

مدیرکل اقتصاد و دارایی خراسان رضوی:

عقب ماندگی تامین مالی در استان را جبران می کنیم



حسینی مدیرکل اقتصاد و دارایی استان روز گذشته در بازدید از تحریریه رسانه خراسان و تریک روز خبرنگار درباره وضعیت اقتصادی استان اظهار کرد: به دلیل شرایط خاص حاکم بر کشور و وقوع جنگ اثرات و محاصره اقتصادی ، کشور نیز تحت تأثیر اقتصادی قرار گرفت. چه در مورد درود کالاهای اساسی، صادرات کالاهای تولید و تأمین مالی که تأثیرات بعضاً کوتاه مدت، میان مدت و حتی بلندمدت است که سیاست های دولت در همین راستا تدوین می شود تا اثرات جنگ کاسته شود هر چند قابل صفر شدن نیست .

در استان خراسان رضوی نیز ما مدغغه اساسی که داریم تأمین مالی سرمایه مالی و سرمایه در گردش بنگاه های اقتصادی از یک سو و تأمین مالی پروژه های عمرانی از سویی دیگر بوده است. وی درباره نسبت مصارف به منابع شبکه بانکی کشور و تمرکز

اعضای هیئت مدیره انجمن سازان استان روز گذشته با حضور در تحریریه رسانه خراسان به مناسبت روز خبرنگار ضمن اشاره خاطرات و سابقه این روزنامه در اثر گذاری رسانه ای خود به مهم ترین مسائل ساخت مسکن پرداختند. پژوم رئیس هیئت مدیره این انجمن در این خصوص گفت: شرایط فعلی در شأن مردم و استان نیست. با وجود رکود حاکم بر بازار، نمی توان این وضعیت را به نبود تقاضا نسبت داد؛ چراکه بر اساس آمارهای اعلام شده از سوی وزارت راه و شهرسازی و نهادهای ذی ربط، کشور با کمبود ۴ تا ۶ میلیون واحد مسکونی مواجه است. بنابراین، نیاز واقعی به ساخت وساز وجود دارد و مشکل در جای دیگری است.

● **سرمایه هست؛ چرا رکود؟**
وی تأکید کرد: سرمایه لازم برای ساخت وساز تا حدی فراهم است، اما این پرسش مطرح می شود که چرا این سرمایه وارد بخش مسکن نمی شود. فعالان این حوزه، به رغم در اختیار داشتن منابع، به دلیل تورم چند برابری قیمت مصالح و اجزای ساختمان، نسبت به بازدهی سرمایه گذاری خود تردید دارند. نگرانی اصلی آن است که سود حاصل از سرمایه گذاری در مسکن، حتی از بازدهی سپرده های بانکی نیز کمتر باشد. این عدم اطمینان، یکی از مهم ترین عوامل خروج سرمایه از بخش ساخت وساز در شرایط کنونی جنگ اقتصادی است.

● **مشکل بزرگ تر؛ بوروکراسی و دستگاه اداری**
پژوم ادامه داد: اما مهم ترین چالش امروز انبوه سازان، فراتر از مسئله سرمایه، بوروکراسی سنگین اداری است. در حالی که در دهه های گذشته فرایند صدور پروانه و پایانکار به صورت روان انجام می شد، امروز پیچیدگی های اداری، مانع اصلی پیشرفت پروژه ها شده است. در تعامل با شهرداری و سایر دستگاه ها، مدیران ارشد همکاری مطلوبی دارند، اما این همکاری در سطوح میانی و کارشناسی به مراتب کم رنگ تر می شود؛ به گونه ای که حتی کوچک ترین مساعدت اداری با ارجاع به بازرسی یا توجیه های بوروکراتیک مواجه شده و روند پیشرفت پروژه را متوقف می کند.

