یادداشت روز

سید مصطفی صابری
info@khorasannews.com

از ملبورن تا کافا؛ سقوط آرام یک رویا

این روزها تیم ملی فوتبال کشورمان شبیه کِشتی بزرگی شده که در روزهای توفانی از ساحل فاصله گرفته و چنان سکانش بی‌قرار است که وزش باد و امواج هر لحظه آن را به سویی می‌برد؛ طوری که حتی اگر از یک چالش عبور کند، باز هم خیال‌مان بابت چالش بعدی و به‌ویژه مقصد اصلی‌اش راحت نیست. تازه‌ترین تصویر از این کِشتی، حضورش در تورنمنت کافا بود؛ جایی که پیروزی دو بر صفر برابر تاجیکستان به‌عنوان تیم صدوششم فیفا، در عرض چند دقیقه به تساوی دو بر دو بدل شد. البته این بازی می‌توانست فقط یک اتفاق فوتبالی باشد اگر قبلاً بارها تکرار نشده بود و اگر چند ماه دیگر جام جهانی را در پیش نداشتیم. حالا دیگر همه می‌دانیم فوتبال در کشور عزیزمان ایران فقط ورزش نیست، زبانی مشترک است؛ زبانی که دهه‌هاست پیر و جوان، روستایی و شهری، کارگر و استاد دانشگاه را پای یک صحنه می‌نشاند. از کنار مرزها تا شمال تهران وقتی توپ می‌چرخد، همه نبض‌مان با بچه‌های داخل زمین هماهنگ است. همین یکی بودن است که هر گل، هر سوت پایان، هر برد و هر باخت را به احساس جامعه پیوند می‌زند؛ برای همین شکست یا پیروزی تیم ملی فقط یک نتیجه ورزشی نیست، یک اتفاق خوب یا گاهی شوکی ملی است که یا خون تازه در رگ‌ها می‌دواند یا یأس را تزریق می‌کند. ما این قدرت جالب فوتبال را بارها دیده‌ایم؛ وقتی در ملبورن، استرالیا را کنار زدیم، ملت با تمام وجود به خیابان‌ها ریخت و عکس بازیکنان روی در و دیوار خانه‌ها و مغازه‌ها جا خوش کرد. نمونه خاص‌ترش وقتی در جام جهانی ۲۰۱۴ با آرژانتین جنگیدیم و در آخرین لحظه با آن ضربه جادویی از مسی شکست خوردیم، در آن شب عجیب با این که باختیم اما بین بغض‌ها سرمان بالا بود چون آن‌چه از تیم‌مان دیدیم، مبارزه بی‌امان تا لحظه آخر بود. تیمی بود که برای مردم بازی می‌کرد نه فقط برای نتیجه. حالا شاید به همین دلیل است که خیلی از پیروزی‌های این تیم که گاهی از خود راضی به‌نظر می‌رسد، آن‌طور که باید به دل‌مان نمی‌نشیند؛ مثل برد برابر افغانستان که با نمایشی ضعیف همراه بود.

