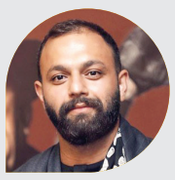
چهره‌ها و خبرها

گوهر خیراندیش دو کمدی «بچه مردم» ساخته محمود کریمی و «دوروز دیرتر» اثر اصغر نعیمی را در نوبت اکران دارد. «بچه مردم» از ۳۰ مهر و «دوروز دیرتر» پس از کمدی «قسطنطنیه» نمایش داده می‌شود.

داریوش ارجمند امروز ساعت ۱۷، فیلم ماندگار «ناخدا خورشید» را از شبکه نمایش روی آنتن خواهد داشت. این فیلم به مناسبت درگذشت زنده‌یاد ناصر تقوایی و با هدف یادبود این فیلم ساز پخش می‌شود.

بهنوش طباطبایی از چهارشنبه هفته آینده برای بازی در نمایش موزیکال «الیور توئیست» به کارگردانی حسین پارسایی روی صحنه تئاتر خواهد رفت. او نقش «نانسی» را در این تئاتر برعهده دارد.



صابر ابر در دومین همکاری با امین حسین‌پور پس از «بازنده»، در مجموعه «جناب ابر» بازی می‌کند. طبق توضیح حسین‌پور این مجموعه زندگی‌نامه شخص خاصی نیست و «جناب ابر» نام موقت آن است.

سفر به خیر ناخدا

نگاهی به آثار، جایگاه هنری و تاثیرگذار ناصر تقوایی فیلم‌ساز مولف و از پیشگامان موج نوی سینمای ایران، به بهانه درگذشتش

مائده کاشیان
info@khorasannews.com

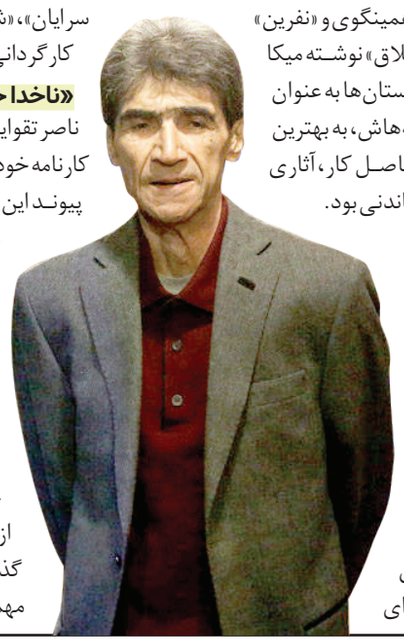
دو سال بعد از مرگ تلخ داریوش مهرجویی، دیروز ۲۲ مهر در سالروز درگذشت این کارگردان بی‌تکرار، سینمای ایران یکی دیگر از استادان و نوابغ خود، ناصر تقوایی را از دست داد. این فیلم‌ساز مولف در سینما و تلویزیون آثار ماندگار و تاثیرگذاری را خلق کرد که نه تنها هرگز رنگ کهنگی به خود نمی‌گیرند، بلکه هنوز هم برای عاشقان سینما حکم کلاس درس دارند. نام این کارگردان، اعتباری که به سینمای ایران بخشید و البته حسرت دوری طولانی او از سینما تا ابد ماندگار خواهد بود.

پیوند با ادبیات

زنده‌یاد ناصر تقوایی شیفته ادبیات و نوشتن بود و فیلمنامه بیشتر ساخته‌هایش را با اقتباس از آثار مهم نوشت و جلوی دوربین برد. این کارگردان فیلم «آرامش در حضور دیگران» را با اقتباس از داستانی نوشته غلامحسین ساعدی، سریال «دایی جان ناپلئون» را با اقتباس از رمان مشهور ایرج پزشک‌زاد، «ناخدا خورشید» را با اقتباس از «داشتن و نداشتن» ارنست همینگوی و «نفرین» را نیز با اقتباس از داستان «باتلاق» نوشته میکا والتاری تولید کرد. او از این داستان‌ها به عنوان پشتوانه‌ای قوی برای ساخته‌هاش، به بهترین شکل ممکن بهره می‌برد و حاصل کار، آثاری ماندگار با دیالوگ‌هایی به یادماندنی بود.

