حرف مردم

حدیث
ایمان یك درجه بالاتر از اسلام است و تقوا یك درجه بالاتر از ایمان است و یقین یك درجه بالاتر از تقواست و میان مردم چیزی به اندکی یقین تقسیم نشده است.
امام رضا علیه السلام، الکافی

تفأل
به حسن و خلق و وفا کس به یار ما نرسد
تو را در این سخن انکار کار ما نرسد
اگرچه حسن‌فروشان به جلوه آمده‌اند
کسی به حسن و ملاحت به یار ما نرسد

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیر عامل: رضا غیاث آبادی
مدیرمسئول و سردبیر: حامد رحیم‌پور

دفترمرکزی: مشهد، بلوارشهیدصادقی
صندوق پستی: ۹۱۷۳۵-۵۱۱
تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۳۴۰۰۰

خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
روزنامه سیاسی، اقتصادی فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی

سه شنبه ۹ دی ۱۴۰۴ ■ شماره ۵۹۸۳ ■ ۹ رجب ۱۴۴۷

ایست محیط زیستی برای نجات «ریه مشهد»

سازمان محیط زیست کشور در نامه ای به کمیسیون اصل ۹۰ از مخالفت صریح با هرگونه مداخله و اجرای پروژه در ارتفاعات جنوبی شهر مشهد خبر داد

ارتفاعات جنوب مشهد، به عنوان ریه شهر، هرچند زخمی اما همچنان تنفسگاه اصلی شهر است؛ ریه‌ای که سال‌ها در مواجهه با خنجر کوه‌خواری‌ها و ساخت‌وسازهای غیرمجاز بود. با توجه به این که طی ماه‌های اخیر در خصوص ادامه پروژه کمربند جنوبی مشهد که چندین سال از توقف آن و تبدیل به کوه پارک برای حفظ ظرفیت محیط زیستی آن منطقه می گذرد، زمزمه هایی وجود دارد، روز گذشته نامه‌ای از سازمان محیط زیست کشور به کمیسیون اصل ۹۰ مجلس رسانه ای شد که در آن از مخالفت صریح با هر گونه مداخله و اجرای پروژه در ارتفاعات جنوبی شهر مشهد خبر می داد.

ارتفاعات جنوبی مشهد محدوده‌ای را از منطقه طرق تا وکیل آباد در بر می گیرد. این منطقه تا چند سال پیش یکی از بکرترین و پاک‌ترین مناطق شهر شناخته می‌شد و کارشناسان آن را ریه مشهد می‌نامیدند. اما از حدود نیمه دوم دهه ۸۰ به مرور ساخت‌وسازهای پراکنده‌ای در ارتفاعات با شیب ۴۵ درصد آغاز شد. یکی از مهم‌ترین پروژه‌هایی که انتقادات و اعتراضات جدی در برابر آن شکل گرفت، پروژه کمربند جنوبی مشهد بود که پس از کش و قوس های فراوان در نهایت با رای شورای حفظ حقوق بیت المال دستور توقف پروژه کمربند جنوبی مشهد با کاربری ترافیکی و حمل و نقلی صادر شد. اما با توجه به این که طی ماه های اخیر زمزمه هایی برای ادامه این پروژه مطرح شد، کمیسیون اصل ۹۰ مجلس شورای اسلامی پیگیری برای این موضوع را در دستور کار قرار داد.

● پروژه فاقد مجوز زیست محیطی است

به گزارش «خراسان رضوی»، حجت‌الاسلام پژمان فر نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس و رئیس کمیسیون اصل ۹۰ با اشاره به نامه رسمی رئیس سازمان حفاظت محیط زیست، از مخالفت صریح این سازمان با هر گونه مداخله و اجرای پروژه در ارتفاعات جنوبی شهر مشهد خبر داد و گفت: بر اساس این نامه پروژه کمربند جنوبی فاقد مجوز زیست‌محیطی است. حجت‌الاسلام پژمان‌فر تصریح کرد: در این نامه که در پاسخ به پیگیری های کمیسیون اصل نود درباره وضعیت پروژه کمربند جنوبی مشهد صادر شده، رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست تصریح کرده است که این محدوده از نظر زیست‌محیطی دارای حساسیت بسیار بالایی است و هر گونه اقدام عمرانی در آن، مستلزم اخذ مجوزهای زیست‌محیطی است.

