خراسان
WWW.KHORASANONLINE.IR
■ شنبه ۱۴ شهریور ۱۴۰۵ ■ شماره ۲۲۱۳۳ ■ ۲۳ ربیع الاول ۱۴۴۸ ■ ۵ سپتامبر ۲۰۲۶

شلیک به آرامش

وقتی تصمیمات کلان همچون مسئله این روزهای بنزین، با نارسایی در اطلاع رسانی و اقناع جامعه همراه می شود، اولین آسیب، تخریب امنیت روانی جامعه و تولید شایعه است. ما این موضوع را با یک جامعه شناس بررسی کردیم

صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com

این روزها در حوزه‌های اجتماعی، همچون شماری از مسائل اقتصادی، به نوعی با برخی نابسامانی‌ها مواجهیم. حکمرانان گاهی به دلایل مختلف توان و امکان مدیریت درست و دقیق مسائل را ندارند؛ طبیعتاً چنین شرایطی با پدید آمدن مجموعه‌ای از چالش‌ها برای جامعه همراه می‌شود. در این میان و به موازات این نارسایی‌ها، فضای روانی و التهابات ناشی از حرف و حدیث‌ها، تفسیرهای نادرست رسانه‌ها و انسان‌رسانه‌ها، شایعه‌ها و بعضاً اظهارات نسنجیده مسئولان به مشکلات مردم دامن می‌زند و مصائب دوچندان می‌شود. بی‌شک، فضای مجازی با تمامی محاسن آن، فقدان سواد رسانه‌ای و از همه مهم‌تر، بی‌توجهی حکمران به اطلاع‌رسانی به‌هنگام و اقناع افکارعمومی در تصمیمات، همه دلایلی است که جامعه مدام در معرض اخبار نادرست و جعلی، تحلیل‌های آبکی و اظهارنظرهای غیرمسئولانه، آرامش خود را از دست می‌دهد. همین روزها مسئله بنزین و بلاتکلیفی و آشفتگی‌های ناشی از تصمیمات پیرامون آن، خود یک مصداق بارز از فقدان سیاست‌گذاری مسئولانه و اقناع‌گرانه در قبال جامعه است؛ جامعه‌ای که برای یکی از نیازهای اساسی خود یعنی بنزین، اکنون آرامش خود را از دست داده است.

تأخیر در روایت اول؛ آغاز زیست شایعه

وقتی در ساحت یک جامعه، رویدادها و تصمیمات پیش از آنکه به درستی و با زبانی شفاف روایت شوند در هاله‌ای از ابهام رها می‌شوند، شایعه در قامت یک واقعیت بدلی جان می‌گیرد. شایعه هرگز در خلأ زاده نمی‌شود، بلکه بستر رویش آن درست در فاصله‌ای است که میان وقوع یک رخداد تا روایت دقیق و رسمی آن دهان باز می‌کند. در چنین وضعیتی، افکار عمومی که در عطش دانستن و تنظیم رفتارهای روزمره خویش است، به نخستین داده‌های در دسترس پناه می‌برد.

دکتر «غلامرضا حسنی در میان»، جامعه‌شناس و عضو هیئت علمی دانشگاه فردوسی، در تحلیل این سازوکار رفتاری معتقد است: «الگوی رفتار جامعه، تابعی مستقیم از اطلاعاتی است که شهروندان دریافت می‌کنند. هنگامی که یک پدیده یا واقعیت اجتماعی به‌موقع و به‌هنگام تحلیل و تبیین نشود و اطلاع‌رسانی دقیق صورت نگیرد، زمینه شایعه گسترش می‌یابد. به عنوان مثال، در مسئله بنزین، وقتی نحوه و ماهیت تغییرات احتمالی به شفافیت بازگو نمی‌شود، مردم به شنیده‌ها بسنده می‌کنند. هجوم ناگهانی به صف‌های سوخت پاسخی به ابهام در اطلاعات است؛ رفتاری هیجانی که به دلیل تکرار در حافظه جمعی، خود شایعه را به یک عامل محرک تورمی و تنش‌زا در بازار تبدیل می‌کند.»

فرسایش اعتماد اجتماعی

طبیعی است وقتی، حکمران فاقد توانایی لازم در مدیریت یک مسئله اجتماعی همچون بنزین است، جامعه نیز در همین بستر دچار التهاب و ناآرامی روانی می‌شود. شاید علت این موضوع را باید در زیربنای مناسبات میان جامعه و نهادهای رسمی یعنی «سرمایه و اعتماد اجتماعی» جست‌وجو کرد. عضو هیئت علمی دانشگاه فردوسی با تأکید بر این که بی‌اعتمادی محصول یک شبه نیست، خاطرنشان می‌کند: «بی‌اعتمادی اجتماعی یک پروسه تدریجی است؛ عناصری که در طول سال‌ها و بر اثر وعده‌های عمل‌نشده یا اخبار ناهمخوان با واقعیت شکل می‌گیرند. وقتی اعتماد در سطحی بالا باشد، جامعه در برابر حرف و حدیث‌ها یا شایعات نوعی خودایمنی پیدا می‌کند؛ اما زمانی که باور عمومی به صحت اخبار رسمی خدشه‌دار شود، حتی غیرواقعی‌ترین ادعاها نیز پذیرش می‌یابند. در چنین اتمسفری، فضای مجازی خلأهای خبری را پر می‌کند و زمانی که یک شایعه مستقر شد، هزینه اقناع و بازسازی افکار عمومی ده‌ها برابر اطلاع‌رسانی اولیه خواهد بود.»

هنگامی که شفافیت، قربانی مصلحت اندیشی‌های مقطعی می‌شود، جامعه هزینه سنگین این سکوت را با تشویش، استرس مداوم و حس ناامنی نسبت به آینده پرداخت می‌کند. ترمیم این شکاف نیازمند اقدامی فراتر از تکذیبیه‌های بهنگام یا دیرهنگام است؛ فرایندی که باید از مسیر بازیابی صداقت نهادی و پاسخ‌گویی نظام‌مند عبور کند.

راهبردهای خروج از تله اضطراب

مهار این چرخه فرساینده و حراست از امنیت روانی جامعه، نیازمند اتخاذ تدابیری همزمان در دو سطح ساختاری و فردی است:

۱-تعهد ساختاری به روایتگری پیش‌دستانه و پرهیز از تشتت اظهارنظرها:

پیش از اتخاذ هر تصمیم اثرگذار بر معیشت و زیست شهروندان، پیوست رسانه‌ای و اقناع افکار عمومی باید در اولویت نخست قرار گیرد. اظهارات متناقض و نسنجیده از سوی مسئولان، مهم‌ترین کاتالیزور تشویش عمومی است. مسئولان باید بپذیرند که پنهان کردن ابعاد یک تصمیم، به معنای مدیریت آن نیست، بلکه سپردن نبض روانی جامعه به دست کانون‌های شایعه‌پراکنی است.

حسنی، جامعه شناس: الگوی رفتار جامعه، تابعی مستقیم از اطلاعاتی است که شهروندان دریافت می‌کنند. هنگامی که یک پدیده یا واقعیت اجتماعی به‌موقع و به‌هنگام تحلیل و تبیین نشود و اطلاع‌رسانی دقیق صورت نگیرد، زمینه شایعه گسترش می‌یابد

۲-توانمندسازی جامعه به سواد رسانه‌ای:

جامعه امروز بیش از هر زمان دیگری به مهارت پالایش اطلاعات نیازمند است. همان گونه که در آموزه‌های دینی و فرهنگ اصیل بر کلام متقن و هدایت به بهترین گفتار تأکید شده است، ارتقای تفکر نقادانه و خودداری آگاهانه از بازنشر پیام‌های مجهول و اضطراب‌آفرین، سدی استوار در برابر جنگ روانی است. آموزش این مهارت‌ها باید از نظام آموزشی و مدارس آغاز شده و در فرهنگ عمومی نهادینه شود.

