شنبه ۲۷ تیر ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۰۹۵ ■ ۳ صفر ۱۴۴۸ ■ ۱۸ جولای ۲۰۲۶

خراسان

روزنامه صبح ایران

WWW.KHORASANONLIN.IR

روزنامه خراسان رتبه ۵ نشریات کشوری
صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیرمسئول و سردبیر: حامد رحیم پور
دفترمرکزی: مشهد، بلوارشهید صادقی(سازمان آب)
کدپستی: ۹۱۸۵۸۹۵۹۷۱
تلفن: ۳۷۰۰۹۰۰۰ ۰۵۱
نمابردبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵ ۰۵۱
پذیرش‌آگهی: ۳۷۰۱۰ ۰۵۱

روابط‌عمومی: ۳۷۰۰۹۱۱۱ ۰۵۱
نمابرجوابیه‌ها: ۳۷۶۵۷۷۷۲ ۰۵۱
نمابرآگهی‌ها: ۳۷۶۱۲۰۳۵ ۰۵۱
تلفن امورمشترکین: ۳۷۰۰۹۷۷۷ ۰۵۱
دفتر تهران: خیابان توانیر، خیابان نظامی گنجوی کوچه ناردان، پلاک ۲۳
تلفن‌وفاکس دفتر تهران: ۸۸۸۷۱۳۰۹ ۰۲۱

www.khorasanonlin.ir
e-mail:info@khorasannews.com
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای روزنامه خراسان را در سایت بخوانید

سامانه ثبت آگهی آنلاین خراسان:
www.khorasanet.ir

چاپ‌مشهد: شهرچاپ‌خراسان | **چاپ‌تهران:** چاپخانه جام جم برتر برنا

مشهد		تهران	
اذان ظهر:	۱۱:۳۸	اذان ظهر:	۱۲:۱۱
غروب آفتاب:	۱۸:۴۸	غروب آفتاب:	۱۹:۱۹
اذان مغرب:	۱۹:۰۸	اذان مغرب:	۱۹:۴۰
نیمه شب:	۲۲:۴۵	نیمه شب:	۲۳:۱۹
اذان صبح فردا:	۰۲:۴۵	اذان صبح فردا:	۰۳:۲۱
طلوع آفتاب فردا:	۰۴:۲۸	طلوع آفتاب فردا:	۰۵:۰۲

رسول خدا(ص) می فرمایند:
حُبُّ الدُّنیا رَأسُ کُلِّ خَطیئَةٍ.
دنیادوستی، ریشه هر خطایی است.
[تحف العقول، ص ۵۰۸]

تازه های مطبوعات

فرهیختگان: در خوش‌بینانه‌ترین حالت آقای خاتمی و مشاورانش افراد دلسوزی هستند که در ۲۰ سال قبل مانده‌اند و فهمی که از مناسبات جدید دنیا دارند ماقبل مسائل کنونی ایران است.

کیهان: آیا شهادت دانشمندان هسته‌ای و بمباران مراکز نظامی و هسته‌ای کشورمان بخشی از منافع و حاکمیت ملی کشورمان نیست که با عضویت‌مان در معاهده منع گسترش سلاح‌های هسته‌ای -NPT- به مخاطره افتاده است؟ اگر چنین است که هست، ادامه عضویت‌مان در این معاهده چگونه قابل توجیه است؟!

سازندگی: صداوسیمایی که از جیب همه مردم اداره می‌شود، قرار است رسانه همه مردم باشد یا رسانه یک جناح خاص؟ اگر قرار است هر اختلاف کارشناسی به دوگانه دولت در برابر نظام، دولت در برابر نیروهای مسلح یا دیپلماسی در برابر مقاومت ترجمه شود، دیگر نمی‌توان از رسانه ملی حرفی زد.

انعکاس

رویداد ۲۴ نوشت: به گزارش میزان، دونالد ترامپ از آزادی یک زندانی آمریکایی که به گفته او در زمان دولت بایدن و در سال ۲۰۲۴ بازداشت شده بود خبر داد. ترامپ در حالی این ادعا را مطرح کرده است که با توجه به بررسی‌های صورت گرفته هیچ زندانی محکوم و یا جاسوس آمریکایی از زندان‌های ایران آزاد و یا تبادل نشده است.

