یادداشت روز

کوروش شجاعی
info@khorasannews.com

ارتش ایران؛ مردمی و پرافتخار

ارتش جمهوری اسلامی ایران، بی گمان یکی از مقتدرترین، کارآمدترین، پرانگیزه‌ترین و البته قدرتمندترین، عزتمندترین و مردمی‌ترین ارتش‌های جهان است. علاوه بر آنچه ارکان مجموعه ارتش سرافراز ایران زمین را تشکیل می دهد و این نهاد مقدس را به این درجه از قدرت، عزت، اقتدار و توان بازدارندگی رسانده است، ویژگی بسیار ارزشمند «مردمی» بودن است؛ مردمی اولا به اعتبار این که در این مجموعه عظیم و دیگر نهادهای حافظ امنیت ایران حتی یک «سرباز اجاره ای» وجود ندارد و تمامی و آحاد بدنه ارتش و سلسله فرماندهی آن، همه فرزندان ایران هستند. دوم این که ارتش همانند دیگر نهادهای مدافع دین و میهن به شدت مورد وثوق، علاقه، عشق و محبت خالصانه مردم است. ارتشی که همه ویژگی های یک تشکیلات دفاعی منسجم و قدرتمند و پرانگیزه را برای حفظ امنیت ایران و ایرانی و دفاع از کیان وطن و ارزش های والای کشور عزیزمان دارد.

چند ویژگی ارتش سرافراز ایران

۱-کارنامه درخشان؛

تاریخ ارتش جمهوری اسلامی ایران به روشنی گواه این واقعیت است که در همه «بزنگاه ها» با قدرت و از جان گذشتگی، مردانه و شجاعانه در میدان حضور بسیار موثر داشته است؛ در جنگ تحمیلی ۸ ساله، رشادت ها کرد و افتخارها آفرید و همگام با سایر نیروهای مسلح آن چنان غیرتمدارانه «جانفدایی» کرد که حتی یک وجب از خاک وطن در اشغال خصم متجاوز باقی نماند. تقدیم ۴۶ هزار شهید سرافراز در راه دفاع از دین و میهن، گواه بسیار روشن این واقعیت سترگ و ارزشمند است.

۲-فرماندهان بزرگ شهید؛

در میان شهدای گرانقدر ارتش، نام بسیاری از فرماندهان در کنار سایر شهدای عزیز وطن می درخشد، از سپهبد قرنی (که توسط منافقین ترور شد) گرفته تا شهدای گرانمایه دیگری مانند شهیدان فلاحی، ستاری، فکوری، نامجو، اردستانی، آبشناسان، بابایی، دوران، لشکری، کشوری و... و «صیاد دل مردم» سپهبد شهید علی صیاد شیرازی که پس از آن همه افتخار آفرینی، به دست منافقان جنایتکار به شهادت رسید. شهیدی که آن قدر نزد امام شهیدمان، عزیز بود که بوسه ایشان بر پرچم تابوت صیاد به نماد عشق قائد امت به ارتش تبدیل شد.

۳-همیار مردم در سختی ها؛

ارتش که به فرموده امام راحل عظیم الشأن «کلمه طیبه» است، نه فقط در میدان دفاع از مام میهن بلکه در همه عرصه ها و سختی ها در کنار مردم بوده، هست و خواهد بود؛ صحنه های همیاری، کمک رسانی و امداد به مردم در وقایعی همچون سیل و زلزله و... تنها بخشی از حضور موثر ارتش در خدمت به ملت است.

۴-ارتش تراز انقلاب اسلامی؛

ارتش مقتدر جمهوری اسلامی ایران، با در اختیار داشتن نیروهایی مومن، متعهد، شجاع و عاشق عزت ایران که مهم‌ترین رکن قدرت و اقتدار این نهاد پرافتخار است، در حال حاضر به توانمندی بسیار قابل توجهی از نظر تجهیزات پیشرفته نظامی و دفاعی مثال زدنی دست یافته است. ارتش به مدد نخبگان، دانشمندان، فناوران و متخصصان داخلی کشورمان موفق به طراحی، ساخت و تولید انبوه تجهیزاتی برای دفاع موثر و بازدارنده از ایران شده که تنها بخشی از آن ها در جنگ تحمیلی ۱۲ روزه و جنگ تحمیلی سوم رونمایی شد.

