خراسان رضوی
WWW.KHORASANONLIN.IR
چهار شنبه ۱۱ شهریور ۱۴۰۵ ■ شماره ۶۱۵۹ ■ ۲۰ ربیع الاول ۱۴۴۸

تحول جدید در قطعه استانی آزادراه حرم تا حرم

عملیات اجرایی قطعه مشهد تا نیشابور آزادراه حرم تا حرم پس از اصلاح قرارداد قرار است روز جمعه ۱۳ شهریور آغاز شود

هفته گذشته بود که همزمان با آغاز هفته دولت استاندار خراسان رضوی در نشست خبری در واکنش به انتقاد خبرنگار ما در خصوص بی سرانجام ماندن قطعه مشهد- نیشابور آزادراه حرم تا حرم و این که محسن زنگنه نماینده استان در مجلس این انفعال را ناشی از عدم پیگیری استانداری خراسان رضوی دانسته بود، خبر از تحول جدید در این قطعه داد و اظهار کرد: قرار است از هفته آینده قطعه مشهد- نیشابور این آزادراه وارد مرحله اجرایی شود و این امر بعد از اصلاح صورت گرفته در نوع مشارکت بخش خصوصی خواهد بود.

مظفری تأکید کرد: در طراحی و مسیر جدید، فاصله آزادراه با نیشابور از حدود ۴۰ کیلومتر به ۷ کیلومتر کاهش یافته است. این تغییر می تواند دسترسی این شهر به آزادراه را به شکل محسوسی بهبود دهد و از اهمیت ویژه‌ای برای حمل‌ونقل مسافری و ترانزیتی منطقه برخوردار باشد.

حالا بعد از یک هفته نماینده مردم نیشابور در مجلس شورای اسلامی از آغاز عملیات اجرایی این پروژه در تاریخ ۱۳ شهریور خبر داد.

سید یحیی سلیمانی در گفت‌وگو با خبرنگار خراسان افزود: بر اساس بررسی‌های انجام‌شده، آزادراه حرم تا حرم طی ۱۳ سال گذشته در استان خراسان رضوی تنها حدود ۱۴ درصد پیشرفت داشته است. با این حال، پس از سفر رئیس و اعضای کمیسیون عمران مجلس و معاونان مرتبط وزارت راه و شهرسازی به حوزه انتخابیه و برگزاری مجموعه‌ای از جلسات تخصصی، موضوع فعال‌سازی مجدد این پروژه، به‌ویژه قطعه مشهد-نیشابور، در دستور کار قرار گرفت.

وی بیان کرد: در ادامه این پیگیری‌ها، جلسات فشرده‌ای با اعضای کمیسیون عمران، معاونان وزارت راه و شهرسازی و وزیر راه و شهرسازی برگزار شد و در نهایت با تأمین منابع مالی موردنیاز، مقرر شد عملیات اجرایی نخستین بخش این پروژه به طول ۳۵ کیلومتر و با اعتباری بالغ بر ۷ هزار میلیارد تومان توسط قرارگاه سازندگی خاتم‌الانبیا(ص) آغاز شود.

وی ادامه داد: بر همین اساس، آیین کلنگ‌زنی و آغاز عملیات اجرایی این قطعه برای روز جمعه ۱۳ شهریورماه ۱۴۰۵ برنامه‌ریزی شده است.

سلیمانی با اشاره به دغدغه مردم نسبت به فاصله نیشابور از این آزادراه گفت: در کنار آغاز عملیات اجرایی، یکی از مطالبات مهم مردم نیشابور، فعالان اجتماعی و عمرانی منطقه، موضوع مسیر عبوری آزادراه و میزان نزدیکی آن به محور فعلی، شهر نیشابور و شهر قدمگاه بوده است.

عکس تزیینی است

● دستور وزیر راه و شهرسازی برای مسیرهای جایگزین انحرافی با هدف نزدیک شدن آزادراه به نیشابور

عضو کمیسیون عمران مجلس افزود: در همین راستا، در آخرین نشست‌های برگزار شده در شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل‌ونقل کشور، موضوع بازنگری طرح و بررسی واریانت‌های مختلف مسیر مورد توجه قرار گرفت و با دستور وزیر راه و شهرسازی، مقرر شد مسیرهای جایگزین و انحرافی با هدف نزدیک‌تر شدن آزادراه به محور فعلی و محدوده شهرهای نیشابور و قدمگاه بررسی شود.

