حمایت از شعر جوان در حد هیچ!

مجموعه شعر «سه راه ادبیات» در تحریریه روزنامه خراسان رونمایی شد. در این مراسم، گردآورندگان و شاعران جوان این اثر از دغدغه‌های شکل‌گیری کتاب، نبود حمایت مسئولان فرهنگی و همچنین دشواری‌های انتشار این مجموعه گفتند

محمد بهبودی نیا
calture@khorasannews.com

می‌گفت: «من با همین سن و سال کمم به این نتیجه رسیده‌ام که خراسان کمبود شاعر خوب ندارد؛ کمبود توجه دارد.» هنوز بیش از دو دهه از سن و سالش نگذشته بود، اما از شعرهایش می‌شد فهمید که شاعر آینده‌داری است. یکی از شعرهایش به‌تازگی در مجموعه شعر «سه راه ادبیات» منتشر شده بود. حق با او بود. سال‌هاست در خراسان بزرگ از جوان‌هایی حرف می‌زنیم که در نهایت قدرت و نوآوری شعر می‌سرایند و داستان می نویسند؛ اما بعد از مدتی، آرام‌آرام از ادبیات حذف می‌شوند؛ نه لزوماً چون حرفی برای گفتن ندارند، بلکه به این دلیل که نهادها و افرادی که وظیفه اصلی شان حمایت از نسل جوان بوده، حوصله نکرده اند صدای آن ها را جدی بگیرند. دلیل نوشتن این سطرها، انتشار مجموعه شعر «سه راه ادبیات» است؛ اثری که به همت محمدرضا صبوریان، عباس تافته و محمد مهدی حجی‌زاده و با مقدمه مهدی آخرتی، به صورت خودجوش و با حمایت نشر «نزدیک‌تر» در تهران منتشر شده است. رونمایی از این کتاب هفته گذشته با حضور تعدادی از شاعران و گردآورندگان این اثر در تحریریه روزنامه خراسان برگزار شد و گردآورندگان این مجموعه از دشواری‌های مسیر جمع‌آوری، انتخاب و انتشار شعرهای شاعران جوان خراسان گفتند.

عکس: یوسف صمیمی

دغدغه ای که کتاب شد

محمد مهدی حجی زاده:

دغدغه گردآوری این کتاب مدت‌ها در ذهن ما بود؛ اما فرصت ظهور و بروز پیدا نکرد. بالاخره تصمیمان را گرفتیم و تک به تک به سراغ شاعران جوان رفتیم و آثارشان را دریافت کردیم. در مجموع به حدود ۱۰۰ شاعر مراجعه شد. البته انتخاب آثار بر اساس سلیقه شخصی یا صرفاً نام و شهرت شاعران نبود. چند معیار مشخص داشتیم؛ از جمله این که شعرها از نظر زبانی به نوعی پالایش رسیده باشند، ابهام‌ها و کاستی های زبانی در آن‌ها کمتر باشد و.... این را هم بگویم که قرار نبود با سخت‌گیری افراطی، راه شاعران جوان را ببندیم. بخش قابل توجهی از شعرهای انتخاب‌شده در قالب‌های کلاسیک بود، اما تلاش کردیم مجموعه به یک قالب و یک نگاه محدود نشود. رباعی، غزل، شعر سپید، ترانه و شعر محاوره در این مجموعه وجود دارد تا تفاوت سلیقه‌ها و تجربه‌های شاعران جوان هم دیده شود. اگرچه نام سه نفر روی جلد کتاب آمده، اما شکل‌گیری آن فرایندی جمعی بود. مهدی آخرتی، سیدمحمدامین موسوی، علی سمرقندی و بسیاری از دوستان دیگر در جمع‌آوری، بررسی و شکل‌گیری این مجموعه کمک کردند.