۵-از دیگر ویژگی های منحصر به فرد

از دیگر ویژگی های ارتش دلاور، سرافراز و مردمی ایران، جان فدایی این غیور مردان در رده های مختلف است، از سربازان وظیفه گرفته تا پرسنل غیور کادر در سطوح مختلف و فرماندهان شجاع، استراتژیست، متفکر و نخبه؛ جان فدایی که در جریان جنگ تحمیلی سوم با شهادت تعدادی از غیور مردان ارتش متجلی شد، همچنین شهادت مظلومانه ۱۰۴ شهید سرافراز و مظلوم «ناودنا» که در اوج جنایتکاری و خونخواری دشمن آمریکایی-صهیونی به شهادت رسیدند تا شهادت سرلشکر شهید نصیرزاده وزیر قهرمان دفاع کشورمان و شهادت سپهبد شهید عبدالرحیم موسوی رئیس ستاد مشترک نیروهای مسلح، شهیدی که با افتخار تمام، خود را «سرباز ایران» می دانست، فرمانده متعهد، مومن، شجاع، غیور و «ابرمردی» که به صراحت می گفت: اگر هزار بار برای این مردم و اعتقاداتشان کشته شوم، دوست دارم زنده شوم و باز هم کشته شوم. آری کجای دنیا از چنین ارتش غیور، مقتدر، سرافراز، پرانگیزه، متعهد، مومن و مردمی برخوردار است؟ ارتشی که لباس عزت و غیرت و جان فدایی دین و میهن به تن دارد، ارتشی با این کارنامه پرافتخار که عزیز دل ملت بزرگ ایران است، ارتشی که همچنان حتی در «نوبت سکوت نبرد نظامی» مقتدرانه همپای دیگر مدافعان وطن «دست برماشه» است و تا پای جان برای عزت و استقلال و سرافرازی ایران و ایرانی، شجاعانه در میدان است.

پاینده و سرافراز باد ارتش و همه مدافعان دین و میهن، سلام و درود خدا بر همه سربازان وطن

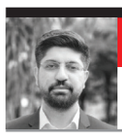
یادداشت روز

مجید حسین‌زاده
info@khorasannews.com

خاص‌ترین ویژگی آقای خاص

کارنامه محسن چاوشی نیازی به توضیح ندارد. او یک هنرمند مردمی و محبوب است که باید جایگاه ویژه‌ای در دنیای موسیقی و هنر ایران برایش قائل شد. چاوشی به تازگی برای خلق دو قطعه آهنگ «علاج» و «حسبی ا...» به عنوان چهره هنر انقلاب ۱۴۰۴ انتخاب شد. قطعه‌هایی که نماد بلوغ هنری او شدند و با وجود تولید سریع، از پختگی و ساختار حرفه‌ای برخوردارند. او با این دو قطعه، موسیقی را به مفهوم وطن‌دوستی گره زد و واکنش‌های زیادی از سوی شنوندگان دریافت کرد. چاوشی در پرالتهاب‌ترین روزهای کشور، روحیه مقاومت را زنده نگه داشت و امید را در دل مردم تقویت کرد. وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی هم در واکنش به انتخاب محسن چاوشی برای چهره سال هنر انقلاب نوشت: «نوای مداحی و موسیقی حماسی همپای غرش موشک‌های ایرانی، دشمن‌شکن بوده‌اند. ایران به این عزیزان مباهات می کند». البته چاوشی را نباید محصور به دنیای هنر تعریف کرد، او هنرمندی است که هر حرکت و رفتارش موج ایجاد می کند و از همه جالب‌تر، فعال بودن در کنج عزلت است. انجام کارهای نیکوکارانه و آزادسازی زندانیان جرایم غیرعمد بدون بوق و کرنا از دیگر دلایل محبوبیت اوست. اما ۴ ویژگی است که او را متمایز از دیگر هنرمندان کرده است. چاوشی به شدت زمان‌شناس است و قبل از این که دیر شود، به اتفاقات روز در بستر هنری که استاد آن است، واکنش نشان می دهد. قطعه «علاج» او همزمان با جنگ ۱۲ روزه و «حسبی ا...» همزمان با جنگ تحمیلی سوم دقیقا در لحظه‌ای که باید منتشر می‌شد، به دست مخاطب رسید. قبل‌تر‌ها هم خلق اثری بهنگام برای زلزله‌زدگان تبریز، نماهنگ بابای شهید تقدیم به شهید مدافع حرم محسن حججی، آثاری برای محرم، روایت سختی‌های مردم خرمشهر و... زمان‌شناس بودن او را نشان داده بود. او در تمام این سال‌ها سعی کرده حواسش به همه جا باشد و مخاطبانش هم تقریبا انتظار دارند او به مسائل روز و دغدغه هایشان واکنشی نشان دهد. علاوه بر زمان‌شناس بودن، ۳ ویژگی دیگر که آثار او را خاص‌تر کرده عشق به وطن، توجه ویژه به مردم و دغدغه‌هایشان و پایبندی به اعتقاداتش است که هیچ ابایی از فریاد زدن آن‌ها ندارد. محسن چاوشی هنرمند واقعی‌تر از ایران است که به خوبی توانسته مسئولیت اجتماعی‌اش را به عنوان یک هنرمند در هر لحظه‌ای که به آن نیاز بوده، انجام دهد.