شاهکار «دایی جان ناپلئون»

زنده‌یاد تقوایی سال ۱۳۴۶ کار خود را با ساخت مستند آغاز کرد و سال ۱۳۴۹ اولین فیلمش «آرامش در حضور دیگران» را کارگردانی کرد که چهار سال توقیف بود. این فیلم ساز قبل از انقلاب فیلم «صادق کُرده» و «نفرین» را جلوی دوربین برد و سپس سال ۵۴ برای ساخت «دایی جان ناپلئون» اثر محبوب و تحسین‌شده کارنامه‌اش، به تلویزیون رفت. کاراکترهای این سریال «دایی جان ناپلئون»، «مش قاسم» و «اسدا... میرزا» با بازی درخشان بازیگران‌شان غلامحسین نقشینه، پرویز فنی‌زاده، پرویز صیاد، جذاب بودند و مهارت و دقت تقوایی در به تصویر کشیدن رمان، این سریال را به یکی از شاهکارهای تاریخ تلویزیون تبدیل کرد. افسوس که سریال «داستان سرایان»، «شوهر آهو خانم» و «کوچک جنگلی» به کارگردانی تقوایی ساخته نشدند.



«ناخدا خورشید» اصیل و ماندگار

ناصر تقوایی پس از انقلاب با دیگر اثر شاخص کارنامه خود «ناخدا خورشید» به سینما بازگشت. پیوند این کارگردان فقید با ادبیات باعث شد او قصه ارنست همینگوی را با فضا و شخصیت‌هایی کاملا ایرانی به تصویر بکشد. هنر تقوایی در این فیلم درخشان سینمای ایران، نمایش «اصالت» بود. بازیگران «ناخدا خورشید» داریوش ارجمند، فتحعلی اویسی، سعید پورصمیمی و علی نصیریان، با هدایت تقوایی یکی از بهترین بازی‌های خود را به نمایش گذاشتند، دوبله خوب نیز نقش بسیار مهمی در درخشش بازیگران داشت.

پروژه‌های ناتمام و غیبت در سینما

مسیر تحسین‌برانگیز زنده‌یاد تقوایی در سینما با فیلم «ای ایران»، اپیزود «کشتی یونانی» فیلم «قصه‌های کیش» و «کاغذ بی‌خط» ادامه پیدا کرد. کمدی «ای ایران» موفقیت عجیب و غریب «ناخدا خورشید» را تکرار نکرد، اما این فیلم جزو آثار مهم سینمای ایران است. «کاغذ بی‌خط» محصول سال ۸۰، نقطه پایان حضور موثر و پرافتخار این فیلم ساز فقید در سینما بود. فیلم «زنگی و رومی» که اوایل فیلم برداری، ساخت آن به دلیل بالا رفتن هزینه‌ها متوقف شد و «چای تلخ» که هرگز جلوی دوربین نرفت، پروژه‌های ساخته نشده ناصر تقوایی هستند. این فیلم ساز از ممیزی و محدودیت‌های موجود به شدت معترض بود، بنابراین با تدریس راه خود را در سینما ادامه داد.

تمجید کمیابی از تقوایی

کارگردان مولف و مهمی مانند ناصر تقوایی، همواره از سوی سینماگران هم‌نسل خود مورد تحسین و توجه بود. مسعود کیمیایی سال ۹۳ در مراسم بزرگداشت تقوایی او را چنین توصیف کرد: «ناصر تقوایی برای ادبیات، فیلم کوتاه و مستند زحمت کشیده و هرآنچه خلق کرده از شاهکارهای حوزه‌های خودش بوده است. تقوایی وجودش طاقت است.» سعید پورصمیمی نیز در همان مراسم گفته بود: «تقوایی از معدود کارگردانان اوایل دهه ۴۰ بود که هنرهای بسیاری را در فیلم سازی خودش آورد و با تسلط به انواع هنرها توانست سبک جدید فیلم سازی را وارد ایران کند.» علی نصیریان نیز سال ۱۴۰۲ در مراسم نسخه مرمت‌شده «ناخدا خورشید»، تقوایی را «گوهر درخشان» و «هنرمند خلاق» دانست. بسیاری از کارگردانان و بازیگران جوان‌تر نیز به واسطه ساخته‌ها و هنر تقوایی، زیبایی سینما را درک کردند و تقوایی چراغ راه آنان بوده است.

تقوایی از جشنواره فجر تا ونیز و لوکارنو

جایزه شیر نقره‌ای و شیر طلایی جشنواره ونیز به ترتیب برای «آرامش در حضور دیگران» و فیلم کوتاه «رهایی»، نامزدی دریافت جایزه پلنگ طلایی و برنزی جشنواره لوکارنو، نامزدی بهترین کارگردانی جشنواره فجر پنجم برای «ناخدا خورشید» و نامزدی نخل طلایی جشنواره کن برای «قصه‌های کیش» از افتخارات زنده‌یاد ناصر تقوایی هستند.

چهره هفته

مصطفی قاسمیان
info@khorasannews.com

قابل اتکا مثل اصلانی

این روزها فیلم «لاک‌پشت» به تازگی اکران خود را آغاز کرده و سریال «از یاد رفته» نیز به نیمه رسیده؛ آثاری که هر یک نقاط ضعفی دارند، اما از یک نقطه مثبت مشترک بهره می‌برند: بازی قابل توجه فرهاد اصلانی. این بازیگر حالا پس از حدود ۳۵ سال فعالیت هنری حرفه‌ای، به تجربه‌ای دست پیدا کرده که می‌تواند ناجی محصولات ضعیف و پرانتقادی مثل «از یاد رفته» باشد و یکی از معدود نقاط روشن اثر لقب گیرد و چه بسا اگر نقش خوب و پیچیده‌ای چون «پیروز» حتی در محصول متوسطی چون «لاک پشت» در اختیار داشته باشد، آن را به اندازه‌ای درخشان ایفا می‌کند که نقاط ضعف دیگر فیلم را بپوشاند. حضور قوی و باورپذیر او در این اثر، باعث شده فیلم بهمن کامیار از نقطه نظر بازیگری یک سر و گردن بالاتر برود؛ خصوصاً به این دلیل که بیشتر بار درام فیلم روی دوش اوست و اصلانی هم به خوبی از عهده این مسئولیت برمی‌آید. کارنامه فرهاد اصلانی در سال‌های اخیر، شامل آثاری چون «جان سخت» و «برادران لیلا» است که هر دو نمونه‌هایی از نقش‌آفرینی‌های دقیق و به اندازه او به شمار می‌روند. نکته قابل توجه این که بازی‌های این هنرپیشه باسابقه، اغلب توأمان با تمجید منتقدان، واکنش مثبت تماشاگران را هم در پی دارد که به موفقیت تجاری بسیاری از این آثار می‌انجامد. جالب آن که فرهاد اصلانی که از جمله بازیگران سریال «سلمان فارسی» هم به شمار می‌رود، در این اثر با فیلمسازی چون داوود میرباقری همکاری کرده که استاد بازی گرفتن است؛ نشان به این نشان که همکاری پیشین آن‌ها به خلق کاراکتر به یادماندنی «عبیدا...» در «مختارنامه» انجامید و حالا بار دیگر این امیدواری وجود دارد که یک نقش‌آفرینی درخشان دیگر در راه باشد.

برگ سبز خودرو هیوندای ورا کروز X55 مدل ۲۰۱۰ به ش انتظامی ۷۴-ل۴۵-۲۷ به ش موتور G6DA9A4193۰۹ و شماره شاسی KMHNU81CDAU114705 بنام محمد دارا شانی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد
۱۵۰۵۴۳

برگ سبز و سند کمپانی مزدا وانت دوکابین مدل ۹۷ به ش پلاک ایران ۷۴-ط۷۳۸ی۲۵ به ش موتور E7K2A1367 به ش شاسی NAGP2PC32JA2737754 بنام علیرضا زاهدی فرد مفقود و فاقد اعتبار است
۱۵۰۴۸۵

برگ سبز سواری پژو ۲۰۶ -تی یو۳ مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۲۵م۳۸۲ایران۱۲ شماره موتور ۰۳GJ8296۵۳ شماره شاسی 16۵8۰۰۶۵8۵۷ بنام رضا جوادی مفقود وفاقد اعتبار می باشد.
۱۵۰۶۰۴

برگ سبز خودرو ماکسیما مدل ۱۳۸۸ به ش پلاک ۱۲ایران ۱۸۱ س ۲۶ به ش موتور VQ3۰۰۱۰۳۴۴Q وشماره شاسی PKLHA33CDL8۱۸۹۳۲ بنام عصمت زعفرانیه مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۵۰۶۰۳