برای رونمایی این کتاب، حتی یک اتاق به ما ندادند

عباس تافته:

وقتی مجموعه شعرهایی را که ۲۰ یا ۲۵ سال قبل گردآوری شده‌اند بررسی می کنیم، به شاعرانی می‌رسیم که شعرهای پخته و خوبی داشته‌اند اما امروز نامی از بسیاری از آن‌ها شنیده نمی‌شود. خیلی‌ها دوره‌ای پرفروغ داشته‌اند و بعد از ادبیات فاصله گرفته‌اند. این احتمال درباره شاعران امروز هم وجود دارد؛ شاید پنج سال دیگر بسیاری از شاعران مستعد و جوان، دیگر گذرشان به شعر نیفتد و مسیر زندگی‌شان جدا شود، پس ما خواستیم قبل از این که این اتفاق بیفتد، این شاعران را در حد توانمان به جامعه ادبی معرفی کنیم.

امروز نسبت به دهه‌های گذشته وضعیت نشر به شدت خراب است. آن زمان نهادی مانند حوزه هنری پشت انتشار کتاب بود، شمارگان هزار نسخه‌ای منتشر می‌شد و حمایت سازمانی و حق‌التألیف وجود داشت. اما امروز چنین شرایطی وجود ندارد. اگر به شخص بنده بگویند چاپ دوم «سه راه ادبیات» را منتشر کن، قطعاً این کار را نمی کنم، چون در راه انتشار این کتاب سختی های زیادی را گروه گردآورنده متحمل شد؛ نه کسی از ما حمایت کرد، نه کسی حق التالیفی به شاعران داد، نه تعدادی از این کتاب‌ها را برای حمایت از شاعران جوان خریداری کردند، حتی کسی به ما تبریک نگفت. از این تاسف‌بارتر این که نهادهایی که وظیفه حمایت از شعر را بر گردن دارند، حتی یک اتاق برای رونمایی کتاب به ما ندادند. بگذریم، در نهایت این مجموعه با شمارگان ۳۰۰ نسخه در تهران منتشر شد و محمدرضا صبوریان نیز تلاش کرد شرایطی فراهم شود که دست کم انتشاراتی هزینه‌ای برای چاپ از گردآورندگان نگیرد، از این رو از نشر «نزدیک‌تر» و امیرعلی سلیمانی که خودش شاعری دلسوز و شناخته‌شده است، تشکر می کنیم.

شعر خراسان در اوج می ماند اگر ...

مهدی آخرتی:

در دهه ۸۰، به دلیل قیمت پایین‌تر کاغذ نسبت به امروز، انتشار کتاب آسان‌تر بود و حتی بعضی شاعران می‌توانستند به صورت گروهی و مستقل مجموعه شعر منتشر کنند. اما امروز با افزایش سرسام‌آور قیمت کاغذ که چاپ کتاب به صورت مستقل وجود ندارد، انتظار از نهادهایی مانند ارشاد، حوزه هنری و حتی سازمان فرهنگی شهرداری ها بیشتر است؛ نهادهایی که اساساً مسئولیت حمایت از ادبیات را برعهده دارند.

حوزه هنری بودجه می گیرد که شب شعر برگزار کند و بسیاری از همین شاعران جوان بدون دریافت هزینه در برنامه‌هایی که برگزار می کند رایگان حضور می‌یابند و شعر می‌خوانند. حداقل انتظار این بود که نهادهای فرهنگی برای چنین کتابی مراسم رونمایی یا جلسه نقد برگزار کنند. البته شاعران هم باید توقع خود را بالاتر ببرند و اجازه ندهند حضور رایگان‌شان در مراسم‌ها و شعرخوانی ها به اعتبار و رزومه‌سازی مجانی برای برخی مدیران تبدیل شود.

از این گلایه‌ها که بگذریم، درباره مجموعه شعر «سه راه ادبیات» باید گفت کیفیت شعرها خوب، اما تنوع زبانی کم است. بهتر بود کتاب با شمارگان بالاتری منتشر شود تا این شعرهای خوب به دست تعداد زیادی از مخاطبان برسد؛ اما به دلایلی که گفته شد این اتفاق رخ نداد. در طراحی جلد نیز می شد حرفه‌ای‌تر عمل کرد.

