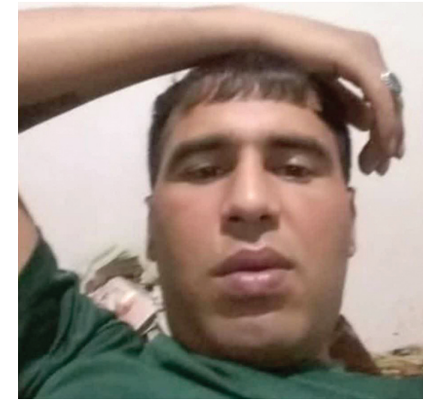
خراسان
WWW.KHORASANONLINE.IR
دوشنبه ۲۶ مرداد ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۱۱۸ ■ ۴ ربیع الاول ۱۴۴۸ ■ ۱۷ آگوست ۲۰۲۶

مخفی گاه قاتل را شناسایی کنید

پلیس در تعقیب عامل جنایت خیابانی



سیدخلیل سجادپور-«احمدپرنداخته» که جوانی را در خیابان نجف ۸ (توس ۶۵) مشهد به قتل رسانده و متواری شده است با دستورهای قاطع قاضی ویژه قتل عمد مشهد در حالی تحت تعقیب کارآگاهان پلیس آگاهی قرار گرفت که مقام قضایی هشدار داد هیچ کس حق ندارد به متهم فراری پناه بدهد و یا امکاناتی را در اختیار وی بگذارد.

به گزارش خبرنگار ارشد روزنامه خراسان، این متهم فراری که تصویر بدون پوشش وی با دستور مقام قضایی در روزنامه خراسان منتشر شده است، بیست و دوم مهر سال گذشته هنگامی که به همراه یکی از دوستانش به نام «رضا-ک» سوار بر موتورسیکلت بود با جوانی به نام «حسین فرزین» روبرو شد و به کل کل خیابانی پرداخت. در همین حال «احمدپرنداخته» (موتورسوار) چاقویی را بیرون کشید و با وارد آوردن ضربه ای به ناحیه سر، «حسین فرزین» را به قتل رساند.

این گزارش حاکی است: خیلی زود «رضا» دوست متهم به قتل دستگیر و روانه زندان شد اما بررسی های پلیس نشان داد که «احمد» (متهم به قتل) در محل خاصی مخفی شده است. به همین خاطر قاضی «وحید خاکشور» به افرادی که امکانات و یا وجوهی را در اختیار متهم می گذارند به طور قاطع هشدار داد: این افراد یقین بدانند بعد از دستگیری متهم فراری، پلیس به سراغ آن ها نیز خواهد رفت و به مجازات های سنگین قانونی محکوم می شوند.

در همین رابطه، پلیس نیز از شهروندان خواست چنانچه اطلاعی از مخفی گاه متهم به قتل دارند و یا او را شناسایی کرده اند با تلفن های ۰۵۱-۲۱۸۲۵۲۹۰، ۰۵۱-۲۱۸۲۵۲۶۷ و یا تلفن ۰۹۰۵۷۱۳۲۰۶۲ تماس بگیرند.

عکس ها اختصاصی خراسان

عامل آدم سوزی در فروشگاه لوازم یدکی دستگیر شد

سید خلیل سجادپور
info@khorasannews.com

متهم تحت تعقیب پرونده آدم سوزی در فروشگاه لوازم یدکی عصر روز گذشته در حالی توسط کارآگاهان زبده اداره جنایی پلیس آگاهی مشهد غافلگیر شد و به دام افتاد که به عنوان پیک موتوری مشغول کار بود.

به گزارش اختصاصی خبرنگار ارشد روزنامه خراسان، این حادثه هولناک شانزدهم شهریور سال گذشته هنگامی در خیابان پیروزی ۵۹ رخ داد که جوان آریسان سواری با در دست داشتن بطری حاوی بنزین وارد فروشگاه لوازم یدکی شد و متصدی ۲۴ ساله فروشگاه را به شیوه فیلم های ترسناک هالیوودی به آتش کشید. اگر چه مصدوم این حادثه به بیمارستان امام رضا(ع) مشهد انتقال یافت اما ۸ روز بعد بر اثر شدت سوختگی جان سپرد و بدین ترتیب پرونده جنایی در حالی روی میز قاضی وحید خاکشور قرار گرفت که عامل جنایت به مکان نامعلومی گریخته بود.

