خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
پنج شنبه ۲۷ شهریور ۱۴۰۴ ■ شماره ۵۸۹۶ ■ ۲۵ ربیع الاول ۱۴۴۷

اقتصادی

مدیرکل امور مالیاتی استان خبر داد

مشارکت ۱۰ هزار مؤدی در تامین مالی پروژه های عمرانی استان

مدیر کل امور مالیاتی استان خراسان رضوی از مشارکت ۱۰ هزار مؤدی در تامین مالی پروژه‌های عمرانی استان خبر داد و گفت: امسال ۴۱ پروژه به ارزش بالغ بر یک هزار و ۲۳۰ میلیارد تومان در قالب طرح نشاندار کردن مالیات تعریف شده است. به گزارش روابط عمومی استانداری، مریدی افزود: بر اساس آمار به دست آمده، در سال گذشت کمتر از نیمی از اعتبار مورد نیاز پروژه‌های نشاندار شده استان از این طریق تامین شد و امیدواریم امسال با اجرای پویش #من-انتخاب-می کنم همه اعتبار این پروژه‌های نیمه تمام تامین شود. مدیر کل امور مالیاتی خراسان رضوی تصریح کرد: تاکنون با مشارکت بیش از ۱۰ هزار مؤدی مالیاتی ۲۳ درصد از اعتبار لازم برای تکمیل پروژه‌های نیمه تمام نشاندار شده در استان تامین شده است. وی با بیان این که پروژه‌های حوزه آموزش و پرورش در شهرستان‌های درگز، سبزوار، فریمان، تربت جام و خلیل آباد بیشترین سهم را برای جلب مشارکت مردم تاکنون را داشته‌اند، از مؤدیان مالیاتی خواست با انتخاب پروژه‌های نیمه تمام استان گامی برای توسعه خراسان رضوی در حوزه‌هایی که انتخاب می کنند بردارند. مریدی با بیان این که ۱۰ پروژه حوزه حمل و نقل و عمران روستایی بیشترین تامین مالی را از محل مالیات مردم خواهند داشت، بیان کرد: با مشارکت اصناف و مؤدیان حقیقی استان این پروژه‌ها نیز تامین اعتبار لازم را داشته و تکمیل شوند. مدیر کل امور مالیاتی استان از ادامه روند مشارکت‌پذیری مردم تا پایان شهریور ماه ۱۴۰۴ که آخرین فرصت ارائه اظهارنامه‌های مالیاتی در استان است، خبر داد و اظهار کرد: اطلاع‌رسانی گسترده از طریق اصناف، فرمانداری‌ها و دستگاه‌های اجرایی برای افزایش مشارکت مردم در حال انجام است.

شبکه بانکی خراسان رضوی برخلاف مطالبه و وعده ها در ۵ ماه گذشته روند نزولی را در نسبت تسهیلات به سپرده ها داشته است

عقبگرد وام دهی بانک ها!

مسعود حمیدی- آمارهای بانک مرکزی می گوید حداقل در طول یک دهه گذشته شبکه بانکی کشور به‌طور متوسط ۸۵ درصد سپرده‌های قابل‌واگذاری را به مشتریان خود وام می‌دهند که البته بخش عمده وام‌ها استمهال یا تمدید شده‌اند که عملاً تسهیلات جدیدی نیستند و مهم‌تر این که بخشی از این تسهیلات در واقع وام‌های ابلاغی مانند تسهیلات ازدواج و قرض‌الحسنه هستند که بانک‌ها بخصوص دولتی‌ها موظف به پرداخت آن هستند و ضامن آن‌ها دولت است. با این حال در طول یک دهه گذشته همواره شبکه بانکی خراسان رضوی شرایط سفت و سختی برای وام‌دهی به بخش‌های مختلف بخصوص تولید در نظر می‌گرفتند و همین باعث شده بود که نسبت تسهیلات به سپرده‌ها در شبکه بانکی این استان حداقل ۱۰ درصد از متوسط کشور عقب‌تر باشد. طی سال‌های اخیر پیگیری‌ها، مطالبه‌گری‌ها و وعده‌های مدیران بانک مرکزی و دولت تأثیری مستقیم بر این نسبت گذاشته و تا حد زیادی این نسبت بهبود پیدا کرد اما فاصله با متوسط کشور قابل توجه است و برای استان تهران که ۶۰ درصد منابع بانکی کشور را در اختیار دارد این نسبت همواره از متوسط کشوری هم بالاتر بوده است. با این حال با جدیت اعمال شده نسبت تسهیلات به سپرده‌ها در شبکه بانکی استان در ابتدای سال جاری به ۷۶ درصد رسید در حالی که سال‌های قبل این نسبت کمتر از ۷۰ درصد بوده است.

