یادداشت روز

مسعود حمیدی
info@khorasannews.com

حفر چاه؛ تبانی علیه واقعیت

وظیفه یک مدیر ایجاد تعادل بین ورودی و خروجی‌هاست، از یک پدر که باید دخل و خرج خانواده را مدیریت کند تا یک رئیس جمهور که باید سکان‌دار هدایت یک کشور باشد وظیفه اصلی آن‌ها ایجاد تعادل و مدیریت ورودی و خروجی‌هاست. این روزها سه محور اصلی سازه کشور دچار ناترازی شده‌اند؛ آب، هوا و انرژی. وقتی یک پهنه جغرافیایی را در نظر بگیرید که بناست انسان در آن ساکن شود و نیازهایش را برطرف کند باید مطابق با ساختار آن پهنه عمل کند. نمی‌توان در یک پهنه با دمای منفی ۴۰ درجه گیاه گرمسیری کاشت و نمی‌توان در پهنه بی‌آب توسعه کاربری آب بر ایجاد کرد. متأسفانه در خراسان رضوی از همان ابتدا توسعه تنها بر مبنای تقاضا بوده و توجهی به ساختار پهنه جغرافیایی استان و کلان شهر مشهد نشد. یعنی در دشت با اقلیم خشک و بی‌آب توسعه انسانی صورت گرفت، توسعه کشاورزی انجام شد و مهم‌تر توسعه صنعتی. در حالی که این پهنه به هیچ عنوان ظرفیت و توان تأمین نیاز و تقاضا را حداقل به لحاظ منابع آبی نداشته و ندارد. ساده‌ترین کاری که از یک مدیر خواسته می‌شود که برنامه‌های خود را در سه قالب بلندمدت یا آمایشی و توسعه پایدار، میان‌مدت و کوتاه‌مدت تنظیم و ارائه کند که متأسفانه باید صراحتاً اذعان کرد که در چند دهه گذشته حداقل در حوزه آب چنین برنامه‌هایی نبوده و اگر هم بوده در حد سند کاغذی و نه عملیاتی بوده است. خارج از حوصله نوشتار است اما در ۶۰ سال گذشته بر گرده دشت بحران‌زده هم توسعه انسانی انجام دادیم، هم مجوز صادر کردیم و هم تشویق به کوچ از دیگر نقاط به این دشت بحران‌زده کردیم که مقصران آن بعضاً در برخی محافل منتقد وضع موجود شده‌اند. بخواهیم به صورت ملموس بگوییم؛ از ابتدای دهه ۹۰ برای همگان هویدا شد که مشهد دیگر جای توسعه و ایجاد نیاز جدید آبی چه انسانی، چه کشت و کار و چه صنعتی را ندارد اما آیا طبق این واقعیت عمل شد یا مطابق با این حقیقت تصمیم‌گیری شد؟ باید بگوییم خیر؛ زیرا هم توسعه کشت و کار صورت گرفت، هم توسعه شهری و رشد جمعیت صورت گرفت و هم صنایع آب بر این دشت بحران‌زده مستقر شده‌اند. در این میان گویی وزارت نیرو تنها بله‌قربان‌گو به تقاضاها بوده و یا نخواست و یا نتوانست به تقاضا پاسخ رد بدهد. عجیب است که کارشناسان آب، مدیران آب و مدیران دولتی در استانداری از همان ابتدای دهه ۹۰ اعلام کردند که دیگر نمی‌توان از «ظرف آب» و موجودی منابع آبی مشهد برداشت کرد و نیاز است که آب تازه‌ای به این منابع تزریق شود. به لحاظ نزولات جوی که مشخص بوده و هست که نمی‌توان انتظار معجزه داشت و در شرایط تشدید بحران‌های اقلیمی و خشکسالی شاهد ترسالی پیاپی باشیم. لذا تصمیم گرفته شد آب از فراحوضه به مخازن آبی مشهد یا همان آبخوان تزریق شود ولی تعجب‌آور آن که در طول ۱۴ سال گذشته تقریباً هیچ کدام از طرح‌های انتقال آب فراحوضه‌ای به نتیجه نرسیده است و برخی مدیران همواره در حالت «مجبورم می‌فهمی» قرار گرفته‌اند؛ یعنی به دلیل نبود نزولات جوی و عدم توانایی در دیپلماسی آبی برای تأمین حقابه‌ها و عدم توانایی در ایجاد انگیزه هلدینگی بخش خصوصی برای سرمایه‌گذاری در صنعت آب برای اجرایی کردن طرح‌های انتقال آب مانند پروژه دریای عمان، هزار مسجد و امثال آن، تصمیم گرفتند علی‌الحساب به مخازن آب‌ته کشیده آبخوان ترک‌خورده مشهد چشم داشته باشند و مجوز حفر چاه صادر کنند. بهانه هم مشخص بود؛ برای فرار از تنش‌های اجتماعی مانند قطعی آب ناچار هستیم فعلاً به سرم درمانی روی بیاوریم و همیشه شرایط تحمیلی برای ما تصمیم گرفته‌اند و نه تنها قادر نبودیم کمی جلوتر از شرایط موجود برنامه‌ریزی کنیم، بلکه همیشه شرایط موجود برای ما نسخه نوشته‌اند. روز گذشته فرماندار مشهد خبر از مجوز حفر ۱۰۰ حلقه چاه جدید در دشت مشهد برای تأمین آب شرب این کلان‌شهر داد در حالی که بنا بود هیچ تخصیص جدید و مجوز حفر چاه جدیدی صادر نشود. اما کسی نیست که مدیران را به چالش بکشد که چرا در ۱۰ سال گذشته نتوانسته‌اید حتی یک قطره آب فراحوضه به منابع آب مشهد تزریق کنید و طرح‌هایی مانند انتقال آب هزار مسجد و دریای عمان هنوز درگیر و دار دعوای موافقان و مخالفان است.

