خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
دوشنبه ۵ آبان ۱۴۰۴ ■ شماره ۵۹۲۹ ■ ۵ جمادی الاول ۱۴۴۷

آیت ا... علم الهدی در دیدار با اعضای بسیج دانشجویی مشهد تاکید کرد

پرهیز از تضاد و جدل های بی مورد

نماینده ولی فقیه در استان در دیدار با اعضای بسیج دانشجویی دانشگاه های مشهد تاکید کرد: باید با همدلی، برنامه‌ریزی و مدیریت صحیح مطالبات، به‌سوی هدف‌های والای انقلاب و دین پیش رویم و از هر گونه تضاد و جدل بی‌مورد پرهیز کنیم. به گزارش Alamolhoda.com، آیت ا... علم الهدی در دیدار با اعضا و فرماندهان بسیج دانشجویی دانشگاه های مشهد اظهار کرد: دو جریان در محیط دانشجویی است: یکی جریان وفاق که می طلبد افراد از مواضع خود عقب‌نشینی کنند و دیگری جریان مطالبه که ممکن است منجر به برخورد شود. این دو جریان در پارادوکسی به‌دست می آیند که در آن نیاز به وفاق است، ولی همان وفاق نیز می تواند فشار مطالبات را افزایش دهد. بنابراین مدیریت این مطالبات امری اساسی است. وی با بیان اینکه وفاق امروز دو جنبه دارد، ادامه داد: منظور از این وفاق، مدیریت هوشمندانه مطالبات است؛ یعنی مطالبه‌ای باشد که به‌دستاوردهای عمیق رسیده و از بروز برخوردهای ناهماهنگ جلوگیری کند. وقتی مطالبات صرفاً احساسی باشد، به سرعت به درگیری تبدیل می شود؛ اما اگر عمیق و هدفمند باشند، می توانند به‌صورت مؤثر در پیشبرد اهداف دانشگاه، بسیج و جامعه به کار گرفته شوند؛ لذا تأکید می شود که مطالبات به‌صورت های مختلف با برنامه‌های علمی و پژوهشی تدوین شود. وی با بیان اینکه هزینه کردن برای دین، انقلاب و جامعه، ضرورت دارد و باید از توان های خود برای تقویت این اصل استفاده کنیم، ادامه داد: همچنین در این مسیر، باید به‌جای عقب‌نشینی از مطالبات و هزینه کردن منابع سیاسی و شخصی، بر ارزش های دینی، انسانی و انقلابی سرمایه‌گذاری کنیم. بسیج نیز به‌عنوان نیروی اصلی در خدمت به این مطالبات و رزم‌پذیری، نقش مهمی ایفا می کند لذا مدیریت دقیق این مطالبات به‌منظور پیشگیری از درگیری های ناخواسته، مهم‌ترین وظیفه ماست. عضو مجلس خبرگان رهبری گفت: امروز طرف مقابل سعی می کند آمادگی مردمی ما را از بین ببرد؛ این حرف‌ها از جریان‌های وابسته به غرب می آیند؛ نتایجی که از مذاکرات قبلی به‌دست آمده ناکارآمد شده اند، اما هنوز هم به‌دلیل ناآگاهی مردم، این مسیر ادامه می یابد و به‌جای ایجاد حس دفاعی، صرفاً به‌دلیل فشارهای خارجی روی آن تاکید می شود. وی تاکید کرد: اگر در جامعه روح دفاعی از بین برود، بسیج نیز قادر به عمل نخواهد بود؛ زیرا بسیج بدون پشتوانه‌ای گسترده از مردم نمی تواند به‌درستی فعال شود. بنابراین باید در دانشگاه‌ها، برنامه‌های فرهنگی، عمومی و سیاسی طوری تنظیم شود که حس دفاع و انگیزه دفاعی در میان دانشجویان و اساتید زنده بماند. وی تصریح کرد: در این زمینه، مواجهه مستقیم و فیزیکی یا حتی توهین‌آمیز در فضای مجازی با جریان‌های غرب‌گرا و طرفداران آمریکا جایگاهی ندارد؛ بهتر است به‌جای بکارگیری حملات کلامی یا فیزیکی، از روش‌های جلوگیری از نفوذ این گروه‌ها استفاده کنیم، به‌ویژه در محیط دانشگاه‌ها. وی گفت: در کل، تقویت بنیادی نهادهای وابسته به بسیج، ارتقای نقش زنان در سه حوزه عفت-حجاب، مشارکت اجتماعی و تربیت نسل، رفع مشکلات فرهنگی و ایجاد فضای دانشگاهی بازولی همزمان پایبند به اصول فرهنگی و نهایتاً مدیریت هوشمندانه رقابت‌های داخلی در شهر، می تواند به‌تحقق اهداف کلی انقلاب و ارتقای سطح زندگی مردم منجر شود.