یادداشت روز



جعفر یوسفی
info@khorasannews.com

آتش‌بس لبنان ثمره عقلانیت انقلابی

اعلام رسمی اجرای آتش‌بس لبنان-اسرائیل از سوی ترامپ، بیش از آن که بازتاب‌دهنده واقعیت میدانی باشد، تلاشی آگاهانه برای تصاحب روایت آتش‌بس لبنان به نام آمریکاست. در ادبیات دیپلماسی، اعلام کننده و زمان اعلام ابزارهای قدرت برای شکل‌دهی به ادراک افکار عمومی‌اند. ترامپ با ورود مستقیم به اعلام این خبر، کوشید این گونه القا کند که مدیریت و تحقق آتش‌بس محصول اراده و اشنگتن بوده است. در حالی که واقعیت صحنه، بیش از آن که ناشی از ابتکار آمریکا باشد، نتیجه فشار ایران و استفاده از ابزارهای میدانی و ژئوپلیتیک بود. به بیان دیگر، آمریکا تلاش کرد «قبول اجتناب‌ناپذیر آتش‌بس» را به دستاورد دیپلماتیک برای خود تبدیل کند.

آمریکا از همان روز اول مجبور به پذیرش آتش‌بس در لبنان شد اما در سناریوی جدید تلاش کرد با استفاده از دولت لبنان و سعودی‌ها، و به قیمت ادامه خونریزی در جنوب لبنان، نگذارد این امتیاز بزرگ به حساب ایران و حزب ا... واریز شود. آن‌ها ترجیح دادند جنگ ادامه پیدا کند تا مبادا پیروزی‌ای در کارنامه مقاومت ثبت شود.

دم خروس دولت لبنان آن جایی بیرون زد که بعد از اعلام آتش‌بس، نخست‌وزیر لبنان از تلاش‌های آمریکا، فرانسه، اروپا، عربستان، مصر، قطر و اردن تشکر کرد و نامی از ایران و حزب ا... نبرد.

همچنین در حالی که قالیباف به عنوان فرمانده میدان و مسئول تیم مذاکره کننده تمام تلاش خودش را کرد و با ابزارهای مختلفی از جمله تنگه هرمز، به آمریکا فشار آورد تا آتش‌بس در لبنان هم برقرار شود اما جریانی به صورت سازمان یافته از روز اول با انواع تهمت‌ها تیم مذاکره کننده ایران را متهم به خیانت و تنها گذاشتن لبنان کردند.

این آتش‌بس نتیجه یک راهبرد ترکیبی است که بر دو پایه صبر و عقلانیت انقلابی استوار بود. صبر، به این معنا که در برابر فشارهای سنگین میدانی و عملیات روانی، از تصمیم‌های هیجانی و شتاب‌زده پرهیز شد و عقلانیت انقلابی به معنای استفاده هوشمندانه از همه ابزارها مثل میدان و اهرم‌های ژئوپلیتیک بود تا دستاوردهای حاصل از جنگ را به یک نتیجه سیاسی قابل تثبیت تبدیل کند.

حرف مردم

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۰۰
۰۹۳۳۵۳۲۶۸۹۱

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف‌های شماست.

- خیلی خوبه که ترامپ موفق شده اعتبار آمریکا رو طوری کاهش بده که بقیه جرئت کنن جلوش وایستن.
- مردم لبنان هر چه زودتر دولت رو منحل کنن و حزب ا... حکومت را به دست بگیرد تا دیر نشده.
- خدا فقط خدا. خواست خدا بود که ابر قدرت مادی این زمانه به دست مردان مومن و از خودگذشته ایرانی ذلیل شود.
- شکست آمریکا و اسرائیل اتفاق افتاده چه بپذیرند چه نپذیرند، واقعیت تغییر نخواهد کرد؛ محاصره دریایی فقط یک لجبازی بچگانه است و بس.
- تکمیل کریدور شمال جنوب و شرق-غرب و ایجاد ارتباطات اقتصادی بین ایران-کشورهای آسیای میانه-قفقاز-ترکیه و روسیه از مسیر سواحل جنوبی ایران هر چه قوی‌تر و سریع‌تر انجام گیرد.
- در بدترین روزهای جنگ هر چی خواستیم راحت گیرمون اومد؛ فقط هر طور مقدوره جلوی افزایش قیمت رو بگیرن. نون بسته‌ای از ۱۵ تومن رسیده به ۴۰ تومن.
- برای اخذ نوبت فیزیوتراپی به بیمارستانی مراجعه کردم، میگن نوبت هامون تا آخر سال ۱۴۰۵ پر است. یعنی عملا طرف باید بره، اگه زنده موند و دوام آورد که خوبه، بدنش قوی شده و نیاز به فیزیوتراپی هم نداره، اگه زنده نموند هم که دیگه بازم نیاز به فیزیوتراپی نداره. چقدر قشنگه نه!؟
- هیچ شکی در تجاوز مجدد نیست. هر وقت ترامپ لعنتی میگه مذاکرات عالی پیش میره، بعدش حمله می کند. دلیل: تجربه جنگ ۱۲ روزه و رمضان.
- توافق با آمریکا فقط باید یک بند داشته باشه اونم اینه که «بزنی بد می خوری». بقیه صحبت ها وقت تلف کردنه. روسیه و چین اینو فهمیدن اما بقیه کشورها هنوز دارن به آمریکا جواب پس میدن.

آگهی تهاتر

شرکت مهندسی آب و خاک قدس رضوی در نظر دارد نسبت به تهاتر مبلغ فیش درآمدی شهرداری مشهد به مبلغ ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ با یک قطعه زمین واقع در شهرک طالقانی بهارستان ۱۷ اقدام نماید لذا متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ذیل تماس حاصل فرموده و یا به آدرس مشهد سید رضی ۸ پلاک ۲۵۵ (واحد املاک) مراجعه نمایند.

۰۹۳۶۴۴۳۰۰۹۲ - ۰۵۱۳۶۰۷۳۵۳۵ - داخلی ۱۰۶

http://abvakhakrazavi.ir

۱۷۹۰۶۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد
منطقه پنج هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۹۹۶۷ مورخ ۱۴۰۴۰۱۲۰۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد علی خوجه فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۱۰۲۲ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۷۹ اصلی واقع در اراضی اسماعیل آباد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت عباس اسدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۴۱۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۱،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۲،۱۳

امید خیر خواه – رئیس ثبت اسناد و املاک مشهد

۱۷۹۰۷۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۳۷۱۰۰۱۲۴۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باخرز تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامحسین شجاعی فرزند براتعلی بشماره شناسنامه ۲۵۸ و شماه ملی ۰۷۴۹۰۳۳۹۹۱ صادره از باخرز در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۱۸ مترمربع پلاک ۵-اصلی واقع در بخش ۱۴ باخرز خریداری از مالک رسمی مرحوم براتعلی شجاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵،۰۱،۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵،۰۲،۱۳

مرتضی رحیمی مروی – رئیس ثبت اسناد و املاک باخرز

۱۷۸۸۲۶

آگهی مزایده عمومی (نوبت اول)

