خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
■ دوشنبه ۹ شهریور ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۱۵۷ ■ ۱۸ ربیع الاول ۱۴۴۸

تحلیلی بر تغییر وضعیت فضای کسب‌وکار خراسان رضوی از بهار پارسال تا بهار امسال

خزان بهاری کسب‌وکار

مسعود حمیدی- وقتی از ۲۸ شاخص محیط کسب‌وکار استان ۱۴ شاخص نمره بالاتر از ۶ دریافت می‌کنند در حالی که بهار پارسال هیچ شاخصی نمره بالاتر از ۶ نداشته یعنی در ۵ فصل گذشته محیط کسب‌وکار استان رو به قفل شدن رفته است. درست است که در نیمه دوم سال ۱۴۰۳ محیط کسب‌وکار استان واکنش معنی‌داری به دولت جدید داده است و در بهار سال گذشته بسیاری از شاخص‌ها بهبود پیدا کرده‌اند و برای اولین بار استان خراسان رضوی بهترین محیط کسب‌وکار کشور در سال ۱۴۰۴ را به خود اختصاص داده است اما داده‌های جدید اتاق ایران نشان می‌دهد در بهار امسال ۱۰ استان وضعیت بهتری در محیط کسب‌وکار نسبت به استان داشته‌اند.

● سقوط ۱۴ شاخص

این داده‌ها نشان می‌دهد در یک سال گذشته نمره شاخص‌هایی مانند قوانین، سیاست‌گذاری‌ها و عملکرد دستگاه‌های دولتی و حاکمیتی بیشترین تغییر را داشته‌اند طوری که ۱۴ شاخص نمره بالاتر از ۶ دریافت کرده‌اند هر چند در برخی شاخص‌ها مانند غیرقابل پیش‌بینی بودن قیمت‌ها و دریافت وام نسبت به ۸۰ درصد استان‌ها وضعیت بهتری داریم اما در کلان موضوع نمره شاخص‌های حاکمیتی بدترین وضعیت را داشته است و می‌توان اذعان کرد مانع اصلی محیط کسب‌وکار استان در یک سال گذشته دستگاه‌های اجرایی و حاکمیتی بوده‌اند.

● گریز مشتریان از تولید استان

اما تغییر برخی شاخص‌ها را نمی‌توان به راحتی کنار گذاشت، دو شاخصی که می‌توانند نبض تولید را به نحوی نشان دهند که مشتریان چه میزان از تغییرات ایجادشده استقبال کرده‌اند، شاخص استقبال مشتریان از نوآوری و ابتکار در ارائه خدمات و محصول و شاخص تقاضا در بازار است.

بیشترین تغییر روند منفی شدن شاخص‌ها مربوط به شاخص «نحوه استقبال مشتریان از نوآوری و ابتکار در خدمات و محصول» است که از نمره ۳/۲۲ یعنی عالی در بهار سال گذشته به ۵/۶۳ در بهار سال جاری یعنی خیلی بد تغییر کرده است این یعنی مشتریان به هیچ عنوان از محصولات و نوآوری‌ها رضایت نداشته‌اند. از سویی دیگر نمره کمبود تقاضا از ۴/۸۹ به ۵/۷۹ رسیده است که این تغییر را می‌توان متأثر از جهش قابل توجه قیمت‌ها دانست و این که زنجیره‌های تولید و کسب‌وکار به دلیل شرایط جنگی ناقص شده است.

● معکوس شدن نمره شاخص‌ها در یک سال

با توجه به این که در این ارزیابی‌ها شاخص‌ها بین یک تا ۱۰ نمره‌دهی می‌شوند و نمره ۱۰ بدترین نمره یک شاخص است باید اذعان کرد این که در بهار سال گذشته ۱۶ شاخص از ۲۸ شاخص نمره کمتر از ۵ داشته‌اند و هیچ شاخصی نمره بالاتر از ۶ نداشته است و در بهار امسال کاملاً برعکس شده طوری که نمره ۱۴ شاخص فراتر از ۶ رفته است و تنها دو شاخص «محدودیت دسترسی به آب» و «محدودیت دسترسی به حامل‌های انرژی (برق، گاز...)» نمره کمتر از ۵ دریافت کرده‌اند خود بیانگر بحرانی شدن وضعیت محیط کسب‌وکار استان است.

