مقصران متنفرشدن فرزند از ازدواج

صحبت‌های کارشناس برنامه «سیمای خانواده» که رفتارهای اشتباه بعضی والدین را عامل متنفرشدن جوانان از ازدواج می‌داند پربازدید شده؛ چند توصیه به والدین داریم

سعیده سادات اکبرزاده | روان‌شناس بالینی

محوری

به تازگی ویدئویی از صحبت های کارشناس برنامه سیمای خانواده شبکه یک پربازدید شده که می گوید: «والدین توجه داشته باشند که کیفیت رابطه و رفتارشان در زندگی مشترک بسیار مهم است چون گاهی باعث می‌شود که نوجوان‌شان چند سال بعد احساس کند که از ازدواج متنفر است». در ادامه، نکاتی در همین باره مطرح خواهد شد.

تاثیرات تعارضات والدین بر آینده کودکان

مشاهده مشاجرات و دعواهای پدر و مادر می‌تواند تاثیر منفی و جدی بر رفاه روانی، عاطفی و عزت‌نفس فرزندان داشته باشد. تعارضات والدین نه تنها در کودکی، بلکه در دوران نوجوانی و بزرگ‌سالی می‌تواند تاثیرات پایداری بر سلامت روان فرد داشته باشد. این افراد در بزرگ‌سالی ممکن است، دچار مشکلات ارتباطی، اضطراب و افسردگی‌های مزمن شوند. همچنین بچه‌های طلاق در بزرگ‌سالی نسبت به ایجاد رابطه پایدار و ازدواج دلهره و دید منفی دارند. این نگرانی به دلیل مشاهده اختلافات والدین و یادآوری دردناشی از آن است.

نگرش منفی به ازدواج در خانواده‌های پرتنش

نگاه منفی درباره ازدواج باعث کاهش تعهد به روابط عاشقانه می‌شود که به نوبه خود با کیفیت پایین رابطه همراه است. افرادی که در خانواده‌های پرتنش و اختلاف بزرگ شده‌اند، نگرش منفی نسبت به ازدواج و نگرش مثبت بیشتری نسبت به طلاق دارند. بی‌اعتمادی یا نارضایتی والدینی که با یکدیگر اختلاف دارند، ممکن است به نوجوانان منتقل شده و تا بزرگ‌سالی ادامه پیدا کند. این نوجوانان از طرد شدن و رها شدن توسط همسر خود می‌ترسند و به دلیل فقدان اعتماد به دیگران اغلب نمی‌توانند با دیگران روابط عمیق برقرار کنند.

اضطراب و وسواس در انتخاب همسر

همچنین افرادی که والدینشان طلاق گرفته‌اند بیشتر از افراد دیگر نگران خیانت هستند. نداشتن اعتماد و رضایت کمتر در روابط عاشقانه یکی از تاثیرات طلاق عاطفی یا رسمی بر فرزندان است. بنابراین نوجوانانی که شاهد اختلاف والدین‌شان هستند، هنگام تصمیم‌گیری درباره ازدواج با مشکل مواجه شده و دچار اضطراب و وسواس درباره انتخاب شریک زندگی خود می‌شوند.

تصور لذت بردن از زندگی بدون ازدواج

هنگامی که فردی نارضایتی والدین یا دوستان و آشنایان خود را نسبت به زندگی مشترکشان می‌بیند گمان می‌کند با ازدواج نکردن می‌تواند از زندگی خود لذت ببرد و از طلاق و مشکلات بعد از آن فرار کند. ترس از داشتن یک رابطه ناموفق همواره همراه بسیاری از افراد است. این ترس زمانی عمیق‌تر می‌شود که فرد در خانواده‌ای رشد کند که پدر و مادرش رابطه خوبی با یکدیگر نداشته‌اند و دایم درگیر اختلافات بوده‌اند.