نورنیوز خبر داد: جی دی ونس معاون اول رئیس جمهور آمریکا با ایراد اظهاراتی بی‌شرمانه نسبت به ایرانیان گفت: اگر نظام ایران سرنگون شود، ۹۴ میلیون درمانده تروریست به اروپا و آمریکا سرازیر می‌شوند. وی همچنین درباره امکان حمله زمینی نیز گفت: «اگر مردم ایران می‌خواهند قیام کنند و حکومت خود را تغییر دهند، این به خودشان بستگی دارد اما ما ۱۵۰ هزار نیروی زمینی برای تغییر رژیم اعزام نخواهیم کرد.»

صابرین نیوز نوشت: منان رییسی نماینده قم گفت که وی نیز از هیئت مدیره کمیسیون عمران مجلس به دلیل رای نیاوردن خارج شده و مدعی شد که همکارانش در کمیسیون به او اطلاع داده‌اند که از بیرون به آن‌ها گفته شده تا به او رای ندهند. وی افزود که او از گروهی بوده که حضورش به صندلی مجلس اعتبار می‌بخشیده و حذف خود از هیئت رئیسه کمیسیون عمران را لطمه به اعتبار این کمیسیون دانست.

سیستم عصبی سنتکام زیر ضرب

ایران با مجموعه‌ای از عملیات‌های موشکی، پهپادی و ترکیبی چگونه «شبکه عملیاتی» آمریکا را از کار می‌اندازد؟

