

# کارگران عزیز! فعلاً آسوده باشید

**جوابیه تامین اجتماعی: «ارائه لیست بیمه شدگان» از سوی کارفرما حتی بدون پرداخت «حق بیمه»**

برای تداوم ارائه خدمات به کارگران کفایت می کند



**گروه اجتماعی** در پی انتشار گزارشی در همین صفحه با تیتَر «کارگران بیمار نشوند!» که بر قطع ارائه خدمات بیمه درمانی به کارگران به دلیل پرداخت نشدن حق بیمه از سوی کارفرما تمرکز داشت، سازمان تامین اجتماعی با ارسال جوابیه ای، این موضوع را رد و تأکید کرده است که برای تداوم ارائه خدمات بیمه ای به کارگران، «ارائه لیست بیمه» شدگان «توسط کارفرما کفایت می کند و نپرداختن «حق بیمه» مانع ارائه این خدمات نخواهد شد اما همچنان پرداخت حق بیمه بر عهده کارفرماست و طبعاً باید انجام شود. گرچه گزارش روزنامه خراسان بر پایه شواهدی سامان یافته بود اما از تأکید و التزام سازمان تامین اجتماعی در ماده ۳۶ قانون این سازمان، استقبال می کنیم و امیدواریم شعب سازمان تامین اجتماعی در سراسر کشور به «ارائه لیست بیمه» شدگان «حق بیمه» کارفرما برای تداوم ارائه خدمات بیمه درمانی به کارگران، بسنند و دریافت «حق بیمه» را در تعامل خود با کارفرمایان پیگیری کنند. در ادامه، متن کامل جوابیه سازمان تامین اجتماعی از نظر خوانندگان محترم می گذرد:

ابا سلام و صلوات بر محمد و آل محمد (ص)  
حترماً؛ عطف به مطلب منتشر شده در آن  
جهت تنویر افکار عمومی منتشر شود. پیشاپیش از  
همکاری جابجایی سپاس گزاری می شود.

**پاسخ سازمان تأمین اجتماعی**  
پیرو ادعای خلاف واقع قطع خدمات این سازمان به دلیل عدم پرداخت حق بیمه توسط

کارفرما، به استحصال خوانندگان محترم و  
نفعان سازمان تأمین اجتماعی می‌رساند؛  
۱- حق بیمه مهم‌ترین منبع درآمدی سازمان  
تأمین اجتماعی است. به بیان دیگر ارائه کلیه  
تعهدات قانونی این سازمان در قبال بیش  
از ۴۹ میلیون نفر از خانواده بزرگ و محترم  
تأمین اجتماعی در بخش‌های مختلفی نظیر  
پرداخت مستمری بازنستگان، از کارافتادگی  
و بازماندگان و نیز انجام تعهدات کوتاه‌مدت  
بیمه بیکاری، غرامت دستمزدها و بارداری و  
خدمات درمانی از محل همین حق بیمه تأمین و  
انجام می‌شود. اهمیت توسعه و پایداری بهنگام  
وصول حق بیمه موجب شده تا قانون‌گذار در  
ماده (۲۸) قانون تأمین اجتماعی میزان حق  
بیمه متعلقه را از آن‌جا باید به سازمان تأمین  
اجتماعی پرداخت شود، مشخص کند و طبیعتاً  
است ایجاد هر گونه اختلافی در منبع اصلی  
درآمد سازمان می‌تواند منجر به ایجاد اختلال

