اخبار

بازدید استاندار خراسان رضوی از طرح سینمایی «کاکالوتی» در مشهد

استاندار خراسان رضوی با حضور در لوکیشن فیلم «کاکالوتی» در مشهد حمایت خود را از این طرح سینمایی اعلام کرد. غلامحسین مظفری در بازدید از این طرح سینمایی گفت: تولید این فیلم در مشهد، گامی ارزشمند در مسیر تقویت فعالیت‌های هنری در استان است و طرحی بزرگ و حرفه‌ای به شمار می‌رود. به گزارش ایرنا، وی از ساخت چنین فیلمی در مشهد اظهار خرسندی کرد و گفت: خوشبختانه خراسان رضوی از نظر منابع انسانی و نیروهای کارآمد در عرصه هنر و سینما ظرفیت‌های بالایی دارد. استاندار با اشاره به تلاش‌های عوامل فیلم افزود: واقعیت این است که این طرح با سرمایه شخصی، تلاش مستمر و بدون حمایت‌های گسترده پیش رفته است. مظفری از طرح پیشنهاد ارتباط سینماگران با کمیسیون مسئولیت‌های اجتماعی اتاق بازرگانی مشهد خبر داد.

آغاز ساخت بیمارستان تخصصی کودکان مبتلا به سرطان در مشهد

پروژه‌ای امیدآفرین برای کودکان مبتلا به سرطان با حضور و حمایت عادله قاسمی، خیر سلامت، آغاز شد. به گزارش وبدا، این بیمارستان بازیربنای حدود ۸ هزار متر مربع در مدت ۳۰ ماه ساخته و تجهیز خواهد شد. علی قاسمی، فوق تخصص خون و سرطان کودکان و پیوند سلول‌های بنیادی و رئیس بیمارستان کودکان دکتر شیخ، در این مراسم گفت: با راه‌اندازی این مرکز، کودکان مبتلا به سرطان و بیماری‌های خونی از خدماتی نوین و تخصصی برخوردار خواهند شد.

با حضور مسئولان شهری مصلای شهدای مدافع حرم بوستان خورشید و ۱۵ پروژه شهری منطقه ۹ شهرداری مشهد به بهره برداری رسید

اقامه نماز در بام مشهد

هانیه غلامی- بوستان خورشید یکی از مکان‌های مهم تفریحی و فرهنگی شهر مشهد است که مزار دو شهید گران‌قدر مدافع حرم شهید جواد جهانی و محمد اسدی در آن قرار دارد. یکی از مطالبات مردم احداث نمازخانه در این بوستان بود که روز پنج شنبه مصلای این بوستان با نام شهدای مدافع حرم با حضور شهردار و دیگر مسئولان شهری مشهد به بهره برداری رسید. به گزارش خراسان رضوی، شهید مدافع حرم شهید جواد جهانی که اکنون در این بوستان آرمیده است از کارکنان شریف روزنامه خراسان بود که ۲۲ آبان سال ۱۳۹۵، مصادف با اربعین حسینی در حلب سوریه به شهادت رسید و بنا به وصیت خود شهید در بوستان خورشید به خاک سپرده شد.

محمدرضا قلندر شریف، در این مراسم با بیان این که در آستانه هفته دفاع مقدس قرار داریم، گفت: این هفته صرفاً یک نام‌گذاری نیست، بلکه فرصتی برای الگوگیری از شهیدانی است که در ابتدای انقلاب کشور را در برابر استکبار جهانی و اکسینه و مردم را به مقاومت و ایستادگی فراخواندند. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، شهردار مشهد در ادامه اظهار کرد: از سال گذشته برنامه‌ریزی شد تا همزمان با چهل و هفتمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی، ۴۷ پروژه اساسی در مشهد مقدس تکمیل و به بهره‌برداری برسد. وی تصریح کرد: در مدیریت شهری با مسئله‌شناسی دقیق، مشکلات و درخواست‌های مردم را شناسایی و پروژه‌ها را بر اساس نیاز واقعی تعریف کردیم. برای نمونه، نبود نمازخانه از مشکلات مهم بوستان خورشید بود که با احداث مصلای شهدای مدافع حرم این نیاز اساسی برطرف شد.

عکس: میثم دهقانی

● بوستان ۳۰۰ هکتاری خورشید نماد ترکیب سنت و مدرنیته است

سیدحسن حسینی فرماندار مشهد نیز در این مراسم گفت: بوستان خورشید با ۳۰۰ هکتار مساحت و ظرفیت توسعه تا ۳۶۰ هکتار، می‌تواند به یکی از پهنه‌های بزرگ شهری مشهد تبدیل شود و در کنار ظرفیت‌های تفریحی، اجتماعی و فرهنگی، الگویی از ترکیب سنت و مدرنیته ارائه دهد. وی افزود: بوستان خورشید با چنین وسعت و امکاناتی نه‌تنها یک فضای دیدنی و چشم‌نواز برای شهروندان است، بلکه ترکیبی از سنت و مدرنیته را به نمایش می‌گذارد.

حجت‌الاسلام ابراهیم معادی، رئیس دفتر نماینده ولی فقیه در استان نیز در ادامه مراسم از اقدامات عمرانی شهرداری مشهد خصوصا ایجاد مصلی در بوستان خورشید تقدیر و اظهار کرد: افتتاح پروژه‌های عمرانی شهرداری، به‌ویژه در منطقه ۹، امروز در حالی اتفاق می‌افتد که شهدای این مجموعه نخستین خیر مقدم را به مهمانان و دست‌اندرکاران این پروژه‌های بزرگ تقدیم می‌کنند.

● تلاش برای تأمین آب مورد نیاز فضای سبز مشهد

در ادامه حسن کریمدادی، رئیس کمیسیون خدمات شهری شورای اسلامی شهر مشهد نیز گفت: سیاست‌گذاری شورای ششم از آغاز دوره بر حل مشکل آب فضای سبز متمرکز بوده است. وی افزود: امروز ۹ پروژه در حوزه خدمات شهری نیز به بهره‌برداری رسید که شامل اقدامات زیرساختی مهم از جمله انتقال آب پساب از پرکندآباد با لوله هزار میلی‌متری است. این طرح با همکاری قرارگاه خاتم‌الانبیا(ص) در حال اجرا است و بخشی از مخازن آن نیز امروز افتتاح شد. با اجرای کامل این طرح، ۱۱.۲ میلیون متر مکعب آب برای مناطق ۹، ۱۰، ۱۱ و ۱۲ مشهد تأمین خواهد شد.

همچنین مجید طهوریان عسکری ضمن گرامیداشت یاد دو شهید عزیز جهانی و اسدی آرمیده در این بوستان، اظهار کرد: امیدواریم خانواده‌های معزز شهدا از اقدامات مدیریت شهری رضایت داشته باشند و دعای خیر شهیدان پشتوانه خدمت‌گزاران مردم در شهرداری مشهد باشد. وی با اشاره به عملکرد شهرداری در توسعه فضای سبز افزود: در دوره ششم شورا و مدیریت شهری، با وجود محدودیت‌های مالی و اجرایی، بیش از ۵۲۰ هکتار فضای سبز به شهر مشهد افزوده شد.

● مصلای بوستان خورشید پایگاه فرهنگی و اجتماعی برای شهروندان مشهد است

همچنین حجت‌الاسلام مجید فاطمی ارفع، مشاور شهردار مشهد گفت: مصلای بوستان خورشید به عنوان پایگاه فرهنگی و اجتماعی در خدمت شهروندان خواهد بود. وی اظهار کرد: بوستان خورشید، به عنوان یک تفرجگاه شهری و مکان فرهنگی پس از تدفین شهدای مدافع حرم، سال‌هاست در خدمت شهروندان مشهد قرار دارد. مشاور شهردار اضافه کرد: این مصلا تمامی زیرساخت‌های لازم را فراهم کرده است تا بوستان خورشید علاوه بر تفرجگاه، به پایگاهی فرهنگی و اجتماعی نیز تبدیل شود.

مهدی یعقوبی معاون خدمات شهری شهرداری مشهد نیز با بیان این که در بسته جدید عمرانی و خدماتی منطقه ۹، پروژه‌هایی با اعتبار ۱۴۰ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسیده است، گفت: در رأس آن‌ها مصلای بزرگ بوستان خورشید قرار دارد. وی اظهار کرد: عمده فعالیت‌های این بوستان در حوزه سرمایه‌گذاری و اقتصادی تعریف شده و سعی داریم لکه‌های خدماتی آن را برطرف کنیم. در کنار این پروژه تله‌کابین نیز در دستور کار قرار دارد. معاون خدمات شهری شهرداری مشهد درباره وضعیت فضای سبز منطقه ۹ نیز افزود: در حوزه بانوان نیز اقدامات ارزشمندی انجام شده است. چندی پیش بوستان شهبانو وکیل‌آباد افتتاح شد و اکنون ۱۵ بوستان ویژه بانوان و ۶۳ هکتار فضای سبز اختصاصی در اختیار بانوان قرار دارد تا با آرامش خاطر به فعالیت‌های ورزشی و تفریحی بپردازند.

اجتماعی

آخرین جزئیات از حادثه آتش‌سوزی ساختمان سیمان سبزوار

فرماندار سبزوار، آخرین جزئیات حادثه آتش‌سوزی ساختمان سیمان سبزوار را تشریح کرد. به گزارش خراسان آنلاین، فرماندار سبزوار گفت: در مجموع ۶۱ مصدوم داشتیم که تعدادی از آنها آتش‌نشانان و تعدادی دیگر کارکنان و افرادی بودند که در ساختمان حضور داشتند. تاکنون ۴۰ نفر از این افراد ترخیص شده‌اند و بقیه تحت درمان و ۸ نفر به دلیل شدت سوختگی برای درمان تخصصی‌تر به بیمارستان امام رضا(ع) مشهد منتقل شده‌اند. قربانی افزود: با حضور به موقع آتش‌نشانی، اورژانس و دستگاه‌های مرتبط، بحران مدیریت شد. اما به دلیل ساختار ساختمان و نبود امکانات لازم، امکان رسیدگی سریع به طبقات بالاتر وجود نداشت. در این شرایط ناچار شدیم از امکانات بخش خصوصی مانند جرثقیل‌های بزرگ برای تخلیه افراد از ساختمان استفاده کنیم. مشکل اصلی، کمبود تجهیزات مانند نردبان‌های هیدرولیکی است. این تجهیزات فقط در مراکز استان‌ها موجود است و شهرستان‌ها هنوز به این امکانات دسترسی ندارند. وی دلیل وقوع این آتش‌سوزی را جوشکاری غیر ایمن در یکی از طبقات ساختمان عنوان کرد.

گفتنی است، دادستان عمومی و انقلاب شهرستان سبزوار با صدور اطلاعیه‌ای اعلام کرد: نماینده دادستانی از لحظات اولیه وقوع حادثه تا پایان عملیات اطفای حریق در محل حضور داشت و اقدامات لازم برای مدیریت و نظارت بر روند عملیات و صدور دستورات قضایی انجام شده است. در این اطلاعیه تأکید شده است: بررسی ابعاد حادثه به صورت ویژه در دستور کار دادستانی قرار دارد و پس از دریافت گزارش‌های کارشناسی، با مقصران احتمالی برخورد قضایی مناسب و بدون اغماض انجام خواهد شد.

آگهی مزایده عمومی بوفه

دانشگاه آزاد اسلامی واحد کاشمر در نظر دارد محل بوفه خود را از طریق مزایده عمومی به اشخاص واجد الشرایط واگذار نماید.
لذا متقاضیان می توانند جهت دریافت اسناد مزایده به وب سایت این دانشگاه به نشانی Kashmar.iau.ir یا امور اداری دانشگاه مراجعه نمایند.

حداکثر زمان فروش اسناد مزایده:
تا ۱۰ روز کاری از تاریخ درج این آگهی (غیر از روزهای پنجشنبه و جمعه و روزهای تعطیل رسمی) از ساعت ۸ لغایت ۱۴:۳۰

محل دریافت اسناد:
کاشمر- کیلومتر۴ بلوار سید مرتضی (ع) - دانشگاه آزاد اسلامی - امور اداری.

مدارک مورد نیاز در زمان اخذ پاکت شرکت در مزایده :
-فیش واریزی بابت خرید اسناد مزایده به مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال(غیر قابل برگشت).
-سپرده شرکت در مزایده عمومی به مبلغ ۸۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال که به حساب دانشگاه آزاد اسلامی واحد کاشمر به شماره ۰۱۱۵۸۶۰۷۵۳۰۰۹ نزد بانک صادرات شعبه کاشمر واریز گردد.
-جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره ۵۵۲۰۳۳۰۱ تماس حاصل فرمایید.

محل تحویل و عودت پاکت ها:
پس از ثبت پاکت‌ها در دبیرخانه واحد و اخذ شماره ورودی، پاکت‌ها تحویل اداره حراست واحد گردد.(توجه شود هنگام تحویل، پاکت‌ها کاملاً بصورت لاک و مهر خورده باشد).

توضیحات:
-هزینه درج آگهی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.
-به پیشنهادهای مبهم و مشروط ترتیب اثر داده نخوهد شد.
-دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادها و انعقاد قرارداد دارای اختیار تام می باشد.

دانشگاه آزاد اسلامی واحد کاشمر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۸۴۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۰۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای موسی الرضا میرحسینی به شناسنامه شماره ۱۵۸۰۷ شماره ملی ۰۹۳۴۲۱۸۷۴۹ صادره مشهد فرزند علی اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۳.۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی فریبرز ناوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۴/۱۳۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۴۵۶۷۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۴۰۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم کمالی گلشن فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۷۱۶ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۸.۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۰- اصلی واقع در اراضی نیزه خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت حمید شایگی نیک محرز شده است. بنابر این به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۱۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۴

امید خیرخواه– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۱۴۵۶۶۲

آگهی فروش املاک بصورت مزایده

برگزاری مزایده کتبی سراسری اموال و املاک ستاد با شرایط و تسهیلات مناسب به شرح جداول ذیل اعلام می گردد؛ لذا متقاضیان خرید املاک می توانند از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ تا پایان روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸ الی ۱۷ و روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ از ساعت ۸ الی ۱۰:۴۵ صبح (صرفاً در محل بازگشایی پاکتها به شرح توضیحات ذیل) جهت اطلاع از شرایط و دریافت اوراق شرکت در مزایده به محلهای ذیل مراجعه نمایند.
همچنین به آگاهی میرساند اطلاعات مربوط به مزایده در وب سایت به نشانی: www.saa-s.ir قابل رؤیت میباشد.

دفتر فروش اوراق شرکت در مزایده: مشهد – خیابان کوهسنگی – کوهسنگی ۹ (محتشمی) نبش محتشمی ۱۷ پلاک ۲

***تلفن ۳۸۴۶۱۴۵۷-۰۵۱ نمابر ۳۸۴۶۱۴۵۰-۰۵۱**

ملاحظات:

۱ - اخذ درخواست های پیشنهادی به همراه فرم شرکت در مزایده و اصل یک فقره **چک رمزدار در وجه ستاد اجرایی فرمان امام (ره) به کد شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۲۷۶۱۰ و شماره شبا ۵۸۰۵۴۰۲۰۲۹۸۱۰۰۰۰۱۱۱۱۱۰۰۹ بدون پشت نویسی** به میزان ۵ ٪ قیمت پایه ملک در روزهای دوشنبه الی یکشنبه مورخه های ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ تا ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ و در ساعات تعیین شده صورت می پذیرد؛ شایان ذکر است اخذ درخواستهای پیشنهادی در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ از ساعت ۸ الی ۱۱ صرفاً در محل بازگشایی پاکت ها صورت می پذیرد.
۲-نحوه دریافت ثمن معامله و شرایط اقساط (بدون کارمزد) جهت تنظیم مبایعه نامه به شرح جدول ذیل می باشد.