اما باید هشدار بدهیم؛ آبخوان‌های مشهد و استان آستانه تحمل دارند و کسری ۱/۲ میلیارد متر مکعبی هم باعث فشردگی خاک خواهد شد و هم باعث شوری منابع آبی و خاک می‌شود و دیری نخواهد پایید که نه آب مشهد قابل مصرف باشد و نه خاک آن قابل بهره‌برداری و آبخوان‌ها روزی دهان باز خواهد کرد و آن روز مجالی برای شانه خالی کردن از مسئولیت وجود نخواهد داشت.

چه باید کرد؟

در واقع در شرایط بحرانی هزینه‌ها معنی نخواهند داشت. یعنی وقتی آبخوان‌ها خشک شود با هیچ هزینه‌ای نمی‌توان جلوی نابودی آن‌ها را گرفت و برای جلوگیری از این شرایط باید از فراحوضه آب منتقل کرد. لذا فارغ از هزینه‌ها باید اولویت اول مدیران استان و وزارت نیرو عملیاتی کردن هرچه زودتر طرح انتقال آب از هزار مسجد و دریای عمان به مشهد باشد تا حداقل یک گام روبه‌جلو حرکت کنیم و بتوانیم یک تراز معقول بین ورودی و خروجی آب استان ایجاد کنیم. اگرچه انتقال آب راه حل کامل مواجهه با بحران آب مشهد نیست اما راه حل لازم‌الاجراست.

