



هرکس از خداوند توفیق بطلب ولی تلاش نکند، خود را مسخره کرده است
امام رضا(ع)، مسند الامام الرضا علیه السلام

سال‌ها دل طلب جام‌ از ما می‌کرد
وان چه خود داشت ز بیگانه تمنا می‌کرد
گوهری کز صف کون و مکان بیرون است
طلب از گمشدگان لب دریا می‌کرد

صاحب امتیاز:
موسسه فرهنگی هنری
خراسان
مدیرعامل و مدیرمسئول:
حسین سعیدی
سرمدیر: حامد رحیم‌پور

دفتر مرکزی: مشهد،
بلوار شهیدصادقی
صندوق پستی:
۹۱۷۳۵-۵۱۱
تلفن:
۰۵۱-۳۷۶۳۴۰۰۰

روزنامه سیاسی، اقتصادی
فرهنگی، اجتماعی
خراسان رضوی

چهارشنبه ۱۹ دی ۱۴۰۳ | ۷ رجب ۱۴۴۶ | شماره ۵۷۰۹

تقویم تاریخ

درگذشت پدر علم مدرن

گالیلئودو وینچنزو بُوناپوتی دِ گالیلی (۱۵۶۴ تا ۱۶۴۲) مشهور به گالیله، اخترشناس، فیزیک‌دان و مهندس ایتالیایی اهل پیزا بود که برخی او را یک همه‌چیزدان می‌دانند. گالیله پدر اخترشناسیِ صدی، پدر روش علمی و پدر علم مدرن لقب یافته‌است. شهرت گالیله بیشتر به دفاع علمی‌اش از مدل کوپرنیک برمی‌گردد. کوپرنیک، پیش از گالیله گفته بود که خورشید به‌گرد زمین نمی‌چرخد. رد مدل زمین‌مرکزی کلیسا که صدها سال همچون سخنی

آسمانی تلقی می‌شد، به محکوم شدن گالیله در دادگاه تفتیش عقاید انجامید و اگر توبه نکرده بود، چه‌بسان زنده در آتش سوزانده می‌شد. گالیله باتلسکوپی که خود ساخته بود به رصد آسمان‌ها می‌پرداخت و جزئیات سطح ماه را می‌دید و بررسی می‌کرد. در زمانه او چنین می‌پنداشتند که برای ادامه حرکت جسم، نیرو لازم نیست اما او با آزمایش نشان داد که چنین نیست که بعدها به قانون اول نیوتن انجامید. از میان تمام اکتشافات او باتلسکوپ، کشف چهار قمر عظیم سیاره مشتری که اکنون به عنوان قمرهای گالیله شناخته می‌شوند، معروف‌تر است. گالیله توانست از طول سایه‌های روی ماه، برای تخمین ارتفاع کوه‌های آن استفاده کند و نشان دهد که آن‌ها شبیه کوه‌های روی زمین هستند. همچنین برای اولین بار اجزای اصلی یک ساعت پاندولی را طراحی کرد که بعدا در ساخت اولین ساعت آونگی توسط کریستین هویگنس استفاده شد.

سفرنامه

بهشت گردشگران شکمو

ویتنام به شکل عام و شهر هانوی به شکل خاص بهشت گردشگران غذاست؛ آن‌هایی که در جهان راه می‌افتند تا غذاهای مختلف را تجربه کنند. در انگلیسی به آن‌ها می‌گویند «Food tourist»، اما خودمانیم، من تر جیح می‌دهم به آن‌ها بگویم «گردشگران شکمو»! این‌جا بهشت گردشگران شکم‌وست چرا که می‌توانند با کمترین هزینه، بیشترین تجربه‌های غذایی را داشته باشند. یک کتاب راهنما ادعا کرده بود که می‌شود یک ماه در خیابان‌های هانوی گشت و ظهر و شب غذا خورد، بدون آن‌که غذا تکراری باشد! نمی‌دانم این ادعا درست است یا نه، اما بایک نگاه به دور و برم می‌توانم بفهمم که چندان دور از ذهن نیست. گرچه خیلی از غذاها مشابهت‌های زیادی دارند،



اما نام‌شان متفاوت است. ویتنامی‌ها بیشترین علاقه را به «فو» دارند. رایج‌ترین غذای ویتنامی که آن را سوپ ویتنامی‌ها هم می‌نامند، «فو» را با آب یا آب گوشت می‌پزند و توی آن می‌شود از یک تا هزار و یک چیز ریخت... فو آن قدر محبوب است که حتی بعضی‌ها اسم بچه‌شان را می‌گذارند فو. فکر کنید آدم توی ایران اسم بچه‌اش را بگذارد قورمه سبزی یا حلیم بادمجان یا سیرابی!