بنابراین با دستورهای ویژه قاضی شعبه ۲۵۸ دادسرای عمومی و انقلاب مشهد گروه زبده ای از افسران اداره جنایی پلیس آگاهی با هدایت سرهنگ ولی نجفی (رئیس دایره قتل عمد) وارد عمل شدند و تحقیقات گسترده ای را برای شناسایی مخفی گاه متهم به آدم سوزی آغاز کردند.

از سوی دیگر و با دستور قاضی خاکشور تصویر بدون پوشش متهم دهم خرداد گذشته در صفحه حوادث روزنامه خراسان منتشر شد و این گونه تلاش ها برای یافتن مخفی گاه متهم فراری ادامه یافت تا این که روز گذشته کارآگاهان به اطلاعاتی دست یافتند که نشان می داد جوان مذکور با تغییر قیافه در بولوار وکیل آباد تردد دارد. به همین خاطر و با نظارت مستقیم سرهنگ جواد بیگی (رئیس پلیس آگاهی) افسران عملیاتی اداره جنایی به سرپرستی سروان سیفی (افسر پرونده) عازم منطقه مذکور شدند و پس از انجام یکسری تحقیقات نامحسوس او را در حالی شناسایی کردند که با کارت شناسایی جعلی در زمینه پیک موتوری فعالیت داشت.

گزارش خبرنگار ارشد روزنامه خراسان حاکی است: طولی نکشید که وی به طور غافلگیرانه در محاصره کارآگاهان قرار گرفت و در ابتدای وکیل آباد ۶۳ دستگیر شد. این جوان که علیرضا فرهنگ نام دارد به مقر پلیس آگاهی انتقال یافت و موتورسیکلت وی نیز توقیف شد.

کنکاش های تخصصی درباره ماجرای آدم سوزی هولناک در فروشگاه لوازم یدکی آغاز شده است.

عکس اختصاصی خراسان

ماجرای ربایش پسر نوجوان تا قتل او در شکنجه گاه

عکس اختصاصی خراسان

سید خلیل سجادپور-۳ متهم دیگر در پرونده ربایش به عنف نوجوان ۱۵ ساله و قتل وحشتناک وی در شکنجه گاه مخوف آدم ربایان، در حالی با دستورهای قاطع مقام قضایی بازداشت و روانه زندان شدند که متهم اصلی آدم ربایی و مشارکت در قتل، فروردین سال گذشته درون یکی از اتوبوس های بین شهری در نزدیکی آمل دستگیر شده بود.

به گزارش اختصاصی خبرنگار ارشد روزنامه خراسان، ماجرای این پرونده جنایی وحشتناک از هفتم سال ۱۴۰۳ زمانی لو رفت که پیکر نیمه جان نوجوان ۱۵ ساله ای به بیمارستان شهید هاشمی نژاد مشهد انتقال یافت اما او بر اثر وارد آمدن ضربات با جسم سخت به ناحیه سر و کتک کاری های هولناک به کما رفت و پس از گذشت حدود ۴۲ روز، برای همیشه قلبش از تپش ایستاد.

در پی مرگ این نوجوان که «رضا» نام داشت، تحقیقات گسترده ای توسط قاضی وحید خاکشور (قاضی ویژه قتل عمد مشهد) آغاز و مشخص شد که نوجوان مذکور هنگام بازگشت از مدرسه توسط جوان موتورسوار ربوده شده و به شکنجه گاه مخوفی در طبرسی شمالی انتقال یافته است. بنابراین با دستورهای ویژه مقام قضایی «بهنام» متهم ۲۶ ساله تحت تعقیب قرار گرفت تا این که وی فروردین سال گذشته داخل یکی از اتوبوس های بین شهری و در حالی که به خواب عمیقی فرو رفته بود در نزدیکی آمل دستگیر شد.

از سوی دیگر بررسی های کارآگاهان به سرپرستی سرگرد رضا شکیبا (افسر پرونده) نشان داد که ۳ جوان دیگر در ضرب و جرح این نوجوان در شکنجه گاه مخوف نقش داشتند.

بنابراین آن ها نیز با دستور قاضی شعبه ۲۵۸ دادسرای مشهد روانه زندان شدند تا ابعاد دیگر این جنایت مورد واکاوی قرار گیرد.

