طنین هنر ایرانی در قلب فرانسه

آریا عظیمی نژاد با اجرای موسیقی و نمایش «عشق درگذر دوران» با اشعار فردوسی و عطار در پاریس، جلوه‌ای نو از روایت فرهنگی و عاشقانه ایرانی را به مخاطبان جهانی ارائه کرد

گروه ادب و هنر - این روزها صدای هنر ایران در قالب اجرای موزیکال «عشق درگذر دوران» در پاریس، مهد ادبیات و تمدن غرب، طنین‌انداز شده است. در این نمایش موسیقی محور، آریا عظیمی نژاد به‌عنوان نوازنده سازهای ایرانی حضور دارد و با اجرای زنده خود، جلوه‌ای از فرهنگ و هنر ایرانی را به مخاطبان فرانسوی ارائه می‌دهد. او دو سال پیش نیز به همراه گروه موسیقی «بوم و بر» در سالن اودیتوریوم پاریس، کنسرت ـ تعزیه‌ای با عنوان «Le Protecteur» (به معنای «حمایت‌کننده») را روی صحنه برده بود؛ اجرایی که روایتگر مجلس تعزیه حضرت عباس (ع) بود و با استقبال مخاطبان بین‌المللی روبه‌رو شد. آن‌گونه که در خبرگزاری مهر آمده آریا عظیمی نژاد، آهنگ‌ساز کشورمان با اجرای پرفورمنس موزیکال «عشق درگذر دوران» در سالن تئاتر ایفل پاریس، روایت تازه‌ای از عشق در فرهنگ و ادبیات ایران را برای مخاطبان فرانسوی به صحنه برد. این اثر هنری که ترکیبی از موسیقی زنده، روایت ادبی و تصویرسازی صحنه‌ای است با عنوان فرانسوی «L'amour à travers les époques» به زبان فرانسوی و مخصوص مخاطبان این کشور اجرا شد.

فرش قرمز پاریس برای عطار نیشابوری و فردوسی

«عشق درگذر دوران» روایتی از مفهوم عشق در فرهنگ و ادبیات ایران است و در جریان آن اشعاری از حکیم ابوالقاسم فردوسی و عطار نیشابوری و همچنین داستان‌های عاشقانه اساطیری و واقعی ایران روایت می‌شود.

این نمایش حاصل همکاری مشترک آریا عظیمی نژاد و سه‌ژنل بازیگر سینما و تئاتر فرانسوی بود که با طراحی و نویسندگی نیلوفر شادمهری روی صحنه رفت.

عظیمی نژاد در این نمایش اجرای زنده موسیقی را بر عهده داشت و ژنل نیز این نمایش را بر اساس ۷۰ فریم تصویر طراحی شده از سوی استودیوی تصویرسازی «آینیاجی» کشور مالزی روایت کرد.

آریا عظیمی نژاد از دنیای بازیگری تا موسیقی

اگرچه تعداد زیادی از ما آریا عظیمی نژاد را با چند اثر مشهورش یعنی «آمدم ای شاه پناهم بده» با صدای زنده‌یاد محمدعلی کریم‌خانی و «شاه پناهم بده» با صدای دولتمند خال اف و همچنین موسیقی خاطره‌انگیز سریال «پایتخت» و... می‌شناسیم اما او با سبک منحصربه‌فرد خود در آهنگ‌سازی و تلفیق موسیقی سنتی و مدرن تا امروز آثار نوگرایانه فراوانی را در سینما، تلویزیون و اجراهای زنده به گوش مخاطبانش رسانده است.

آریا عظیمی نژاد در ۵ اردیبهشت ۱۳۵۲ در تهران متولد شد. او از کودکی با هنر آشنا بود و نخستین تجربه هنری‌اش بازی در برنامه «خانه عروسک‌ها» به‌عنوان بازیگر خردسال بود. عظیمی نژاد تحصیلاتش را در رشته موسیقی در دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکز به پایان رساند و نزد استادانی مانند جلال ذوالفنون، فرهاد فخرالدینی، مصطفی کمال پورتراب و... آموزش دید. ساز تخصصی او سه‌تار است، اما همواره در آثارش از طیف متنوعی از سازهای ایرانی و جهانی بهره می‌برد.

فیلم، موسیقی تلفیقی، پرفورمنس

سبک کاری عظیمی نژاد را می‌توان در سه محور اصلی دسته‌بندی کرد: موسیقی فیلم و سریال، موسیقی تلفیقی (فیوژن) و پرفورمنس. او در موسیقی فیلم، با آثاری مانند میم مثل مادر، طلا و مس، فرزند صبح، قدمگاه، هفت دقیقه تا پاییز و شیار ۱۴۳ شناخته می‌شود. موسیقی‌های او اغلب با فضای احساسی، ملودیک و مبتنی بر روایت همراه هستند و توانسته‌اند جوایز متعددی از جشنواره فیلم فجر و خانه سینما کسب کنند.

در تلویزیون نیز آثار او در سریال‌هایی چون زیر تیغ، چک برگشتی، پایتخت و سفر سبز مورد توجه قرار گرفته‌اند. او همچنین در دو فصل نخست برنامه تلویزیونی «عصر جدید» به‌عنوان داور حضور داشت و از این طریق نزد مخاطبان عام نیز شناخته شد.

راوی نغمه‌های در معرض فراموشی

عظیمی نژاد در حال حاضر سرپرست گروه موسیقی «بوم و بر» است که در سبک موسیقی تلفیقی فعالیت دارد تا در فضایی مدرن و امروزی، شنوندگان را به شنیدن نغمه‌های در حال فراموشی موسیقی مقامی فراخواند. نیما رمضان، آرش سعیدی و بردیا امیری از دیگر اعضای این گروه هستند.

اخبار

بزرگداشت گلپا در موزه موسیقی

آیین بزرگداشت اکبر گلپایگانی با عنوان «گلپا؛ مهم‌ترین آشنایی زدای آواز ایران» روز ۱۸ آبان در موزه موسیقی برگزار می‌شود. این نشست از مجموعه «آیین آواز» با حضور پژوهشگران و هنرمندان موسیقی همراه است. جاوید عباسی فلاح درباره نقش گلپا سخنرانی و قطعه‌ای در دستگاه چهارگاه اجرا می‌کند. علیرضا پورامید، میرعلیرضا میرعلی‌نقی، آرش خادم و محمود گلپایگانی نیز از سخنرانان مراسم هستند. اجرای زنده موسیقی توسط گروه خیام و هنرمندانی چون دانش خوشرو و علیرضا گلبانگ نیز در برنامه گنجانده‌شده است. گلپایگانی، خواننده صاحب سبک موسیقی ایرانی، آبان ۱۴۰۲ در ۹۰ سالگی درگذشت.

گونسالو سلوریو برنده جایزه سروانتس شد

گونسالو سلوریو، نویسنده برجسته مکزیکی، برنده جایزه ادبی سروانتس ۲۰۲۵ شد. این جایزه معتبر زبان اسپانیایی، به ارزش ۱۲۵ هزار یورو، در ۲۳ آوریل ۲۰۲۶ با حضور پادشاه اسپانیا اهدا خواهد شد. آثار سلوریو به خاطر ترکیب خرد انتقادی و حساسیت روایی در کاوش هویت و فقدان، تحسین شده‌اند. او هفتمین نویسنده مکزیکی است که این جایزه را دریافت می‌کند. آخرین اثر این نویسنده «توده‌ای از آینه‌های شکسته» است.

نمایش خوشنویسی ایرانی در ترابزون

نمایشگاه سه‌روزه آثار خوشنویسی اشعار مولانا با مشارکت جهاد دانشگاهی هنر و رایزنی فرهنگی ایران در مرکز فرهنگی ترابزون ترکیه افتتاح شد. این رویداد با هدف معرفی هنر خوشنویسی ایرانی و گرامیداشت مولانا، شامل ۴۰ اثر برجسته در نستعلیق، شکسته‌نستعلیق، نگارگری و تذهیب است. آثار توسط هنرمندان ممتاز تحت نظارت استاد حمیدرضا جمشیدی خلق شده‌اند. این نمایشگاه پیش‌تر در آنکارا و استانبول نیز برگزار شده بود.

