هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۱۶۹۴۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سعید متینی تبار فرزند جواد بشماره شناسنامه ۳۴۵۵ صادره از تهران در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۷۴۷/۲۴ مترمربع پلاک ۱۶۳ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۱۰ واقع در تجکنار خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم ابراهیمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی :۲۲۲۵۶۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد واملاک

۱۹۵۹۸۴

هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۴۹۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم نعمت اله کاردل فرزند عزت اله بشماره شناسنامه ۶۲ صادره از محمودآباد ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۸۹/۹۰ مترمربع پلاک ۴۲۴۶ فرعی از ۴۷ اصلی بخش ۱۰ واقع در محمودآباد خریداری از مالک رسمی آقای عزت اله کاردل محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی :۲۲۲۵۶۲۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد واملاک

۱۹۵۹۸۳

هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۴۴۶۳۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم زهرا ایمان پور فرزند فتح اله بشماره شناسنامه ۱۲۴۷۵ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۰۰/۶۵ مترمربع پلاک ۴۲۶ فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۱۱ واقع در جوارکلا خریداری از مالک رسمی آقای زهرا ایمان پورمحرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی :۲۲۲۵۶۱۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد واملاک

۱۹۵۹۸۱

هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۴۴۶۳۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم سعید رضائی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۷۱۵۱ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۰۰/۶۵ مترمربع پلاک ۴۲۶ فرعی از ۳۴ اصلی بخش ۱۱ واقع در جوارکلا خریداری از مالک رسمی آقای سعید رضائی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی :۲۲۲۵۶۱۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد واملاک

۱۹۵۹۷۹

هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۶۶۵۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جمیله نسیمی فرزند خلیل بشماره شناسنامه ۳۱۶۳ صادره از کردکوی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که میزان ۲۰۲/۹۳ متر کاربری مسکونی و مابقی کاربری زراعی میباشد به مساحت ۲۵۰ مترمربع پلاک ۳۶۲ فرعی از ۴۰ اصلی بخش ۱۰ واقع در بونده خریداری از مالک رسمی آقای علی مردان رنجبر محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی :۲۲۲۵۶۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد واملاک

۱۹۵۹۷۷

هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۵۵۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ولی اله آزاد فرزند صادق بشماره شناسنامه ۲۵ صادره از محمودآباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۶۰۰ مترمربع پلاک ۱۷۴ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۱۰ واقع در تجکنار خریداری از مالک رسمی آقای سید ابراهیم موسوی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی :۲۲۲۵۶۰۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد واملاک

۱۹۵۹۷۶

هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۶۷۱۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجتبی فاضلی فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۵۰۰۰۰۸۴۵۲۷ صادره از محمودآباد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۸۷۷/۴۸ مترمربع پلاک ۸۰۷ فرعی از ۲۴ اصلی بخش ۱۱ واقع در رودپشت خریداری از مالک رسمی آقای فضل اله فاضلی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی :۲۲۲۵۵۷۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد واملاک

۱۹۵۹۷۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱ – برابر رأی شماره ۵۸۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیأت دوم لذا مالکیت آقای / رسول پناهی لادانی به شناسنامه شماره ۱۵ کدملی ۱۲۹۰۲۴۵۳۰۴ صادره فرزند حسین نسبت به ۴.۵ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۳.۷۰ متر مربع پلاک شماره ۳۸۴ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۳۲۰۷۶ مورخ ۹۷.۱۱.۳۰ دفترخانه ۳۷۱ اصفهان و نامه ۲,۰۵,۱۳۸۹ مورخ ۱۴۰۵.۳.۲۴ شهرداری منطقه دو اصفهان تأئید تأئید محرز گردیده است.

