ZENDEGI-SALAM
روزنامه خراسان رضوی
زندگی سلام
شنبه • ۱۰ آبان ۱۴۰۴
۱۰ جمادی الاول ۱۴۴۷
اول نوامبر ۲۰۲۵
شماره ۲۱۹۰۳
۳۱۲۲

پروژه تاکتیکی فرهنگی پروفسور

برانکو مردی که از کشور ۴ میلیونی کرواسی آمد؛ از کارخانه مربی‌سازی جهان و در هیاهوی فوتبال ما با سکوت و تمرکزش روی موفقیت، ماندگار شد، حالا در ۷۱ سالگی برای همیشه تصمیم به بازنشستگی گرفته است

صابر| برانکوی دوست‌داشتنی، مربی کراواتی که سال‌ها در فوتبال ما حضور داشت بالاخره در ۷۱ سالگی تصمیم گرفت بازنشسته شود، مرد آرامی که نزدیک ۲۵ سال با او رفاقت‌ها داشتیم، از وقتی همراه چیرو یا همان بلاژویچ وارد فوتبال ما شد، سال ۲۰۰۱، تیم چیرو ستاره‌های زیادی داشت و امید ما برای صعود به جام جهانی ۲۰۰۲ زیاد بود اما در قدم آخر کم آوردیم. چیرو که رفت برانکو شد بخشی از فوتبال ما، اول تیم ملی امید را با بازی‌های چشم‌نواز قهرمان آسیا کرد، بعد شد مربی تیم ملی بزرگ‌سالان تا جام جهانی ۲۰۰۶، شاید اگر مرد آرام کروات کمی به تیمش در آن جام دیسیپلین تزریق کرده بود آن مردان رویایی شاهکار مهمی خلق کرده بودند. برانکو دوباره از فوتبال ما رفت تا چند سال بعد که در قامت سرمربی پرسپولیس برگشت و تیمی که چند سالی مدعی قهرمانی نبود را به‌رغم پنجره نقل و انتقالاتی بسته تا فینال آسیا بالا برد و پایه‌گذار اتفاق‌های مهمی شد. حالا پروفسور خسته از مسیر طولانی‌اش تصمیم به بازنشستگی گرفته تا بالاخره به خانه برگردد. بعد از حضوری طولانی در ایران، عربستان، عمان، چین و... در این پرونده با او و افتخاراتش خاطره‌بازی خواهیم کرد.

مردی آرام با افتخارات زیاد

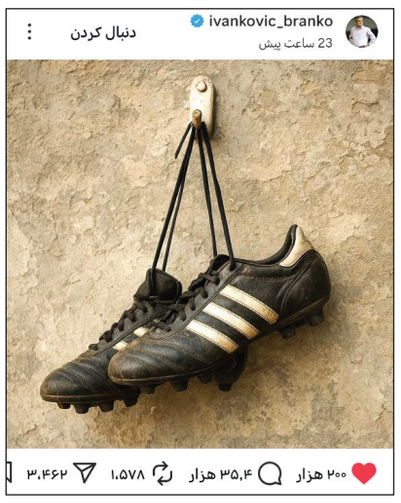
برانکو ایوانکوویچ، متولد ۲۸ فوریه ۱۹۵۴ در شهر واراژدین کرواسی (یوگسلاوی سابق)، یکی از برجسته‌ترین مربیان خارجی تاریخ فوتبال ایران است. او دوران بازیگری‌اش را به عنوان هافبک در باشگاه وارتکس زاگرب گذراند و پس از ۱۲ فصل بازی، در ۳۰ سالگی وارد عرصه مربیگری شد. برانکو دارای مدرک دکترای حرکت‌شناسی از دانشگاه زاگرب و بالاترین مدرک مربیگری فوتبال در اروپاست. او مربیگری را از تیم‌های پایه در کرواسی آغاز کرد و سپس به عنوان دستیار میروسلاو بلاژویچ در تیم ملی کرواسی در جام جهانی ۱۹۹۸ حضور داشت؛ تیمی که به مقام سوم جهان رسید. در دوران او، تیم ملی کشورمان به رتبه ۱۵ رنکینگ فیفا رسید؛ بهترین جایگاه تاریخ فوتبال ایران. بعد از موفقیت‌هایی در فوتبال چین و کرواسی در سال ۱۳۹۳ به پرسپولیس آمد و طی چهار فصل، سه قهرمانی پیاپی در لیگ برتر، یک قهرمانی سوپرجام و یک نایب‌قهرمانی لیگ قهرمانان آسیا را رقم زد. تیم او با سبک بازی مالکانه، ساختار دفاعی منسجم و استفاده از بازیکنان جوان، یکی از موفق‌ترین دوره‌های تاریخ پرسپولیس را رقم زد. برانکو همچنین سابقه مربیگری در دیناموزاگرب، شاندونگ چین، الاهلی عربستان، الاتفاق و تیم ملی عمان را دارد. او به عنوان مربی‌ای علمی، آرام، منظم و فرهنگی شناخته می‌شود و ایران را «خانه دوم» خود می‌نامد. افتخارات او در ایران و آسیا، جایگاه ویژه‌ای برایش در میان مربیان کروات و خارجی فوتبال ایران رقم زده است.