خلاصه کمتر از ۱۰ ماه تا جام جهانی مانده و هر قدم بدون فکر می‌تواند چالشی بزرگ باشد که تمام امیدها را به کارکرد مثبت فوتبال برای جامعه بر باد دهد. تیم ملی این روزها نه چهره‌ای دوست‌داشتنی دارد و نه روحی یکپارچه. هر بازی‌اش بیشتر به چالشی خسته‌کننده شبیه است تا میدان نبردی بزرگ. نه انسجام تاکتیکی، نه شخصیت تیمی، نه شوری که بشود به آن دل بست. از افغانستان گل می‌خوریم، از تاجیکستان گل می‌خوریم، و این نه فقط گلی به دروازه، که شاید ضربه‌ای به احساس جمعی ماست. زخمی توأم با نگرانی که اگر در برابر تاجیکستان، هند و افغانستان چنین وضعی داریم، در جام جهانی مقابل قدرت‌های اول دنیا چه خواهد شد؟ این نگرانی بزرگ مدام جدی‌تر می‌شود و با ادامه این وضع ممکن است پیش از جام جهانی تمام اشتیاق ما را ببلعد. و شاید اگر امروز فکری نکنیم شکست‌های تلخی پیش‌رو باشند؛ ناکامی‌هایی که می‌توانند زخمی کاری بر پیکر امید جامعه وارد کنند؛ طوری که مردم بیشتر از این از فوتبال دل بکنند و با مشکلات تنها شوند. اگر تیم ملی را دوست داشته باشیم، باختش هم زیبا می‌شود و اگر حس کنیم این تیم دیگر بازتابی از رویاها، هیجان و شور ما نیست، پیروزی‌هایش هم لطفی ندارد. برای جلوگیری از این قهر بزرگ، تیم ملی باید فوراً بازسازی شود؛ نه فقط در تمرینات و ترکیب که در روحیه و شخصیت. باید دوباره پیوند احساسی با هواداران را احیا کند، همان پلی که سال‌ها میان مردم و مستطیل سبز کشیده شده بود. انضباط، انگیزه و غرور باید به تیم تزریق شود؛ نه در کلمات، در رفتار و در بازی‌ها. ما میراث بزرگی داریم؛ لحظه‌هایی که جهان وادار شده به فوتبال ایران احترام بگذارد. اما ماه‌های مانده به جام جهانی زمانی نیست که بتوان با آرامش این میراث را احیا کرد؛ پس کاش زودتر قطب‌نما را پیدا کنیم و کشتی را به مسیر برگردانیم تا دوباره فوتبال زمینه حال خوب‌مان باشد وگرنه باید آماده باشیم خدای نکرده اضطراب و سرخوردگی جمعی، فصل پایانی داستان این نسل از تیم ملی را بنویسد.

مسافران کره زمین!

روحانی باز هم به جای پاسخگویی گفت: باید با ۱+۴ مذاکره کنیم. اصغرزاده نیز گفت: اولویت کشور جلوگیری از جنگ است که در گرو مذاکره مستقیم با آمریکاست

کامیار- در عرصه سیاسی ایران، آن‌چه بیش از مسئولیت‌پذیری متداول است، میل به روایت‌سازی پسینی است؛ روایت‌هایی که کمتر در پی تبیین حقیقت‌اند و بیشتر کارکرد تطهیر چهره دارند. سخنان اخیر حسن روحانی در جمع مشاوران خود نه یک تحلیل تاریخی بلکه تلاشی برای بازتعریف گذشته از منظر خودوشانه خالی کردن از بار پاسخگویی است. ادعای «آمادگی توافق در بهار ۱۴۰۰» با تعبیر «نگذاشتند»، تلاشی است برای مصادره روایت مذاکرات به نفع شخص خود. روحانی می‌گوید: «اگر در سال ۱۴۰۰ یک عده‌ای مانع نمی‌شدند، و ما در دوره بایدن به برجام برمی‌گشتیم، که همه چیز هم آماده بود، همه توافقات هم شده بود، امروز نه تنها چیزی به نام اسنپ‌بک نداشتیم بلکه در این مدت حدود ۵۰۰ میلیارد هم ضرر نمی‌کردیم. چرا عده‌ای مانع شدند در سال ۱۴۰۰؟... هنوز هم فرصت هست که با سه کشور اروپایی یا ۱+۴ مذاکره کنیم، تا موضوع اسنپ‌بک از دستور شورای امنیت خارج شود... آن‌ها که کل برجام را بد می‌دانستند، ساکت باشند...» روحانی اما همچنان در پی آن است که تصویری «قهرمان‌محور» از خود خلق کند؛ مصلحی که گویا اگر بود، همه مشکلات حل می‌شد. این تصویرسازی خودبنیاد، همواره بار از آلودگی، ابهام‌گویی و تقلیل مسئله به «تقصیر دیگران است» همراه بوده است. فراموش نمی‌کنیم که بخش مهمی از گره‌های سیاست خارجی در سال‌های پایانی دولت وی، محصول همین ذهنیت و ناکارآمدی در مدیریت تعارض‌های قدرت بود. همین ذهنیت و شناخت مذاکره به عنوان هدف و نه به عنوان ابزاری در جهت تامین منافع ملی موجب مسلح شدن دشمنان به ماشه یا همان اسنپ‌بکی شده که امروز بعد از ۱۰ سال بلای جان منافع کشورمان شده است. همزمان ابراهیم اصغرزاده فعال سیاسی اصلاح‌طلب نوشت: «دیپلماسی ما گُنگ خواب‌زده است. روسیه و چین در بزنگاه تجاوز اسرائیل فقط نظاره‌گر بودند. اولویت کشور جلوگیری از جنگ است که در گرو مذاکره مستقیم با آمریکاست و ما هنوز در تله «نگاه به شرق» گرفتاریم. اصرار بر «محور شرق» یعنی ادامه تحریم، فرسایش اقتصاد و

میدان‌داری الیگارشی تحریم‌خوار». اصغرزاده احتمالا انتظار داشته که روسیه و چین به جای ما بجنگند و در نظر نگرفته که مقداری از نگاه ایران به شرق، ناشی از عملکرد غرب است. واقعیت این است که این روزها عده‌ای به گونه‌ای از مذاکره به عنوان راهکار و تجویز نام می‌برند و آن را راه حل مسائل کشور می‌دانند که انگار تازه به عنوان مسافر از کره دیگری پای در زمین گذاشته‌اند! صرف نظر از این که آیا مذاکره با آمریکا، چالش‌های کشور را برطرف می‌کند یا خیر و یا این مقدار اظهار اشتیاق برای مذاکره به نفع منافع ملی است یا نه، این جماعت گویی یادشان رفته که درست از میانه مذاکره با آمریکا و در حالی که ایران با حسن نیت وارد فرایند مذاکرات شده بود، آمریکا و رژیم صهیونیستی به ایران حمله‌ور شدند. عجیب‌تر اما این که بر اساس اسناد قطعی، این دو رژیم شرور هدف اصلی حمله را تجزیه ایران در نظر گرفته بودند. ممکن است ایران بر اساس منافع ملی در وقت خود وارد مذاکرات جدیدی با آمریکایی‌ها شود، اما آنانی که خود را عقل کل و مصلح سیاسی و اجتماعی فرض می‌کنند، اگر منافع و حیثیت ملی سرشان نمی‌شود، کمی هم برای فهم و شعور مخاطبان و مردم احترام قائل شوند.

فرمان بسیج عمومی مادورو

در پی افزایش تنش‌ها میان ونزوئلا و آمریکا، مادورو بیش از ۸ میلیون نفر از شهروندان ثبت نام شده در نیروهای مردمی ملی بولیواری را برای آماده باش دفاعی فراخواند