ردیف ۱ – برابر رأی شماره ۵۷۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ هیأت دوم لذا مالکیت / خانم فاطمه مستاجران گورتانی به شناسنامه شماره ۱۵۰۲ کدملی ۱۲۸۳۴۵۴۰۰۹ صادره فرزند حسین نسبت به ۱.۵ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۳.۷۰ متر مربع پلاک شماره ۳۸۴ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۳۲۰۷۶ مورخ ۹۷.۱۱.۳۰ دفترخانه ۳۷۱ اصفهان و نامه ۲,۰۵,۱۳۸۹ مورخ ۱۴۰۵.۳.۲۴ شهرداری منطقه دو اصفهان تأئید تأئید محرز گردیده است. شناسه آگهی: ۲۲۲۵۳۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۴/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۵/۱۱

احمد کاشف – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان

۱۹۵۷۱۷

هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۴۹۴۰ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم جواد بشماره شناسنامه ۳۴۵۵ صادره از تهران در سه دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۷۴۷/۲۴ مترمربع پلاک ۱۶۳ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۱۰ واقع در تجکنار خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم ابراهیمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی :۲۲۲۵۶۲۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۱

مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد واملاک

۱۹۵۹۸۴

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

املاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک ۲ اصلی بخش ۳ قشلاقی کلاسه: ۱۴۰۴/۲۳۵۱

رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۰۷۰۷۴۰۸۶ پلاک ۱۸۰۲ فرعی خانم الهه رنجبر فرزند محمدرضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۴۷/۴۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه ازآقای مهدی آلول نیا.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. شناسه آگهی : ۲۲۱۶۲۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

علی اکبر مقدسی‌فر – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر

۱۹۵۳۱۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

املاک متقاضی واقع در قریه انارور پلاک۲ اصلی بخش۳ قشلاقی کلاسه:۱۴۰۴/۹۴۰

رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۷۴۱۶۲ پلاک ۱۷۹۹ فرعی آقای مهدی صادقی فرزند حسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۲۴۴/۸۰ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه ازآقای حسین خزائی .

لذا به موجب ماده۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی: ۲۲۱۶۲۶۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

علی اکبر مقدسی‌فر رئیس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر

۱۹۵۳۱۲

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد .

املاک متقاضی واقع در قریه چلک پلاک ۱۷ اصلی بخش۳ قشلاقی کلاسه: ۱۴۰۴/۳۷۲۵ رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۰۷۰۱۴۶۵۹ پلاک ۱۱۳۷ فرعی آقای مجید میرزاخانی فرزند نوروز علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور (کاربری باغی) به مساحت ۲۷۷/۸۷ متر مربع خریداری بدون واسطه/ با واسطه ازآقای حمید بالی .

