سمی‌ترین جشن‌های ممکن!

پربازدیدشدن ویدئویی از جشن لاکچری پیش‌قبولی کنکور یک دختر در شبکه‌های اجتماعی، بهانه‌ای شد تا از آسیب‌های جشن گرفتن بدون توجه به دلایل آن بگوییم

دکتر مهدی سودآوری | روان‌شناس و مدرس دانشگاه

محوری

خوشحال‌شدن بابت یک اتفاق یا جشن گرفتن بعد از کسب یک موفقیت بزرگ یا حتی کوچک، یک اتفاق طبیعی است و برای کسی دور از انتظار نیست. همه ما دوست داریم تا بعد از ماه‌ها یا سال‌ها تلاش، وقتی زحمات و تلاش‌هایمان به ثمر می‌نشیند، شیرینی لذت چشیدن این اتفاق خوب را با اطرافیان‌مان سهیم شویم. اما به تازگی یک ویدئو از یک جشن در شبکه‌های اجتماعی پربازدید شده که انتقادهای زیادی را در پی داشته است. ظاهرا این مراسم که بسیار پرزرق و برق هم برگزار شده، مربوط به جشن پیش قبولی کنکور یک دختر به نام نازیلاست. کاربری در همین باره نوشته: «جان!!!؟ این دیگه چه سمیه؟ حالا اگه بزنه و نازیلا قبول نشه چی؟! چقدرم تدارک دیدن!» اما چرا گرفتن چنین جشن‌هایی اشتباه است؟

پاداش بیجا باعث کاهش انگیزه می‌شود

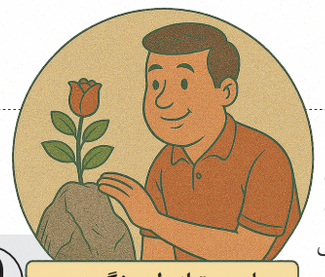
پاداش یکی از مهم‌ترین عوامل افزایش تلاش است. به خصوص در کودکان که هنوز مفهومی واقعی از کار درست ندارند، پاداش و جایزه به آن‌ها نشان می‌دهد که این کار ارزشمند است و والدین آن را تشویق می‌کنند. اما پاداش دادن زیاد، انگیزه درونی برای پیشرفت و موفقیت را کاهش می‌دهد. چون فرد صرفا برای دریافت جایزه تلاش می‌کند و هنگامی که جایزه‌ای در کار نباشد، مثل بیشتر موقعیت‌ها در زندگی واقعی، فرد دست از تلاش بر می‌دارد.

پاداش دادن اصول دارد

اما خود پاداش دادن هم اصولی دارد. به کودک بالاتر از ۱۰ سال، نباید برای کارهایی که وظیفه اوست، پاداش داد. زیر ۱۰ سال تا هنگامی که کودک یاد بگیرد آن کار را چطور انجام دهد پاداش موثر است، مثلا اگر به کسی برای مسواک زدن، تمیز کردن اتاق شخصی خودو ... پاداش بدهیم، او یاد می‌گیرد حتی برای انجام کارهای شخصی ساده طلب پاداش کند و هنگامی که این پاداش قطع شود، رفتار هم کمرنگ خواهد شد. نکته دوم، برای تلاش پاداش می‌دهیم و نه صرفا نتیجه. اگر کودکی باهوش است و بدون تلاش نمره ۲۰ می‌گیرد، مستحق پاداش نیست، بلکه تلاش و سخت کوشی باید مورد تشویق قرار گیرد. اگر صرفا توانایی فرد پاداش دریافت کند، فردیاد گرفته بدون تلاش و صرفا با اتکا به مثلا هوش خود می‌تواند نتیجه بگیرد، سپس در بزرگ سالی که کارها سخت‌تر و زمان‌برتر می‌شود، این فرد به‌رغم باهوش بودن، پشتکار و تلاش را از دست می‌دهد.

عواقب جشن گرفتن بدون دستاورد

اگر بدون دستاورد جشن پیروزی بگیریم، فقط خودمان را گول زده‌ایم و جای تلاش و دستاورد را با هم عوض کرده‌ایم. جشن پیروزی فقط در موارد خاص و مهم باید انجام شود، تا یک دستاورد واقعی که با تلاش به دست آمده مورد تقدیر قرار گیرد، اما پاداش می‌تواند برای تلاش‌های روزمره هم در نظر گرفته شود. صرف بودن در یک رابطه، دانش آموخته شدن، کنکور شرکت کردن و ... هیچ کدام دستاورد محسوب نمی‌شود. رسیدن به هدف نهایی دستاورد است، مثلا ایجاد یک رابطه خوب، استفاده از تخصص برای کار مثبت و ... . حتی قبولی در بهترین رشته و بهترین دانشگاه، گرچه باید مورد تقدیر قرار بگیرد، اما دستاورد محسوب نمی‌شود، شناخته شدن و قدردانی باید برای سال‌ها تلاش و زحمت و دستاورد ملموس ارائه شود. مثل جشنواره‌های ادبی سینمایی، برای فیلم ساختن یا کتاب نوشتن جایزه نمی‌دهند، برای تولید یک اثر فاخر سیمرغ بلورین و دیگر جایزه‌ها اهدا می‌شود، تا جایگاه برتر فرد در حوزه کاری اش به رسمیت شناخته شود.