برگ سبز خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۴۰۰ به ش پلاک ایران ۴۲-ل۷۹۱ق۳۵ به ش شاسی NAAN۰۱CE4MH۶۰۱۷۲۳ به ش موتور 124K1۵۵۹۲۱4 بنام نرگس شبگرد فریمانی مفقود و فاقد اعتبار است
۱۵۰۵۵۱

برگ سبز خودرو پیکان سواری مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۴۲-ط۲۳۹ی۳۹ به شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۳۳۰۰۹ و شماره شاسی ۸۳۴۹۰۰۷۷ بنام مرتضی بلوکی مقدم مفقود وفاقد اعتبار می باشد
۱۵۰۵۰۷

برگ سبز تراکتور کشاورزی فرگوسن ۲۸۵ به ش پلاک ایران ۲۶- ۱۴۷ ک ۲۷ به شماره شاسی MVMD4G15BAFJ۰۱۱۶۸۶ ش شاسی NATFBAAVXJ۱۰۱۰۳۹۵ بنام آزاده موسوی فرد مفقود شده و فاقد اعتبار است
۱۵۰۴۰۳

برگ سبز خودرو هیوندای ورا کروز X55 مدل ۲۰۱۰ به ش انتظامی ۷۴-ل۴۵-۲۷ به ش موتور G6DA9A4193۰۹ و شماره شاسی KMHNU81CDAU114705 بنام محمد دارا شانی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد
۱۵۰۵۴۳

برگ سبز و سند کمپانی مزدا وانت دوکابین مدل ۹۷ به ش پلاک ایران ۷۴-ط۷۳۸ی۲۵ به ش موتور E7K2A1367 به ش شاسی NAGP2PC32JA2737754 بنام علیرضا زاهدی فرد مفقود و فاقد اعتبار است
۱۵۰۴۸۵

برگ سبز سواری پژو ۲۰۶ -تی یو۳ مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۲۵م۳۸۲ایران۱۲ شماره موتور ۰۳GJ8296۵۳ شماره شاسی 16۵8۰۰۶۵8۵۷ بنام رضا جوادی مفقود وفاقد اعتبار می باشد.
۱۵۰۶۰۴

برگ سبز خودرو ماکسیما مدل ۱۳۸۸ به ش پلاک ۱۲ایران ۱۸۱ س ۲۶ به ش موتور VQ3۰۰۱۰۳۴۴Q وشماره شاسی PKLHA33CDL8۱۸۹۳۲ بنام عصمت زعفرانیه مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۵۰۶۰۳

برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵-GLX۱۶۰۰CC رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۱ شماره موتور NAAM31FC6CK35۷۱۲۳ شماره شاسی ۱۳۹۹۰۰۱۸۸۴۴ شماره پلاک ایران ۴۲-۶۲۰ط۴۲۸ به نام مرتضی مصطفی زاده مفقود گردیده اعتبار ندارد
۱۵۰۴۴۴

برگ سبز موتورسیکلت آشیل DY۱۲۵ مدل ۹۵ ش انتظامی ایران ۷۷۴- ۵۹۳۲۷ ش شاسی ۰۱۲۵N۲۴L۱۳۳۵۰۱ ش موتور N۳L***۱۲۵C۹۵۰۱۳۰۴ بنام مسعود علیزاده مفقود و فاقد اعتبار است
۱۵۰۵۱۷

برگ سبز خودرو پراید به ش انتظامی ۲۲ ایران ۱۲۲ و ۷۴ و ش شاسی nas۴۱۱۱۰۰k۳۵۲۱۲۸۲ و ش موتور m۱۳۶۲۷۶۴۲۰ بنام حامد ارجمند مفقود و فاقد اعتبار است
۱۵۰۵۰۴

سند کمپانی یک دستگاه لودر چرخ لاستیکی تیراژه ماشین ZL۵۰ به شماره شاسی ۱۰۰۳۰۲۳۵ و شماره موتور ۰۲۲۱۳۶-c۱۲۱ مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۵۰۶۰۳