● حرکت از تولید به رانت

از سویی دیگر به سادگی نمی‌توان از شاخص «وجود انحصار، امتیاز یا هر نوع رانت به یک یا تعدادی از رقبا در بازار» گذر کرد. نمره این شاخص در بهار سال گذشته ۴/۷۶ بوده است که در بهار امسال نمره این شاخص در بدترین وضعیت ممکن و به عدد ۶/۷۷ رسیده است. این تغییر یعنی این که محیط کسب‌وکار و فعالان اقتصادی استان معتقد هستند که وجود رانت در بازار باعث لطمه خوردن تولید شده است و دستگاه دولتی به خصوص استانداری باید به این گزاره توجه ویژه داشته باشد.

● استان‌هایی که بهتر بوده‌اند

از سویی دیگر نمی‌توان وضعیت جنگی حاکم بر کشور را نادیده گرفت اما وقتی به شاخص استان‌ها نگاه می‌کنیم متوجه می‌شویم برخی استان‌ها که اتفاقاً در جنگ رمضان زیر حملات دشمن بوده‌اند محیط کسب‌وکار بهتری نسبت به خراسان رضوی داشته‌اند، استان‌هایی مانند قم، البرز، آذربایجان غربی، یزد و مرکزی جزو این استان‌ها هستند که در شاخص محیط کسب‌وکار بهار امسال وضعیت بهتری از استان خراسان رضوی داشته‌اند. در نهایت باید اذعان کرد؛ وقتی تغییرات شاخص‌های حاکمیتی را در کنار شاخص‌های بازار و مشتری که بدترین تغییر را داشته‌اند، می‌گذاریم؛ می‌توان اذعان کرد در طول یک سال گذشته بنا بر اعلام فعالان اقتصادی و تولیدکنندگان، تولیدات در استان به طرف رانت محوری و عدم نوآوری حرکت کرده‌اند و این مسئله عاملی برای عدم استقبال مشتریان شده است زیرا در شاخص غیرقابل پیش‌بینی بودن قیمت‌ها استان خراسان رضوی جزو استان‌های باثبات بوده اما تولیدات مشتری نداشته‌اند. لذا لزوم تزریق خلاقیت و نوآوری در محیط کسب‌وکار استان یک ضرورت و حذف رانت یک واجب تولیدی است.

بهار ۱۴۰۵	زمستان ۱۴۰۴	پاییز ۱۴۰۴	تابستان ۱۴۰۴	بهار ۱۴۰۴	مولفه کسب و کار
۷/۷۵	۸/۱۶	۸/۱۴	۶/۷	۵/۹۴	غیرقابل‌پیش‌بینی بودن تغییرات قیمت مواد اولیه و محصولات
۶/۸۶	۶/۹۹	۶/۸۹	۵/۹۵	۵/۳۳	بی‌ثباتی سیاست‌ها، قوانین، مقررات و رویه‌های اجرای ناظر بر کسب‌وکار
۶/۸۵	۶/۶۸	۶/۸۴	۵/۹	۵/۲۳	دشواری تأمین مالی از بانک‌ها
۶/۷۷	۶/۱۱	۶/۳۴	۵/۶۸	۴/۷۶	وجود انحصار، امتیاز یا هر نوع رانت به یک یا تعدادی از رقبا در بازار
۶/۴۱	۵/۸۷	۶/۲۳	۵/۶۳	۵/۰۸	وجود رقابت‌های غیرمنصفانه شرکت‌ها و مؤسسات دولتی و شبه‌دولتی در بازار
۶/۳۹	۵/۹۱	۶/۴۶	۵/۵۶	۴/۹	دخالت های غیر منطقی نهادهای حاکمیتی در تعیین قیمت ها در بازار
۶/۳۳	۶/۰۷	۵/۹۸	۵/۵۹	۵/۲۵	فساد و سوءاستفاده افراد از مقام و موقعیت اداری در دستگاه های اجرایی
۶/۳۳	۶/۰۹	۵/۵۵	۵/۰۷	۴/۷۷	محدودیت های دسترسی به شبکه تلفن همراه و اینترنت
۶/۱۸	۶/۱۲	۶/۰۳	۵/۷	۵/۴۴	رویه سخت‌گیرانه اداره‌های کار و بیمه تأمین اجتماعی برای مدیریت نیروی انسانی
۶/۱۲	۵/۹۸	۶/۰۵	۵/۷۲	۵/۲	رویه‌های ناعادلانه ممیزی و دریافت مالیات
۶/۱۱	۵/۵۸	۶/۱۴	۵/۲	۴/۹۷	برداشت سلیقه‌ای از قوانین و مقررات توسط مأموران دستگاه‌ها
۶/۱	۶/۵۷	۶/۰۵	۵/۲۸	۵/۵۳	موانع در فرایند های اداری و اخذ مجوز های کسب و کار در دستگاه های اجرایی
۶/۰۸	۶/۲۳	۶/۳۸	۵/۱۷	۵/۲۲	فقدان یا شفاف نبودن آمار و اطلاعات موردنیاز برای فعالیت اقتصادی
۶	۵/۲	۶/۰۷	۵/۲۶	۵/۱۳	کارگریزی های عمومی و ضعف فرهنگ کار در جامعه
۵/۸۵	۵/۹۶	۶/۱	۵/۵	۵/۰۵	ضعف دادگاه‌ها در رسیدگی به شکایات و پیگرد مؤثر متجاوزان به حقوق دیگران
۵/۸۵	۵/۷۲	۵/۸۷	۴/۹	۴/۸۸	کمبود فناوری های نوین و تجهیزات مورد نیاز
۵/۸۵	۶/۰۲	۵/۹۲	۵/۰۷	۴/۷	ضعف زیرساخت‌های حمل‌ونقل جاده‌ای، ریلی، هوایی...
۵/۷۹	۵/۸۴	۵/۴۱	۴/۸۹	۴/۸۱	کمبود تقاضا در بازار
۵/۷۶	۵/۶۷	۶/۲۵	۵/۶۶	۴/۹	تولید و عرضه نسبتاً آزاد کالاهای غیراستاندارد و تقلبی در بازار
۵/۶۳	۴/۶۲	۴/۷۷	۳/۴	۳/۲۲	نحوه استقبال مشتریان از نوآوری و ابتکار در خدمات و محصول
۵/۶	۵/۳۱	۵/۴۸	۵/۱	۵/۰۳	کمبود نیروی ماهر
۵/۴۷	۵/۳۹	۵/۱۶	۴/۷۳	۴/۴۵	بی تعهدی طرف‌های قرارداد و معامله به اجرای تعهدات و وعده‌هایشان
۵/۴۶	۵/۴	۵/۵۹	۵/۴۴	۴/۸۱	عرضه کالا و محصولات قاچاق در بازار
۵/۳۴	۵/۹۲	۵/۹	۵/۰۲	۴/۷۹	فقدان ارتباط مناسب میان عوامل تامین مواد اولیه، تولی و عرضه یک محصول در بازار
۵/۲۷	۵/۱۲	۵/۰۱	۵/۰۷	۴/۶۷	تمایل عمومی به خرید کالای خارجی و بی‌رغبتی به خرید محصولات ایرانی
۵/۱۲	۵/۷۹	۵/۱۸	۴/۸۴	۴/۷۶	ضعف نظام توزیع و مسکل در رساندن محصول به بازار
۴/۹۲	۴/۶۵	۵/۱۶	۴/۹۹	۴/۳۹	محدودیت دسترسی به حامل های انرژی (برق، گاز...)
۳/۹۶	۳/۹۶	۴/۵۶	۴/۲	۳/۸۶	محدودیت دسترسی به آب

در واکنش به گزارش «رگ قیمت سیب‌زمینی؛ رگ بی‌خیالی مسئولان!» صورت گرفت

جوابیه وزارت جهاد و توضیحات خراسان

۲۵ مردادماه بود که در گزارشی انتقادی با عنوان «رگ قیمت سیب‌زمینی؛ رگ بی‌خیالی مسئولان!» به مسئله گرانی سیب‌زمینی پرداختیم، وزارت جهاد کشاورزی در واکنش به این گزارش جوابیه‌ای ارسال و توضیحاتی ارائه کرد. در این جوابیه آمده است:

در سال زراعی ۱۴۰۴-۱۴۰۵، با اتخاذ رویکردی جامع، برنامه ملی تولید سیب‌زمینی بر پایه «نیاز واقعی کشور» و در چهار فصل زراعی تدوین و ابلاغ شد. تحقق دقیق این الگو در فصول زمستان و بهار، منجر به ثبات کامل قیمت‌ها و آرامش در بازار این محصول را هبردی گردید.

در خصوص تولید تابستانه، از سطح ابلاغی ۲۱ هزار هکتار با پیش‌بینی تولید ۸۸۲ هزار تن، تاکنون بالغ بر ۲۰ هزار هکتار کشت و بیش از ۸۴۶ هزار تن محصول در قطب‌های تولیدی نظیر همدان، آذربایجان شرقی و کرمانشاه محقق شده است. با تداوم عملیات برداشت و عرضه فعالانه به بازار، تأکید می‌گردد که از منظر ظرفیت تولید و عرضه میدانی، هیچ‌گونه کمبودی در بازار وجود ندارد.

نوسانات مقطعی قیمت را می‌توان در دو محور تحلیل کرد: نخست، اثرات ساختاری ناشی از افزایش هزینه‌های تولید و نهاده‌ها بر قیمت پایه محصول و دوم، چالش‌های مربوط به مدیریت زنجیره برداشت و ذخیره‌سازی در برخی مبادی تولید.

به منظور تعدیل سریع بازار، معاونت امور زراعت و دفتر تخصصی با حضور میدانی در استان همدان (قطب تولید تابستانه) و برگزاری نشست‌های تخصصی با کشاورزان و تشکل‌های صنفی، تمهیدات لازم را برای روان‌سازی عرضه اتخاذ نمودند که نتایج آن در مهار جهش‌های قیمتی مشهود است. اطمینان می‌دهیم با تداوم سیاست‌های تنظیمی و همگرایی عرضه تابستانه با برداشت‌های پاییزه، در آینده‌ای بسیار نزدیک، قیمت این محصول اساسی به روند نزولی و تثبیت‌شده بازخواهد گشت.

● توضیحات خراسان

ضمن تشکر از توضیحات ارائه شده، همان طور که پیش‌بینی می‌شد مدیریت جهاد کشاورزی در تولید نهایتا به ممنوعیت صادرات این محصول تا پایان سال ختم شد!

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه بنیاد غیردولتی نیکوکاری حرکت انسانی

شماره ثبت ۶۱۷۴ وشناسه ملی ۱۴۰۰۷۷۶۸۸۴۷

بدینوسیله از کلیه اعضای هیات امنای بنیاد غیردولتی نیکوکاری حرکت انسانی به شماره ثبت ۶۱۷۴ دعوت به عمل می آید تا درجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۰ ساعت ۱۰صبح واقع در مشهد، خیابان احمدآباد، خیابان عارف، نبش عارف۱ طبقه همکف حضوربه هم رسانند.

