خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ پنج شنبه ۱۶ مرداد ۱۴۰۴ ■ شماره ۵۸۶۵ ■ ۱۳ صفر ۱۴۴۷

اقتصادی

قطع برق ۹۰۰ مشترک پرمصرف در استان

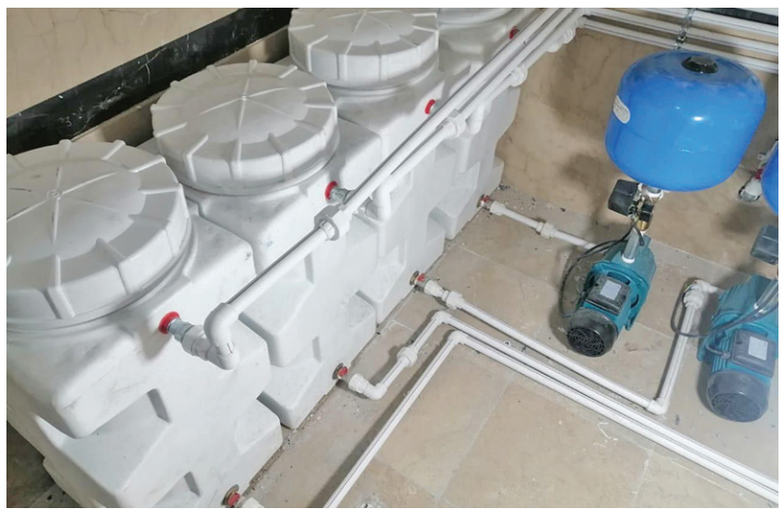
مجری طرح هوشمندسازی و پایش مصارف مشترکین خانگی و تجاری شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی، از قطع برق ۹۰۱ مشترک پرمصرف تجاری و خانگی در هفته گذشته خبر داد و گفت: این اقدام در راستای مدیریت مصرف انرژی و به دلیل تجاوز از میزان انرژی مجاز انجام شده است. به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی مجتبی زنده‌دل اظهار کرد: از مجموع کنتورهای قطع شده، ۷۳۹ کنتور متعلق به مشترکین پرمصرف تجاری و ۱۶۲ کنتور مربوط به مشترکین پرمصرف خانگی بوده است. وی افزود: با استفاده از محدودکننده مصرف (لیمیتر)، مصارف ۳۳۷۷ مشترک پرمصرف تجاری نیز کنترل شده است. این طرح مزایای متعددی از جمله کاهش بار در ساعات اوج مصرف، بهبود پایداری و قابلیت اطمینان شبکه، کاهش احتمالی قطعی برق و کاهش هزینه‌های تعمیر و نگهداری شبکه را به همراه دارد. زنده‌دل همچنین به تأثیرات این طرح بر تولید برق اشاره کرد و گفت: این اقدام منجر به کاهش نیاز به تولید برق در ساعات اوج بار، کاهش استفاده از نیروگاه‌های پرهزینه و کاهش آلایندگی‌های ناشی از تولید برق شده است. از نظر اقتصادی نیز صرفه‌جویی در هزینه‌های برق برای مشترکین، کاهش هزینه‌های تولید و توزیع برق برای شرکت‌های توزیع و تولید و کاهش واردات انرژی از دیگر دستاوردهای این طرح است.

گزارش خراسان از رونق بازار پمپ‌ها در پی کاهش شدید فشار آب در مشهد

راه و رسم پمپاژ عادلانه آب

سیدمحمدمهدی هاشمی

کاهش فشار آب در تابستان باعث تشدید اقبال مردم برای خرید پمپ‌های آب شده است؛ تجهیزاتی که اگر به صورت استاندارد و درست نصب نشود باعث تضییع حقوق همسایگان و خسارت‌های قابل توجه به خود مشترک خواهد شد. امروز احتمالا همه مردم با تبعات حاصل از خشکسالی و کمبود آب به طریقی روبه‌رو شده‌اند؛ به خصوص در شهرها که عمده منازل به صورت آپارتمانی هستند و کم شدن فشار آب باعث شده تا در روزها و ساعات پیک مصرف، آب به سختی به طبقات بالا برسد. همین مسئله باعث شده تا بسیاری اقدام به خرید پمپ و مخزن برای خانه خود کنند. همین بهانه‌ای شد تا این موضوع را از ابعاد مختلف بررسی کنیم.