ابتدای امسال در نشست‌های مختلف مدیران استان با متولیان دولتی و بانک مرکزی و مدیران شبکه بانکی کشور وعده ثابت این بوده که «نسبت تسهیلات به سپرده» شبکه بانکی خراسان رضوی باید به ۸۵ درصد برسد و رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس نیز به‌طور جدی پیگیر آن شد.

اما رفته‌رفته به نظر می‌رسید شبکه بانکی خراسان رضوی منقبض‌تر از گذشته شد. شاهد ماجرا وجود بیش از ۶۰ هزار پرونده در صف دریافت تسهیلات ازدواج است که بالغ بر ۲۰ هزار میلیارد تومان اعتبار از بانک مرکزی نیاز دارد اما این وعده‌ها عملی نشد. برای بررسی دقیق‌تر عملکرد شبکه بانکی استان در ۵ ماهه گذشته باید به آمارهای بانک مرکزی مراجعه کنیم زیرا داده‌های کمیسیون هماهنگی بانک‌های استان به دلیل نواقصی که دارد و عدم عضویت همه بانک‌ها در این کمیسیون دیگر قابل استناد نیست که در گزارش‌های پیش‌تر به آن پرداخته‌ایم.

● قبض سپرده‌ها در دستور کار

داده‌های بانک مرکزی نشان می‌دهد برخلاف وعده‌های داده‌شده و مطالبه‌گری‌های جدی استانداری و نمایندگان مجلس به خصوص رئیس کمیسیون اصل ۹۰ در ۵ ماه گذشته شبکه بانکی خراسان رضوی هر ماه کمتر از ماه قبل به مردم وام داده‌اند و می‌توان به صراحت عنوان کرد که شبکه بانکی استان «سیاست قبض سپرده» را در دستور کار خود قرار داده است؛ طوری که داده‌ها نشان می‌دهد نسبت تسهیلات به سپرده‌ها در شبکه بانکی خراسان رضوی از ۷۶ درصد در فروردین ماه به ۷۳ درصد در مردادماه تنزل پیدا کرده است.

● تنها ۵۴ درصد سپرده‌ها وام‌شده‌اند

مقایسه ریز داده‌های عملکرد شبکه بانکی استان نشان می‌دهد از ابتدای سال جاری تاکنون سپرده‌های قابل‌واگذاری بانک‌ها از ۴۴۶ هزار میلیارد تومان به ۵۳۹ هزار میلیارد تومان رسیده است یعنی بالغ بر ۷۷ هزار میلیارد تومان منابع جدید به شبکه بانکی ورود کرده است در حالی که در این مدت میزان تسهیلات یا مانده تسهیلات شبکه بانکی استان از ۳۴۱ هزار میلیارد تومان به ۳۸۲ هزار میلیارد تومان یعنی ۴۱ هزار میلیارد تومان افزایش داشته است. این داده‌ها نشان می‌دهد شبکه بانکی استان در ۵ ماه گذشته تنها ۵۴ درصد سپرده‌ها و منابع ورودی خود را به مردم وام داده‌اند که البته این وضعیت برای متوسط کشور به همین منوال بوده اما برای استان تهران این نسبت بیش از ۶۱ درصدی بوده است.

در پایان باید اذعان کرد به رغم وعده‌ها، به نظر می‌رسد دولت و شورای هماهنگی بانک‌های کشور سیاست‌های انقباضی را در پیش گرفته‌اند که البته شاید متأثر از ناترازی‌های مالی بانک‌ها باشد اما به نظر می‌رسد دلیل عمده آن عدم توان پشتیبانی دولت برای تزریق منابع به شبکه بانک برای پرداخت تسهیلات قرض‌الحسنه مانند وام ازدواج باشد زیرا به رغم اینکه عمده استان‌های کشور به دلیل کمبود همین منابع بانکی در نسبت تسهیلات به سپرده‌ها در ۵ ماه گذشته عقب‌نشینی کرده‌اند.

