کاروان آماده می شود

صدای پای زائران اربعین حسینی کم کم شنیده می شود. ما در گزارشی اقدامات ستاد ملی اربعین، تازه ترین خبرها از مرزهای خروجی، حمل و نقل و خدمات ویژه زائران را مرور کردیم

صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com

زائران اربعین، این روزها در حال آماده سازی مقدمات سفر و حضور در راهپیمایی بزرگ و جهانی اربعین حضرت سید الشهدا(ع) هستند. می توان گفت صدای پای زائران حسین(ع) این روزها هم آهنگ کاروانی از نینواست در سال ۶۰ هجری که داغ دیده از شهادت ثار ا... بود. حالا دیگر، مراسم راهپیمایی اربعین به یکی از مهم ترین شعائر شیعی تبدیل شده و جدا از عشق ورزی سوگواران سید الشهدا(ع) خود نوعی عرصه حضور در میدان دفاع از ارزش های عاشورایی است. ما در این گزارش، مجموعه ای از تازه ترین رویدادها و خدمات این سفر عاشورایی را با هم مرور می کنیم.

۹۵ درصد درخواست گذرنامه غیر حضوری است

گام اول تهیه گذرنامه است که موضوع بسیاری از زائران است. محمد شرفی، فرمانده قرارگاه اربعین فراجا گفت: اکنون ۹۵ درصد درخواست گذرنامه زیارتی به صورت غیر حضوری انجام می شود.

دریافت گذرنامه از سامانه پلیس من

به گفته فرمانده قرارگاه اربعین فراجا، برای اتباع ایرانی درخواست گذرنامه زیارتی از طریق «پلیس من» انجام می شود و زمان لازم برای کنترل و شخصی سازی مدارک نیز در نظر گرفته شده است. وی در ادامه از هموطنانی که ۹۵ درصد از درخواست ها را از طریق پلیس من انجام داده اند، قدردانی کرد و گفت: این رقم در سال گذشته ۸۶ درصد بود. آن طور که اعلام شده، ظرف ۷۲ ساعت گذرنامه تحویل متقاضیان می شود.

عبور ۴ ثانیه ای

اما یک اقدام جالب توجه هم به منظور خروج زائران صورت گرفته است: در این سامانه اطلاعات زائران را به صورت همزمان با طرف عراقی به اشتراک می گذارد. این سامانه باعث تسهیل در ورود و خروج زائران شده و کنترل معمولاً در کمتر از ۴ ثانیه انجام می گیرد. این اقدام موجب رضایت زائران و کاهش تجمع آن ها در پشت گیت ها به ویژه در فصل گرما شده است. در چهار مرز خسروی، مهران، چذابه و شلمچه، این قابلیت وجود دارد و امید است که از این ظرفیت به بهترین نحو استفاده کنند.

ماجرای سامانه سماح

سامانه سماح (به آدرس samah.haj.ir) یک پلتفرم رسمی و آنلاین است که تحت نظارت سازمان حج و زیارت فعالیت می کند و به طور خاص برای زائران اربعین حسینی طراحی شده است. ثبت نام در سامانه سماح نه تنها یک الزام قانونی برای زائران اربعین محسوب می شود، بلکه مزایای متعددی را به همراه دارد که تجربه سفر شما را امن تر و راحت تر می کند. مواردی همچون پوشش بیمه ای و دریافت ارز زیارتی با نرخ دولتی از طریق این سامانه صورت می پذیرد.

طبق اعلام سازمان حج و زیارت تا عصر دیروز حدود ۴۰۰ هزار نفر در این سامانه ثبت نام کردند که استان های تهران، خراسان رضوی، اصفهان، فارس و خوزستان به ترتیب پنج استان پیشتاز در ثبت نام هستند.

پیش بینی ۶ پایانه مرزی خروج زائران

زائران اربعین می توانند از مرزهای تمرچین در آذربایجان غربی، باشماق در کردستان، خسروی در کرمانشاه، مهران در ایلام، چذابه و شلمچه در استان خوزستان به کربلا سفر کنند.

