خراسان
WWW.KHORASANONLIN.IR
سه شنبه ۱۳ آبان ۱۴۰۴ ■ شماره ۲۱۹۰۶ ■ ۱۳ جمادی الاول ۱۴۴۷ ■ ۴ نوامبر ۲۰۲۵

پرواز ۲۴ درصدی نرخ پروازها

گروه اجتماعی
info@khorasannews.co

نرخ ارز تغییر کرد، یعنی ۲۴ درصد گران شد و در مقابل، حقوق شهروندان در این فاصله تغییری نکرد؛ اما از امروز کسانی که از بلیت هواپیما برای تردد استفاده می کنند ۲۴ درصد بیشتر از جیبشان می رود. شاید بگویید برای کسانی که از پرواز برای ترددهایشان استفاده می کنند، این ۲۴ درصدها تاثیری در آن ها و شرایط جیب شان ایجاد نمی کند. دقیقا نکته همین است که فرایند گران شدن ها و افزایش تورم، موضوعی به هم پیوسته در بازار هزینه هاست و در پی این افزایش قیمت، زنجیره دیگری از کالاها نیز به همان نسبت دچار افزایش قیمت شده است.

چون ارز گران شد

اما در پی این گرانی، اولین پرسش همین خواهد بود که چرا؟! و طبیعتا پاسخ نیز خیلی روشن است؛ چون ارز گران شد ما مجبور شدیم بلیت پرواز را گران کنیم. مقصود اسعدی سامانی، دبیر انجمن شرکت های هواپیمایی، روز گذشته توضیح داد: نرخ‌های ارزی که پیشتر از طریق مرکز مبادله با نرخ حدود ۷۰ هزار تومان تأمین می‌شد، از اواخر شهریور ماه و اوایل مهر ماه به تالار دوم توافقی منتقل شده و اکنون با نرخ حدود ۱۰۵ هزار تومان عرضه می‌شود. با توجه به این که حدود ۶۰ درصد هزینه‌های شرکت‌های هواپیمایی ارزی است، افزایش ۵۰ درصدی نرخ ارز تأثیر مستقیم خود را بر هزینه‌های این شرکت‌ها گذاشته و موجب شده است میانگین نرخ بلیت در مسیرهای داخلی حدود ۲۴ درصد افزایش یابد.

شرکت ها مجازند گران کنند

او این را هم گفته که قانون برنامه توسعه و ابلاغیه دیوان عدالت اداری، اختیار و مجوز افزایش نرخ بلیت را در اختیار شرکت‌های هواپیمایی قرار داده‌اند. در واقع تغییر نرخ به معنای افزایش مصوب صورت نگرفته و این افزایش ناشی از تأثیر نرخ تسعیر ارز در هزینه‌های شرکت‌های هواپیمایی است.

قیمت سوخت ۲۴ برابر شد

زنجیره افزایش قیمت ها که در مقدمه این گزارش اشاره کردیم، واقعیتی است که به طور مشخص در موضوع افزایش نرخ پرواز مصداق عینی دارد. دبیر انجمن شرکت‌های هواپیمایی در همین زمینه می گوید: در اردیبهشت‌ماه مصوبه شورای عالی هواپیمایی را داریم که بر اساس آن، نرخ صندلی پروازی ۴۸ دلار مورد تأیید قرار گرفته است. به عنوان مثال، پرواز تهران - مشهد که حدود یک ساعت و ۲۰ دقیقه طول می کشد، با نرخ فعلی ارز ۱۰۵ هزار تومانی معادل حدود ۶۰ دلار محاسبه می‌شود که رقمی در حدود ۶ میلیون تومان خواهد بود.

هم‌اکنون حدود ۱۲ درصد از هزینه‌های پرواز مربوط به مالیات و عوارضی است که به دستگاه‌های دولتی تعلق دارد و این دستگاه‌ها نیز نرخ‌های خود را متناسب با نرخ تسعیر ارز افزایش داده‌اند؛ از این رو شرکت‌های هواپیمایی نیز ناگزیر از اعمال این تغییرات هستند.

کمی لبخند در چهره بازنشستگان

غفوریان- سرانجام پرونده اجرای قانون همسان سازی در سال دوم برنامه هفتم توسعه، برای بازنشستگان تامین اجتماعی بسته شد و اگرچه سرعت تورم و افزایش قیمت ها آن قدر بالاست که افزایش حقوق ها از آن جا می ماند اما باز هم می توان خوشحال بود که دولت در وعده اش برای انجام قانون همسان سازی و نزدیک سازی حقوق بازنشستگان به شاغلان، گام های عملیاتی برداشته است.

ماجرای اجرای ۳ ساله همسان سازی

بنابر قانون برنامه هفتم توسعه که آغاز آن از سال ۱۴۰۳ بود، مقرر شد، قانون همسان سازی برای بازنشستگان کارگری اجرایی شود. بر اساس این طرح، مقرر شد ۴۰ درصد مبلغ در سال نخست (۱۴۰۳) به عنوان ما به التفاوت متناسب سازی حقوق سال ۱۴۰۳ در حکم حقوقی به‌صورت ردیف جداگانه درج و در سال های آتی مشمول افزایش سنواتی شود. در سال های دوم و سوم (۱۴۰۴ و ۱۴۰۵) هر کدام ۳۰ درصد مابه‌التفاوت تا ۹۰ درصد حقوق و فوق العاده های مشمول کسور شاغلان مشابه و همتراز به حقوق بازنشستگان افزوده خواهد شد.

اجرای همسان سازی در ۲ سال اول برنامه

آن طور که گزارش ها می گوید، از آبان سال ۱۴۰۳ و آغاز دوره مدیریت جدید سازمان، اجرای این قانون به عنوان مطالبه بازنشستگان و مستمری بگیران در دستور کار قرار گرفت و احکام متناسب سازی مربوط به سال ۱۴۰۳ صادر و در همان ماه عملیاتی شد و به طور مستمر ادامه پیدا کرد. مابه‌التفاوت متناسب سازی حقوق ۱۴۰۳ در اردیبهشت امسال برای کلیه مشمولان پرداخت و از همان ماه متناسب سازی ۱۴۰۴ نیز محاسبه، عملیاتی و پرداخت مستمری‌ها بر این اساس اجرایی شد.

همسان سازی برای ۵ میلیون بازنشسته

تامین اجتماعی روز گذشته در این زمینه توضیحاتی داده و گفته است: در نهایت با وجود محدودیت‌های تامین منابع مالی و شرایط دشوار ناترازی منابع و مصارف سازمان تامین اجتماعی ناشی از شرایط اقتصادی کشور، پس از تامین منابع مالی لازم به ویژه وصول مطالبات سازمان از دولت، پرداخت معوقات متناسب سازی و افزایش حقوق سالیانه مربوط به فروردین ماه ۱۴۰۴ (حدود ۲۷ هزار میلیارد تومان) نیز از ۱۲ شهریور تا ۱۲ آبان امسال پرداخت و تسویه شد تا بدین ترتیب پرونده گام اول و دوم متناسب سازی برای حدود ۵ میلیون بازنشسته و مستمری بگیر سازمان تامین اجتماعی به طور کامل بسته شود.

جزئیات افزایش ها

این سازمان می گوید، افزایش مبالغ همسان سازی به معنای پرداخت یک رقم ثابت نیست: متناسب‌سازی در هیچ کدام از صندوق‌های بازنشستگی به معنای پرداخت مبلغ ثابت به کلیه مستمری بگیران نیست و طبق اصول محاسبات بیمه و با لحاظ مستمری هر فرد اجرا می‌شود. همچنین با توجه به این که طبق قانون، حداقل بگیران (کسانی که با توجه به مدت سابقه و دستمزد مبنای کسر حق بیمه، مستمری آنان کمتر از حداقل دستمزد مصوب شورای عالی کار در سال برقراری بوده و مطابق ماده ۱۱۱ قانون تامین اجتماعی تا آن سطح ترمیم شده است) مشمول متناسب‌سازی نیستند، با پیگیری‌های به عمل آمده و مجوزهای اخذ شده در سال گذشته، ماهانه مبلغی به عنوان «کمک به حفظ قدرت خرید ۱۴۰۳» پرداخت شد.

در خور ذکر است که در سال ۱۴۰۴ بن معیشت بازنشستگان با ۵۰ درصد افزایش، به ۶۰۰ هزار تومان و حق عائله‌مندی با ۵۰ درصد افزایش به دو میلیون و ۱۰۰ هزار تومان رسید و حق اولاد (به‌ازای هر فرزند) با ۱۰۰ درصد افزایش، یک میلیون و ۷۱۹ هزار تومان است.

رشد ۵۶ درصدی نسبت به ۱۴۰۳

خروجی نهایی متناسب‌سازی و افزایش حقوق و مستمری بازنشستگان و مستمری‌بگیران سازمان تامین اجتماعی، افزایش قابل توجه مجموع مستمری و متناسب‌سازی ۱۴۰۴ نسبت به ۱۴۰۳ بوده و به طور میانگین حدود ۵۶ درصد رشد نشان می‌دهد که بالاترین درصد افزایش در مقایسه با شاغلان و سایر صندوق‌های بازنشستگی بوده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای شکر الله الماسی اصالتا از جانب خود و احدی از ورثه خانم کبری صوفی زاده با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت دفترچه ای به شماره ۱۸۷۰۰۸، ۱۸۷۰۰۷ تحت پلاک ۱۴ فرعی از ۱۹۲۲ اصلی واقع در بخش ۱ متعلق به وی میباشد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل ثبت ۱۹۱۷۲ صفحه ۵۸۳، ۵۸۶ جلد ۱۳۶ بنام شکر الله الماسی و خانم کبری صوفی زاده ثبت و صادر و تسلیم شده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شناسه ۲۰۳۹۶۹۷

فرشاد بازوندی نژاد – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

۱۵۴۰۴۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی -اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۱۴۰۳/۱۲۰۹۹ و رای اصلاحی ۷۲۰۱ /۱۴۰۴ کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۰۷۴۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای / خانم محرمعلی امین پور به شناسنامه شماره ۱۱۳۴ کدملی ۰۸۲۸۶۳۲۶۰۱ صادره فرزند محمد علی در شش دانگ باغ بدینصورت که مساحت ۲۳۲۴ متر جزء پلاک ۲۶ فرعی از ۲۵-اصلی ناحیه ۲ از محل مالکیت علی یعقوبی زوارم (قسمتی از مالکیت وی) واقع در خراسان شمالی بخش ۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۰۲۹۱۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳

محمد زارعی – رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۵۱۳۶۵

فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رضا تاجی پور با استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تک برگ به شماره ۱۱۳۵۸۶ تحت پلاک ۵۷۰فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش دو متعلق به وی می باشد که به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر معلوم شد سند مالکیت اولیه براساس قانون تعیین تکلیف به شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۵۰۰۱۰۰۵۱۴۷ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۲ بنام رضا تاجی پور ثبت و صادر و تسلیم شده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شناسه ۲۰۳۹۶۹۸

فرشاد بازوندی نژاد – رییس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد

۱۵۴۰۴۴

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)

شهرداری اسلامیه در نظر دارد، باستناد بند ۱ مصوبه شماره ۲۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۷/۱۶ شورای اسلامی شهر اسلامیه، اجرای آسفالت معابر شهر اسلامیه به متراژ ۲۳۰۰۰ مترمربع، را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله‌ای و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

تاریخ دریافت اسناد شرکت در مناقصه: از روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ لغایت ساعت ۹:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
آخرین مهلت تحویل اسناد: ساعت ۱۰:۰۰ صبح روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۹
محل تسلیم پاکات مناقصه: اسکن تصاویر در سامانه ستاد الکترونیک دولت
تاریخ بازگشایی اسناد مناقصه: ساعت ۱۲ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۹
آدرس: خراسان جنوبی - شهرستان فردوس - شهر اسلامیه - خیابان امام خمینی (ره)
کد پستی: ۹۷۷۳۱۵۴۹۴۷ **تلفن:** ۰۵۶۳۲۷۴۳۵۲۰

موضوع مناقصه	متراژ/مقدار	میزان تضمین شرکت در مناقصه
تهیه مصالح و پخت آسفالت واجرای آسفالت گرم با ضخامت تمام شده ۵سانتی متر جهت معابر سطح شهر شامل قیرپاشی و پریمکت و حمل مصالح آسفالتی ،پخش،کوبیدگی باغلطک چرخ لاستیکی،چرخ آهنی	۲۳۰۰۰ مترمربع	۱.۸۴۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
پخت آسفالت گرم تحویل در محل پروژه	۲۶۴۵تن	

شناسه ۲۰۴۰۶۵۲

علی اکبر پیشاوری – شهردار اسلامیه

۱۵۴۱۳۹

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی با رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۸۲ اصلی اراضی موسوم به قلعه ممو

۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغی در قسمتی از پلاک شماره ۳۷ فرعی و شماره اصلی فوق به مساحت ۹۳۰۶.۳۲ متر مربع ابتیاعی غلامرضا ریحانی فرزند گل حسین به میزان شش دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی از محل مالکیت ثبتی گل حسین ریحانی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۹۴۱۳ -۱۴۰۳/۱۱/۱۴.
۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی در قسمتی از پلاک شماره ۳۷ فرعی و شماره اصلی فوق به مساحت ۵۱۱۰.۷۷ متر مربع ابتیاعی غلامرضا ریحانی فرزند گل حسین به میزان شش دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی از محل مالکیت ثبتی گل حسین ریحانی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۲۸۳۵ -۱۴۰۳/۰۹/۱۰.
۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی در قسمتی از پلاک شماره ۲۹ فرعی و شماره اصلی فوق به مساحت ۹۰۸۸.۱۹ متر مربع ابتیاعی غلامرضا ریحانی فرزند گل حسین به میزان شش دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی از محل مالکیت ثبتی شاه حسین سجادی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۲۸۳۲ -۱۴۰۳/۰۹/۱۰.
۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی در قسمتی از پلاک شماره ۳۷ فرعی و شماره اصلی فوق به مساحت ۱۱۷۱۲.۸۶ متر مربع ابتیاعی غلامرضا ریحانی فرزند گل حسین به میزان شش دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی از محل مالکیت ثبتی ذوالفقار امانی برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۰/۱۵-۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۵۹۴۴ .۵ -ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی در قسمتی از پلاک شماره ۳۷ فرعی و شماره اصلی فوق به مساحت ۳۱۴۳.۱۴ متر مربع ابتیاعی غلامرضا ریحانی فرزند گل حسین به میزان شش دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی -باغی از محل مالکیت ثبتی گل حسین ریحانی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۵۹۴۷ -۱۴۰۳/۱۰/۱۵. ۶- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی در قسمتی از پلاک شماره ۳۷ فرعی و شماره اصلی فوق به مساحت ۱۱۵۸۰.۹ متر مربع ابتیاعی غلامرضا ریحانی فرزند گل حسین به میزان شش دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی از محل مالکیت ثبتی گل حسین ریحانی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۰۲۶۰ -۱۴۰۴/۰۶/۲۶. ۷- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی در قسمتی از پلاک شماره ۳۷ فرعی و شماره اصلی فوق به مساحت ۵۰۵۰۸.۰۶ متر مربع ابتیاعی غلامرضا ریحانی فرزند گل حسین به میزان شش دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغی از محل مالکیت ثبتی گل حسین ریحانی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۴۲۰۹ -۱۴۰۴/۰۳/۲۷ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند. باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه ۲۰۲۵۸۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۸/۱۳

علیرضا حاج محمدی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

۱۵۱۴۷۷

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۲۸ اصلی اراضی موسوم به حلقه سنگ
۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۷۷۹ و شماره اصلی فوق به مساحت ۷۸۸.۷۱ متر مربع ابتیاعی سهیلا کریمی فرزند شکرالله از محل مالکیت ثبتی مهدی دستپاک برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۹۹۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
۲- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۷۷۹ و شماره اصلی فوق به مساحت ۱۰۲۱.۴۳ متر مربع ابتیاعی محمد دست پاک فرزند مهدی از محل مالکیت ثبتی مهدی دستپاک برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۹۰۳ مورخ- ۱۴۰۴/۰۶/۲۲
۳- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۷۷۹ و شماره اصلی فوق به مساحت ۸۸۸.۶۹ مترمربع ابتیاعی ریحانه دست پاک فرزند مهدی از محل مالکیت ثبتی مهدی دستپاک برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۹۹۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
۴- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۷۷۹ و شماره اصلی فوق به مساحت ۱۳۴۸.۷۸ متر مربع ابتیاعی محمد دست پاک فرزند مهدی از محل مالکیت ثبتی مهدی دستپاک برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۸۸۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
۵- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۷۷۹ و شماره اصلی فوق به مساحت ۵۶۲.۵۷ متر مربع ابتیاعی محمد دست پاک فرزند مهدی از محل مالکیت ثبتی مهدی دستپاک برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۰۲۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶
۶- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۷۷۹ و شماره اصلی فوق به مساحت ۸۴۱.۴۴ متر مربع ابتیاعی ریحانه دست پاک فرزند مهدی از محل مالکیت ثبتی مهدی دستپاک برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۹۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲
۷- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۷۷۹ و شماره اصلی فوق به مساحت ۷۳۵.۹۷ متر مربع ابتیاعی سهیلا کریمی فرزند شکرالله از محل مالکیت ثبتی مهدی دستپاک برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۹۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲
۸- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۷۷۹ و شماره اصلی فوق به مساحت ۶۸۳.۲۴ متر مربع ابتیاعی سهیلا کریمی فرزند شکرالله از محل مالکیت ثبتی مهدی دستپاک برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۸۹۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
۹- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۷۷۹ و شماره اصلی فوق به مساحت ۶۴۵.۷۲ متر مربع ابتیاعی سهیلا کریمی فرزند شکرالله از محل مالکیت ثبتی مهدی دستپاک برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۸۸۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۷۷۹ و شماره اصلی فوق به مساحت ۹۴۰.۴۷ متر مربع ابتیاعی سپیده دست پاک فرزند مهدی از محل مالکیت ثبتی مهدی دستپاک برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۸۹۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
۱۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی- باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۷۷۹ و شماره اصلی فوق به مساحت ۹۸۸.۲۴ متر مربع ابتیاعی سپیده دست پاک فرزند مهدی از محل مالکیت ثبتی مهدی دستپاک برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۰۹۹۰۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸

بخش دو بجنورد پلاک ۱۳۷ اصلی اراضی موسوم به رشوانلو
۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۲۳۱ و شماره اصلی فوق به مساحت ۹۴۰ متر مربع ابتیاعی محمد سپهری فرزند محمدتقی از محل مالکیت ثبتی غلامرضا یزدانی رشوانلوی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۰۵۹۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲

بخش دو بجنورد پلاک ۱۱۷ اصلی اراضی موسوم به مطرانلو
۱- ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی - باغ در قسمتی از پلاک شماره فرعی ۱۷۴ و شماره اصلی فوق به مساحت ۳۵۰۳۵ متر مربع ابتیاعی فاطمه کوهستانی فرزند چراغعلی از محل مالکیت ثبتی موسی مطرانلویی برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۰۵۰۱۰۶۰۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۸/۱۳

علیرضا حاج محمدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود:

بخش ۶ بجنورد - ۸۳- اصلی موسوم به چهاربید
۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۸۳- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت چراغلی ایمانی به مساحت ۶۷۶۷.۵ متر مربع بنام آقای چراغلی ایمانی به شماره رای ۱۴۰۴۰۸۰۹ - ۱۴۰۴۰۲۰۱۱
۲-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۸۳ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت چراغلی ایمانی به مساحت ۱۹۴۲.۲۸ متر مربع بنام آقای چراغلی ایمانی به شماره رای ۱۴۰۴۰۸۰۸ - ۱۴۰۴۰۲۰۱۱
۳-ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۸۳ -اصلی ابتیاعی از محل مالکیت چراغلی ایمانی به مساحت ۵۳۴۷.۰۲ متر مربع بنام آقای چراغلی ایمانی به شماره رای ۱۴۰۴۰۸۰۵ - ۱۴۰۴۰۲۰۱۱
۴- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۸۳- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رحمانقلی ایمانی به مساحت ۳۱۰۳.۴ متر مربع بنام آقای حسن ایمانی به شماره رای ۱۴۰۴۰۱۲۵۹ - ۱۴۰۴۰۳۰۱۳
۵- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۸۳- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رحمانقلی ایمانی به مساحت ۲۷۰۸.۰۷ متر مربع بنام آقای حسن ایمانی به شماره رای ۱۴۰۴۰۱۳۱۳ - ۱۴۰۴۰۳۰۱۸
۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۸۳- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رحمانقلی ایمانی به مساحت ۱۹۴۲.۵۷ متر مربع بنام آقای حسن ایمانی به شماره رای ۱۴۰۴۰۱۲۵۶ - ۱۴۰۴۰۳۰۱۳
۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۸۳- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رحمانقلی ایمانی به مساحت ۱۷۲۲.۶۲ متر مربع بنام آقای حسن ایمانی به شماره رای ۱۴۰۴۰۱۲۶۰ - ۱۴۰۴۰۳۰۱۳
۸- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۸۳- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رحمانقلی ایمانی به مساحت ۱۶۷۹.۱۴ متر مربع بنام آقای حسن ایمانی به شماره رای ۱۴۰۴۰۱۲۶۱ - ۱۴۰۴۰۳۰۱۳
۹- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۸۳- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رحمانقلی ایمانی به مساحت ۳۸۳۱.۰۶ متر مربع بنام آقای حسن ایمانی به شماره رای ۱۴۰۴۰۱۲۶۵ - ۱۴۰۴۰۳۰۱۳
۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۸۳- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رحمانقلی ایمانی به مساحت ۲۸۳۸.۵۷ متر مربع بنام آقای حسن ایمانی به شماره رای ۱۴۰۴۰۱۳۸۳ - ۱۴۰۴۰۳۰۲۵
۱۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۸۳- اصلی ابتیاعی از محل مالکیت رحمانقلی ایمانی و قربانعلی شیردل به مساحت ۳۰۵۱.۳۳ متر مربع بنام آقای حسن ایمانی به شماره رای ۱۴۰۴۰۱۷۳۸ - ۱۴۰۴۰۴