در یکی از همین روزهای گرم مرداد ماه سری به تعدادی از مغازه‌های فروش پمپ آب در مشهد زدیم. یکی از فروشندگان درباره شایعات افزایش قیمت بسیار بالای پمپ‌های آب در سال جدید می‌گوید: در مشهد بازار پمپ‌ها تکانی نخورده و می‌گویند قیمت‌ها در تهران افزایش یافته است. پمپ با قدرت نیم اسب از یک میلیون و ۷۰۰ هزار تومان شروع می‌شود که مناسب برای طبقات همکف و اول است و اگر کیفیت خیلی خوب بگیرند تا طبقه دوم هم جواب می‌دهد. پمپ یک اسب مدل بشقابی تا ۴ طبقه و پمپ‌های آب مدل جت هم از ۴ تا ۶ طبقه را جواب می‌دهد. موتور با قدرت یک اسب مدل جتی هم قیمتش حدود ۵ میلیون تومان است. قیمت ست کنترل پمپ هم که وظیفه خاموش و روشن کردن اتومات پمپ را دارد از حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان شروع می‌شود. برای یک آپارتمان ۳ طبقه باید یک پمپ بشقابی گرفته شود که از ۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان شروع می‌شود اگر یک برند نسبتا خوب بگیرند حدود ۴ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان هزینه پمپ، ست کنترل هم یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومان و در مجموع حدود ۶ میلیون تومان با اجرت نصب تمام می‌شود. برای یک خانه ۳ طبقه یک مخزن ۵۰۰ لیتری هم نیاز است که مخزن پلیمری با این گنجایش و ضد جلبک و باکتری ۴ میلیون تومان قیمت دارد. مخزن ۲۰۰ لیتری هم با همین مشخصات قیمتی حدود ۲ میلیون تومان در بازار دارد.

● کم شدن فشار آب در راستای جلوگیری از هدررفت آب و مدیریت مصرف است

سیدحسن آقایی معاون بهره‌برداری آب شرکت آب و فاضلاب مشهد با بیان این که «کم شدن فشار آب در شبکه در راستای مدیریت عادلانه توزیع آب هست که ما مجبور نشویم جایی نوبت بندی کرده و آب را قطع کنیم» در مصاحبه با «خراسان رضوی» به بیان دلایل این موضوع می‌پردازد و اظهار می‌کند: فشار مقداری کم شده چون در بحث مدیریت مصرف آب دو پیامد مثبت دارد: اول این که وقتی فشار کم می‌شود هدررفت فیزیکی شبکه هم کمتر می‌شود. دوم این که چون در مصارف به خصوص مربوط به شست و شو شیر آب در یک بازه زمانی باز می‌ماند اگر فشار آب بالا باشد در همان بازه زمانی مقدار بیشتری از آب هدر می‌رود و با کم شدن فشار آب مصرف و هدررفت آب مدیریت می‌شود.

● شیوه استاندارد نصب پمپ

معاون آبفای مشهد درباره شیوه مناسب نصب پمپ در ساختمان‌های مسکونی تصریح می‌کند: نصب پمپ مستقیما بعد از کنتور باعث مکش و ورود هوا به شبکه می‌شود که باعث بالا رفتن امکان وقوع اتفاق در شبکه است و ممکن است باعث شود مردم چند ساعتی برای رفع این اتفاق دچار بی‌آبی شوند و در محل اتفاق هم هدررفت ایجاد شود. شیوه استاندارد برای استفاده از پمپ این است که یک مخزن در طبقه همکف نصب شود و آب از انشعاب با فشار خود شبکه به داخل مخزن بریزد. این مخزن سیستم سطح سنجی هم دارد (مثل کولرهای آبی که شناور دارند) پمپ را باید بعد از این مخزن قرار دهند تا آب را به مخزن دوم در پشت بام خانه پمپاژ کند و آب از آن مخزن دوم وارد شبکه لوله کشی ساختمان شود. چون فشار پمپ می‌تواند باعث ایجاد اتفاق شود بهتر است که آب با فشار پمپ وارد لوله کشی ساختمان نشود.