● **پارسی؛ از نظارت تا مانع**
در این میان، جایگاه بازرسی در دستگاه های دولتی از یک نهاد نظارتی به مانعی در مسیر سرمایه گذاری تبدیل شده است. تمسک به نظرات بازرسی برای عدم صدور مجوزها و معطل ماندن پرونده ها، سرمایه گذاران را دلسرد کرده است. این در حالی است که ما در نشست های متعدد با مسئولان شهرداری این موضوع را مطرح و به صراحت اعلام

دربازدید هیئت مدیره انجمن انبوه سازان استان از رسانه خراسان مطرح شد

کمبود مسکن؛ واقعیتی انکارناپذیر



می کند.

۳. عدم توازن در پرداخت های متقاضیان: از سوی دیگر، گاهی عدم واریز به موقع اقساط توسط متقاضیان (که باید با پیشرفت فیزیکی پروژه هماهنگ باشد) نیز بخشی از چالش های جریان نقدی پروژه است.

۴. هماهنگی با دستگاه های زیربنایی: چالش های جدی در زمینه هماهنگی با سازمان های مسئول تأمین تأسیسات زیربنایی (آب، برق و گاز) همچنان یکی از عوامل اصلی تأخیر در اتمام و تحویل پروژه هاست.

وی تصریح کرد: بنابراین، نباید تمام مسئولیت تأخیرها را بر دوش سازندگان انداخت؛ چرا که بخش بزرگی از این چالش ها، مربوط به زنجیره تأمین زمین، تسهیلات بانکی و هماهنگی های میان دستگاهی است. برای حل این بحران، نیاز به یک مدیریت یکپارچه داریم که علاوه بر تخصص علمی، با واقعیت های سخت کار در کارگاه های ساختمانی و چالش های اداری استان نیز آشنا باشد. در این بازدید جواد حسینی مهر و محمدرضا ریسی دیگر اعضای انجمن انبوه سازان استان نیز در خصوص عملکرد رسانه خراسان و لزوم پیگیری مطالبات مردم از طریق برگزاری نشست های کارشناسی برای بهتر شدن وضعیت اقتصادی مردم پیشنهادهایی ارائه کردند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵/۰۳/۰۱۱۰۰۲۶۳۷۸ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۰۰۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی آقای/ خانم شرکت ایمن توسعه سوت سبزوار به شناسه ملی ۹۹۰۱۰۴۲۹۰۸ در ششدانگ ایک باب ساختمان به مساحت ۰۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۰۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار از محل مالکیت موقوفه حاج حسن با نظارت اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان سبزوار(که عرصه ملک موقوفه و رعایت شروط مندرج در سند اجاره الزامیست) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۳۴/۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

۲۰۱۴۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۰۲۷۱۰۰۲۷۶۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی آقای خانم/ محمد حسین بوردی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۴۹ صادره از مشهد نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۰۵۶/۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴ فرعی از ۲۹ اصلی واقع در اراضی دستگردان خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت مریم بوردی موضوع سند ۲۶۳۰۰-۱۵/۰۹/۱۳۹۷ دفتر ۱۱۶ مشهد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۹۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

امید خیر خواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۲۰۱۳۹۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۵/۰۳/۰۳۷۸۰۰۰۳۰۸۱۰۰۳۷۸۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲۰ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه بالمعارض آقای امیرمحمد احمدی فرزند علی اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۰۲۳۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱ – اصلی بخش ۶ ششتمد خریداری از مالکیت رسمی مشاعی آقای محمدباقر مولوی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهدشد.

م.الف:۴۰۵/۷۳۷۰۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

بهروز خسرو جردی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

۱۹۸۷۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۰۱۰۰۰۲۸۰۰۰۳۷۸۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا بصیر فرزند محمد بشماره ملی ۰۸۷۲۴۹۱۲۰۰ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت۰۰۷۵۳۳۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۲۶ فرعی از ۹۱ اصلی و قسمتی از پلاک ۹۱ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی خواجه تاج خریداری از مالکین رسمی آقایان احمد رجبی و برات محمد روزیک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۴۱۸ شناسه ۲۳۴۴۵۶۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

علی سرایی – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۱۹۸۰۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵/۰۳/۰۱۱۰۰۴۲۹۲۶ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۰۳ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی آقای/ خانم زهرا نامنی به شناسنامه شماره ۱۸ شماره ملی ۰۷۹۴۴۲۴۵۳۸ صادره سبزوار فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۴۰۶۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶۶ فرعی از ۵ اصلی بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت مالک رسمی خودش محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۳۶/۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۴