برگ سبز موتور سیکلت زیگما به شماره انتظامی ۷۷۵-۳۴۵۵۵ و ش موتور ۲۰۵۷۹۹ و ش تنه ۹۵۰۵۵۸۳ بنام سجاد ولایتی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۵۴۴۴

مفقودی برگ سبز سواری پژو تیپ ۲۰۶SD-TU۵ مدل ۱۳۹۶ رنگ سفید-روغنی به شماره موتور: NAAP۴۱FE۳H۰۲۱۲۲۵ و شماره شاسی: ۱۶۷B۰۰۲۴۶۰۲ و شماره پلاک ۲۶ ایران ۱۶۲ ب ۵۸ به نام اقای محمد ولی ایزانلو مفقود و فاقد اعتبار میباشد. ۱۵۴۳۹۲

برگ سبز پراید جی تی ایکس ای مدل ۱۳۸۸ سفید به شماره انتظامی ۳۶ایران ۶۱۲ج ۵۶ به شماره موتور ۲۸۱۶۴۳۵ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۸۹۳۶۰۶۱ بنام عباس دادمند مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد ۱۵۴۳۹۴

برگ سبز خودرو سایناMدل ۱۴۰۲ به شماره انتظامی ۳۶-۲۵J۷۱۳ به شماره موتور M۱۵۵۰۰۶۶۷۸۹ و شماره شاسی NAS۸۵۲۱۰۰۵۸۶۴۴۲۱ بنام حسین رحمتی نژاد مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد ۱۵۴۳۹۳

کارت دانشجویی بنام ذکریا محمودی سنگانی فرزند یدا... به شماره دانشجویی ۴۰۳۳۲۳۹۳ رشته مهندسی معدن دانشگاه سیستان و بلوچستان زاهدان مفقود و فاقد اعتبار است ۱۵۴۶۱۰

برگ سبز خودروتارابه ش انتظامی ۹۸۴ ه ۵۹ ایران ۷۴ ش شاسی NAAY۱۱H۵APDB۶۰۰۱۴ ش موتور ۱۸۷B۰۰۸۲۸۰۵ به نام بنیامین حاجی احیلی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۵۴۵۵۰

برگ سبز آریسان مدل ۹۴ به ش پلاک ایران ۳۶-۷۷۲هـ ۸۳ به ش موتور ۱۱۸J۰۰۰۹۹۳۵ به ش شاسی NAAB۶۶PE۷F۷۵۱۹۸۳۷ بنام مسعود طاهر مفقود و فاقد اعتبار است

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری ساپیا ۱۳۱SL مدل ۱۳۹۰ ش انتظامی ایران ۴۵-۳۴۲ هـ ۷۵ ش شاسی S۱۴۱۲۲۹۰۲۱۲۰۳۰ ش موتور ۴۳۳۶۱۱۳ بنام علیرضا سلطانی نژاد مفقود شده و فاقد اعتبار است ۱۵۴۶۲۳

برگ سبز و سند کمپانی و کارت خودرو پژو روآ مدل ۱۳۸۶ به شماره موتور ۱۱۶۸۶۰۴۵۹۰۶ وشماره شاسی ۶۱۲۰۶۵۸۱ به نام زهرا سدیدی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۵۴۶۲۲

برگ سبز پژو۲۰۶مدل ۱۳۹۰ سفید روغنی به شماره انتظامی ۳۶ایران ۶۶۷س ۵۲ به شماره موتور ۱۴۱۹۰۰۷۰۸۲۹ و شماره شاسی NAAP۰۳ED۳C۵۵۳۵۳۶ بنام اعظم اسماعیلی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد ۱۵۴۵۸۰

برگ سبز خودرو پژو ۲۰۷ پانا سفید دنده به شماره انتظامی ۴۵۱ج ۶۲ ایران ۳۶ شماره شاسی NAAR۰۳HFFRDF۷۶۰۴۲ شماره موتور ۱۷۲B۰۲۴۲۷۷۵ به نام محمد جانفدا ابولفضلی بایگی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۵۴۵۸۱

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پژو پارس به شماره انتظامی ۵۸ب ۴۵۵ ایران ۳۶ شماره شاسی NAANA۱۱HLFPYA۰۳۸۰۵ شماره موتور ۱۲۵K۰۲۲۸۷۸۴ به نام محمد رضا قاسمی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۵۴۵۶۲

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پژو ۲۰۷ مدل ۱۳۸۶ به شماره موتور ۱۱۶۸۶۰۲۶۴۴۱ وشماره شاسی ۶۱۳۴۲۳۸۱ به نام سیدایمان عباسی خبوشان مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۵۴۶۹۷

برگ سبز و سند کمپانی و کارت خودرو هیوندا اکسل ال اس سفید روغنی مدل ۱۳۷۱ شماره انتظامی ۷۴ایران ۱۳۹ ن ۸۲ شماره موتور ۴۹۵۵۶۵ شماره شاسی ۶۲۸۴۷۵ به نام نجمه دیده بردل مفقود شده و فاقد اعتبار میباشد ۱۵۴۶۸۰

فاکتور سیلندر خودرو سمند با شماره انتظامی ۱۲ایران ۵۲۱ط ۹۵ و شماره موتور ۱۲۴۸۳۱۱۱۰۴۲ وشماره شاسی ۸۳۲۳۵۴۹۲ مفقود وفاقد اعتبار است. ۱۵۴۶۶۱

برگ سبز و سند کمپانی موتورسیکلت پیشتاز مدل ۱۳۹۵ به شماره پلاک ۷۷۴-۷۶۶۸۳ به شماره موتور ۰۱۲۴NEG۴۳۷۳۳۶ وشماره تنه NEG***۱۲۵A۹۵۰۳۴۴۴ به نام سیدرضا قرشی لطفی مفقود و فاقد اعتبار است. ۱۵۴۵۷۳

برگ سبز موتورسیکلت رهرو به شماره انتظامی ۷۷۴-۵۴۷۱۸ به ش موتور ۴۲۵۶۰۹ و ش تنه ۹۵۳۰۶۲۵ بنام سجاد ولایتی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۵۴۴۴۲

برگ سبز سبزوسند کمپانی موتورسیکلت تکتاز مشکی مدل ۹۰ به ش پلاک ۷۶۶-۸۵۲۳۴ بنام رسول محمودی به ش موتور NEJ***۱۳۵H*۰۰۷۱۵۳۵۴ * به ش تنه NEJ***۱۳۵H۹۰۰۹۵۷۸ مفقود و فاقد اعتبار است ۱۵۴۶۵۰

برگ سبز وسند کمپانی خودرو پراید مدل ۸۶ به شماره انتظامی ۳۶-۹۹۴ل ۱۵ به شماره موتور ۱۹۱۰۳۲۶ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۶۰۷۲۳۴۶ بنام محدثه مرشدلو مفقود وفاقد اعتبار می باشد ۱۵۴۵۸۸

برگ سبز موتورسیکلت تیزپر به شماره انتظامی ۷۷۳-۱۳۴۵۳ و ش تنه ۹۴۴۹۲۶۷ و ش موتور ۰۱۱۳۶۴ بنام سجاد ولایتی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۵۴۴۴۴

برگ سبز و سند کمپانی پراید ۱۵۱ مدل ۹۵ به ش پلاک ایران ۱۲-۳۹۶س ۶۵ به ش شاسی NAS۴۵۱۱۰۰G۴۹۵۶۸۱۰ به ش موتور M۱۳/۵۷۰۳۹۶۷ بنام شرکت همگام صنعت سازه مفقود و فاقد اعتبار است ۱۵۴۴۴۴

مجوز سلاح شکاری مدل تک لول ته پر کوسه کالیبر ۱۲ به شماره بدنه ۰۱۲۳۰۶۷۸۷ بنام آقای ابراهیم سعیدی توپکانلو مفقودشده و فاقد اعتبار است ۱۵۴۶۱

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پژو۲۰۷ به شماره انتظامی ۱۲ ایران ۷۳۱ ج ۷۷ و شماره شاسی NAAR۰۳FE۱BJ۹۵۵۷۷۷ شماره موتور ۱۳۳۸۹۰۳۵۱۳۷ به نام فاطمه معلومات مفقود و فاقد اعتبار است ۱۵۴۴۳۱

برگ سبز وسند کمپانی سواری پژو مدل ۱۳۷۶ به شماره پلاک انتظامی ایران ۷۴_۳۴۴س ۵۴ به شماره موتور ۷۶۳۰۷۶۵۷ شاسی ۲۲۵۲۷۶۰۸۴۴۳ بنام علی باغبانی ترشیزی کدملی ۰۹۰۲۳۵۰۱۸۸ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد ۱۵۴۴۹۱

برگ سبز موتورسیکلت تیزپر به شماره انتظامی ۷۷۵-۵۲۵۴۹ و ش تنه ۹۵۶۶۵۷ و ش موتور ۰۲۳۴۶۱ بنام سجاد ولایتی مفقود و فاقد اعتبار است ۱۵۴۴۴۶

برگ سبز کیا سورنتو مدل ۲۰۱۵ به ش پلاک ایران ۱۲-۵۵۹ق ۳۴ بنام سمانه مجاهدی فر به ش شاسی KNAPH۸۱۳DF۵۰۴۷۹۷۴ به ش موتور G۴KJFA۶۰۲۲۱۴ مفقود و فاقد اعتبار است ۱۵۴۵۳۳