باید باور کنیم، امنیت روانی، زیربنای سلامت، پویایی و همبستگی ملی است. صیانت از این سرمایه حیاتی در روزهای پرالتهاب، مسئولیتی دوسویه میان حکمرانان در «پاسخ‌گویی شفاف و به‌موقع» و جامعه در «سواد نقادانه و مسئولیت‌پذیری اجتماعی» است؛ پیوندی که اگر گسسته شود، ترکش‌های هر شایعه نخستین نشانه را به قلب آرامش جامعه شلیک خواهد کرد.

اخبار

ادعای کاهش ۱۰ درصدی شیوع اعتیاد

بر اساس تکالیف تعیین شده در برنامه هفتم توسعه، ستاد مبارزه با مواد مخدر موظف شده است با هم‌افزایی دستگاه‌های اجرایی و مشارکت تشکل‌های مردمی، شیوع اعتیاد در کشور را تا پایان این برنامه ۱۰ درصد کاهش دهد؛ هدفی که به اذعان مسئولان این ستاد، با توجه به گسترش مواد روان‌گردان نوظهور، مأموریتی پیچیده و سنگین به شمار می‌رود.

به گزارش پایگاه خبری ستاد مبارزه با مواد مخدر، زهرا عابدینی، سرپرست معاونت پیشگیری و درمان این ستاد، با تبیین نقش حاکمیتی ستاد در حوزه مهار آسیب‌های ناشی از مصرف مواد اظهار کرد: ستاد مبارزه با مواد مخدر وظیفه سیاست‌گذاری، تنظیم‌گری، نظارت و ایجاد هماهنگی میان حدود ۵۲ نهاد و دستگاه دولتی، عمومی و سازمان مردم‌نهاد را بر عهده دارد. دستگاه‌های عضو نیز متناسب با مأموریت‌های فرهنگی و اجتماعی خود، برنامه‌های سالانه پیشگیری به‌ویژه در کانون خانواده را با هماهنگی ستاد به مرحله اجرا درمی‌آورند. وی با اشاره به احکام برنامه هفتم توسعه تصریح کرد: در بخش پیشگیری این سند بالادستی، دستیابی به کاهش ۱۰ درصدی نرخ شیوع اعتیاد به عنوان یک الزام قانونی بر عهده ستاد قرار گرفته است. تحقق این شاخص نیازمند بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت نهادهای اجرایی، سمن‌ها و مشارکت‌های مردمی است؛ به‌ویژه در شرایطی که الگوی مصرف مواد از شکل سنتی فاصله گرفته و تنوع مواد صنعتی و روان‌گردان‌ها در سطح جهانی و ملی رو به فزونی نهاده است. سرپرست معاونت پیشگیری و درمان ستاد مبارزه با مواد مخدر در ادامه نسبت به شیوع باورهای غلط و تجویزهای غیرعلمی هشدار داد و تأکید کرد: خانواده‌ها باید نسبت به ادعاهای فریبنده‌ای همچون «افزایش تمرکز»، «کاهش وزن» یا «بهبود کارایی ذهنی» از طریق مصرف برخی مواد و مکمل‌ها هوشیار باشند؛ چرا که این ادعاها بدون توجه به عوارض ویرانگر و وابستگی‌آور آن‌ها ترویج می‌شود.

سنگک؛ این نان خوشمزه از سفره ایرانی به ثبت ملی رسید

«نان سنگک»، نماد دیرپای سفره‌های ایرانی و یکی از اصیل‌ترین جلوه‌های فرهنگ غذایی کشور، با تصویب شورای ملی ثبت آثار، رسماً در فهرست میراث فرهنگی ناملموس ایران جای گرفت. علیرضا ایزدی، مدیر کل ثبت آثار ملی و جهانی وزارت میراث فرهنگی، با اعلام این خبر تأکید کرد ثبت سنگک گامی بنیادین در جهت پاسداری از دانش بومی، مهارت استادکاران و هویت زیست روزمره ایرانیان است. کهن‌ترین سند مکتوب پیرامون این نان به فرهنگ لغات «برهان قاطع» (سال ۱۰۶۲ هجری قمری) بازمی‌گردد که آن را پخت نان بر سنگریزه‌های داغ توصیف کرده است. افزون بر این، کشف بقایای تنور سالم سنگکی در قلعه‌ای تاریخی در ورامین و روایت‌های پیوندخورده با طراحی تنور توسط شیخ بهایی، بر پیشینه کهن و تداوم نسلی این سنت اصیل گواهی می‌دهد. به گفته ایزدی، این رویداد صرفاً ثبت یک خوراک نیست، بلکه حفظ زنجیره‌ای از آیین‌ها، ابزارها و مهارت شاطران سنتی است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره به شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۶۰۱۱۰۰۵۳۴۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک سبزوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم سید مهدی حسینی بجدنی به شناسنامه شماره ۰۷۸۰۷۵۳۴۱۰ شماره ملی ۰۷۸۰۷۵۳۴۱۰ صادره سبزوار فرزند سید رضا در یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳.۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۷۱۰ فرعی (جهت پلاک ۹۳ باقیمانده فرعی اختصاص یافته است) از ۲ اصلی بخش ۱۲ سبزوار مع الواسطه از محل مالکیت مالک رسمی ایرج ترشیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف: ۴۰۵/۷۴۲۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد واملاک سبزوار ۲۰۶۰۱۸

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه احدی از ورثه فاطمه وهابی فرزند عبدالوهاب باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت نیم دانگ از ششدانگ (سهم الارث نامبرده از محل مالکیت مرحوم زهرا وهابی) عرصه و اعیان پلاک شماره ۱۰۶۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ سبزوار که متعلق به وی میباشد بعلت نقل مکان مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت فوق الذکر دفتر ۷ صفحه ۵۰۸ و شماره سند ۵۴۳۲۷۴ سال ۸۴ بنام نامبرده ثبت و سند صادر و تسلیم شده است. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م.الف: ۴۰۵/۵۹۰

علی آب باریکی – رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار ۲۰۶۰۱۴

آگهی فقدان سند مالکیت

احدی از ورثه آقای هادی صدری با ارایه دوبرگ استشهادیه و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت ۳۶۰ سهم مشاع از ششدانگ پلاک ۵۲۵۳ فرعی از ۲۳۶ اصلی بخش ۷ چناران که بعلت سهل انگاری مفقود شده است و برابر سیستم جامع املاک تمامت مالکیت مالک ذیل ثبت شماره ۳۸۹۸۲ – ۵۹۵۲۰ دفتر ۲۵۱ و دفتر ۴۰۵ صفحه ۵۳– ۳۸۹ بنام مالک آقای هادی صدری ثبت و سند شماره ۰۶۴۴۹۷ ـ ۴۰۵۱۶۸ صادر گردیده است. سامانه جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد ماده ۱۲۰ ایین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید . در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد .

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک چناران – عبدالله گلشن آبادی به آباد ۲۰۵۹۷۶

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر ماده۳ و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض کلاسه ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۷۹۴ تقاضای آقای مهدی صالح آبادی به شماره شناسنامه ۲۲۷ و کدملی ۲۱۲۲۸۱۱۸۴۶ فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ۲ دانگ مشاع از ششدانگ عرصه آن وقف است بمساحت ۷۶۰.۹۳ متر مربع از پلاک شماره ۲۶۴ – اصلی واقع در اراضی انجیراب بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی به متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم نماید. شناسه آگهی: ۲۲۶۸۸۴۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۹

جواد پورمند رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۱ گرگان ۲۰۵۸۴۴

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای بهروز رئیس السادات به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۲۱۸ مشهد منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید ، تمامت ۴.۵۴ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۲ متر مربع بشماره پلاک ۱۱۹۹۹ فرعی از ۱۷۶ اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۵۲۰۳۰۶۲۶۷۰۰۱۸۷۸ بنام آقای مجتبی رئیس السادات ثبت و سند مالکیت بشماره ۲۶۷۸۹۳ / و ۰۴ بنامش صادر و تسلیم گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد .

حمیدرضا افشار مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه چهار از طرف مهدی خالقی حسنعلی آباد ۲۰۵۷۴۲

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بوکان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۱۱۲۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای کامل سانیار فرزند غفور بشماره شناسنامه ۲۹۲۰۲۴۹۲۹۰ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۹/۱۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۴ – اصلی واقع در بوکان – شهرک پردیس – بلوار ۳۰ متری محرز گردیده است که برای آن پلاک ثبتی ۳۸۰/۱۳۴ – اصلی اختصاص یافته است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که شخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه اگهی: ۲۲۶۶۲۷۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۶

خالد خانه بیگی – رئیس ثبت اسناد و املاک بوکان ۲۰۵۶۵۳

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۷۰۸۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۰۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم آریتا علیزاده فشتامی فرزند اکبر بشماره شناسنامه ۱۱۱ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۶۷۵.۲۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۴۸ از ۳۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ و ۵ و۷ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ۴ گیلان واقع در فشتام خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۰۹۴ شناسه اگهی ۲۲۶۶۵۹۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۲۹

یداله قاسم زاده – رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۵۶۵۰

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۴۶۸۳ تاریخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا پوربابا ویشکائی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۵۷۰ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب خانه به مساحت ۱۴۳.۷۳ متر مربع پلاک ۴۷۲۷ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۱ و ۱۰۴ فرعی از ۳ اصلی بخش ۱۲ گیلان سنگر واقع در رودبرده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. رم الف ۴۰۹۱ شناسه اگهی ۲۲۶۶۶۱۲ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۶.۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۶.۲۹

یداله قاسم زاده رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۵۶۴۵

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۷۰۴۶ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۰۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم سیده زهرا حسینی طالمی فرزند سید احمد بشماره شناسنامه ۱۰۱ صادره از سنگر در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۸۵.۵۰ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه و محوطه پلاک ۴۷۴۱ فرعی از ۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۱ فرعی از ۲ اصلی بخش ۱۲ گیلان واقع در رودبرده خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشندمی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۱۱۸ شناسه اگهی ۲۲۶۶۲۵ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۶.۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۶.۲۹

یداله قاسم زاده رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۵۶۴۳

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۸۷۴۲ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۲۹ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی ممتاز نیا فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۴۳۴۸ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۹۹.۹۴ متر مربع پلاک فرعی ۱۴۵ از ۳۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ و ۵ و ۷ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ۴ گیلان واقع در فشتام خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۰۹۲ شناسه اگهی ۲۲۶۶۶۸۴ تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵.۰۶.۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵.۰۶.۲۹

یداله قاسم زاده رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۵۶۳۹

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۷۰۸۷ مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۰۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمدرضا فیاض بخش فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۱۷۷۵۱ صادره از در شش دانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۳۸۹ متر مربع پلاک فرعی ۱۴۶ از ۳۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ و ۵ و ۷ فرعی از ۳۵ اصلی بخش ۴ گیلان واقع در فشتام خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۴۰۹۳ شناسه اگهی ۲۲۶۶۶۹۱ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۶.۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵.۰۶.۲۹

یداله قاسم زاده رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۰۵۶۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت، تصرفات مالکانه بلا معارض خانم آذر محسنی خرمی فرزند خیراله به میزان دودانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۱۲.۹۵ مترمربع به شماره پلاک فرعی ۳۹۲۰ مفروز مجزی از پلاک از۷۲ از اصلی ۴۴ واقع در قریه نخودچر بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای بزرگ خوشه چین محرز گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد. م الف ۴۱۱۸ شناسه اگهی ۲۲۶۷۱۰۹ تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵.۰۶.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵.۰۶.۲۹

علی غلامعلی زاده رودکلی رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت ۲۰۵۶۳۳