هریک از متقاضیان سفر اربعین حسینی می توانند بر اساس محل سکونت خود و فاصله ای که با هریک از مرزهای خروجی کشور به سمت عراق دارند، مرز خروجی مد نظر خود را انتخاب کنند که البته آشنایی با این مرزها می تواند در انتخاب بهتر مرز خروجی برای زائران مفید باشد.

مرز تمرچین از توابع شهرستان پیرانشهر و در استان آذربایجان غربی از گذرگاه های رسمی ایران با عراق است. فاصله مرز تمرچین تا کاظمین ۵۲۵ کیلومتر، تا کربلا ۶۴۵ کیلومتر، تا سامرا ۴۳۶ کیلومتر و تا نجف ۷۱۰ کیلومتر است.

مرز باشماق در استان کردستان و در فاصله ۱۸ کیلومتری غرب مریوان در جوار روستای باشماق قرار گرفته است. فاصله مرز باشماق تا سلیمانیه ۱۳۰ کیلومتر، تا بغداد ۳۷۱ کیلومتر و از بغداد تا کربلا ۱۳۳ کیلومتر است.

مرز خسروی در استان کرمانشاه است و فاصله بین کرمانشاه تا این مرز ۱۹۶ کیلومتر است. فاصله مرز خسروی تا کاظمین ۲۰۳ کیلومتر، تا کربلا ۳۰۰ کیلومتر، تا سامراء ۳۲۶ کیلومتر و تا نجف ۳۸۰ کیلومتر است.

مرز مهران در استان ایلام و در ۸۵ کیلومتری جنوب غربی شهر ایلام واقع شده است. فاصله مرز مهران تا کربلا ۲۸۰ کیلومتر، تا کاظمین ۲۸۳ کیلومتر و تا نجف ۳۰۳ کیلومتر است.

مرزهای چذابه و شلمچه در استان خوزستان است و شهرستان های خرمشهر و دشت آزادگان از شهرهای مرزی این استان با مرز چذابه هستند. خرمشهر با فاصله ۱۳۰ کیلومتری تا اهواز و مرکز دشت آزادگان، و سوسنگرد با فاصله ۱۲۵ کیلومتری از اهواز قرار دارد.

فاصله مرز شلمچه تا نجف ۴۶۰ کیلومتر، شلمچه تا کربلا ۵۴۹ کیلومتر، شلمچه تا کاظمین ۵۷۵ کیلومتر و مسیر دیگر ۶۲۱ کیلومتر، فاصله مرز چذابه تا نجف ۳۷۵ کیلومتر، چذابه تا کربلا ۴۶۰ کیلومتر، چذابه تا کاظمین ۵۷۵ کیلومتر و چذابه تا سامراء ۷۵۵ کیلومتر است. همچنین فاصله نجف تا کربلا ۷۸ کیلومتر و نجف تا کاظمین ۱۸۰ کیلومتر است.

پیش بینی حضور ۳ میلیون و ۷۰۰ هزار زائر

اما معاون توسعه فناوری و هوشمندسازی سازمان راهداری و حمل ونقل جاده ای از پیش بینی افزایش پنج درصدی تردد زائران حسینی و عبور سه میلیون و ۷۰۰ هزار زائر از مرزهای زمینی در ایام سفرهای اربعین سال جاری خبر داده و گفته است: . بر اساس تحلیل ها و پیش بینی آمار تردد زائران در سفرهای اربعین ۱۴۰۴، اوج سفرهای رفت در بازه زمانی ۱۴ تا ۱۷ مرداد و ایام اوج سفرهای بازگشت نیز طی روزهای ۲۲ تا ۲۵ مرداد ماه پیش بینی شده و برآوردها از نیاز به تأمین ۲ هزار و ۷۰۰ دستگاه اتوبوس در روز اوج بازگشت زائران خبر می دهد.

اخبار

روند گرم شدن ایران ۲ برابر میانگین جهانی

یک متخصص اقلیم شناسی با اشاره به طبیعی بودن موج گرمایی اخیر گفت: روند گرم تر شدن دمای هوا در کشور ما دو برابر آهنگ افزایش جهانی است و بیانگر گرمایش محیط و تغییر اقلیم کشور با سرعت بیشتر است. ابراهیم فتاحی درباره موج گرمای اخیر که در کشور اتفاق افتاده به مهر توضیح داد: با توجه به موقعیت جغرافیایی ایران رخداد دماهای بالا در نیمه دوم تیر و نیمه اول مرداد، یک رخداد طبیعی تلقی می شود. مقایسه میانگین دمای تیر ماه امسال با دوره بلند مدت مشابه حاکی از افزایش یک درجه ای دما در ماه جاری است. وی خاطر نشان کرد: بررسی آماری نشان می دهد که در سال های گذشته بی هنجاری دمایی بیشتر از یک درجه، در میانگین دمای کشور ثبت شده است؛ بنابراین این موج گرما را نمی توانیم یک پدیده نادر قلمداد کنیم. به گفته این پژوهشگر، این افزایش دما می تواند باعث افزایش تابش مضر امواج فرابنفش شود و هموطنان نباید در معرض نور مستقیم آفتاب باشند، مسئله گرمازدگی و افزایش مصرف حامل های انرژی و نیازهای آبی وجود دارد که باید به آن توجه داشت ولی یک موج گرمای غیر عادی نیست.

اولتیماتوم به ۲۷ زندانی فراری پس از حمله صهیون به اوین

سخنگوی قوه قضاییه گفت: پس از حمله رژیم صهیونیستی به زندان اوین ۴۸ زندانی بازگشته یا شناسایی شده اند و پیگیری برای شناسایی و دستگیری ۲۷ زندانی باقی مانده همچنان ادامه دارد. به گزارش تسنیم، اصغر جهانگیر، سخنگوی قوه قضاییه، روز سه شنبه در پاسخ به سؤال خبرنگار تسنیم مبنی بر این که آیا زندانیانی که در حمله رژیم صهیونیستی از زندان اوین فرار کرده بودند، شناسایی و دستگیر شده اند یا خیر؟ اظهار کرد: در پی حمله بی سابقه و وحشیانه رژیم صهیونیستی به زندان اوین که برخلاف تمام موازین و پروتکل های بین المللی صورت گرفت، برخی از زندانیان که در محوطه عمومی زندان حضور داشتند، به دلیل نگرانی از جان خود و شرایط ویژه ایجاد شده، از زندان خارج شدند. وی گفت: بر اساس اعلام دبیر ستاد حقوق بشر جمهوری اسلامی ایران، این اقدام را نمی توان در معنای مصطلح «فرار از زندان» تلقی کرد، چرا که تعدادی از زندانیان بدون این که شناسایی یا تحت تعقیب قرار بگیرند، پس از عادی شدن شرایط به صورت داوطلبانه به زندان بازگشتند. جهانگیر افزود: در مجموع، در جریان این حمله ۷۵ نفر از زندانیان از زندان خارج شدند که اغلب آنان زندانیان رأی باز با جرایم سبک و کم اهمیت بودند. از این تعداد، تاکنون ۴۸ نفر یا خود بازگشته اند یا شناسایی و دستگیر شده اند.

سخنگوی قوه قضاییه تأکید کرد: ۲۷ نفر باقی مانده نیز در صورت عدم بازگشت داوطلبانه، در روزهای آینده شناسایی و دستگیر خواهند شد.

صفحه آرایی
واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰ layout@khorasannews.com

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، برابر تقاضا نامه شماره ۳۲۷۴۸۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ منضم دو برگ گواهی استشهادیه و شهادت شهود تقاضای المثنی نوبت اول را کرده و مدعی است که سند مالکیت پلاک ۴۳۹ فرعی از ۱۰۷ اصلی بخش ۱۲ نیشابور به علت جابجایی مفقود شده که به حکایت دفتر املاک سند مالکیت پلاک مزبور ذیل دفتر ۱۸۵ صفحه ۱۰ با نمره ۳۰۵۱۷ سند مالکیت یک قطعه زمین اراضی زهد به نام موقوفه زهد صادر و تسلیم شده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. چنانچه سند مالکیت مزبور برای انجام هرگونه معامله ای به آن دفتر خانه ارائه شد از انجام معامله خودداری سند مربوط را اخذ و برای ابطال به این اداره ارسال کنید. به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می شود هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم کند در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۰۸۹

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۶۱۹۹

«فراخوان ارزیابی کیفی جهت برگزاری مناقصه عمومی» نوبت دوم

شرکت آب و فاضلاب سبزوار در نظر دارد جهت برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای با ارزیابی فشرده به شرح ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت وتحویل اسناد استعلام ارزیابی کیفی و دعوتنامه ، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند . تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ و۱۴۰۴/۰۵/۰۱ می باشد. اطلاعات و اسناد مناقصه عمومی همزمان با فرایند ارزیابی کیفی اسناد بازگشایی می گردد.

