# روح و روان در مرز خطر

## آمارهای رسمی می‌گوید، ۱۷ تا ۲۵ درصد جامعه نیازمند مداخلات روانی است. کارشناسان معتقدند، شرایط کنونی همچون برخی التهابات اقتصادی و سیاسی به این وضعیت دامن زده است. ما با یک جامعه شناس همکلام شدیم

صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com

همه قبول داریم که وضعیت کشور در حوزه های مختلف تحت شرایط جنگ، از روال عادی خود تا حدودی فاصله گرفته است. در حال حاضر محدودیت های اقتصادی مردم، التهابات بازار، کسب و کارها و اشتغال و برخی بلاتکلیفی ها همه دست به دست هم داده تا اولین اثر آن، فشار بر روح و روان و اعصاب مردم باشد. رئیس سازمان بهزیستی از انجام یک پیمایش ملی خبر داده و اعلام کرده که «بر اساس یافته‌های اولیه حدود ۱۷ درصد جمعیت نیازمند مداخلات جدی روان‌شناختی هستند.» البته مهرماه سال قبل، رئیسی معاون وزیر بهداشت گفته بود: «۲۵ درصد ایرانی ها دچار یکی از اختلالات روانی هستند که افسردگی و اضطراب شایع ترین آن‌هاست.»

با این حال، فقدان آمارهای دقیق و درست که مبتنی بر پیمایش های منظم باشد، از جدی ترین آسیب های این حوزه در کشور است. ما وضعیت اکنون روح و روان جامعه را بررسی کردیم، با امان ا... قرائی، جامعه شناس نیز هم‌سخن شدیم.

در رویکردهای نوین جامعه‌شناسی سلامت، روان جمعی نه یک مقوله انتزاعیِ محصور در ساختار فیزیولوژیک یا روان‌شناختی فرد، بلکه متغیری وابسته به میزان پیش‌بینی‌پذیری، امنیت پایدار و کارآمدی ساختارهای کلان است. هنگامی که زیست اجتماعی تحت تأثیر زنجیره‌ای از نارسایی های اقتصادی، سیاسی و اجتماعی قرار می گیرد، نخستین سنگری که فرو می‌ریزد، آرامش روانی شهروندان است.

جامعه در چنین اتمسفری، به وضعیتی از آماده‌باش یا بلاتکلیفی سوق داده می‌شود؛ وضعیتی فرساینده که طی آن، انرژی روانی افراد به‌جای توسعه فردی، خلاقیت و تعامل سازنده اجتماعی، صرفاً معطوف به شرایط روزمره می‌شود. امان ا... قرائی مقدم، جامعه‌شناس، در گفت‌وگو با ما در این باره بر نقش نیروهای برانگیزاننده محیطی تأکید می کند و می گوید: «بلاتکلیفی، مشکلات اشتغال، گرانی و تورم و نگرانی های گاه به گاهی که در جامعه وجود دارد، همه بر وضعیت روحی و روانی مردم اثر می گذارد. این موارد، بعضا منجر به برخی ناامیدی ها نسبت به آینده می شود که این ها همگی برهم‌زننده تعادل روانی جمعی هستند.» آن چه این جامعه شناس اشاره می کند، ریشه آسیب را در درون جامعه جست‌وجو می کند؛ جایی که مطابق نظریه روان‌شناس مطرح آلمانی، کورت لوین، عوامل فشارزا، تنش‌آفرین و ناامیدکننده به‌مراتب قدرتمندتر از مؤلفه‌های تثبیت‌کننده و نیروهای مهارکننده تنش عمل می کنند.

### اقتصاد و معیشت و سایش تاب‌آوری روانی

نمی‌توان از فرسایش روان جمعی سخن گفت و وزن تعیین کننده شرایط اقتصادی را نادیده گرفت. تداوم ناثباتی بازار و ناهمخوانی دخل‌وخرج خانوارها، صرفاً متغیری اقتصادی نیست؛ بلکه به محرکی پیوسته برای تولید اضطراب تبدیل شده است. وقتی طبقه متوسط جامعه با خطر لغزش به دهک‌های پایین‌تر مواجه می‌شود و دهک‌های پایین در تامین نیازمندی ها به مرز استیصال می‌رسند، اضطراب به بخشی از تجربه زیسته هرروزه بدل می گردد.