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

۲۰۱۴۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۰۲۷۱۰۰۵۷۷۳۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم علی توفیقی فرزند رجب بشماره شناسنامه ۵۰۳ صادره از رشتخوار نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۲۰۹۱ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۶۵ – اصلی واقع در اراضی سی بی سی خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت عباسعلی شافقت محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۹۴۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۷

امید خیر خواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۲۰۱۳۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۵/۰۳/۰۳۷۸۰۰۰۳۷۸۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۰۲ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه بالمعارض آقای امیرمحمد احمدی فرزند علی اکبر به شماره ملی ۰۷۸۲۱۴۵۳۳۱۰۰ صادره سبزوار نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۵۲۴۰۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ – اصلی واقع در اراضی شکلی بخش ۶ ششتمد مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی آقای محمدباقر مولوی و مساحت ۱۲۶۰۳۶۰۱۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴ – اصلی واقع در اراضی شکلی بخش ۶ ششتمد محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهدشد. م.الف:۴۰۵/۷۳۵۸۰۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

بهروز خسرو جردی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

۱۹۸۷۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵/۰۳/۰۱۱۰۰۲۶۴۳۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۳/۰۱۴ و رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵/۰۳/۰۱۱۰۰۵۵۱۰۰۵۵۱۰۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۰۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی آقای/ خانم مجید ذکری به شناسنامه شماره ۱۰۱۰۳۸۵۱۰۰۱۰۰۳۸۵۱۰۰ شماره ملی ۰۷۸۰۳۸۵۱۰۰ صادره سبزوار فرزند محمد نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵۷۴۱ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار بلاواسطه از محل مالکیت رسمی صفری رمضانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۳۶/۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار

۲۰۱۴۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۰۲۷۱۰۰۵۹۹۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۱۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم محمدرضا شفیق فارمد فرزند علی اصغر بشماره شناسنامه ۶۹۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احدائی به مساحت ۱۰۷/۰۳۰۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره فرعی از ۱۳۶ اصلی واقع در اراضی فارمد خراسان رضوی بخش ۹ حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج از محل مالکیت ماشالله آربن مقدم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید.طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۴۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

امید خیر خواه – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد

۲۰۱۴۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۵/۰۳/۰۰۶۰۰۸۵۱۱۰۰۵۵۰۰۸۵۱۱۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بالمعارض متقاضی خانم مریم مهرافشان فرزند مصیب در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۱۵۰۳۶۰ متر مربع از پلاک شماره ۱۷ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی عدرا بهرامیان محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روز نامه یکی روز نامه محلی و دیگری در روز نامه کثیر التناشر و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۸۴۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

محمد یرم آقایی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۹۸۷۳۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۵/۰۳/۰۳۷۸۰۰۰۳۷۸۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۲۳۰۰۱ هیات قانون مذکور مستقر در ثبت ششتمد تصرفات مالکانه بالمعارض آقای علی اصغر احمدی فرزند علی اکبر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۰۱۰۳۳۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳ – اصلی بخش ۶ ششتمد مع الواسطه از محل مالکیت مالک مشاعی رسمی آقای محمدباقر مولوی محرز گردیده است. لذا مراتب به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارند میتوانند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ضمن اقامه دعوی از طریق مراجع قضایی در مهلت یک ماهه گواهی تقدیم دادخواست ارائه نمایند در صورت انقضای مهلت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهدشد.

م.الف:۴۰۵/۷۳۵۶۰۴۰۵ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۵/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

بهروز خسرو جردی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ششتمد

۱۹۸۷۶۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵/۰۳/۰۰۶۰۰۴۴۴۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زنجیره رحیمیان فرزند محمد به شماره شناسنامه ۲۹۸۹۳ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۰۰۱۵۸۰۰۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۵ اصلی واقع در اراضی خورق دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد حاتم خورق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

۱۹۸۵۵

خراسان
KHORASAN.NET

هم امتحانش هم خودش