برگرفته از کتاب «موا» اثر منصور ضابطیان

ریشه ضرب المثل

آفتابی شد

هر گاه کسی پس از از دیر زمانی از خانه یا محل اختفا بیرون آید و خود را نشان دهد، اصطلاحاً می‌گویند فلانی آفتابی شد. ماجرایش هم به این برمی‌گردد که خشکی و کم آبی از یک طرف و وضع کوهستانی، به خصوص شیب مناسب اغلب اراضی فلات ایران از طرف دیگر، موجب شد که حفر قنوت و استفاده از آب‌های زیر زمینی از قدیم مورد توجه خاص ایرانیان قرار گیرد. آفتابی شدن از اصطلاحات قنایی است و آنجا که آب قنات به سطح زمین می‌رسد گفته می‌شود آفتابی شد؛ یعنی آب قنات از تاریکی خارج شده به آفتاب و روشنایی رسیده است.

داستانک



دردسر لقمه‌های بزرگ

شکمش به راحتی پر نمی‌شد. دوست داشت هر چیزی سر اهش قرار در را بخورد. یک‌روز لقمه‌ای بزرگ در گلویش گیر کرد. خیلی تلاش کرد، ولی نتوانستند آن را بیرون بیاورند. لقمه نه بالا می‌آمد نه پایین می‌رفت، راه لقمه‌های بعدی هم بسته شده بود. خاموشش کردند و به زحمت لقمه را بیرون کشیدند... برایش درس عبرت‌بزرگی بود؛ برای همین تصمیم گرفت از آن به بعد فقط اشغال‌های کوچک را جaro کند!

فکردونی

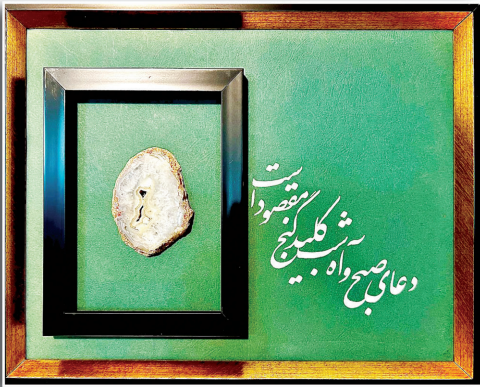
پردازش دشوار واقعیت

من هم ساکن توییتر شده‌ام؛ همان‌طور که در اینستاگرام، هولو و نتفلیکس هم ساکن شده‌ام. نمی‌خواهم اهمیت خود سرگرمی را زیر سؤال ببرم، چنین کاری احمقانه و برای شخص من، متظاهرانه است. اما قطعاً به نفوذ فراینده تقریحات غوطه‌ور کننده در زندگی خودم، و شاید زندگی شما، مشکوکم. وقتی اقامت‌تان در چنین محیطی طولانی می‌شود، پردازش واقعیت‌های جهان از هر مجرای غیر از سرگرمی برایتان سخت می‌شود. طوری به‌جوارقراق شده‌آن عادت می‌کنید که نسخهٔ حقیقی ساده و قدیمی چیزها به‌تدریج در مقابل آن رنگ می‌یازد. چند وقت پیش، یک اپلیکیشن پیش‌بینی آب‌وهوا اعلان فرستاد که می‌خواهد بر ایم از طوفان‌های

آگهی اعطای نمایندگی فروش محصولات آرنا جم

شرکت آرنا جم تائین‌کننده هدایا تبلیغاتی

با استفاده از گوهر سنگ‌ها در قالب تابلو عقیق و سایر محصولات متنوع تبلیغاتی



تائین هدایای تبلیغاتی خاص خود را به تجربه و تخصص ما بسپارید

آماده عقد قرار داد با سازمان‌ها و شرکت‌های دولتی و خصوصی

برای خرید و سفارش محصولات با شماره‌های ۰۹۱۲۲۸۴۱۵۸۱ و ۰۲۱ ۸۸۳۴ ۹۶۲۷ تماس حاصل فرمایید.

