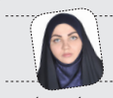
آقایان با زن دوم شوخی نکنید!

از نیاز به دیده‌شدن تا آسیب به اعتماد؛ نگاهی روان‌شناختی به شوخی‌های ظاهراً بی‌ضرر مردان در جمع



سعیده سادات اکبرزاده |
کاندیدای دکتری تخصصی روان‌شناسی

این روزها در بسیاری از محافل دوستانه و مهمانی‌های خانوادگی، شاهد تکرار یک لطیفه تکراری از سوی برخی آقایان هستیم؛ جمله‌ای که با خنده و شوخی مطرح می‌شود: «میخوام یه زن دیگه هم بگیرم»، «حواسم به تو هست، نگران نباش» یا «اگه سرت شلوغه، من یک نیروی کمکی برات بگیرم!»

این شوخی، تکراری‌ترین تراژدی پنهان فرهنگ مهمانی‌های ماست؛ جایی که برخی مردان، برای چند دقیقه خودنمایی در جمع، گویی چک‌هایی به نام «بی‌احترامی به همسر» را نقد می‌کنند و فکر می‌کنند این یک شوخی است. اما اجازه بدهید صریح بگویم: این شوخی نیست؛ این یک اعلام خطر روانی با پوشش خنده است.

۱ راز پنهان این شوخی

هر رفتاری، حتی شوخی، نمایانگر یک نیاز پنهان است. مردی که مجبور است برای گرفتن تأیید دیگران، از تهدید به خیانت یا چند همسری به عنوان «جوک» استفاده کند، در واقع با صدای بلند فریاد می‌زند: «به من نگاه کنید! من هنوز مرد میدان هستم!» اما چه کسی نیاز به این همه اثبات دارد؟ کسی که از عمق وجود، احساس پوچی و ناکارآمدی دارد. این نوع طنز، «ابراز ضعف از راه زورگویی کلامی» است. او به جای این که با موفقیت یا منش خود بدرخشد، با پایین کشیدن اعتبار همسرش، سعی در بالا بردن خودش دارد. این یعنی ورشکستگی عاطفی یک مرد، او پیش از آن که زن دوم بگیرد، حیثیت خود را از دست داده است.

۲ تأثیر این شوخی روی روان زن

شاید باور نکنید، اما شنیدن همین یک جمله در جمع، معادل یک «خیانت عاطفی کوچک» در ذهن زن است. مغز زنان، این تهدید را نه به عنوان طنز که به عنوان یک «شکاف امنیتی» ثبت می‌کند. از آن شب به بعد، هر دیر رسیدن همسر، هر زنگ گوشی او و هر لبخندی که به موبایلش می‌زند، در ذهن او تبدیل به یک مدرک جرم می‌شود.

زنانی که به طور مکرر مورد چنین «شوخی‌های تحقیرآمیز» قرار می‌گیرند، همیشه در حالت آماده باش و استرس به سر می‌برند. نتیجه‌اش چیست؟ کاهش میل جنسی، پرخاشگری‌های بی‌موقع، یا افسردگیِ خاموش. جالب این جاست که خود مرد، بعداً از سردی رابطه یا عصبانیت همسرش شاکی می‌شود، غافل از این که خودش با دستان خودش، ضامن این بمب ساعتی را کشیده است.

۳ دیگر سکوت نکنید

به خانم‌هایی که چشم به این مطلب دارند، می‌گویم: دیگر لبخند مصلحتی و دندان قروچه را کنار بگذارید. وقت آن است که بازی را عوض کنید.

راهکار اول| شوخی را با یک شوک بزرگ‌تر (در جمع) خنثی کنید. بهترین پاسخ در حضور دیگران، استفاده از تکنیک «بازگرداندن شوخی به خود فرد» با لحنی خونسرد و توأم با لبخند است. به جای این که بگویید «چقدر بی‌مزه است»، می‌توانید بگویید: «عزیزم، این شوخی رو هفته پیش هم گفتی و خودت هم خنده‌ت نگرفت!» این جمله، توپ را در زمین او انداخته و بدون این که شما را عصبانی یا شاکی نشان دهد، خط قرمز شما را به جمع منتقل می‌کند.

راهکار دوم| تذکر بدون تماشاگر (در خلوت، با مشت گره کرده اما لبخند بر لب):

هرگز این موضوع را در خلوت با یک خنده ساده نادیده نگیرید. صبح روز بعد یا زمانی که هر دو آرام هستید، با لحنی قاطع اما غیرمتهم‌کننده بگویید: «از شوخ طبعی تو لذت می‌برم، اما تکرار شوخی با موضوع خیانت یا چند همسری برای من آزاردهنده است و حس بی‌احترامی به من دست می‌دهد. از تو می‌خواهم این واژه‌ها را حتی به شوخی هم تکرار نکنی، چون به رابطه ما لطمه می‌زند.» این جمله، یک «مرز مشخص» ایجاد می‌کند.