کامیار- در جنگ‌های امروزی پیروزی صرفاً با انهدام تانک‌ها، جنگنده‌ها یا ناوها به دست نمی‌آید بلکه طرفی دست برتر را خواهد داشت که بتواند چرخه تولید قدرت رزمی دشمن را مختل کند. این چرخه از مراکز فرماندهی آغاز می‌شود، از شبکه‌های اطلاعاتی و راداری عبور می‌کند، به انبارهای سوخت و مهمات پایگاه‌های ترابری هوایی و مراکز تعمیر و نگهداری می‌رسد و در نهایت به یگان‌های عملیاتی ختم می‌شود. اگر این زنجیره از کار بیفتد، حتی پیشرفته‌ترین ارتش جهان نیز توان ادامه عملیات گسترده را از دست می‌دهد. بر همین مبنا بیانیه‌های رسمی نیروهای مسلح ایران نشان می‌دهد که در دور جدید درگیری‌های میان ایران و آمریکا طی روزهای گذشته، انتخاب اهداف براساس کارکرد عملیاتی آن‌ها انجام شده است نه صرفاً ارزش سیاسی یا تبلیغاتی. به عبارت دیگر ایران به جای حمله به هر پایگاه نظامی، پایگاه‌هایی را انتخاب کرده که هر یک حلقه‌ای از زنجیره فرماندهی، اطلاعات، پشتیبانی و لجستیک آمریکا را تشکیل می‌دهند. برای مثال پایگاه پرنس حسن اردن صرفاً یک فرودگاه نظامی نیست؛ این پایگاه یکی از مراکز اصلی استقرار پهپادهای شناسایی و راهبردی، جمع‌آوری اطلاعات و هدایت عملیات بر فراز عراق و سوریه و مرزهای غربی ایران است. هدف قرار گرفتن این پایگاه، در واقع حمله به چشم اطلاعاتی آمریکا محسوب می‌شود. همچنین در کویت نیز انتخاب اهداف کاملاً هدفمند بوده است. پایگاه علی السالم مرکز انتقال نیرو، سوخت، مهمات و تجهیزات به عراق و سایر پایگاه‌های آمریکایی در منطقه است و نقش یک هاب لجستیکی را ایفا می‌کند. همچنین پایگاه احمد الجابر محل استقرار جنگنده‌ها، هواپیماهای سوخت‌رسان و پشتیبانی هوایی است و استمرار عملیات هوایی آمریکا تا حد زیادی به فعالیت این مجموعه وابسته است. طبق بیانیه‌های سپاه پاسداران، موشک‌های ایرانی به این مراکز اصابت کرده و بخش‌هایی از سامانه‌های پدافندی، مخازن سوخت و تجهیزات راداری آن‌ها آسیب دیده است. در بحرین نیز انتخاب مراکز مرتبط با ناوگان پنجم آمریکا و شبکه فرماندهی دریایی، نشان‌دهنده تلاش برای تحت فشار قرار دادن مرکز هدایت عملیات دریایی آمریکا در خلیج فارس است؛ مرکزی که مأموریت هماهنگی ناوها، شناورهای رزمی، سامانه‌های شناسایی و حفاظت از خطوط کشتیرانی را بر عهده دارد. همزمان، هدف قرار گرفتن سامانه‌های راداری و هشدار زودهنگام در عمان نیز نشان می‌دهد که ایران تنها به دنبال انهدام تجهیزات نیست، بلکه قصد دارد آگاهی اطلاعاتی و زمان واکنش دشمن را کاهش دهد. از همین رو می‌توان الگوی حملات اخیر ایران را حمله به شبکه عملیاتی آمریکا دانست، نه صرفاً حمله به چند پایگاه نظامی. انتخاب همزمان مراکز اطلاعاتی در اردن، هاب‌های لجستیکی در کویت، فرماندهی دریایی در بحرین و سامانه‌های هشدار در عمان، نشان می‌دهد که هدف، ایجاد اختلال در کل چرخه عملیات آمریکا در منطقه بوده است. نکته مهم دیگر، دشواری جایگزینی این زیرساخت‌هاست. برخلاف تصور عمومی جایگزینی یک رادار راهبردی، سامانه پاتریوت، مرکز فرماندهی، انبارهای سوخت یا تجهیزات پشتیبانی، به سرعت امکان‌پذیر نیست. انتقال این سامانه‌ها از اروپا یا خاک آمریکا، نیازمند برنامه‌ریزی، جابه‌جایی راهبردی، تأمین امنیت مسیرها و صرف هزینه‌های قابل توجه است. حتی اگر تجهیزات جایگزین در اختیار باشد، بازگرداندن یک پایگاه آسیب‌دیده به چرخه کامل عملیاتی ممکن است روزها یا هفته‌ها زمان ببرد؛ در حالی که مقوله زمانی در یک جنگ پرشدت، خود یک عامل تعیین‌کننده محسوب می‌شود. به همین دلیل، ارزش راهبردی این حملات بیش از میزان تخریب فیزیکی آن‌هاست. حتی اگر یک پایگاه به طور کامل از مدار خارج نشود، آسیب به باندهای پروازی، مراکز سوخت‌رسانی، رادارها، سامانه‌های ارتباطی یا فرماندهی، سرعت تولید قدرت رزمی آمریکا را کاهش و هزینه استمرار عملیات را افزایش می‌دهد.

رمزگشایی از پل زنی دشمن

چرا دشمن در آخرین حملاتش به کشورمان، به طرزی افراط‌گونه اقدام به تخریب پل‌ها و محورهای مواصلاتی منتهی به بنادر جنوبی ایران و به ویژه بندرعباس کرد؟

هاشمی- دشمن صهیونیستی آمریکایی طی حملاتی تا صبح روز گذشته اقدام به هدف قرار دادن حداقل ۵ پل در محورهای مواصلاتی منتهی به بندر خمیر و بندرعباس کرد. هرچند که مسدودسازی محورها و پل‌های متعدد منتهی به بنادر جنوبی کشورمان با توجه به تعدد مسیرها برای دشمن امری بسیار سخت است اما بدیهی است که این حملات با یک راهبرد مشخص و در جهت نیل به اهدافی از سوی آمریکایی‌ها انجام شده است.