این در حالی است که با توجه به روندهای مالی و اقتصادی انتظار می‌رود که میزان سپرده‌ها در شبکه بانکی در ۵ ماه گذشته یا راکد باشد یا روند نزولی پیدا کند اما در مقابل شاید شبکه بانکی برای جلوگیری از تشدید ناترازی‌ها سیاست انقباضی برای وام‌دهی را در نظر گرفته‌اند و با افزایش نرخ سود سپرده‌ها سعی در جذب منابع بیشتر از مردم هستند.

	سپرده‌ها آخر ۱۴۰۳	تسهیلات آخر ۱۴۰۳	نسبت تسهیلات به سپرده	سپرده‌ها آخر مرداد ۱۴۰۴	تسهیلات آخر مرداد ۱۴۰۴	نسبت تسهیلات به سپرده‌ها	میزان رشد سپرده‌ها در ۵ ماه	میزان رشد تسهیلات در ۵ ماه	نسبت تسهیلات به سپرده آورده ۵ ماهه
جمع کل استان ها	۱۲۳,۷۵۶,۱۱۳	۱۰۶,۷۸۹,۷۷۰	۸۶درصد	۱۴۴,۳۸۳,۵۹۱	۱۱۷,۸۵۹,۷۲۴	۸۲درصد	۲۰,۶۲۷,۴۷۷	۱۱,۰۶۹,۹۵۴	۵۴درصد
تهران	۷۵,۲۹۶,۹۳۶	۶۶,۲۱۲,۴۳۴	۸۸درصد	۸۶,۸۶۹,۰۱۴	۷۳,۳۱۲,۰۳۶	۸۴درصد	۱۱,۵۷۲,۰۷۸	۷,۰۹۹,۶۰۳	۶۱درصد
اصفهان	۵,۰۹۷,۸۸۶	۴,۱۴۳,۹۸۲	۸۱درصد	۶,۰۳۵,۹۶۳	۴,۴۷۰,۷۱۲	۷۴درصد	۹۳۸,۰۷۷	۳۲۶,۷۲۹	۳۵درصد
خراسان رضوی	۴,۴۶۲,۷۹۸	۳,۴۱۲,۵۷۱	۷۶درصد	۵,۲۳۹,۰۹۰	۳,۸۲۸,۶۱۵	۷۳درصد	۷۷۶,۲۹۱	۴۱۶,۰۴۳	۵۴درصد

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس:

قرارداد ۱۰۰ ساله انتقال آب به ترکمنستان پایان یافته است

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی گفت: بر اساس یک قرارداد با کشور ترکمنستان، هر ساله مقدار زیادی از آب رودخانه‌های شهرستان کلات به ترکمنستان منتقل می‌شود و این قرارداد ۱۰۰ ساله به پایان رسیده است. حجت‌الاسلام حسنعلی اخلاقی امیری در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به وضعیت منابع آبی در شهرستان کلات اظهار کرد: با وجود پنج رودخانه دایمی در کلات، ما با مشکل آب مواجه نیستیم؛ حتی وضعیت این رودخانه‌ها به گونه‌ای است که برخی از مسئولان در تلاش اند تا از این طریق بخشی از آب شرب مشهد را تأمین کنند. وی ادامه داد: اگرچه کشاورزان از کمبود آب گلایه‌مند هستند، اما آب در دسترس است فقط به کشاورزان اجازه نمی‌دهند که از حریم رودخانه‌ها برداشت آب داشته باشند.