تصمیمات جلسه: ۱-انتخاب هیات امنا و هیات مدیره ۱-قرائت گزارش بازرس و حسابرس قانونی موسسه وتصویب صورتهای مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ ۲-سایر تصمیماتی که در صلاحدید مجمع باشد.

هیئت مدیره ۲۰۴۹۸۸

شرکت سامان داروی هشتم (سهامی خاص)

در نظر دارد حدود **۱۵۰۰ کیلوگرم ورق های آلومینیوم در سایزهای ۰/۵، ۰/۷ و ۱ میلی متر** را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند از متقاضیان محترم دعوت میشود جهت بازدید و دریافت فرم شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ در ساعات اداری به آدرس :مشهد - بزرگراه آسیایی- بعد از سه راه فردوسی - مقابل شیر پگاه- پارک علم و فناوری خراسان رضوی- نبش کارآفرینی ۵ مراجعه نمایند.

۲۰۴۹۴۸

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی

بدینوسیله از کلیه اعضای ارجمند **جامعه وکلای دادگستری مشهد (خراسان) به شماره ثبت ۸۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۱۶۵۵۵** دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی که در ساعت ۱۰ تا ۱۳ روز پنجشنبه ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ در محل دفترجامعه وکلای دادگستری به نشانی مشهد، بلوار مدرس ۸ پلاک ۱۲۱، طبقه منفی۱ برگزار می گردد شرکت فرمایند.

دستور جلسه: ۱-گزارش عملکرد یکساله ۲-انتخاب بازرسین

با احترام-حسن ابراهیمی - رئیس هیئت مدیره جامعه وکلای دادگستری مشهد ۲۰۴۹۰۷

آگهی دعوت شرکت نوین پارسیان پاژند هما (سهامی خاص -شماره ثبت ۴۰۴۹۵) به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۶۲۸۷۷

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت مذکور دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ در ساعت ۹ صبح در محل استان خراسان رضوی، شهرستان طرقبه شاندیز، بخش شاندیز، دهستان شاندیز، روستای شهرک صنعتی طوس ، پارک علم وفناوری ، ، خیابان هم آفرینی، پلاک۰ ، شهرک پارک علم و فناوری خراسان رضوی ، ساختمان دانش بنیان-راهروچپ ، طبقه ۱ ، واحد A140223 به کد پستی ۹۱۸۵۱۷۳۵۰۹ « برگزار می گردد، اصالتا و یا وکالتا حضور بهم رسانند .

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده : ۱- انتخاب اعضای هیات مدیره

هیئت‌مدیره شرکت نوین پارسیان پاژند هما ۲۰۴۸۰۴

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم

شرکت تعاونی دادگر کارکنان دادگستری خراسان شماره ثبت ۱۶۲۵۷

جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی دادگر روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ ساعت ۱۶ در محل مشهد بلوار مدرس - بین مدرس ۲و۴ نمازخانه مجتمع قضائی امام خمینی برگزار می گردد از کلیه اعضای تعاونی (هر عضو حداکثر سه وکالت و غیر عضو یک وکالت)دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موارد ذیل در جلسه مجمع حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

تغییر ماده سه اساسنامه (موضوع فعالیت)

تغییر ماده چهار اساسنامه (حوزه عملیاتی)

تذکر: اعضای متقاضی اعطای نمایندگی به همراه نماینده خود در ساعات اداری روزهای سه شنبه و چهارشنبه به محل دفتر شرکت مراجعه تا برگه ورود به جلسه مجمع دریافت نمایند.

هیات مدیره شرکت تعاونی دادگر کارکنان دادگستری خراسان ۲۰۴۶۴۰

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

تاریخ انتشار:۱۴۰۵/۰۶/۰۹

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده (نوبت اول) **شرکت تعاونی دندانپزشکان خراسان به شماره ثبت ۱۰۷۶۲ به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۶۴۷۵۳** راس ساعت ۲۰ روز دوشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ در محل تعاونی واقع در مشهد بلوار سجاد مقابل خیابان میلاد پلاک ۷۲ تشکیل میگردد، لذا از کلیه اعضاء دعوت میشود در این جلسه حضور بهم رسانید. ضمنا افراد داوطلب عضویت در سمت اعضاء هیات مدیره و بازرس می بایستی حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی به دفتر تعاونی مراجعه و فرم مربوطه را تکمیل نماید. همچنین هر عضو میتواند وکالت سه نفر و غیر عضو وکالت یک نفررا علاوه بر رای خود داشته باشد. ضمنا افرادی که قصد دادن وکالت جهت حضور در مجمع را به فرد دیگری دارند لازمست وکیل و موکل در تاریخ های ۲۸ و ۲۹ شهریور به دفتر شرکت مراجعه تا و کالتنامه ها مورد بررسی و تائید قرار گیرد.

دستور جلسه: ۱-استماع گزارش هیت مدیره و بازرس

۲-تصویب صورتهای مالی ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴

۳-بودجه پیشنهادی برای سال مالی ۱۴۰۵

۴- انتخابات هیات مدیره جدید

۵- انتخاب بازرس جدید برای یک سال مالی ۱۴۰۵

۶- تصویب ارزیابی نرخ روز سهام

هیات مدیره شرکت تعاونی دندانپزشکان خراسان ۲۰۴۸۹۴

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده و مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و هیئت مدیره شرکت گروه صنعتی نخ پیوسته اتحاد به شماره ثبت ۸۹۴۲۷ و شناسه ملی ۱۴۰۱۳۲۸۸۷۳۸

بدین وسیله از کلیه شرکاء شرکت گروه صنعتی نخ پیوسته دعوت میشود در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ درساعت ۰۸:۰۰ صبح و جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ در ساعت ۱۰ صبح در مرکز اصلی شرکت: استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، نوغان، کوچه ((حدادی))، خیابان نوغان ۱۶، پلاک ۱۴، طبقه ۱کدپستی ۹۱۴۳۸۹۳۶۵۴برگزار میشود حضور به هم رسانند

دستور جلسه مجامع عمومی فوق العاده ومجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و هیئت مدیره :

۱-افزایش سرمایه ازطریق افزایش سهم الشرکه ۲- افزایش سرمایه از طریق ورود شریک جدید

۳-انتخاب مدیران ۴-اصلاح موارد پیش بینی نشده در اساسنامه

اعضا هیئت مدیره شرکت گروه نخ پیوسته اتحاد ۲۰۴۸۷۴

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده نوبت دوم شرکت تعاونی مسکن کارگران شرکت ملی مسکن و صنایع ساختمانی مشهد به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۴۰۸۲۴ به شماره ثبت ۸۳۱۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹

جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت تعاونی مسکن کارگران شرکت ملی مسکن و صنایع ساختمانی مشهد ۹ صبح روز جمعه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۷ در محل مسجد اسکندری واقع در بلوار قره نی برگزار می شود از کلیه اعضای محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور بهم رسانند. اعضایی محترمی که امکان حضور آن ها در جلسه مذکور مقدور نمی باشد می توانند حق رای خود را به موجب وکالت نامه کتبی به فرد دیگری واگذار نمایند. در اینصورت تعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر سه رای و هر فرد غیر عضو تنها یک رای خواهد بود. اعضای متقاضی اعطای نمایندگی به همراه وکیل مورد نظر باید از ساعت ۱۰ صبح تا ۱۲ روزهای سه شنبه، چهارشنبه و پنجشنبه۲۴، ۲۵، ۱۴۰۵/۰۶/۲۶ به محل بلوار فکوری، مقابل فکوری ۶، طبقه دوم درمانگاه مراجعه تا پس از تایید وکالت نامه های مزبور توسط مقام مجاز ورقه ی ورود به مجمع برای فرد نماینده صادر گردد. **دستور جلسه:** ۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس

۲- تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۴ شرکت ۳- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۵ شرکت

۴- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل شرکت برای سال مالی ۱۴۰۵

۵- بازنگری بند ۴ صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۴

(افزایش حق الزحمه وکیل شرکت)

هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن کارگران شرکت ملی مسکن و صنایع ساختمانی مشهد ۲۰۲۸۹۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۰۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم معصومه علیشاهی قندشتن فرزند علی جان به شماره شناسنامه ۱۰۵۳ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۱۵/۹۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۰۵ اصلی واقع در اراضی بهارستان دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از سهم الارث مالک رسمی حبیب اله توانایی از مورث خویش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۴۰۵۵۹ شناسه ۲۲۳۵۷۶۹ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۵/۲۰

سید امین موسوی-رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه ۲۰۴۸۵۵

آگهی فراخوان مزایده عمومی (نوبت اول)

ردیف	شرح کالا	تعداد	وضعیت	قیمت پایه کل کارشناسی (ریال)
۱	دستگاه وندینگ قهوه مدل PERLA ساخت کارخانه FAS ایتالیا به شماره سریال ۳۰۱۸۰۹۰۶۷ سال ساخت ۲۰۱۸ دارای پایانه پرداخت کارت بانکی روی دستگاه، ظاهر بدنه سالم و بدون ضربه جدی	۱	کارکرده	۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	دستگاه چمن زن بنزینی دستی با مارک HONDA	۲	کارکرده	قیمت هر دستگاه ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	دستگاه جوش ۱۶۰ آمپر ویستا با انبر و کابل اتصال بدنه حدود ۴ متر طول	۱	کارکرده	۸۵/۰۰۰//۰۰۰
۴	دستگاه سمپاش بنزینی با منبع ۱۰۰ لیتری و گاری عمل	۱	کارکرده	۳۴۱/۰۰۰/۰۰۰

۱- متقاضیان شرکت در فراخوان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ در ساعات اداری و بجز ایام تعطیل جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس : کیلومتر ۳۵ جاده مشهد قوچان - شهرستان گلبهار -میدان ابن سینا -شرکت عمران شهر جدید گلبهار -ورودی پارکینگ -دفتر شرکت تعاونی مراجعه نمایند.

- آخرین مهلت تحویل اسناد تکمیل شده: پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

- نحوه تحویل اسناد تکمیل شده :

۱) تحویل پاکت بصورت حضوری به دفتر شرکت تعاونی آرمان فردای گلبهار

۲) از طریق پست سفارشی دو قبضه به آدرس : کیلومتر ۳۵ جاده مشهد قوچان - شهر جدید گلبهار -میدان ابن سینا- کد پستی ۹۳۶۵۱۶۳۱۳۱ -شرکت تعاونی آرمان فردای گلبهار

- بازدید از مورد موضوع فراخوان فوق از ساعت ۸ لغایت ۱۲ ایام یاد شده بصورت رایگان با هماهنگی امکان پذیر می باشد.

- جلسه بازگشایی پیشنهادات : ساعت ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰

- لازم بذکر است متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن ۲ الی ۳۸۳۲۳۳۳۰ -۰۵۱ داخلی ۱۸۲ و یا شماره همراه ۰۹۰۳۳۲۴۱۰۴۱ تماس حاصل نمایند.

- پیشنهاد قیمت برای هر ردیف از اقلام مذکور بصورت مجزا امکان پذیر است.

شرکت تعاونی آرمان فردای گلبهار ۲۰۴۸۴۸

تبلیغات با اطلاعات زیاد و اضافی در خاطر مخاطب جا نمی افتد

مزایده ماهنامه
زودتر با خبر شوید ...

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ
www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