ارتش صهیونی زیر آوار اختلال روانی

آمار رسمی تلویزیون رژیم صهیونیستی از زخمی شدن ۱۹ هزار نظامی و ابتلای ۱۰ هزار نفر به اختلالات روانی، در سایه سانسور کشته‌ها، نمایانگر عمق فاجعه انسانی و راهبردی ارتش اسرائیل است

در حالی که روایت رسمی تل‌آویو تمرکز خود را بر پنهان‌کاری در آمار تلفات گذاشته، افشای اختلال روانی در ۱۰ هزار نظامی از ۱۹ هزار مجروح، از واقعیتی عمیق‌تر پرده برمی‌دارد؛ رژیمی که در جبهه روانی دچار فرسایش شدید شده است. PTSD، افسردگی مزمن، اختلال خواب و اضطراب‌های شدید در میان سربازان اسرائیلی به‌وضوح نشان می‌دهد که ارتش اسرائیل نه‌تنها در میدان، بلکه در درون ساختار روانی خود نیز با بحران مواجه است. به نوشته نورنیوز، تحلیل‌گران نظامی این وضعیت را «ناتوانی در بازسازی ظرفیت رزمی» توصیف می‌کنند؛ نشانه‌ای از ضعف استراتژیک در مواجهه با جنگ‌های فرسایشی.

تلفات انسانی؛ بازتاب شدت مقاومت و نبرد شهری

افشای آمار مجروحان و نوع آسیب‌های جسمی -از جمله ۳۳ درصد جراحت اندام، ۱۳ درصد آسیب به سر و گردن و ۷ درصد آسیب به ستون فقرات- واقعیت سهمگینی از میادین نبرد را آشکار می‌کند. این داده‌ها نه‌فقط از شدت درگیری‌ها، بلکه از مهارت رزمی نیروهای مقاومت و استفاده از تاکتیک‌های شهری خبر می‌دهد؛ چیزی که ارتش اسرائیل با آن بیگانه است. جراحت اندام‌ها و ستون فقرات در درگیری‌های نزدیک‌برد بیشتر دیده می‌شود و این یعنی مقاومت فلسطینی از حالت دفاعی گذشته و به فاز حملات هدفمند و نزدیک وارد شده است.

فروپاشی انسجام نیروهای ذخیره و دایمی

تحلیل ترکیب مجروحان نیز شواهد مهمی از بحران ساختاری ارتش اسرائیل ارائه می‌دهد. ۶۵ درصد مجروحان از میان نیروهای ذخیره هستند؛ نیروهایی که با آموزش‌های کوتاه‌مدت و روحیه ناپایدار، برای نبردهای سنگین طراحی نشده‌اند. در مقابل، مجروح‌شدن ۱۸ درصد از نیروهای رسمی و ۷ درصد از اعضای دایمی ارتش نیز به‌روشنی نشان می‌دهد که حتی بدنه حرفه‌ای ارتش نیز از شوک در امان نمانده است. نقش ۱۰ درصد نیروهای امنیتی و ۷ درصد زنان مجروح نیز بیانگر استفاده اضطراری و خارج از قاعده از نیروهای غیراستاندارد در جبهه‌هاست؛ وضعیتی که از خستگی منابع انسانی و کمبود نیروی تازه‌نفس حکایت دارد.

پیامدهای راهبردی برای آینده نظامی اسرائیل

با تداوم جنگ غزه و طولانی شدن نبردها، ارتش اسرائیل با چالشی مضاعف روبه‌روست: از یک‌سو نیاز به حفظ وجهه اقتدار نظامی در برابر حماس و متحدانش و از سوی دیگر ترمیم سریع بدنه‌ای آسیب‌دیده و فرسوده. افزایش اختلالات روانی، ناتوانی در جذب مجدد نیروهای ذخیره و کاهش انگیزه در میان بدنه اجتماعی یهودیان برای حضور در ارتش، همگی تهدیدی جدی برای کارآمدی نظامی رژیم صهیونیستی در آینده نزدیک محسوب می‌شوند. به تعبیر کارشناسان امنیتی، زخمی‌های امروز، شکاف‌های فردای ارتش اسرائیل‌اند- شکاف‌هایی که هیچ سانسوری توان پنهان کردن‌شان را ندارد.