سلیمانی خاطرنشان کرد: این بازنگری می‌تواند زمینه را برای انطباق بیشتر مسیر آزادراه با نیازهای منطقه و رفع بخشی از دغدغه‌های مطرح‌شده از سوی شهروندان و فعالان اجتماعی و عمرانی نیشابور فراهم کند.

اکنون با آغاز مجدد عملیات اجرایی قطعه ۳۵ کیلومتری و همزمان با بررسی و بازنگری مسیر، پروژه آزادراه حرم تا حرم در محدوده خراسان رضوی وارد مرحله‌ای تازه شده است؛ مرحله‌ای که می‌تواند چشم‌انداز جدیدی را برای توسعه زیرساخت‌های ارتباطی نیشابور و منطقه رقم بزند.

مدیرکل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی خبرداد

۱۱۰ هزار کارگر ساختمان در صف بیمه

حمیدی- بنا بر اعلام مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان رضوی، در حال حاضر ۱۱۰ هزار کارگر ساختمان استان پشت نوبت بیمه کارگری ساختمان هستند. به گزارش «خراسان رضوی»، محمدرضا ولیان روز گذشته در نشست خبری خود در پاسخ به خبرنگار ما درباره وضعیت بیمه کارگران ساختمان استان گفت: در حال حاضر ۲۷ کارگر ساختمانی در استان تحت پوشش بیمه هستند اما متأسفانه ۱۱۰ هزار نفر از کارگران ساختمانی استان پشت نوبت هستند. دلیل این مسئله هم این است که از سال ۱۳۹۹ شارژ سهمیه بیمه کارگران ساختمان پرداخت نشده است و در جلسه اخیر وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان وعده پیگیری دادند که ان شاءا... اعتبار لازم تزریق شود تا بتوان متقاضیان در صف را تحت پوشش بیمه قرار داد.

● مطالبات کالابرگی و شیوه جدید پرداخت

ولیان در پاسخ به دیگر سوال ما درباره پرداخت مطالبات کالابرگی فروشگاه های استان نیز اظهار کرد: پرداخت مطالبات معوق فروشگاه ها تا ۱۸ آبان ماه کاملا پرداخت شده است که بالغ بر ۷ هزار میلیارد تومان برای صفر شدن معوقات پرداخت شده است و از آن تاریخ به بعد پرداخت ها بین ۲ تا ۴ هفته زمان خواهد برد.

● اشتغال زایی استان در قالب طرح

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان همچنین درباره وضعیت اشتغال زایی استان گفت: در استان خراسان رضوی برای سال جاری بالغ بر ۴۷ هزار طرح اشتغال تصویب شده است که اگر به طور متوسط هر طرح ۲ شغل ایجاد کند حداقل ۹۴ هزار شغل به نام استان خراسان رضوی در سامانه رصد ثبت خواهد شد. مثلا سال گذشته در قالب ۷۷ هزار طرح تکلیفی استان حدود ۱۰۰ هزار شغل ایجاد شده است. در واقع سیاست دولت و استان برای اشتغال زایی به سمت ایجاد شغل پایدار رفته است. در سال های گذشته اشتغال فردمحور بوده که در سامانه رصد ثبت می شد اما از سال گذشته طرح ها در سامانه رصد مبنا قرار گرفته اند که این طرح ها اشتغال ثابتی برای متقاضیان ایجاد کنند. از سویی دیگر برخی دستگاه ها و نهادها مانند بانک رسالت همکاری لازم برای اشتغال زایی را انجام نمی دهند به همین دلیل سهمیه این بانک را به دیگر دستگاه ها منتقل کردیم.

وی با اشاره به روی آوردن نیروهای جوان به مشاغل کاذب گفت: عدم کفایت دستمزد پرداختی در بنگاه‌های اقتصادی برای تامین هزینه‌های خانوار موجب گرایش نیروی کار جوان به مشاغلی نظیر بازار ارزهای دیجیتال و تاکسی‌های اینترنتی شده است. ولیان همچنین به مشکلات بیمه‌ای و مالیاتی بنگاه‌ها اشاره و بیان کرد: عدم پذیرش لیست بیمه کارفرمایان فاقد منابع مالی توسط سازمان تامین اجتماعی به غیرفعال شدن بیمه درمان کارگران انجامیده است که خود معضلی جدی برای جامعه کارگری محسوب می‌شود.