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

شناسه آگهی : ۲۲۱۵۲۲۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

علی اکبر مقدسی‌فر – رئیس اداره ثبت اسناد واملاک نوشهر

۱۹۵۲۹۶

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۴۰۱۰۳۵۹۰۰۰۰۵۶ شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۰۱۱ – ششدانگ یک قطعه واحد تجاری وضعیت خاص طلق تحت پلاک ثبتی دو هزار و یکصد و هشتاد و یک (۲۱۸۱) فرعی مفروز و مجزی شده از ۲۰۷۸ فرعی از پنجاه و هفت (۵۷) اصلی بخش یازده قطعه ۶۹ تفکیکی طبقه همکف بلوک ۱۱ به مساحت ۱۵/۹۵ متر مربع (پانزده متر و نود و پنج دسیمتر مربع) مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها با حدود معین بشرح سند مالکیت ، بنام میر حسین حسینی ثبت و سند مالکیت کاداستر به شماره سریال ۸۴۳۸۹۳ سری ب بنام وی صادر شد پلاک ثبتی فوق توسط متعهده ، بابت مهریه مورد بازداشت قرار گرفته است محل وقوع ملک واقع در شهر چمستان بازار روز شهرداری چمستان می باشد مغازه در لاین جنوبی مجموعه بازار روز شهرداری چمستان به شماره پلاک شهرداری ۱۶ و کدپستی ۴۸۸۶۴– ۴۶۴۱۴ واقع است در حال حاضر فاقد هر گونه کسب و کار است، بصورت انباری بوده و تلمباری از وسایلات منقول خانگی و غیر خانگی بوده است سقف این مغازه لمبه پلاستیکی و کف سرامیک و دیوار به ارتفاع حدود دو متر کاشی طرح سنگ درب ورودی که سراسر در ضلع شمالی است شیشه سکوریت مقفل است دارای امتیازات آب و برق بوده و بحکایت معرف ، گاز اشتراکی ، ولی کنتور و المک گاز مشاهده نشد پشت بام حلبی مشترک با مغازه های طرفین و محوطه و مشاعات و مشترکات بقدالسهم طبق قانون تملک آپارتمانها می باشد . با در نظر گرفتن موقعیت مکانی و زمانی ، مساحت و وضع فعلی ملک و کاربری آن ایضا وضعیت امتیازات ، محل استقرار مغازه در پاساژ و وضعیت املاک و قطعات و واحدهای همجوار و معاملات انجام شده در شش ماه اخیر خصوصا در این پاساژ و سایر عوامل ذیمدخل ، بدون لحاظ هرگونه دیون مالی احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی و یا معامله عادی احتمالی از سوی مالک با هر شخصی کل ارزش پلاک یاد شده جمعا به مبلغ ده میلیارد ریال معادل یک میلیارد تومان برآورد می شود . ملک فوق فاقد بیمه می باشد و ملک در تصرف مدیون قرار دارد و پلاک فوق از ساعت۹ الی ۱۲ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ در اداره ثبت اسناد و املاک چمستان واقع در چمستان بلوار شیخ فضل اله نوری خیابان آموزش اداره ثبت اسناد و املاک – ک پ ۴۶۴۱۴۵۸۵۸۶ از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ده میلیارد ریال(۱۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰٪ از مبلغ پایه کارشناسی برای مورد مزایده به حساب سپرده ثبت به شماره IR۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۹۶۱۰۸۵۵۳۱۴۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک ملی و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه الزامی است . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. شناسه آگهی : ۲۲۲۸۶۰۷ تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

عین الله تیموری رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهر چمستان

۱۹۶۴۵۲

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین – هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی

۱ – برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۶۴۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی مردافکن (از محل مالکیت حسین شاملو عیدگاهی مالک رسمی پلاک) فرزند محمد حسین شناسنامه ۳۱۳۷ و کد ملی ۰۸۸۹۸۵۹۱۴۰ از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۴۸ متر مربع در قسمتی پلاک ۴۸۷ فرعی از ۱۵۸۷ اصلی اراضی قدی بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است.

۲–برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۶۳۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی رویا سادات سیروسی (از محل مالکیت حسین شاملو عیدگاهی مالک رسمی پلاک) فرزند سید جلیل شناسنامه و کد ملی ۰۸۸۰۰۸۷۸۳۸ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۵/۱۸ متر مربع در قسمتی پلاک ۴۸۷ فرعی از ۱۵۸۷ اصلی اراضی قدی بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است.

۳–برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۵۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهرا نیکی(از محل مالکیت علی حسین‌زاده مقدم مالک رسمی پلاک) فرزند عبدالحسین شناسنامه ۱۹۷ و کد ملی ۰۷۰۱۱۳۱۰۷۱ از شش دانگ یک قطعه محوطه مشتمل بر اتاق به مساحت ۴۱۸ متر مربع در قسمتی پلاک ۳۰۱۱ فرعی از ۱۵۸۹ اصلی اراضی فرخ آباد بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است.

۴–برابر رای شماره۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۶۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرتضی مردافکن (از محل مالکیت رضا قارنی رسمی پلاک)فرزند محمد حسین شناسنامه ۳۱۳۷ و کد ملی ۰۸۸۹۸۵۹۱۴۰ از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی مساحت ۳۰۰ متر مربع در قسمتی پلاک ۴۱۳ فرعی از ۱۵۸۷ اصلی واقع در اراضی قدی بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است.

۵–برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۶۳۹هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراض