرکت کشاورزی رضوی_آستان قدس رضوی
۱۳۵۵۶۵

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۱۰۰ – ۱۴۰۴/۰۴/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید ابوالفضل ابوالحسنی (از محل مالکیت ورثه سید محمد ابوالحسنی مالک رسمی پلاک فوق) فرزند سید محمدعلی به شماره شناسنامه ۳۵۵۳ و کدملی ۰۸۸۹۸۶۳۳۰۱ صادره از قاین در شش دانگ یکباب منزل مخروبه به مساحت ۱۸۱/۸۳ متر مربع در اعیانی پلاک ۲ و ۳ و ۴ فرعی و قسمتی از عرصه پلاک ۱۰۳۰ اصلی واقع در اراضی بخش ۱۱ قاین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۱۴
شناسه ۱۹۶۸۰۸۸ غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات
۱۳۵۵۰۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بلامنازع و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان ملک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.۱- آقای محمد مطهری نژاد فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۹۲۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۵ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک دامغان – سید آباد و به استناد مالکیت مشاعی طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۲۲۳۲ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۲۶ . ۲ – خانم لیلا اردکانی زاده فرزند عباس در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۱۵۹۰.۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۵ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک دامغان – سید آباد و به استناد مالکیت مشاعی طبق رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۲۲۳۱ مورخ ۱۴۰۳.۱۲.۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۴.۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۵.۱۳
شناسه آگهی: ۱۹۶۷۶۳۲ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی
۱۳۵۴۲۷۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۲۹۶۲ مورخ ۱۵ / ۰۲ / ۱۴۰۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم عباسعلی سالمی قلعه شاملوک فرزند خدامراد بشماره شناسنامه ۱۶۷ وکدملی ۳۳۷۹۶۷۰۰۱۴ صادره از قصر شیرین به آدرس کرمانشاه، بلوار طاقبستان کوی ۱۱۳ پلاک ۳۴ مبنی برصدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۵ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۳۹ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه در ناحیه یک همچنین انتقال ملک از مالک رسمی مشاعی غلام روشنی به صورت مع الواسطه به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۹۸۸/م الف
سجاد مویدی – رئیس ثبت اسناد و املاک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۴
۱۳۵۶۰۰

آگهی افراز پلاک ثبتی ۲۵۲۰.۲ اصلی واقع در بخش یک دامغان
نظر به اینکه خانم وحیده سعیدی وکیل اقای ابوالقاسم صادقیان و خانم‌ها راحله و فاطمه همگی شهرت صادقیان مالکین مشاعی پلاک ثبتی ۲۵۲۰.۲ – اصلی واقع در بخش یک طی درخواست وارده به شماره ۱۴۰۴۲۲۰۳۱۸۷۹۳۷۴۸ مورخ ۱۴۰۴.۴.۴ تقاضای افراز سهمی خود را باستناد قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب سال ۱۳۵۷.۸.۲۲ را از این اداره نموده و در ذیل تقاضای خود اعلام داشته که آدرس سایر خواندگان را در اختیار ندارند و به موجب آن مراتب فوق در این روزنامه آگهی و از سایر مالکین مشاعی دعوت به عمل می آید که در ساعت ۹ صبح روز ۱۴۰۴.۵.۲۵ در این اداره و یا محل وقوع ملک حضور بهم رسانیده تا با حضور و نظارت شما عملیات افراز صورت پذیرد عدم حضور خواندگان مانع از انجام تشریفات افراز نخواهد شد.
شناسه آگهی: ۱۹۶۸۰۴۷
تاریخ انتشار: ۱۴۰۴.۴.۲۹ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی
۱۳۵۴۶۸۱

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید گلبهار
فراخوان مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۴/۱۱
شرکت عمران شهر جدید گلبهار وابسته به وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد مناقصه مشروحه ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید، لذا از کلیه شرکتهای واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی به درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس : www.setadiran.ir مراجعه نمایند. ضمنا" کلیه مراحل مناقصه از دریافت اسناد ارزیابی و تکمیل و ارائه پیشنهادات و بازگشایی پاکتها از طریق سامانه یاد شده انجام خواهد شد.لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصات محقق سازند.

موضوع مناقصه	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال)	صلاحیت و پایه پیمانکاران	شماره فراخوان سامانه ستاد
حفاظت فیزیکی و گشت و کنترل(نوبت دوم)	۱۰۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	حداقل رتبه ۲ مرکز انتظام فرماندهی انتظامی	۲۰۰۴۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۱۱

■ مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی از تاریخ انتشار آگهی لغایت پایان وقت اداری مورخ ۳۱ / ۰۴ / ۱۴۰۴
■ آخرین مهلت تکمیل و ارسال اسناد ارزیابی: پایان وقت اداری مورخ ۱۴ / ۰۵ / ۱۴۰۴
■ تاریخ بازگشایی پاکتهای الف و ب: ساعت ۰۰ : ۰۸ مورخ ۱۵ / ۰۵ / ۱۴۰۴
■ تاریخ بازگشائی پاکتهای پیشنهادی قیمت(ج): ساعت ۰۰ : ۱۱ مورخ ۱۵ / ۰۵ / ۱۴۰۴
روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلبهار

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور – اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای هادی مرای بعد باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۸۱۰۸ فرعی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد که متعلق به وی می‌باشد به علت بی احتیاطی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد که سند ذیل دفتر الکترونیکی به شماره ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۲۲۰۰۳۶۹۰ به نام وی ثبت و سند بشماره چاپی ۱۷۱۸۹۰ سری الف سال ۱۴۰۰ صادر و تسلیم شده است. و برابر سند ۳۸۶ – ۱۴۰۰/۰۹/۰۱ دفتر ۷ فریمان به متقاضی منتقل شده است و برابر سند ۸۱۵ – ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ دفتر ۵ فرهادگرد در رهن بانک مسکن قرار گرفته است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۹۰ شناسه ۱۹۶۶۶۳۸
حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان
۱۳۵۵۲۷

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ
www.mozayedemoneghees.com
واحد رهگیری و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۳۲۵
حراج حامعه
زودتر با خبر شوید ...