«نیکلاس مادورو»، رئیس جمهور ونزوئلا، دستور فعال‌سازی بسیج ۸ میلیون نفری در این کشور را برای مقابله با تهدیدات آمریکا صادر کرد. مادورو طی سخنرانی در مراسمی در کاخ ریاست جمهوری ونزوئلا که از شبکه تلویزیون دولتی این کشور هم پخش شد، از راه‌اندازی یگان‌های شبه‌نظامی محلی مستقر در بیش از ۱۵ هزار پایگاه دفاعی مردمی خبر داد که قرار است در آن‌ها بیش از ۸ میلیون نفر بسیج شوند. به نوشته خبرگزاری «اسپوتنیک»، وی در این باره توضیح داد: «جهانیان از جذب گسترده [نیرو توسط] ما شگفت‌زده شده‌اند، به‌طوری که بعضی از خانواده‌های کشور به‌صورت کامل ثبت‌نام کردند». رئیس جمهور ونزوئلا ادامه داد: «در تاریخ ۵ سپتامبر، اولین چرخه فعال‌سازی تمام کسانی که برای بسیج ثبت‌نام کرده‌اند، انجام خواهد شد و نیروهای ذخیره در تمام سطوح فراخوانده می‌شوند». نیکلاس مادورو، رئیس جمهور ونزوئلا، اعلام کرد که برای بیش از ۸ میلیون نفر از شهروندان این کشور در قالب «نیروهای مردمی ملی بولیواری» فراخوان داده شده است. این اقدام در واکنش به افزایش تنش‌ها میان ونزوئلا و آمریکا و استقرار نیروهای نظامی واشنگتن در دریای کارائیب صورت گرفته است. مادورو هدف از این فراخوان را تقویت توان لجستیکی و سازمانی برای تضمین امنیت و دفاع از سرزمین ملی در برابر تهدیدات داخلی و خارجی بیان کرد و افزود که این فراخوان به‌عنوان نخستین مرحله از یک روند مستمر برای آماده‌سازی نیروهای مردمی در برابر تهدیدات احتمالی است. در این زمینه، واحدهای محلی نیروهای مردمی در بیش از ۱۵ هزار پایگاه دفاعی در سراسر این کشور تشکیل شده‌اند تا ساختار نیروهای مردمی به‌صورت منسجم سازمان‌دهی شود. این واحدها به‌عنوان بخشی از پایگاه‌های مردمی دفاع یکپارچه عمل کرده و هدف آن‌ها تقویت دفاع ملی از طریق مشارکت فعال شهروندان اعلام شده است. دولت ونزوئلا همچنین به حمله نظامی آمریکا به یک قایق در دریای کارائیب که به کشته شدن ۱۱ نفر منجر شد، واکنش نشان داده و آن را به‌عنوان بهانه‌ای برای مداخله در امور داخلی کشور محکوم کرده است. مادورو این اقدام را «تهاجم» به حاکمیت ملی ونزوئلا خوانده و بر لزوم آمادگی دفاعی ملی تأکید کرده است. همچنین شبکه خبری سی‌بی‌اس گزارش داد که دو جنگنده مسلح F-16 نیروی هوایی ونزوئلا روز پنج‌شنبه به وقت محلی بر فراز ناو آمریکایی «یو.اس.اس. جیسون دانهم» پرواز کردند. این ناو، یک ناوشکن مجهز به سامانه دفاع موشکی ایجیس است که در هفته‌های اخیر به منطقه اعزام شده است. مقامات نظامی آمریکایی این اقدام را به‌عنوان «نمایش قدرت» از سوی ونزوئلا ارزیابی کرده‌اند.

حرف مردم

۰۵۱ ۳۷۰۰۹۱۱۱
۰۹۰۳۳۳۳۷۰۱۰ ۲۰۰۰۹۹۹

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.

■ چند ماه پیش به شما تذکر دادم که لنگر روزنامه شما داره برمی‌گرده به سمت اصلاح طلب‌ها؛ ولی جدیدا باز داره میانه‌روتر میشه؛ با این حال چند روز پیش یک تیتر زدین در خصوص کنسرت؛ یه جوری زدین که انگار جبهه حزب ا... مقصره؛ کاش می‌نوشتید که ارشاد مقصره، چون دو ماه در ارسال نامه تاخیر کرده و یک زمانی نامه رو داده به شهرداری تهران که کلا دستش بسته بوده و فرصت انجام هیچ کاری رو نداشته.

■ با جدا کردن آب شرب از آب بهداشتی، مصرف آب شرب در شهرها را ۷۰ درصد کم کنیم و با آب دریا استحمام و نظافت و شست‌وشو انجام دهیم.

