اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۲۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زیبا پور محمدی فرزقی فرزند داود به شماره شناسنامه ۴۰۲۰۳ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۸۱ فرعی از پلاک ۲۶۶ اصلی واقع در اراضی ضیا،الدین علیا دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای داود خان پور محمدی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۵/۰۷
سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک
۱۹۵۵۸۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۲۳۳ – مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم حسین ساجدی فر به شناسنامه شماره ۶۸۶ شماره ملی ۰۷۹۳۵۰۰۶۴۸ صادره سبزوار فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۷.۶۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۴ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی خودش و مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی حسن عوضوردی و ایمان عوضوردی و رضا مهری و سیدمحمدحسینی کلاته ساداتی و بی بی حسینی جنبذی و علی ایزی و علی اصغرطلوع فکور و رضا بروغنی و حسین مهری و محمدرضابراتی و احمدمحمدی و رسول نیازی و حسین دارینی و هادی مولوی نیا و مهدی فیروزآبادی و حسن مهرپرور و محمدفلاحی و اقدس سرمدی و رضا مهری و بتول یکران بهشت و بتول بروغنی و محمود خیرابادی و امیرارزقندی و زهراجمال ابادی و علی بوستانی و سیداحسان نجفی و النا الهیاری ثانی و نرگس خاتون عوضوردی و مهدی ایزی و فائزه عظیمی نژاد و اکرم سنگ سفیدی و فرزانه بروغنی و مهدی فیروزآبادی و فرزانه فیروزآبادی و معصومه اب سالان و نسرین خلیلی دارینی و حسن مهرپرور و سیداحمدحجازیان و عباس اکبری زاده و سیدمهدی جمال ابادی و حسین دولت ابادی فرزند علی و هادی اعظمی نژاد و مسلم داورجو و سیداحمدحسینی جنبذ و محمد نادری و سیدقاسم کارگر و محمود خیرابادی فرزند غلامعلی و فاطمه مولوی نیا و محمدتقی یزدی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۲۴۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۶
علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار
۱۹۵۷۹۱

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۰۲۰۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهام نوذری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۸ صادره از گناباد در ششدانگ یکباب منزل یک طبقه (طبق نظریه امور آب به شماره ۱۴۰۵/۴۷۹۰/۷۶/۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ مساحت ۱/۵۰ متر مربع داخل حریم دیوار ساحلی) در قسمتی از پلاک شماره۶ فرعی از پلاک شماره ۲۴۱۱ اصلی واقع در اراضی شهر در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای مصطفی چراغی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷
سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک
۱۹۵۵۹۷

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین
پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:
کلاته جان احمدی پلاک یکصد و هفتاد و یک (۱۷۱)–اصلی

۱۲۰ فرعی مفروز از ۱ فرعی آقای حسین قادری فرزند عزیز ششدانگ باغ در روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند
تاریخ انتشار:دو شنبه ۱۴۰۵/ ۰۴/ ۲۲
محمد حسین پیروج رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین
۱۹۵۲۸۵

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک سه قسمت از بخش سیزده حوزه ثبتی شهرستان اسفراین
پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:
شهر صفی آباد پلاک یکصد و بیست و نه (۱۲۹)–اصلی

۱۹۱۴و۱۹۱۶و۱۹۱۷ فرعی آقای علی خانی فرزند رمضانعلی ششدانگ یکقطعه باغ و دو قطعه زمین زراعی در روز شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند تاریخ انتشار:دو شنبه ۱۴۰۵/ ۰۴/ ۲۲
محمد حسین پیروج– رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین
۱۹۵۵۷۲

«آگهی دعوت به متراژ و مساحت»