با محبت از دل سنگ هم سبزه می‌روید

اتاق مشاوره

نمی‌توانم با ازدواج پدرم بعد از فوت مادرم کنار بیایم

چند سال پیش، مادرم از دنیا رفت. تقریبا ٦ ماهی می‌شود که پدرم با یک خانم دیگر ازدواج کرد. من دختری ۲۵ ساله‌ام. نمی‌توانم با این مسئله کنار بیایم و زندگی به کامم تلخ شده است. تصمیم گرفتم دیگر با او زندگی نکنم و بیشتر ساعات روز در محل کار می‌مانم.

دکتر حسین محرابی | روان‌شناس

مشاوره خانواده

مخاطب گرامی، اضافه کاری برای شما راه‌حل مشکل نیست، بلکه به عنوان یک راه فرار از مشکلات می‌توان از آن یاد کرد. شما باید به دنبال راهکارهایی باشید تا از دغدغه‌های ذهنی و مشکلات خود بکاهید. توصیه اول این که ارتباطتان را با پدر به هیچ‌وجه قطع نکنید و حتی کم اما حتما به او سر بزنید. شاید در همین رفت‌وآمدها نظرتان عوض شد. این که خانواده شما به نوعی از هم پاشیده، یک واقعیت است و بهتر است به جای پیدا کردن مقصر، به تدریج از این حس اجبار در وجود خود خلاص شوید زیرا انسان‌ها به طور طبیعی از محیط‌ها و شرایط تحمیلی دچار عصبانیت می‌شوند.

در زندگی بی‌هدف نباشید

در پیامک‌تان نشانه‌ای از اهداف‌تان در زندگی نمی‌بینم. معمولا انسان‌های بی‌هدف انگیزه خود را برای فعالیت و لذت بردن از زندگی از دست می‌دهند و چون از موفقیت‌های خود لذت نمی‌برند به مرور بی‌انگیزه می‌شوند و به پوچی می‌رسند. در ضمن شما در سنی هستید که می‌توانید برای ازدواج و تشکیل خانواده اقدام کنید پس به این نکته توجه داشته باشید که تنهایی، یکی از عوامل موثر در وضعیت فعلی شماست. صرف نظر از نیازهای فیزیولوژیکی، معمولا افراد و به‌ویژه خانم‌ها نیازهای عاطفی زیادی دارند که فقط از طریق ازدواج تامین می‌شود. داشتن یک تکیه‌گاه مناسب و یک همدم شایسته، از مهم‌ترین خواسته‌های یک دختر در زندگی است و به شما توصیه می‌کنیم در کنار سایر خواسته‌ها و آرزوهای خود به این مسئله هم با اولویت بالا بپردازید.

نکته ها

۵ عامل بروز خشم ناسالم

۱- داشتن انتظارات زیاد از دیگران
۲- خودداری از درک دیدگاه طرف مقابل
۳- کینه به دل گرفتن
۴- قهر کردن
۵- نداشتن تحمل شکست

از دنیای روان شناسی

نمک افسردگی می‌آورد؟

محققان دریافته‌اند که رژیم‌های غذایی پرنمک در موش‌ها منجر به رفتارهای شبیه به افسردگی از طریق فعالیت سیستم ایمنی می‌شود. حذف برخی سلول‌های ایمنی، این علایم را معکوس کرده که نشان‌دهنده راه‌های جدیدی برای درمان یا پیشگیری از افسردگی است. به گزارش ایسنا، نتایج این مطالعه بیانگر این است که مصرف رژیم غذایی پرنمک ممکن است سبب بروز علایم شبیه به افسردگی حداقل در موش‌ها شود. محققان دریافته‌اند که مصرف بیش از حد نمک سطح پروتئینی به نام «IL17A» را افزایش می‌دهد که در مطالعات انسانی با افسردگی مرتبط است. محققان این طرح تحقیقاتی اظهار می‌کنند که پژوهش آن‌ها از مداخلات غذایی مانند کاهش مصرف نمک به عنوان یک اقدام پیشگیرانه برای بیماری‌های روانی حمایت می‌کند. همچنین راه را برای راهبردهای درمانی جدیدی که «IL17A» را هدف قرار می‌دهند، هموار می‌سازد. آن‌ها امیدوارند که یافته‌های این طرح تحقیقاتی، بحث‌هایی درباره دستورالعمل‌های مصرف نمک را تشویق کند. بنابر اعلام دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت، مصرف بالای نمک در رژیم غذایی امروزی بسیار رایج است. برخی از وعده‌های فست‌فود تا ۱۰۰ برابر نمک بیشتری نسبت به همان غذا در خانه دارند. این در حالی است که پیشتر مشخص شده نمک زیاد، خطر بیماری‌های قلبی، مشکلات خودایمنی و اختلالات عصبی را افزایش می‌دهد. تأثیر بالقوه نمک بر سلامت روان را دیگر نمی‌توان نادیده گرفت.