زمان و مهلت اسناد مناقصه:
الف – مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ ب- مهلت تحویل پیشنهادها: ۱۴۰۴/۰۵/۲۱

ردیف	موضوع مناقصه	شماره فراخوان	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه	مبلغ برآورد کار
۱	تامین نیروی انسانی در دو بخش کارمزدی و زمان مزدی	۲۰۰۴۱۰۴۱۹۰۰۰۰۰۰۹	۳,۸۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۰۸,۶۶۴,۷۵۱,۰۸۲ ریال

هزینه چاپ آگهی ها بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.

روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب سبزوار ۱۳۶۰۵۵

آگهی مناقصه

موضوع مناقصه: انجام امور انتظامات و کنترل و ممانعت از آسیب رساندن به ساختمانها تاسیسات، تجهیزات و امکانات و ملزومات اداره کل بهزیستی خراسان و تعدادی از مراکز تحت نظارت
*مبلغ سپرده تضمین شرکت در مناقصه : مبلغ ۵/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
*مهلت و تاریخ دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی لغایت ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۸
*مهلت و تاریخ تسلیم پیشنهادات: تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۰
*آدرس محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir
*تاریخ گشایش پیشنهادات: ساعت ۱۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۱

اداره امور پشتیبانی و مهندسی – اداره کل بهزیستی خراسان رضوی ۱۳۶۰۹۷

آگهی تجدید مناقصه خدمات نقلیه ای اداره کل بهزیستی خراسان رضوی

اداره کل بهزیستی خراسان رضوی در نظر دارد انجام ماموریتهای درون شهری و برون شهری و خارج از استان خود را با رعایت دستور العمل و آئین نامه برگزاری مناقصات عمومی یک مرحله ای به شرح ذیل واگذار نماید :
*موضوع مناقصه :واگذاری امور خدمات نقلیه ای ستاد مرکزی و شهرستان های تابعه استان
*مهلت دریافت اسناد مناقصه :از تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۸
*مهلت تحویل پیشنهادات :تا ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۰
*آدرس دریافت و تحویل اسناد : سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی setadiran.ir
*تاریخ بازگشایی پیشنهادات :ساعت ۱۰ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۵/۲۱
*تاریخ اعتبار پیشنهاد سه ماه پس از بازگشایی پاکات می باشد.

اداره امور پشتیبانی و مهندسی – بهزیستی خراسان رضوی ۱۳۶۰۹۵

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین محمدی فرزند محمد اسماعیل به شماره شناسنامه ۱۲۳۳ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۹/۱۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵ اصلی از اراضی بهارستان دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای فریدون حبیبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۰۱

سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک ۱۳۳۱۰۹

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۳۵۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیرا محمد زاده فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۲۲۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۰ فرعی از اراضی دزدانی پلاک ۱۲۵ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از حسین صباغیان احدی از ورثه طلعت عبداله زاده احدی از ورثه مالک رسمی حسین عبداله زاده کرم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۰۱

سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک ۱۳۳۱۱۳

آگهی اصلاحیه

پیرو آگهی چاپ شده در روزنامه خراسان سراسری مورخ۱۴۰۴/۰۴/۱۶به شماره اگهی ۱۳۳۱۱۲متقاضی خانم سمیرا محمدزاده فرزند اسماعیل مساحت۱۱۹متر مربع صحیح است که بدین وسیله اصلاح میگردد. ۱۳۶۱۳۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۳۶۱ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد شجاعی رباطی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳۶ صادره از در یک باب خانه / یک قطعه زمین مزروعی / یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۶۰ متر مربع پلاک ۱۲۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خریداری از آقای حاجی محمد یوسفی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۴،۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۵،۰۱