۱. تضعیف حاکمیت ایران بر تنگه هرمز

اعمال حاکمیت ایران بر تنگه هرمز که تا امروز دشمن به رغم تلاش‌های بسیار زیاد نتوانسته است خللی در آن ایجاد کند، با استقرار نیروی دریایی و سامانه‌های نظارتی در طول سواحل و جزایر استان هرمزگان صورت می‌پذیرد. جزایری مانند هرمز، قشم، لارک و نیز بوموسی و تنب بزرگ و کوچک از دید ایران در تأمین امنیت و کنترل منطقه نقش راهبردی دارند. در این میان بندرعباس ستون اصلی اعمال حاکمیت و حضور عملیاتی ایران در شمال تنگه هرمز است، و بندر خمیر نقش مکمل، پشتیبانی و تقویت کنترل ساحلی و امنیت دریایی را ایفا می‌کند. بدیهی است که قطع محورهای مواصلاتی منتهی به این بنادر در عمل قطع خطوط لجستیک و پشتیبانی از خط مقدم اعمال حاکمیت ایران بر تنگه هرمز است و مستقیما با هدف تضعیف حاکمیت ایران بر این آبراه ارزشمند انجام شده است.

۲. از بین بردن آورده‌های تفاهم برای ایران

تفاهم اخیر میان ایران و آمریکا به رغم عمر کوتاهی که داشت، فرصت مناسبی برای تنفس اقتصادی و نظامی کشور ایجاد کرد. با برداشته شدن محاصره دریایی بنابر آمار غیررسمی موجود در رسانه‌ها، ایران توانست در این مدت حدود ۸۰ میلیون بشکه نفت صادر کند و بلافاصله پس از برداشته شدن محاصره نیز کشتی‌های متعددی برای تخلیه بار به سمت بنادر ایران حرکت کرده‌اند. این در حالی است که بندر شهید رجایی بندرعباس به تنهایی حدود ۵۳ درصد از کل عملیات تخلیه و بارگیری کالا در بنادر ایران را انجام می‌دهد و بیش از ۸۰ درصد عملیات کانتینری کشور در این بندر انجام می‌گیرد. بدیهی است که قطع محورهای مواصلاتی منتهی به بندرعباس می‌تواند موجب قفل شدن عملیات انتقال این بارها در بندر شهید رجایی و به تبع آن کاهش یکی از آورده‌های مهم تفاهم برای ایران شود.

۳. تنگ‌تر کردن محاصره دریایی

بدیهی است که یکی از اهداف اصلی دشمن، افزایش فشار اقتصادی و معیشتی با محاصره است. عدم امکان ترخیص کالاهای وارد شده در بندرعباس و جلوگیری از دسترسی مردم به این کالاها (که عمدتا هم کالاهای اساسی هستند) در صورت طولانی شدن روند عدم ترخیص می‌تواند اثرات مستقیمی بر معیشت مردم و به تبع آن ایجاد نارضایتی عمومی داشته باشد. به ویژه که عموم تحلیل‌ها از باقی ماندن برنامه ریزی آشوب و اغتشاش روی میز عملیاتی دشمن حکایت دارند.

چهره

آیت ا... جوادی آملی: انتخاب رهبر معظم انقلاب «صالحٌ بعد صالح» است/ حمایت، تایید و صیانت از ایشان وظیفه همه ماست

حضرت آیت ا... جوادی آملی، انتخاب رهبر معظم انقلاب را «صالحٌ بعد صالح» دانست و تأکید کرد: رهبری که امروز عهده‌دار این مسئولیت شده است، ادامه‌دهنده راه، اندیشه و آرمان‌های رهبر شهید است؛ لذا همان طور که حمایت و صیانت از رهبر شهید وظیفه همگان بود، امروز نیز تأیید و حفظ این بزرگوار وظیفه ماست.

حضرت آیت ا... جوادی آملی با تأکید بر این که مهم‌ترین وظیفه جامعه اسلامی در شرایط کنونی، صیانت از وحدت ملی است، اظهار کرد: باید اتحاد ما محکم‌تر شود، حفظ اتحاد و انسجام جامعه، کار آسانی نیست و نیازمند شناخت دقیق افکار، جریان‌ها، اقوام و انگیزه‌های پنهان است تا خدای ناکرده زیر پوشش مصلحت و خیرخواهی، سخنی مطرح نشود که به این وحدت و به جایگاه رهبری آسیب بزنند.

این مرجع عالی‌قدر افزود: تکریم رهبر شهید که حق بزرگی بر گردن همه ما دارد و دیگر خدمتگزاران بزرگوار، تنها به دعا و طلب مغفرت محدود نمی‌شود، بلکه احترام حقیقی آن است که راه، سیره، اندیشه، آرمان‌ها و رهنمودهای آنان در جامعه استمرار یابد و به صورت عملی تحقق پیدا کند.

ایکس روز

سردار موسوی: برای ما خاک، خاک است، تهران یا جنوب ندارد

سردار سید مجید موسوی فرمانده هوافضای سپاه پاسداران انقلاب اسلامی در پیامی نوشت: در نظام محاسباتی ما خاک، خاک است، تهران تا جنوب یکپارچه برای ایران هستند. شلیک‌های موثر و هدفمند ما از سراسر ایران بر سر دشمن تا برگشتن آرامش به خط ساحلی جنوب و تنگه هرمز ادامه خواهد داشت.

آگهی مناقصه

سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی

در نظر دارد **تهیه و تحویل سنگ مرمر نباتی مرتبط با پروژه های سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی** را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید.

لذا متقاضیان می توانند تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ ضمن هماهنگی با دبیرخانه سازمان تلفن: ۳۱۳۰۵۲۴۳-۰۵۱ یا مراجعه حضوری به نشانی مشهد - خیابان شهید اندرزگو - حرم مطهر رضوی- ورودی باب الجواد(ع) - طبقه فوقانی فروشگاه رضوی واحد دبیرخانه نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند

۱۹۶۶۵۲

آگهی مناقصه

سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی

در نظر دارد **تهیه و تحویل سنگ ازنا مرتبط با پروژه های سازمان عمران و نگهداری حرم مطهر رضوی** را از طریق مناقصه عمومی واگذار نماید لذا متقاضیان می توانند تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۰ ضمن هماهنگی با دبیرخانه سازمان تلفن: ۳۱۳۰۵۲۴۳ - ۰۵۱ یا مراجعه حضوری به نشانی مشهد - خیابان شهید اندرزگو - حرم مطهر رضوی- ورودی باب الجواد(ع) - طبقه فوقانی فروشگاه رضوی واحد دبیرخانه نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

۱۹۶۶۶۱

مزایده خاصه
زودتر با خبر شوید ...
www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

آگهی مزایده عمومی

شماره ۳۵-۱۴۰۵/۴ ت (نوبت اول)

IMPASCO
شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران
Iran Mineral Production and Supply company

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران در نظر دارد مزایده عمومی با موضوع «فروش انواع دیزل ژنراتور، تجهیزات و لوازم مستعمل و ضایعات فلزی موجود در مجتمع سرب نخلک واقع در استان اصفهان» را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۱۰۰۵۰۰۱۰۲۸۰۰۰۰۰۶ و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و با تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ ۱۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ (پانزده میلیارد ریال) (واریز نقدی یا ضمانت نامه بانکی) برگزار نماید. تاریخ انتشار مزایده در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ و مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده از سایت تا ساعت ۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ و مهلت زمان ارائه پیشنهادات حداکثر تا ساعت ۱۷ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ می باشد. علاقمندان شرکت در مزایده می بایست جهت دریافت اسناد و همچنین جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. ضمناً جلسه بازگشایی پاکت‌های مزایده صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ برگزار می گردد.

۱۹۶۳۴۹

I M P A S C O

آگهی مزایده عمومی فروش آپارتمان به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۹۴۹۵۶۰۰۰۰۰۳ نوبت دوم
چاپ اول
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۴/۲۷

سازمان همیاری شهرداریهای استان خراسان جنوبی در نظر دارد نسبت به فروش واحد طبقه پنجم آپارتمان مسکونی متعلق به خود در بیرجند - بلوار پاسداران - پاسداران ۳۴ - حافظ ۵ - پلاک ۴۸ از طریق مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی setadiran.ir اقدام نماید.

تاریخ انتشار در سایت : ساعت ۸ صبح ۱۴۰۵/۰۴/۲۷
تاریخ بازدید : از مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۷ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ همه روزه از ساعت ۸ لغایت ۱۴ بجز ایام تعطیل با هماهنگی
مهلت دریافت اسناد : ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱
آخرین مهلت ارسال پیشنهادات : ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴
زمان بازگشایی : ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ در محل سازمان همیاری شهرداری های استان خراسان جنوبی
زمان اعلام به برنده : ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۶
مبلغ تضمین شرکت در مزایده : مبلغ تضمین شرکت در مزایده ۹،۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بصورت فیش نقدی یا ضمانت نامه بانکی به حساب شماره ۰۱۰۲۸۰۲۴۸۵۰۰۵ بانک صادرات شعبه دانشگاه بنام سازمان همیاری شهرداریهای استان خراسان جنوبی
تلفن تماس : ۳۲۳۴۱۲۸۰

شرح مزایده : فروش یک واحد آپارتمان ساختمان مسکونی واقع در خیابان حافظ بیرجند				
ردیف	طبقه	مساحت(مترمربع)	قیمت پایه پیشنهادی به ازای هر متر مربع	موعدتحویل
۱	پنجم	۲۰۵	۸۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال	۶۰ روز پس از انعقاد قرارداد

ملاحظات : ۱- کلیه هزینه های مربوط به نقل و انتقال و .... بر عهده خریدار می باشد
۲- سازمان در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .

۱۹۶۷۶۴

حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۳۲۶۵ مورخه ۱۴۰۴.۰۵.۲۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم گرجی صیامی شال به شماره ملی ۱۶۳۸۸۳۷۷۸ فرزند اکبر در ۴۵۰.۳۸ سهم مشاع از ۹۰۰.۷۶ سهم یکقطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۰.۷۶ متر مربع به شماره ۲۳۹ فرعی مجزی از ۶ و غیره از اصلی ۷۶ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت . نام مالک رسمی اولیه غلامحسین عاشوری کما کلی ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند.می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۲۷۶۹۴ م الف ۲۸۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۴.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۵.۱۲
غفار فرزانه - رئیس اداره ثبت اسناد املاک ناحیه یک رشت - از طرف ایرج پور احمد کلشتری
۱۹۶۲۵۹

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۰۹۶ مورخ ۱۴۰۵.۰۱.۰۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید مرتضی حسینی فرزند سید حسن بشماره شناسنامه ۲۱۳۰۱۴۷۸۳۶ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۵۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۲۳ از ۳۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۲ اصلی بخش ۰۴ گیلان واقع در شهرستان جوکلیندان از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۲۲۲۷۶۷۶ م الف ۲۸۱۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۵.۱۱
یداله قاسم زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۹۶۲۶۳