آگهی اعطای نمایندگی در تمام رشتها

پوشاک بانوان و آقایان

شرکت پارمیس تجارت آرنا

تولیدکننده پوشاک بانوان و آقایان با سابقه درخشان در تائین البسه فروشگاه‌ی، لباس فرم اداری، مهندسی، خلبانی، تشریفات و بیمارستانی برای اعطای نمایندگی از متقاضیان واجد شرایط در سراسر کشور دعوت به همکاری می‌نماید.

شما هم می‌توانید عضوی از خانواده بزرگ آرنا باشید.

تائین لباس فرم سازمان خود را به تجربه و تخصص ما بسپارید

آماده عقد قرار داد با سازمان‌ها و شرکت‌های دولتی و خصوصی

برای آگاهی از شرایط نمایندگی با شماره‌های ۰۹۱۲۲۸۴۱۵۸۱ و ۰۲۱ ۸۸۳۴ ۹۶۲۷ تماس حاصل فرمایید.

آگهی مزایده ملک (نوبت اول)

شرکت سرمایه‌گذاری عمران پارس آینده، در نظر دارد املاک خود به شرح جدول مندرج را از طریق مزایده عمومی به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش برساند. متقاضیان می‌توانند از تاریخ **دوشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۱۷ لغایت پنجشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۰** همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۹ الی ۱۹ از املاک فوق بازدید و در صورت تمایل اقدام به تهیه اسناد مزایده نمایند.

◀ **جدول مشخصات املاک:**

ردیف	نام ملک	مساحت (مترمربع)	آدرس	قیمت پایه مزایده (ریال)	مبلغ سپرده نقدی شرکت در مزایده (ریال)
۱	مجتمع اداری و تجاری آیتاله کلشانی	مساحت عرصه: ۶۴۴ مساحت اعیان: ۵۴۳۸/۸	تهران، منطقه ۵، خیابان آیت اله کاشانی روبه‌روی خیابان مهران، بین خیابان رامین و گلستان، پلاک ۲۵۶، مجتمع اداری و تجاری آیتاله کاشانی	۶.۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	۳۳.۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

توضیحات:

۱۱ طبقه مشتمل بر:

۱- **تعداد واحدهای تجاری:** ۱۱ واحد (طبقه منفی یک، همکف، طبقه یک)

۹۵۳ مترمربع

۲- **تعداد واحدهای اداری:** ۱۶ واحد (طبقه دوم، طبقه سوم، طبقه چهارم

طبقه پنجم) ۱۱۶۰ مترمربع

۳- **تعداد پارکینگ:** ۵۶ واحد پارکینگ (طبقه منفی دو، طبقه سوم، طبقه منفی سه

طبقه منفی چهار، طبقه منفی پنج) ۶۸۱۸۰ مترمربع

◀ **نحوه شرایط شرکت در مزایده:**

① **تهیه پاکت‌السف و ب‌ب‌ما** راجعه‌به واحد املاک شرکت، واقع در تهران خیابان ولیعصر (ع‌ع) مقابل مسجد بلال، خیابان مهناز، پلاک ۱۴، طبقه پنجم واحد ۳. کد پستی ۱۹۶۶۷۶۴۹۹۷

② **واریز سپرده نقدی** به صورت فیش بانکی برای ملک مذکور به شماره حساب ۳۰۸۸۰۵۵۱۳ نزد بانک رفاه کارگران، شعبه بلوار آفریقا. کد ۱۳۰۱۳۸۳

ب‌نام شرکت سرمایه‌گذاری عمران پارس آینده

③ **متقاضی** باید اصل فیش واریزی سپرده به همراه مدارک شناسایی اشخاص حقیقی و حقوقی را در پاکت‌السف و فرم پیشنهاد قیمت تکمیل شده در مزایده رادر پاکت ب به صورت سر بسته و لاک و مهر شده حداکثر تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ به نشانی: تهران خیابان ولیعصر (عج)، کوچه مهناز، پلاک ۱۴، طبقه پنجم، واحد ۳، واحد املاک تحویل و رسید دریافت نمایند.

