خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ چهارشنبه ۷ مرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۱۳۳ ■ ۱۴ صفر ۱۴۴۸

جهش تجارت ریلی

کریدور ریلی خواف-هرات که تجارت ایران، افغانستان و چین را به هم وصل کرده است، نسبت به سال گذشته ۱۰ برابر افزایش حجم حمل بار داشته است، با مدیر کریدور ریلی ایران-افغانستان گفت و گو کرده ایم

حمیدی- پروژه اتصال ریلی خواف به هرات، روایتی از یک تلاش مستمر برای عبور از سختی‌ها و چالش‌های سیاسی منطقه است. این مسیر که نخستین بار در سال ۱۳۹۹ به بهره‌برداری رسید، با چالش‌های بی‌سابقه‌ای روبه‌رو شد؛ چرا که با تغییر معادلات سیاسی و روی کار آمدن طالبان، زیرساخت‌های این خط آهن دچار آسیب شد و مسیر تکمیل آن، گویی چندین بار از نو بازتعریف شد. اما آنچه امروز شاهد آن هستیم، فراتر از یک بازسازی ساده، یک «رونق قابل توجه» است.

در سال ۱۴۰۲، که نخستین سال بهره‌برداری رسمی محسوب می‌شد، این گذرگاه تنها ۱۱ هزار و ۵۰۰ تن بار (عمدتاً تجهیزات ساختمانی) را جابه‌جا کرد. اما با گذشت تنها دو سال، این مسیر از مرحله «ساخت‌وساز» به مرحله «تجارتِ واقعی» عبور کرده است. در سال ۱۴۰۳، مجموع کالاهای منتقل‌شده به ۶۰ هزار تن رسید که بخش بزرگی از آن همچنان مربوط به مصالح ساختمانی بود؛ اما نقطه عطف اصلی، در سال ۱۴۰۴ رقم خورد. اکنون ما شاهد عبور اولین محموله‌های صادراتی هند به افغانستان، ترانزیت گازوئیل و حتی صادرات محصولات کشاورزی افغانستان به اروپا از طریق شبکه ریلی ایران و ترکیه هستیم.

آمارها از یک جهش خیره‌کننده حکایت دارند. درحالی‌که مجموع صادرات و ترانزیت به افغانستان در سال ۱۴۰۳ حدود ۵۰ هزار تن بود، در سال ۱۴۰۴ شاهد جهشی ۱۰ برابری هستیم؛ به‌طوری که تنها در دی‌ماه، حجم بار به مرز ۱۰۰ هزار تن رسید و مجموع کالاهای حمل شده از ابتدای سال، از مرز نیم میلیون تن گذشت. این حجم از جابه‌جایی، کالاهایی نظیر سیمان، آهن‌آلات، مواد غذایی و سوخت را در برمی‌گیرد که نشان از تبدیل‌شدن این مسیر به یک شریان حیاتی دارد.

عکس تزیینی است

امروز، راه‌آهن خواف-هرات دیگر تنها یک مسیر مرزی برای جابه‌جایی مصالح نیست، بلکه دروازه‌ای است برای اتصال استراتژیک شرق ایران به قلب آسیای میانه و درنهایت، ایجاد یک پل ریلی پایدار به سمت چین. اما با این حجم از رشد سریع و تحولات سیاسی منطقه، پرسش‌های بنیادین باقی است: این مسیر چگونه می‌تواند پایداری خود را حفظ و نقش ایران را در زنجیره ترانزیتی چین به جهان تثبیت کند؟

● کریدور اول کشور

مدیر کریدور ریلی ایران افغانستان در گفت و گو با خراسان می‌گوید: در طول یک سال گذشته بیش از یک میلیون تن کالا از طریق این کریدور جابه‌جا شده است که حداقل ۸۰۰ هزار تن آن مستقیماً مربوط به صادرات ایران به کشور افغانستان است. لذا بر این اساس این کریدور رتبه نخست کریدوری کشور را به خود اختصاص داد و کالاهای ترانزیت است. عمده کالاهای تبادلی این کریدوری سیمان ساختمانی و سوخت و فراورده‌های نفتی و آهن‌آلات است.

● شهریور ماه مسافرگیری می‌شود

وی در خصوص فعالیت مسافربری این خط نیز ابراز امیدواری کرد از شهریور ماه امسال مسافرگیری این خط آغاز خواهد شد.

رضایی درباره اتصال این مسیر به خطوط ریلی چین نیز می‌گوید: ما کالاهای چینی را از طریق این مسیر به افغانستان انجام می‌دهیم و از غرب چین محموله‌ها به‌صورت ریلی وارد این کریدور می‌شوند و می‌توان اذعان کرد که این مسیر به کریدور چین وصل شده است. البته اتصال از طریق خاک افغانستان هم به کریدور چین انجام می‌شود که از طریق مزار شریف صورت می‌گیرد.

مدیر کریدور ریلی ایران افغانستان با تأکید بر این که تنها خط ریلی استاندارد داخل خاک کشور افغانستان کریدور ریلی خواف هرات است درباره پروژه اتصال ریلی خواف به هرات و مزار شریف می‌گوید: مطالعات اتصال هرات و مزار شریف در ادامه خط آهن خواف هرات انجام‌شده است و به‌زودی کلنگ‌زنی خواهد شد و این پروژه کاملاً توسط شرکت‌ها و پیمانکاران ایرانی انجام می‌شود و تأمین سرمایه آن توسط دولت افغانستان صورت می‌گیرد.

وی درباره سرمایه‌گذاری کشورهای عربی و اروپایی در این خط می‌گوید: به‌هیچ‌عنوان صحت ندارد و تأمین سرمایه آن توسط امارت اسلامی افغانستان انجام می‌شود. هزینه و سرمایه‌گذاری تعیین‌شده برای این پروژه معادل ۲ میلیارد دلار است که توسط امارت افغانستان تأمین می‌شود و شرکت‌های ایران طی ۴ سال خط آهن هرات را به مزار شریف متصل خواهند کرد.

وی درباره ترانزیت کالا از طریق این خط به کشور ترکیه نیز می‌گوید: ترانزیت کالا از طریق خط آهن خواف هرات به کشور ترکیه در حال انجام است ولی هنوز به رونق مدنظر نرسیده است.

● رونق ۳ ماهه کریدور

رضایی درباره عملکرد ۳ ماهه گذشته این کریدور و تغییر آن نسبت به بهار سال گذشته می‌گوید: حجم حمل بار از این کریدور نسبت به مدت مشابه سال گذشته رشد ۱۰ برابری داشته است که در مقایسه با یک سال و نیم قبل که تلاش می‌شد این کریدور فعال نشود این تغییر بسیار مثبت است و با حجم کل بار بری دیگر کریدورهای ریلی کشور برابری می‌کند.

مدیر کریدور ریلی ایران افغانستان درباره ارزش دلاری صادرات انجام‌شده می‌گوید: برآورد راه‌آهن این است که ارزش هر تن کالای صادراتی از طریق این کریدور ۵۰۰ دلار است که می‌توان گفت ماهانه بالغ بر ۵۰ میلیون دلار ارزش کالاهای صادراتی این کریدور بوده است.

پاسخ مدیرعامل شرکت توزیع برق خراسان رضوی به مطالبه «خراسان»

تعویض موتور رایگان از دولتی شروع شد تا اعتماد جلب شود!

مریم رستگار- پس از آغاز طرح تعویض رایگان موتور کولرهای آبی پرمصرف با کم‌مصرف در استان، پیگیری‌های روزنامه خراسان درباره رانت ایجاد شده و اختصاص فاز اول این طرح به کارکنان دولت و مطالبه از نماینده مجلس و فرماندار مشهد مبنی بر اولویت دادن به مردم در اجرای آن، این بار نوبت به طرح موضوع با علیرضا خدابنده، مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی، رسید. وی در پاسخ به این مطالبه، ضمن تشریح سازوکار اجرای طرح، اعلام کرد که این برنامه در مرحله نخست به صورت پایلوت برای کارکنان استانداری خراسان رضوی، فرمانداری‌های شهرستان‌ها و کارکنان وزارت نیرو اجرا می‌شود و پس از فرهنگ‌سازی و جلب اعتماد عمومی، به سایر مشترکان نیز گسترش خواهد یافت.

خدابنده در گفت و گو با خبرنگار «خراسان رضوی» در پاسخ به این پرسش که چرا اجرای طرح از مردم عادی آغاز نشده است، اظهار کرد: هدف از اجرای این مرحله، ایجاد یک پایلوت موفق و فرهنگ‌سازی است. اگر این طرح ابتدا در میان کارکنان دولت اجرا شود و نتایج آن برای مردم ملموس باشد، اعتماد عمومی نسبت به عملکرد موتورهای کم‌مصرف افزایش پیدا می‌کند و اجرای آن در منازل مسکونی نیز با استقبال بیشتری همراه خواهد شد.

خدابنده با بیان این که در فاز نخست حدود ۱۰ هزار موتور کولر آبی با موتورهای کم‌مصرف جایگزین می‌شود، گفت: قیمت هر موتور حدود ۱۲ میلیون تومان است و برای هر دستگاه اجرایی سهمیه مشخصی در نظر گرفته شده است. در این مرحله، سهمیه شرکت توزیع برق خراسان رضوی به کارکنان استانداری، فرمانداری‌ها و مجموعه وزارت نیرو اختصاص یافته است.

مدیرعامل شرکت توزیع برق خراسان رضوی با تأکید بر این که بیشتر مشمولان این طرح را کارمندان عادی تشکیل می‌دهند، افزود: تصور این که این طرح صرفاً برای مدیران اجرا می‌شود، درست نیست و تنها بخش کوچکی از جامعه هدف را مدیران و مسئولان تشکیل می‌دهند.

وی درباره تأمین اعتبار این طرح نیز توضیح داد: اجرای پروژه هیچ ارتباطی با بودجه عمومی دولت ندارد و از محل «گواهی صرفه‌جویی انرژی» تأمین مالی می‌شود. شرکت‌های سرمایه‌گذار یا تولیدکنندگان موتورهای کم‌مصرف، هزینه اجرای طرح را تقبل کرده اند و در ازای میزان انرژی صرفه‌جویی‌شده، گواهی صرفه‌جویی انرژی دریافت می‌کنند. این گواهی قابلیت معامله در بورس انرژی را دارد یا سرمایه‌گذار می‌تواند از آن برای بهره‌مندی از مزایای مدیریت مصرف برق استفاده کند.

خدابنده ادامه داد: به همین دلیل نگرانی از بابت کمبود اعتبار یا متوقف شدن طرح وجود ندارد، زیرا منابع مالی آن از سوی بخش خصوصی تأمین می‌شود و دولت صرفاً سازوکار قانونی این فرایند را فراهم کرده است.

وی با اشاره به این که خراسان رضوی از استان‌های پیشرو در اجرای این طرح محسوب می‌شود، گفت: پیش از این، اجرای پایلوت این طرح در تهران و برای یکی از مجموعه‌های نظامی انجام شده بود و اکنون خراسان رضوی نخستین استانی است که این طرح را در سطح کارکنان دولت آغاز کرده است.

مدیرعامل شرکت توزیع برق خراسان رضوی در پایان ابراز امیدواری کرد با اجرای موفق این مرحله و افزایش اعتماد عمومی، زمینه برای توسعه طرح در بخش خانگی و بهره‌مندی عموم مردم از مزایای موتورهای کم‌مصرف فراهم شود؛ مطالبه‌ای که همچنان از سوی افکار عمومی و مسئولان استان برای اولویت دادن به خانوارها در اجرای این طرح مطرح است.

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۳۷۸۰۰۰۲۹۶ – ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ششتمد مالکیت آقای محمد صحرایی فرزند نعمت اله به شماره ملی ۰۷۹۴۶۳۰۲۲۷ صادره سبزوار نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ ۹۲۱۴.۰۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۴ فرعی از پلاک ۹۳ – اصلی اراضی کلاوشک قطعه یک بخش ۸ ششتمد مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی آقای علی اکبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهدشد. م.الف:۴۰۵/۷۳۲۲