برگ سبز، سند کمپانی، کارت سوخت، بیمه نامه، معاینه فنی و کارت خودرو پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۷ ش انتظامی ایران ۴۲- ۵۸۱ هـ ۶۶ ش شاسی s۱۴۱۲۲۸۷۷۰۱۰۶۶ ش موتور ۲۳۰۵۸۰۹ بنام احمد بهادری مفقود شده و فاقد اعتبار است
۱۵۰۵۱۹

برگ سبز سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۳ شماره انتظامی ۲۴ط۶۱۵ایران۱۲ وشماره موتور ۰۰۹۰۳۷۹۳ شماره شاسی s۱۴۱۲۲۸۳۲۹۲۴۰۹ بنام حمید ظریف باقری موقر مفقود و فاقد اعتباراست.
۱۵۰۵۰۶

برگ سبز و سند سواری هاچ بک پژو ۲۰۷ مدل ۱۴۰۴ به شماره پلاک ۳۶ ایران ۸۵۶ د ۷۳ و شماره موتور NAAR۰۳HFFSDH۷۳۴۸۴ و ش شاسی ۱۷۲۸۰۳۰۱۱۲۹ به نام روح اله صید محمد خانی به شماره ملی ۰۸۴۰۲۵۶۳۹۶ مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۵۰۵۰۷

برگ سبز، سند کمپانی، کارت سوخت، بیمه نامه، معاینه فنی و کارت خودرو پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۷ ش انتظامی ایران ۴۲- ۵۸۱ هـ ۶۶ ش شاسی s۱۴۱۲۲۸۷۷۰۱۰۶۶ ش موتور ۲۳۰۵۸۰۹ بنام احمد بهادری مفقود شده و فاقد اعتبار است
۱۵۰۵۱۹

برگ سبز خودرو سواری پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۷۷ به شماره انتظامی ۴۷ ل ۱۲۱ ایران ۷۴ به شماره شاسی ۷۶۳۰۹۸۴۷ و شماره موتور ۱۰۰۸۸۸۶ بنام نازنین حمید روزبهی مفقود و فاقد اعتبار می باشد.
۱۵۰۵۱۰

برگ سبز خودرو پژو ۴۰۵ مدل ۱۳۹۷ به شماره پلاک ۷۴ایران۶۹۱س۲۴ به شماره موتور NAAP۱۳FEAJ۱۷۴B۰۰۳۸۳۹۹ وشماره شاسی ۱۷۶۷۶۰۶۸ بنام سعید انتظاری مهدی مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۵۰۵۱۰

برگ سبز خودرو پژو پارس مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ۷۴ایران۸۵۹و۸۹ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۹۲۵۰۷ وشماره شاسی ۱۹۳۶۴۸۶۵ بنام احمد پاسبانی مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۵۰۲۰۵

برگ سبز خودرو پژو ۲۰۶TU۵ مدل ۱۳۹۷ به شماره پلاک ۷۴ایران۶۹۱س۲۴ به شماره موتور NAAP۱۳FEAJ۱۷۴B۰۰۳۸۳۹۹ وشماره شاسی ۱۷۶۷۶۰۶۸ بنام سعید انتظاری مهدی مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۵۰۵۱۰

برگ سبز خودرو پژو پارس XU۷ مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ۳۶ایران۹۷۸ط۴۶ به شماره موتور NAANA۱۵E۴NK۱۹۷۹۳۵ و ش شاسی ۱۲۵K۰۱۱۲۳۹۸ بنام رضا کرمی مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۵۰۵۰۶

برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت زیگما ۱۲۵CC مدل ۱۳۹۳ ش انتظامی ۷۷۲- ۴۴۱۷۹ ش شاسی N۱D***۱۲۵A۹۳۰۱۸۴۷ ش موتور ۰۱۲۵N۱D۳۰۱۱۶۰ بنام ناصر شهسوار فرخد مفقود شده و فاقد اعتبار است
۱۵۰۵۲۹

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس آی مدل ۱۳۸۹ به ش انتظامی ۴۲ط۵۴۲ایران۵۳۹ ش موتور ۱۲۴۸۹۰۷۹۵۳۹ ش شاسی NAAM۰۱CA۱AE۲۰۹۹۱۱ بنام رضا جوادی مفقود وفاقد اعتبار می باشد.
۱۵۰۵۰۶

