جملات ممنوعه به دانش‌آموزان

تنها چند روز به شروع سال تحصیلی جدید مانده و گفتن بعضی جملات به دانش‌آموز توسط والدین مانند «دوره بخور و بخواب تمام شد»، آسیب‌زاست

سمانه تعلیم‌دهنده | کارشناس ارشد مشاوره توان‌بخشی

محوری

مثل برق و باد، سه ماه تابستان تمام شد و حالا در آستانه شروع سال تحصیلی جدید هستیم. بعضی دانش‌آموزان از این فرصت برای افزایش آگاهی و یادگیری مسائل جدید استفاده کردند و بعضی دیگر هم به خوش گذرانی و بازی گذراندند. با این حال، روزهای پایانی شهریور برای بسیاری از دانش‌آموزان با هیجان و اضطراب همراه است. والدین هم در این روزها در تلاش اند فرزندانشان را برای شروع سال جدید آماده کنند. نوع گفت‌وگوی والدین با کودک یا نوجوان می‌تواند تعیین کند، سال تحصیلی با شوق آغاز شود یا با نگرانی.

۱ شروعی تازه، نه پایان خوشی‌ها

یکی از اشتباهات رایج والدین گفتن جملاتی مانند «دیگه تعطیلات تموم شد» است. این پیام آغاز مدرسه را پایان شادی‌ها معرفی می‌کند. بهتر است والدین بگویند: «امسال فرصت‌های تازه‌ای داری تا چیزهای جدید یاد بگیری و تجربه‌های متفاوتی داشته باشی.» این نگاه، سال تحصیلی را به یک ماجراجویی و فرصت رشد تبدیل می‌کند، نه یک اجبار خسته‌کننده.

۲ یادآوری موفقیت‌های گذشته

بچه‌ها وقتی می‌شنوند والدین پیشرفت‌های قبلی آن‌ها را دیده‌اند، اعتمادبه‌نفس بیشتری پیدا می‌کنند. گفتن جمله‌ای مثل «یادت میاد پارسال چه‌قدر در درس فارسی قوی شدی؟ مطمئنم امسال هم می‌تونی موفق باشی» کمک می‌کند کودک توانایی‌هایش را باور کند و با انگیزه بیشتری شروع کند.

۳ گفت‌وگو درباره احساسات، نه فقط تکالیف

کودکان در آغاز مدرسه نگرانی‌هایی دارند؛ مثل پیدا کردن دوست یا روبه‌رو شدن با معلم. والدین می‌توانند با پرسش‌هایی مانند: «از دیدن دوستات بیشتر خوشحال می‌شی یا از یاد گرفتن درس‌های جدید؟ چیزی هست که باعث نگرانیت باشه؟» به فرزندشان نشان دهند که احساساتش مهم است و شنیده می‌شود.

۴ نگرش متعادل به درس و زندگی

وقتی دانش‌آموز بداند درس خواندن همه زندگی او را پر نمی‌کند، انگیزه‌اش بیشتر می‌شود. والدین می‌توانند بگویند: «درس مهمه، ولی استراحت و بازی هم لازمه. بیا با هم برنامه‌ای بچینیم که هم به تکالیف برسی هم وقت تفریح داشته باشی.» درگیر کردن کودک در تصمیم‌گیری، همکاری و اشتیاق او را افزایش می‌دهد.

۵ تمرکز بر تلاش، نه فقط نتیجه

به‌جای فشار برای نمره بالا، والدین باید ارزش تلاش و پشتکار را یادآور شوند. جملاتی مانند «مهم اینه قدم به قدم جلو بری. نمره خوب نتیجه تلاشت هست» یا «ممکنه بعضی درس‌ها سخت باشه، ولی هر قدم کوچکی ارزش داره» به کودک می‌آموزد که اشتباه بخشی طبیعی از یادگیری است. این نگرش ترس از شکست را کم می‌کند و اعتمادبه‌نفس می‌سازد.