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

بهروز خسروجردی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

۱۹۵۹۳۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۰۷۹۰۶۶۸۰۸۴ صادره سبزوار نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۴۴.۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۲ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی خودش و بلاواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی مهدی و حسین شهرت هردو بینقی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۲۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۹۵۹۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۳۵۱۹ – مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر دروحد ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمدرضا وکیلی پور فرزند حسین به شناسنامه شماره ۱۱۳۴ شماره ملی ۰۷۹۱۰۱۱۶۴۱ صادره سبزوار نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۴۴.۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۰ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۲ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی خودش و بلاواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی مهدی و حسین شهرت هردو بینقی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف:۴۰۵/۷۲۸۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۹۵۹۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۵۴۲ – مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم علی اکبر نویدزاده فرزند حسن به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۰۸۵۴۶۹ شماره ملی ۰۷۸۰۰۸۵۴۶۹ صادره سبزوار نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک ساختمان به مساحت ۱۲۵.۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶۸ فرعی از ۳۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی سید محمدحسین علوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۲۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۹۵۹۱۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۹۸۲ – مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم شهربانو صادقی به شناسنامه شماره ۶۹۷ شماره ملی ۰۷۹۲۹۱۳۵۷۴ صادره سبزوار فرزند حبیب اله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰.۷۷ متر مربع (میزان ۷۳.۷۰ متر مربع ثبت شده و میزان ۷.۵۹ متر مربع فاقد ثبت) قسمتی از پلاک ۱۵۷۴۹ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی سیدحسین کوشکی و قسمتی فاقد ثبت محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۲۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۹۵۹۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۹۱۵ – مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۱۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سمیه اسمعیلی خوشمردان به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۸۵۲۵۸۳ شماره ملی ۰۷۸۰۸۵۲۵۸۳ صادره سبزوار فرزند قاسم در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۹ متر مربع از پلاک باقیمانده ۶۶ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی خدیجه کارگری و رمضان خسروی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۳۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

علی آب باریکی رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۹۵۹۱۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۱۵۴۱ – مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم فهیمه ایمانی صدر فرزند احمد به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۸۴۰۱۱۹ شماره ملی ۰۷۸۰۸۴۰۱۱۹ صادره سبزوار نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک ساختمان به مساحت ۱۲۵.۱۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶۸ فرعی از ۳۵ فرعی از ۶ اصلی بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی سید محمدحسین علوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۲۶۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۱۹۵۹۱۴

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک گناباد
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۴۲۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۷ هیأت اول موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک گناباد تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای عباسعلی بلالی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۹۴۱/۱۳ متر مربع از پلاک شماره ۱۸۵۱ فرعی از ۱ – اصلی واقع در اراضی علی آباد بخش یک حوزه ثبت ملک گناباد از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی مالک رسمی محرز گردیده است ، لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه و محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد با معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. ۷۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ تاریخ خوبث دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

سید ضیا الدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۱۹۵۸۳۴

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۱۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم بکتوستان فرزند احمد رضا به شماره شناسنامه ۶۵۰۰۱۰۳۲۴۶ صادره از رشتخوار در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۸۷/۴۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۴۵ فرعی از پلاک شماره ۱۲۲ اصلی واقع در اراضی صومعه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای علی اکبر پور قاسمی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک

۱۹۵۸۴۰

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۲۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زیبا پور محمدی فرزقی فرزند داود به شماره شناسنامه ۴۰۲۰۳ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹۸۱ فرعی از پلاک ۲۶۶ اصلی واقع در اراضی ضیاءالدین علیا دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای داود خان پور محمدی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک

۱۹۵۵۸۶

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۲۰۷۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم الهام نوذری فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۸ صادره از گناباد در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۱۳/۷۵ متر مربع (طبق نظریه امور آب به شماره ۱۴۰۵/۴۷۹۰/۷۶/۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۳ مساحت ۱/۵۰ متر مربع داخل حریم دیوار ساحلی) در قسمتی از پلاک شماره ۶ فرعی از پلاک شماره ۲۴۱۱ اصلی واقع در اراضی شهر در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای مصطفی چراغی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۴/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۰۷

سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک

۱۹۵۵۹۵

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۴۲۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلامحسین میر محمدی فرزند علی به شماره شناسنامه ۹ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۰۵/۶۰ متر مربع (که مقدار ۱۸.۷۸ متر مربع آن طبق نظریه منابع آب در حریم کال قرار دارد)در قسمتی از پلاک شماره ۵۸ فرعی از پلاک شماره ۳۳۳ اصلی واقع در اراضی شش آب حاجی بیگی دهستان رخ در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری انتقال ملک از مالک رسمی خانم فریبا حجازی به ولایت از پدرش حبیب اله حجازی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می