روزنامه خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
چهارشنبه ۸ مرداد ۱۴۰۴ ■ شماره ۲۱۸۲۸ ■ ۵ صفر ۱۴۴۷ ■ ۳۰ جولای ۲۰۲۵

حکم قاطع دادگاه در پرونده جنایت ۴۱۰ هزار دلاری صادر شد

قصاص و ۲۱ سال زندان؛ مجازات قتل با نسکافه سمی!

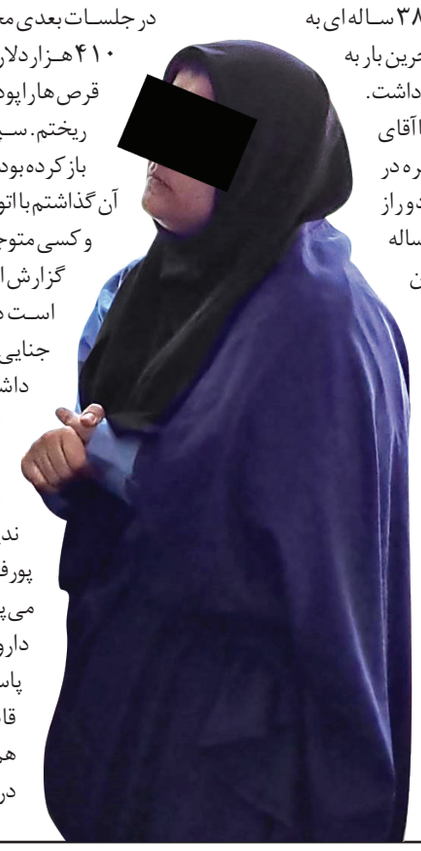
سید خلیل سجادپور
info@khorasannews.com

زن جوانی که در یک سناریوی هولناک، مدیرعامل شرکت تعاونی روستایی خوزستان را در مشهد با خوراندن نسکافه سمی به قتل رسانده بود، با رای قاطع قضات برجسته شعبه پنجم دادگاه کیفری یک خراسان رضوی در حالی به قصاص نفس و تحمل ۲۱ سال زندان محکوم شد که متهم دیگر پرونده جنایت ۴۱۰ هزار دلاری نیز حکم یک سال زندان را دریافت کرد.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، ماجرای این پرونده جنایی، در مهر ماه سال ۱۴۰۲ هنگامی فاش شد که «سهراب-چ» (مدیرعامل شرکت تعاونی روستایی خوزستان) برای خرید تراکتورهای حواله ای جهاد کشاورزی به مشهد آمد و بعد از خروج از هتل ناپدید شد. طولی نکشید که با پیگیری های همسر مدیرعامل، کارآگاهان اداره جنایی پلیس آگاهی به سرنخ هایی از وقوع جنایت رسیدند و خیلی زود زن ۳۸ ساله ای به نام «راضیه-غ» را دستگیر کردند که آخرین بار به منظور خرید تراکتورها با وی قرار ملاقات داشت.

این زن که ابتدا هر گونه ارتباط خود با آقای مدیرعامل را تکذیب می کرد، بالاخره در بازجویی های فنی لب به اعتراف گشود و راز قتل «سهراب-چ» با همدستی راننده ۴۶ ساله یک دستگاه سمند را لو داد. بنابراین کارآگاهان با دستور قاضی دکتر صادق صفری (قاضی ویژه قتل عمد مشهد) دامنه تحقیقات را به باغی در اطراف ملک آباد کشاندند که متعلق به خواهر «محمد-ب» (راننده سمند) بود.