نماینده مردم کلات در مجلس شورای اسلامی، با بیان این که هر چند برای این ممنوعیت‌ها دلایلی مطرح شده اما من قانع نشده‌ام، خاطرنشان کرد: هر ساله حجم زیادی از آب رودخانه‌های این شهرستان به کشورترکمنستان منتقل می‌شود. وی اظهار کرد: ما قراردادی با کشورترکمنستان داریم که باید بررسی شود که آیا این قرارداد ۱۰۰ ساله بوده است یا خیر؛ هر چند حتی اگر این قرارداد ۱۰۰ ساله هم باشد، زمان آن به پایان رسیده است. اخلاقی امیری افزود: اگر قرار بر این بود که این قرارداد با ترکمنستان مجدد تمدید شود، ضروری است که کارگروه ویژه‌ای در این زمینه تشکیل شود تا منابع آب ایران نیز در نظر گرفته شود. این نماینده مجلس با بیان این که موضوعات حقوقی خاصی در این زمینه وجود دارد، افزود: باید توجه داشت که در حال حاضر بیش از سهم ترکمنستان، آب از ایران به این کشور منتقل می‌شود.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۵۱۸ مورخ ۱۴۰۴.۰۴.۲۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای سید یونس موسوی به شناسنامه شماره ۱۶۹۰۴ کدملی ۰۰۳۷۱۳۶۳۸۰ صادره تهران فرزند سید محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۱۹۱۶.۷۱ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴۶۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۲۷
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۲۸۳۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۷۰۳۰ مورخ ۱۴۰۴.۰۶.۰۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی خانم منصوره محمدزاده خوردو به شناسنامه شماره ۴۸۰۹۴ کدملی ۰۹۳۲۱۱۳۱۶۸ صادره فرزند حسین مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۳۰.۶۱ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۰۶۵ فرعی از ۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴۶۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۶.۲۷
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۲۸۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۳۶۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم حوا علیزاده فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۵۸ صادره از چناران در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۴ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۰ واقع در پیامبر اعظم ۵۵ گلریز ۵/۱۰ پلاک ۱۹۷ خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر کرابی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۷
حمیدرضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد ۱۴۲۸۱۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۳۱۴۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند . رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سعید زهدی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۰۶۹۰۲۲۹۶۶۶ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۳/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۱ اصلی واقع در اراضی روغنگران خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت محمد حسن عسگری موضوع رونوشت سند شماره ۱۴۱۷۰-۱۳۵۰/۰۷/۱۰ تنظیمی دفتر ۷۱ مشهد (محمد حسن عسگری فوت نموده نعمت عسگری احدی از ورثه بصورت عادی واگذار نموده است(محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲۲۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۶/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۶/۲۷
امیدخیرخواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۱۴۲۸۹۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۳۸۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی گوهری ازغندی فرزند حسین بشماره شاسنامه ۸۸ صادره از مشهد در ششدانگ یک محوطه محصور مشتمل بر بنا به مساحت ۱۱۴۹/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۶۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در روستای بازمرگان - بازمرگان ۸/۲ درب سوم سمت راست خریداری از مالک رسمی آقای حسن نیکوکار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۷
حمید رضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد ۱۴۲۸۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۲۸۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه آهنگری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۳ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۹.۲۰ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۷۱ فرعی از ۲۳۸ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در سیدی- شهید ریاضی ۲۷- پلاک ۱۳۷ خریداری از مالک رسمی آقای علی اصغر پنیری(پریداد) محرز شده است. بنابراین به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۳۲۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۶/۲۷
ابوالقاسم نظام زاده– رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه سه مشهد ۱۴۲۸۷۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۴۸۷ مورخ ۱۴۰۴.۰۲.۲۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمود حسن راده قرائی به شناسنامه شماره ۲۰۹۹۲ کدملی ۰۷۰۰۲۰۸۹۱۷ صادره تربت حیدریه فرزند علی اکبر مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری مزروعی به مساحت ۱۹۸.۶۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۱۸۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴۷۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۷.۱۲
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۵۳۳۸

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۰۲۲ مورخ ۱۴۰۴.۰۴.۳۱ هیئت تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مجید قاضی راده به شناسنامه شماره ۱۲۰۱ کدملی ۰۷۰۲۵۸۵۰۹۲ صادره تربت حیدریه فرزند علی محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و آقایان مهدی یعقوبی و محمد ابراهیم نوراللهیان و علی جبلی و علیرضا ناصری حسینی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باغ منزل به مساحت ۵۴۲.۹۸ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۲۴۹ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخشی ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴۷۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۷.۱۲
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۵۳۳۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۵۵۲۴ مورخ ۱۴۰۴.۰۴.۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای مهدی یعقوبی به شناسنامه شماره ۱۸۰۴ کدملی ۵۲۳۹۰۲۳۵۶۸ صادره مانه و سملقان فرزند قربانعلی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باغمنزل به مساحت ۷۳۰.۱۶ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۲۲۴۹ فرعی از ۱۱۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴۷۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۶.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۷.۱۲
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز ۱۴۵۳۳۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۷۰۳ مورخ ۱۴۰۴.۰۵.۳۰ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز مالکانه تصرفات و بلا معارض متقاضی آقای مهدی بشکزی به شناسنامه شماره ۳۳۲ کدملی ۰۶۵۱۰۹۷۸۶۱ صادره بیرجند فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۳۳ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۵۱۷۲ و ۵۱۷۳ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخ