اخبار

بازگشت ۸۰ درصد اتباع غیرمجاز ساکن استان

معاون امنیتی انتظامی استاندار خراسان رضوی گفت: ۸۰ درصد اتباع غیرمجاز افغانستانی ساکن در این استان امسال از طریق گذرگاه بین‌المللی دوغارون به کشورشان بازگشته‌اند. به گزارش ایرنا، امیرا... شمقدری افزود: روند خروج مهاجران غیرمجاز افغانستانی از مرز دوغارون به سمت این کشور همسایه همچنان ادامه دارد. وی ادامه داد: ۹۰ درصد اتباع به صورت داوطلبانه به کشور خود بازگشته‌اند و ۱۰ درصد دیگر از سوی نیروی انتظامی در سطح کشور شناسایی می‌شوند.

افزایش قیمت تخم مرغ در بازار

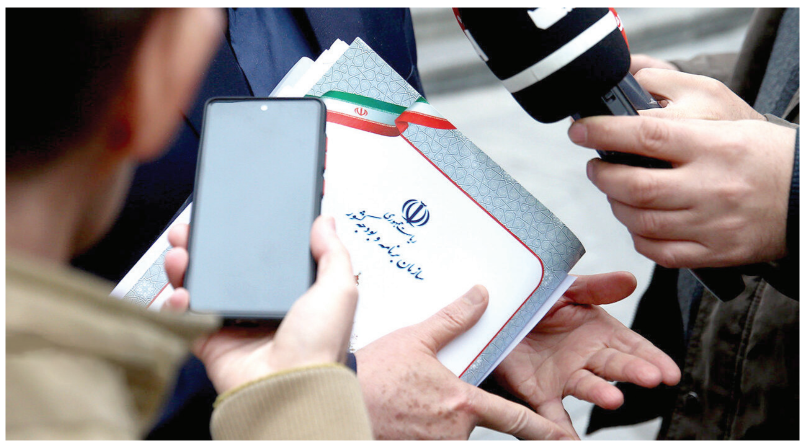
مدیرعامل اتحادیه مرغداران مرغ تخم‌گذار خراسان رضوی با اشاره به افزایش قیمت تخم‌مرغ در بازار به ۹۳ هزارتومان گفت: قیمت هر کیلو ذرت ۱۱ هزار و ۳۰۰ تا ۱۲ هزار تومان در سامانه بازارگاه است در حالی که در بازار آزاد هر کیلو ذرت ۲۰ تا ۲۱ هزار تومان قیمت دارد که این امر سبب افزایش قیمت تخم مرغ شده است. سعیدرضا یزدی، در گفت‌وگو با ایسنا در خصوص افزایش قیمت تخم مرغ در بازار اظهار کرد: طی شش ماه ابتدایی سال جاری تخم مرغ تقریبا بین ۵۰ تا ۷۰ درصد زیر قیمت مصوب با توجه به افزایش تولید و کاهش مصرف در فصل های گرم سال به فروش رسیده است. وی با اشاره به دلایل افزایش قیمت مصوب تخم مرغ اظهار کرد: در حال حاضر با توجه به قرارگیری در نیمه دوم سال و بازگشایی مدارس، فعال شدن بیشتر کارخانه‌های کیک، کلوچه و... مصرف تخم مرغ افزایش یافته و عرضه و تقاضا بر قیمت تخم مرغ اثر گذار بوده است. وی بیان کرد: پروسه تولید تخم مرغ بلندمدت است و اگر از مرغدار حمایت نشود و سود مشخصی نداشته باشد، قطعاً در ماه‌های آینده تخم‌ریزی کاهش یافته و با کاهش تولید مواجه خواهیم بود.

بودجه‌نویسی سر خرمن!

تحلیلی بر این که چرا در ۶ ماه گذشته تنها ۱۰ درصد بودجه خراسان رضوی تخصیص گرفت و آفت این رویه بودجه‌نویسی و بودجه دهی چیست؟

مسعود حمیدی

تقدم عمل به برنامه در کشور یک آفت است یا به زبانی ساده‌تر در طول چند دهه گذشته برنامه‌ها و برنامه‌ریزی‌ها برای عمل نشدن بوده. چقدر تلخ است که باید اعتراف کنیم که می‌دانیم اگر برنامه‌ای هم نوشته شود گاهی ممکن است فرمالیته باشد و اجرای آن جامه عمل به تن نخواهد کرد و این یک اصل پذیرفته‌شده آفت‌وار است. شاید دلیل اصلی این آفت متأثر از فرهنگ سیاسی و یا فرهنگ استراتژیکی حاکم بر ساختار کشور باشد که پرداختن به آن خارج از حوصله این نوشتار است اما دلیل این مقدمه واضح است؛ پرداختن به بودجه و تخصیص‌های آن. اگر به‌تمامی برنامه‌های توسعه کشور نگاه کنیم از دهه ۵۰ تاکنون همواره به‌مثابه سنگ‌های بزرگی بودند برای نزدن، برای عملی نشدن و طنز وار آن که اگر بنا نبوده و نیست محقق شوند چرا نوشته می‌شوند؟ همین گزاره در خصوص بودجه‌نویسی کشور نیز صدق می‌کند.



عکس تزیینی است

در طول سال‌ها و دهه‌ها سازمان برنامه‌وبودجه کشور در فصل پاییز کمیسیون‌هایی تشکیل می دهد تا فصول بودجه را تنظیم کند که فلان پروژه مجوز بگیرد و چه میزان اعتبار می‌خواهد، چه میزان از این اعتبار را دولت تقبل می کند و در سال جاری با توجه به منابع دولت چه میزان از این اعتبار تخصیص داده شود. تا این جای ماجرا امری طبیعی است و قابل قبول اما آنچه تلخ است این است که از دبیران کمیسیون‌ها تا رئیس سازمان برنامه‌وبودجه و رئیس جمهور از نمایندگان مجلس تا رئیس مجلس همه می دانند این اعتباراتی که مصوب شده‌اند، محقق نمی‌شوند و طبق روال همیشه نهایتاً ۶۰ درصد اعتبارات مصوب محقق می‌شود.

- **دعوا سر بودجه ای که محقق نمی شود**

سوال این است که چرا باید بودجه‌ای نوشته شود که قابل تحقق نباشد؟ چرا باید دولت عدد ۶۰۰ هزار میلیارد تومان را در لایحه بودجه بگنجاند و در مجلس بر سر این عدد بحث شود تا نهایتاً با کسری شدید به قانون تبدیل شود و در انتها در بهترین حالت فقط ۳۵۰ هزار میلیارد تومان آن تخصیص داده می‌شود و ۲۵۰ همت دیگر عدم تخصیص می گیرد. در گفت و گویی غیررسمی از یکی از اعضای کمیسیون برنامه‌وبودجه مجلس دلیل را جویا شدیم؛ چرا وقتی هم دولت و هم مجلس می‌دانند این اعتبار تخصیص داده نمی‌شود باز هم آن را مصوب می‌کنند؟ چرا عدد واقعی قابل تخصیص در قانون بودجه گنجانده نمی‌شود تا هم تحقق آن بالای ۹۰ درصد باشد و هم بودجه قابل اعتمادتر باشد؟ پاسخ قابل تأمل است؛ این که «ما می‌دانیم این اعتبار تخصیص داده نمی‌شود اما اگر آن را کم کنیم باز هم دولت ۶۰ درصد آن را تخصیص می‌دهد به همین دلیل عدد را بالا می‌گیریم تا اگر تخصیص ۶۰ درصد بگیرد حداقل به واقعیت برنامه‌ریزی شده نزدیک‌تر باشد.» این پاسخ نشان‌دهنده سراب اعتماد و اعتقاد به قانون بودجه است، رویه‌ای که حتی در برنامه‌های بالادستی رسوخ کرده است؛ مثلاً مصوب می‌شود که در برنامه هفتم باید رشد اقتصادی ۸ درصد، نرخ تورم و بیکاری هم ۸ درصد باشد در حالی که همه می دانند چنین امری با زیرساخت و وضعیت موجود امکان تحقق ندارد.

- **بودجه یک ساله که اصلش یک ماهه است**

اما این تنها آفت بودجه‌نویسی نیست؛ آفت دیگر بودجه‌نویسی کشور نحوه و زمان تخصیص اعتبارات آن است. بودجه کشور به نحوی مصوب و ابلاغ می‌شود که در عمل از شهریورماه هر سال تخصیص می گیرد تا شهریور سال بعد، دلیلش چیست؟ اتکای بودجه به مالیات؛ وقتی درآمد مالیاتی نباشد دولت توان تخصیص ندارد و درآمد مالیاتی از چه زمانی شروع به واریز شدن به خزانه می کند؟ از شهریورماه. این فرایند باعث شده است که دولت تخصیص اعتبارات بودجه کشور را به‌جای این که در طول سال تقسیم کند در محدوده ۶ ماهه دوم سال و یا دقیق‌تر در ۳ ماهه زمستان سال و نهایتاً بخش عمده تخصیص را به اسفندماه که آخرین مهلت قانونی تخصیص اعتبار است، منتقل کند.

حالا ما در کشور هزاران پروژه عمرانی در دست کار داریم که فقط در خراسان رضوی برای تکمیل آن‌ها به حدود ۶۰۰ همت معادل کل بودجه عمرانی کشور اعتبار نیاز داریم و بودجه‌ای که حتی ۱۰ درصد اعتبار موردنیاز هر کدام از پروژه‌ها را تأمین نمی کند و از این بودجه باز هم تنها ۶۰ درصدش، آن هم در سه ماه پایانی سال و دقیق‌تر در اسفندماه تخصیص می گیرد. اما این بودجه به کجا تزریق می شود و به چه کسانی تعلق می گیرد؟ درواقع مخاطبان و بهره‌برداران اصلی بودجه‌ها کارفرماهای دولتی نیستند، بلکه پیمانکارانی هستند که منتظر تخصیص اعتبار و تزریق آن برای دریافت بدهی‌های خود هستند.

- **۶ ماه فقط ۱۰ درصد تخصیص**

نگاهی به اعتبارات تملک دارایی بودجه ۱۴۰۴ خراسان رضوی نشان می دهد کل اعتبارات عمرانی این استان معادل ۱۵ هزار و ۷۲۳ میلیارد تومان است که در پایان شهریور تنها ۱۰ درصد آن معادل ۱۵۷۴ میلیارد تومان تخصیص گرفته است؛ که ۷۲۲ میلیارد آن استانی و ۵۰۰ میلیارد دیگر ۳ درصد نفت است و متأسفانه تخصیص اعتبارات قانون استفاده متوازن از ۷ هزار میلیارد تنها یک درصد تخصیص گرفته است و در ردیف و تبصره‌های تملک مانند طرح‌های روستایی، بهینه‌سازی انرژی و امثال آن که نیاز استان است تخصیص‌ها در پایان ۶ ماهه صفر بوده است.

- **و اما یک آفت دیگر!**

مطرح کردیم که مخاطب و بهره‌بردار اصلی این اعتبارات پیمانکاران طرح‌های دولتی هستند. کسانی که اقتصاد را می‌فهمند و با علم به این رویه‌ها خود را کاملاً با آن تطبیق می‌دهند. یعنی؛ پیمانکار می‌داند که هر ساله تخصیص‌ها در اسفندماه انجام می‌شود، به همین دلیل تمام سررسیدهای وصولی خود را به اسفندماه منتقل می کند تا پروژه روی زمین نماند که البته در این رویه مدیران دستگاه‌های استانی همکاری و همراهی زیادی دارند که پروژه‌ها با این اندک اعتبار تعطیل نشود. اما آفت این کار کجاست؟ موضوع را از یکی از پیمانکاران پرسیدیم که سربسته گفت «وقتی می دانیم قرار است با ۱۱ ماه تأخیر پول خود را دریافت کنیم خب هزینه خواب سرمایه خودمان را هم در حساب‌وکتابمان با دولت می آوریم» این یعنی این که اگر بنا باشد آن قطعه از پروژه در سال جاری با ۵۰۰ میلیارد به اتمام برسد پیمانکار برای جلوگیری از ضرر خود صورت‌های مالی را بر عدد ۶۰۰ تا ۷۰۰ میلیارد تومان به کارفرما می‌دهد تا جبران ضرر انتظار ۱۱ ماهه شود. به همین سادگی هزینه اتمام پروژه تا ۲۰ درصد بالاتر از رقم واقعی اعلام و پول‌ش از جیب بیت‌المال هزینه می‌شود. این موضوع در صورت‌های مالی پروژه‌هایی که با اوراق خزانه تأمین اعتبار می‌شوند تا سقف ۳۰ درصد و ۴۰ درصد نیز گنجانده می‌شود تا جبران ۳ سال عقب افتادگی سررسید اوراق شود.