برگ سبز، سند کمپانی، کارت سوخت، بیمه نامه، معاینه فنی و کارت خودرو پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۷ ش انتظامی ایران ۴۲- ۵۸۱ هـ ۶۶ ش شاسی s۱۴۱۲۲۸۷۷۰۱۰۶۶ ش موتور ۲۳۰۵۸۰۹ بنام احمد بهادری مفقود شده و فاقد اعتبار است
۱۵۰۵۱۹

برگ سبز خودرو پژو پارس مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ۷۴ایران۸۵۹و۸۹ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۰۹۲۵۰۷ وشماره شاسی ۱۹۳۶۴۸۶۵ بنام احمد پاسبانی مفقود و فاقد اعتبار است.
۱۵۰۲۰۵

برگ سبز خودرو پژو پارس XU۷P سفید مدل ۱۴۰۲ به شماره پلاک:۱۲ایران ۲۲۷ ی ۳۱ وشماره شاسی:NAANA۱HLFPYB۴۴۱۲۵ وشماره موتور:۱۲۵K۰۲۶۳۰۳۶ به نام فاطمه ذاکری مفقود و فاقد اعتبار است.

برگ سبز پیکان مدل ۸۰ به ش پلاک ایران ۱۲-ط۳۴۴ق۶۴ به ش موتور ۱۱۱۲۸۰۰۴۴۸۹ به ش شاسی ۸۰۴۰۳۲۲۶ بنام علی اکبر صاعدی محمدیه مفقود و فاقد اعتبار است
۱۵۰۴۹۴

برگ سبز پژو پارس مدل ۸۵ به ش پلاک ایران ۳۶-۳۵۳س۸۹ به ش شاسی ۱۹۳۷۱۸۱۰ به ش موتور ۱۲۴۸۵۱۱۴۷۰۹ بنام محترم هراتیان مفقود و فاقد اعتبار است
۱۵۰۵۵۱

برگ سبز موتور سیکلت آپاچی به شماره پلاک ایران ۷۷۸-۸۵۹۶۷ شماره شاسی E4GF۲۸۰۰۹۸۲ شماره موتور ۱۶۰۷۹۵۱۰۰۳۰* N۲P***۱۲۵C۹۱۱۸۸۱۷ بنام حسن نبی زاده مفقود و فاقد اعتبار است
۱۵۰۴۹۳

برگ سبز و سند کمپانی کویک مدل ۱۴۰۱ به ش پلاک ایران ۹۲-۶۸۶س۴۷ بنام احترام السادات رضائی جمنانی به ش شاسی ۱۴۳۱۵۹۶N۳ شماره موتور NAS۸۴۱۱۰۰ به ش موتور M۱۵/۹۷۰۶۸۲۹ مفقود و فاقد اعتبار است
۱۵۰۴۹۴

به اطلاع می‌رساند فروشگاه رادصنعت واقع در سنایی ۱۶ به صورت کامل منحل شده و مهر این فروشگاه فاقد اعتبار می‌باشد. لذا هر گونه فاکتوریا سند با مهر این فروشگاه فاقد اعتبار می‌باشد.
۱۵۰۲۱۶

برگ سبز و پلاک موتورسیکلت هیرمن CDI-۱۲۵CC مدل ۱۳۹۱ مشکی ش انتظامی ۷۶۷- ۶۹۷۹۸ ش موتور ۱۵۶FMI*۳۲۴۰۱۵۴۳* ش تنه N۲P***۱۲۵C۹۱۱۸۸۱۷ بنام حسن عرب مفقود شده و فاقد اعتبار است
۱۵۰۴۹۸

کارت، برگ سبز و سند کمپانی تویوتا کرولا-کامری مدل ۲۰۱۳ رنگ سفید به شماره پلاک ۲۲۲-۲۳D بنام کنسولگری افغانستان به شماره موتور ۲AZZ۷۶۲۸۴۳ به شماره شاسی ۶TIBE۲۲KOBX۶۸۸۰۷۴ مفقود و فاقد اعتبار است
۱۵۰۴۸۱