۶ پیام امنیت و حمایت

مهم‌ترین حرفی که والدین می‌توانند بزنند این است: «ما همیشه کنارت هستیم، مهم تلاش توست نه نمره‌ات.» این پیام امنیت روانی ایجاد می‌کند و استرس شروع سال جدید را کاهش می‌دهد.

نکته پایانی

در نهایت والدین باید خود هم نمونه باشند. دانش‌آموزان بیشتر از آن چه والدین می‌گویند، از رفتار آن‌ها یاد می‌گیرند. نشان دادن علاقه به یادگیری، مطالعه کردن و مدیریت زمان، الگویی قدرتمند برای فرزندان ایجاد می‌کند. همچنین ایجاد فضایی امن و حمایت‌کننده که در آن کودک بتواند نگرانی‌ها، هیجانات و مشکلات خود را بیان کند، از اهمیت زیادی برخوردار است. به یاد داشته باشیم گفت‌وگوهای والدین در آغاز سال تحصیلی می‌تواند مسیر یک سال را تعیین کند. اگر به‌جای سختی‌ها بر فرصت‌ها و توانایی‌ها تمرکز کنیم، فرزندانمان با امید و آرامش بیشتری مدرسه را شروع خواهند کرد.

اتاق مشاوره

دختر مورد علاقه‌ام را با پسری دیگر دیدم

پسری هستم مجرد و فرزند طلاق. چند وقت پیش، دختر مورد علاقه‌ام را بعد از چند سال آشنایی با پسری دیگر دیدم. الان به همه دخترها بدبین هستم. می‌خواهم ازدواج کنم و شرایط آن را دارم اما می‌ترسم.

دکتر هادی غلام‌محمدی | مشاور

مشاوره ازدواج

نکته این است که بدبینی با آن شکلی که بیان کردید، با راهنمایی و راه‌حل‌های ساده قابل حل نیست و نیاز به مشاوره و درمان دارد. این بدبینی و شک ریشه در افکار و باورهای منفی شما دارد و هرچند خودتان می‌دانید و درباره این شک آگاهی و بینش دارید ولی خارج از کنترل‌تان است و نمی‌توانید جلوی شک و سوءظن خودتان را بگیرید. پس در اولین فرصت مراجعه به روان‌شناس را در برنامه خود داشته باشید. روان‌شناس در یک فرایند و با بهره‌گیری از تکنیک‌ها و... به شما کمک خواهد کرد.

دشوارترین قدم، همان قدم اول است

با دوستان متاهل‌تان هم صحبت شوید

با این حال و در قدم اول، شما باید دست از منفی‌بافی بردارید. هم صحبتی با دوستان و آشنایان متاهل‌تان که زندگی مشترک موفقی دارند، کمک زیادی در این حوزه به شما می‌کند. نگاه کردن با عینک بدبینی به دیگران، فقط شک‌تان را بیشتر خواهد کرد. در ضمن، شما در سنی هستید که باید هرچه زودتر برای رفع این مشکل اقدام کنید تا فرصت یک ازدواج موفق را از دست ندهید.

درمان مشکل‌تان را جدی بگیرید

دلیل اصرارم برای رفع مشکل‌تان قبل از تاهل این است که شک و بدبینی در زندگی مشترک به آسیب‌هایی می‌انجامد از جمله این که باعث می‌شود بخواهید بیش از حد همسر آینده‌تان را کنترل کنید که به خودی خود می‌تواند حال طرف مقابل را بد کند. نکته دیگر این که، بدبینی منجر به جزئی‌نگری و در نتیجه کلافگی خود و همسرتان می‌شود و رابطه در این حالت آسیب جدی می‌بیند. در نتیجه این که ازدواج با داشتن این حجم از شک و سوءظن، محکوم به شکست است.

