تحقیقات جنایی مشخص می کند

مرگ رمزآلود دخترجوان درخانه مجردی!

سید خلیل سجادپور
info@khorasannews.com

تحقیقات پلیس جنایی مشهد درباره مرگ رمز آلود یک دختر ۲۵ ساله که جسد وی در خانه مجردی کشف شد در حالی ادامه دارد که بررسی ها نشان می دهد، راز مرگ وی را پسر جوانی می داند که از منزل مجردی این دختر جوان گریخته است.

به گزارش اختصاصی خبرنگار ارشد روزنامه خراسان، عصر پنجم مرداد، ماموران کلانتری سیدی، با قاضی ویژه قتل عمد مشهد تماس گرفتند و او را در جریان مرگ مشکوک دختری قرار دادند که جسد وی در کنار دیوار پذیرایی افتاده بود. به دنبال دریافت این خبر، بی درنگ قاضی دکتر صادق صفری در حالی به همراه گروهی از افسران زبده اداره جنایی پلیس آگاهی عازم کوی سیدی شد که دستورهای ویژه ای را برای حفظ و مراقبت از محل کشف جسد به عوامل انتظامی صادر کرد.

طولی نکشید که با حضور مقام قضایی در منزل ۶۰ متری یک واحد آپارتمانی بررسی های جنایی وارد مرحله جدیدی شد. تحقیقات مقدماتی بیانگر آن بود که دختر جوان به صورت مجردی در این منزل سکونت داشته و آثاری از خون روی دیوار و در حمام و همچنین حضور یک فرد ناشناس و استعمال مواد مخدر نیز در این مکان به دست آمد. با آن که طبق نظر پزشک قانونی حدود ۶ تا ۱۰ ساعت از مرگ دختر جوان می گذشت اما آثار ضعیفی از کبودی و خراش های سطحی روی پیکر وی نمایان بود. به همین خاطر فرضیه های متفاوتی با راهنمایی های قاضی ویژه قتل عمد مطرح شد و بررسی های تخصصی در این باره از سوی کارآگاهان پلیس آگاهی آغاز شد. در همین حال یکی از نزدیکان دختر ۲۵ ساله به قاضی دکتر صادق صفری گفت: دخترم از مدتی قبل گفته بود که قصد دارد به صورت مجردی با چندتن از دوستانش زندگی کند چرا که او به پسر جوانی علاقمند بود اما آشنایی آن ها به ازدواج نرسید. بعد از آن دخترم این منزل را به همراه یکی از دوستانش اجاره کرد و در همین حال با پسر دیگری به نام «حبیب» ارتباط دوستانه ای داشت که من هم در جریان روابط آن ها بودم. دخترم با آن که حدود یک ماه قبل منزل مجردی را اجاره کرده بود ولی به مصرف قرص یا موادمخدر اعتیاد نداشت. با این وجود از دوست دخترم شنیدم که «حبیب» آلوده به موادمخدر است. دیروز هم (چهارم مرداد) حبیب از گوشی دخترم با من تماس گرفت و ادعا کرد: «ن» قرص خورده که او را به بیمارستان رساندیم! ولی زمانی که من برای دیدن دخترم به بیمارستان رفتم او خیلی ناراحت شد و مرا سرزنش کرد که چرا به بیمارستان آمده ام! با این وجود از اختلاف او با حبیب اطلاعی ندارم. امروز (پنجم مرداد) که او را از بیمارستان به خانه آوردیم، باز هم اصرار داشت که من از آن جا بروم! حدود ساعت ۱۶ عصر دوباره نگران شدم و به خانه مجردی دخترم آمدم تا خبری بگیرم ولی هر چه زنگ زدم کسی پاسخ نداد. هنوز پشت در بودم که «حبیب» از بیرون آمد و فریاد زنان نام دخترم را بر زبان می آورد چرا که مطمئن بود «ن» در خانه است! در همین حال یکی از همسایگان در را باز کرد و «حبیب» به داخل خانه رفت که به یکباره جیغ کشید و من هم سراسیمه به درون پذیرایی رفتم که دیدم دخترم با لباس های نامناسب جان باخته است!

گزارش خبرنگار ارشد روزنامه خراسان حاکی است: تحقیقات جنایی قاضی شعبه ۲۵۵ دادسرای عمومی و انقلاب مشهد در حالی تا نیمه شب طول کشید که مشخص شد «حبیب» به مکان نامعلومی گریخته است.