ما و شما

راه ارتباطی با زندگی سلام
پیامک ۲۰۰۰۹۹۹ و تلگرام ۰۹۳۵۴۳۹۴۵۷۶

* یک عده می‌خواهند مردم را از هوش مصنوعی و رشد آن بترسانند. حواس‌تان باشد در این دام نیفتید.

* امسال چون هوا خیلی گرمه، به نظرم کسی درگیر آلرژی تابستانی نمیشه. مربوط به صفحه سلامت.

* اولین بار که چند شب پیش، برق در شب قطع شد، پسر ۵ ساله‌ام خیلی نگران شد. بعد از اون بهتر شد ولی هنوز در لحظه اول تاریکی، یکهو دلش می‌ریزه.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۶۸۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان، تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، آقای امین پیشیار، فرزند حیدر علی، به شماره ملی ۰۸۷۲۹۹۲۹۶۹ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۸۵.۴۶ متر مربع، تمام پلاک ۲۴۰۵ فرعی از ۱۶۶ – اصلی، مالکیت رسمی متقاضی و قسمتی از پلاک ۱۶۶ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان، اراضی فرخان علیا، خریداری از مالک رسمی، آقای محمد اتابکی، ورثه آقای علی محمد اناریکی، محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه، اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۹ شناسه ۱۹۶۶۴۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
عبدالله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۳۵۰۱۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۲۲۰ – ۱۴۰۴/۳/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمید شکفته فرزند محمد بشماره ملی ۰۸۷۱۸۰۱۵۹۰ صادره از قوچان در یک قطعه باغ و زمین محصور به مساحت ۲۷۵۶.۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۶ اصلی واقع در بخش ۳ قوچان اراضی رهورد خریداری از مالک رسمی آقای احمد قهرمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۱ شناسه ۱۹۶۶۵۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
عبداله گلشن آبادی به آباد رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۳۴۹۹۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا با تربیت بیرک علیا فرزند ابراهیم بشماره ملی ۶۳۵۹۳۱۴۲۵۸ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۲۵.۴۰ متر مربع تمامت پلاک ۲۷۹ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی و قسمتی از پلاک ۳۲۸۳– اصلی واقع در بخش یک قوچان از محل مالکیت رسمی متقاضی و خریداری از مالک رسمی آقای رضا ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۴۸ شناسه ۱۹۶۶۱۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۲
عبداله گلشن آبادی به آباد –رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۳۴۹۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۹۵۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خجسته امیران فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۸.۶ مترمربع از پلاک شماره ۳۶ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر برادران محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۰۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۵۱۲۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۹۵۸ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم خجسته امیران فرزند محمدعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۹۴.۹۲ مترمربع از پلاک شماره ۵۳ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر برادران محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۰۳۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۵۱۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۸۱۶۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید عشقی فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۷۴.۶ متر مربع از پلاک شماره ۲۱۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی صادقی فرزند محمد محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۰۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۵۱۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۸۳۳ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نرگس رشیدی فرزند محمداسماعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۴.۸۷ مترمربع از پلاک شماره ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی آقای قدرت خماری، محمد خماری و مختار خماری محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۰۳۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۵۱۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۸۳۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهره امیرزاده فرزند امیر در ششدانگ یک باب ساختمان و باغ به مساحت ۱۳۲۸.۴ مترمربع از پلاک شماره ۵۷ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای امیر امیرزاده محرز شده است. بنابراین مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۰۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۵۱۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای شماره های ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۰۷۰ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۶۰۷۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان آقای مسعود خدابخشی فرزند محمدعلی و خانم زهره حسینی فرزند سیدحسن هر کدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۷۹.۴۱ متر مربع از پلاک شماره ۶۰۹ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدحسن انجیدنی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۵۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۵۲۰۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۱۹۶۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ناصر صادقی مشهد ریزه ئی به شناسنامه شماره ۳۸۴۳ کدملی ۰۷۴۹۷۹۶۰۶۵ صادره تایباد فرزند محمود در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۴.۶۰ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل قسمتی از مالکیت سهم الارثی عبد الغفور باغچگی از مرحوم رحمت باغچه گی و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
رسول طاهری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد ۱۳۵۲۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۲۱۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد تاحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد وکیل الرعایائی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۵۰۷ صادره از چناران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۲۳۴۶/۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳ اصلی بخش ۱۱ واقع در شاهنامه ۸۰ جاده گوارشک بعد از انداد سمت راست میانکال از محل مالکیت سهام مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۷۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۴/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۲
حمید رضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد ۱۳۵۲۰۷

سفارش تلفنی آگهی در روزنامه خراسان ۷۰۱۰ ۳