اما سوال این جاست که چرا هیچ کس گامی در رفع این آفت‌ها برنمی‌دارد؟ آیا رئیس دولت چهاردهم که وعده بودجه عملیاتی و واقعی ارائه کرد، گامی جدی در رفع این آفت‌های بودجه‌نویسی برمی دارد؟ بعید می دانیم.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۶۷۶۳ مورخ ۱۴۰۴.۰۵.۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم زهرا السادات سجادی عطار به شناسنامه شماره ۷۰۸۲ کدملی ۰۹۳۳۶۶۵۲۷۱ صادره مشهد فرزند محمد مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و آقای مجید پور حسن کاریزکی به متقاضی داشته و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۹۷.۸۵ متر مربع و قسمتی از پلاک شماره ۴۸۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۱۴۰۴.۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۷.۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۷.۲۸

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۴۸۵۹۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۸۴۲۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه هدایت فرزند ابوالفضل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۵۱.۵۰ متر مربع از پلاک شماره ۳۹ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی دواشی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲۴۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۴۸۵۹۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۸۶۹۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن حکیمی فرزند علیرضا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۰۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالکان رسمی علی اصغر یغما، محمدابراهیم جعفری، علی اکبر جعفری و طاهره جعفری محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲۴۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۴۸۵۸۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۳۲۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴–۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علی ابراهیمی مارندیز به شناسنامه شماره ۱۷ کدملی ۵۶۲۹۸۵۷۱۶۹ صادره یونسی فرزند حسین در ششدانگ یکباب پارکینگ و تراس به مساحت ۳۵.۲۷ متر مربع پلاک ثبتی ۵۴۷ و ۵۴۹ و ۴۵۸ فرعی فرعی از ۵۸ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی شهرداری کاشمر محرر گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست. خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۱۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

۱۴۵۶۴۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۷۹۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا دولت ابادی به شناسنامه شماره ۲۱۹۱ شماره ملی ۰۷۹۰۷۹۲۸۱۸ صادره سبزوار فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۳.۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۷ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی رمضان حسین زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۴/۱۳۳۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۴۵۶۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۳۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا کیوانلو شهرستانکی به شناسنامه شماره ۳۴۶ شماره ملی ۰۷۹۳۳۶۹۶۰۶ صادره سبزوار فرزند محمدباقر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۳.۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۳۳۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکین مالک رسمی کاظم بروجردی و ضیاءالحق ناوی و وجیهه ناوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۴/۱۳۳۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۴۵۶۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۶۳۵۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۲۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی استیری به شناسنامه شماره ۹۷۱ شماره ملی ۰۷۹۱۹۷۸۴۳۵ صادره سبزوار فرزند صفرعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۱.۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۰۴۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالک رسمی علی اکبر قلعه نوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۴/۱۳۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۴۵۶۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۸۳۰ مورخه۱۴۰۴/۰۵/۱۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ربابه کلاته سیفری به شناسنامه شماره ۴۱۳ شماره ملی ۰۴۲۰۵۲۳۵۵۳ صادره ورامین فرزند حسن در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۷۸.۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۶ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی فاطمه و حسن شهرت هر دو کلاته سیفری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۴/۱۳۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۴۵۶۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۸۰۷ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ستاره سادات امینی نژاد به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۳۵۳۷۳۰ شماره ملی ۰۷۸۰۳۵۳۷۳۰ صادره سبزوار فرزند سیدحسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۱.۶۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۶ فرعی(که تبدیل به پلاک ۱۸۴۱۳ فرعی گردیده است) از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی عذرا گودچاهی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م.الف:۴۰۴/۱۳۲۱

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۴۵۶۲۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۹۱ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طاهره علی ابادی به شناسنامه شماره ۷۵۲ شماره ملی ۰۷۹۰۸۹۶۵۷۵ صادره سبزوار فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۵.۸۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی امیرحسین صاحبی حسین اباد محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۴/۱۳۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۴۵۶۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۱۸ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ربابه نوده‌ء به شناسنامه شماره ۳۹۱۲ شماره ملی ۰۷۹۱۷۱۷۲۴۰ صادره سبزوار فرزند عبداله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۵.۶۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۴ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی طاهره کوشکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۴/۱۳۱۰

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۴۵۶۱۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۷۱۴۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدعلی تقوی مقدم به شناسنامه شماره ۲ شماره ملی ۰۷۹۴۶۲۴۸۳۹ صادره سبزوار فرزند تقی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۱۸.۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی علی اکبر هراتی و مطهره نایب یزدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مد/ت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۴/۱۳۱۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۶/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۷/۱۳

علی آب باریکی– رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۴۵۶۲۰

خراسان KHORASANET
هم خودش مجانیه هم امتحانش