در نهایت، باید به این نکته اشاره کنیم که اگر قرار است این شاعران جوان همچنان در فضای شعر بمانند، نهادهای مسئول، باید پیش از ناامید شدن آن‌ها وارد میدان حمایت شوند. بی‌توجهی به شاعران جوان مشهد و خراسان در سال‌های گذشته، مهم‌ترین دلیلی بود که باعث شد بسیاری از شاعران نسل‌های قبل دچار خمودگی شوند و امروز دیگر خبری از آن‌ها در فضای شعر نباشد.

خبر مرتبط

۳۵ شاعر جوان در «سه راه ادبیات»

کتاب شعر «سه راه ادبیات» مجموعه اشعار شاعران جوان خراسان است که در خردادماه امسال توسط نشر نزدیک‌تر روانه بازار شده است. در این کتاب ۷۰ شعر در قالب غزل، سپید و محاوره از ۳۵ شاعر با میانگین سنی ۲۱ سال منتشر شده است. شاعران این کتاب عبارت‌اند از: حامد رحمانی حسینی، ارمیا کیش‌بافان، فاطمه اشرفی راد، محمد مهدی حجی زاده، مهدی شریعت زاده، علی سمرقندی، سید محمد امین موسوی، امیرحسین آزاد، محسن چشمی، حدیث صادقیان، محمد سجاد کاشانی، آیدا ذوارمی، شاهد بنی اسدی، سجاد چاوشی، کمیل رضازاده، ملیحه بهاران، سامان حسینی، هلیا درخشان، محمدرضا صبوریان، مهدیه آزاد، محمد مصطفی احمدی، امیرحسین پاسبان، فاطمه شادکام، حسن حسن زاده، حسین سیدبر، عباس تافته، مهدیه رستمی، محمدرضا معلمی، ملیحه آخوندی، معین راد، زینب غلامی، سید حسن میلانی، مهدیه سادات حسینی، فائزه رمضانی و محمدرضا عبدالهی.

بخش‌هایی از شعر شاعران این کتاب را می‌خوانید:

می گفتی خواب بد معنی نداره ولی کابوسمو تعبیر کردی
کنارت خواب بودم، ساده بودم نفهمیدم چقد تغییر کردی
نفهمیدم چقد بی‌رحم بودی تا وقتی بغض ابرا رو شکستی
دلم اونجا به حال زندگیم سوخت که ساکت بودم و ساکت رو بستی
و...

محمدرضا صبوریان

***

با اینکه از رقیبِ خودم کم نداشتم
من باغ سیب بودم و «آدم» نداشتم
آن سرزمینی ام که اگرچه مقدس است
در خاکِ خویش، چشمه زمزم نداشتم
حرفی نداشتم که تورا ماندنی کنم!
مثلِ «مسیح» معجزه دم نداشتم
و...

محمد ارمیا کیش بافان

***

داغ مرگ بهار ناکامت، روی دستان تیر جامانده
با کدامین قطار رفتی که؛ سایه‌ات در مسیر جامانده؟
از همان آتشی که روسیه داشت، چشم‌هایت هنوز ارثیه داشت
بعد جنگ جهانی چندم؟! در نگاهت اسیر جامانده
شعله‌ها بی تو خون دل دارند دودکش‌های شهر سل دارند
روز می‌سوزد و ستاره بخت توی گودال قیر جامانده
و...

فاطمه اشرفی راد

***

اگرچه فرض محال است؛ رود برگردد
بگو به آنکه دلم را ربود برگردد
بایست روی پل و بعد سجده شکرت
سی و سه بار بخوان زنده‌رود برگردد
به عزم ماه زمین خورده‌ام خیالی نیست!
پلنگ بادیه باید کبود برگردد
و...