بنابراین با انتقال جسد به پزشکی قانونی، بررسی های پزشکی برای تعیین علت دقیق مرگ دختر جوان در حالی ادامه یافت که سابقه اقدام به خودکشی وی نیز بر پیچیدگی این پرونده قضایی افزوده است اما تلاش ها برای شناسایی مخفی گاه «حبیب» ادامه دارد و احتمال می رود راز مرگ او را فاش کند.

عکس ها اختصاصی خراسان

برداشت ناگهانی ۴۰۰ میلیون تومان درپی یک اعتماد ساده

توکلی - طی یک مهمانی و نشست دوستانه، یکی از مهمانان کارت بانکی خود را به یکی از دوستان سپرد تا چند قلم کالا خریداری کند اما این فرد فرصت طلب از اعتماد دوستش سوءاستفاده و شماره حساب و رمز کارت را به دو فرد کلاهبردار ارسال کرد و آنان نیز حدود ۴۰۰ میلیون تومان از حساب وی برداشت کردند. به گزارش خراسان، با طرح شکایت صاحب کارت در کلانتری آزادگان شهر کرمان و بررسی دقیق مسیرهای برداشت که با نظارت مستمر رئیس این کلانتری و استعلامات بانکی همراه بود هویت این نارفیق و آن دو دوست کلاهبردارش شناسایی و هر سه نفر دستگیر و روانه زندان شدند و با پیگیری های بعدی نیز، وجه برداشت شده به مال باخته بازگردانده شد.

اما شاید مهم ترین درس این پرونده در کنار از دست رفتن ۴۰۰ میلیون تومان، هشدار مجدد نسبت به اعتمادهایی باشد که نباید بی حساب و کتاب خرج شوند. در این زمینه با تأکید بر ضرورت مراقبت از اطلاعات بانکی توصیه می شود: شهروندان حتی در مقام دوست و آشنا نیز از در اختیار گذاشتن رمز، اطلاعات کارت و سایر اطلاعات بانکی خودداری و حتی در هنگام خرید هم، خودشان رمز کارت را وارد کنند.

همچنین بارها توصیه شده با فعال سازی سامانه پیامکی از تراکنش های خود مطلع و در صورت مواجهه با هرگونه برداشت غیرمجاز، موضوع را ضمن اطلاع به پلیس به سرعت پیگیری کنیم تا با دقت عمل خود ما و پیجویی های تخصصی پلیس، فرآیند شناسایی متهمان و بازگرداندن وجوه کلاهبرداری شده عملیاتی شود.

کوتاه از حوادث

سید خلیل سجادپور
info@khorasannews.com

دزد سابقه دار در آرایشگاه دستگیر شد

سارق سابقه داری که در حال جمع آوری لوازم درون آرایشگاه مردانه بود با رسیدن آرایشگر به محل کارش، هنگام ارتکاب جرم دستگیر شد. به گزارش روزنامه خراسان، از این دزد سابقه دار تعدادی ابزار و لوازم سرقت به همراه چندین شاه کلید کشف شد و در حالی دستبرد به آرایشگاه را پذیرفت که مدعی بود با رسیدن آرایشگر به محل موفق به سرقت نشده است. در همین حال شاکی پرونده به افسر تجسس گفت: ظهر بود که آرایشگاهم را در خیابان آرمان تعطیل کردم و برای صرف ناهار به منزل رفتم اما وقتی به محل کارم بازگشتم قفل ورودی آریشگاه تخریب شده و سارق مشغول جمع آوری لوازم درون یک ساک دستی بود که بلافاصله از محل گریخت اما او داخل کوچه اطراف آرایشگاه دستگیر شد. این گزارش حاکی است: با دستور سرهنگ محمدولیان (رئیس کلانتری نجفی) تحقیقات از این سارق سابقه دار و معتاد برای کشف سرقت های احتمالی دیگر ادامه دارد.

رمزگوشی، زورگیر خطرناک را لو داد

دزدی که با یک خنجر در غلاف، هنگام باز کردن در یک دستگاه پراید توسط نیروهای کلانتری آبکوه دستگیر شده است، در حالی مجبور به اعتراف شد که نتوانست رمز گوشی تلفن را باز کند. به گزارش اختصاصی خبرنگار ارشد روزنامه خراسان، ماموران گشت انتظامی که با دستور مستقیم سرهنگ روحا... لطفی (رئیس کلانتری آبکوه) گشت زنی های هدفمندی را برای مقابله با جرم آغاز کرده بودند، مرد ۵۵ ساله ای را هنگام باز کردن در یک دستگاه پراید سفید دستگیر کردند. در بازرسی از پلاستیک مشکی همراه وی یک قبضه خنجر و ۲ دستگاه گوشی تلفن همراه کشف شد اما وی که «امیر» نام دارد مدعی بود سارق نیست و گوشی های تلفن متعلق به خودش است اما وقتی نتوانست رمز گوشی را باز کند، به ناچار لب به اعتراف گشود و گفت: گوشی تلفن را از دست یک عابر پیاده در خیابان مهدی مشهد ربوده است و از خنجر هم برای زورگیری و ترساندن مالباختگان استفاده می کرد. طولی نکشید که افسران دایره تجسس با مالباختگان تماس گرفتند و آن ها دزد گوشی ها را شناسایی کردند. بنابراین گزارش این سارق میانسال در حالی با دستور مقام قضایی روانه زندان شد که تحقیقات پلیس زیر نظر سرگرد طیوری (رئیس دایره تجسس کلانتری آبکوه) ادامه یافت.

عکس ها اختصاصی خراسان

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۳۴۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۱۵۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد حسام صفریان به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۴۴۹۸۸ کد ملی ۰۸۹۰۰۴۴۹۸۸ صادره فرزند مصطفی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۱.۹۲ متر مربع واقع در پلاک ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی احمد شجاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۱۴ شناسه ۲۲۵۸۶۴۰ –تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۶/۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۳۷۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر آرای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی دامغان تصرف بلامنازع و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند .۱ – حسن تیموری فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۲۲.۶۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵ فرعی از شماره ۳۹۵۶ اصلی باقیمانده مزرعه محمد آباد تلخ آباد با حق العبور و حق المجری از پلاک ۳۹۵۶.۵ و بهره مندی از یک رشته قنات
۲ – اقای آیت اله تیموری فرزند محمد حسین در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۵۶۲.۱۴ متر مربع در قسمتی از پلاک ۵ فرعی از شماره ۳۹۵۶ اصلی باقیمانده مزرعه محمد آباد تلخ آباد با حق العبور و حق المجری از پلاک ۳۹۵۶.۵ و بهره مندی از یک رشته قنات . شناسه آگهی: ۲۲۵۸۹۷۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۶.۲ – تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۶.۱۷
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی ۲۰۳۷۸۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۳۴۲ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۳۸۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمود نظیفی به شناسنامه شماره ۴ کد ملی ۰۹۰۱۶۰۸۴۳۴ صادره فرزند محمد حسن در ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۴۵.۶۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۰۴ فرعی از ۳۰۲۶ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی شادیه احمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۷۱۵ شناسه ۲۲۵۸۶۴۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۶/۱۷
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۳۷۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۵۵۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای سید جلال امیری به شناسنامه شماره ۹۱ کد ملی ۵۶۴۹۵۴۵۵۴۵ صادره فرزند سید ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۳۳۸۲.۱۱ متر مربع مجزا شده از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تائید (بموجب اسناد شماره ۱۴۳۷۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ و سند قطعی ۱۲۱۶۹۶ مورخ ۱۳۹۴/۰۳/۳۱ و سند شماره ۳۹۹۶۵ مورخ ۳۹۹۶۵ مورخ ۱۳۴۶/۰۵/۲۵ قسمتی از پلاک بنام سید جلال امیری و همچنین بموجب رونوشت سند قطعی شماره ۳۹۹۶۴ قسمتی از پلاک بنام ابراهیم امیری محمد آبادی و همچنین بموجب سند قطعی ۳۵۴۹۴ مورخ ۱۳۲۳/۰۸/۱۴ قسمتی از پلاک بنام مهدی پیران و بموجب سند قطعی شماره ۸۱۰۰۲ مورخ ۱۳۴۳/۱۱/۱۹ دفتر خانه ۱۴ قسمتی از پلاک بنام محمد علی صلصالی و حسین صلصالی میباشد قسمتی از پلاک از طرف بموجب ارث به متقاضی و همچنین قسمتی دیگر بموجب قولنامه عادی از طرف مهدی پیوان و محمد علی و حسین صلصالی به متقاضی منتقل گردیده است محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۵۷۷۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ –تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷
مهدی صادقی وصفی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۳۷۸۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۶۶۱۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۴ – ۲۵۲۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی جوادی عشرت آبادی به شناسنامه شماره ۷۴۶ کد ملی ۰۹۰۰۷۶۶۵۵۷ صادره کاشمر فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه محوطه کشاورزی به مساحت ۷۲۴۲.۷۷ متر مربع واقع در پلاک ۶۱ اصلی خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی محمد جواد عشرت آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۶۸۰ شناسه ۲۲۵۷۲۰۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۶/۱۷
احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۳۷۷۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۵۷۴ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۹۰۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه شجاعی مقدم به شناسنامه شماره ۲ کد ملی ۰۹۰۲۱۵۰۴۷۲ صادره فرزند حسین در شش دانگ یک باب انباری به مساحت ۱۱۳.۹۷ متر مربع به شماره پلاک ۱۰۳ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش حومه کاشمر خریداری از مالک رسمی حسن صحرانورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۲۵۶۴۰۶ شماره میم الف ۱۶۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۶/۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۳۷۸۰

آگهی فقدان سند مالکیت
چون آقای/خانم عاطفه کلاته بااستناد دو برگ استشهادیه محلی گواهی امضاء شده جهت دریافت سند المثنی نوبت اول ۲/۵ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۲۳۵۶ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار مراجعه و اعلام نموده سند مالکیت نامبرده به شماره ۲۷۷۹۲۵ ج ۱۴۰۳ شناسه الکترونیکی ۱۴۰۴۲۰۳۰۶۰۱۱۰۰۲۹۳۳ مفقود شده و برابر دفتر املاک نسبت به مقدار پلاک فوق سند مالکیت در صفحه- دفتر- و شماره ثبت- بنام عاطفه کلاته صادر و تسلیم شده است.لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئینامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۵۶۵
علی آب باریکی رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۲۰۳۶۷۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۲۸۱ –۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۲۸۵ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۴۱۹-۴۲۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حیدر قنبری شوهانی به شناسنامه شماره ۷۹۰ کد ملی ۰۹۰۱۱۸۰۰۹۲ صادره فرزند محمد و آقای علیرضا قنبری شوهانی به شناسنامه شماره ۷۷۵ کد ملی ۰۹۰۱۱۶۴۳۶۴ صادره فرزند محمد هر کدام در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۲۴.۵۶ متر مربع پلاک ثبتی باقیمانده ۲۲۵۹ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۱ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی بانک کشاورزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۲۵۶۴۱۲ شماره میم الف ۱۶۵۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۶/۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۳۶۳۷

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم هنگامه هزاری به استناد دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه ومدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۸۵۳۵ فرعی از ۴۲۶۷ از ۴ اصلی بخش ۹ مشهد به علت سهل انگاری مفقود شده است با بررسی سیستم جامع املاک معلوم شد ششدانگ اعیان یک واحد آپارتمان مسکونی پلاک مذکور مستند به سند انتقال قطعی ۱۶۷۸۹۷ -۷۲/۶/۱۴ دفترخانه یک مشهد بنام مشارالیه ثبت و سند سریال ۲۳۰۴۱۳ ج / ۰۱ با شناسه الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۶۰۰۴۰۱۳۰۵۰ صادر و تسلیم شده است سپس برابر سند رهنی ۲۱۰۰۲۹-۱۴۰۲/۰۷/۱۵ دفتر ۵۳ مشهد در رهن قرار گرفت .اکنون این سند مفقود شده است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یاسند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۹۵۰۶
بشیر پاشائی – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ مشهد ۲۰۳۶۲۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۷۲۸۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۵-۶۵۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم عصمت باقری تربقان به شناسنامه شماره ۳۶ کدملی ۰۹۰۲۲۷۱۰۲۲ صادره فرزند غلامرضا در ششدانگ یکباب منزل مسکونی به مساحت ۷۱.۵۴ متر مربع پلاک ثبتی ۱۴۵۲ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش اصلی شهر حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه عذرا نساجیان ترشیزی (مهری و ایرج و خسرو فاطمیان ترشیزی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی ۲۲۵۶۴۰۶ شماره میم الف ۱۶۵۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۶/۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۳۶۱۱

آگهی فقدان سند مالکیت
آقای امیر سیروس محمودیان فرد با ارائه دوبرگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ۵۰۰ سهم مشاع از ششدانگ پلاک ۰ فرعی از۲۳۸ اصلی بخش ۷ چناران که به علت سهل انگاری مفقود شده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مالکیت مالک ذیل ثبت ۳۱۳۴۰ دفتر ۱۹۲ صفحه ۳۷۹ بنام امیر سیروس محمودیان فرد ثبت و سند شماره ۳۴۴۸۷۷ بنام مالک صادر گردیده است سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد.
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چناران – عبدالله گلشن آبادی به آباد ۲۰۳۶۰۱