● کمربند جنوبی مجوزی برای اجرا ندارد

رئیس کمیسیون اصل نود با اشاره به محتوای این نامه افزود: طبق اعلام رسمی سازمان محیط‌زیست، طرح ارائه‌شده برای احداث کمربندی جنوبی، فاقد ارزیابی زیست‌محیطی مصوب بوده و از این رو، قابلیت بررسی و اجرا ندارد. همچنین تأکید شده است که این پروژه در اسناد فرادست شهری نیز از جمله طرح تفصیلی شهر مشهد حذف شده و مجوزی برای اجرا ندارد. وی با بیان این که در نامه رئیس سازمان محیط‌زیست به صراحت بر ممنوعیت هر گونه دخل و تصرف در ارتفاعات جنوبی مشهد تأکید شده است، گفت: این مناطق جزو عرصه‌های حساس طبیعی بوده و حفاظت از آن‌ها وظیفه حاکمیتی همه دستگاه‌هاست و هر گونه اقدام خارج از ضوابط، تضییع حقوق بیت‌المال و منابع طبیعی محسوب می‌شود.

عکس: آرشیو میثم دهقانی

● پیگیری جدی برای صیانت از ارتفاعات جنوبی

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی تاکید کرد: کمیسیون اصل نود با جدیت موضوع صیانت از ارتفاعات جنوبی مشهد را پیگیری خواهد کرد و اجازه نخواهد داد تصمیمات خلاف ضوابط قانونی و محیط‌زیستی، منافع عمومی شهروندان و آیندگان را تهدید کند.

● کمربند جنوبی چه بود و چه شد؟

احداث کمربند جنوبی مشهد که تسهیل در تردد و کاهش بار ترافیکی در محورهای جنوبی شهر از جمله اهداف ایجاد آن بیان شده بود، در سال ۱۳۹۰ در دستور کار معاونت فنی-عمرانی شهرداری قرار گرفت و تملک اراضی واقع در این محور نیز به سازمان زمین و مسکن شهرداری واگذار شد، این پروژه که از آن به‌عنوان یکی از حیاتی‌ترین شاهراه‌های ارتباطی در جنوب مشهد نام‌برده می‌شد، از انتهای بولوار شهید برونسی تا بزرگراه باغچه و حدود ۲۷ کیلومتر بود و راه دسترسی از طرقبه و شاندیز به سمت غرب و شرق مشهد را فراهم می کرد. بر اساس طرح اولیه، قرار بود ۱۰ تقاطع غیر همسطح، ۵ تقاطع همسطح و هشت دستگاه دور برگردان غیرهمسطح در این مسیر ایجاد شود تا هم تردد در مسیر جنوب شهر آسان‌تر شود و هم بار ترافیکی بیشتری را کاهش دهد. این پروژه در ادامه درگیر حاشیه‌های فراوانی شد. ماجرای انفجارهای متعدد که برای تسهیل در ایجاد مسیر انجام شد و اعتراضات گسترده مردمی و سمن های محیط زیستی را به دنبال داشت، بیم ساخت‌وسازهای غیرمجاز در حاشیه این کمربندی با هدف ایجاد حاشیه سود چشمگیر برای سودجویان، کور شدن ۶ چشمه آب و امکان وقوع سیلاب به‌واسطه این رخداد، تخریب فضای ارتفاعات جنوبی، مشکلات زیست‌محیطی ناشی از اجرای پروژه که به گفته کارشناسان باعث ثبات ریزگردها و آلودگی در هوای شهر شد و رفع نشدن مشکل ترافیکی، از جمله دلایلی بود که مسئولان را به فکر بازنگری در ادامه فعالیت کمربند جنوبی مشهد انداخت. این پروژه با دستور دادستانی در سال ۹۴ متوقف و کار به شورای حفظ حقوق بیت‌المال سپرده شد و سپس در اتاق فکر دانشگاه فردوسی مشهد آب پاکی روی دست این پروژه ریخته شد و معاون وقت دادستانی اعلام کرد این پروژه باید متوقف شود و ما کمربند جنوبی نخواهیم داشت. پس از کش‌وقوس‌های فراوان اسفندماه ۹۶ دادستانی مرکز استان به طور رسمی دستور توقف کمربند جنوبی مشهد را صادر کرد.