علی سمرقندی

برگ سبز خودرو کوییک مدل ۱۴۰۵ به شماره پلاک ۱۲ایران۹۳۴ب۶۶ و شماره موتور M۱۵۵۶۸۰۹۲۶ و شماره شاسی NAPX۲۱۲AAT۱۳۵۹۵۶۲ به نام سیدمحمدسلیمی اشکذری مفقود و فاقد اعتبار است ۲۰۶۰۶۲

برگ سبز خودرو ام.وی.ام ۱۱۰ مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ۳۲ایران۷۵۷و۸۴ و شماره موتور MVM۳۷۲FG۷۰۰۷۶۰۱ و شماره شاسی IR۸۶۲۱۱۰۰۷۲۲۱ به نام علیرضا مردانه مفقود و فاقد اعتبار است ۲۰۶۰۶۳

برگ سبز خودرو پراید مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک ۷۴ایران۷۸۶و۶۶ و شماره موتور ۰۱۰۵۸۴۴۱ و شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۳۴۳۶۱۹۰ به نام محمود کولابادی مفقود و فاقد اعتبار است ۲۰۶۰۶۴

برگ سبز تراکتور کشاورزی مدل ۹۳ به شماره پلاک ۵۲ ایران ۵۷۱ ک ۱۱ و شماره موتور LFW۹۲۳۵۷B و شماره شاسی N۳HKSAA۱CEEP۱۲۲۰۱ به نام حسن کوه کن به شماره ملی ۰۸۸۰۰۰۹۹۱۸ مفقود و فاقد اعتبار است. ۲۰۶۰۶۵

برگ سبز و کارت خودرو هایما رنگ سفید روغنی مدل ۱۴۰۰ به شماره پلاک ایران ۱۲-۸۷۳س۲۵ ش شاسی NAAD۳۹۱Z۷MY۰۲۴۲۰۴ و ش موتور ۴۸۴QT۰۷۰۰۳۸۶۰A به نام ملیکا جعفری مفقود و فاقد اعتبار می باشد ۲۰۶۰۶۸

برگ سبز و سند کمپانی کوئیک GX مدل ۱۴۰۳ به ش پلاک ایران ۷۴-۶۴۶ع۳۲ بنام علی سپهری نسب به ش شاسی NAS۸۶۱۱۱۰R۱۱۳۹۵۴۷ مفقود و فاقد اعتبار است M۱۵۱/۵۳۵۳۶۵۰ ۲۰۶۰۶۳

سند کمپانی هاچ بک پژو۲۰۶TU۵مدل۱۳۹۲ سفید روغنی به شماره انتظامی ایران۴۲-۱۸۶هـ۵۵ به شماره موتور ۱۶۰۸۰۰۳۸۷۷۴ و شماره شاسی NAAP۱۳FE۱D J ۴۵۶۶۳۲ بنام بنیامین منصوری مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد ۲۰۶۰۶۱

برگ سبز و سند کمپانی و کارت لیفان X۵۰ مدل ۹۵ به ش پلاک ایران ۱۲-۸۶۵ی۶۹ بنام هادی عطاریان به ش موتور LF۴۷۹۵۲B۲۱۵۰۴۰۰۴۹۷ به ش شاسی NAKSG۴۵۲۴GB۱۰۴۶۰۵ مفقودو فاقد اعتبار است ۲۰۶۰۰۰

برگ سبز وسند کمپانی سواری سمندLX EF۷ CNG مدل ۱۳۹۴ شماره انتظامی ۵۱ج۱۱۸ایران۱۲ شماره موتور ۱۴۷H۰۱۲۶۳۹۴ شماره شاسی NAACJ۱JW۲FF۵۰۲۸۴۷ بنام سید حسن سیدنژاد گل خطمی مفقود و فاقد اعتبار است. ۲۰۵۹۷۸

خودرو سواری پراید ۱۳۱SE مدل۱۳۹۷ به ش انتظامی۱۲ایران۶۲۶ص۵۸ وش موتور M۱۳۶۱۴۲۴۰۶ و ش تنه NAS۴۱۱۱۰۰J۳۴۵۴۹۴۲ بنام زهرا محمدی مقدم به دلیل مجهول المکان بودن مالک در یک نوبت آگهی می گردد درصورت ادعای مالکیت و دارا بودن اسناد آن باشماره ۰۹۳۵۷۹۲۰۳۲۰ تماس حاصل فرمایید در غیر این صورت فرایند تنظیم سند مالکیت به دستور مقام قضایی صورت خواهد گرفت ۲۰۶۰۶۶

سند کمپانی و برگ سبز پژو ۲۰۷I TU۵ مدل ۱۴۰۲ به ش پلاک ایران ۱۲-۸۷۷ص۷۶ به ش موتور ۱۶۷B۰۱۹۶۰۵۸ به ش شاسی NAAR۰۳FE۹PJ۶۷۴E۹۴ بنام مریم نیشابوری مفقودو فاقد اعتباراست ۲۰۶۰۸۶

برگ سبز خودرو پژو ۲۰۷I MC-AT مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ۱۲ایران۶۱۹ق۶۴ و شماره موتور ۱۹۱B۰۰۰۳۹۵۰ و شماره شاسی NAAR۴۳۴EANJ۷۰۲۲۳۹ به نام سید محمد موسوی مفقود و فاقد اعتبار است ۲۰۶۰۷۳

برگ سبز خودرو پژو ۲۰۷iTU۵P مدل۱۴۰۵ به شماره پلاک ۹۱ایران۶۲۴۵ق۷۲ و شماره موتور ۱۸۸B۰۱۲۷۱۳۶ و شماره شاسی NAAR۷۳H۵FTDR۵۹۶۴۰ به نام حکیمه مجدمی مفقود و فاقد اعتبار است ۲۰۶۰۷۰

برگ سبز و کارت موتور سیکلت دایچی ۲۵۰ سفید مدل۹۰ به نام علی افهمی ش پلاک ۸۸۲۶۹ ۷۷۴ ش شاسیN۲G۲۴۸T۹۰۱۰۰۹۸ ش موتور ۱۶۷FML۰۰۰۷۱۵ مفقود و فاقد اعتبار می باشد. ۲۰۶۰۵۰

برگ سبز ،کارت خودرو پراید ۱۳۲ سفید مدل۹۰ به نام خانم عصمت محمدی ثانی ش پلاک ۷۴ ایران ۶۶۶م۸۹ ش شاسی S۵۴۲۰۰۹۰۰۶۷۸۷۸ ش موتور ۴۳۶۰۳۴۳ مفقود و فاقد اعتبار میباشد ۲۰۶۰۵۸

برگ سبز خودرو نیسان سیلفی به شماره انتظامی ۳۶ایران ۹۵۲ ص ۴۶ شماره شاسی LGBH۹VEA۹RY۷۵۸۸۵۴ شماره موتور HR۱۲۰۶۷۹۹۶W به نام فریده حائری کرمانی مفقود و فاقد اعتبار است ۲۰۵۶۴۷

برگ سبز و سند کمپانی خودرو پژو ۴۰۵ به ش انتظامی۴۲ی ۶۲۷ ایران ۸۲ و ش شاسی NAAM۰۱CA۷۹E۳۷۹۳۰۱ و ش موتور۱۲۴۸۷۱۰۵۴۴۷ به نام عزیزالله رحمانی مفقود و فاقد اعتبار است ۲۰۵۶۴۸

برگ سبز پراید ۱۳۱SE مدل ۹۴ به ش پلاک ایران ۳۶-۱۳۳و۹۳ به ش موتور ۵۴۸۲۳۶۰ به ش شاسی NAS۴۱۱۱۰۰F۳۴۴۴۲۸۴ مفقود و فاقد اعتبار است ۲۰۵۶۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلا معارض خانم اعظم محسنی خرمی فرزند خیراله به میزان دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۱۲.۹۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۹۲۰ مفروز مجزی از پلاک از ۷۲ از اصلی ۴۴ واقع در قریه نخودچر بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای بزرگ خوشه چین محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۱۱۷ شناسه اگهی ۲۲۶۷۱۰۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۶.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵.۰۶.۲۹

علی غلامعلی زاده رودکلی رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۲۰۵۶۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض خانم زینب محسنی خرمی فرزند خیراله به میزان دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۱۲.۹۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۹۲۰ مفروز مجزی از پلاک از ۷۲ از اصلی ۴۴ واقع در قریه نخودچر بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای بزرگ خوشه چین محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه اگهی ۲۲۶۷۱۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۶.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵.۰۶.۲۹

علی غلامعلی زاده رودکلی رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۲۰۵۶۳۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۲۰۲۶۰۰۴۲۳۳۰۲۰۲۶۰۳۰۱۴۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۵ هیات اول متقاضی آقای رمضان رضایی به شناسنامه شماره ۲۷۱۶ کدملی ۱۲۸۲۹۸۶۸۶۴ صادره اصفهان فرزند محمد علی نسبت به ششدانگ یک باب مغازه پلاک شماره ۲۹۹ فرعی از ۱۴۴۵۸ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان به مساحت ۴۷.۱۲ متر مربع تأئید به موجب سیستم جامع املاک مالک رسمی شعبان رضایی بوده که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است. در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی:۲۲۶۷۱۹۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۶/۲۹

حسین زمانی علویجه رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۵۶۲۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۰۴۴ تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد حوزه ثبت ملک بهشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی رضائی فرزند محمود نسبت سه دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۶۸/۲۴ متر مربع به شماره پلاک ۲۳۲۷ فرعی ۲۶ – اصلی واقع در اراضی کوهستان بخش ۱۸ ثبت بهشهر مستند مالکیت برابر صلح نامه عادی صلح شده از مالک غیر رسمی محمود رضائی بنام متقاضی .

اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی– ۲۲۶۷۲۵۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۸

محمد حسن صادقی – رییس اداره ثبت اسناد و املاک بهشهر ۲۰۵۶۲۴

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۱۰۰۱۳۱۹ مورخ ۱۴۰۵.۴.۲۹ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه وبلا معارض خانم معصومه لطفی فرزند حسینعلی در ششدانگ یک باب مغازه با کاربری تجاری به مساحت ۵۸.۸۸ متر مربع در قسمتی از پلاک ۲۵۷۴ اصلی بخش ۱ دامغان به استثنای بهای ثمنیه اعیانی به آدرس دامغان باسکول خیابان ۱۸ متری فتح باستناد مالکیت مشاعی متقاضی به میزان۱.۵۵ سهم از ۹۶ سهم ششدانگ با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور معترضین میتوانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی:۲۲۶۷۹۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۶.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۶.۲۹

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان مهدی جدیدی ۲۰۵۶۲۲

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای خانم صادق نظری به استناد دو برگ استشهادیه به شماره ۵۵۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ گواهی امضاء شده جهت اخذ سند تک برگ مالکیت المثنی نوبت دوم به این اداره مراجعه و مدعی است که سند تک برگ مالکیت المثنی نوبت اول به شماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۵۲۰۳۲۵۰۰۱۰۰۵۸۸۸ و شماره چاپی ۴۸۸۰۰۷ سری ز سال ۱۴۰۴ تحت پلاک ۲۱ فرعی از ۷ اصلی واقع در بخش چهار بعلت سوختگی مفقود گردیده است به حکایت ثبت دفتر املاک ششدانگ پلاک فرق برابر نامه شماره ۱۴۰۳۳۶۹۹۰۰۱۳۵۰۳۸۲۷ مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۷ شعبه اول اجرا احکام مدنی دادگستری شهرستان خرم آباد بازداشت گردیده است. و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد.

لذا باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله ای به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. شناسه اگهی: ۲۲۶۴۹۵۱

فرشاد بازوندی نژاد– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک شهرستان خرم آباد ۲۰۵۶۴۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان بوشهر اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک شبانکاره
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۴۰۰۸۰۰۰۸۷۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شبانکاره تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ملکی آهنگ پور فرزند محمدجعفر بشماره شناسنامه ۱۰۹ صادره از شبانکاره در یک باب خانه به مساحت ۲۹۸,۸۶ مترمربع پلاک ۳۷۶,۱ فرعی از ۷۳۵۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۳۵۲ واقع در بخش سه دشتستان اراضی شبانکاره خریداری با واسطه از مالک رسمی آقای اله کرم دهدشتی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه اگهی : ۲۲۶۴۹۲۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

اله مراد رزمجو– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شبانکاره ۲۰۵۶۴۶