حدیث

به نقل از پدران‌شان علیهم‌السلام: از ستم کردن بپرهیزید چرا که آن دل‌های شما را ویران می‌کند، همچنان که خانه‌ها را ویران می‌سازد.
امام رضا علیه‌السلام، صحیفة الإمام الرضا(ع)

تفأل

بارها گفته‌ام و بار دگر می‌گویم
که من دلشده این ره نه به خود می‌پویم
در پس آینه طوطی صفتم داشته‌اند
آن چه استاد ازل گفت بگو می‌گویم

صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیرمسئول و سردبیر: حامد رحیم‌پور
دفترمرکزی: مشهد، بلوارشهیدصادقی
صندوق پستی: ۹۱۷۳۵-۵۱۱
تلفن: ۰۵۱-۳۷۶۳۴۰۰۰

خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
روزنامه سیاسی، اقتصادی فرهنگی، اجتماعی خراسان رضوی
شنبه ۲۵ بهمن ۱۴۰۴ ■ شماره ۶۰۱۶ ■ ۲۵ شعبان ۱۴۴۷

مشهد؛ شهر هزینه‌های ملی و مطالبات بلاتکلیف

رئیس کمیسیون برنامه‌وبودجه شورای شهر مشهد: در حال پیگیری برای تهاتر ۳/۱ همت مطالبات شهرداری از دولت هستیم

هانیه غلامی– بدهی سنگین دولت به شهرداری مشهد موضوعی است که نه تنها مرتفع نشده است بلکه هر سال شاهد افزایش آن هستیم؛ در حالی که انتظار می‌رود توجه به مشهد نه به عنوان یک شهرستان بلکه به عنوان کلان‌شهری باشد که علاوه بر ۴ میلیون ساکن خود، سالانه میزبانی ۳۰ میلیون زائر را بر عهده دارد. به گزارش خراسان رضوی، رئیس کمیسیون برنامه‌وبودجه و تلفیق شورای اسلامی مشهد می‌گوید: از مجموع ۴۳/۷ همت بدهی دولت به شهرداری مشهد، رقم ۵/۷ همت حسابرسی رسمی شده است که امیدواریم تا پایان امسال بتوانیم به‌صورت عملیاتی وصول کنیم.

۲۶ مهر ۱۴۰۴ روزنامه خراسان در گزارشی با عنوان «دولت؛ ابربدهکار شهر مشهد!» به رقم بالای بدهی دولت به شهرداری مشهد اشاره کرد و با بیان این که حق مردم مشهد در جیب دولت است، به ضرورت تسریع در رسیدگی به این موضوع پرداخت. اکنون در کمتر از ۴۰ روز تا پایان سال ۱۴۰۴ به سراغ رئیس کمیسیون برنامه‌وبودجه و تلفیق شورای اسلامی مشهد رفتیم و آخرین روند وصول این مطالبات را جویا شدیم.

● ۴۳/۷ همت بدهی دولت به شهرداری مشهد

حسین حسامی در توضیح وضعیت بدهی دولت به شهرداری مشهد می‌گوید: مطالبات شهرداری‌ها از دولت، به‌ویژه در کلان‌شهرها، از موضوعات حساس و همیشگی به شمار می‌رود. از ابتدای فعالیت دوره ششم شورای اسلامی شهر مشهد، یکی از محورهای اصلی پیگیری‌ها، دریافت سهم قانونی شهر مشهد از دولت و تسویه مطالبات بوده است. وی ادامه می‌دهد: در «سماد»، سامانه مدیریت ادعاها و مطالبات از دولت، مجموع مطالبات ثبت‌شده شهرداری مشهد در حال حاضر، ۴۳.۷ همت، معادل ۴۳ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان است. از این میزان، مطالبات شناسایی‌شده و ثبت‌شده در سامانه «تضامین» که مربوط به مطالبات مستقیم از دولت است، ۲۰.۷ همت، حدود ۲۰ هزار و ۷۰۰ میلیارد تومان است. از میان این مطالبه‌ها، رقم ۵.۷ همت تا سال ۱۴۰۰ دارای حسابرسی رسمی است و حدود ۱۱.۷ همت از مطالبات تا سال ۱۴۰۳ هنوز فاقد حسابرسی نهایی است. رئیس کمیسیون برنامه‌وبودجه و تلفیق شورای اسلامی مشهد اظهار می‌کند: از آن ۵.۷ همت حسابرسی‌شده نیز، حدود ۲.۴ همت مربوط به سال ۱۳۹۷ و ۳.۳ همت مربوط به سال ۱۴۰۰ است که توسط دستگاه‌های ذی‌ربط تعیین شده‌اند.

عکس: آرشیو – میثم دهقانی

● وصول ۵ همت از محل عوارض ارزش افزوده

حسامی با بیان این که دو موضوع دیگر هم اهمیت زیادی دارد، می‌افزاید: نخست، مطالبات ثبت‌شده بر اساس بند «ع» قانون بودجه است؛ بر اساس این بند، دولت مجاز است برخی مطالبات شهرداری‌ها را با بدهی‌های همان شهرداری‌ها به بانک‌ها یا در قالب اوراق مالی، تهاتر کند. شهرداری مشهد در این زمینه ۳.۱ همت مطالبه دارد که در حال پیگیری برای تهاتر و تسویه متقابل است تا بار مالی از دوش شهرداری برداشته شود. دوم، در زمینه وصول عوارض ارزش افزوده، عملکرد شهرداری مشهد مطلوب بوده و تاکنون ۵ همت از این محل وصول شده است. همچنین در بخش آرای کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری – که به اختلافات میان مؤدیان و شهرداری‌ها رسیدگی می‌کند – حدود ۱.۶۸ همت که دولتی است، معادل ۵۱۴ پرونده در حال پیگیری است.

● وصول ۵/۷ همت حسابرسی‌شده تا پایان سال

از حسامی سوال می‌کنیم با این توضیحات، آیا امکان دارد که بخشی از این مطالبات تا پایان امسال وصول شود، یا تحقق آن در سال آینده پیش‌بینی می‌شود؟ وی توضیح می‌دهد: در حوزه عوارض ارزش افزوده خوشبختانه روند مثبتی داریم؛ به‌عنوان مثال، عملکرد ماه گذشته نسبت به ماه قبل از آن رشد قابل توجهی داشته است. با این حال، در همین زمینه گلایه‌هایی نیز وجود دارد، چرا که سهم مشهد نسبت به برخی کلان‌شهرها کمتر است. علت این موضوع، نارسایی در برخی قوانین است؛ برای نمونه، درآمد بعضی شرکت‌ها در پایتخت ثبت می‌شود، اما خدمات آن‌ها در مشهد ارائه می‌گردد. به‌عبارتی، عوارض و پیامدهای خدمات در مشهد است ولی مالیات و ارزش افزوده در تهران محاسبه می‌شود. این مسئله نیازمند اصلاح قانونی است و ما از طریق فراکسیون مدیریت شهری در مجلس شورای اسلامی و نیز با همکاری دولت در حال پیگیری جدی آن هستیم. امیدواریم که حداقل رقم ۵.۷ همت حسابرسی‌شده را تا پایان امسال بتوانیم به‌صورت عملیاتی وصول کنیم.