④ **املاک** مورد مزایده به بالاترین قیمت پیشنهادی به فروش خواهند رسید. (شرکت بنابه تشخیص خود در رد یا قبول پیشنهادات مخیر است)

⑤ **پاکت‌ها** در تاریخ یکشنبه ۱۴۰۳/۱۰/۲۲ راس ساعت ۱۰ در محل فوق‌الذکر بازگشایی و نتایج حداکثر بعد از ۲ روز کاری به برنده اعلام خواهد شد.

⑥ **پس از برنده** شدن در مزایده، نامبرده مبالغ مذکور را به شرح ذیل واریز نمایند:

①- ⑥ مبلغ ۷۰٪ قیمت ملک همزمان با امضای قرار داد

②- ⑥ مبلغ ۲۰٪ قیمت ملک در هنگام تحویل ملک

③- ⑥ مبلغ ۱۰٪ قیمت ملک در هنگام انتقال سند

♥ **زمان‌های انجام بند ۶ به شرح زیر است:**

⑦- ① **زمان** امضاء قرار د به صورت مکتوب توسط شرکت اعلام خواهد شد. برنده مزایده صرف‌رادر زمان اعلامی و پس از پرداخت مبلغ ۷۰٪ مجاز به امضای قرار داد می‌باشد.

⑦- ② **زمان** تحویل ملک در قرار داد مشخص خواهد شد، که تحویل ملک منوط به تهیه و امضای صور تجلسه تحویل، توسط طرفین می‌باشد که پس از پرداخت ۲۰٪ بهای ملک انجام می‌شود.

⑦- ③ **زمان** انتقال سند در قرارداد مشخص خواهد شد که پس از پرداخت ۱۰٪ باقی‌مانده انجام خواهد شد.

⑧ **در صورت** عدم پرداخت هر یک از مراحل مندرج در بند ۶ شرایط مزایده، مزایده کان‌لیم بکن تلقی می‌شود و این شرکت می‌تواند ملک را به شخص یا اشخاص دیگری واگذار کند.

⑨ **باصرف** برنده شدن در مزایده، ملک مذکور به تملیک برنده در نخواهد آمد و تا زمان انعقاد قرار داد و انجام تعهدات به‌طور کامل مطابق با بند ۶ این مزایده، برنده مزایده مالک نخواهد بود.

⑩ **هزینه‌های** کارشناسی از ملک و درج آگهی روزنامه بر عهده برنده مزایده و هزینه نقل و انتقال در دفتر خانه بر عهده طرفین می‌باشد.

⑪ **سپرده** شرکت در مزایده افرادی که پس از برنده شدن انصراف دهند به نفع شرکت ضبط خواهد شد.

⑫ **در صورت** صلاح دید شرکت تا زمان انصراف نفر اول، نفر دوم به عنوان برنده مزایده اعلام خواهد شد. بنابراین سپرده نفر دوم حداکثر تا یک ماه پس از اعلام برنده شدن نفر اول، نزد شرکت باقی خواهد ماند. ضمناً در صورت برنده شدن و انصراف نفر دوم سپرده ایشان نیز ضبط خواهد شد.

⑬ **سپرده** سایر افرادی که در مزایده برنده نشوند، حداکثر تا یک ماه بعد از بازگشایی به شماره حساب اعلام شده توسط آن‌ها در فرم شرکت در مزایده واریز خواهد شد.

⑭ **به پیشنهاد** مخدوش مبهم و یا کمتر از قیمت پایه ترتیب اثر داده نخواهد شد.

⑮ **متقاضیان** جهت کسب اطلاعات بیشتری می‌توانند در ساعات اداری با شماره‌های ۰۹۳۷۰۹۳۶۷- ۰۲۱- ۰۹۳۳۸۶۰۷۳۵۷ و ۰۹۱۲۰۲۱۶۶۹۲ مدیریت فروش شرکت تماس حاصل نمایند.