برگ سبز خودرو سواری پژو تیپ اریان۲۰۶ مدل ۱۳۸۹ رنگ سفید روغنی ش موتور ۱۳۳۸۹۰۰۲۴۸۴ ش شاسی NAAP۴۱FD۵AJ۲۸۱۴۲۹ ش پلاک ایران ۴۲-۴۱۸ط ۲۳ به‌نام محمد حسین نژاد مفقود گردیده و اعتبار ندارد ۱۵۴۵۸۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی — اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه — هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی — آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۴۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منوچهر آزادی فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۲۷۸ صادره از تربت حیدریه در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت کل ۹۵۴/۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۸۲ مجزی شده از ۸۵۹ متصل به ۸۹ فرعی از ۵۱ فرعی و باقی مانده ۹۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در اراضی بیستقفیزن دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای منوچهر آزادی و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۴۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ارغوان آزادی فرزند منوچهر به شماره شناسنامه ۰۹۲۵۱۴۸۳۴۲ صادره از مشهد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت کل ۹۵۴/۵۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۸۲ فرعی مجزی شده از ۸۵۹ متصل به ۸۹ فرعی از ۵۱ فرعی و باقی مانده ۹۰ فرعی از ۴ اصلی از اراضی بیستقفیزن دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای محمد آزادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۵۱۶۲۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۷/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ **سید امین موسوی –رئیس ثبت اسناد و املاک**

اخطار افراز

پیرو اخطاریه های شماره ۰۲۳/۱۴۰۴/۲۰۶۳ مورخه ۱۴۰۴/۰۶/۱۸ و ۰۲۳/۱۴۰۴/۲۶۹۰ مورخه ۱۴۰۴/۰۸/۰۴ حسب درخواست خواهان افراز خانم مریم نماریان نسبت به میزان ۱۲۸/۱۶۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم به آدرس: آمل رضوانیه شهدای سیزده مالک مشاعی پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۱۵۲۳ اصلی در بخش ۹ ثبت بندپی به شماره وارده ۰۲۳/۱۴۰۴/۱۸۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۶ که خواهان افراز حصه خود به میزان ۱۲۸/۱۶۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ششدانگ شده اند. با عنایت به اجرای ماده ۳ آئین نامه افراز و فروش مالک مشاعی جهت اجرای افراز پلاک فوق الذکر راس ساعت ۱۰ صبح در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ نماینده و نقشه برداران این اداره به موقعیت ملک اعزام میشوند لذا از شما خواندگان محترم و مالکین مشاع در پلاک فوق دعوت می‌شود که در ساعت و تاریخ اعلام شده در موقعیت ملک حاضر گردید. متذکر می‌شود عدم حضور شما باعث جلوگیری از اجرای افراز نمی گردد.

گیرندگان رونوشت آقایان خداوردی نماینده ثبت جهت اطلاع و اقدام در موعد مقرر

خواندگان ۱ -خانم زبیده توسلی نسبت به میزان گواهی بهای ثمنیه عرصه و اعیان محفوظ ۲ -آقای سعیدقلی تبار نسبت به میزان ۴۴/۷۲۶ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ۳-خانم سهیلاقلی تبار نسبت به میزان ۳۷/۲۲ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ۴-خانم مریم قلی تبار نسبت به میزان ۳۷/۲۲ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم ۵-خانم معصومه قلی تبار نسبت به میزان ۳۷/۲۲ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم. همگی خوانده ها همگی به آدرس: امل خیابان امام خمینی (ره) افتاب ۱/ ۴۵ -مغازه لوازم یدکی پژو عمران . شناسه آگهی: ۲۰۴۱۶۶۴ تاریخ چاپ: ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ ۱۵۴۵۱۸

محمد حبیب زاده –رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندپی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰،۹،۲۰ املاک واحد ثبتی باخرز متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی باخرز مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض انان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

۱ -برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۵۷۰ مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر کاردان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۳۶ بشماره ملی ۰۷۳۰۸۹۴۳۵۵ صادره از تربت جام در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۵۸۲ متر مربع از پلاک ۳۱۶ فرعی از ۲۲ -اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی آقای اکبر خان سرتیپ زاده محرز گردیده است.