■ زندگی شبیه قطاری است که مدام حرکت می‌کند. تو نمی‌توانی تمام مسیر را پیش‌بینی کنی، اما می‌توانی تصمیم بگیری کنار چه کسی بنشینی.

■ واقعا خودروسازها خیلی پررو هستند. ماشین‌های حلبی رو به قیمت سرسام‌آور به خلق ا... قالب می‌کنند، بعد با کمال پررویی میگن هنوز ضرر می‌کنیم. با این قیمتِ ماشین‌های شما میشه بهترین ماشین‌های خارجی رو از دبی و کشورهای حاشیه خلیج فارس خرید.

■ در دنیا و کشورهای جهان بهترین و زیباترین شهرهایشان در کنار دریا ساخته شده، اما در جنوب کشور ما برعکسه، محروم‌ترین شهرهای ما در سواحل جنوبی کشور است.

■ مایه تاسف است برای آموزش و پرورشی که معلمش بعد ۳۰ سال باید در اسنپ و تپسی کار کنه.

■ پخش مستمر آیات شریف قرآن کریم و احادیث حضرات معصومین(ع) در اثنای برنامه‌های رادیو و تلویزیون، نجات‌بخش و هدایت‌بخش است و عامل سعادت در دو دنیا خواهد بود.

■ تردد خودروهای غیرایرانی با پلاک‌های خودشان، آیا امکان ردیابی و پیگرد دارد؟ آیا دوربین‌های پلاک‌خوان نصب شده در شهرها و جاده‌ها توان خواندن این گونه پلاک‌ها را دارند که برای تردد در آزادراه‌ها عوارض مربوط برایشان صادر یا در صورت ارتکاب خلاف، جریمه شوند؟

■ در نظر داشته باشید آن جریانی که شما عزیزان آن‌ها را افراطی و تندرو می‌خوانید اولاً افراطی و تندرو نیستند و ثانیا این جریان صدای لااقل نیمی از مردم کشور است؛ پس اگر دم از احترام به نظر مردم می‌زنید، به نظر مخالفان خود نیز احترام بگذارید و نه فقط به نظر موافقان خود.

فراخوان مناقصه عمومی

یک مجموعه دولتی در نظر دارد در نظر دارد خدمات عمرانی خود از قبیل: **فنداسیون، اسکلت، سقف، سفت کاری، نازک کاری، تخریب، دیوار چینی و نصب سیم خاردار** را برای مدت شش ماه شمسی در سال ۱۴۰۴ به شرکت های واجد شرایط که دارای گواهی نامه های مربوطه می باشند واگذار نماید. متقاضیان محترم مراتب اعلام آمادگی خود را به همراه رزومه کاری تلفن تماس و آدرس حداکثر ۱۰ روز پس از چاپ این آگهی به شماره فکس ۳۲۴۰۰۸۱۷-۰۵۱ اعلام نمایند.

جهت دریافت اطلاعات بیشتر به شماره ۳۲۴۰۱۰۳۹-۰۵۱ تماس حاصل نمایید.

هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.

۱۴۳۱۷۳

((آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای)) طرحهای عمرانی

شرکت آب و فاضلاب مشهد

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد فراخوان جهت برگزاری مناقصات عمومی مشروح ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) برگزار نماید، کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد تا ارسال دعوتنامه جهت سایر مراحل مناقصه، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

ردیف	موضوع	شماره فراخوان	مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به ریال	نوع تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار
۱	خرید لوله چدن تایتون سایز ۲۰۰ به همراه واشر	۲۰۰۴۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۷۹	۷/۸۸۳/۰۰۰/۰۰۰	۱.واریز نقدی به حساب جاری شماره ۴۰۰۱۰۰۹۷۰۷۱۴۶۰۰۹ بانک ملی مرکزی مشهد ۲. ضمانتنامه بانکی ۳. اوراق مالی اسلامی
۲	خرید لوله چدن تایتون سایز ۶۰۰ و ۱۰۰۰ به همراه واشر	۲۰۰۴۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۸۰	۱۷/۳۳۳/۰۰۰/۰۰۰	
۳	خرید لوله فولادی در سایزهای ۲۰۰ و ۳۰۰ و ۶۰۰ و ۷۰۰ و ۸۰۰	۲۰۰۴۰۰۵۱۲۹۰۰۰۰۸۰	۲/۵۴۸/۰۰۰/۰۰۰	