مدیرعامل بنیاد کتاب خبرداد

ناشران هنر انقلاب حمایت می‌شوند

مدیرعامل بنیاد کتاب از آمادگی صندوق سرمایه‌گذاری و مشارکت در نشر کتاب (هم‌نشر) برای حمایت و سرمایه‌گذاری در تولید آثار مرتبط با ادبیات و هنر انقلاب اسلامی خبر داد. به گزارش خبرگزاری مهر، مجدالدین معلمی، با اشاره به فعالیت‌های صندوق سرمایه‌گذاری و مشارکت در نشر کتاب «هم‌نشر» گفت: این صندوق که یک سال پیش توسط بنیاد کتاب سازمان تبلیغات اسلامی راه‌اندازی شده، با هدف تقویت جریان نشر در جبهه فرهنگی انقلاب اسلامی فعالیت می‌کند. وی افزود: اولویت‌های این صندوق شامل گسترش سرمایه‌گذاری در تولید کتاب‌هایی است که دارای مخاطب مشخص و هم‌راستا با سیاست‌های محتوایی سالانه باشند که به‌صورت عمومی اعلام می‌شود. معلمی درباره شیوه‌های حمایتی این صندوق گفت: صندوق «هم‌نشر» از طریق تأمین نقدینگی، کاغذ یا خدمات چاپخانه با ناشران آثار آماده چاپ قرارداد می‌بندد و تلاش دارد بدون رویکرد انتفاعی، ضمن مساعدت به ناشران، پایداری خود را در شرایط اقتصادی حفظ کند. وی همچنین به طرح‌های حمایتی این صندوق اشاره کرد و افزود: چهار طرح حمایتی شامل تأمین سرمایه نقدی، بازپرداخت نقدی یا تهاتر کتاب، بخشی از خدماتی است که «هم‌نشر» برای فعالان حوزه نشر در نظر گرفته است.

حرف مردم

۰۵۱ ۳۷۰۰۹۱۱۱
۲۰۰۰۹۹۹ ۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.

■ موسا دیک جریان زهرآگین منسجم بسیار خطرناک است که متاسفانه مکرر ریشه‌زایی می‌کند و فقط آن موقع ریشه‌اش خشک می‌شود که اطمینان حاصل شود این جریان دیگر رشد و نمو نمی‌ندارد.

■ لطفا به داد اعضای پروژه ۲۲ هکتاری مسکن ملی بنیاد مسکن قم برسید! بعد از شش سال چشم انتظاری، مستأجری، فروش دارو ندار، پرداخت اجاره خانه سنگین و شروع اقساط سنگین وام مسکن ملی هنوز خانه‌های ما آماده سکونت نیست! از وعده‌های مسئولان بنیاد مسکن خسته شده‌ایم!

■ درست کردن چاله‌های آبخوری و عمیق کردن گودی آن‌ها در طبیعت در این اوج گرما یک ضرورت است. نگذاریم موجودات زنده به تدریج نابود شوند.

■ بعضی از کارخانجات معروف لبنی جدید که شیر و بستنی و پنیر تولید می‌کنند اخیراً با تبلیغات رنگی فریبنده روی محصولات خود اقدام به جذب مشتری به عنوان قرعه‌کشی اتومبیل و پول‌های کلان می‌کنند، ولی به هیچ وجه نه پاسخگوی مشتریان خود هستند که موفق به ارسال کد قرعه‌کشی نمی‌شوند و نه برنده‌ای اعلام می‌کنند! چه کسی مسئول این ماجراست؟

■ امیدوارم گروسی مثل عمر سعد از گندم‌ری سازمان ملل به اندازه ارزنی نخورد!

■ غنی‌سازی صلح‌آمیز دستاورد دانشمندان ایران است. حفظ و نگهداری آن باید تحت نظارت و اندیشه همین ملت باشد نه کشورهای به ظاهر دوست که بعدها با قطره چکان پس بدهند.

■ پیگیری کنید چرا سازمان بهزیستی هزینه وسایل بهداشتی و کمک معیشتی معلولین در خرداد را هنوز واریز نکرده و هیچ کس هم پاسخگو نیست؟!

■ نباید این جنگ تحمیلی ۱۲ روزه به حاشیه و فرع کشانده شود و یادآوری آن فراموش یا کمرنگ شود. در این دفاع مقدس صدها شهید مظلومانه به شهادت رسیدند و یاد و خاطره همه این‌ها کمتر از شهادت نیست.

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۴۰۴/۱۰۴

شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد
Mashhad Electric Energy Distribution Co.

شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد
در نظر دارد مزایده عمومی با موضوع
«فروش انواع کالاهای اسقاط و مازاد»
با شماره ۱۴۰۴/۱۰۴ را برگزار نماید، داوطلبان می‌توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد ایران (WWW.SETADIRAN.IR) مراجعه نمایند.
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد
www.meedc.ir
۱۳۵۶۰۸
پویش # ۲۵ درجه ۲۵ درجه= مصرف بهینه برق

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی به

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶/ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به کارفرمای پیمانکاری شرکت معادن گستر سپاهان و پیمانکاری شرکت معدن کان یاب گلشن و پیمانکاری غلامرضا عماد حقی که فعلاً مجهول المکان می‌باشند، ابلاغ می‌گردد: علی بهشتی زاده با کد شناسایی بیمه ۶۹۶۰۹۹۶۹ ادعای اشتغال در کارفرمای پیمانکاری شرکت معادن گستر سپاهان و پیمانکاری شرکت معدن کان یاب گلشن و پیمانکاری غلامرضا عماد حقی (معدن کار) داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است. لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج میگردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند. در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد. شناسه ۱۹۷۰۴۳۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۰۵/۰۱
دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس
۱۳۶۱۲۰

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اداره اوقاف و امور خیریه نیشابور، برابر تقاضانامه شماره ۳۲۷۴۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ منضم دو برگ گواهی استشهادیه و شهادت شهود تقاضای المثنی نوبت اول را کرده و مدعی است که سند مالکیت پلاک ۴۵۱ فرعی از ۱۰۶ اصلی بخش ۱۲ نیشابور به علت جابجایی مفقود شده که به حکایت دفتر املاک سند مالکیت پلاک مزبور ذیل دفتر ۱۸۸ صفحه ۱۰۷ با نمره ۳۰۹۳۲ سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین اراضی چشمه مراد به نام موقوفه چشمه مراد صادر و تسلیم شده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. چنانچه سند مالکیت مزبور برای انجام هرگونه معامله ای به آن دفترخانه ارائه شد از انجام معامله خودداری سند مربوط را اخذ و برای ابطال به این اداره ارسال کنید. به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌شود هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی سند مالکیت نزد خود باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم کند در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۰۹۰
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۳۶۲۰۰

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی به

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶/ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به کارفرمای معدن فلورین کمر مهدی شرکت فلوراسپار که فعلاً مجهول المکان می باشند، ابلاغ میگردد: داراب برهانی با کد شناسایی بیمه ۸۰۰۰۷۸۶۲ ادعای اشتغال در کارفرمای معدن فلورین کمر مهدی شرکت فلوراسپار (کارگر معدن، کارگر سنگ شکن) داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد. شناسه ۱۹۷۰۴۰۸ تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۰۵/۰۱
دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس
۱۳۶۱۱۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فریمان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۲۲۰۰۱۵۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریمان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صادقی کد ملی ۰۸۴۸۵۵۰۴۶۳ فرزند نصراله بشماره شناسنامه ۵۸۱ صادره از فریمان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۶۸/۶۰ مترمربع پلاک فرعی از ۳۷۶ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد خریداری از مالک رسمی آقای نصراله صادقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۷ شناسه ۱۹۶۹۳۲۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۸
حسین مهرجو – رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان
۱۳۶۰۲۴