احتراما در راستای رسیدگی به شکایت خانم مریم بازیار علیه آقای کاظم سمندری نژاد، پرونده ای به کلاسه ۱۲۰۲۹۰۶۳۲۵۲۴۲۶۳۵ در هیأت تشخیص اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان سبزوار مطرح گردیده، که منجر به صدور حکم گردیده است. نظر به اینکه آدرس خوانده مجهول المکان بوده و امکان ابلاغ قانونی حکم صادره فراهم نمی باشد، به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی و ماده ۴۸ آیین دادرسی کار، آگهی ابلاغ حکم (دادنامه به شماره ۲۵۹۷۲۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳) می باشد.
داوود یکتاشی– سرپرست اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی سبزوار
۱۵۰۵۵۵

«آگهی فقدان سند مالکیت»
نظر به اینکه آقای جواد فضائلی فرخنده برابر وکالتنامه شماره ۲۲۷۸۳۵ مورخ ۱۳۹۰/۱۰/۰۵ دفتر اسناد رسمی ۳ مشهد بعنوان وکیل آقای محمد وهاب فضائلی فرخنده به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۲۰۸ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید، ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۰ متر مربع پلاک ۱۲۰ فرعی از ۱۶ –اصلی بخش ۱۰ مشهد ذیل صفحه ۱۹۶ دفتر ۱۱۸ با شماره ۲۳۵۸۹ بنام آقای محمد وهاب فضائلی فرخنده ثبت و سند مالکیت بشماره ۸۳۰۳۴۱ / ب بنامش صادر و تسلیم گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
حمیدرضا افشار
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
از طرف مهدی خالقی حسنعلی آباد
۱۵۰۵۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۲۷۹۰ - ۱۴۰۴.۷.۱۱ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای علی شکاری فرزند کریم نسبت به دو سهم مشاع و خانم ها فاطمه شکاری و زهره شکاری و الهام شکاری فرزندان کریم هر کدام به نسبت یک سهم مشاع از ۵ سهم در ششدانگ اعیان یک باب خانه و باغچه متصله با کاربری مسکونی به استثنای بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۴۲۵.۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۱ فرعی از ۱۱ اصلی بخش ۲ حوزه ثبت ملک دامغان -روستای طاق باستناد قولنامه عادی و مع الواسطه از مالک رسمی آقای خلیل شکاری به متقاضیان با حدود و مشخصات معین محرز گردید لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرفین صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
شناسه آگهی: ۲۰۲۶۴۶۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۷.۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۸.۰۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان
۱۵۰۵۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۲۷۹۲ - ۱۴۰۴.۷.۱۱ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلامعارض آقای فریدون مؤیدی زاده فرزند محمد کاظم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی کاربری کشاورزی به مساحت ۱۳۱۸۹.۳۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۷ اصلی بخش ۴ حوزه ثبت ملک دامغان -روستای صید آباد باستناد مالکیت مشاعی رسمی متقاضی با حدود و مشخصات معین محرز گردید لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
شناسه آگهی: ۲۰۲۶۲۰۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۷.۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۸.۰۸
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی
۱۵۰۴۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
۱- برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۳۹۴ هیات اول کلاسه ۳۴۵_۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف ... کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی ایمانی راد به شناسنامه شماره ۴۰۱۴ کد ملی ۰۹۰۱۳۶۳۹۲۸ صادره کاشمر فرزند حسن در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۰.۳۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۳۳ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ کاشمر خریداری از مالک رسمی احمد ایمانی راد محرز گردیده است.
۲-برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۸۱۸۷ هیات اول کلاسه ۳۴۵_۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف ... کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی ایمانی راد به شناسنامه شماره ۴۰۱۴ کد ملی ۰۹۰۱۳۶۳۹۲۸ صادره کاشمر فرزند حسن در ششدانگ اعیان کباب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۷.۴۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۲۱۱ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ کاشمر خریداری از مالک رسمی موقوفه احمد ضیاء به تصدی اداره اوقاف و امورخیریه کاشمر محرز گردیده است. لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۳۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴،۰۷،۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴،۰۸،۰۸
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۱۵۰۴۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۸۵۳۲ مورخه ۱۴۰۴/۰۷/۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض آقای محمد رامشینی به شناسنامه شماره ۳ شماره ملی ۵۷۳۹۸۵۳۰۰۱ صادره جوین فرزند حبیب اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۲.۶۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی ضیاء الحق و محمدرضا و وجیهه وسروراغا و فاطمه شهرت همگی ناوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۴۰۴/۱۴۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۸
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۱۵۰۵۲۵

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
در اجرای ماده۳ قانون و