هادی رضائی – رئیس ثبت اسناد و املاک باخرز ۱۳۳۴۰۶

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت صنایع آیدا کابل خراسان (سهامی خاص)

به شماره ثبت ۸۳۱۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۴۰۸۵۸

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده که درروز یکشنبه مورخه۱۴۰۴/۰۵/۱۲که راس ساعت ۱۰ در محل شرکت به آدرس مشهد خیابان خاکی جنب قنادی پارس ساختمان ۹۳۹ طبقه اول برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده
۱ـ انتخاب مدیران
۲-تعیین سمت مدیران
۳-تعیین وضعیت حق امضا
۴ـ انتخاب بازرسین

هیئت مدیره شرکت ۱۳۶۰۵۱

آگهی آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۴ هجری شمسی حوزه ثبتی شهرستان رازوجرگلان بخش چهار بجنورد

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک بخش ۴ بجنورد واقع در حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رازوجرگلان که تا آخرخرداد ماه ۱۴۰۴ هجری شمسی تقاضای ثبت نموده اند و همچنین مواردی که آگهی نوبتی آن برابر تبصره یک ماده ۲۵ اصلاحی قانون ثبت باید تجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم در دو نوبت و به فاصله یک ماه به شرح ذیل اعلام می گردد .

پلاک ۶۵- اصلی موسوم به شهر راز
ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۴۲۴،۹۴ به شماره پلاک ۳۲۳۵ فرعی مفروز از ۱۶۱ فرعی مورد تقاضای آقای حسین رضازاده فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۷۶ و کدملی ۵۹۱۹۷۳۲۴۲۳

لذا بنا به دستور مواد ۱۷و۱۶ قانون ثبت هر شخصی نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری قبل از انتشار اولین آگهی نوبتی اقامه دعوی شده و در جریان باشد کسیکه طرف دعوی با تقاضا کننده است ، باید از تاریخ نشر اولین آگهی نوبتی تا ۹۰ روز گواهی محکمه (دادگاه) مبنی بر جریان دعوی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان رازوجرگلان تسلیم و رسید دریافت نمایند و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترضین ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورتجلسه تعیین حدود منظور می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۰۱

محمد بادلو–رئیس اداره ثبت اسناد و املاک راز و جرگلان ۱۳۵۰۶۸

علی رغم محدودیت‌ها و افزایش نرخ حامل‌های انرژی حاصل شد:

رشد ۹ درصدی درآمد عملیاتی شرکت فولاد مبارکه

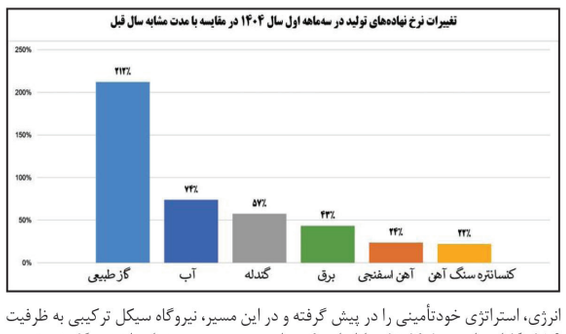
درآمد عملیاتی شرکت فولاد مبارکه اصفهان در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴ به ۸۰۴ هزار و ۶۸۹ میلیارد ریال افزایش یافته و نسبت به مدت مشابه سال گذشته، رشد ۹ درصدی را نشان می‌دهد.

معاون اقتصادی و مالی فولاد مبارکه در مصاحبه با خبرنگار فولاد ضمن تأیید این خبر گفت: عملکرد فروش محصولات این شرکت در بازارهای صادراتی با رشد قابل‌توجه ۱۹۶ درصدی همراه بوده؛ به‌نحوی‌که بیش از ۳۲۶ هزار تن انواع محصولات به بازارهای هدف صادر شده است. این در حالی است که در مدت مشابه سال قبل، میزان صادرات ۱۱۰ هزار تن بوده است. در بازار داخلی نیز بالغ‌بر یک‌میلیون و ۸۷۵ هزار تن انواع محصولات فولادی به فروش رسیده است.

رشد ۳۶ درصدی بهای تمام‌شده درآمدهای عملیاتی در اثر افزایش نرخ حامل‌های انرژی و مواد اولیه

بنا بر اظهارات حامدحسین ولی‌بیک، بهای تمام‌شده درآمدهای عملیاتی فولاد مبارکه در سه‌ماهه نخست سال ۱۴۰۴ بالغ‌بر ۵۸۱ هزار و ۹۵۹ میلیارد ریال بوده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۳۶ درصد افزایش‌یافته است. این امر عمدتاً ناشی از افزایش نرخ حامل‌های انرژی و مواد اولیه است. بر این اساس، شرکت موفق به تحقق سود ناخالص معادل ۲۲۲ هزار و ۷۳۰ میلیارد ریال شد که حاشیه سود ناخالص در این بازه، به ۲۸ درصد بالغ گردید.

بررسی عملکرد مالی شرکت نشان می‌دهد که با وجود رشد فروش و درآمد حاصل از آن، افزایش چشمگیر هزینه‌های تولید، به‌ویژه در بخش انرژی، روند آینده سودآوری را با چالش مواجه می‌کند؛ اما با اتکا بر دانش، تجربه و تلاش کارکنان و مدیران شرکت، مدیریت مؤثر هزینه‌ها و کنترل بهای تمام‌شده، سودآوری میسر خواهد بود.معاون اقتصادی و مالی فولاد مبارکه با اشاره به اینکه در نهایت سود خالص شرکت در سه‌ماهه اول سال ۱۴۰۴ به ۱۶۱ هزار و ۸۲۴ میلیارد ریال رسیده است ادامه داد: با توجه به سرمایه ۱۵۰۰ هزار میلیارد ریالی (۱۵۰ هزار میلیارد تومان) شرکت، سود هر سهم (EPS) معادل ۱۰۸ ریال محاسبه شده است. این در حالی است که عملکرد سود سه‌ماهه ۱۴۰۴ شامل درآمدهای سرمایه‌گذاری نبوده و این درآمدها معمولاً در پایان سال مالی و پس از برگزاری مجامع شرکت‌های فرعی گروه شناسایی خواهد شد.

تقویت جایگاه فولاد مبارکه با استراتژی خود تأمینی انرژی

وی در بخش دیگری از سخنان خود افزود: فولاد مبارکه اصفهان در راستای رفع چالش ناترازی انرژی، استراتژی خودتأمینی را در پیش گرفته و در این مسیر، نیروگاه سیکل ترکیبی به ظرفیت ۹۱۴ مگاوات را در محل کارخانه راه‌اندازی کرده است. همچنین، پروژه احداث نیروگاه خورشیدی ۶۰۰ مگاواتی آفتاب شرق فولاد مبارکه را در شهرستان کوهپایه اصفهان در دست راه‌اندازی دارد که فاز نخست آن با ظرفیت ۱۲۰ مگاوات، هفته گذشته با حضور برخط رئیس‌جمهوری به بهره‌برداری رسید. این اقدامات، جایگاه شرکت را از منظر تأمین پایدار انرژی برق موردنیاز خود به‌طور قابل‌توجهی تقویت کرده است. بااین‌حال، افزایش نرخ گاز مصرفی صنایع فولادی بدون بررسی پیامدهای زنجیره‌ای آن بر بهره‌وری و ثبات مالی این صنایع، می‌تواند چالش‌های جدی در مسیر تولید و رقابت‌پذیری آن‌ها ایجاد کند. ولی‌بیک در بخش پایانی سخنان خود تصریح کرد: روند قیمتی سهام تحت‌تأثیر ریسک‌های سیستماتیک بازار، با نوسانات قابل‌توجهی همراه بوده است و در حال حاضر، ارزش بازار فولاد مبارکه ۴,۷۵۰ هزار میلیارد ریال (۴ هزار و ۷۵۰ میلیارد ریال) بوده که با توجه به حجم سرمایه‌گذاری‌های انجام‌شده و ظرفیت درآمدزایی شرکت، پتانسیل رشد قیمتی نزدیک به ارزش ذاتی خود دارد؛ بنابراین انتظار می‌رود با بهبود شرایط بازار سرمایه، ارزش بازار شرکت به سطح واقعی خود نزدیک‌تر شود. ۱۳۶۱۶۴