بحران لبنی در راه!

افزایش ۲/۵ برابری صادرات شیر خشک و آب پنیر در ۶ ماه یعنی شیر خام تولید شده با ارز ۲۸۵۰۰ تومانی، تنها کمبود و افزایش قیمتش نصیب مردم می شود. آقای رئیس جمهور جلوی این چرخه معیوب را بگیرید!

مسعود حمیدی

یک اصل مشخص در کشور ما وجود دارد و آن عقب بودن برنامه‌ریزی‌ها از وقایع است. قابل بحث است که این عقب‌ماندگی شاید به دو یا سه دهه هم برسد؛ یعنی تمام برنامه‌ریزی‌ها، راهبردها از وضعیت موجود در همه امور عقب‌تر هستند؛ به همین دلیل است که به‌جرئت می‌توان اذعان کرد که تمام تصمیمات، برنامه‌ریزی‌ها و راهبردها صرفاً برای «مدیریت وضع موجود» اتخاذ می‌شود تا این که برای آینده یا توسعه پایدار باشد؛

شواهد این گزاره بسیارند، بدون توجه به زیرساخت منابع آبی توسعه شهری و انسانی حادث شده و حال باید برای مقابله با بحران آب راهبرد سازی کنیم، در حوزه انرژی نیز چنین است. در حوزه اقتصادی که نمونه‌ها بسیار فراوان و همه معلول برخی ضعف های مدیریتی است؛ هنر مدیر در همه سطوح این است که حداقل ۱۰ سال قبل از حادث شدن واقعه برنامه‌ریزی لازم را انجام داده باشد و در حفظ تعادل در زمان لب به لب شدن عرضه و تقاضا در همه امور نمایانگر قدرت مدیر است وگرنه خرج کردن از دارایی ها و ثروت خدادادی بیت‌المال کشور هنر نمی خواهد. بیش از هر زمان کشور به این نظام مدیریتی مبتنی بر آینده‌نگری نیاز دارد و به صراحت این که مدیر باید یک شطرنج باز حرفه‌ای باشد که حداقل ۵۰ حرکت بعدی روندهای مقابل را پیش‌بینی و برای آن‌ها سناریوی مدیریتی طرح‌ریزی و آن‌ها را در کشوی میز خود داشته باشد. روندها و متغیرها به‌سرعت در حال حدوث است و متأسفانه باید اعتراف کرد این رویه‌ها در برخی اوقات مدیران ما را غافلگیر می کند. اگر به پستوهای وزارت جهاد و صمت نورافکن بیندازید نمونه‌های فراوانی خواهید دید که بارها در گزارش‌های مختلف به آن پرداخته‌ایم و در ادامه به نمونه دیگری از این ضعف مدیریتی اشاره خواهیم کرد.

در دولت دهم حذف یارانه شیر ضربه‌ای مهلک به سرانه مصرف لبنیات مردم وارد کرد و متأسفانه روندها و تصمیمات اتخاذشده نه‌تنها آن را جبران نکرد بلکه آن را تشدید کرد؛ یعنی دولت برای حمایت از تولید، قیمت شیر را که تابع واردات نهاده و خشک‌سالی ها بود افزایش داد و هدف‌گیری یارانه‌های دولتی همواره به سنگ برخورد کرده‌اند و مردم از آن بی‌بهره مانده‌اند. این راهبرد در دولت فعلی نیز چنین است؛ یعنی قیمت شیر افزایش پیدا کرد و کارخانه‌ها هم لبنیات را افزایش قیمت دادند و کم کم لبنیات از سفره مردم حذف شد که آثار مخرب سلامت‌محور آن را در دهه‌های آینده خواهیم دید.

از ابتدای سال جاری قیمت شیر مدام در حال افزایش بوده و کارخانه‌ها هم لبنیات را افزایش قیمت دادند مردم قادر به خرید نبودند؛ راه‌حل برای کاهش خرید لبنیات در داخل چه بود؟ توسعه صادرات. اما آیا حدومرزی برای این توسعه صادرات در نظر گرفته‌شده است؟ به نظر می‌رسد چنین نباشد.

● افزایش ۲/۵ برابری صادرات شیر خشک

بررسی داده‌های گمرک کشور نشان می‌دهد در ۶ ماه نخست امسال بیش از ۱۲ هزار و ۲۰۹ تن شیر خشک از گمرکات پنج‌گانه خراسان رضوی صادر شده در حالی که در مدت ۶ ماه سال گذشته تنها ۵ هزار تن شیر خشک صادر شده است و به لحاظ وزنی در ۶ ماه امسال حدود ۲/۴۴ درصد و ارزشی حدود ۱/۸ برابر نیمه اول سال گذشته صادرات این محصول انجام‌شده است. این روند در کشور نیز بوده است و حجم صادرات شیر خشک کشور در نیمه اول امسال ۲/۵ برابر نیمه اول سال گذشته بود.

● افزایش ۲ برابری صادرات آب‌پنیر

اما موضوع به این جا ختم نمی‌شود بلکه داده‌های گمرک کشور نشان می‌دهد در ۶ ماه نخست امسال حجم صادرات آب‌پنیر از گمرکات استان بیش ۷۵۰۰ تن بوده و دو برابر ۶ ماه سال گذشته بود و این افزایش صادرات در کل کشور نیز حادث‌شده است.

● چرا صادرات شیر خشک و آب‌پنیر مهم است؟

طبق داده‌های رسمی حوزه صنایع غذایی برای تولید یک کیلوگرم شیر خشک کم‌چرب حدود ۱۲ لیتر شیر خام لازم است و برای تولید یک کیلوگرم آب‌پنیر که مواد اولیه تولید پنیر پیتزا و دیگر محصولات مشابه بوده حدود ۱۵ لیتر شیر خام لازم است. سالانه حدود یک میلیون لیتر شیر خام در خراسان رضوی تولید می‌شود و ۹۰ درصد آن در کارخانه‌های لبنی مصرف می‌شود و داده‌ها نشان می‌دهد به دلیل رکود شدید در بازار داخلی عمده کارخانه‌های لبنی برای فرار از ضرر، شیر خام را به دو محصول شیر خشک و آب‌پنیر تبدیل و آن را صادر می کنند که رشد ۲/۵ برابری صادرات گواه همین موضوع است. آن‌طور که دبیر اتحادیه تولید کنندگان و صادر کنندگان صنایع لبنی استان مدعی است؛ قیمت شیر خام در حال حاضر به کیلویی حدود ۳۰ هزار تومان و گاه تا ۳۴ هزار تومان رسیده و تولید شیر خام نیز بنا به دلایلی مانند خشک‌سالی، نبود نهاده و بیماری های دامی کاهش پیدا کرده است. از سوی دیگر قیمت هر کیلو شیر خشک صنعتی در ابتدای امسال حدود ۱۶۰ هزار تومان بوده و امروز به حدود ۲۵۰ هزار تومان رسیده است. با این حال قیمت هر کیلو شیر خشک در بازارهای جهانی حدود ۲/۵ دلار است که تفاوت چندانی با قیمت داخلی آن ندارد و نهایت ۲۰ هزار تومان در هر کیلو سود تجاری خواهد داشت.

● صادرات شیر تولیدشده با ارز بیت‌المال

اما چرا صادرات شیر خشک و آب‌پنیر فاجعه‌آمیز خواهد بود؟ داده‌ها نشان می‌دهد بخش عمده شیر خام کشور و استان که رو به کاهش بوده در حال تبدیل‌شدن به شیر خشک و آب‌پنیر است که مواد اولیه تولیدات پنیر پیتزا و محصولات مشابه بوده و در حال صادر شدن است. البته که کسی مخالف توسعه صادرات و ارزآوری برای کشور و از همه مهم‌تر تولید و اقتصاد صنایع لبنی نیست اما سوال این جاست که این تولیدات با کدام منابع تولید می‌شوند؟ طبیعتاً وقتی ۷۰ درصد نیاز خوراک دام کشور وارداتی است و این واردات تماماً با ارز بیت‌المال ۲۸۵۰۰ تومانی انجام می‌شود هدفش مشخص است.

دولت از بیت‌المال هزینه می کند که شیر و لبنیات با قیمت مناسب به سفره مردم برسد اما در واقعیت دامدار با ارز بیت‌المال شیر تولید می کند و کارخانه‌ها این شیر را به شیر خشک و آب‌پنیر تبدیل و مجدد آن را صادر می کنند و مردم هیچ بهره‌ای از این هزینه کردهای ارز بیت‌المال نمی‌برند.

قطعاً وزارت جهاد کشاورزی و حتی دولت بر این واقعیت آگاه هستند، اما چرا جلوی این روند نمی گیرند؟ این دقیقا همان چیزی است که ابتدای گزارش مطرح کردیم؛ مدیران همواره حتی از وضع موجود عقب‌تر هستند و بعد از تبدیل‌شدن یک فرصت یا پدیده به بحران تصمیم به مدیریت بحران می گیرند تا بتوانند از وضع موجود بحرانی گذار کنند.

تحولی بزرگ عمرانی در شهر جدید بینالود

■ **مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید بینالود**، با اشاره به برنامه‌ها و اقدامات گسترده این شرکت در سال جاری، از اجرای پروژه‌های متنوع و زیرساختی با هدف ایجاد تحولی بزرگ در چهره شهری و رونق اجتماعی و اقتصادی این شهر خبر داد.

وی با تأکید بر رویکرد توسعه‌محور شرکت عمران افزود: «در سالی جاری، با اتکا به برنامه‌ریزی دقیق، همت متخصصان و همراهی شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید، موفق شدیم پروژه‌هایی بزرگ و تأثیرگذار را در حوزه‌های عمرانی، فرهنگی، خدماتی و گردشگری به تعریف نماییم که نویدبخش آینده‌ای روشن برای شهر جدید بینالود خواهد بود.»

■ **مرتضی علیزاده مقدم** با اشاره به برخی از مهم‌ترین پروژه‌های در دست اقدام شرکت عمران در سال جاری گفت: پروژه تفریحی-توریستی رباط فخر داوود با اعتباری بالغ بر ۱۵۰۰ میلیارد ریال، یکی از طرح‌های شاخص در حوزه توسعه گردشگری شهر است که با هدف جذب سرمایه‌گذاری، ایجاد اشتغال و ارتقاء کیفیت زندگی شهروندان اجرا میگردد.

جداسازی آب شرب از آبیاری فضای سبز نیز با اعتبار ۲۰۰ میلیارد ریال به منظور مدیریت بهینه منابع آبی و حفظ پایداری محیط زیست انجام می‌شود.

آسفالت معابر اصلی و دسترسی‌های طرح نهضت ملی مسکن به ارزش ۴۵۰ میلیارد ریال و همچنین عملیات آماده‌سازی معابر اصلی طرح نهضت ملی و جوانی جمعیت با هزینه ۴۰۰ میلیارد ریال، در راستای تأمین زیرساخت‌های لازم برای سکونت پایدار و مناسب اجرایی خواهد شد.

در حوزه فرهنگی و مذهبی نیز، تکمیل بزرگترین مسجد و حسینیه شهر در محله فخر داوود با زیربنای ۱۴۰۰ متر مربع به سرانجام رسیده و هم‌زمان بنای یادبود شهید گمنام شهر نیز با اختصاص ۷۰ میلیارد ریال آغاز شده است.

اجرای جوی، جدول‌گذاری و هدایت آب‌های سطحی در اراضی طرح نهضت ملی مسکن و جوانی جمعیت، با اعتباری حدود ۲۹۰ میلیارد ریال نیز از دیگر اقدامات زیرساختی برای کنترل سیلاب و حفظ محیط شهری است.

در حوزه اداری، احداث سالن آمفی‌تئاتر ساختمان اداری شرکت با اعتبار ۳۰۰ میلیارد ریال آغاز خواهد شد که زمینه‌ساز برگزاری برنامه‌های فرهنگی و همایش‌های تخصصی در آینده خواهد بود.

همچنین روشنایی تقاطع‌های غیرهمسطح با اعتبار ۷۰ میلیارد ریال و احداث خدمات روبنایی و تجاری موردنیاز مساکن حمایتی با اعتباری بالغ بر ۱۴۰ میلیارد ریال و اجرای فاز اول نصب دوربین‌های کنترل تردد سطح شهر با هزینه ۳۰۰ میلیارد ریال، گامی مهم در جهت بهبود خدمات‌رسانی و ارتقاء امنیت و رفاه ساکنان شهر است که در آینده نزدیک اجرایی خواهد شد.

وی از ورود سرمایه‌گذاران در طرح‌های بزرگ شهری خبر داد و افزود: احداث دهکده سلامت، احداث مرکز معاینه فنی و تعویض پلاک خودرو و احداث تالار شهر و اجرای مجموعه آبی سرپوشیده از پروژه‌های ویژه‌ای است که تحول زیادی در این شهر ایجاد خواهد کرد که در این خصوص چندین جلسه کارشناسی با سرمایه‌گذاران برگزار شده و این پروژه‌ها پس از تایید شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید وارد فاز اجرایی خواهد شد.

■ **مدیرعامل شرکت عمران شهر جدید بینالود** در پایان ابراز امیدواری کرد که با تداوم این روند و حمایت مسئولان و مردم، شهر جدید بینالود به الگویی مناسب در توسعه پایدار شهری در استان تبدیل شود.

۱۵۲۵۴۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۸۹۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید حمید موسوی نیا فرزند سید حسین به شماره شناسنامه ۳۴۶۲ صادره از گناباد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت کل ۸۵۲۰۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۱۰ متصل به ۳۳ فرعی از ۲۲۶ اصلی در اراضی ضیاء الدین علیا دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از محل مالکیت وراث مرحوم فضه عباسی فرزقی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۷۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید محسن موسوی نیا فرزند سید حسین به شماره شناسنامه ۳۲۱۹۵ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر ساختمان به مساحت کل ۸۵۲۰۶۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۱۰ متصل به ۳۳ فرعی از ۲۲۶ اصلی در اراضی ضیاء الدین علیا دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از محل مالکیت وراث مرحوم فضه عباسی فرزقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۲۹ شناسه ۲۰۲۰۵۶۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۹۳۰۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۹۵۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا اسدزاده فرزند محمد اسماعیل به شماره شناسنامه ۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۵۰۵۸ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵ مجزی شده از ۸۱ فرعی از ۱۳۰ اصلی در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای داود عبدالله پور تراضی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۴۶۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا اسدزاده فرزند محمد اسماعیل به شماره شناسنامه ۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۶۰۳۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵ مجزی شده از ۸۱ فرعی از ۱۳۰ اصلی در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای داود عبدالله پور تراضی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۴۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا اسدزاده فرزند محمد اسماعیل به شماره شناسنامه ۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۷۰۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۰۵ مجزی شده از ۸۱ فرعی از ۱۳۰ اصلی در اراضی قاسم آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای داود عبدالله پور تراضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۲۲ شناسه ۲۰۱۹۲۳۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۴۹۱۷۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۶۹۱ تاریخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فیروزه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود رضائی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۸۱۸ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۸۵۴/۴۱ متر مربع از پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش فیروزه ۹خریداری از مالک رسمی آقای حسین رضائی فرزند حسن ۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۶۹۳ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید حسن حسینی فرزند سید علی اکبر به شماره شناسنامه ۲۲۴۸ صادره سرولایت در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۳۲۱/۵۴ متر مربع از پلاک ۱۱۱ اصلی واقع در بخش۹ فیروزه از محل مالکیت خود متقاضی ۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۷۶۶ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هوشنگ شورگشتی فرزند غلامرضا به شماره شناسنامه ۴۰۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۵۶۳ متر مربع از پلاک ۱۴ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت آقای علی اصغر بازوبندی فرزند عباسعلی ۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۶۸۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۶ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رمضانعلی زمانی فرزند علی اکبر به شماره شناسنامه ۱۳۷۲ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۹۰/۸۴ مربع از پلاک ۵۴ اصلی واقع در بخش۹ فیروزه از محل مالکیت شرکت تعاونی دامداری مهر فیروزه ۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۸۱۶ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۵ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی اقای علی شاهی فرزند براتعلی به شماره شناسنامه ۷۵۰ صادره از مشهد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۵۰/۴۳ متر مربع از پلاک ۲۱ اصلی واقع در بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت خود متقاضی ۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۷۶۳ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر مهدیانی فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۱۴۶ صادره زیرخان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۰۰ متر مربع از پلاک ۹۷ اصلی واقع در بخش۹ فیروزه خریداری از آقای حجت الله توزندجانی ۷-برابر آرا شماره ۱۴۰۴۰۰۲۶۶۸ و ۱۴۰۴۰۰۲۶۷۱ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای جانعلی عارفخانی فرزند غلامحسین به شماره شناسنامه ۳۶۲ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۱۳/۳۶ و ۱۵۹۰۲/۴۳ متر مربع از پلاک ۲۱ اصلی واقع در بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت آقای اسماعیل بتونی ۸- برابر آرا شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۹۰۷ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۹۱۰ تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محسن تقی آبادی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۱ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۵۶/۹۵ و ۵۲۸۵/۰۹ متر مربع از پلاک ۹۵ اصلی واقع در بخش۹ فیروزه از محل مالکیت آقای قربان تقی آبادی فرزند خان جان ۹- برابر آرا شماره ۱۴۰۴۰۰۲۸۲۶ و ۱۴۰۴۰۰۲۸۳۳ و ۱۴۰۴۰۰۳۷۵۷ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامرضا سلیمانی فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۶۴۳ صادره طاغنکوه در ششدانگ سه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۶۶/۴۷ و ۱۵۸۵۹/۰۸و۷۰۷۵۱/۰۳ متر مربع از پلاک ۲ اصلی واقع در بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت آقای میرزا بابا احمدی سلیمانی ۱۰- برابر آرا شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۳۸۰۰۲۷۵۱ و ۱۴۰۴۰۰۲۷۶۰ و ۱۴۰۴۰۰۲۷۵۴ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای تاج محمد شورابی فرزند علی محمد به شماره شناسنامه ۶۱۷ در سه قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۶۸/۸۷ و ۳۲۸۸۶/۲۱ و ۱۰۱۵۸/۲۹ متر مربع از پلاک ۲۱ اصلی واقع در بخش ۱۱ فیروزه از محل مالکیت آقایان محمد علی بنده ای فرزند نوروزعلی و محمد رحیم شورابی فرزند محمد علی ۱۱- برابر آرا شماره ۱۴۰۴۰۰۳۷۷۰ و ۱۴۰۴۰۰۲۶۹۹ تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۷ تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علی کرباسی زاده فرزند احمد به شماره شناسنامه ۶۲۴۴۱ در ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۶۶۱/۴۵ و ۹۶۳۱/۷۶ متر مربع از پلاک ۵۹ اصلی واقع در بخش ۹ فیروزه از محل مالکیت خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۱۴۰۴/۷۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۰۵

سید حسن پور موسوی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فیروزه

۱۴۹۸۱۳

سفارش آگهی در روزنامه خراسان
www.۳۷۰۱۰.ir
۳۷۰۱۰