تحقیقات مقدماتی حاکی از آن است که ارسال پیامک یا تماس تلفنی از سوی نوجوان مذکور انگیزه این ماجرای هولناک شده است.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مراد علی زارعی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست شماره ۱۱/۱۴۰۵/۱۶۹۳ – ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ تقاضای صدور سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۷۳ فرعی از ۷۴ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد ذیل ثبت ۴۴۲۲۱ صفحه ۲۴۸ دفتر ۲۴۷ املاک به نام مراد علی زارعی صادر و تسلیم گردیده و حسب اعلام مالک / متقاضی سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود شده است. در رهن نمی باشد و به موجب نامه های شمارات ۱۴۰۰۲۵۹۹۰۰۳۵۷۱۷۸۵۶ – ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ شعبه دوم دادیاری دادسرای عمومی و انقلاب گناباد و ۱۴۰۵۲۵۹۹۰۰۰۹۶۰۳۸۶۷ – ۱۴۰۵/۰۳/۱۳ شعبه اول بازپرسی دادسرای عمومی و انقلاب گناباد بازداشت می باشد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.م الف ۷۵۶

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

سید ضیاء الدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۲۰۲۳۵۴

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم فاطمه ملک زاده نوقابی با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست شماره ۱۱/۱۴۰۵/۲۹۶۱ – ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول شش دانگ پلاک ۵۰۹۴ فرعی مجزا شده از ۲۲۹۱ فرعی از ۱ – اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد را نموده که سند مالکیت ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۱۷۲ به نام فاطمه ملک زاده نوقابی صادر و تسلیم گردیده است و حسب اعلام متقاضی سند مالکیت به جا به جایی اثاثیه مفقود شده است. در رهن و بازدشت نمی باشد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول شش دانگ پلاک ۵۰۹۴ فرعی مجزا شده از ۲۲۹۱ فرعی از ۱ – اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد را نموده که سند مالکیت ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۱۷۲ به نام فاطمه ملک زاده نوقابی صادر و تسلیم گردیده است و حسب اعلام متقاضی سند مالکیت به جا به جایی اثاثیه مفقود شده است. در رهن و بازدشت نمی باشد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی نوبت اول شش دانگ پلاک ۵۰۹۴ فرعی مجزا شده از ۲۲۹۱ فرعی از ۱ – اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبتی شهرستان گناباد را نموده که سند مالکیت ذیل دفتر الکترونیک ۱۴۰۳۲۰۳۰۶۰۱۳۰۰۱۱۷۲ به نام فاطمه ملک زاده نوقابی صادر و تسلیم گردیده است و حسب اعلام متقاضی سند مالکیت به جا به جایی اثاثیه مفقود شده است. در رهن و بازدشت نمی باشد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه با اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورتجلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.م الف ۷۵۵ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

سید ضیاء الدین مهدوی شهری رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد

۲۰۲۳۵۲

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۵ دهستان مازول شهرستان نیشابور

پیرو آگهی منتشره به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود اراضی موموعه پلاک ۱۸ اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۵۶۶ فرعی به مساحت ۱۴۹۴.۹۸ مترمربع به نام اقدس برجی به شماره ملی ۵۷۴۹۷۱۷۷۳۹ در ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاوران شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می شود که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاوران تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاوران نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضان باید از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم، گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم کنند. در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی شود عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی صورت می پذیرد. م الف ۸۲۹۷

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۲۰۲۳۰۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۵ دهستان مازول شهرستان نیشابور

پیرو آگهی منتشره به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود اراضی موموعه پلاک ۱۸ اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۵۶۵ فرعی به مساحت ۴۹۷.۳۱ مترمربع به نام سعید وطن خواه به شماره ملی ۱۰۶۲۷۷۵۰۵۸ در ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاوران شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می شود که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاوران تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاوران نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضان باید از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم، گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم کنند. در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی شود عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی صورت می پذیرد. م الف ۸۲۹۷

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۲۰۲۳۰۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی ثبت املاک یک قسمت از بخش ۵ دهستان مازول شهرستان نیشابور

پیرو آگهی منتشره به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک تحدید حدود اراضی موموعه پلاک ۱۸ اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره ۵۶۵ فرعی به مساحت ۴۹۷.۳۱ مترمربع به نام سعید وطن خواه به شماره ملی ۱۰۶۲۷۷۵۰۵۸ در ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاوران شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می شود که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور به هم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاوران تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاوران نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضان باید از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت، ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم، گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم کنند. در صورتی که روز تحدید حدود مصادف با تعطیلی شود عملیات تحدید حدود در همان ساعت مندرج در آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلی با رعایت مواد قانونی صورت می پذیرد. م الف ۸۲۹۷

محمد بیرم آبادی – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۲۰۲۳۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون
تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۱۰۷ مورخ ۱۴۰۵.۴.۱۱ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض آقای علی مجدی فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ با کاربری باغ به مساحت ۳۰۲۹۱.۰۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱۱ فرعی از ۷ اصلی بخش ۶ حوزه ثبت ملک دامغان به نشانی دامغان روستای ذیل اباد باستناد قولنامه عادی از سلمان بانی (مالک رسمی) به متقاضی با حدود مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین می تواند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی، دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۲۲۴۱۲۳۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۵.۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۵.۲۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان – مهدی جدیدی

۱۹۹۷۷۵

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۹۱۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد رجب زاده تربتی فرزند محمد رضا به شماره شناسنامه ۳۱۷ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یکباب انبار به مساحت ۱۷۷/۹۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۷۸۴ مجزی از ۴۳ فرعی از پلاک شماره ۷ اصلی واقع در اراضی برقی دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک

۱۹۹۵۳۰

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (روش یکپارچه)
شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران ۲۰۰۵۰۰۱۲۰۵۰۰۰۰۲۱

نوبت دوم

شرکت سهامی آب منطقه ای اصفهان

شرکت سهامی آب منطقه ای اصفهان در نظر دارد عملیات بهره برداری و نگهداری تأسیسات آبی و شبکه‌های آبیاری و زهکشی شهرستان گلپایگان را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (روش یکپارچه) و با شرایط و مشخصات زیر به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید. لذا از مناقصه گرانی که تمایل به شرکت در مناقصه مذکور دارند، دعوت می گردد نسبت به دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به نشانی اینترنتی (www.setadiran.ir) و به شماره فراخوان فوق اقدام نمایند.

مبلغ برآورد: ۲۷۸،۸۵۹،۰۹۷،۴۵۱ ریال (دویست و هفتاد و هشت میلیارد و هشتصد و پنجاه و نه میلیون و نود و هفت هزار و چهارصد و پنجاه و یک ریال) است.

مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: ۱۳،۹۴۲،۹۵۴،۸۷۳ ریال (سیزده میلیارد و نهصد و چهل و دو میلیون و نهصد و پنجاه و چهار هزار و هشتصد و هفتاد و سه ریال) و نوع آن از تضمینهای معتبر جدول شماره ۴ بند الف ماده ۶ آئین‌نامه تضمین معاملات دولتی مصوبه هیأت وزیران به شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹هـ مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ (با آخرین اصلاحات) و نیز تبصره ماده ۱۱ آیین نامه اجرایی بند هـ تبصره ۵ ماده واحده قانون بودجه سال ۱۳۹۷ کل کشور موضوع تصویب نامه هیأت وزیران به شماره ۱۲۱۵۵/ت۵۵۲۶۴هـ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۰۹ و نیز ماده ۹ قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی در تأمین نیازهای کشور و تقویت آنها در امر صادرات مصوب ۱۳۹۸/۰۲/۱۵ مجلس شورای اسلامی و مندرج سایر قوانین و مقررات جاری در صورت شمول باشد.

اعتبار پروژه: محل تامین اعتبار از اعتبارات هزینه ای- جاری شرکت سهامی آب منطقه ای اصفهان است

شرایط مناقصه گر: مناقصه گر باید دارای پایه ۵ و یا بالاتر در رشته آب از سازمان برنامه و بودجه از سازمان برنامه و بودجه و دارای ظرفیت آزاد (مبلغ و تعداد کار مجاز) باشد. سایر شرایط مندرج در اسناد استعلام ارزیابی کیفی و مناقصه می باشد.

محل اجراء: واقع در استان اصفهان - در محدوده شبکه های آبیاری شهرستان گلپایگان می باشد و مدت اجراء ۱۸ ماه شمسی است.

مدت اعتبار پیشنهادهای مناقصه ۳ ماه شمسی با یکبار قابلیت تمدید با همین مدت از آخرین مهلت ارائه پیشنهادها است.

نام و نشانی نماینده کارفرما و دستگاه نظارت: الف) نماینده کارفرما: معاونت حفاظت و بهره برداری شرکت آب منطقه ای اصفهان به نشانی اصفهان- پل خواجو- آبشار اول- ساختمان شماره دو - ب) دستگاه نظارت (مشاور): مهندسین مشاور افراز نقشه آریا به نشانی اصفهان، خیابان طیب- کوچه سرلت- پلاک ۵۰ طبقه دوم

تاریخ، مهلت، نشانی و نحوه دریافت اسناد مناقصه و استعلام ارزیابی کیفی و ارسال پاسخ:

کلیه مراحل ارزیابی کیفی و مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد ایران) به نشانی اینترنتی www.setadiran.ir انجام خواهد شد. مناقصه گران جهت شرکت در مناقصه، مطابق شرایط و مواعد زمانی قید شده در آن سامانه (به شماره فراخوان فوق) مهلت خواهند داشت نسبت به دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی و مناقصه (از ساعت ۱۶:۰۰ روز انتشار آگهی فراخوان نوبت اول) و ارسال پاسخ ارزیابی کیفی و پیشنهاد مناقصه به صورت همزمان و از طریق همین سامانه اقدام نمایند.

نشانی مناقصه گزار: اصفهان -پل خواجو -بلوار آئینه خانه -جنب هلال احمر- شرکت سهامی آب منطقه ای اصفهان- کدپستی ۸۱۶۴۶۷۶۴۷۳ - صندوق پستی ۳۹۱

شناسه اگهی : ۲۲۵۰۳۹۶

۲۰۱۹۲۹

روابط عمومی شرکت سهامی آب منطقه ای اصفهان

(آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی)

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ و ۱۳ آئین نامه اجرائی و قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک فریمان مورد رسیدگی و تائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز و در دو نشریه ناشر آگهی های ثبتی بشرح زیر آگهی می گردد.

۱ – ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای هادی خادمی به مساحت ۲۲۲۱۹/۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی مهدی گوهری و غیره به شماره قطعه ۲۰

۲– ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علی اکبر چوپان کته شمشیری به مساحت ۲۹۰۸/۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی حسینعلی فریمانی به شماره قطعه ۸۴

۳– ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علیرضا معلم به مساحت ۶۵۱۷/۲۳ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی قربان مددی کته شمشیر به شماره قطعه ۹۷

۴– ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای علی امیر دادی به مساحت ۸۳۵۸/۹۸ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی حسینعلی خادمی کته شمشیریه شماره قطعه ۱۲۷

۵– ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام محمد فروزنده به مساحت ۸۴۰۸/۰۱ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی غلام محمد فروزنده به شماره قطعه ۲۳۱

۶– ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد خادمی کته شمشیری به مساحت ۱۸۳۳۷/۴۷ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی حسینعلی خادمی کته شمشیری به شماره قطعه ۳۳۴

۷–ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمد راعی کته شمشیری به مساحت ۱۰۳۴۴۹/۳۶ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی علی اصغر صفری به شماره قطعه ۴۰۰

۸–ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای محمدرا عی کته شمشیری به مساحت ۹۶۰۳۷/۵۸ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی علی اصغر صفری به شماره قطعه ۴۰۳

۹–ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای غلام محمد فروزنده به مساحت ۵۸۱۸۶/۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۸۲ فرعی از ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ مشهد از محل مالکیت رسمی غلام محمد فروزنده به شماره قطعه ۴۲۲

۱۰ – ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی به نام آقای مهدی صداقت به مساحت ۳۳۴۲۶/۸۹ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۲۰۷ اصلی بخش ۱۳ از محل مالکیت رسمی غلامحسین صداقت به شماره قطعه ۸۲۴

م الف ۱۴۹ شناسه اگهی : ۲۲۴۰۱۰۷

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۰

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۲۶

حسین مهرجو – رییس ثبت اسناد و املاک فریمان

۱۹۹۵۶۹