نکته ها

۵ نشانه ابتلا به اختلال دوقطبی

۱- کاهش نیاز به خواب
۲- پرگویی و سرعت تکلم
۳- افکار بزرگ‌نمایانه
۴- رفتارهای پرخطر
۵- حواس‌پرتی شدید

از دنیای روان شناسی

تقویت توان روانی با ۱۵ دقیقه طبیعت‌گردی

پژوهش جدید دانشگاه‌های استنفورد و لیدن هلند نشان می‌دهد که قرار گرفتن در فضای سبز، حتی به‌مدت کوتاه، از نشستن در پارک تا قدم زدن زیر درختان خیابان، استرس را کاهش می‌دهد، خلق و خو را بهبود می‌بخشد و توان روانی را تقویت می‌کند. این یافته‌ها زنگ بیدارباشی برای برنامه‌ریزان شهری و ساکنان شهرهاست، چرا که طبیعت حتی در کوچک‌ترین مقیاس، دارویی بی‌هزینه برای ذهن‌های خسته است. این پژوهش تازه نشان می‌دهد که ساکنان شهرهای بزرگ تنها با ۱۵ دقیقه حضور در طبیعت از مزایای قابل توجهی برای سلامت روان خود بهره‌مند می‌شوند. این مواجهه کوتاه با فضای سبز، چه در قالب نشستن در پارک و چه قدم زدن در کنار درختان خیابان، وضعیت روحی را به طرز محسوسی بهبود می‌بخشد. دکتر آن گری، نویسنده ارشد این تحقیق تاکید می‌کند که ارتباط میان طبیعت و سلامت روان مدت‌هاست شناخته شده، اما بیشتر مطالعات پیشین نتوانسته‌اند به شکل دقیق علت و معلول این رابطه را مشخص کنند یا تاثیر شکل‌های مختلف طبیعت را از یکدیگر تفکیک کنند. به گفته او، یافته‌های جدید تلاشی مهم در جهت پر کردن این خلا تحقیقاتی است. تیم تحقیقاتی به رهبری دکتر آن گری، با تحلیل داده‌های ۷۸ مطالعه میدانی و بررسی نزدیک به پنج هزار و ۹۰۰ شرکت‌کننده، به این نتیجه رسید که تمامی اشکال طبیعت شهری، از پارک گرفته تا فضای سبز کنار خیابان، در بهبود روحیه و کاهش اضطراب نقش دارند؛ همچنین فضاهای جنگلی درون‌شهری بیشترین اثر را در کاهش افسردگی و افزایش آرامش روان داشتند. دکتر روی رِمه، پژوهشگر دانشگاه لیدن در گفت‌وگو با نیویورک‌پست توضیح می‌کند: «یافته‌های ما نشان می‌دهد که حتی کمتر از ۱۵ دقیقه مواجهه با طبیعت هم تاثیر روانی قابل توجهی دارد و اگر این زمان به بیش از ۴۵ دقیقه برسد، کاهش استرس و افزایش شادابی چشمگیرتر می‌شود.»

ما و شما

راه ارتباطی با زندگی سلام
پیامک ۲۰۰۰۹۹۹ و تلگرام ۰۹۳۵۴۳۹۴۵۷۶

* من هیچ وقت دور از خانواده زندگی نکردم ولی چالش‌ها و آزادی زندگی خوابگاهی، تجربه‌ای هست که بهش علاقه داشتم.

* جوانه. بازم درباره هوش مصنوعی بنویس. اقیانوسی هست که هنوز خیلی باید درباره‌اش یاد بگیریم.

* همه مردم آزاده دنیا دارن علیه رژیم صهیونیستی شعار می‌دن ولی هیچ اتفاقی نمی‌افته. خیلی ناراحت کننده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۷۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا دولت ابادی به شناسنامه شماره ۲۱۹۱ شماره ملی ۰۷۹۰۷۹۲۸۱۸ صادره سبزوار فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۳.۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی رمضان حسین زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۴/۱۳۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۴۵۶۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۳۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کیوانلو شهرستانکی به شناسنامه شماره ۳۴۶ شماره ملی ۰۷۹۳۳۶۹۶۰۶ صادره سبزوار فرزند محمدباقر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۳.۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۳۳۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکین رسمی کاظم بروجردی و ضیاءالحق ناوی و وجیهه ناوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۴/۱۳۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۴۵۶۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی تقوی مقدم به شناسنامه شماره ۲ شماره ملی ۰۷۹۴۶۲۴۸۳۹ صادره سبزوار فرزند تقی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۸.۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی علی اکبر هراتی و مطهره نایب یزدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف:۴۰۴/۱۳۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۴۵۶۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۸۳۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ربابه کلاته سیفری به شناسنامه شماره ۴۱۳۵ شماره ملی ۰۴۲۰۵۲۳۵۵۳ صادره ورامین فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۸.۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۶ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی فاطمه و حسن شهرت هر دو کلاته سیفری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۴/۱۳۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۴۵۶۳۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۳۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی استیری به شناسنامه شماره ۹۷۱ شماره ملی ۰۷۹۱۹۷۸۴۳۵ صادره سبزوار فرزند صفرعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۱.۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۴۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالک رسمی علی اکبر قلعه نوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۴/۱۳۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۴۵۶۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۸۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ستاره سادات امینی نژاد به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۳۵۳۷۳۰ شماره ملی ۰۷۸۰۳۵۳۷۳۰ صادره سبزوار فرزند سیدحسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۱.۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۶ فرعی(که تبدیل به پلاک ۱۸۴۱۳ فرعی گردیده است) از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عذرا گودچاهی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۴/۱۳۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۴۵۶۲۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع جاده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۳۷۱ هیات اول کلاسه ۹۳۵-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت کنی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا دانا به شناسنامه شماره ۱۷۲۶۲ کدملی ۰۹۰۰۱۷۱۷۹۰ صادره کاشمر فرزند عزیز درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱.۵۰ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک خومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی دانا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می تواند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۱۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر ۱۴۵۶۴۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۱۵۲ هیات اول کلاسه ۵۱۷-۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد وکیل ترشیزی به شناسنامه شماره ۱۹۳۱۴ کدملی ۰۹۰۰۱۹۰۶۶۳ صادره فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۹۵.۱۷ متر مربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک خومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای محمد سالاری احدی از ورثه علی سالاری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست. خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۷/۱۳

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر ۱۴۵۶۴۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۳۲۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدعلی تقوی مقدم به شناسنامه شماره ۲ شماره ملی ۰۷۹۴۶۲۴۸۳۹ صادره سبزوار فرزند تقی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۸.۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی علی اکبر هراتی و مطهره نایب یزدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست. خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۷/۱۳

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر ۱۴۵۶۴۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۴۸۳ هیات اول/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ محمود رفسنجانی ده قاضی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۳۷ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۶۴.۲۶ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۱۷۵ فرعی از ۲۳۰ اصلی بخش ۵مشهد واقع در شهرک آقا مصطفی خمینی باغدار ۶ پلاک ۱۰۱ که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۳۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۷/۱۳

توضیحات : توضیحا ادرس ملک در متن روزنامه شهید مصطفی خمینی ۳۰ پلاک ۹۵ صحیح میباشد

ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۴۵۶۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۳۶۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی فرهادی فرزند فرهاد بشماره شناسنامه ۱۱۷۴ صادره از فریمان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۱/۳۸ متر مربع قسمتی از باقیمانده پلاک ۳۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در اراضی مهرآباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج) از محل مالکیت غلامرضا باری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۳۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۷/۱۳

امید خیرخواه–رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۱۴۵۶۵۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۱۴۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴-۱۸۰۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی ام لیلا مرادزاده به شناسنامه شماره ۲۸ کدملی ۰۹۰۲۲۴۹۸۳۵ صادره کاشمر فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۲۷۸۶.۶۳ متر مربع پلاک ثبتی ۳۸۹ فرعی از ۶۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ذبیح اله اسماعیل پناه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۱۱۳۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۷/۱۳

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر ۱۴۵۶۴۶

یکی از دلایل مهم اثر بخش نبودن بعضی از تبلیغات، باور نداشتن تبلیغ توسط سفارش دهنده است.