شکل‌گیری طرحواره‌های منفی در ذهن

دعواهای والدین اثری بر افراد می‌گذارد که هیچ‌وقت از ذهن آن‌ها پاک نمی‌شود. کودکانی که شاهد درگیری‌های مکرر والدین خود هستند، ممکن است طرحواره‌هایی چون بی‌اعتمادی و احساس نقص و شرم را در ذهن خود پرورش دهند. این طرحواره‌ها می‌تواند به طور ناخودآگاه در روابط آینده آن‌ها به ویژه در روابط عاطفی تاثیر منفی بگذارد. آن‌ها ممکن است در بزرگ‌سالی نتوانند به دیگران اعتماد کنند و در روابط خود احساس کمبود و بی‌ارزشی کنند.

نکته پایانی

والدین با یادگیری مهارت‌های مدیریت تعارض و ایجاد محیطی امن و حمایتی برای کودکان می‌توانند از این تاثیرات منفی جلوگیری کنند و در صورت تداوم درگیری‌ها و تاثیرات منفی بر فرزندان، مشاور خانواده می‌تواند به بهبود شرایط کمک کند.

از دنیای روان‌شناسی

میزان شادی‌آوری قهوه به زمان نوشیدنش بستگی دارد

نتایج یک پژوهش مشترک میان دانشگاه بیله‌فلد آلمان و دانشگاه وارویک انگلستان نشان می‌دهد که مصرف کافئین در ساعات صبح می‌تواند خلق‌وخو را به میزان قابل توجهی بهبود بخشد و احساس شادی و شادابی را تا بیش از دو ساعت افزایش دهد. طبق یافته‌های این مطالعه که در نشریه «گزارش‌های علمی» منتشر شد، اثر محسوس این احساس خوشی در ساعات صبح برجسته‌تر از ساعات دیگر روز بود و در زمینه افزایش احساس رضایت کلی و کاهش غم، هم تاثیر خفیف‌تری مشاهده شد. به گزارش نیویورک‌پست، برای این تحقیق، ۲۳۶ جوان آلمانی به مدت چهار هفته روزانه هفت بار از طریق گوشی به پرسشنامه‌ای درباره میزان مصرف کافئین و وضعیت خلقی خود در ۹۰ دقیقه گذشته پاسخ دادند. نتایج نشان داد حال‌وهوای شرکت‌کنندگان در صبح‌هایی که کافئین مصرف کرده بودند، در مقایسه با همان ساعات در روزهایی که هنوز کافئین دریافت نکرده بودند، به شکل محسوسی بهتر بود. به گفته پژوهشگران، اثر تقویت‌کننده خلق‌وخو ناشی از مصرف صبحگاهی کافئین به تاثیر این محرک بر گیرنده‌های آدنوزین مربوط می‌شود. کافئین با مسدود کردن گیرنده‌های آدنوزین عمل می‌کند که می‌تواند فعالیت دوپامین را در نواحی کلیدی مغز افزایش دهد؛ اثری که پژوهش‌ها آن را با بهبود خلق‌وخو و افزایش هوشیاری مرتبط دانسته‌اند. پژوهش‌های موجود نشان می‌دهد که مصرف حدود ۷۵ میلی‌گرم کافئین ـ معادل یک فنجان قهوه ـ هر چهار ساعت یک بار می‌تواند به بهبود خلق‌وخو در طول روز کمک کند. جاستین هاخنبرگر، نویسنده این مطالعه از دانشگاه بیله‌فلد، در این باره گفت: «ما از این که میان افرادی با سطح مصرف متفاوت کافئین یا درجات گوناگون افسردگی، اضطراب یا مشکلات خواب هیچ تفاوتی مشاهده نکردیم، تا حدی شگفت‌زده شدیم. ارتباط میان مصرف کافئین و احساسات مثبت یا منفی در همه گروه‌ها تقریبا یکسان بود».

اتاق مشاوره

پسر ۱۷ ساله‌ام از صبحانه فراری است

آدم‌های معمولی امید و آرزو دارند اما آدم‌های موفق، برنامه و هدف.

پدری هستم که نگران سلامتی پسر ۱۷ ساله‌ام شدم چون خیلی کم و به ندرت صبحانه می‌خورد و از این وعده غذایی مهم فراری است. چه کنم؟

عبدالحسین ترابیان | روان‌شناس

تربیت فرزند

پدر گرامی، دغدغه شما درخصوص صبحانه نخوردن فرزند نوجوان‌تان به‌جا و قابل درک است اما چند سوال از شما دارم. چرا همان نگرانی‌ها و مراقبت‌های دوران نوزادی و کودکی وی را استمرار دادید؟ چرا باور نکرده‌ایم که با رشد فرزند باید مسئولیت‌ها و کارهای شخصی او، گام به گام به او واسپاری شود و به استقلال او که جزو ویژگی‌های بارز دوران نوجوانی است، کمک کنیم؟ این گونه مشکلات مربوط به شیوه تربیتی ماست که همه چیز را با زور و اجبار و بی‌توجه به اقتضای سنی فرزند به او بقبولانیم و فرزند را در حد یک روبات تصور کنیم که کنترلش در دست والدین است و او اختیار و ابراز وجودی نمی‌تواند داشته باشد.

شیوه تربیتی‌تان معیوب است

این گونه فرزندان را که با این شیوه تربیتی معیوب بزرگ می‌شوند، می‌توان فرزندان گلخانه‌ای و پناهگاهی نامید که پایین‌ترین عزت‌نفس و بیشترین وابستگی به والدین را دارند. ما با این شیوه‌های افراطی و انجام همه امور کودک و نوجوان باعث می‌شویم که فرزند طعم موفقیت را نچشد، تجربه کافی کسب نکند و مثل یک سرباز صفر مطیع فرمان والدین باشد. تربیت ناب و ماندگار، تربیت طبیعی است که به فطرت و ویژگی‌های هر مرحله رشد فرزند توجه کند و به طور تدریجی و مستمر، مسئولیت‌ها از جمله غذا خوردن به خود او واگذار شود.

توصیه پایانی به شما

بهتر است فرزند عزیزتان را در ۱۷ سالگی به جای امر و نهی برای صبحانه خوردن به یک متخصص تغذیه معرفی کنید تا از زبان کارشناس به اهمیت صرف صبحانه پی ببرد و در ضمن احساس کودکی نکند.

نکته ها

۴ نشانه پنهان طلاق عاطفی

۱- فضای سرد و متشنج خانه
۲- نداشتن صمیمیت فیزیکی
۳- متداول شدن سخنان کنایه‌آمیز
۴- امتناع از صحبت درباره مشکلات

ما و شما

راه ارتباطی با زندگی سلام
پیامک ۲۰۰۰۹۹۹ و تلگرام ۰۹۳۵۴۳۹۴۵۷۶

*انگیزه نوجوان‌هامون برای یادگیری و پیشرفت، تحسین برانگیزه. این چیزیه که غرب با جنگ نرم می‌خواد ازشون بگیره و ناامیدشون کنه. به امید موفقیت‌های بیشتر برای ارشیا و دوست‌هاش.

*مگه ما خواننده‌ایم که داشتن صدای شش دنگ برامون مهم باشه؟ ولش کنین بابا.

*این که نفر دوم کنکور انسانی دوست داشته اول بشه، طبیعیه و نباید بهش ایراد می‌گرفتید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۲۵۹۷ – ۱۴۰۴/۳/۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای ابوالفضل مهرائی کلوخی فرزند غلامرضا بشماره ملی ۰۸۷۱۳۰۸۲۰۷ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۴۱۸۹.۶۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۹۹ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی جلگه کلوخی خریداری از مالک رسمی آقای محمد صدیقی کلوخی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۴۶۲ شناسه ۱۹۸۵۲۲۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱۲
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۴۰۵۸۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۵۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه صداقت فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۰۷۵۰ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۰٫۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۳۰ فرعی از ۱ اصلی در اراضی رباط علیا دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی محمد حسن یعقوبیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۶۵ شناسه ۱۹۸۵۲۰۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۵۴۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۲۹۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن میرزائی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۶۲۶ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۸۹/۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۶ اصلی واقع در اراضی اومی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالکین رسمی اقدس وحمید رضا و محسن ذاکری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشارنوبت اول:۱۴۰۴/۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/ ۶/۱۲
سید امین موسوی رئیس اسناد واملاک تربت حیدریه
۱۴۰۵۴۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۶۹۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن علی اصغری رضائی فرزند عید محمد بشماره ملی ۰۸۷۰۳۶۵۷۰۳ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۲۰.۱۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۲ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظر آباد خریداری از مالک رسمی آقای عید محمد علی اصغری رضایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۶۴ شناسه ۱۹۸۵۲۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱۲
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۴۰۵۹۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۳۶۳۵ – ۱۴۰۴/۳/۲۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا داغستانی فرزند حسین بشماره ملی ۰۸۷۲۷۶۹۱۶۱ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۵.۷۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۹۹ فرعی از ۱۷۶ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی فتح آباد خریداری از مالکین رسمی خانمها طاهره و بی بی سلطان برادران صفار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۶۳ شناسه ۱۹۸۵۲۵۰
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۱۲
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۴۰۵۹۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۴۸۸۰ – ۱۴۰۴/۳/۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم بوستان طالبی بزآباد فرزند حسن بشماره ملی ۰۸۲۸۶۵۴۶۱۱ صادره از شیروان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۱۳۰.۵۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۵ اصلی واقع در بخش قوچان اراضی کورکاریز خریداری از مالک رسمی آقای محمد کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورت که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۴۶۵ شناسه ۱۹۸۵۸۷۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۶/۱۲
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۴۰۷۳۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۶۱۵۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده اعظم علوی دوغانی فرزند سید قاسم بشماره ملی ۰۸۷۰۳۹۰۸۷۲ صادره از حوزه یک قوچان در یک باب دامداری به مساحت ۱۴۰۴.۷۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۴ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی شورک توپکانلو خریداری از مالک رسمی آقای برات محمد بابا شورک توپکانلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۶۶ شناسه ۱۹۸۵۹۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۴۰۷۴۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۴۹۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ – ۴۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمزه تاجی تربقان به شناسنامه شماره ۱۶ کد ملی ۰۹۰۲۲۸۲۰۲۶ صادره کاشمر فرزند غلامرضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۲ متر مربع پلاک ثبتی ۵۲۳۰ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی کل مالکیت مشاعی متقاضی آقای حمزه تاجی تربقان گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۴/۰۵/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۶/۱۲
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۷۲۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۵۸۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن پاشنه طلا فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۲۸۹۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۱۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵ اصلی در اراضی نسر خوردو دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علیجان پاشنه طلا و محل مالکیت قهری خود متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۰۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن پاشنه طلا فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۲۸۹۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۳۷/۹۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵ اصلی در اراضی تسر خورد و دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علیجان پاشنه طلا و محل مالکیت قهری خود متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۶۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن پاشنه طلا فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۲۸۹۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۵/۲۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵ اصلی در اراضی نسر خوردو دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علیجان پاشنه طلا و محل مالکیت قهری خود متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۰۳۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن پاشنه طلا فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۲۸۹۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۰/۱۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵ اصلی در اراضی نسر خوردو دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علیجان پاشنه طلا و محل مالکیت قهری خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۲۸ شناسه ۱۹۸۵۲۳۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۴۰۵۶۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۵۶۴۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن پاشنه طلا فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۲۸۹۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۷۳/۷۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵ اصلی در اراضی نسر خورد و دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علیجان پاشنه طلا و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۰۰۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن پاشنه طلا فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۲۸۹۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۷/۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵ اصلی در اراضی نسر خورد و دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای علیجان پاشنه طلا و محل مالکیت قهری و خود برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۰۰۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسن پاشنه طلا فرزند قربانعلی به شماره شناسنامه ۲۸۹۲ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۷۹/۶۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ش