مهلت شرکت در مزایده

از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ تا ساعت ۱۱ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ می باشد

سازمان اموال و املاک ستاد

شرایط پرداخت (گروه)	حصه نقدی (پیش پرداخت)	زمان تحویل	حصه غیرنقدی (باقیمانده در اقساط....)	تخفیف پرداخت نقدی
الف	٪۴۵	٪۱۰	٪۴۵ در اقساط ۱۵ ماهه	٪۱۲
ب	٪۴۰	٪۱۰	٪۵۰ در اقساط ۲۱ ماهه	٪۱۴
ج	٪۳۰	٪۱۰	٪۶۰ در اقساط ۲۷ ماهه	٪۱۶
د	٪۲۰	٪۱۰	٪۷۰ در اقساط ۳۰ ماهه	٪۱۷

تبصره ۱: در خصوص املاک و اراضی که در زمان تنظیم مبایعه نامه آماده تحویل می باشند هنگام تنظیم مبایعه نامه مبلغ ۱۰٪ زمان تحویل ملک به حصه نقدی (پیش پرداخت) اضافه خواهد شد.
۳- رعایت مفاد فرم شرکت در مزایده الزامی می باشد.
۴- پیشنهادهای فاقد سپرده ، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۵- شایان ذکر است کلیه املاک عرضه شده به استثنای مواردی که سهم عرضه شده در ستون ملاحظات قید گردیده ششدانگ می باشد. (متراژ مندرج در ستون عرصه و اعیان ، مساحت کل ششدانگ است)
۶- اخذ فرم الحاقیه پیرامون اطلاعات تکمیلی املاک و امضاء و تحویل آن به همراه فرم تقاضای شرکت در مزایده الزامی است.بدیهی است هرگونه ادعایی مبنی بر عدم اطلاع یا عدم قرائت یا عدم امضاء این فرم الحاقیه و یا عدم ارائه آن از سوی حوزه های اجرایی قابلیت استماع ندارد.
۷ - بازگشایی پاکت های ارائه شده در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ رأس ساعت ۱۱ در مشهد به نشانی : مشهد - خیابان کوهسنگی- کوهسنگی ۹ (محتشمی) نبش محتشمی ۱۷ پلاک ۲
۸-ضمن ثبت نام در سیستم ثنا قوه قضائیه، هنگام تنظیم مبایعه نامه، ارایه برگه ثبت نام در سیستم یاد شده الزامی می باشد . ضمنا علاوه بر نشانی اقامتگاه قراردادی مندرج در ماده یک مبایعه نامه، ابلاغ از طریق سیستم تنا نیز معتبر و ملاک عمل خواهد بود.
۹- کلیه املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسند و بازدید از ملک مورد درخواست الزامی است.
۱۰- شایان ذکر است مهلت تهیه اوراق شرکت در مزایده صرفاً تا ساعت ۱۰:۴۵ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۷ در محل های تعیین شده می باشد.
۱۱- ودیعه شرکت در مزایده نفرات چهارم و بعد از آن در اولین روز اداری پس از اعلام نتایج(سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۸) در محل های تعیین شده با در دست داشتن اصل رسید و به شخص متقاضی مسترد خواهد شد.

ردیف	آدرس	پرونده‌فروش	نوع ملک	کاربری‌ملک	عرصه	اعیان	مبلغ پایه مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	توضیحات
۱	مشهد- خیابان امام رضا (ع)- بین امام رضا ۲۲ و ۲۴ پلاک ۶۴۲	۲۴۲۸	ساختمان	تجاری	۷۹۷	۷۹۷	۳/۱۴۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	طبق توضیحات	شرایط پرداخت: ۱۵ درصد نقد و الباقی اقساط ۴۸ ماهه بوده و تکمیل فرم الحاقیه الزامی می باشد.

۱۴۵۳۰۴