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - حوزه ثبت ملک طبس

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس استان خراسان جنوبی) مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز به شرح زیر آگهی می گردد.
ششدانگ اعیان یکباب ساختمان ابوالفضل بالار فرزند محمد شماره ملی ۰۸۳۰۲۶۰۰۰۵ صادره از طبس قسمتی از پلاک ۱۲۰۶ اصلی بخش یک طبس برابر اجاره نامه عادی از موقوفه حاج محمد باقر خان عماد الملک به مساحت ۳۲۱/۸۵ متر مربع. لذا بدینوسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آراء اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل نمایند و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست بدادگاه محل را ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت بصدور سند خواهد نمود. ضمن اینکه صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر بدادگاه نخواهد بود؛ و در خصوص آگهی اصلاحی از تاریخ انتشار نوبت اول مهلت اعتراض سی روز خواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۵/۰۱
شناسه ۱۹۵۹۹۳۰ ۱۳۳۴۵۲ غلامرضا کدخدایی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۲ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۵۳۷۸ - ۱۴۰۴/۳/۱۹ جلسه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آرش اکبری فرزند دوستعلی به شماره شناسنامه ۳۳۵۰۱۰۴۳۳۹ صادره سطر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۳ اصلی به مساحت ۱۷۲/۲۰ متر مربع از سهمی شعبانعلی داودی طبق سند شماره ۶۱۲۰۲ مورخ ۷۱/۶/۳۱ دفتر ۹ کرج محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های کثیرالانتشار و محلی همزمان در یک تاریخ چاپ و آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. .شناسه آگهی: ۱۹۵۹۱۴۱ چاپ نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۱۷ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۱
بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ساوجبلاغ – از طرف سعید صبر علیلو

آگهی مناقصه دو مرحله ای – آگهی شماره ۴۰۴۰۳۹
مشارکت در ساخت پروژه مسکونی توس دریای مشهد – نوبت اول

صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن در نظر دارد نسبت به تکمیل عملیات ساختمانی پروژه توس دریای مشهد شامل ۴ بلوک مسکونی ۸ طبقه (دو طبقه زیرزمین، یک طبقه همکف و ۵ طبقه روی همکف) و تعداد ۱۸۰ واحد مسکونی در زمینی به مساحت ۶۲۲۴ متر مربع و زیر بنای کل تقریبی ۲۹۵۶۸ متر مربع و زیر بنای مفید ۱۷۸۴۱ متر مربع از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای در قالب قرارداد مشارکت در ساخت اقدام نماید.
لذا از کلیه متقاضیان دعوت به عمل می‌آید ضمن واریز مبلغ ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره شبا IR۱۶۰۱۵۰۰۰۰۰۰۳۱۰۱۰۱۵۰۶۳۹۵۹ بانک سپه شعبه شهید لنگری در وجه صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن و یا پرداخت در محل صندوق تعاون بابت خرید اسناد مناقصه، پس از چاپ آگهی نوبت دوم در ساعات اداری به مدت یک هفته با در دست داشتن معرفی نامه و اصل فیش واریزی جهت دریافت اسناد به نشانی: تهران، میدان نوبنیاد، خیابان شهید لنگری، سایت شرقی شهرک شهید چمران ساختمان صندوق تعاون و سرمایه گذاری مسکن معاونت پیمان، رسیدگی و تأمین مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۲۱۴۲۱۳۷۲۴۴ تماس حاصل نمایند.
نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: سپرده شرکت در مناقصه به میزان ۱۰۶ میلیارد ریال به صورت ضمانت نامه بانکی معتبر مطابق شرایط ذکر شده در اسناد مناقصه.
چاپ آگهی نوبت دوم: یک هفته پس از چاپ آگهی نوبت اول.
آخرین مهلت دریافت اسناد و ارائه پیشنهادات: یک هفته پس از چاپ آگهی نوبت دوم.
آدرس پروژه: مشهد، حاشیه بزرگراه شهید سپهبد سلیمانی، حد فاصل میدان جمهوری به سمت میدان جهاد بعد از مجتمع آبادگران.
تلفن تماس جهت بازدید از پروژه: ۰۹۱۵۹۱۶۶۶۴۳
۱۳۶۳۱۴