کرواسی کارخانه مربی‌سازی

کرواسی، کشوری کوچک در قلب اروپا با جمعیتی کمتر از ۴ میلیون نفر، یکی از شگفتی‌های دنیای فوتبال است. از نایب‌قهرمانی در جام جهانی ۲۰۱۸ تا سومی در ۱۹۹۸ و ۲۰۲۲، این کشور نشان داده که استعداد و نظم می‌تواند جای وسعت و ثروت را بگیرد. اما موفقیت کرواسی فقط در بازیکنان نیست؛ این کشور که قدمت زیادی هم ندارد طی چند دهه اخیر به یکی از بزرگ‌ترین صادرکنندگان مربی در جهان تبدیل شده است. مربیان کروات با ترکیبی از دانش علمی، نظم اروپایی و انعطاف فرهنگی، در کشورهای مختلف از ایران تا چین و عربستان موفق بوده‌اند. در ایران، نام‌هایی چون استانکو، کرانچار، اسکوچیچ و برانکو ایوانکوویچ، بخشی از تاریخ فوتبال ملی و باشگاهی را رقم زده‌اند. آن‌ها با شخصیت کم‌حاشیه، رفتار عمل‌گرا و تمرکز بر نتیجه، مورد اعتماد مدیران ایرانی قرار گرفته‌اند. سبک زندگی مردم کرواسی هم بازتابی از همین ویژگی‌هاست: کم‌حرف، پرتلاش، اهل خانواده و دور از هیاهو. این خلق‌وخو در مربیان‌شان هم دیده می‌شود؛ مربیانی که بدون جار و جنجال، تیم می‌سازند، نظم می‌دهند و نتیجه می‌گیرند. شاید راز موفقیت‌شان همین باشد: تمرکز بر کار، نه بر حاشیه. کرواسی، با تمام کوچکی‌اش، در فوتبال جهان صدایی بلند دارد؛ صدایی که گاهی از زبان ستاره‌هایی چون مودریچ و در مواقعی از زبان مربیانش شنیده می‌شود.

مردی که به‌جای تیم، فرهنگ ساخت

برانکو ایوانکوویچ با شخصیت علمی، آرام و بی‌حاشیه‌اش، نه‌تنها تیم ساخت، بلکه فرهنگ ساخت؛ فرهنگی که هنوز در فوتبال ایران نفس می‌کشد. برانکو ایوانکوویچ، مربی‌ای بود که بیشتر از حرف، عمل می‌کرد. او با رویکردی علمی و منظم، فوتبال را نه فقط یک بازی، بلکه یک پروژه تربیتی و تاکتیکی می‌دید. در روزهایی که پرسپولیس از پنجره نقل‌وانتقالات محروم بود، او بدون بهانه‌تراشی، با همان ترکیب محدود تیم را قهرمان لیگ کرد و تا فینال لیگ قهرمانان آسیا پیش برد. برانکو اهل حاشیه نبود؛ نه وارد دعواهای رسانه‌ای می‌شد، نه درگیر بازی‌های مدیریتی. شاید در تمام سال‌هایی که او در فوتبال ما بود تنش‌هایش با کی‌روش را به خاطر داشته باشیم که همان هم از جنس واکنش به رفتارها و اظهارات کی‌روش بود. او با بازیکنان رابطه‌ای انسانی و حرفه‌ای داشت، اما هرگز اجازه نمی‌داد بازیکن‌سالاری بر تیمش حاکم شود. نظم، انضباط و احترام، سه اصل غیرقابل مذاکره در تیم‌های او بودند. شخصیت آرام و متین او باعث شد در فوتبال پرتنش ایران، به مربی‌ای قابل اعتماد تبدیل شود. او جایگاهش را با نتیجه‌گیری و اخلاق حفظ کرد، نه با لابی و جنجال. حتی زمانی که از پرسپولیس جدا شد، با احترام رفت و هرگز برای بازگشت، خود را تحمیل نکرد. تصور کنید اگر در زمان عزل اسکوچیچ و آمدن کی‌روش برای جام جهانی قطر به‌جای مرد پرتغالی با برانکو طرف بودیم چه می‌شد؟ آیا او چنین تغییری را در شأن خودش می‌دانست؟ برانکو نشان داد که شخصیت، مهم‌ترین ابزار یک مربی است. او با شخصیتش تیم ساخت، فرهنگ ساخت و میراثی گذاشت که هنوز در فوتبال ایران زنده است.



هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۱۳۰۶۰۲۳۰۰۰۷۵۰ مورخه ۱۴۰۴.۰۷.۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مه ولات تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصرالله افسری فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۵۳۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۵۶.۷۰ متر مربع قسمتی از اراضی مشاع مزرعه هاشمیه معروف به یعقوبیه پلاک شماره ۵۰- اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبتی شهرستان مه ولات خریداری از مالکین رسمی مشاعی آقایان احمد افسری و محمود فروغی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۷۰۴۰۴۰۷۷ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴.۰۸.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۸.۲۵

علی احمدی –رییس ثبت اسناد و املاک مه ولات ۱۵۳۵۱۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۲۰۲ – ۱۴۰۴۰۷.۲۱ حیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حمیدرضا شاکری بیرک علیا فرزند محمد علی بشماره ملی ۶۳۵۹۹۲۸۴۷۷ صادره از فاروج در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۱.۶۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۲ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظر آباد خریداری از مالکین رسمی آقایان محمود روغنگرو عبداله شکوه صارمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۴۵ شناسه ۲۰۳۸۴۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۸.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۸.۲۵

عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۵۳۳۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۱۹۸۴۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طوبی حصارنوئی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۱.۶۰ متر مربع از پلاک شماره ۲۱۲ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی‌اصغر آذر محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۲۹۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۲۵

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۵۳۳۴۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۰۶۰۱۰۱۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدر به تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مینا پورحسن فرزند رضا به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۴۴۱۷۴۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۰۵.۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۸۷ فرعی از پلاک شماره ۲۲۸ اصلی در اراضی آغویه دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای ابوطالب پورحسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف و شناسه ۲۰۳۸۰۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۸.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۸.۲۶

سید امین موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه ۱۵۳۳۳۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۹۸۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه مهدیانی فرزند یوسف به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۹.۱۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۹۰ فرعی از پلاک شماره ۲۳۱ اصلی در اراضی دیزقند دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد اسماعیل قربانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف و شناسه ۲۰۳۷۹۵۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۸.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۸.۲۶

سید امین موسوی– رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه ۱۵۳۲۹۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۱۰۰۱۰۳۶۵ – ۱۴۰۴۰۷.۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین صالحی فرزند عبداله بشماره ملی ۰۷۷۹۸۴۸۲۴۱ صادره از درگز در یک باب خانه به مساحت ۱۴۸.۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸ و ۱۹ فرعی از ۴۴۹۹ – اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی حامل کلاته میرزا محمدرضا (شجاعی فر) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۳۹ شناسه ۲۰۳۷۵۹۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۸.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۸.۲۵

عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۵۳۲۴۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۰۴۳۴ – ۱۴۰۴۰۷.۲۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای زین العابدین هاشمی سالا نقوچ فرزند صفر محمد بشماره ملی ۶۳۵۹۰۰۴۱۸۶ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۵۲.۲۰۴۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۸ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی دولتخانه خریداری از مالک رسمی آقای حسن غلامحسینی سالا نقوچ محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انت شار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۴۱ شناسه ۲۰۳۷۷۳۴

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۸.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۸.۲۵

عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۵۳۲۴۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۵۹۱ – ۱۴۰۴۰۷.۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای موسی الرضا بابائی فرزند محمد علی بشماره ملی ۰۸۷۰۴۲۸۶۳۲ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۳۰۰.۹۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۰ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی شیر مرغ خریداری از مالک رسمی آقای باباخان بابایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۳۷ شناسه ۲۰۳۷۵۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۸.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۸.۲۵

عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۵۳۲۳۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تایباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۵۰۰۴۷۷۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تایباد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زینب اسلام خواه به شناسنامه شماره ۰۷۴۰۱۰۴۳۹۱ کدملی ۰۷۴۰۱۰۴۳۹۱ صادره تایباد فرزند عثمان در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۲۱۰ متر مربع پلاک شماره ۳۲ فرعی از ۲۵۰ اصلی اراضی ریگستان واقع در خراسان رضوی بخش ۱۴ مشهد حوزه ثبت ملک تایباد و از محل تمامت مالکیت غلامحسن آشوری و قسمتی از پلاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۷۴ شناسه ۲۰۳۷۱۷۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۸.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۸.۲۵

رسول طاهری زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک تایباد ۱۵۳۰۹۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۶۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یحیی علی اکبر خانی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۱۲۳۴۲۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۴/۸۰متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۹۹ فرعی از پلاک شماره ۱۲۹ اصلی در اراضی شاهده دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامرضا کارگر و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۶۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یحیی علی اکبر خانی فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۱۲۳۴۲۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۷۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۹۹ فرعی از پلاک شماره ۱۲۹ اصلی در اراضی شاهده دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامرضا کارگر محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۴/۸/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۲۶

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه ۱۵۳۲۰۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۰۲۱۹ – ۱۴۰۴/۷/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد معتمدی فرزند هوشنگ بشماره ملی ۰۸۷۱۸۵۸۱۶۹ صادره از قوچان مزروعی به مساحت ۶۲۷۸.۱۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۴۱ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی شارک خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی معتمدی شارک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای صول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۳۵ شناسه ۲۰۳۶۶۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۴/۸/۲۵

عبداله گلشن آبادی به آبادرئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۵۲۹۴۲

اداره کل ثبت اسناد و املاکی خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رأی شماره ۸۰۵ مورخ ۱۳۷۲.۰۶.۰۶ هیأت اجرایی ماده ۱۴۷ –اصلاحی قانون ثبت تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حسین علی اکبری فرزند یوسفعلی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۰۵.۵۰ متر مربع پلاک ۲۱۷ فرعی از ۱۲۲ اصلی واقع در اراضی مند بخش یک گناباد خریداری از آقای حسن مصطفوی و خانم کشور سلطان اشرافی مالکین رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی ، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۹۱ شناسه ۲۰۳۶۲۶۲ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴.۰۸.۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴.۰۸.۲۵

**سید ضیاء الدین مهدوی شهری – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک