خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ شنبه ۲۹ فروردین ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۰۵۴ ■ ۲۹ شوال ۱۴۴۷

سیاسی

آیت‌ا... علم‌الهدی با بیان این‌که رئیس‌جمهور آمریکا در کشور خودش نیز با بن‌بست عظیمی روبه‌رو ست، مطرح کرد

خروج بی سر و صدا از جنگ، تنها راه نجات آمریکا

آیت‌ا... علم‌الهدی گفت: در این آتش بس از نظر آمریکا و اسرائیل جنگ متوقف است چون نه آنان اسلحه‌ای به کار می‌برند و نه ما، اما از نظر ایران جنگ متوقف نیست چون از نظر ما الان با قدرت عملیاتی را انجام می‌دهیم درست مثل این که دشمن را به زمین بخوابانید و پایتان را روی گلوی او قرار دهید؛ با بستن تنگه هرمز ما زانو را روی گلوی او قرار دادیم و نفسش در حال قطع شدن است.

به گزارش Alamolhoda.com، آیت‌ا... سید احمد علم‌الهدی ظهر دیروز در خطبه دوم نماز جمعه این هفته مشهد مقدس که در حرم مطهر رضوی و با حضور اقشار مختلف جامعه ایران برگزار شد، ضمن تبریک روز ارتش به رزمندگان و دلاورمردان این ارتش قهرمان اظهار کرد: از نظر آمریکا و اسرائیل جنگ متوقف است چون نه آنان اسلحه‌ای به کار می‌برند و نه ما، اما از نظر ایران جنگ متوقف نیست چون از نظر ما الان با قدرت عملیاتی را انجام می‌دهیم درست مثل این که دشمن را به زمین بخوابانید و پایتان را روی گلوی او قرار دهید؛ با بستن تنگه هرمز ما زانو را روی گلوی او قرار دادیم و نفسش در حال قطع شدن است.

امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به شنیده شدن زمزمه‌های مسدود شدن تنگه باب‌المندب اظهار کرد: این استیصال آمریکاست که فکر نمی‌کرد به این کیفیت در جنگ با ما دچار مشکل شود، آتش بس تمام شد، حملات بیشتر می‌شود؟ محاصره تنگه را زیاد کنند؟ این اتفاق رخ دهد یک قطره نفت هم از تنگه عبور نمی‌کند!

آیت‌ا... علم‌الهدی تصریح کرد: ما باید کار را یکسره کنیم و فشار را بیشتر کنیم، قدرت امروز مال ماست و دشمن اسیر دست ماست، اگر تنگه باب‌المندب هم بسته شود که مصیبت برای آمریکا چند برابر خواهد شد؛ عزیزان مسئول باید توجه داشته باشند که این عظمتی که خدا برای ما ایجاد کرده و صلابت و اقتداری را که دعای امام زمان(عج) برای ما به وجود آورده، به این سادگی از دست ندهیم.

سازندگان مسکن در مشهد زیر فشار تورم مانده‌اند و خریداران از قیمت‌های راکد استقبال می‌کنند

رکود مسکن به نفع خریداران

حمیدی

شرایط اقتصادی و جنگ باعث شده وضعیت مسکن و ساخت‌وساز به مانند دو لبه قیچی عمل کنند؛ در شرایطی باعث افزایش هزینه‌های ساخت‌وساز شده و رکود ساخت‌وساز را شاهدیم، قیمت مسکن ناشی از همین رکود ثابت مانده و کشش فراوانی برای خریداران ایجاد کرده است.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک مشهد در گفت‌وگو با خراسان می‌گوید: بازار مسکن و معاملات ملکی در حال حاضر راکد است و شرایط رکودی بهترین موقعیت برای خرید مسکن است.

رستمی با اشاره به اثرات رشد قیمت مصالح و نوسانات ارز می‌گوید: این که توصیه می‌کنیم امروز بهترین موقعیت خرید مسکن است بدین دلیل است که به خاطر شرایط رکودی هنوز اثرات رشد قیمت مصالح و آهن آلات و قیمت ارز در قیمت مسکن اثر نگذاشته است و این بهترین موقعیت برای خرید مسکن است.

این کارشناس حوزه مسکن با تاکید بر این که نوسانات ارزی و مصالح ساختمان در بلندمدت بر قیمت مسکن اثر می‌گذارد، می‌گوید: وقتی موج اثرات نرخ‌های ساخت و ساز به مسکن می‌رسد اثراتی شدید خواهد داشت و موج گرانی مسکن را خواهد گرفت به همین دلیل سیاست‌گذاران مسکن در کشور باید این موضوع را به صورت جدی مد نظر داشته باشند و یک طرح جدی برای نوسانات قیمت مصالح و آهن آلات از یک سو و نرخ مجوزها از سویی دیگر داشته باشند که در چند ماه آینده گرفتار موج افسار گسیخته قیمت مسکن نشوند. رئیس اتحادیه مشاوران املاک مشهد تصریح می‌کند: اگر امروز فروش مسکن انجام می‌شود به این دلیل است که فعالان اقتصادی به شدت به نقدینگی نیازمند شده‌اند به همین دلیل ناچار به فروش مسکن شده‌اند ما باید توجه داشته باشیم با موج گرانی مسکن قطعاً موج رکود شدیدی بر بازار تحمیل خواهد شد زیرا مردم دیگر توان خرید مسکن نخواهند داشت.

● **شرایط علیه ساخت و ساز**

رئیس انجمن انبوه‌سازان استان نیز وضعیت ساخت و ساز و اجرای تعهدات قراردادی مسکن را دشوار توصیف می‌کند و در گفت‌وگو با خراسان رضوی می‌گوید: متأسفانه به دلیل شرایط حاکم هزینه‌های ساخت و ساز مسکن غیرواقعی و به شدت تورمی شده است و اجرای تعهدات برای انبوه‌سازان سخت شده است. محمود پژوم می‌گوید: قیمت مصالح و آهن آلات و مواد ساختمانی جهش شدید داشته و همکاران انبوه‌سازی که قراردادهایی منعقد کرده و یا تعهدی اجرایی دارند، متضرر شده‌اند به همین دلیل تنها توصیه‌ای که ما به همکاران داشتیم این بوده که پروژه‌هایی را که در مرحله نهایی و با پیشرفت فیزیکی ۸۰ درصد بالاتر هستند به اتمام برسانند تا در آینده با مشکل مواجه نشوند. البته ممکن است جهش قیمت‌ها موقت باشد و در آینده نرخ‌ها کاهش یابد که در این صورت انبوه‌ساز و شرکت‌های ساخت و ساز متضرر می‌شوند.

این فعال حوزه ساخت و ساز مسکن در استان تاکید می‌کند: طی هفته‌های اخیر شاهد ورود حجمی هر چند اندک از سرمایه‌های مردم به بخش خرید مسکن هستیم و معاملات انجام می‌شود که بخشی از سرمایه مورد نیاز سازندگان را تامین می‌کند.

پژوم البته این را هم تایید کرد که ورود سرمایه‌ها برای خرید مسکن ناشی از آن است که هنوز اثرات تورمی ساخت و ساز به قیمت مسکن منتقل نشده است و این بهترین فرصت برای خرید مسکن است. رئیس انجمن انبوه‌سازان استان تاکید می‌کند: درست است که حوزه شمال شرقی کشور آثار تخریبی زیادی در جنگ نداشته اما شرایط اقتصادی و تورم افسار گسیخته مصالح، آهن آلات و مواد ساخت و ساز مسکن باعث شده است انبوه‌سازان برای تکمیل تعهدات خود فشار زیادی متحمل شوند و انتظار می‌رود دستگاه‌های دولتی، نظارتی و قضایی با توجه به شرایط تحمیل شده وضعیت اجرا و عدم اجرای تعهدات را مد نظر داشته باشند.

توضیحات مدیرعامل آبفای مشهد درباره قطعی ۱۶ ساعته آب برخی مناطق این کلان‌شهر

اصلاح شبکه برای تابستان پیش رو

حمیدی- بنا بر اعلام مدیرعامل آبفای مشهد قطعی ۱۶ ساعته آب خیابان‌های عبادی، کامیاب، گاز، مجلسی، میرزایی، رسالت، طبرسی جنوبی و شیخ صدوق به دلیل اصلاح شبکه ضروری برای ارتقای کیفیت و پایداری آب و اصلاح پهنه‌بندی آب مناطق مشهد بوده است. روز چهارشنبه آبفای مشهد طی اطلاعیه‌ای خبر از قطعی آب این مناطق بین ساعت ۶ صبح تا ۶ بعد از ظهر داده بود اما این قطعی تا ساعت ۱۰ شب ادامه‌دار بوده و گلایه‌های جدی ساکنان این مناطق را در پی داشته است که زندگی آن‌ها را تا حدی مختل کرده بود.

