در بازسازی صحنه جنایت فاش شد

زوایای جدید از ماجرای شوهرکشی وحشتناک زیر سایه کمبود محبت!

سید خلیل سجادپور
info@khorasannews.com

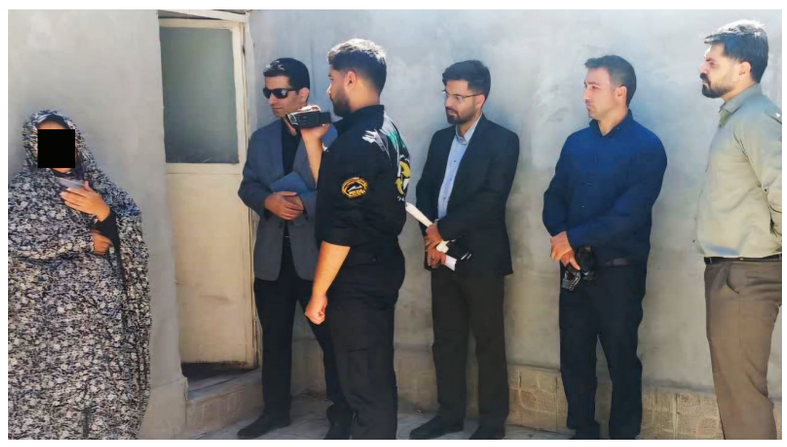
زن ۲۷ ساله ای که شوهرش را به بهانه کمبود محبت در زندگی مشترک به طرز وحشتناکی کشته بود هنگام بازسازی صحنه جنایت در حالی زوایای جدیدی از این ماجرای تکان دهنده را فاش کرد که مدعی بود هنگام وارد آوردن ضربات کارد به سر شوهرش چشمان خود را بسته بود و با کینه ای عمیق تنها به انتقام می اندیشید.

به گزارش خبرنگار ارشد روزنامه خراسان، زنی که با تیز بینی کارآگاهان پلیس آگاهی و دستورهای ویژه قضایی، راز قتل شوهرش را پس از ماجرای انتشار خبر کشف جسدی با خالکوبی خاص در روزنامه خراسان فاش کرده بود در حالی برای بازسازی صحنه قتل به همراه یک مرد متاهل مقابل دوربین قوه قضاییه ایستاد که زوایای هولناک دیگری از این جنایت را بازگو کرد و بدین ترتیب سومین متهم پرونده نیز لو رفت.