۱-مهلت دریافت اسناد مناقصات : از تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ لغایت ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

۲-خاتمه دوره بارگذاری، تکمیل و ارسال اسناد مناقصات : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹

۳-بازگشایی پاکات مناقصات : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰

۴-مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت ۳ ماه می باشد .

۵-اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار : مشهد، خیابان فلسطین ، نبش فلسطین ۲۶ ، شرکت آبفا مشهد ، تلفن : ۳۷۰۰۸۱۴۹-۰۵۱

۶-هزینه درج آگهی بر عهده برندگان مناقصات می باشد .

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد

۱۴۳۱۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر پرونده های شماره ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۱۷۳۰ و ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۱۹۶۰ و ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۰۰۵۰۰۰۰۷۷ و آرای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۷۱۱۴ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۲۳۹۶ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۸۸۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان : ۱ – خانم نسیم اعرابی فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۳۲۱۵۰۱۱۵ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۵۰۸ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۲– فرعی از ۲۲۴– اصلی واقع در (مملجه) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقایان عبدالعلی ولد اسد الله و غلامرضا ولد علیرضا و وراث محمدرضا. ۲ – آقای داود اسداله زاده فرزند ارسلان به شماره ملی ۵۲۴۹۸۵۷۷۰۱ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۱۰۴ – فرعی از ۱۵۵ – اصلی واقع در (کهنه کند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی خانم زینب عزتی ۳– آقای عبدالباسط ایزدی فرزند جبار به شماره ملی ۵۹۱۹۹۷۴۰۶۰ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ – اصلی واقع در (کهنه کند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی مشاعی آقای غلامحسین مطهری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱۴۳۲۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰

سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۵۹۰۰ – ۱۴۰۴/۰۴/۲۳ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم قربانعلی نجفی فرزند نجف بشماره شناسنامه ۳۵۲ در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی– باغ به مساحت ۱۸۹۳.۱۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۶۳ فرعی از ۲۰۸ اصلی واقع در اراضی موسوم به شیخ تیمور بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آدینه محمد یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۶/۳۰

سعید عقیقی رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۳۲۶۲

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۸ – اصلی اراضی امیریه ۱ – ششدانگ یکباب محوطه مشتمل بر انباری از پلاک ۱۶۸ اصلی فوق به مساحت ۱۱۹/۳۰ متر مربع ابتیاعی خانم ضحی رحمانی از محل مالکیت رسمی آقای محمد تقی صدقی برابر رأی شماره ۳۳۲۸ – ۱۴۰۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ – کلاسه ۷۷۲ – ۱۴۰۴ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۱۴۳۰۸۰

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مهری میری با ارائه دوبرگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ۱۰۰۰ سهم مشاع از ششدانگ پلاک ۲۳۷ اصلی بخش ۷ چناران (که برابر اجرای ماده ۱۳ – ۳۹ به پلاک ۳۱ فرعی از ۲۳۷ اصلی اصلاح شده است) بعلت سهل انگاری مفقود شده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مالکیت مالک ذیل ثبت شماره ۲۳۲۵۹ دفتر ۱۳۲ صفحه ۱۳۰ بنام مهری میری ثبت و سند شماره ۹۸۷۲۷۵ بنام مالک صادر شده است سند فوق از اعتبار ساقط میباشد سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد .

رئیس ثبت اسناد و املاک چناران – سید محمد باقر حسینی جهانگیر

۱۴۳۲۲۱