● وصول مطالبات در خدمت‌رسانی بهتر تأثیر مستقیم دارد

وی بیان می‌کند: امیدواریم با هماهنگی‌های در حال انجام با دولت و همکاری نمایندگان محترم مجلس، بتوانیم هر چه سریع‌تر بخشی از این مطالبات را وصول کنیم. این مبالغ سهم قانونی شهر مشهد است و دریافت آن به‌طور مستقیم در خدمت‌رسانی بهتر به مردم، زائران و مجاوران تأثیر خواهد داشت. همان‌طور که می‌دانید، بخش قابل توجهی از درآمدهای شهرداری مشهد محلی است، اما هزینه‌هایی که متقبل می‌شود ملی و حتی بین‌المللی است؛ زیرا سالانه بیش از ۳۰ میلیون زائر به مشهد مشرف می‌شوند که حدود ۴ میلیون نفر از آنان زائران خارجی هستند. به همین دلیل، انتظار داریم دولت و مجلس در لوایح و بودجه‌های ملی نگاه ویژه‌ای به مشهد مقدس داشته باشند. در حقیقت، خدماتی که در شهر ارائه می‌شود نه‌تنها برای شهروندان مشهد، بلکه برای همه مردم ایران و زائران کشورهای مختلف است. به گفته رئیس کمیسیون برنامه‌وبودجه و تلفیق شورای اسلامی مشهد، در حال حاضر شهرداری مشهد بیش از ۵۰۰ خدمت شهری را به‌صورت شبانه‌روزی ارائه می‌دهد و اگر بخشی از بدهی‌های دولت تسویه شود، امکان ارتقای کیفیت این خدمات فراهم خواهد شد.

افزایش ابرناکی و وزش باد در استان

کارشناس مرکز پیش‌بینی هواشناسی استان گفت: طبق نقشه‌ها و مدل‌های هواشناسی، انتظار می‌رود از عصر شنبه، به‌تدریج شاهد نفوذ سامانه ناپایدار از نواحی غربی استان باشیم که فعالیت این سامانه به تدریج از عصر فردا سبب افزایش ابر و باد در استان خواهد شد. به گزارش ایرنا، زهرا آهنگرزاده افزود: همچنین انتظار می‌رود از روز یک‌شنبه تا دوشنبه هفته پیش‌رو، شاهد بارش‌های رگباری در استان و در پاره‌ای از نقاط توأم با رعد و برق باشیم و در اغلب مناطق استان بین ۶ تا ۷ درجه سانتی‌گراد کاهش دما پیش‌بینی می‌شود و دوشنبه هفته آینده به ۱۴ درجه خواهد رسید.

۱۵۰۰ زوج دانشجو زندگی مشترک خود را در حرم مطهر رضوی آغاز کردند

۱۵۰۰ زوج دانشجو از دانشگاه‌های استان در قالب ویژه‌برنامه «همسفر تا بهشت»، زندگی مشترک خود را در جوار بارگاه منور امام رضا(ع) آغاز کردند. به گزارش آستان نیوز، حجت‌الاسلام مهدی ایمانی‌مقدم، مسئول دفتر نهاد نمایندگی مقام معظم رهبری در دانشگاه فردوسی، در این مراسم با اشاره به پایین بودن نرخ طلاق در ازدواج‌های دانشجویی اظهار کرد: رمز ماندگاری این پیوندها در عشق عاقلانه نهفته است؛ عشقی که بر پایه شناخت، عقلانیت و بلوغ فکری شکل می‌گیرد.

همزمان با سالروز پیروزی انقلاب اسلامی انجام شد

آزادی ۸۲۰ زندانی نیازمند از زندان‌های استان

۸۲۰ نفر از زندانیان نیازمند از زندان‌های استان خراسان رضوی آزاد شدند. به گزارش مهر، همزمان با سالروز پیروزی شکوهمند انقلاب اسلامی، ۸۲۰ نفر از زندانیان نیازمند از زندان‌های استان آزاد شدند.