شرکت صنایع معادن و عمران رضوی در نظر دارد چهار واحد آپارتمان با کاربری مسکونی خود را به شرح ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) پیش فروش نماید، لذا متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر در روزهای شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۹ الی شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ از ساعت ۸ الی ۱۴ به دفتر مرکزی شرکت، واقع درمشهد تقاطع بلوار خیام و سجاد، حاشیه دستغیب، طبقه همکف، واحد واگذاری املاک مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نیز اقدام نمایند. تاریخ تحویل پاکات و پیشنهادات حداکثر تا شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۰۵ ساعت ۱۴ به دبیرخانه شرکت می باشد. شایان ذکر است شرکت در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد. سایت اینترنتی: https://rimc.ir شماره تماس: ۰۹۰۲۳۶۰۰۴۱۲

ردیف	آدرس	محدوده	مشخصات	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر متر مربع (ریال)	شیوه پرداخت	تضمین شرکت در مزایده
۱	مشهد، بلوار دانشجو، دانشجو ۱۵، بعد از چهارراه اول، قطعه سوم شمالی، پلاک ۷۹	طبقه اول واحد شرقی	چهار واحد آپارتمان مسکونی دارای آب، برق، گاز و با مشخصات کلی واحد اعم از سازه فلزی، نما ترکیب سنگ شیشه آجر، سیستم گرمایشی رادیاتور و پکیج (دو واحد طبقه اول گرمایش از کف) و سیستم سرمایشی اسپیلت، کابینت و کمد ام‌دی‌اف، کف اتاق خواب‌ها و پذیرایی سرامیک، شیر آلات، هود، گاز رومیزی توکار، سقف کاذب رنگ، دیوار رنگ یا کاغذ دیواری، دارای آسانسور و یک عدد جای پارک خودرو و انباری مطابق با نقشه های پیوست پیشرفت فیزیکی ۲۱ درصد تاریخ تحویل ۱۴۰۶/۱۰/۳۰	۱۶۷	۱،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰	الف: ۶۰ درصد همزمان با اعلام برنده شدن ب: ۵ درصد در زمان تحویل واحد آپارتمان ج: ۵ درصد در زمان انتقال سند آپارتمان د: الباقی در شش قسط مساوی به میزان ۵ درصد و در فواصل سه ماهه پس از واریز بند الف	سپرده شرکت در مزایده معادل ۵ درصد کل ارزش پایه (ضمانت نامه بانکی، چک بین بانکی یا رسید واریز به حساب شرکت)
۲		طبقه اول واحد غربی		۱۶۷	۱،۱۵۰،۰۰۰،۰۰۰		
۳		طبقه دوم واحد شرقی		۱۶۷	۱،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰		
۴		طبقه دوم واحد غربی		۱۶۷	۱،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰		

روابط عمومی شرکت صنایع معادن و عمران رضوی

۱۷۹۰۷۰

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۷۶۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاسر یزدان فر فرزند رضا به شماره شناسنامه ۲۶۶۳ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۲/۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۳۴مجزی از ۳۹ فرعی از پلاک شماره ۲ اصلی واقع در اراضی موسی آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای رضا یزدان فر وبرابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۷۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد یزدان فر فرزند رضا به شماره شناسنامه ۹۷۲۷ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۵/۲۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۳۴ مجزی از ۳۹فرعی از پلاک شماره ۲ اصلی واقع در اراضی موسی آباد دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای رضا یزدان فر و برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۲۱۱۳۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی یعقوبیان فرزند محمد علی به شماره شناسنامه ۱۰۶۰۳ صادره از زاهدان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۷۵مجزی از ۲۲۹ از ۲۶۶ فرعی از پلاک شماره ۲۲۹ اصلی واقع در اراضی بنی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای اسماعیل دوست محمدی یحیی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۱/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۲/۱۴

سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک

۱۷۸۹۶۹

آگهی گروهی موضوع ماده سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده

بخش ۴ بجنورد پلاک ۶۶- اصلی اراضی موسوم به غلامان ۱- ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۷۴،۲۵ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع دراراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی آقای محمد قدیمی فرزند رمضانعلی به شماره ملی ۵۹۱۰۱۶۳۱۲۴ و شماره شناسنامه ۵۹۱۰۱۶۳۱۲۴ صادره از راز و جرگلان از محل مالکیت قجر قدیمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰۰۷۴ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۱۴۳

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۴۵۴۸،۳۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع دراراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی آقای محمد قدیمی فرزند رمضانعلی به شماره ملی ۵۹۱۰۱۶۳۱۲۴ و شماره شناسنامه ۵۹۱۰۱۶۳۱۲۴ صادره از راز و جرگلان از محل مالکیت قجر قدیمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰۰۷۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۲۴ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۱۲۱

۳- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۱۱۱۲۷،۱۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع دراراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی آقای محمد قدیمی فرزند رمضانعلی به شماره ملی ۵۹۱۰۱۶۳۱۲۴ صادره از راز و جرگلان از محل مالکیت قجر قدیمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۱۴۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۱۲۲

۴- سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۷۷،۱۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع دراراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی خانم افسانه ارگی فرزند زکریا به شماره ملی ۰۸۲۰۳۱۷۰۷۱ و شماره شناسنامه ۰۸۲۰۳۱۷۰۷۱ صادره از راز و جرگلان از محل مالکیت بیک محمد امامی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۱۵۸ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۱۴۹

۵-سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۲۷۷۷،۱۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع دراراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی آقای رضا مهدی پور فرزند نوروز قلی به شماره ملی ۵۹۱۰۰۶۳۶۹۳ و شماره شناسنامه ۵۹۱۰۰۶۳۶۹۳ صادره از راز و جرگلان از محل مالکیت بیک محمد امامی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۱۵۶ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۱۴۸

۶- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۲۷،۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع دراراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی آقای یوسف اربابی فرزند صفر به شماره ملی ۰۶۷۰۱۰۴۸۹۲ و شماره شناسنامه ۰۶۷۰۱۰۴۸۹۲ صادره از بجنورداز محل مالکیت محمد نیاز صابری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰۰۶۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۱۱۱

۷- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۸۵،۹۱ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۶۶-اصلی واقع دراراضی غلامان بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی آقای عبدل ناصر بهادری فرزند محمد به شماره ملی ۵۹۱۹۷۷۴۰۷۱ و شماره شناسنامه ۳۵ صادره از راز و جرگلان از محل مالکیت محمد بهادری برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۰۰۵۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۱/۱۵ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۱۰۹

بخش ۴ بجنورد پلاک ۷۹- اصلی اراضی موسوم به تازه قلعه ۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۱۵۵۱۴،۲۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۹- اصلی واقع دراراضی تازه قلعه بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی آقای علی یزدانی فرزند علی رضا به شماره ملی ۵۹۱۹۳۲۹۲۱۱ و شماره شناسنامه ۱۲۱۶ صادره از راز و جرگلان از محل مالکیت غلامرضا یزدانی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۱۵۲ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۱۱۹

۲- ششدانگ یک قطعه مزروعی با کاربری زراعی - باغی به مساحت ۱۵۲۵۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۹- اصلی واقع دراراضی تازه قلعه بخش ۴ بجنورد حوزه ثبت ملک شهرستان راز و جرگلان ابتیاعی آقای محمد کمندران فرزند روشن به شماره ملی ۵۹۱۹۳۲۸۹۸۳ و شماره شناسنامه ۱۱۹۳ صادره از راز و جرگلان از محل مالکیت سیف اله امینی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۱۷۸۰۰۲۱۵۴ مورخه ۱۴۰۴/۱۲/۲۷ کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۷۸۰۰۰۱۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید ازتاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۱/۲۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۲/۱۳

محمد بادلو – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک راز و جرگلان

۱۷۹۰۱۰

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی فشرده (نوبت اول و دوم)

شرکت آب و فاضلاب استان شمالی در نظر دارد از محل منابع اعتبارات عمرانی بر اساس قانون برگزاری مناقصه پروژه مشروحه ذیل را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی فشرده (یکپارچه) در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (WWW.SETADIRAN.IR) انجام و به شرکتهای ذیصلاح واگذار نماید.

شماره مناقصه	نام و مشخصات کالای مورد نیاز	مدت	برآورد اولیه (ریال)	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار (ریال)
۱۴۰۵ - ۰۴	پروژه احداث مخزن ۵۰۰ متر مکعبی شهر قوشخانه مطابق مشخصات فنی و اسناد پیمان در رشته آب ی