اسماعیلیان مدیرعامل آبفای مشهد در گفت‌وگو با خراسان رضوی درباره دلیل این قطعی آب می‌گوید: ابتدا باید بگوییم این قطعی آب تداوم نخواهد داشت و تنها یک اصلاح شبکه کاملاً ضروری در اتصال خطوط ۶۰۰ و ۳۳۰ شبکه آبی مشهد بوده است که با هدف ایجاد آمادگی در پهنه‌بندی آب مشهد، ارتقای کیفیت، شدت و پایداری آب و ایجاد یک تعادل در شبکه آبی شمال غربی و شمال شرقی مشهد بوده است. وی تأکید کرد: با اصلاح انجام‌شده فشار آب در مناطق تعدیل می‌شود و تأمین آب برخی مناطق متأثر از افت فشار آب تسهیل شده است و این قطعی به دلیل تعدیل فشار آب در شبکه آبی زمان‌بر شده است که عمدتاً در خیابان‌های وطن‌دوست و گاز رخ داده اما این که عنوان شود بناست این شکل قطعی آب ادامه داشته باشد به هیچ‌عنوان صحیح نیست. علاوه بر این با توجه به این که پروژه نبی اکرم(ص) با پیشرفت خوبی همراه بوده امیدواریم در تابستان پیش رو مشکلات کمتری در تأمین آب شرب این کلان‌شهر داشته باشیم. با این حال واقعیت آن است که خشکسالی و کسری منابع آب زیرزمینی و سطحی شرایط آب مشهد را بحرانی کرده است و لازم است نهایت صرفه‌جویی‌ها انجام و جلوی بدمصرفی آب گرفته شود.

نیم نگاه بخش خصوصی به پروژه شهر فرودگاهی مشهد

استاندار خراسان رضوی اعلام کرد طرح شهر فرودگاهی مشهد یکی از اولویت‌های اصلی استان است و استانداری برای اجرای آن آماده همکاری کامل با بخش خصوصی است. به گزارش ایرنا، غلامحسین مظفری در نشست با جمعی از سرمایه‌گذاران گفت: تجربه‌های اخیر نشان داده شرق ایران امن‌ترین منطقه برای توسعه است و باید از ظرفیت‌های آن در حوزه حمل‌ونقل و گذر راه‌های بین‌المللی بیشترین بهره را برد. وی با تأکید بر لزوم بازنگری در سیاست‌های توسعه‌ای کشور افزود: تکیه نکردن صرف به منابع دولتی می‌تواند روند اجرای طرح‌های بزرگ را سرعت دهد و حضور بخش خصوصی در این مسیر نقش کلیدی دارد. به گفته وی، تعیین تکلیف طرح‌های نیمه‌تمامی مانند پدیده شاندیز نیز زمینه جذب سرمایه‌گذاران جدید را فراهم می‌کند. مظفری همچنین خراسان رضوی را دارای ظرفیت ویژه برای همکاری منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای به‌ویژه با کشورهای آسیای میانه دانست.

یادداشت

سعید اکبریان

نرم‌افزار بعثت مردم و چند پیشنهاد

«بعثت مردم» معادلات مرسوم و معمول سیاست خارجی را برهم زد و دیپلماسی عمومی را پشتیبان مردان میدان و مذاکره قرار داد و خیابان توانست نقش پارک، فرهنگسرا و مراکز اجتماع محور را به خود گیرد و مسجد به نقش مغناطیسی خود به عنوان کانون محلی بازگشت و خانواده، بازی گردان این کارزار حق و باطل قرار گرفت. مردم با حضورشان در خیابان به شهر جان بخشیدند و مانند دفاع مقدس، نرم‌افزار جدیدی را بر پایه مشارکت، همبستگی و تصمیم گیری مسئله محور بنا نهادند و سبک جدیدی از حکمروایی را خلق کردند که می‌تواند مبنای تحقیق جامعه شناسان و درس آموزی مدیران اجرایی قرار گیرد تا سخت‌افزار حاکم بر ساختار بوروکراتیک و دولتی زده کشور بر پایه نرم‌افزار چابک و پویای مردم ساخت، تغییر یابد. این ایام که مردم با حضورشان، کارایی میدان و دیپلماسی را رقم زدند و با آگاهی و مشارکت شان در انتخابات پیش رو، موجب کارآمدی حکمرانی محلی خواهند شد؛ خوب است به عنوان اولین تجربه، شیوه برگزاری انتخابات پیش رو بر این اساس تغییر پیدا کند. اکنون که به مدد حضور مردم، مشارکت و امنیت پایدارتری شکل گرفته و تکنولوژی هم به کمک آمده، می‌توان میز خدمت پاسخگویی مدیران را به خیابان کشاند. پایگاه رای را با محوریت مساجد به عرصه عمومی انتقال داد. از مردم و هیئت‌ها برای حفاظت و صیانت از آرا بهره گرفت. ساعت رای گیری را از عصر تا نیمه شب امتداد داد. بازی‌ها و فعالیت‌های تعاملی با سوژه‌های شهری برای کودکان و نوجوانان اجرا کرد. شهرداری به جای تعیین مکان برای نصب پوستر، فضاهایی را برای گفت‌وگوی آگاهانه نامزدها در باب مسئله‌های شهری فراهم کند و ده‌ها پیشنهاد دیگر که با خلاقیت و درایت مردم قابل انجام است.