فجر مشهد با ۵۰ درصد ریزش مخاطب به پایان رسید

در حالی که سال گذشته جشنواره فجر در مشهد ۳۲ هزار مخاطب داشت، این جشنواره امسال کار خود را با ۱۶ هزار مخاطب به پایان رساند. بیست و سومین جشنواره فیلم فجر مشهد در حالی به پایان رسید که شیوه برگزاری نه تنها نسبت به سال گذشته پیشرفت نداشت بلکه شاهد مشکلات مختلف بود. از محدود شدن اکران‌ها در دو سینمای منتخب که مسئولان مربوط، علت آن را تأمین نشدن بودجه از سوی تهران می‌دانستند تا صندلی‌های فرسوده‌ای که مخاطبان برای نشستن روی آن با مشکل مواجه بودند. حتی صدا به عنوان یک مولفه مهم در اکران فیلم در سینما آفریقا با کیفیت پایینی روبه‌رو بود. همه این موضوعات دست به دست هم داد تا در نهایت مخاطبان جشنواره فیلم فجر مشهد در محدوده ۱۶ هزار نفر بماند و هنردوستان مشهدی نتوانند تجربه مخاطب ۳۲ هزار نفری سال گذشته را تجربه کنند. به گزارش ایرنا، رئیس گروه سینمایی و سمعی-بصری فرهنگ و ارشاد استان گفت: هفت روز نمایش فیلم‌های چهل و چهارمین جشنواره فیلم فجر در مشهد ۱۶ هزار و ۳۳۴ نفر مخاطب داشت. به گزارش ایرنا، سوسن محمدزاده افزود: ۳۱ فیلم در ۳۸ سانس در ۲ سینما «هویزه» و «آفریقا» مشهد در طول روزهای ۱۵ تا ۲۲ بهمن در قالب بیست و سومین جشنواره فیلم مشهد اکران شدند. وی بیان کرد: پرمخاطب‌ترین فیلم‌های بیست و سومین جشنواره فیلم فجر مشهد که در چند سانس به نمایش درآمد، به ترتیب «زنده شور، نیم شب، اسکورت و قایق سواری در تهران بود. محمدزاده پرمخاطب‌ترین فیلم‌های تک اکران این دوره از جشنواره در مشهد را «کوچ، خواب، سرزمین فرشته‌ها، خیابان جمهوری، آرامبخش» برشمرد. وی گفت: امسال هیچ نشست نقد و بررسی فیلم برگزار نشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۹۹۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی اکبرضیائی فرزند سید عباس به شماره شناسنامه ۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۴ متر مربع در قسمتی از باقیمانده پلاک شماره ۱۷۴ مجزی از ۶۲ فرعی از پلاک شماره ۱۹۵ اصلی واقع در اراضی عباس آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای اسماعیل اولیایی محمود آبادی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار :۱۴۰۴/۱۱/۲۵ سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک
۱۷۱۳۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۸۹۱۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محبعلی آفرشته فرزند اسمعیل در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۵.۸۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۳ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای موسی حیدری محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۷۶۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۷۱۰۲۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۲۸۹۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فیض اله ابراهیمی فرزند برات در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۲۶.۱۷ مترمربع از پلاک شماره ۸۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ذبیح اله فیض محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۷۴۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۱۲/۱۰
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۷۱۰۱۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۴۲۸ مورخ ۱۴۰۴.۰۹.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر البرز بهرامی فر به شناسنامه شماره ۰۲۵۱۹۴۷۲۵۴ کدملی ۰۲۵۱۹۴۷۲۵۴ صادره تهران فرزند رضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت رضا بهرامی و تصرفات ستین متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی که در حال حاضر بصورت زمین محوطه میباشد به مساحت ۴۷۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۸۹-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۴،۱۲۱۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۱،۲۵
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۶۸۸۳۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۴۱۵ مورخ ۱۴۰۴.۰۹.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای حمیدرضا بهزاد به شناسنامه شماره ۲۴۸۳۴ کدملی ۰۷۰۰۲۴۷۳۲۷ صادره تربت حیدریه فرزند علی مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت سید محمد موسوی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مشجر مشتمل بر بنا به مساحت ۹۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۶۱ فرعی از ۹۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۶۴۷ شناسه ۲۱۲۲۷۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۲،۱۰
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۶۸۷۱۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۴۳۶ مورخ ۱۴۰۴.۰۹.۱۲ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای رضا بهرامی فر به شناسنامه شماره ۵۸۵۷۳ کدملی ۰۹۳۲۲۱۸۶۶۰ صادره مشهد فرزند ابراهیم مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی متقاضی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی که در حال حاضر به صورت محوطه میباشد به مساحت ۵۱۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۸۹-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۸۵۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۱،۲۵
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۶۸۷۱۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۸۰۱۲۳۲۸ مورخه ۱۴۰۴،۰۹،۱۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی عبدالرحمن شبان طرقبه به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۰۹۴۳۶۵۷۲۹۶ صادره مشهد فرزند غلامرضا مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مشاعی نصرت اله تلخی به متقاضی داشته تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور و انباری متصل به آن به مساحت ۴۱۲،۱۰ مترمربع و قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۲۲۳۲۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۱،۲۵
حسن ابوترابی – رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۶۸۷۰۸

خراسان KHORASANET
رایگان!
آگهیت رو ثبت کن ...
خراسانِت سیستم ثبت آگهی آنلاین روزنامه خراسان
khorasanet.ir

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰،۰۹،۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۴۲۰۸ مورخ ۱۴۰۴،۱۰،۲۸ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای محمد خدابنده نوقابی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۷۳،۰۳ متر مربع از پلاک شماره ۳۶۲ فرعی از ۴ اصلی واقع در اراضی نوقاب بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد خریداری شده مع الواسطه از خانم بتول ترکمنی (نسبت به میزان ۲ متر مربع از سهام ثبتی) و عباسعلی و علی پسران حاجی رجبعلی (نسبت به میزان ۴۷۱،۰۳ متر مربع از سهام مجهول) محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی، کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند . معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۲۱۲۲۷۹۶ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴،۱۱،۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴،۱۲،۱۰
سید ضیا الدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد
۱۷۰۸۱۴

وزارت نیرو
شرکت تولید نیروی برق خراسان

«آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی فشرده شماره‌ی ۴۰۴۱۱۴»

شرکت تولید نیروی برق خراسان در نظردارد «واگذاری خدمات مورد نیاز در بخشهای مختلف شرکت به نیروهای حجمی» را از طریق برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی فشرده کیفی (یکپارچه) به پیمانکار واجد شرایط که دارای تأییدیه از اداره کار و رفاه اجتماعی باشد واگذار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی در سامانه اقدام نمایند.

ردیف	موضوع مناقصه	محل شرکت	مبلغ تضمین (ریال)	محل اعتبار
۱	واگذاری خدمات مورد نیاز در بخشهای مختلف شرکت به نیروهای حجمی	استان خراسان رضوی	۸,۲۷۲,۱۷۷,۸۴۰ ریال	منابع داخلی (غیرعمرانی)

*تاریخ عرضه الکترونیکی اسناد از طریق سامانه ستاد: از ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۵ تا ساعت ۱۲ روز پنجشنبه ۱۴۰۴/۱۱/۳۰
*تاریخ بارگذاری الکترونیکی اسناد در سامانه ستاد و تحویل نسخه فیزیکی پاکت الف: حداکثر تاساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۶
*تاریخ گشایش پاکت ها: ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۷
مناقصه گران علاوه بر بارگذاری اسناد در سامانه الکترونیکی دولت باید اصل ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار را در موعد مقرر به امور تدارکات شرکت تحویل نموده و رسید دریافت نمایند.
*محل تحویل اسناد وگشایش پاکتها:
مشهد، بلوار شهید فکوری - فکوری ۱۷ - پلاک ۱۷ واحد ۵ - کد پستی ۹۱۷۸۱۸۵۷۹۴- امور تدارکات شرکت تولید نیروی برق خراسان- تلفن ۳ - ۰۵۱۳۸۶۷۹۹۹۱
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های شرکت داخلی ۳۲۱ آقای مختاری تماس گرفته و یا به پایگاه های اطلاع رسانی به آدرس ذیل مراجعه نمایند:

پایگاه اطلاع رسانی معاملات شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی	http://namaniroo.tpph.ir
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات	http://iets.mporg.ir
سامانه تدارکات الکترونیکی دولت	http://setadiran. ir

شناسه ۲۱۲۳۴۵۱