۲ -برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۵۶۹ مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر کاردان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۳۶ بشماره ملی ۰۷۳۰۸۹۴۳۵۵ صادره از تربت جام در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۱۹۸،۶۴ متر مربع از پلاک ۳۱۶ فرعی از ۲۲ -اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی آقای اکبر خان سرتیپ زاده محرز گردیده است.

۳ -برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۵۷۲ مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر کاردان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۳۶ بشماره ملی ۰۷۳۰۸۹۴۳۵۵ صادره از تربت جام در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۴۳۱،۷۰ متر مربع از پلاک ۳۱۶ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی آقای اکبر خان سرتیپ زاده محرز گردیده است.

۴ -برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۵۷۱ مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۲۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای اکبر کاردان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۳۶ بشماره ملی ۰۷۳۰۸۹۴۳۵۵ صادره از تربت جام در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۵۴۳ متر مربع از پلاک ۳۱۶ فرعی از ۲۲ -اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی آقای اکبر خان سرتیپ زاده محرز گردیده است.

۵ -برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۰۵۶۸ مورخه ۱۴۰۴،۰۶،۲۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر کاردان فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۳۶ بشماره ملی ۰۷۳۰۸۹۴۳۵۵ صادره از تربت جام در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۹۵،۵ متر مربع از پلاک ۳۱۶ فرعی از ۲۲ -اصلی واقع در بخش ۱۴ شهرستان باخرز خریداری از مالک رسمی آقای اکبر خان سرتیپ زاده محرز گردیده است.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه قانون مذکور این رسمی آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها پس از انتشار آگهی رای هیات در محل الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرا، صادره اعتراض دارند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق اگهی در محل ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان باخرز تسلیم و رسید اخذ نماید و معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه محل وقوع ملک نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به ثبت اسناد محل تحویل دهند، در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه صالحه می باشد و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت نسبت به ادامه مراحل تا صدور سند مالکیت مبادرت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۴،۰۷،۲۰ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۴،۰۸،۱۵

هادی رضائی – مدیر ثبت اسناد و املاک شهرستان باخرز

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۲۹۱۲ - ۱۴۰۴.۷.۲۲ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض خانم سیده راحله سیدی فرزند میرحیدر در ششدانگ یک قطعه محوطه با بنای احداثی با کاربری مسکونی به مساحت ۷۸.۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۱۴۴ اصلی بخش ۱ دامغان به آدرس دامغان -میدان بسیج باستناد مبایعه نامه عادی و مع الواسطه از حسینعلی ذوالفقاری با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دوماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه ۲۰۳۰۸۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴.۰۷.۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴.۰۸.۱۵ ۱۵۱۶۹۰

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی

اگهی دعوتنامه باز دید میدانی

نظر به درخواست مالکین پلاک ۳۳۷۱ فرعی از ۲۷۶ اصلی اراضی فریمان بخش ۱۳ مشهد با عنایت به اختلاف حدود با مجاورین منجمله پلاکهای ۳۳۷۰ فرعی و ۳۳۶۹ فرعی و ۳۰۹۸ فرعی و ۲۹۲۸ فرعی همگی از ۲۷۶ اصلی بخش ۱۳ مشهد --لذا نماینده و نقشه بردار این واحد ثبتی در روز چهار شنبه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۱ به محل مورد تقاضا جهت عملیات نقشه برداری مراجعه می نمایند. لذا از همه مالکین مشاعی پلاک ۳۳۷۱ فرعی و مالکین پلاکهای مجاور که حقی برای خویش قایل هستند دعوت می شود در تاریخ مقرر جهت معرفی حدود پلاکهای مورد مالکیت خویش در محل حضور بهم رسانند و در صورت عدم حضور اقدامات لازم طبق مقررات قانونی بعمل خواهد آمد. شناسه ۲۰۴۳۴۹۲ م الف ۲۱۴ ۱۵۴۶۶۶

حسین مهر جو –رئیس ثبت اسناد و املاک فریمان

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی به

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶ /ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله ۱- کارفرمای پیمانکاری شرکت معادن گستر سپاهان که فعلاً مجهول المکان می باشند، ابلاغ می گردد : رضا گله زاده با کد شناسایی بیمه ۲۱۷۶۷۳۲۵ ادعای اشتغال کارفرمای پیمانکاری شرکت معادن گستر سپاهان (استاد کار) داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری ، اعتراض خود را به اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد. شناسه ۲۰۴۲۶۴۸ تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ ۱۵۴۶۱۷

دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس