



سال سخت مدرسه!

زندگی آغاز مدرسه کم کم شنیده می شود اما نشانه ها از یک سال سخت تحصیلی حکایت می کند؛

ناترازی احتمالی انرژی، اما واگرهای کیفیت آموزشی در مجازی و تراکم در مدارس دولتی. ما ابعاد موضوع را بررسی کردیم



صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com



سال تحصیلی ۱۴۰۶-۱۴۰۵ را باید از سخت‌ترین سال‌های پیش‌روی نظام آموزشی کشور قلمداد کرد؛ ناترازی‌های احتمالی انرژی و تأثیر آن در آموزش حضوری، تردید در توان فنی برای ارائه آموزش غیرحضوری، تداوم پروژه آموزش‌های غیرحضوری و اما و اگرها در کیفیت آموزشی و البته تراکم دانش‌آموزان در مدارس دولتی در پی نقل و انتقالات از غیرانتفاعی به دولتی، همه مواردی است که این سال را به یک آزمون دشوار برای دولت و وزارت آموزش و پرورش تبدیل کرده است. ما روز گذشته (۱۴ شهریور) در یک نظرسنجی مجازی ۳۱ پستر «خراسان آنلاین» از مخاطبان پرسیدیم، «آیا تا الان موفق شدید فرزندان را در مدرسه ثبت‌نام کنید؟» که تا ساعت ۲۰ (شنبه شب) ۳۱ درصد اعلام کردند به دلیل ظرفیت مدرسه، هنوز موفق به ثبت‌نام نشدند. بی‌شک، شرایط کنونی را باید معلوم وضعیت سخت کشور در یک سال اخیر دانست؛ اما باید اذعان کرد که حوزه آموزش و پرورش حتی قبل از جنگ‌ها و بحران‌های اخیر نیز چندان گل و بلبل نبوده است. طبیعی است زیرساخت‌های این نهاد در آموزش و پرورش بلکه در هر حوزه‌ای به هنگام بحران، مشکلاتش را دوجندان می‌شود.

چهارده سال آزمون سخت آموزش؟

پیشگیری‌های سال تحصیلی جدید تنها به یک چالش یا نارسایی محدود نمی‌شود، بلکه ترکیبی از نارسایی‌های زیر ساختی، اقتصادی و تکنولوژیک، نظام آموزشی کشور، در شرایطی که سابقاً قرار داده است، از سوی سیاست‌سازان نادرستی‌های احتمالی

مدارس دولتی خواهد انجامید و فشار مضاعفی را بر کادر آموزشی کم‌تعداد وارد می‌آورد. این موارد به عنوان مجموعه‌ای از چالش‌ها، سال پیش‌رو را به یکی از دشوارترین ادوار مدیریت آموزشی در کشور بدل می‌سازد.

بحران انرژی و خط قرمز آموزش حضوری

اگرچه وزیر آموزش و پرورش، دوزور قبل تأکید کرد که «تمام ظرفیت‌های آموزش و پرورش برای آغاز سال تحصیلی آرام و کم‌دغدغه فراهم شده و حتی در شدیدترین شرایط، حضوری بودن کلاس‌ها با ابقوت دنبال خواهیم کرد» اما ما، ره‌ها و نشانه‌ها در خصوص ناترازی‌های انرژی در فصل سرما، احتمالاً شرایط متفاوتی را در تقویم آموزشی رقم خواهد زد. این در حالی است که تعطیلی‌های مکرر مدارس در سال‌های اخیر به دلایل مختلف همچون جنگ و نارسایی‌های انرژی و آب و هوا ضربه‌هایی به بدنه یادگیری وارد کرده است. جالب و شاید عجب این جاست که علی‌مجلس، رئیس پژوهشگاه مطالعات آموزش و پرورش، ۲۵ درصد ماده‌آموز گفته بود: «سهم تعطیلی مدارس در مهاجرات از انرژی کشور کمتر از ۱۵ درصد است».

اما هزینه سنگین آن به شکل افت یادگیری بر نظام آموزشی تحمیل می‌شود. «این آمار رسمی در حالی بیان می‌شود که متأسفانه آسان‌ترین راه برای مدیریت مصرف انرژی در سال‌های اخیر، تعطیل کردن مدارس بوده است. در واقع وقتی مدرسه تعطیل می‌شود، تنها کلاس درس تعطیل نشده، بلکه جامعه‌پذیری و سلامت روان نسل جدید به مخاطره می‌افتد.»

سراب آموزش غیر حضوری
ملکنت زیر ساخت‌ها

تجربه سال‌های گذشته نشان داده که میان ادعای آموزش مجازی و واقعیت زیر ساخت‌ها فاصله وجود دارد. بسترهای موجود شاید سامانه‌های بومی، هنوز نتوان پشتیبانی همزمان از میلیون‌ها کاربر را برآوردن. اختلال، کندی و قطعی‌های مداوم ندارند. تردید در توان فعلی برای ارائه آموزش غیر حضوری یک واقعیت است. ما در زمینه افت کیفیت آموزشی ناشی از آموزش‌های شبانه‌ده مجازی، تجربه نسبتاً تلخی

داریم. آموزش غیر حضوری در زیر ساخت های فعلی، نه تنها کیفیت یادگیری را کاهش می دهد، بلکه شکاف آموزش شی میان دهک های برخوردار و کم برخوردار را عمیق تر می سازد؛ چرا که هنوز خانواده هایی در تأمین آموزش های ویژه و ابزار های آموزش و هوشمند دچار مشکل هستند.

کلاس‌های ۴۰ تا ۵۰ نفره!
افزایش چشمگیری شهر به مدارس غیر انتفاعی و کاهش قدرت خرید خانواده‌ها، الگوی ثبت‌نام مدارس را در سال ۱۴۰۱ تا حدودی تغییر داده است. ریزش آمار ثبت‌نام در بخش غیر دولتی و سرریز آن به مدارس سی دولتی، ظرفیت بخشی از این مدارس را به نقطه سرریز رسانده است. به‌دلیل یکی از همین دانش‌آموزان هجرت کرده از غیر انتفاعی به دولتی می‌گوید: «مدیر مدرسه دولتی می‌گوید، ۶۰ نفر در نوبت ثبت‌نام برای پایه‌های ششم هشتاد که فقط می‌توانیم ۴۰ نفر را ثبت‌نام کنیم به‌تاز تعداد دانش‌آموزان این کلاس حداقل ۵۰ نفر می‌شود.»

مدرسهای که نباید سپر بلا شود

آموزش و پرورش کشور در آستانه سال تحصیلی ۱۴۰۵-۱۴۰۴ در نقطه‌ای حساس قرار گرفته است. انباشت مشکلات پیشینی مانند کمبود بودجه توسعه و کمبود نیروی انسانی، در کنار چالش‌های نوظهوری چون ناترازی انرژی و مهاجرت معکوس تحصیلی، مدیریت این نهاد را بیش از هر زمان دیگری دشوار کرده است. اگر مسئولان و سیاست‌گذاران بخواهند مانند سال‌های گذشته، ساده‌ترین راهکار یعنی تعطیلی مدارس یا سپردن آموزش به بسترهای لرون مجازی را انتخاب کنند، خسارت‌های علمی و آموزشی و تربیتی در سال‌های آینده جبران‌ناپذیر خواهد بود. سال سخت‌تر سه‌گانه گذشته است، اما عوارض آن، نیازمند تغییر نگاه حاکمیت به آموزش از یک «نهاد مصرف‌کننده» به «ضروری‌ترین زیرساخت ملی» است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی
موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
بموجب ماده ۱۴ و ماده ۱۳۰ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
 برابر رای شماره و ۱۴۰۵۴۰۳۶۵۱۰۰۰۳۶۵ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه ثبت ملک شهرستان خراسان رضوی این امر فاعل مالکانه با معارض متقاضی اقدام به رفعش فرزند شد به همراه ششماه ۱۴ مدره / در ششگانه یک قطعه زمین مرزی به مساحت ۸۲۸/۰۰ مترمربع مغزق و مورثی شده از یک پلا شماره ۱۱ / فرعی از ۱۳۲ و کرجه بد بخش ۵ حوزه ثبت ملک خلیل ارباب خراسانی را (کدام رسمی اگاهی) خدامت ملکین مشیت و اراضی فاقد سند است. در این منظور اتمام امور براتب در دو نوبت به فصله ۱۵ روزگی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگاهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن دست سرفرد تمام که به تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض اراضی فاقد سند مالکیت صادر خواهد شد. - انتشار نوبت اول و تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۳/۰۳

علی خدایادی - رئیس ثبت اسناد و املاک خلیل آباد

۳۶۵۳۳۱

[illegible]