پیگیری رفتار، نه فقط کلمات| اگر او پس از این تذکر، باز هم این شوخی را تکرار کرد، این دیگر یک شوخی نیست، یک آزمون است. در آن مرحله، حضور در جلسات مشاوره زوج درمانی نه یک انتخاب که یک ضرورت است. اگر او مخالفت کرد، شما به تنهایی نزد روان‌شناس بروید تا راهکارهای حفظ عزت نفس و مدیریت این رابطه را بیاموزید.

مردانگی به تحقیر همسر نیست

تعریف یک مرد موفق، به پول یا ماشین او نیست، به نجابت و شیوه برخورد او با همسرش در جمع است. مرد واقعاً قدرتمند، آن‌قدر شخصیت دارد که برای دیده شدن، نیاز به تحقیر کسی نداشته باشد. او می‌داند که زن، امانت است، نه کالایی برای شوخی. هر خنده‌ای که با اشک‌های پنهان همسرتان همراه باشد، یک ضربه به ستون خانه است. خانه را با خنده‌های مشترک بسازید، نه با فریادهای پنهان.

داده تصویری

سرزنشگر درون؛ از شناخت تا آرام‌سازی

تازه های سلامت

افزایش فعالیت ویروس کرونا در کشور؛ هشدار وزارت بهداشت درباره بیماری‌های تنفسی

فعالیت ویروس کووید-۱۹ و برخی ویروس‌های تنفسی در کشور طی یک هفته اخیر افزایش یافته است. داده‌های نظام مراقبت عفونت‌های حاد تنفسی نشان می‌دهد که برخی شاخص‌های نظارتی از آستانه هشدار عبور کرده‌اند، هرچند شرایط فعلی بحرانی تلقی نمی‌شود.

بر اساس اعلام مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، افزایش موارد ابتلا به این بیماری‌ها در هفته جاری ثبت شده است. این تغییرات آماری ناشی از چرخش فصلی عوامل شناخته‌شده تنفسی از جمله کووید-۱۹ است و شواهدی مبنی بر ظهور سویه یا پاتوژن نوپدید و ناشناخته در کشور به دست نیامده است.

این داده‌ها ضرورت حفظ آمادگی زیرساخت‌های درمانی و تداوم پایش‌های آزمایشگاهی را دوچندان می‌کند.

مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر با تأکید بر این که عبور از مرز هشدار به معنای ورود به وضعیت اضطراری نیست، هدف از انتشار این گزارش را پیشگیری و ارتقای مراقبت‌های عمومی اعلام کرده است.

در همین راستا، متولیان نظام سلامت به شهروندان توصیه می‌کنند برای مهار زنجیره انتقال این بیماری‌ها، دستورالعمل‌های پایه‌ای بهداشت فردی را رعایت کنند.

شست‌وشوی مداوم دست‌ها، اطمینان از برقراری تهویه مناسب در فضاهای سرپوشیده و خودداری از حضور در تجمعات هنگام بروز نشانه‌های اولیه سرماخوردگی یا اختلالات تنفسی، از مهم‌ترین تدابیر پیشگیرانه توصیه‌شده در این مرحله است.

آگهی تحدید حدود اختصاصی حوزه ثبتی گناباد

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیر الذکر تجدید حدود پلاکهای ۱۹۵۲ فرعی از ۱۰۸۵ فرعی و ۱۹۵۳ فرعی از ۱۰۸۶ فرعی از ۱۱۶ - اصلی واقع در اراضی رهن هر دو در ششدانگ قسمتی یک باب ساختمان و زمین متصل بنام آقای وحید نامی که بموجب آرا شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۳۰۰۰۵۲۷ - ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات قانون تعیین تکلیف در ساعت در صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۶ در محل وقوع ملک به عمل خواهد آمد. لذا از متقاضی و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت میشود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین میتوانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت طرف مدت سی روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتبا به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نماید در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه میابد. ضمن اینکه اگر روز تحدید حدود مصادف با تعطیل رسمی شد عملیات تحدید حدود در اولین روز کاری بعد انجام خواهد شد.۷۵۹

تاریخ انتشار ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

رئیس ثبت اسناد و املاک گناباد – سید ضیاءالدین مهدوی شهری

۲۰۵۳۱۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۷۴۰ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم قاسم برزنونی به شناسنامه شماره ۴۲۲ شماره ملی ۰۷۹۴۶۸۵۲۵۰ صادره سبزوار فرزند عبالمجید در پنج دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰.۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۳۵ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت طاهره رضایی زاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف:۴۰۵/۷۴۰۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۲۰۲۶۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۷۳۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم زهرا یوسفی به شناسنامه شماره ۶۸۷ شماره ملی ۰۷۹۲۸۹۳۷۳۵ صادره سبزوار فرزند سید حمزه در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۰.۰۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۵۳۵ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت طاهره رضایی زاده محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م.الف:۴۰۵/۷۴۰۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۲۰۲۶۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۶۹۷ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۹ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم مالک قلعه نوی به شناسنامه شماره ۱۶۵۴ شماره ملی ۰۷۹۰۹۷۴۴۹۵ صادره سبزوار فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷.۳۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۱ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت محمدحسین قلعه نوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۳۸۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۲۰۲۶۵۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۱۹۳ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم محمد قریشی پور به شناسنامه شماره ۴۲۲ شماره ملی ۰۷۹۲۲۴۳۵۵۲ صادره سبزوار فرزند سید محمد تقی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۶.۲۸ مربع قسمتی از پلاک ۷ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالکین رسمی محمدرضا و فاطمه و وجیهه و سرور اغا و امجد و ضیاء الحق شهرت همگی ناوی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۳۹۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۲۰۲۶۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۷۹۹ مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۳۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم قاسم مسکنی به شناسنامه شماره ۳۷۳۴ شماره ملی ۰۷۹۳۶۷۹۵۲۴ صادره سبزوار فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۹.۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۱۴ فرعی از ۴۷۸ باقیمانده اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت محسن و موسی شهرت هردو میان ابادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۳۶۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۲۰۲۶۵۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۹۱۰ مورخه ۱۴۰۵/۵/۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم عفت جزندری به شناسنامه شماره ۳۲۸ شماره ملی ۰۷۹۳۴۹۷۰۶۱ صادره سبزوار فرزند تاج محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۸.۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۷۵۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بخش ۳ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت رسمی ایمان شهر ابادی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف:۴۰۵/۷۳۷۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۱۱

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار

۲۰۲۶۵۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۳۰۳۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۳۱ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی آقای اصغر حسین پور شاندیز به شناسنامه شماره ۳۴۹۸ کد ملی ۰۹۳۴۹۳۶۲۴۲ صادره مشهد فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت فاطمه ابراهیمی و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر انباری به مساحت ۸۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۹ فرعی از ۹۶ - اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک ،طرقبه شاندیز محرز گردیده است . لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵.۶۱۷ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۱۱

محمد رضا کمیلی پور – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

۲۰۲۵۳۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰.۰۹.۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۷۷۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۳ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی خانم راضیه داودی نقندر به شناسنامه شماره ۳۶ کدملی ۰۹۳۴۴۰۱۶۲۴ صادره مشهد فرزند حسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حسن داودی نقندر و تصرفات متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که در حال حاضر به صورت یک قطعه زمین مشجر محصور مشتمل بر بنا با کاربری زراعی به مساحت ۱۷۳۴.۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۳۱ فرعی از ۶۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی و کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۱۴۰۵.۶۱۶ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۱۱

محمد رضا کمیلی پور – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه

۲۰۲۵۳۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۲۶۶۰۰۰۱۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهره شیرین دژ فرزند جلال بشماره شناسنامه ۸۰۰۸ صادره از در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۲۲.۳۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۴۸ فرعی از ۲۳۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در شهرک طالقانی بهارستان ۱۷ پلاک ۵۳ که خود مالک رسمی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۱

ابوالقاسم نظام زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک

۲۰۲۴۹۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۵۶۵۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا عباسی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۰۶۹۰۴۲۵۲۱۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۷/۰۲ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۶۳۵ اصلی واقع در اراضی شهر در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک از مالک رسمی بی بی مرضیه حسینیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.م الف ۴۰۵۵۲۸ شناسه ۲۲۵۲۴۹۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۶/۱۱

سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۲۰۲۳۷۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۶۵۳۸ - ۱۴۰۵/۵/۱۱ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محسن فرجام فرزند محمد تقی بشماره ملی ۰۸۷۰۳۴۷۷۶۴ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۲۳۸.۴۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۹ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته مصطفی خریداری از مالک رسمی آقای رجبعلی فرخی فرخانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۸۰

شناسه ۲۲۵۰۶۷۳ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۵/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۶/۱۱

علی سرایی رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان

۲۰۱۸۱۳

خراسان KHORASANET
هم خودش مجانیه هم امتحانش