با کشف جسد مدیرعامل که در زیر خاک های باغ دفن شده بود، بررسی های قضایی ادامه یافت و زن جوان از جنایت ۴۱۰ هزار دلاری پرده برداشت. او اعتراف کرد: با طرح دسیسه ای شوم و با بهانه خرید تراکتورهای حواله ای، «سهراب-چ» را به مشهد کشانده و با خوراندن نسکافه سمی در کوی سیدی مشهد، دلارها و دیگر اموال وی را ربوده است. از سوی دیگر، کارآگاهان دلارهای سرقتی را در انباری منزل زن جوان کشف کردند و بدین ترتیب این پرونده جنایی با صدور کیفرخواست در دادسرای عمومی و انقلاب مشهد، در حالی به شعبه پنجم دادگاه کیفری یک خراسان رضوی ارسال شد که رسیدگی به آن از اهمیت ویژه ای برخوردار بود. بنابراین خیلی زود جلسات محاکمه به ریاست قاضی حجت الاسلام محمدشجاع پورفدکی و مستشاری قاضی جواد آسیان یزد برگزار شد اما زن جوان با اظهاراتی زیرکانه قصد داشت اتهام ارتکاب قتل را به راننده سمند نسبت دهد. به همین دلیل رئیس دادگاه برای کشف زوایای پنهان این جنایت و ادعاهای متهم، روانه کوی سیدی شد و در محل خوراندن نسکافه سمی به مدیرعامل شرکت تعاونی روستایی، تحقیقات تخصصی و علمی را به تجربه قضایی گره زد به گونه ای که زن جوان (متهم) هیچ راه گریزی جز اقرار به حقیقت پیدا نکرد و در نهایت پذیرفت که او نسکافه سمی را به «سهراب-چ» خورانده است. این متهم در جلسات بعدی محاکمه نیز زوایای دیگری از جنایت ۴۱۰ هزار دلاری را فاش کرد و گفت: من خودم قرص ها را پودر کردم و آن ها را درون پاکت نسکافه ریختم. سپس بخشی از پاکت نسکافه را که باز کرده بودم به وسیله یک تکه پارچه ای که روی آن گذاشتم با اتو داغ کردم که دو لبه آن به هم چسبید و کسی متوجه آن نمی شد.



گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است در ادامه رسیدگی به این پرونده جنایی، باز هم متهم با زیرکی خاصی سعی داشت ارتکاب قتل را انکار کند که قضات با تجربه دادگاه فقط با طرح چند سوال ساده، او را در مخمصه ای انداختند که چاره ای جز اعتراف ندید. در این شرایط قاضی شجاع پورفدکی پرسید آیا نظر پزشکی قانونی را می پذیرید که «سهراب-چ» بر اثر عوارض داروی مسموم فوت کرده است؟ متهم پاسخ داد: بله! می پذیرم!

قاضی پرسید: آیا قبول دارید که قتلی هم رخ داده است؟ متهم پاسخ داد: بله! در این هنگام رئیس دادگاه سوال کرد: چه کسی لیوان نسکافه آلوده را به دست مرحوم داد؟ متهم که دیگر در مخمصه افتاده بود، در حالی که با چشمانی حیرت زده به مقامات قضایی می نگریست، گفت: من نسکافه آلوده به قرص را به دست او دادم که خورد!

بنابراین گزارش، در همین جلسه محاکمه نیز مشخص شد که «محمد-ب» از ماجرای قتل و دسیسه شوم زن جوان اطلاعی نداشته و تنها در دفن جسد به او کمک کرده است. (مشروح جلسه محاکمه سی و یکم تیر با عنوان سناریوی وحشتناک قتل آقای مدیرعامل با نسکافه سمی در صفحه حوادث روزنامه خراسان منتشر شد.)

بر اساس این گزارش، با پایان جلسات محاکمه، قضات با تجربه شعبه پنجم دادگاه کیفری یک خراسان رضوی به شور پرداختند و در نهایت رای خود را درباره پرونده جنایت ۴۱۰ هزار دلاری صادر کردند. در این رای که به امضای قاضی محمدشجاع پورفدکی (رئیس) و قاضی جواد آسیان یزد (مستشار) رسیده است، زن جوان به اتهام قتل عمدی مرد مسلمان به قصاص نفس، به خاطر آدم ربایی به تحمل ۱۰ سال زندان و سرقت مقرون به آزار به ۱۰ سال حبس و برای دفن غیرمجاز جسد با علم به قتل نیز به تحمل یک سال زندان محکوم شده است. همچنین بر اساس رای دادگاه، «محمد-ب» (راننده سمند) نیز به دلیل آن که اطلاعی از اقدامات مجرمانه «راضیه-غ» (متهم ردیف اول) نداشته، از همه اتهامات و به ویژه اتهام معاونت در قتل عمدی تبرئه شده است و دادگاه تنها اتهام دفن غیرمجاز جسد را محرز دانسته و او را به تحمل یک سال زندان محکوم کرد.

بنابر گزارش روزنامه خراسان، رای مذکور قابل فرجام خواهی در دیوان عالی کشور است که در صورت اعتراض متهمان یا وکلای آنان، در روند دادرسی های قضایی دقیق توسط قضات دیوان عالی کشور مورد رسیدگی قرار می گیرد.

در امتداد تاریکی

سرگذشت پسری در پاتوق پدر!

۱۱ ساله بودم که درس و مدرسه را رها کردم تا کمک خرج خانواده باشم چرا که پدرم به خاطر اعتیادش، خانه نشین بود و مدام اوقاتش را پای بساط موادمخدر می گذراند. با سفارش مادرم شاگرد نقاش ساختمانی شدم و با مرد بنایی که در همسایگی ما زندگی می کرد، سر کار می رفتم. خیلی زود در حرفه نقاشی مهارت پیدا کردم و به درآمدزایی رسیدم اما به محض این که از سر کار به خانه باز می گشتم، پدرم پول هایم را می گرفت و به سراغ ساقی محله می رفت تا موادمخدر تهیه کند! بقیه درآمدم را نیز به مادرم می دادم تا هزینه خورد و خوراکمان شود. این وضعیت آشفته زندگی موجب شده بود تا اختلافات بین پدر و مادرم هر روز شدت بیشتری پیدا کند. اگر من سر کار نمی رفتم معلوم نبود چه بلایی به سر خانواده ام می آمد، به همین دلیل بیشتر کار می کردم تا خواهرانم درس بخوانند و مادرم اشک نریزد!

از سوی دیگر غیرتم اجازه نمی داد تا مادرم در خانه های مردم کارگری کند ولی باز هم مدام تحقیر می شدم و مورد سرزنش پدرم قرار می گرفتم. او مرا بی عرضه ای راحت طلب خطاب می کرد که نمی توانم مانند دیگران درآمد بیشتری داشته باشم! و خرج و مخارج خانواده را تامین کنم. در این شرایط بود که طاقت مادرم طاق شد و تصمیم گرفتیم پدرم را در یکی از مراکز ترک اعتیاد بستری کنیم.

خلاصه او را به زور قانون به یکی از مراکز ترک اعتیاد اجباری معرفی کردیم. ۶ ماه بعد وقتی پاک شد و اعتیادش را کنار گذاشت، اخلاق و رفتار او نیز تغییر کرد و برای مدتی مهربان شد تا حدی که ۳ سال دور موادمخدر را خط کشید و این روزها بهترین دوران زندگی ما بود. ولی باز هم ورق برگشت و پدرم دوباره استعمال موادمخدر را شروع کرد به قول معروف توبه گرگ مرگ بود! مادرم که دیگر نمی توانست این وضعیت را تحمل کند به همراه خواهرانم به منزل پدر بزرگم رفت و تهدید کرد که دیگر به زندگی مشترک با پدرم برنمی گردد! حال من ماندم و پدری که دیگر دوستانش را به خانه دعوت می کرد و با هم پای بساط می نشستند. منزل ما به پاتوق مصرف موادمخدر تبدیل شده بود و من هم وقتی از سر کار به خانه باز می گشتم باید بساط پذیرایی و چایی را برای آن ها فراهم می کردم. آن زمان ۱۸ ساله بودم و به خاطر سن بالای پدرم از خدمت سربازی معاف شدم. از طرفی دلم به حال پدرم می سوخت و از سوی دیگر به تنهایی از عهده مخارج او و مادرم برنمی آمدم چون پدر بزرگم نیز وضعیت مالی خوبی نداشت و من تنها نان آور خانواده بودم.

خلاصه کار به جایی رسید که مادرم طلاق گرفت ولی من همچنان مخارج تحصیل خواهرانم را می پرداختم و پول موادمخدر پدرم را هم می دادم. در همین روزها بود که با پیشنهاد یکی از هم بساطی های پدرم، من هم برای آرامش روحی و تسکین دردهای ناشی از کارهای ساختمانی به مصرف سیگار و موادمخدر رو آوردم. حالا من هم به پاتوق پدرم اضافه شدم و شروع به مصرف موادمخدر کردم. طولی نکشید که دیگر نمی توانستم به موقع در سر کار حاضر شوم و کارفرماها به خاطر اعتیادم مرا اخراج می کردند. در این شرایط و با افزایش بهای موادمخدر، مصرف «گل» را آغاز کردم. مادرم زمانی متوجه موضوع شد که دیگر من به یک معتاد حرفه ای تبدیل شده بودم. مادرم که خیلی نگرانم بود مرا در یکی از مراکز ترک اعتیاد بستری کرد ولی فایده ای نداشت و خیلی زود لغزش کردم تا حدی که برای تامین هزینه های اعتیاد به سرقت محتویات خودرو روی آوردم و به یک دزد حرفه ای تبدیل شدم. در یکی از شب ها که مشغول دستبرد به خودرویی در اطراف پنجراه بودم ناگهان نیروهای گشت کلانتری را بالای سرم دیدم و دستگیر شدم اما ای کاش...

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است با صدور دستور ویژه ای از سوی سرهنگ علی ابراهیمیان (رئیس کلانتری شهید نواب صفوی مشهد) تحقیقات گسترده افسران دایره تجسس برای کشف سرقت های این جوان ۲۲ ساله در حالی آغاز شد که وی در منجلاب اعتیاد فرو رفته بود.

براساس ماجراهای واقعی در زیرپوست شهر

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۰۷۷ - ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم عفت کمیلی از (محل مالکیت ورثه ابراهیم زارع کار مالک رسمی پلاک) فرزند سید غلامرضا به شناسنامه شماره ۱۳۰ کدملی ۰۸۸۹۰۱۸۶۲۶ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه باغ مساحت ۸۷۶/۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۳ فرعی از ۱۲۶۹ - اصلی واقع در اراضی شاهیک بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۶۴۱۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸

غلامرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۳۷۱۹۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۰۷۳ - ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم حاجی نژاد (از محل مالکیت مجهول محمد ابراهیم تراب زاده) فرزند حسن به شناسنامه شماره ۲۱۶ و کدملی ۰۸۸۸۹۷۱۷۷۱ صادره قاین در شش دانگ یک باب منزل و محوطه متصل به مساحت ۱۹۲.۰۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۴۸ فرعی از ۱۵۸۷ اصلی واقع در اراضی قدی بخش ۱۱ قاین محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۶۳۶۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸

غلامرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۳۷۱۹۰

آگهی دعوت سهامداران به تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده در شرکت خدمات درمانی بهداشتی رضوی (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۸۵۰۳ شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۴۰۵۵۲

بدین وسیله از کلیه سهامداران، وکیل یا قائم مقام قانونی صاحب سهم و همچنین نمایندگان اشخاص حقوقی دعوت میگردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده این شرکت که در ساعت ۱۷/۰۰ روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ در آدرس مشهد، احمدآباد، خیابان ابوذرغفاری ۲۱ (ناصرخسرو ۱۸)، بلوار ابوذرغفاری، پلاک ۱۹۵، طبقه دوم مرکز جراحی محدود و سرپایی ارمغان کد پستی: ۹۱۷۶۸۶۳۱۵ برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱-انتخاب حسابرس و بازرس قانونی (بازرسان اصلی و علی البدل)
۲-استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی
۳-تصویب ترازنامه و صورت های مالی منتهی به سال ۱۴۰۳
۴-انتخاب روزنامه کثیر الانتشار

توضیحات:

سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده می باشد.

اعضاء هیئت مدیره شرکت
۱۳۷۳۵۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۱۸۴ - ۱۴۰۴/۰۴/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه امین زاده (از محل مالکیت محمد علی حسین زاده مالک رسمی) پلاک فرزند محمد حسین شناسنامه ۵۶۴۶ کدملی ۰۸۸۸۲۴۵۴۶۷ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۶۵۲.۳۱ متر مربع در تمامی پلاک ۱۴۸۳ فرعی از ۱۲۶۹ - اصلی در اراضی شاهیک بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار: اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۶۴۰۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸

غلامرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۳۷۱۹۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۰۵۲ - ۱۴۰۴/۰۴/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مهرپرور (از محل مالکیت ورثه ابراهیم زارع کار مالک رسمی پلاک) فرزند محمد حسین شناسنامه ۳۵۵ کد ملی ۰۸۸۹۸۳۱۳۲۷ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه باغ مساحت ۸۶۹.۸۱ متر مربع قسمتی پلاک ۱۶۳ فرعی از ۱۲۶۹ اصلی در اراضی شاهیک بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۶۴۱۳۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸

غلامرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۳۷۱۹۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۱۰۷۲ - ۱۴۰۴/۰۴/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی امین زاده (از محل مالکیت محمد حسین امین زاده مالکین رسمی مشاعی سهام مزرعه و قنات آب) فرزند محمد حسین شناسنامه ۵۷۸۸ کد ملی ۰۸۸۸۲۴۶۸۸۹ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۹۵۲۶.۰۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۳۷ اصلی در اراضی مشاعی کلاته نو شیر مرغ بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۹۶۴۰۸۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۰۸

غلامرضا صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۳۷۱۹۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۲۰۷ - ۱۴۰۴.۴.۱۰ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض خانم صغری طوسی فرزند عبدالرضا در ششدانگ اعیان یک قطعه باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۱۲۸.۹۰ متر مربع در پلاک ۳۵۶ فرعی از ۷ اصلی بخش ۲ دامغان روستای جزن باستناد مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از عبدالرضا طوسی با حدود و معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند. در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۴.۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۵.۸

شناسه آگهی ۱۹۶۴۰۶۹ **رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی**
۱۳۷۲۰۱

خلاصه آگهی تمدید مزایده شماره ۵-۴۱-۴-۱۴

شرکت مخابرات ایران
روابط عمومی منطقه خراسان رضوی

شرکت مخابرات ایران - منطقه خراسان رضوی در نظر دارد شماره های رند تلفن ثابت ۳۵۲۲۲۲۲۲ و ۳۸۳۳۳۳۳۳ را بر اساس شرایط و مشخصات منضم به اسناد از طریق برگزاری مزایده عام به فروش رساند.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس: kv.tci.ir سربرگ مناقصه و مزایده مراجعه نمایند.

- آخرین مهلت تسلیم پیشنهادات: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
- تاریخ بازگشایی پاکات: ۱۴۰۴/۰۵/۱۳
- مزایده گران جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره ۰۵۱۳۸۱۱۸۵۲۱ تماس حاصل نمایند.

دارای شماره پروانه ارائه خدمات: ۱۰۰/۱۱۰۰ از سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی
آسان ترین روش پرداخت قبوض تلفن ثابت با تلفن ۲۰۰۰

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۲ شهرستان بجنورد به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود شماره زیر: ۲۱۷ اصلی بخش ۲ بجنورد موسوم به قره نوده

ششدانگ پلاک ۴۹۰ فرعی یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی
مالکیت خانم منا رحمانی فرزند ایرج به ش ش ۰۶۷۰۱۱۵۸۲۷ به میزان یک پنجم مشاع از ششدانگ و خانم ضحی رحمانی فرزند ایرج به ش ش ۰۶۷۰۲۱۷۳۷۹ به میزان یک پنجم مشاع از ششدانگ و خانم هدی رحمانی فرزند ایرج به شش ۷۳۴۳ به میزان یک پنجم مشاع از ششدانگ و آقای حامد رحمانی فرزند ایرج به شش ۱۲۴۶ به میزان دو پنجم مشاع از ششدانگ. لذا به موجب در روز سه شنبه چهارم شهریور ماه یکهزار و چهارصد و چهار (۱۴۰۴/۶/۴) ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره های فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار: ۱۴۰۴/۵/۰۸ شناسه ۱۹۷۵۲۴۴

سعید عقیقی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد
۱۳۷۳۵۴

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بلامنازع و بلا معارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

۱ -برابر رای شماره ۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۲۰۵ - ۱۴۰۴۶ - ۱۴۰۴.۴.۱۰ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای حسین الهی فرزند احمد و محمدتقی لعله ای فرزند جواد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۵۱۰۳ متر مربع بصورت بالمناصفه فی مابین حسین الهی و محمدتقی لعله ای (با مشخصات فوق) در پلاک ثبتی شماره ۴ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۶ حوزه ثبت ملک دامغان موسوم به حسین آباد - بشیر آباد باستناد مالکیت مشاعی و خریداری قولنامه ای از مالکین مورد اشاره در گزارش کارشناس پرونده: وراث سید حسن سلطانیه - مصطفی خان نصیری - مصطفی و مرتضی تقوی - میرزا محمود لطفی - وراث علی اصغر لطفی - وراث صدیقه لطفی - لطف اله لطفی - وراث حسینعلی صالحیان - علی لعله ای و سایر مالکین مورد اشاره که مع الواسطه به متقاضیان واگذار گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۲۰۶ - ۱۴۰۴۶ - ۱۴۰۴.۴.۱۰ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای حسین الهی فرزند احمد و محمدتقی لعله ای فرزند جواد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۷۲۰۸۶ متر مربع بصورت بالمناصفه فی مابین حسین الهی و محمدتقی لعله ای با (مشخصات فوق) در پلاک ثبتی شماره ۶ فرعی از ۸۴ اصلی بخش ۶ حوزه ثبت ملک دامغان موسوم به حسین آباد - بشیر آباد باستناد مالکیت مشاعی و خریداری قولنامه ای از مالکین مورد اشاره در گزارش کارشناس پرونده: وراث سید حسن سلطانیه - مصطفی و مرتضی تقوی - میرزا محمود لطفی - وراث علی اصغر لطفی - وراث صدیقه لطفی - لطف اله لطفی - وراث حسینعلی صالحیان - علی لعله ای و سایر مالکین مورد اشاره که مع الواسطه به متقاضیان واگذار گردیده است. شناسه آگهی ۱۹۶۳۳۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۴.۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۵.۸

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی
۱۳۷۳۲۶

صرفه جویی در زمان
سفارش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان
www.37010.ir
پرداخت آنلاین
Uolo