امیدوارم قدر مردم را بیشتر از قبل بدانیم و نگذاریم تجربه پسادفاع مقدس در فاصله گرفتن از مردم تکرار شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۱۰۱۸۸۵۷ – مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۰۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سمیه شیخی به شناسنامه شماره ۷۱۷ شماره ملی ۴۸۸۹۸۲۷۲۰۱ صادره مینودشت فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴.۷۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱۵۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی علی ناصر خانی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۴/۱۰۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۲/۱۳

علی آب باریکی رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۱۷۹۰۵۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۸۹۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد صادق قیامی مقدم فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۴۹۷۷ صادره از مشهد در ششدانگ/ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۸/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴۹ فرعی از ۷۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در اراضی چهچهه خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا فرشادمهر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

حمید رضا افشار – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد ۱۷۹۰۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۷۹۴ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه بهرمانی فرزند ابوطالب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵ مترمربع از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر امینی تبار محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۸۹۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۸۸۹۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۸۰۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا عشقی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۸ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۹۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۸۸۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۷۱۶ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمانه مروی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۰۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۸ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابوالفضل مازندرانی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۹۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۸۸۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۸۳۳۲ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجتبی گرمابی فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۱.۱۵ مترمربع از پلاک شماره ۲۰۸ فرعی از ۳۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای شهرام دهنوی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۹۰۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۸۸۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۷۲۷ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه شهمیری فرزند مصطفی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۴۳.۹۷ مترمربع از پلاک شماره ۲۱ فرعی از ۱۴۳ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای محمدرضا خیرآبادی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۹۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۸۸۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۸۵۹۳ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سعادتی فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۷.۵۷ مترمربع از پلاک شماره ۴۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین سعادتی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۹۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۸۸۶۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۳۶۷۳۸ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم ثریا شادی فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۶ مترمربع از پلاک شماره ۲۹ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای مراد عشقی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۷۸۹۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور ۱۷۸۸۴۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۱۰۰۱۷۸۶۱ –۱۴۰۴۰۱۲۰۲۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امین محمدزاده بشماره ملی ۰۸۶۰۱۶۵۸۰۹ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۱۵.۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۲ فرعی از ۱۷۲ – اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی نظر آباد خریداری از مالک رسمی آقای ابو القاسم لایقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۹ شناسه ۲۱۵۳۳۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵۰۱۰۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵۰۲۰۱۳

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان ۱۷۸۳۹۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۰۸۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمی چرمه فرزند ابراهیم به شماره شناسنامه ۱۹۲۰ صادره از فردوس در ششدانگ یکباب ساختمان به به مساحت ۱۰۲.۱۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۶۷ مجزی شده از ۶۵ فرعی از پلاک شماره ۱۲۷ اصلی در اراضی خرایه دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای رضا یوسف پورمحرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف و شناسه ۲۱۵۲۹۰۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵۰۰۱۰۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵۰۰۲۰۱۴

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه ۱۷۸۳۰۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۱۰۰۱۸۰۵۱ و۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۸۰۵۳ و۱۸۰۵۵ و۱۸۰۵۷ و۱۸۰۵۹ و۱۸۰۶۱ –۱۴۰۴۰۱۲۰۲۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان خانمها ۱ – فاطمه روغنگر فرزند محمود بشماره ملی ۰۸۷۰۳۵۲۸۸۱ صادره از قوچان ۲ – پروانه روغنگر فرزند محمدرضا به شماره ملی ۰۸۷۲۹۷۰۰۸۶ صادره از قوچان۳– عصمت روغنگر فرزندمحمودبشماره ملی ۰۸۷۰۸۴۶۰۳۵ صادره قوچان۴– طیبه روغنگر فرزند محمود به شماره ملی۰۸۷۰۴۶۰۲۸۵