"عاطفه – س" که با زیرکی خاصی موفق شده بود چند روزی ماجرای قتل شوهر ۳۵ ساله اش را مخفی کند زمانی رو در روی قاضی ویژه قتل عمد مشهد قرار گرفت که دیگر با اسناد و مدارک موجود به هیچ وجه نمی توانست موضوع قتل شوهرش را بعد از فراز و نشیب های زیاد و فریبنده پنهان کند. به همین خاطر در حضور قاضی دکتر صادق صفری لب به اعتراف گشود و گفت: ۱۳ ساله بودم که با نجیب ازدواج کردم او یک کارگر ساده بود و به من هیچ توجهی نمی کرد. نجیب فقط به دنبال خوشگذرانی های خودش بود و اصلا مرا نمی دید من هم فقط فرزند به دنیا می آوردم تا این گونه محبت های او را به دست آورم ولی باز هم تلاش هایم به نتیجه نمی رسید. اگر چه من هم علاقه ای به او نداشتم و تنها به خواست پدر و مادرم با او ازدواج کردم اما وقتی معنای زندگی مشترک را فهمیدم دوست داشتم تا شوهرم به من ابراز علاقه کند ولی... خلاصه این زندگی سرد و بی روح ادامه داشت تا این که من هم وقتی ماجرای خیانت همسرم را متوجه شدم با فردی در فضای مجازی ارتباط برقرار کردم و چند سال قبل هم با جوان متاهل افغانستانی به صورت تلفنی آشنا شدم و روابطم با حمید بیشتر شد تا جایی که برایش از زندگی تلخم می گفتم و با او درددل می کردم. این روابط نامتعارف با حمید ادامه داشت که بالاخره اسفند سال گذشته قرار شد او شوهرم را در یک تصادف ساختگی از میان بردارد ولی هنگامی این نقشه شیطانی نافرجام ماند که شوهرم سوار بر موتورسیکت بود و حمید موفق نشد او را با پراید زیر بگیرد! به همین خاطر نقشه دیگری کشیدیم و من قصد داشتم نجیب را با خوراندن قرص برنج به قتل برسانم که باز هم این نقشه بی نتیجه ماند و موفق نشدم. این گونه بود که سومین دسیسه خودم را اجرا کردم. آن شب چهارم اردیبهشت وقتی شوهرم با حالت مست به خانه آمد ابتدا چند قرص خواب آور را درون چایی حل کردم و به او خوراندم زمانی که به خواب عمیق فرو رفت و فرزندانم نیز خوابیدند کارد آشپزخانه را برداشتم و روی سرش ایستادم ابتدا نگاهی به چهره اش کردم و اولین ضربه را به سرش زدم او که از خواب پریده بود دستانش را روی سرش گرفت ولی من چشمانم را بستم و با همه کینه ای که از او در دل داشتم ضربات متعدد را به سرش می کوبیدم و تنها به انتقام می اندیشیدم. آن شب وقتی به خودم آمدم که شوهرم خون آلود کف اتاق بود و دیگر نفس نمی کشید. بلافاصله سیم کارت مخفی را روی گوشی گذاشتم و به حمید پیام دادم که به خانه ما بیاید او هم با یکی از دوستانش به نام محمدامین آمد و جسد شوهرم را با پراید از خانه بیرون برد بعد هم من به خانواده شوهرم گفتم نجیب مست از خانه بیرون رفت و دیگر بازنگشته است و... تا این که جسد شوهرم کشف شد و خبر آن در روزنامه خراسان انتشار یافت بعد هم کارآگاهان پلیس به سراغم آمدند که من ابتدا داستان های ساختگی را برای فرار از مجازات بازگو کردم اما در نهایت نتوانستم دروغ هایم را به یکدیگر ارتباط دهم و با دیدن اسناد و مدارک ناچار شدم حقیقت موضوع را بیان کنم.

گزارش خبرنگار ارشد روزنامه خراسان حاکی است: بعد از آن که زن جوان چگونگی قتل بی رحمانه شوهرش را در حضور قاضی دکتر صادق صفری بازسازی کرد حمید مرد متاهل نیز مقابل دوربین قوه قضاییه قرار گرفت و پس از معرفی کامل خود گفت: مدت زیادی بود که با عاطفه ارتباط داشتم آن شب وقتی پیامک او را دیدم به همراه محمدامین به خانه اش رفتم و با دیدن جسد غرق در خون خیلی ترسیدم به او گفتم به اورژانس زنگ بزن! ولی او فقط اصرار داشت تا جسد را به خارج از خانه منتقل کنیم ولی من رنگ به چهره نداشتم این بود که از خانه بیرون آمدم و به همراه دوستم به یک کافه رفتیم محمدامین هم مشروب خورده بود که از من خواست به عاطفه کمک کنیم این گونه بود که پراید خودم را مقابل کافه پارک کردم و با پراید دوستم به خانه عاطفه بازگشتیم تا خودروی من شناسایی نشود. جسد غرق در خون را درون پراید گذاشتیم و به سوی بیابان های اطراف روستای انداد به راه افتادیم هر چه می رفتیم جای مناسبی برای رها کردن جسد نمی یافتیم این بود که بالاخره جسد نجیب را در حاشیه حدود ۵۰ متری از جاده روستایی بیرون کشیدیم و با بیلچه مقداری زمین را حفر کردیم اما نتوانستیم آن را به طور کامل دفن کنیم به این دلیل جسد را در همان بیابان رها کردیم و از آن جا گریختیم....