هيات موضوع قانون تعيين تکليف وضعت يثبي اراضي و ساختماني فائده سندر رسمي

آگهي موضوع مادهٔ ۳ قانون، در محاد ۱۲ آئين نامه قانون تعيين تکليف وضعت يثبي اراضي و ساختماني فائده سندر رسمي برابر ار شماره ۵۴۰ / ۱۴۵۷ - ۱۷۵۷ هـ اول / موصو موضوع قانون تعيين تکليف وضعت يثبي اراضي و ساختماني فائده سندر رسمي مستقرد ر واحد يثبي حوزة ثبت ملک شهر بار تصرفات مالکانه با معارض متقاضی رحيم پخري فرد احمد بشماره ششنامه ۱ ب کد ملی ۹۲۹۶۹۸۵۱۴۰۰ بصورت شداندي گي قطعاً به وساحت ۸۴/۰۰ متر مربع قسستي بر ايلاک ۴۴۴ قرار داد ۱۴ از واقع د شرهار شهزير خجدراري ز ملک رسمي ورثت اخذ ن قدرتي مزور گرديه است.اذا ما منظور اطلاع عموم مراتب در دو نيوت به فاصله ۱۲ روز آگهي مي شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکيت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند تا تاريخ انتشار اولین آگهي به مدت ده ماه اعراض خود را به اين اداره تسليم و پس از اخذ رسيد ترافض مشروط کيه ماه از تسليع اعراض داخواست نمود را به امر قضايي تقديم نمايند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاريخ انتشار نوبت اول : ۱۴۵۷/۰۶/۱۴ تاريخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۵۷/۰۶/۱۴
مهدی ناصر ی رئيس ثبت اسناد و املاك شهر بار (۱۴۵۸)

۲۰۳۳۳۳۷۲

آهکی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت نبی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آرا صادره هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت نبی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد نبی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و با معارض و متقاضیان مرکز گردیده است اما مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو توبیت به فاصله ۱۵ روز آهکی که یکبود در صورتی که اشخاص نسبت به هر مورد سابقه مالکیت متقاضیان اعتراض ادا داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آهکی به مدت دو ماهه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف -۱ برابر رای شمار ۶۶۴ مورخ ۱۳۵۴/۰۴/۲۱ علیه خرید بهرام داد علیست / منصور و فاضل قهقری / شناسنامه شماره ۱۳۶ کدملی ۱۱۳۰۴۶۳۱۱۱۳ صادره قریب شهر فرهنگ عباسی در شهیدان یکبود ساختمان به مساحت ۱۳،۸۸۸ متر مربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت نصرا / زویلی فرزند علی ثبت در دفتر املاک تاریخ مرکز گردیده است. شناسه آهکی: ۲۲۵۳۴۴۱ تاریخ انتشار نبی اول: ۱۳۵۴/۰۶/۲۱ تاریخ انتشار نبی دوم: ۱۳۵۴/۰۶/۲۱

احمد کاشف - منطقه نبی اسناد و املاک غرب اصفهان

۲۰۰۸۲۲

هیات موضوع قانون تعیین وتکلیف وضعت نبئی اراضی و ساختمانها
آکھئی موضوع ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعت نبئی و

برابر رای شماره ۱۴۵۵۶۳۱۰۱۶۰۱۷۰۴۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعت نبئی
واحد تبیین حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلعراض متقاضی آگای/خانم جواد فلاخ فرزند
دنگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۴۵۷/۵۲ مترم
شومی خریداری از مالک رسمی آگای/خانم علی فرخ تیار به استقامت محرز گردیده است. لذا به نظر
آکھئی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکات متقاضی اعتراض داشته باشند
امه اعتراض خود را به اداره تسلیه و پیس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ای
نماینده. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالک
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۵۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۵۵/۰۶/۳۰

۳۰۶۵۳۱

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه تأمین تکلیف وضعیت برای اراضی و ساختمانهای قائد سرمدی

رابطه رای شماره ۲۴۳/۱۰۵۶۲۴۳ مورخ ۱۴۵۶/۰۷/۱۴ سدره ای هیات فوق تصرف مالکانه ویلا معارض آگاهی جمشید فراتی فرزند اکبر در ششادگان یک باب ساختمان با کاربری مسکنوی به مساحت ۶۲۲/۸۴۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۵ عملی پیش از حوزت ثبت ملک ادعاکن به نشانی ادعاکن قریه بخش قسمت آباد باستناد تقسیمنامه و مبایعه نامه عادی و معارضه اوراق تراجم ارواح امامیه فوایدان کار رسمی به متقاضی با حدود و مشخصات معین مرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۳ قانون مزبور تعیین می شود مرتبه اول تاریخ هیچ اعتراض فوشور را به اداره امر ملک تقدیم کرد و برگ یکمکه تا تاریخ تسلیم اعتراض می باشد مرجع ثبت، دادخواست فوشور را به دادگاه ملک و به اداره امر ملک تقدیم کرد و برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بجهت اسامی مندرج سند مالکیت مانع مراجعه متصرف به دادگاه نخواهد بود. شناسه آکهی: ۲۲۷۰۹۰۶ تاریخ انتشار توطیه اول: ۱۴۵۶/۰۱۵/ تاریخ انتشار توطیه دوم: ۱۴۵۶/۰۳/۳۰

۲۰۶۲۸۵

رئیس نیت استاد و املاک شهرستان ادعاکن مهدی جدیدی

آکھي فقدان سند مالڪيت

نظر به اينڪه آڳاٽي لطف الٰه شمشيري به استناد بر گسترش هادي گواهي امضا، شده دفتر استاد رسمي ۲۱۱ مشهد منضم به تقاضاي کتبي جهت دريافت سند مالڪيت الفتني نوبت اول به اين اداره مراجعه نموده و معي است سند مالڪيت وي به علت سهل انگاري قصور گرديده است، بر رسي سامانه اموال الكترونيك وسوابق پزوده تيئي مشخص گرديد ، شش دانگ يك قطعه زمين مشجر به مساحت ۵۱۴۷/۱ متر مربع بشماره پلاک ۷۳۴ فرعي از ۳۹ بيم بخش ۱۱ مشهد ميل صفحہ ۶۲۳ فقره ۹۰ با شماره ۱۳۰۸۱ بيم آڳاٽي لطف الٰه شمشيري ثبت سند مالڪيت بشماره ۱۴۱۶۷/۱ تسليم صادر و تنظيم گرديد . سند مالڪيت جامع اموال الكترونيك وسوابق پزوده تيئي وپيش از اين كلياتي ندارد. لذا بر اتبتيك نوبت آڳاٽي تجديد ميگردد هر امك نسبت به ملوك مورد اكاهي معامله اي انجام داده يا معي وودو سند مالڪيت ترژ خود ميبنايد بياستي ظرف مدت ده روز از تاريخ انتشار اكاهي اعتراض كتي خود را به بيوست اصل سند مالڪيت يا سند معامله رسمي به اين اداره تسليم نمايد بجهي اسامي در صورت عدم اعتراض اصل سند مفقود و يا وصول اعراض بدون اراد سند مالڪيت يا سند معامله رسمي نسبت به صدور سند مالڪيت التسلیم و ان تسليم ان به متقاضی اقدام خواهد شد.

جواب فاشلانا مايجبت جن متقاضی کا نام و پتو معلوم خالصه جسته آباد

[illegible]

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۴ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵/۵/۳۰۲۰۶۰۹۹۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۴ متقاضی شهرداری امفهان شهرداری مرکزی امفهان به شناسنامه شماره کدملی ۱۴۰۰۰۲۷۷۳۳۴ نسبت به شش دانگ یک باب انبار به مساحت ۳۹/۲/۳۰ متر مربع پلاک شماره ۲۰۲ فرعی ۱۵۱۷۹۱ از اصلی واقع در محله بکش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال امفهان مورد درخواست طبق سند شماره ۶۳۹۱۸-۱۳۹۶/۹/۱۱ دفتر اسناد رسمی ۹ امفهان به متقاضی انتقال گردیده و بمشاور در جریان تبیین میباشد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۸ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از آن آخر رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ادواستات خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیه است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت مدار خود باید شد. شناسه آگهی: ۲۲۵۵۱۴۰۵/۵/۳۱۰/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۵/۳۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۵/۳۱۰/۱۵

حسین زمانی علویجه - رئیس ثبت اسناد و املاک

۳۰۲۸۷۰

فایده های موضوع قانون

آکهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده

برابر رای شماره ۱۳۷۳۳/۱۶۰۱۶۰۵۶/۱۴۰۵۵۶
 واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات
 در ششدانگ یک قطعه زمین بابانی احداثی کار
 از مالک رسمی آقای حسینیعلی یزنگ مرکز ک
 که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقا
 این اداره تسلیه و پس از کار رسید، طرف متد
 صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتر
 تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ

فایده های موضوع سند رسمی

سند رسمی و ساختمانهای فایده سند رسمی

اضافی و ساختمانهای فایده سند رسمی مستقذر
 بر پشماره شانسماده ۳۱۱ ماده از آمل سه
 ملک ۶۸ فرعی از ۳۶ اصلی بخش ۱۰ واقع در
 بلایع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز
 توانست از تاریخ انتشار اولین آکهی به مدت دو
 دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم
 صادر خواهد شد. شناسه آکهی: ۲۲۶۹۴۵

سند آزاد - رئیس ثبت اسناد و املاک

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

در اجراء ماده ۳۹ قانون ۱۳۵۸ هـ. ش. اینجانب نامه اجراء مقرر بابت قانون یاد شده ارسال فرموده ام که استناد علی‌رغم آنکه در هیئت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جازم مورد رسیدگی و تعیین اراضی در قفسه ثبت اسناد بطور اطمینان عموم در توثیق به فاصله ۱۵ روز در دو شش‌ریه بابت هیئت ثبتی (تکثیر انتشارشاح و محلی) بشهر ذیل اکمهی منی شود:

بخش ۱: پهنود: ۹۰-اسامی-موسوم به کلاهه طاهر آباد

۱- شش‌دانگی یک باب دماجرای قسمنستی را در کلاهه طاهر ۱۵۸ فرعی از ۹۰-اسامی-بتیاتیعی از محل مالکیت سرسرای آقای علی محمدی به مساحت ۸۸۴/۲۷ متر مربع بنام آقای علیرضا منصوری فر به شماره ای ۱۴۰۵۵۷۶۷ - ۱۴۰۵۵۷۶۷ - ۱۴۰۵۵۷۶۷

لذا بدینوسیله اعلام میگردد که در صورتیکه ک اشخاص منصوری در اعلام شش‌ریه قوق اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار اکمهی و در رسوفاست از اعلام در حق تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل و قوق ملک تسلیم و ارسال نماید متعذر می‌باشد طرف یک باب ده از تاریخ تسلیم اعلام می‌میدارد به تقید دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایان و قواهی تقیدم دادخواست را به اداره ثبت محل قبول عمل در صورتیکه به اعتراض از مهلت قانونی واصل نمیکرد یا متعذر گواهی تقیدم دادخواست به دادگاه عمومی محل را نیکند اداره ثبت می‌میدارد به مسود سند مالکیت خواهد نمود و مسود سند مالکیت مانع از مراجعه متعذر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار توثیق اول: ۱۴۰۵۰۶۰۱۵ مسود سند مالکیت توثیق دوم: ۱۴۰۵۰۶۰۱۴

مرحمتی محمد آبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جازم

۳۵۶۶۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون شماره ۱۲ آئینامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۵۹۸۰۱۵۷۰۴۰۳۰۱۴۰ هیأت اول، دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهریار تصرف مالکانه بلا معارض متقاضی احمد عبدی شمسوار فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۱۱۷۶۴۱ با کد ملی ۱۳۷۱۱۸۴۵۰۴۳ بصورت ششادنگ با یک پل ساختمان به مساحت ۶۶۱/۱ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۸۸۶ فرعی از ۵۲ واقع در شهرستان شهریار خیابانی از ملک رسمی خارج بیایداری مرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به قباله ۱۵۵۰ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند ملکیت متقاضیان داشته باشند یا نتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی که به مدت دو ماه اعتبار دارد خبر این اداره تسلیم و سپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، داخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. تاریخ انتشار در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند ملکیت مقدم خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۳۵۰/۰۶/۱۴
تاریخ استناد املاک شمالی ۱۳۹۶۰۱۱۴

[illegible][illegible]

تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر
 بلکه بالمعارض متقاضی خانم مغفرا از اعیان هنرکی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۵۲ صادره از تبریز
 ی راعی به مساحت ۱۱۸/۴ متر مربع پلاک ۷۶۸ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۲ واقع در زردآب خریداری
 شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی
 اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به
 یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در
 طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه آگهی: ۲۲۶۹۶۹۴

تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۳۰

مهدی آزاد – رئیس ثبت اسناد و املاک