نظربه اینکه آقای سید ابوالفضل بنام وکالتا از طرف وراث مرحوم محمد حسین جالینوس زاده مالک ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک باقیمانده ۱۲۱۳ فرعی واقع در خلیل آباد پلاک شماره ۲۳ اصلی میباشد و به موجب نامه وارده به شماره ۳۳/۱۴۰۵/۳۹۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ درخواست متراژ و مساحت را نموده و اعلام داشته که از نام و آدرس مجاورین اطلاعی نداشته لذا به استناد کد ۹۱۴ م.ب.ث حسب تقاضای نامبرده از طریق درج آگهی در روزنامه به کلیه مجاورین پلاک فوق الذکر ابلاغ میگردد که به منظور متراژ و مساحت پلاک موصوف نماینده و نقشه بردار این اداره در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ ساعت ۸ صبح به محل وقوع ملک به آدرس خلیل آباد – بلوار معلم جنب فروشگاه افق کوروش عزیمت خواهند نمود و مالکین مجاور می توانند در وقت مقرر در محل حاضر و از حقوق متصوره خود دفاع نمایند. ضمنا عدم حضور آنان مانع از عملیات متراژ و مساحت نخواهد شد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۴/۲۲
علی خدادادی– رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد
۱۹۵۵۶۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خلیل آباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۵۱۰۰۰۱۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان خلیل آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضانعلی پور حمزه فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۰ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۸۹۱۹.۴۹ متر مربع مفروز ومجزی شده از پلاک ۴۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۰۲ حوزه ثبت ملک خلیل آباد اراضی یحیی آباد خریداری از مالک رسمی آقای جلال شیخ الاسلامی محرز گردیده است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵.۴.۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۴.۲۲
علی خدادادی رییس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد
۱۹۳۳۲۴

آگهی اصلاحی

پیرو آگهی منتشره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۱ رشت برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۰۹۶۱۲ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۶۹۰۹ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۱۹ تصرفات مالکانه بلا معارض آقای حمید زاد محمدی و خانم مانک پیلاق بیگی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به شماره ۷۲۳۵ فرعی مفروز از ۱ از ۱۲ اصلی بخش ۱۱ که موقع صدور آگهی پلاک فرعی به اشتباه قید گردیده بود که بدین نحو به صورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به شماره ۷۲۵۳ فرعی مفروز از ۱ از ۱۲ اصلی بخش ۱۱ اصلاح می گردد لذا به منظور عموم مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یکماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار ۱۴۰۵.۰۴.۲۲
شناسه ۲۲۲۱۸۲۳ م الف ۲۶۴۵
غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسنادو املاک ناحیه یک رشت
از طرف ایرج پوراحمد کلشتری
۱۹۵۲۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۷۱۵ هیئت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا برجی فرزند عبداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۰ مترمربع از پلاک شماره ۲۶ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای عبداله برجی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۱۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲
محمد بیرم آبادی– رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۹۳۲۹۲

آگهی ابلاغ اخطاریه عدم افراز

خانم مهوش حاجی منیری عنبران تقاضای افراز ۴ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۴۸۷۹۰ از ۱۰۳۷۸ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد را نموده و اعلام داشته از اقامتگاه دیگر مالک مشاعی خانم الهه بنده ئی اطلاعی ندارد. لذا با استفاده از اختیارات حاصله از ماده ۱۸ آئین نامه اجرایی مفاداسناد رسمی لازم الاجرا اقدام به نشر آگهی به منظور ابلاغ اخطاریه به کلیه مالکین مشاعی و اشخاص حقیقی و حقوقی ذینفع ابلاغ میگردد این آگهی در یک نوبت به همراه نظریه ریاست ثبت آگهی می گردد.
مرجع رسیدگی کننده: اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد
در تاریخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ در خصوص درخواست وارده خانم مهوش حاجی منیری عنبران مبنی بر صدور تصمیم عدم افراز که برابر سیستم و مدارک موجود ۴ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۴۸۷۹۰ از ۱۰۳۷۸ فرعی از ۱۸۲ اصلی بخش ۱۰ مشهد بنام متقاضی افراز خانم مهوش حاجی منیری عنبران ثبت و سند صادر شده و نسبت به میزان ۲ دانگ مشاع از ششدانگ بنام خانم الهه بنده ئی فرزند محمد ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم گردیده است با عنایت به اینکه شهرداری طبق ضوابط شهرسازی مخالفت خود را اعلام نموده و با افراز مخالفت نموده است لذا افراز پلاک مذکور امکان پذیر نمی باشد موضوع طی شمارهای ۰۰۳۰۴۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۶ از ناحیه نماینده و نقشه بردار گزارش که به شرح ذیل اتخاذ تصمیم گردیده :
نماینده ثبت نقشه بردار ثبت
با عنایت به گزارش نماینده و نقشه بردار منتخب مستند به سوابق ثبتی نظر به اینکه مورد تقاضای افراز کمتر از حد نصاب افراز میباشد شهرداری طبق ضوابط شهرسازی مخالفت خودرا اعلام نموده و با افراز مخالفت نموده است لذا به استناد ماده ۵ آئین نامه قانون افراز و فروش املاک مشاع تصمیم به عدم قابلیت افراز آن صادر و اعلام می گردد در اجرای مواد ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز مراتب به کلیه مالکین مشاع ابلاغ تا چنانچه اعتراضی دارند حسب ماده ۲ قانون افراز و فروش املاک مشاع ظرف ده روز از تاریخ انتشار اعتراض خود را تسلیم دادگاه محل وقوع ملک نموده و گواهی طرح دعوی را به این اداره تحویل نمایند.
هادی ریحانی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد
۱۹۵۶۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۹۳۴۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سارا منصورزارع فرزند حمیدرضا به شماره شناسنامه ۳۵۷۱ کدملی ۰۳۲۲۶۹۹۶۰۶ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۷۷۷/۵۷ متر مربع از پلاک ۲۳ فرعی از ۸۹ اصلی از مالکیت محمدعلی منصور زارع ذیل صفحه ۴۷۷ دفتر ۴۳۲ واقع در روستای کرگلین حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده . نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد . لذا بمنظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد ..
شناسه آگهی: ۲۲۲۳۵۴۳
بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ساوجبلاغ – ازطرف سعید صبرعلیلو
۱۹۵۲۴۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۹۳۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه منصورزارع فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۷۸ کدملی ۴۸۹۷۹۰۰۴۸۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۳۸۰ متر مربع از پلاک ۲۳ فرعی از ۸۹ اصلی از مالکیت محمدعلی منصور زارع ذیل صفحه ۴۷۷ دفتر ۴۳۲ واقع در روستای کرگلین حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده . نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد . لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد ..
شناسه آگهی: ۲۲۲۳۵۷۰
بشیر نعیم زاده رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ساوجبلاغ – ازطرف سعید صبرعلیلو
۱۹۵۲۵۳

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأئید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد :
بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۹ _اصلی اراضی لنگر
۱ – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک ۲۱۴ فرعی ۱۵۹ _اصلی به مساحت ۴۲۰ مربع ابتیاعی خانم گلثوم باقر نژاد به شماره ملی ۰۶۸۱۶۳۰۲۵۶ از محل مالکیت رسمی محمد رحیم چوپانی برابر رأی شماره ۴۰۰۸_ ۱۴۰۴ _مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ کلاسه پرونده ۰۳۱۲_۱۴۰۳
لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲
مهدی سیاوشی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
۱۹۳۰۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۲۰۰۹۳۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱ هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ساوجبلاغ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه منصورزارع فرزند غلامعلی به شماره شناسنامه ۱۷۸ کدملی ۴۸۹۷۹۰۰۴۸۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغچه به مساحت ۱۳۸۰ متر مربع از پلاک ۲۳ فرعی از ۸۹ اصلی از مالکیت محمدعلی منصور زارع ذیل صفحه ۴۷۷ دفتر ۴۳۲ واقع در روستای کرگلین حوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرز تایید و رای هیئت صادر گردیده . نوع کاربری ملک کشاورزی می باشد . لذا به منظور اطلاع عمومی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات و پس از طی تشریفات قانونی سند مالکیت صادر خواهد شد ..
شناسه آگهی: ۲۲۲۳۵۴۳
بشیر نعیم زاده – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک ساوجبلاغ – ازطرف سعید صبرعلیلو
۱۹۵۲۴۷