ماجرای واکنش مقام معظم رهبری به ساخت و ساز در ارتفاعات جنوب مشهد

اسفندماه ۹۳ البته نقطه عطفی هم در حفاظت و توجه بیشتر به حفظ ارتفاعات جنوبی مشهد بود؛ جایی که رهبر معظم انقلاب در دیدار مسئولان و فعالان محیط‌زیست، منابع طبیعی و فضای سبز به ساخت‌وساز در ارتفاعات جنوب مشهد واکنش نشان دادند. ایشان در بخشی از این جلسه تصریح کردند: در مشهد-شهر ما-من رفتم دیدم طرف ارتفاعات جنوب شهر که در واقع مرکز تنفّس شهر است، دارند افرادی آن بالا خانه می‌سازند، هتل می‌سازند، ساختمان‌های چند طبقه می‌سازند؛ این‌ها بد است، این‌ها غلط است؛ جرم بدانید این‌ها را. یکی از کارهای اساسی «جرم‌انگاری» در قانون است؛ این‌ها را باید جرم دانست در قانون و این کسانی که این کارها را می کنند تعقیب قضایی کرد. صِرف اینکه بروند قلع بنا بکنند، کافی نیست؛ که آن را هم متأسّفانه در مواردی نمی کنند، کوتاهی می کنند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۰۷۶ هیات اول کلاسه ۱۹۳۵ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید محمد کاظم حسینی یزدی به شناسنامه شماره ۱۰۸۹۰ کدملی ۰۹۰۰۱۰۸۰۱۰ صادره کاشمر فرزند سید علی اکبر در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۸۹.۶۱ متر مربع پلاک ثبتی ۱۱۴۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید علی محمد و زهرا و بی بی سکینه و خدیجه و رقیه شهرت همگی حسینی یزدی ورثه فاطمه طباطبایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۳۷۳۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۷۳۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۹ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مرتضی چوبدارزاده فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲۸۸ صادره از مشهد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۸.۳۹ متر مربع قسمتی از ۴ اصلی واقع در اراضی نوده خراسان رضوی بخش ۱۰ حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو از محل مالکیت علی اکبر چوبدار زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۶۲۰
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۳۸۵۵

آگهی ابلاغ اتهام و احضاریه
به این وسیله به آقای احسان گارژیان فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۱۰۵۰۳۷۷۵۵۹ و شماره ملی ۱۰۵۰۳۷۷۵۵۹ کارمند دانشگاه علوم پزشکی نیشابور اعلام می شود پرونده شما در این هیئت مطرح است. بنابراین برابر مفاد ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی به شما ابلاغ می شود تا از تاریخ نشر این آگهی حداکثر ظرف یک ماه برای رویت برگ ابلاغ اتهام به دفتر این هیئت واقع در نیشابور- خیابان رازی- ستاد ۲ - معاونت توسعه مدیریت، منابع و برنامه ریزی- طبقه دوم- اتاق ۳۰۲ مراجعه کنید. در صورت عدم مراجعه در مهلت قانونی برابر مقررات به پرونده رسیدگی و رای صادر خواهد شد.
هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات اداری کارمندان دانشگاه علوم پزشکی نیشابور ۱۶۳۹۱۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۰۲۹ هیات اول کلاسه ۱۵۰۱ - ۱۴۰۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید محمد کاظم حسینی یزدی به شناسنامه شماره ۱۰۸۹۰ کد ملی ۰۹۰۰۱۰۸۰۱۰ صادره کاشمر فرزند سید علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۰۲.۳۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه طباطبائی احدی از ورثه سید حسن طباطبائی تربقان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۳۷۳۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۶۹۷۹ . ۱۴۰۴ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم ام البنین اسلامی بردسکن فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۵۸ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۸ . ۷۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۱۰۷۴ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از حوا یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۱۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک بردسکن ۱۶۳۹۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۶۷۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حصاری فرزند قنبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۴۷۴.۸۷ مترمربع از پلاک شماره ۱۶ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای حسین ده حبه محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۵۵۸ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۶۱۱۳۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۴۴۵-۱۴۰۴/۹/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد ابراهیم پناه داغیان فرزند عزیزاله بشماره ملی ۰۸۷۲۸۴۵۰۲۸ صادره از قوچان در یک باب ساختمان به مساحت ۷۱.۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۶ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی فتح آباد خریداری از مالک رسمی آقای محمد اسماعیل ابراهیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۸۳
شناسه ۲۰۸۱۴۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۶۳۴۷۲

مزایده عامه
زودتر باخبر شوید...
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵
www.mozayedemonaghese.com

« آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی»
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۲۰۰۱۸۶۴ مورخه ۱۴۰۴/۹/۱ هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی منطقه شش مشهد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی حمید اشیانی فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۳۲ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۲ اصلی واقع در اراضی وکیل اباد بخش ۱۰ مشهد مالکیت حسین و صدیقه ملک تایید و محرز گردیده است . لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت در دو روزنامه به فاصله ۱۵ روز از طریق یکی از روزنامه های محلی و یکی از روزنامه های کثیرالانتشار اعلام شده در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا درصورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند و باید از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض: گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .م الف ۸۴۰۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۹/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۹
رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه شش مشهد – هادی ریحانی ۱۶۱۰۸۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد
املاک متقاضیان واقع در اراضی حسن آباد پلاک ۱۰۳ - اصلی بخش ۲ قوچان
۱ - رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۷۲۰- ۱۴۰۴/۹/۶ آقای فتحعلی رضائی به شماره ملی ۰۸۷۰۴۲۶۴۹۴ نسبت به ششدانگ یکباب دامداری به مساحت ۱۹۹۰.۳۴ متر مربع و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی
۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۸۸۰ - ۱۴۰۴/۹/۹ آقای فتحعلی رضائی به شماره ملی ۰۸۷۰۴۲۶۴۹۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۳۵۲.۵ متر مربع و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ انصاق در محل تا دو ماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهار نامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید. م الف ۹۹۳ شناسه ۲۰۸۴۰۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
عبداله گلشن ابادی به آباد رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۶۳۷۲۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان
نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد
۱ -رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۱۵۱۹ - ۱۴۰۴/۲/۹ تمامت پلاکهای شماره های ۱۳۷۳ فرعی و ۱۳۷۴ فرعی آقای محمد هژبر گزل آباد به شماره ملی ۰۸۷۱۱۳۵۷۲۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۸۲.۵ متر مربع خریداری از خانم ربابه دیانتی نیت و محمد اسماعیل هژبر گزل آباد مالکین رسمی
۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۵۲۸- ۱۴۰۴/۹/۳ قسمتی از پلاکهای شماره ۱۳۵۶ فرعی آقای محمد هژبر گزل آباد به شماره ملی ۰۸۷۱۱۳۵۷۲۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۶۵ متر مربع خریداری از آقای میرزا رحمت اله امینی قوچان عتیق مالک رسمی
۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۲۵۳۸- ۱۴۰۴/۹/۳ تمامت پلاکهای شماره های ۱۱۲۳ و ۱۳۵۳ و ۱۳۳۳ و ۱۳۴۷ و ۱۳۴۸ و ۱۱۲۱ فرعی آقای محمد هژبر گزل آباد به شماره ملی ۰۸۷۱۱۳۵۷۲۸ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۹۰۷.۲ متر مربع خریداری از آقایان محمد رضا سعدی و حسن نخودچی و غلامحسین رهنمای کهنه قوچان مالکین رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تادوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی وتحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید.
م الف ۹۹۱ شناسه ۲۰۸۳۸۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۰/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۱۰/۲۴
عبداله گلشن آبادی به آباد رییس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۶۳۷۰۶