● ۷۰ درصد نیروهای صنعتی مجدد به کار برگشته اند

مدیر کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان درباره وضعیت تعدیل نیروی کار و بیمه بیکاری در استان گفت: تا پیش از جنگ ما ۹۹۰۰ نفر بیمه بیکاری پرداخت می کردیم که در حال حاضر این میزان به ۱۵ هزار نفر افزایش یافته است. از ابتدای جنگ تاکنون هم ۱۸ هزار درخواست بیمه بیکاری واصل شده که مورد رسیدگی قرار گرفته است. متأسفانه ۶۰ درصد از نرخ بیکاران استان ما مربوط به جوانان ۲۵ تا ۳۵ سال است. البته از ۴۲۱۸ نفر نیروی تعدیل شده در استان، ۲۷۷۹ نفر بازگشت به کار داشته‌اند که از این حیث نیز خراسان رضوی رتبه نخست بیشترین میزان بازگشت به کار را در کشور داشته است و ارزیابی ها نشان می دهد بیش از ۷۰ درصد نیروهای حوزه صنعت مجدد به کار خود بازگشته اند.

فروش فوق العاده املاک و مستغلات (مزایده شماره ۱۴۰۵/۲)

سازمان املاک و مستغلات مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) در نظر دارد تعدادی از املاک مسکونی ، تجاری ، مختلط و زراعی متعلق به خود را از طریق برگزاری مزایده کتبی با شرایط نقد و اقساط بلند مدت ، بدون دریافت کارمزد بفروش برساند .متقاضیان خرید می توانند برای بازدید از ملک مورد نظر و کسب اطلاعات بیشتر از نحوه برگزاری مزایده و اخذ برگ شرایط شرکت در مزایده و اسناد مزایده از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ لغایت ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۷ الی ۱۴ به دفاتر فروش املاک به آدرس های ذیل مراجعه و یا مدارک و فرمهای مربوطه را از سایت معرفی شده اخذ نمایند.آخرین مهلت تسلیم پاکات پیشنهادات در دفتر املاک چناران حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ و در دفتر مشهد حداکثر تا ساعت ۹:۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ به آدرس های ذیل می‌باشد.

ملاحظات:

۱- متقاضیان برای شرکت در مزایده می بایست سپرده ای به میزان ۵٪ قیمت پایه مزایده ملک مورد نظر خود را طی چک بانکی در وجه سازمان املاک و مستغلات مجتمع اقتصادی کمیته امداد امام خمینی (ره) با شناسه ملی ۱۴۰۰۳۱۶۳۳۷۰ تهیه و تحویل واحد فروش مدیریت املاک منطقه خراسان نموده و رسید دریافت نمایند .

۲- متقاضیان می بایست رسید سپرده مأخوذه (زرد رنگ) را به همراه فرم تکمیل شده پیشنهاد قیمت و فرم امضا شده شرایط شرکت در مزایده را داخل پاکت مخصوص پیشنهادات گذاشته و پس از درج فقط نام و نام خانوادگی متقاضی بر روی آن پاکت داخل صندوق پیشنهادات انداخته شود.

۳- فروشنده در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات واصله و همچنین تمدید مهلت مزایده یا ابطال آن به هر شکل مجاز و مختار است .

۴- پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش ، مشروط و مبهم از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد فرم های شرکت در مزایده که از طریق دفتر فروش ارائه می گردد الزامی است .

۵- متقاضیان دارای شخصیت حقوقی می بایست ذیل فرم شرایط شرکت در مزایده را به مهر و امضاء مسئولین ذیربط برسانند .

۶- حضور کلیه شرکت کنندگان یا نماینده آنان در جلسه مزایده آزاد است و عدم حضور هر یک یا کلیه شرکت کنندگان موجب هیچ ادعایی از طرف آنان نخواهد بود .

۷-مذکورا توصیه میشود متقاضیان محترم به اطلاعات مندرج در ستون هر ملک توجه و ضمن رعایت مفاد مندرج در برگ شرایط شرکت در مزایده از ملک مورد نظر حتما بازدید بعمل آورند .

۸- دریافت اقساط طی چکهای صادره از سوی بانک ها (بجز صندوق قرض الحسنه) قابل دریافت بوده و از دریافت چک های مربوط به حسابهای قدیمی (غیر صیادی) و سفته معذور می باشیم .

۹- در صورت موافقت فروشنده ، پرداخت نقدی الباقی ثمن معامله مشمول ۱۷٪ تخفیف به مأخذ سال خواهد بود.

۱۰- در صورت برنده نشدن در مزایده سپرده متقاضی حداکثر ظرف مدت پنج روز کاری عودت داده خواهد شد .

۱۱- اخذ مفاصا حساب های لازم جهت تنظیم سند قطعی و پرداخت هزینه های مربوط به آن تا زمان تحویل ملک به عهده فروشنده و بعد از تحویل ملک تماماً بر عهده خریدار خواهد بود. همچنین پرداخت حق الثبت و حق التحریر و مالیات نقل و انتقال ملک به عهده خریدار می باشد.

دفاتر فروش املاک امداد به نشانی : استان خراسان رضوی - مشهد - خیابان چمران ۱۱ - پلاک ۱۲
تلفن: ۲- ۰۵۱۳۸۵۲۵۶۶۰
استان خراسان رضوی - شهرستان چناران - بلوار امام رضا (ع) - جنب شرکت برق تلفن: ۲-۰۵۱۴۶۱۳۳۰۰۱ و ۰۵۱۴۶۱۲۶۸۳۱
آدرس اینترنتی: http://www.ecemdad.ir
زمان بازگشایی پاکات روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ ساعت ۱۰ و محل برگزاری مزایده به نشانی: مشهد-خیابان چمران ۱۱ - پلاک ۱۲

جدول مشخصات

ردیف	آدرس	شماره: بلوک	شماره: قطعه	پلاک ثبتی: فرعی	پلاک ثبتی: اصلی	مساحت عرصه (مترمربع)	وضعیت سند	کاربری	قیمت پایه (ریال)	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شرایط پرداخت	زمان تحویل ملک
۱	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۳	۴۱	۲۳۵	۹۲۰,۰۶	ملکی ـ مشاع	زراعی	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۲	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۱۱	۴۲	۲۳۵	۱۱۰۰,۵۷	ملکی - مشاع	زراعی	۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۳	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۱۲	۴۲	۲۳۵	۱۱۰۰,۵۷	ملکی ـ مشاع	زراعی	۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۴	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۱۵	۴۲	۲۳۵	۸۶۷,۱	ملکی - مشاع	زراعی	۷,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۵	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۱۶	۴۲	۲۳۵	۸۴۱,۶۳	ملکی ـ مشاع	زراعی	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۶	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۱۷	۶۲	۲۳۵	۱۱۱۱,۰۲	ملکی - مشاع	زراعی	۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۷	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۱۸	۶۲	۲۳۵	۲۰۸۱,۴	ملکی ـ مشاع	زراعی	۱۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۸	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۱۹	۶۲	۲۳۵	۸۹۵,۱۶	ملکی - مشاع	زراعی	۵,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۹	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۱	۲۶۰	۲۳۵	۲۰۸۷	ملکی ـ مشاع	زراعی	۷,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۱۰	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۲	۲۶۰	۲۳۵	۲۰۸۸	ملکی - مشاع	زراعی	۷,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۱۱	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۳	۲۶۰	۲۳۵	۲۰۸۹,۳۱	ملکی ـ مشاع	زراعی	۷,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۱۲	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۴	۲۶۰	۲۳۵	۲۰۹۰,۸۴	ملکی - مشاع	زراعی	۷,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۷,۵۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۱۳	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۵	۲۶۰	۲۳۵	۱۹۹۴	ملکی ـ مشاع	زراعی	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۱۴	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۶	۲۶۰	۲۳۵	۲۰۶۶,۱۱	ملکی - مشاع	زراعی	۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۱۵	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۷	۲۶۰	۲۳۵	۲۰۶۷,۳۲	ملکی ـ مشاع	زراعی	۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۱۶	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۸	۲۶۰	۲۳۵	۲۰۶۶,۷۵	ملکی - مشاع	زراعی	۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۱۷	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۹	۲۶۰	۲۳۵	۲۰۶۷,۱۸	ملکی ـ مشاع	زراعی	۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۱۸	کیلومتر ۴۵ جاده مشهد به چناران - اراضی جمعاب	-	۱۰	۲۶۰	۲۳۵	۲۰۶۷,۳۵	ملکی - مشاع	زراعی	۶,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۲۴ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۱۹	چناران - بلوار امام رضا (ع)	۱۹	۱۷	۳۸۱۵/۵۸۶۱	۱۳۰	۲۴۴,۰۳	ملکی - ششدانگ	مختلط	۸۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۲۰	چناران - بلوار امام رضا (ع)	۱۹	۳۸	۳۸۱۵/۵۸۸۲	۱۳۰	۲۰۰	ملکی - ششدانگ	مسکونی	۳۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۲۱	چناران - بلوار امام رضا (ع)	۱۹	۳۹	۳۸۱۵/۵۸۸۳	۱۳۰	۲۰۰	ملکی - ششدانگ	مسکونی	۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۲۲	چناران - بلوار امام رضا (ع)	۱۹	۷۰	۳۸۱۵/۵۹۱۴	۱۳۰	۲۰۰	ملکی - ششدانگ	مسکونی	۳۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۲۳	چناران - بلوار امام رضا (ع)	۱۹	۷۲	۳۸۱۵/۵۹۱۶	۱۳۰	۲۰۰	ملکی - ششدانگ	مسکونی	۳۴,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۲۴	چناران - بلوار امام رضا (ع)	۱۹	۷۳	۳۸۱۵/۵۹۱۷	۱۳۰	۲۰۰	ملکی - ششدانگ	مسکونی	۳۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	پس از وصول ۴۰درصد ثمن معامله
۲۵	چناران - بلوار امام رضا (ع)	۱۲.۱	-	۴۱۳۱/۴۱۳۶	۱۳۰	۳۱۵,۹۶	ملکی - ششدانگ	تجاری	۹۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	پس از وصول ۵۰درصد ثمن معامله
۲۶	چناران - بلوار امام رضا (ع)	-	۲۳۲	۴۴۲/۳۲۹۲	۱۳۰	۲۳۲,۵۵	ملکی - ششدانگ	تجاری	۸۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۴۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰درصد نقد الباقی در اقساط ۳۶ ماهه	پس از وصول ۵۰درصد ثمن معامله

لازم به ذکر است در هر یک از قطعات مندرج در ردیف‌های ۱۱، ۱۲، ۱۴ و ۱۷ آگهی، یک حلقه چاه قنات واقع شده است. قطعات مذکور با علم و اطلاع خریدار از وجود چاه‌های قنات و با وضعیت موجود به فروش می‌رسد و خریدار با پذیرش کامل وضعیت فعلی ملک و آثار و تبعات ناشی از وجود چاه‌های مذکور، حق هرگونه ادعا، اعتراض یا مطالبه بعدی در این خصوص را از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۲۰۴۸۲۳

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۸۵۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل نظافت فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۱۰۴۳ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۸۴۰۴۹/۵۰متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۸۲ فرعی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در اراضی نسر دهستان رخ در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مورث خویش به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۴۰۵۶۱۴ – ش آگهی ۲۲۶۶۰۹۲

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک

۲۰۵۲۰۷

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین وضعیت ثبتی واراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۸۳۶هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل نظافت فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۱۰۴۳ صادره از تربت حیدریه درششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۷/۳۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۲۲ فرعی از پلاک شماره ۱ اصلی واقع در اراضی علیا دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای حسین ابریشمی و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۶۸۳۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد افشار مقدم فرزند محمد هادی به شماره شناسنامه ۲۰۸۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۰/۳۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۹ فرعی از پلاک شماره ۳۴۷۳ اصلی واقع در اراضی شهر دهستان اربعه در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری وانتقال ملک از مالک رسمی آقای محمد مهدی علیدوست محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۱

سید امین موسوی – رئیس اسناد واملاک

۲۰۲۲۰۵

خراسان KHORASANET
رایگان!
آگهیت رو ثبت کن ...
خراسانِت سیستم ثبت آگهی آنلاین روزنامه خراسان
khorasanet.ir