بنا بر گزارش روزنامه خراسان، به دنبال اعترافات متهمان این پرونده جنایی قاضی شعبه ۲۵۵ دادسرای عمومی و انقلاب مشهد دستور انتقال آنان به زندان را صادر کرد تا تحقیقات پلیس برای دستگیری دیگر متهم فراری ادامه یابد.



عکس ها اختصاصی خراسان

متهمان در حال تشریح صحنه جنایت در حضور مقام قضایی

سابقه خبر

یازدهم اردیبهشت گذشته جسد مجهول الهویه مرد جوانی که حدود ۳۵ سال داشت در حاشیه جاده روستای انداد مشهد در حالی کشف شد که خالکوبی خاصی روی بازو داشت. طولی نکشید که تصویر خالکوبی مذکور و خبر کشف جسد با پیشنهاد سرهنگ ولی نجفی (رئیس دایره قتل عمد آگاهی) و دستور ویژه دکتر صادق صفری در روزنامه خراسان منتشر شد تا این که روز بعد مردی با پلیس تماس گرفت و از گم شدن برادرش با مشخصات مذکور خبر داد. این گونه بود که گروه تخصصی کارآگاهان به سرپرستی سروان آرمین منفرد (افسر پرونده) به سراغ همسر مقتول رفتند و او را با دستور مقام قضایی بازداشت کردند اما زن جوان چند روز به قصه گویی پرداخت تا این که کارآگاهان با بهره گیری از توان و تجربه پلیسی و با هوشیاری خاصی، متوجه ارتباط زن ۲۷ ساله با مرد متاهلی به نام حمید شدند و در بازرسی از منزل مقتول نیز به فرش هایی مشکوک شدند که به تازگی شسته شده بودند اما موکت زیر فرش ها همچنان رنگی از خون داشت. بدین ترتیب راز شوهرکشی با اعترافات زن جوان فاش شد و همدستان او هم لو رفتند. بررسی های بیشتر در این باره همچنان ادامه دارد.

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی به

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶ / ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به کارفرمای محترم پیمانکاری شرکت معادن گستر سپاهان ، که فعلاً مجهول المکان می باشند، ابلاغ می گردد: آقای حسن عاشوری مقدم با کد شناسایی بیمه ۶۹۶۱۷۰۷۵ ادعای اشتغال در کارگاه شرکت معادن گستر سپاهان (کارگر ساده ، کارگر خدمات تونل (مکانیک) ، کارگر معدن (مکانیک)) داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است. لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون ، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند. در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد.

شناسه ۲۲۲۷۶۲۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ ۱۹۶۲۸۰

دبیرخانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش پنج حوزه ثبتی شهرستان اسفراین
پیرو آگهی قبلی به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود شماره زیر:

قریه شهر صفی آباد پلاک یکصد و بیست ونه (۱۲۹)

۱۹۲۳و۱۹۲۴ فرعی آقایان محمدرضا و علی اکبر هر دو فرخی بهار فرزندان حسین ششدانگ زمین زراعی در روز پنج شنبه ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ ساعت ۹ الی ۱۲:۳۰ قبل از ظهر در محل بعمل خواهد آمد.(در اجرای قانون تعیین تکلیف) لذا به موجب ماده چهارده قانون ثبت اسناد واملاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشد مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین،تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی ،معترضین می بایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد ظرف مدت یکماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مرجع مذکور اخذ و به اداره تسلیم نمایند. تاریخ انتشار:چهار شنبه ۲۴ /۰۴/ ۱۴۰۵

محمد حسین پیروج—رئیس اداره ثبت اسناد واملاک اسفراین ۱۹۶۱۸۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۸۵۹–۱۴۰۵/۳/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود بیانی راد فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۶۳۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۶ – اصلی واقع در اراضی فارمد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی و علی اکبر ببری قرقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۹۱۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۱۰

امید خیرخواه—رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۱۹۵۹۲۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۰۴۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۱/۳۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی موقوفه گوهرشاد بیگم فرزند بشماره ملی ۱۴۰۰۱۰۲۴۵۰۸ نسبت به ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۶ اصلی واقع در اراضی تلگرد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت موقوفه متصرفی میرزا طاهر (جان جان خانم) که عرصه متعلق به موقوفه متصرفی میرزا طاهر (جان جان خانم) و اعیان متعلق به متقاضی می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۸۹۲

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۹

امیدخیرخواه رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد ۱۹۵۹۰۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۸۲۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجید کوه پیکر فرزند عیسی بشماره ملی ۰۸۸۹۶۹۳۱۳۹ در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۵۷/۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۹۷۸۲ فرعی از ۱۷۵ اصلی بخش ۱۰ واقع در قاسم آباد نهضت – شهید حسن زاده ۶ قطعه دوم سمت چپ خریداری از مالک رسمی آقای فاخر نوعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۱۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

حمیدرضا افشار رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۴ مشهد ۱۹۵۸۹۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۷۱۰۰۲۸۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۳/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی شرکت مهرآوران سلامت شرق مشهد به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۶۲۸۸۹ و شماره ثبت ۲۰۷۸۶ نسبت به ششدانگ اعیان یکباب ساختمان (محل درمانگاه مهر آوران سلامت شرق) به مساحت ۲۳۴/۵۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۸ فرعی از ۱۴ – اصلی واقع در اراضی حسین آباد کرمانیها خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت موقوفه عبدالله رضوی میرزای ناظر که عرصه متعلق به موقوفه عبدالله رضوی میرزای ناظر و اعیان متعلق به متقاضی می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۴۷۲۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۹

امید خیرخواه—رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۹۵۸۹۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۴۰۰۱۰۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه دو تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم سنجری فرزند اله داد بشماره شناسنامه ۶۵۰۰۰۲۰۴۸۰ صادره از جنگل در ششدانگ اعیان یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۸ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۰ مشهد مقدس و در اراضی شمس آباد خراسان رضوی و از محل مالکیت اداره اوقاف خراسان رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مذکور و عدم وصل اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۴۷۲۲۰ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۳/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۴/۹

بشیر پاشایی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۹۵۸۸۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۱۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فریبا صاحب فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۲۵۶۵ در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۱۰ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۲۵۸ فرعی از ۲۳۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در پیروزی ۱۴ طیاری ۱۲ پلاک ۲۸ که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۴۳۸۴۶

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۹

توضیحات : با توجه به ایراد منابع طبیعی مبنی بر اینکه پلاک۲۳۵ اصلی در مالکیت دولت میباشد با عنایت به اینکه پلاک فوق الذکر دارای پلاکهای فرعی متعدد و سند مالکیت الکترونیکی میباشد و با استناد به ماده ۲۲ قانون ثبت دولت کسی را مالک میشناسد که نام وی در دفتر املاک ثبت شده باشد اعتراض منابع طبیعی در این قسمت پذیرفته نمی باشدو چنانچه اعتراضی دارند می توانند ظرف مهلت مقرر اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح اعلام نمایید. م الف ۴۳۸۴۶

ابوالقاسم نظام زاده—رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۹۵۸۷۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۱۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن کفاشان اقدسی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۵۷۳۰۸ در سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۱۰ متر مربع پلاک فرعی از اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۲۵۸ فرعی از ۲۳۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در پیروزی ۱۴ طیاری ۱۲ پلاک ۲۸ که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۴۳۷۵۷ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۹

توضیحات : با توجه به ایراد منابع طبیعی مبنی بر اینکه پلاک۲۳۵ اصلی در مالکیت دولت میباشد با عنایت به اینکه پلاک فوق الذکر دارای پلاکهای فرعی متعدد و سند مالکیت الکترونیکی میباشد و با استناد به ماده ۲۲ قانون ثبت دولت کسی را مالک میشناسد که نام وی در دفتر املاک ثبت شده باشد اعتراض منابع طبیعی در این قسمت پذیرفته نمیباشد و چنانچه اعتراضی دارند میتوانند ظرف مهلت مقرر اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح اعلام نمایند.

ابوالقاسم نظام زاده—رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۹۵۸۵۹

مناقصه عمومی یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی (فشرده)
بازسازی فضاهای بهداشتی قسمتهای باقی مانده از خوابگاه فجر ۵ دانشگاه فردوسی مشهد

دانشگاه فردوسی مشهد

دانشگاه فردوسی مشهد در نظر دارد فراخوان پروژه انجام بازسازی فضاهای بهداشتی قسمتهای باقی مانده از خوابگاه فجر ۵ دانشگاه فردوسی مشهد به شماره (سیستمی) ۲۰۰۵۰۹۱۵۷۹۰۰۰۰۱۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:
- تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ ساعت ۱۲:۰۰ - مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ ساعت ۱۹:۰۰
- مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ ساعت ۱۹:۰۰ - زمان بازگشایی پاکت های ارزیابی کیفی: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ ساعت ۱۹:۰۰

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در مناقصه ۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است. تضمین مزبور شامل: الف) ضمانت‌نامه بانکی؛ ب) فیش نقدی ج) چک بین‌بانکی د) چک تضمین‌شده بانکی

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه : اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای الف: مشهد، میدان آزادی، پردیس دانشگاه فردوسی مشهد، سازمان مرکزی (تلفن ۳۸۸۰۲۲۳۶-۰۵۱)

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس : ۴۱۹۳۴-۰۲۱ دفتر ثبت نام : ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸

اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام/ پروفایل تامین کننده/ مناقصه گر» موجود است. ۱۹۶۰۴۱

فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره SKD-۰۴۰۲۷۳۹ (نوبت دوم)

شرکت ملی نفت ایران - شرکت بهره برداری نفت و گاز شرق

۱- موضوع: فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره SKD-۰۴۰۲۷۳۹ راجع به خرید دو دستگاه لیفتراک برقی ساخت داخل کشور.

۲- محل و مدت انجام کار : استان خراسان رضوی، سرخس،منطقه عملیاتی خانگیران به مدت ۴ ماه.

۳- نام و نشانی مناقصه گزار: شرکت بهره برداری نفت وگازشرق- مشهد ، بلوارخیام، بلوارارشاد ، خیابان مهندس،نبش مهندس ۶، پلاک ۱۸.

۴- شرایط مناقصه گر :

۴-۱- دارابودن شخصیت حقوقی، کد اقتصادی و شناسه ملی .

۴-۲- داشتن توانائی مالی، تجربه،تخصص و سوابق کافی در زمینه موضوع قرارداد.

۴-۳- دارابودن تائیدیه عضویت در فهرست سازندگان/تامین کنندگان کالای وزارت نفت.

۴-۴- توانایی تهیه ضمانت نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار (مناقصه) به مبلغ ۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و در صورت برنده شدن ارائه تضمین معتبر بانکی انجام تعهدات به میزان ۱۰ درصد مبلغ پیشنهادی.

۴-۵- درضمن ۲۵ درصد بار مالی معامله به برنده مناقصه بعنوان پیش پرداخت در قبال اخذ ضمانتنامه معتبر بانکی مورد قبول مناقصه گزار پرداخت خواهد گردید.

۵- کلیه مراحل از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، مراحل ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فرآیند از طریق سایت سامانه محقق سازند. شماره فراخوان ارزیابی کیفی در سامانه ستاد ایران ۲۰۰۵۰۹۲۲۵۸۰۰۰۰۱۶ می باشد.

۶- گشایش پاکت های مناقصه پس از انجام مراحل ارزیابی کیفی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)با اطلاع رسانی قبلی انجام خواهد شد.

۷- در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر ، متقاضیان میتوانند با تلفن های ۳۳۳ و۳۷۹۲۳۳۲۸ -۰۵۱ تماس حاصل نمایند.ضمناً آگهی فوق در سایت WWW.SHANA.IR و WWW.ICOFC.IR و WWW.EOGPC.IR درج میباشد.

روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت وگازشرق

شناسه ۲۲۲۳۹۸۵ ۱۹۵۷۰۰