رای دادگاه

در خصوص اتهام آقای امیر محمد اسفندیاری فرزند علی متولد ۱۳۸۴/۵/۲۵ دائر بر ایراد صدمه بدنی غیر عمدی ناشی از بی احتیاطی در امر رانندگی با وصف نداشتن گواهینامه، موضوع شکایت خانم نجمه وفائی فرزند علی و آقای جواد نعمتیان فرزند محمد(اصالتا و به ولایت از فرزندش خانم نازنین زهرا نعمتیان) نظر به جمیع اوراق و محتویات پرونده تحقیقات انجام گرفته، گزارش مرجع انتظامی، نظریه افسر فنی تصادفات نظریه هیات کارشناسی که مصون از اعتراض مانده گواهی پزشکی قانونی و با رد دفاعیات بلا وجه متهم از این حیث که مدعی گردیده ایشان راننده نبوده و شخص دیگری با هویت آقای ابوالفضل شوروزی راننده خودرو (در لحظه تصادف) بوده برابر قرائن و امارات موجود از جمله - ۱ متواری شدن متهم یاد شده و دیگر سرنشینان خودروی مقصر - سپری شدن حداقل ده روز از وقوع حادثه و سپس مراجعه فردی با هویت آقای ابوالفضل شوروزی به مرجع انتظامی و معرفی خود به عنوان راننده مقصر ۳- وجود تناقضات متعدد بین اظهارات آقایان اسفندیاری و شوروزی از جمله چگونگی جریان ملاقات اشخاص یاد شده با یکدیگر (از بابت زمان و مکان ملاقات و تحویل خودرو و به همراه نداشتن مدارک از جمله گواهینامه رانندگی در لحظه تصادف) . همچنین احراز و اثبات کذب بودن ادعای ایشان مبنی بر اینکه دو نفر سرنشین خانم دختر خاله های آقای اسفندیاری (خانمها راضیه و مرضیه موسوی) بوده اند (بنا بر اقرار صریح آقای امیر محمد اسفندیاری در دادگاه، بین ایشان و موئثین ،مذکوره هیچ رابطه فامیلی برقرار نبوده و نیست)۴- عدم ارائه مستند و مدرک (فاکتور تعمیر و صافکاری خودرو) از سوی آقای شوروزی که مدعی رانندگی با خودرو و ورود خسارت به مالک خودرو شده است. بزهکاری وی محرز بوده لذا مستند به مواد ۴۴۸، ۴۴۹، ۷۰۹ قانون مجازات اسلامی ، ایشان را به پرداخت یک و نیم هزارم دیه کامل بابت کبودی در پهلوی راست در حق خانم نازنین زهرا نعمتیان فرزند جواد و پرداخت یک و دو دهم درصد دیه کامل بابت ارش آسیب بافت نرم در ستون فقرات گردنی و آسیب بافت نرم در خلف قفسه سینه و ارش شکستگی ناخن انگشت اول دست چپ در حق خانم نجمه وفائی و پرداخت یک و نیم هزارم دیه کامل بابت کبودی قدام قفسه سینه سمت چپ و نیم درصد دیه کامل بابت ارش آسیب بافت نرم ناحیه کمری در حق آقای جواد نعمتیان، و از جنبه عمومی جرم یاد شده مستند به ماده ۷۱۸ قانون مجازاتهای تعزیری و بازدارنده مصوب ۱۳۷۵ ، به تحمل دو ماه حبس تعزیری (بیش از دو سوم حداکثر مجازات مقرر در ماده ۷۱۷ آن قانون) محکوم می نماید که مستند به مواد ۶۴، ۶۸ ، ۷۰ و بند الف مواد ۸۳ و ۸۶ قانون مجازات اسلامی و رای وحدت رویه ۷۴۶ هیات عمومی دیوان عالی کشور مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۲۹ که مقرر داشته در مورد مواد ۶۵، ۶۶، ۶۸ و ۶۹ قانون مجازات اسلامی مصوب ۱۳۹۲ با اصلاحات و الحاقات ،بعدی تعیین مجازات جایگزین حبس الزامی است و مقید به شرایط مندرج در ماده ۶۴ قانون یاد شده مانند گذشت شاکی نیست و موضوع پرونده حاضر نیز مشمول ماده ۶۸ از قانون یاد شده می باشد، به پرداخت پنج میلیون تومان جزای نقدی در حق صندوق دولت به عنوان مجازات جایگزین حبس مکلف میگردد. در هر حال چنانچه مشار الیه از پرداخت جزای نقدی استنکاف نماید یا متعذر از پرداخت شود، محکومیت حبس در خصوص وی اجرا خواهد شد. ضمنا نظر به عدم حضور متهم در دادگاه ، و با توجه به تناقض گویی وی و نظر به عدم پیگیری وضعیت شاکی از سوی وی و شانه خالی کردن ایشان از زیر بار مسئولیت و ورود خسارت بیش از پیش به شاکیها ، مشار الیه، نه تنها مستحق تخفیف یا تعلیق شناخته نشده که در راستای اعمال مجازات تکمیلی مستند به ماده ۲۳ قانون مجازات اسلامی به انتشار حکم قطعی محکوم .میگردد. بدیهی است ، مجازات تکمیلی تعیینی، به محض قطعیت دادنامه قابلیت اجرا و اعمال خواهد داشت. دادنامه صادره غیابی ظرف مدت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در همین محکمه و سپس با توجه به میزان صدمات وارده و دیات متعلقه و بنا به تصریح تبصره ۵ ماده ۱۲ قانون شوراهای حل اختلاف مصوب ۱۴۰۲ قطعی می باشد
رئیس شعبه ۸۵ دادگاه صلح مجتمع قضایی هاشمی شاهرودی شهرستان مشهد - یاسر اخترشناس
۱۹۶۷۶۸

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ
مزایده خاصه
زودتر با خبر شوید ...
www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