قرائی مقدم در تحلیل پیوند اقتصاد و روان جامعه می گوید: «مدت هاست که جامعه شرایط متفاوتی از گرانی و تورم را تجربه می کند. نبود تعادل بین دخل و خرج مستقیماً اعصاب و روان افراد را هدف می گیرد. در چنین شرایطی بروز پرخاشگری، بی‌قراری و کاهش آستانه تحمل اجتماعی کاملاً طبیعی است.»

### جامعه نیازمند نشاط آفرینی است

یکی دیگر از اضلاع این آسیب، کمبود فرصت‌های بازیابی روانی است. یک سیستم اجتماعی سالم برای بازسازی توان تاب‌آوری خود به موقعیت ها و نهادهای نشاط جمعی، امکانات فراغت در دسترس و روایت‌های امیدبخش نیازمند است. برای ورود مصداقی به این موارد شاید نیاز به مراجعه به آمارهای رسمی نباشد، چون تاحدودی می توانیم حدس بزنیم که جامعه ما در چه شرایطی قرار دارد. به نظر می رسد شرایط معیشتی امکان تفریح و بازیابی انرژی را از سبد مصرفی بخشی از جامعه کم‌رنگ کرده است. این جامعه‌شناس با اشاره به این کمبود ساختاری خاطرنشان می‌سازد: «عوامل تضعیف کننده روحیه جمعی بسیار متعددند که کمبود یا نبود شادی به آن دامن می زند.»

**قرائی مقدم: نبود تعادل بین دخل و خرج مستقیما اعصاب و روان افراد را هدف می‌گیرد. در چنین شرایطی، بروز پرخاشگری، بی‌قراری و کاهش آستانه تحملِ اجتماعی کاملاً طبیعی است**

### معمای آماری

فاصله معنادار میان آمارهای پراکنده از برآورد ۱۷ درصدی اخیر سازمان بهزیستی تا آمارهای پیشین وزارت بهداشت مبنی بر درگیری ۲۵ درصد جامعه با اختلالات روانی پیش از هر چیز، بازتاب‌دهنده فقدان یک نظام جامع پایش و داده‌ورزی سلامت اجتماعی در کشور است. این تشتت آماری نه تنها تصویر شفافی از عمق مسئله ارائه نمی‌دهد، بلکه امکان ارزیابی اثربخشی سیاست‌ها را نیز کمرنگ می کند. با این حال، همین مقدار آمار نیز نیازمند توجه جدی و مداخلات درمانی است.

اما راهکار چیست؟ تقلیل این بحران به توصیه‌های فردی برای آرامش یا اکتفا به روان‌درمانی کلینیکی، شاید چندان راهگشا نباشد. اگرچه گسترش بیمه خدمات روان‌شناختی، توسعه مراکز مشاوره در سطح محلات و مدارس و ارزان‌سازی دسترسی به خدمات سلامت روان یک فوریت انکارناپذیر است، اما درمان اصلی در گرو کاهش عدم‌قطعیت‌ها و فشارهای معیشتی و البته تولید امید تعریف می‌شود.

---

**آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۴۹۲ فرعی مجزی شده از ۱۱۰ فرعی از ۱۰۹ اصلی بخش ۴ حوزه ثبتی شهرستان بردسکن**

بر حسب درخواست واصله عملیات تحدید حدود اختصاصی به شرح ذیل اعلام میگردد.
ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی پلاک ۴۹۲ فرعی ۱۰۹ اصلی بخش ۴ بردسکن در سهم خانم نرگس قاسمی کلاته نو فرزند علی محمد در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ ساعت ۱۰ صبح تحدید حدود در محل شروع و انجام خواهد شد، لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک صاحبان و مجاورین و مجاورین ذینفع در حقوق ارتفاقی شماره فوق الذکر بوسیله این آگهی اخطار میشوند که در روز و ساعت فوق الذکر در محل حضور بهم رسانند چنانچه تقاضا کننده یا نماینده قانونی او در موقع تحدید حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع مقرره حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون پذیرفته خواهد شد معترضین میبایستی اعتراض خود را ظرف ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود به اداره ثبت محل اعلام و رسید دریافت و سپس دادخواست عرض حال را حسب مواعد مقرر در مواد فوق به مراجع قضایی تسلیم دارند. م الف ۱۱۲ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
غلامرضا گنج بخش – رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان بردسکن
۲۰۳۸۶۳

**ابلاغ افراز (شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۱۶۰۰۱۰۲۲۰۶۱)**

احتراماباتوجه به اینکه خانم سهیلاعباسی درخواست افرازسهمی خویش راطی شماره ۰۷۵۷۲ مورخ ۲۶ / ۰۲ / ۱۴۰۵ ازپلاک ۱۳۸ – اصلی بخش یک حومه کرمانشاه– الهیه وقلعه کهنه رانموده است وهمچنین طی درخواستی دیگر باشماره ۱۸۱۰۷ مورخ ۳۰ / ۰۴ / ۱۴۰۵ اعلام نموده ازنام وآدرس مالکین مشاعی اطلاعی ندارد.که ریاست محترم ثبت ذیل درخواست دستوراقدام بعدی راکه نشردریکی ازروزنامه های کثیرالانتشارمی باشدر اصادر فرمودند.بنابراین مراتب فوق به استناد ماده ۱۷ آیین نامه اجرای مفاد اسنادرسمی لازم الاجرا آگهی میشودوبدین وسیله ازکلیه مالکین مشاع ویانماینده قانونی آنهاوسایرین وتمام اشخاص حقیقی وحقوقی ذی سهم درپلاک ۱۳۸ – اصلی بخش یک حومه شهرکرمانشاه دعوت میگردد که درروزتاریخ ۱۸ / ۰۶ / ۱۴۰۵ ساعت ۱۰ صبح درمحل وقوع ملک حاضرشده تابا حضورونظارت شماعملیات افرازونقشه برداری انجام پذیردلازم به ذکراست عدم حضورمالکین مشاعی وافراد ذینفع مانع از انجام عملیات افرازنخواهد بود. م/۳۴۴۳ الف
محمد عباسی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
۲۰۴۰۴۶

**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوکان**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۹۲۳۳۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۹۲۳۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان آقای محمد رسول انصاری فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۶۲ و خانم جمیله فتح اله زاده فرزند محمد امین به شماره شناسنامه ۱۰۷۲۴ هر کدام به نسبت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۰۷۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۱ – اصلی واقع در بوکان – خیابان ورزش – کوچه نشاط ۹ محرز گردیده است که برای آن پلاک ۱۳۱ / ۵۳۸۳ – اصلی اختصاص یافته است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۸
شناسه آگهی: ۲۲۵۷۶۸۵
خالد خانه بیگی – اسناد و املاک بوکان
۲۰۳۸۲۸

**آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه بلا معارض دانشگاه علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی استان گیلان. فرزند به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۰۷.۶۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۴۶۳ مفروز مجزی از پلاک ۴ از اصلی ۲ واقع در قریه پیرکلاچای بخش چهار داشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای خانم علی نظرنیای محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۳۵۵۷ شناسه آگهی ۲۲۴۷۲۵۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۵.۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۶.۰۳
علی غلامعلی زاده رود کلی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
۲۰۱۱۰۴

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱ – برابر رأی شماره ۷۵۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۰ هیات دوم لذا مالکیت آقای / غلارضا صدری کرمی به شناسنامه شماره ۶۳۸ کدملی ۱۲۸۳۳۶۸۸۹۷ صادره اصفهان فرزند عبداله در ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۸۳۷,۱۳ متر مربع پلاک شماره ۴۱۶ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محمد کریم با جعلی فرزند محمد علی ثبت در دفتر املاک و نامه ۴۸۱۶۱۵ مورخ ۱۴۰۵.۴.۷ جهاد کشاورزی تأئید و محرز گردیده است. شناسه آگهی: ۲۲۴۴۳۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
احمد کاشف – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان
۲۰۰۹۱۵

**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۶۰۳۰۲۰۵۹۹ مورخه ۱۴۰۴/۰۵/۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمید بامدادی پارودباری به شماره ملی ۵۹۴۹۸۵۵۳۸۸ فرزند میرزاجان در ششدانگ یک قطعه زمینمزروعی به مساحت ۱۰۶۰،۹۲ متر مربع به شماره ۱۰۱۷ فرعی مجزی از ۹ از اصلی ۱۱۶ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه محمد علی نجفی بجاربنه ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند. آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اظره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ میم الف : ۳۵۵۱
غفار فرزانه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک رشت
از طرف ایرج پور احمد کلشتری
۲۰۰۸۷۸

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۵۴۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسد جعفری فرزند محمد مهدی به شماره شناسنامه ۳۲۴ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۹۶/۸۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۶۵ فرعی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در اراضی رباط علیا دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالکیت رسمی مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک
۲۰۰۸۳۶

**اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه**
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۵۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فریده مصطفوی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۱۱۰۷۸ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یکباب منزل به مساحت ۹۵/۱۷ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۱۸۲ فرعی از پلاک شماره ۲۲۸ اصلی واقع در اراضی آغویه دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای غلامرضا نفتی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک
۲۰۰۸۲۹

**اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۵**

به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آیین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی شهرستان کاشمر که تا آخر خرداد ۱۴۰۵ تقاضای ثبت نموده اند با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود. ۱- پلاک ۲۲۴۱۴ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک حومه کاشمرششدانگ دو دربند مغازه پلاک مذکور به مساحت ۴۷/۸۳ متر مربع بنام محمد فتحی کاریزک فرزند حسین ۲- پلاک ۱۷۷ فرعی از ۴۲۴ اصلی بخش ۷ کاشمر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک مذکور به مساحت ۸۸۸/۴۰ متر مربع بنام بهروز زاده عباس فرزند هادی ۳- پلاک ۳۰۹ فرعی از ۴۲۵ اصلی بخش ۷ کاشمر ششدانگ یک قطعه باغ محصور بوم گردی پلاک مذکور به مساحت ۲۹۲۹.۹۵ متر مربع بنام بهروز زاده عباس فرزند هادی ۴- پلاک ۴۷۱ فرعی از ۳۷۷ اصلی بخش ۷ کاشمر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک مذکور به مساحت ۲۳۳۲,۴۹ متر مربع بنام علی اکبر خدا بخش فرزند خدا بخش ۵- پلاک ۴۷۴ فرعی از ۴۴۷ اصلی بخش ۷ کاشمر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک مذکور به مساحت ۱۰۶۲,۰۳ متر مربع بنام حسین وکیلی فرزند محمد لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بلامعترض می باشد و یا اینکه بین متقاضی ثبت و دیگری اقامه دعوا شده و در جریان است می بایست اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی نسبت به آگهی نوبتی نسبت به نود روز به اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر تسلیم و رسید دریافت نموده و در اجرای تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح تقدیم و گواهی تحدید لازم را از مراجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در جلسه تحدید حدود تنظیم می گردد و از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید تا ۳۰ روز قابل اعتراض خواهد بود. شناسه : ۲۲۳۲۷۷۶ م الف : ۱۵۹۸ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
احمد جهانگیر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کاشمر
۱۹۷۶۲۱

**هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۰۰۱۶۰۴۱۲۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت گاز استان مازندران بشماره شناسنامه ۱۰۱۰۱۸۹۲۹۴۹ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۴/۵۰ مترمربع پلاک ۱۴۴۹ فرعی از ۱۸ اصلی بخش ۲ واقع در معلم کلا خریداری از مالک رسمی آقای کریم زنگی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ شناسه آگهی: ۲۲۴۵۶۴۲
مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد واملاک
۲۰۰۷۶۳

**هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۱۵۹۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فرزانه فائز فرزند عبدالرحیم بشماره شناسنامه ۳۷۳۰ صادره از تهران ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۲۱۵ مترمربع پلاک ۱۱۹۹ فرعی از ۱۰ اصلی بخش ۱۰ واقع در ترسیاب خریداری از مالک رسمی آقای محمود شاعری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
شناسه آگهی: ۲۲۴۵۶۴۴
مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد واملاک
۲۰۰۷۴۷

**هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۰۰۵۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم فائز ممیز فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۱۱۹۰۱۴۹۳۵۴ صادره از شهررضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۱۳۴/۰۸ مترمربع پلاک ۶۲ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در عشق آباد خریداری از مالک رسمی آقای روح اله امیر صادقی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ شناسه آگهی: ۲۲۴۵۶۴۵
مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد واملاک
۲۰۰۷۴۱

**هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۱۰۰۵۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمدرضا نیک خو فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۵۹۸۶۵ صادره از تهران در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بابنای احداثی کاربری مسکونی به مساحت ۱۳۴/۰۸ مترمربع پلاک ۶۲ فرعی از ۴ اصلی بخش ۱۰ واقع در عشق آباد خریداری از مالک رسمی آقای روح اله امیر صادقی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . شناسه آگهی: ۲۲۴۵۶۴۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۱۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۰۳
مهدی آزاد رئیس ثبت اسناد واملاک
۲۰۰۷۳۹