● نصب مستقیم پمپ آب به انشعاب تخلف است

آقایی با اشاره به مشکلات نصب پمپ بلافاصله پس از انشعاب کنتور بیان می‌کند: اولا که با مکش هوا امکان سوختن خود پمپ هست و معمولا هم می‌سوزد. علاوه بر این زمانی که پمپ، هوا را به داخل لوله می‌کشد ممکن است شماره انداز کنتور را خراب کند یا به اشتباه بیندازد که معمولا هم به ضرر خود مشترک است. چون کنتور آب برای اندازه گیری سیالی به نام آب تهیه شده و نه برای هوا و وقتی آب با هوا ترکیب می‌شود امکان شماره اندازی کنتور به ضرر خود مشترک بالا می‌رود. همچنین نصب پمپ آب بدون در نظر گرفتن مخزن باعث تضییع حق همسایگان است و این تخلف است و ما هم قطعا پمپ‌های این مدلی را جمع آوری می‌کنیم. اگر هم تکرار شود با دستوری که از مقام قضایی داریم قطع موقت می‌کنیم و اگر دوباره تکرار شود حق شکایت قانونی هم برای همسایگان و هم برای ما به عنوان متولی حوزه آب محفوظ خواهد بود.

خبر

۲۳۰۰ هکتار از اراضی ملی استان سهم انرژی‌های تجدیدپذیر

رئیس اداره استعدادیابی و بهره‌برداری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان رضوی از تخصیص ۲۳۰۰ هکتار از اراضی ملی و دولتی این استان در راستای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر طی دو سال اخیر خبر داد. به گزارش تسنیم، سیدناصر مرجانی با اشاره به ضرورت گذار به سمت منابع پایدار انرژی اظهار کرد: ایران با وجود برخورداری از منابع عظیم انرژی‌های فسیلی همچون گاز و نفت و بهره‌مندی از حدود ۳۰۰ روز آفتابی در سال، هنوز بخش عمده‌ای از برق خود را از طریق سوخت‌های فسیلی تولید می‌کند که این امر با هدررفت بالای انرژی و انتشار گازهای گلخانه‌ای همراه است. وی افزود: استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر از جمله خورشیدی و بادی نه تنها باعث کاهش چشمگیر انتشار آلاینده‌ها می‌شود، بلکه در مقابله با تغییرات اقلیمی و کاهش گرمایش زمین نیز نقش مؤثری دارد. در همین راستا و با هدف کاهش وابستگی به سوخت‌های فسیلی، اراضی مناسبی برای ایجاد نیروگاه‌های تجدیدپذیر شناسایی شده و تخصیص یافته است.

رئیس اداره استعدادیابی و بهره‌برداری اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری خراسان رضوی از تخصیص ۲۳۰۰ هکتار از اراضی ملی و دولتی این استان در راستای توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر طی دو سال اخیر خبر داد.

به گفته مرجانی، بیشترین سطح تخصیص یافته مربوط به شهرستان سبزوار با ۴۱۰ هکتار، کاشمر با ۳۳۷ هکتار و مه‌ولات با ۳۳۴ هکتار است. این اقدام، گامی مهم در راستای بهره‌برداری مؤثر از ظرفیت‌های خدادادی استان و حرکت به سوی توسعه پایدار به‌شمار می‌رود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۲۱۰۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد نصرتی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳۳۵۱ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۱۴۹۷/۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۵ اصلی بخش ۱۱ واقع در کیلومتر ۱۵ جاده گوارشک خریداری از مالک رسمی آقای حسین نصرتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۶۸۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۱۶

حمید رضا افشار–رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۳۶۱۰۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۴۹۰ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ هیئت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم پندی فرزند صفرعلی شماره شناسنامه ۳ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۲۸۰ فرعی از ۱۸۳ اصلی واقع در اراضی پاچنار بخش ۱۰ مشهد خریداری از محل مالکیت مالک رسمی آقای صفرعلی پندی محرز شده است. بنابراین به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیئت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ کنند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۳۴۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۶

هادی ریحانی– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد ۱۳۶۰۱۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۰۴۸۹ مورخ ۱۴۰۴/۳/۱۷ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین پندی فرزند محمد شماره شناسنامه ۱۳۸۸ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۵۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۲۸۰ فرعی از ۱۸۳ اصلی واقع در اراضی پاچنار بخش ۱۰ مشهد خریداری از محل مالکیت مالک رسمی آقای صفرعلی پندی محرز شده است. بنابراین به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ کنند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل کند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که دراین صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و درصورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نشود یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می کند و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

م الف ۳۴۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۴/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۵/۱۶

هادی ریحانی– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد ۱۳۶۰۱۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۱۰۰ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای برات اله کفاش فرزند حیدرعلی به شماره شناسنامه ۷۵ صادره از کدکن در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۸۶۵ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی– شهید دایی ۳۷– خانی ۴– پلاک ۱۶ که خود مالک رسمی می باشد محرز شده است. به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۳۶۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۶

ابوالقاسم نظام زاده– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه سه مشهد ۱۳۶۱۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۲۱۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد حسن بیات فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۵۲۷ صادره از چکنه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۳/۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷۸ فرعی از ۲۹ اصلی بخش ۱۰ واقع در بلوار پیامبر اعظم ۱۰۱ – پیامبر اعظم ۱۰۱/۷ پلاک ۲ خریداری از مالک رسمی آقای محسن محمودی موخر قالیچی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۶۸۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۵/۱۶

حمید رضا افشار–رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۳۶۱۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۲۶۴ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جمال سهلی فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۶.۷۹ متر مربع از پلاک شماره ۳۰ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر خاتم گویا محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۰۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۶

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۶۱۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۰۲۵۹ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کرمی فرزند علی اکبر در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۵.۲۵ متر مربع از پلاک شماره ۷۴ فرعی از ۱۰۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر نبوی متصدی وقف محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۰۶۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۶

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۶۱۵۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۹۵۳ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ده نوی فرزند غلامحسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۴۰ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم آمنه رشیدآبادی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۰۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۶

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۶۱۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۹۵۴۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مرضیه خیرآبادی فرزند اباصلت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۴۰.۸۵ متر مربع از پلاک شماره ۲۷ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر دلخانی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۰۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۵/۱۶

مجتبی لطفی پور– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۳۶۱۵۴

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مه ولات

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۲۳۰۰۰۳۳۳ مورخ ۱۴۰۴،۰۵،۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای وحید ذبیحی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۱۴ صادره از فیض آباد در ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان (مرغداری) به مساحت ۷۳۷۰،۷۱ متر مربع قسمتی از اراضی مشاع مزرعه معین آباد پلاک ۱۲ اصلی واقع در بخش ۲ مه ولات خریداری از مالک رسمی ثبتی خانم خیر النساء حسین پور فرزند اسماعیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۷،۴۰۴،۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۰۶،۰۱

علی احمدی– رییس ثبت اسناد و املاک مه ولات ۱۳۹۰۰۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۵۱۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم صغری طهماسبی جاغرق به شناسنامه شماره ۲۱۲۸ کدملی ۰۹۳۴۷۵۶۱۵۵ صادره مشهد فرزند یداله مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و به موجب تقسیم نامه عادی و مرتضی عسگری و عفت افشاریان و محمد تیموری کلاته سبلی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ به صورت یک قطعه زمین به مساحت ۹۰،۳۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۹۲ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است.لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض بایستی ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

م الف ۱۴۰۴،۵۷۰ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۰۵،۱۶

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۳۶۲۹۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۴۲۴ مورخ ۱۴۰۴،۰۳،۲۵ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد علی اکبری مطلق به شناسنامه شماره ۱ کد ملی ۰۸۸۹۱۷۰۴۲۸ صادره قائنات فرزند علی اصغر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت آقای حسین آرین به متقاضی داشته تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۲۲۱،۸۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶۸۳ فرعی از ۱۱۹ اصلی بخش ۶ واقع در خراسان رضوی بخش حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض بایستی ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

م الف ۱۴۰۴،۵۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۰۵،۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴،۰۵،۱۶

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۳۶۲۸۹

یکی از دلایل مهم اثر بخش نبودن بعضی از تبلیغات، باور نداشتن تبلیغ توسط سفارش دهنده است