در فرایند ارائه خدمات به ذی‌نفعان سازمان بشود. ۲. ارائه لیست مزد، ابزار شناسایی فعالان کار است. به منظور شناسایی فعالان کار در کارگاه‌ها، مطابق ماده ۳۹ کارفرما مکلف به ارائه صورت لیست مزد بوده و می‌بایست حق بیمه مربوط به هر ماه را حداکثر تا آخرین روز ماه بعد به سازمان تأمین اجتماعی ارائه کند. در واقع در این ماده تصریح شده به جهت شناسایی فعالان کار، ارائه لیست مزد (نونه الزام‌پر داخت حق بیمه) از طرف کارفرما، امری ضروری است. طبیعتاً بر اساس همین فرایند فعالان کار از افراد غیرفعال تشخیص داده می‌شوند تا به جهت صیانت منابع صندوق، از شمولیت افراد غیرشغال ذیل پوشش بیمه شاغلین جلوگیری شود. ۳. کارفرما بر مسئولیت پرداخت حق بیمه است. مطابق ماده ۳۶ قانون تأمین اجتماعی بر مسئولیت کارفرما برای پرداخت حق بیمه، سهم خود و بیمه‌شده به سازمان

هیچ گونه تغییری در فرایند دریافت لیست ارائه خدمات به ذی نفعان این سازمان رخ نداده و بدهی های معوقه کارگاهی، به لیست جاری کارفرمایان ارتباطی ندارد. بنابراین تمامی بیمه شدگان این سازمان به استناد لیست های دریافتی و صرف نظر از وضعیت بدهی کارگاه، از کلیه تعهدات کوتاه مدت و بلند مدت سازمان تأمین اجتماعی برخوردار می شوند. بدیهی است عدم ارسال لیست توسط کارفرما موجب می شود امکان احراز افراد شاغل لیست سازمان تأمین اجتماعی برای محقق شود. اگرچه در این بخش نیز سوابق کارهای گزارش موارد تداخل برای شغلان فراهم است و میتوانند به صورت غیر حضوری درخواست خود برای بازرسی از کارگاه ارائه کنند. همچنین به اطلاع می رساند در سیستم استحقاق درمان نیز هیچ گونه تغییری در رویه معمول این سازمان رخ نداده و بر این اساس ارائه خدمات درمانی برای تمامی بیمه شدگانی که لیست آنها توسط کارفرما به این سازمان ارسال شده (صرف نظر از وضعیت پرداخت و بدهی کارفرما) مطابق رویه معمول صورت می پذیرد و لذا ادعای قطع این استحقاق توسط سازمان به دلیل بدهی کارفرما نادرست است. ضمناً به منظور تسهیل در ارائه خدمات درمانی و اطلاع از وضعیت استحقاق درمان، بیمه شدگان محترم می توانند با استفاده از یکی از روش ها شامل USSD، MOBILE APP، SMS و نرم افزارهای تحت وب قبل از مراجعه به واحدهای درمانی نسبت به استعلام آنی استحقاق درمان خود اقدام نمایند. در مواردی که بیمه شده بر اساس نتایج دریافتی فاقد استحقاق درمان باشد، می تواند موضوع را از طریق تماس با سامانه ۱۴۲۰ این سازمان پیگیری نماید. همچنین سازمان تأمین اجتماعی به منظور رعایت دقیق مفاد مواد ۳۶ و ۳۹ قانون در راستای حقوق بیمه شدگان و ایجاد شفافیت در فرایندهای وصول حق بیمه، اطلاع رسانی به بیمه شدگان گرامی را آغاز کرده و پیامکی که درگیرنده اطلاع دستمزد، عنوان شغلی و کارکرد ماهانه بیمه شدگان است برای آنها ارسال می کند تا بیمه شدگان محترم بتوانند در صورت وجود هر گونه مغایرت نسبت به پیگیری موضوع اقدام کنند.

## آگهی فقدان سند مالکیت

است. سامانه جامع املاک و سوابق موجود ثبتی بیش از این  
حاکمیتی ندارد. لذا استناد ماده ۱۰ اصلحی قانون ثبت، مراتب یک  
نویته آگاهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به یک مورد آگاهی  
معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد  
، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگاهی اعتراض کتبی  
خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این  
دفتر تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در  
مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند  
معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت الثمنی و تسلیم آن به  
متقاضی اقدام خواهد شد. م. الف ۴۴۷۷

**رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس – هادی نیکوفکر**

98844

## آگهی ابلاغ اختاریه عدم افراز

آقایان و خانمها ابراهیم- حسین - فاطمه- زهرا - احمد شهرت همگی دانشجویان راد مالکین مشاعی پلاک ۹۶۴۸ فرعی از ۲۳۳۱ اصلی بخش ۹ مشهد

نظر به اینکه افراد دانشجویان راد و خانم فاطمه دانشجویان راد تقاضای عدم افراز نسبت به دو طبقه ۱۸ سهم شش دانگ پلاک ۹۶۴۸ فرعی از ۲۳۳۱ اصلی بخش ۹ مشهد را از این اداره نموده است پس از طی مراحل قانونی رای عدم افراز بشماره ۱۴۰۳/۷۷/۲۲۱ - ۴۲ / ۱۴۰۳/۶۷۰۶ صادر شده است و با توجه به اینکه در هنگام ابلاغ اظهاریه مغایرتی مشاهده نشده اند لذا بدینوسیله مراتب رای عدم افراز یک نوبت آگهی تا چنانچه متقاضی یا مالکین مشاعی پلاک فوق الذکر اعتراض دارند از تاریخ انتشار ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به دادگاه شهرستان تسلیم دارند. م. الف ۴۴۳۰

هادی نیکو فکر-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد ۹۸۸۳۹

9AAY9

## آگهی مزایده فروش ۳۲ غرفه (نوبت اول)

ردیف	شماره مال	مساحت(مترمربع)	عرض معبر (متر)	مبلغ پایه (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	پلاک ثبتی
۱	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۰۷	۵۰	۱۰ متری غرب	۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۳۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۰۷
۲	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۰۸	۵۰	۱۰ متری غرب	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۰۹
۳	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۰۹	۵۰	۱۰ متری غرب	۲۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۱۱
۴	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۱۰	۵۰	۱۰ متری غرب	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۱۳
۵	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۱۱	۵۰	۱۰ متری غرب	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۱۵
۶	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۱۲	۵۰	۱۰ متری غرب	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۱۷
۷	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۱۳	۵۰	۱۰ متری غرب	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۱۹
۸	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۱۴	۵۰	۱۰ متری غرب	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۲۱
۹	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۱۵	۵۰	۱۰ متری غرب	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۲۳
۱۰	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۱۶	۵۰	محوطه گاراژ	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۱۴
۱۱	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۱۷	۵۰	محوطه گاراژ	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۱۶
۱۲	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۱۸	۵۰	محوطه گاراژ	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۱۸
۱۳	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۱۹	۵۰	محوطه گاراژ	۲۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۲۰
۱۴	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۲۰	۵۰	۱۰ متری غرب	۳۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۲۱
۱۵	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۲۱	۵۰	۱۰ متری غرب	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۲۹
۱۶	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۲۲	۵۰	۱۰ متری غرب	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۲۷
۱۷	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۲۳	۵۰	۱۰ متری غرب	۳۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۲۵
۱۸	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۲۴	۵۰	محوطه گاراژ	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۰۸
۱۹	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۲۵	۵۰	محوطه گاراژ	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۱۰
۲۰	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۲۶	۵۰	محوطه گاراژ	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۱۲
۲۱	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۲۷	۵۰	محوطه گاراژ	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۲۲
۲۲	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۲۸	۵۰	محوطه گاراژ	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۲۴
۲۳	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۲۹	۵۰	محوطه گاراژ	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۲۶
۲۴	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۳۰	۵۰	محوطه گاراژ	۲۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۲۸
۲۵	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۳۱	۵۰	محوطه گاراژ	۲۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۳۰
۲۶	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۳۲	۵۰	محوطه گاراژ	۲۳,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۶۲,۵۰۰,۰۰۰	۴۳۳۲
۲۷	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۳۳	۴۲/۲۵	محوطه گاراژ و ۲۴ متری جنوب (دونبش)	۳۴,۲۲۵,۵۰۰,۰۰۰	۱,۷۱۱,۱۲۵,۰۰۰	۴۳۳۴
۲۸	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۳۴	۵۲	محوطه گاراژ	۲۱,۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۶۶,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۵۱
۲۹	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۳۵	۵۰	محوطه گاراژ	۲۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۵۲
۳۰	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۳۶	۵۰	محوطه گاراژ	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۵۳
۳۱	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۳۷	۵۰	محوطه گاراژ	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۵۴
۳۲	۲۱۰۳۰۵۲۹۷۰۰۱۳۸	۵۰	محوطه گاراژ	۱۹,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۴۳۵۵

9A.A.01

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی  
و ساختمان های فاقد سند رسمی

[illegible]

مہناز جہانفر - رئیس ادارہ ثبت اسناد و املاک آق قلا



آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرائی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۴۴۷/۱۰۸۰۰۳۱۱۴۰۳۴۰۳۱۱ تاریخ ۱۳۷۱/۱۲/۱۴ هیات موسوع قانون تعیین تکلیف و وضعیت تباری اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان آق آقا پورده کلسه ۱۴۰۳۴۴۷/۱۰۸۰۰۳۱۱۴۰۳۴۰۳۱۱ در ۲۹ خرداد ۱۳۷۱ به بلعاری ساختمان آق آقا بدیالرحیم فرزند عشور به شماره شناسنامه ۱۶۹۹ کد ملی ۱۳۷۱۴۰۳۴۷/۱۰۸۰۰۳۱۱ صادره آق آقا در ششادگان قفسه ثبتی شماره ۱۶۹۹ به مساحت ۸۷۰/۱۰۸۰۰۳۱۱ هکتار مربع، مفروز و مجزی شده تباری از پلاک ثبتی شماره ۷ - اصلی واقع در اراضی قریه دوگوئی بخش ۶ - حوزه ثبتی ملک شهرستان آق آقا پورده گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به تصاویر ۱۰ رگی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ملکی متقاضی اراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار این رای به مدت ده و یک روز از تاریخ خود را به این اداره تسلیم و پس از آن خرسی، قرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم امضای اعتراضات خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضات مفروز صرف قرات اسناد مالکیت صادر خواهد شد. شناسنامه: ۱۸۲۴۸۴ تاریخ انتشار نوبت اول: در یکشنبه ۱۳۷۱/۰۸/۲۷ ۱۴۰۳۴۰۳۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: در دوشنبه ۱۳۷۱/۰۹/۰۱ ۱۴۰۳۴۰۳۱۱

**مهناز جهانفر – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک آق قلا**

آگهی تغییرات شرکت تعاونی مصرف کارگران قند  
جوین به شناسه ملی ۰۰۵۸۸۰۰۳۸۰۰۱ و به شماره ثبت ۱۰۹ به استناد صورتجلسه مجمع  
عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۳/۰۴/۲۹ نامه شماره ۱۴۶۸ مورخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ اداره تعاون  
کار و رفاه اجتماعی شهرستان جوین تصمیمات ذیل اتخاذ شد آقای علی نیکنام به شماره  
ملی ۵۷۳۹۹۰۰۶۹۷ به سمت بازرس اصلی و آقای ابراهیم اسماعیل آبادی به شماره ملی  
۵۷۳۹۴۳۶۴۱۹ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند. صورت‌های مالی  
منتهی به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ تصویب رسید. روزنامه خراسان به عنوان روزنامه کثیرالانتشار  
شرکت جهت درج آگهی‌های شرکت برای سال مالی ۱۴۰۳ انتخاب گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری (۱۸۳۸۴۲۳)

**مصرفه جویی در زمان**

سفرش آنلاین آگهی در روزنامه خراسان

1. **Introduction**  
 2. **Background**  
 3. **Methodology**  
 4. **Results**  
 5. **Conclusion**  
 6. **References**