آگهی ابلاغ مفاد صورتجلسه افرازی

پیرو آگهی شماره ۱۱۰۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ بدینوسیله صورتجلسه افرازی و نقشه افرازی پلاک ۱۳۰ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در فریمان بخش ۱۳ مشهد به شرح ذیل آگهی شایسته است کلیه مالکین مشاعی پلاک مذکور چنانچه به مورد افراز و نحوه آن اعتراض دارند و اخواهی خود را ظرف مدت ده روز پس از انتشار آگهی به دادگاه صالحه تسلیم و رونوشت آن را به این اداره ارسال نمایند. در صورت عدم واخواهی سند مالکیت مفروزی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.
صورت مجلس افرازی پلاک ۱۳۰ فرعی از ۲۷۶ اصلی
در اجرای دستور اداری شماره ۱۰۹۴ – ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ ذیل تقاضای افراز خانم فاطمه فلاحتی فریمانی مالک مشاعی پلاک ۱۳۰ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در اراضی فریمان بخش ۱۳ مشهد که مالکیت مشاعی وی به میزان ۳۹۰ سهم مشاع از ۱۹۸۰ سهم ششدانگ ذیل صفحه ۱۸۳ دفتر ۱۳۰ به نام وی ثبت و سند آن صادرو تسلیم شده است لذا پس از تقاضای افراز نامبرده و ارجاع موضوع به اینجانبان میرزایی و نجفی به سمت نماینده و نقشه بردار این واحد ثبتی وارسال اخطاریه دعوتنامه افراز به شماره ۱۱۰۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ به مالکین مشاعی جهت ابلاغ در موعد مقرر در اخطاریه افراز به محل مورد تقاضا مراجعه و پس از مطابقت سوابق ثبتی با محل مورد تقاضا افراز اقدام به نقشه برداری از ملک فوق به عمل آمد و شهرداری فریمان نیز طی نامه شماره ۵/۲۲۸۲ – ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ افراز قطعه مزبور را بلامانع اعلام نموده و نقشه ارسالی را نیز به مهر شهرداری ممهور نموده است و ضمنا مورد تقاضا تجاوزی به مجاورین نداشته است و از سوی شعبه بایگانی پلاک ۲۱۲۲۲ فرعی منظور شده است. لذا ذیلا نخست حدود و مشخصات قطعه مورد افراز و سپس حدود و مشخصات قطعات باقی مانده بدین شرح اعلام می گردد:
۱ – حدود و مشخصات قطعه مورد افراز: ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۳۸۹/۸۲ متر مربع دارای پلاک ۲۱۲۲۲ فرعی از ۱۳۰ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع دراراضی فریمان بخش ۱۳ مشهد به حدود اربعه : شمالا به طول ۲۷/۶۲ متر به دیوار پلاک ۱۲۹ فرعی شرقا به طول ۱۳/۲۸ متر مرزیست به متصرفی خود مالک (خانم فاطمه فلاحتی) جنوبا بطول ۲۷/۳۳ متر به دیوار پلاک ۱۷۸۸۴ فرعی غربا بطول ۱۴/۸۳ متر درب و دیواریست به خیابان چمران حقوق ارتفاقی ندارد(که در سهم اختصاصی خانم فاطمه فلاحتی فریمانی قرار می گیرد)
۲–حدود و مشخصات قطعه اول باقی مانده: ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۰۶/۶۴ متر مربع دارای پلاک باقیمانده ۱۳۰ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در اراضی فریمان بخش ۱۳ مشهد به حدود اربعه : شمالا بطول ۳۰ متر به پلاک ۱۷۸۸۴ فرعی شرقا به طول ۱۰/۴۴ متر به قطعه اول باقیمانده جنوبا در دو قسمت ۱.بطول ۴/۳۵ متر پلاک ۱۴۴۸۶ فرعی ۲. بطول ۲۵/۷۵ متر به پلاک ۱۶۰۹۷ فرعی غربا بطول ۱۰ متر به خیابان حقوق ارتفاقی ندارد(که در سهم سایر مالکین مشاعی قرار می گیرد)
۳– حدود و مشخصات قطعه دوم باقی مانده : ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۰۰/۸ متر دارای پلاک باقیمانده ۱۳۰ فرعی از ۲۷۶ اصلی واقع در ا