اسکی همچنان در تب و تاب!

پیست اسکی شیرباد پس از گذشت ۱۵ سال هنوز با چالش های بزرگی همراه است

علی ترابی- پیست اسکی شیرباد بیش از ۱۵ سال است که با سرمایه گذاری بخش خصوصی به بهره برداری رسیده است و به نوعی تنها پیست اسکی شرق کشور محسوب می شود که در کنار تمرین ورزشکاران علاقه مند به اسکی، سالانه پذیرای تعداد زیادی از گردشگران و علاقه مندان به ورزش های زمستانی هم هست اما متاسفانه این پیست با توجه به ظرفیت هایی که دارد، هنوز با مشکلات زیادی دست و پنجه نرم می کند و خیلی از اسکی بازان از این شرایط نامساعد نار احت هستند و نمی توانند به راحتی به تمرین اسکی بپردازند. در این بین یکی از مهم ترین چالش های پیش روی پیست اسکی، مسیر دسترسی به آن است که هنوز پس از وعده های فراوان مسئولان و مدیران به اجرا در نیامده است و هر ساله در فصل سرد سال، ورزشکاران و علاقه مندان به ورزش زمستانی با مشکلات عبور و مرور همراه هستند و هنوز برای رفع آن چاره اندیشی نشده است. خراسان رضوی ورزشکاران زیادی در رشته ورزشی اسکی دارد که برخی از آنان تاکنون توانسته اند پیراهن تیم ملی را هم برتن کنند. لذا این پیست اسکی ظرفیت خیلی خوبی در این منطقه از کشور است که توجه و حمایت از آن می تواند قهرمانان زیادی را در سطح کشور و همچنین عرصه های بین المللی معرفی کند. ظرفیتی که در هر استانی وجود ندارد و خیلی ها برای ورزش های زمستانی به شهرهای دیگر سفر می کنند. از طرفی هرچند که تاکنون برف زیادی در منطقه شیرباد باریده است، اما به اندازه لازم کافی نبوده و فضا برای تمرین ورزشکاران فراهم نیست و منتظر بارش بیشتر برف هستند.

چالش اصلی پیست اسکی

پیست اسکی شیرباد یک منطقه استراتژی است که سالانه پذیرای علاقه مندان زیادی به ورزش های زمستانی است اما علاوه بر دشواری دسترسی به این پیست، مشکل آنتن دهی تلفن همراه هم یکی دیگر از چالش های این پیست محسوب می شود که در صورت گرفتاری و مشکلات به وجود آمده نمی توان به راحتی از تلفن همراه استفاده کرد و ورزشکاران از نظر اطلاع رسانی و امدادگیری دچار مشکل هستند که تاکنون به این دو چالش اساسی رسیدگی نشده است. رئیس هیئت اسکی خراسان رضوی معتقد است: پیست اسکی شیرباد امکانات خوبی برای ورزشکاران و علاقه مندان فراهم کرده است و سالانه کلاس های آموزشی را در این منطقه برگزار می کنیم، اما همچنان با چالش بزرگ نامساعد بودن مسیر آن مواجه هستیم که در هنگام فصل سرد سال و بارش باران و برف، رفت و آمد ورزشکاران دچار مشکل می شود. هر چند که تاکنون توانسته ایم این مسیر را با سنگ و شن مناسب سازی کنیم ولی نیاز به حمایت های بیشتری است. ایمان سماورچی با بیان این که اسکی بازان برای تمرین نیاز به پیست دارند، می گوید: «خیلی از ورزشکاران رشته های ورزشی برای تمرین از فضاهای مختلفی استفاده می کنند که به راحتی در دسترس آن هاست. اما اسکی بازان برای تمرین حتما باید در پیست حضور یابند که مشکلات خاص خودش را دارد. در شرق کشور یک پیست مجهز و استاندارد داریم که شرایط خوبی را برای اسکی بازان فراهم کرده است اما نیاز به حمایت داریم تا بیشتر بتوانیم از این امکانات بهره مند شویم. استعدادیابی خوبی در خراسان رضوی صورت گرفته است و علاقه مندان زیادی در این ورزش داریم که باید فضای مناسب را برای آن ها فراهم کنیم تا به راحتی بتوانند به ورزش مبادرت ورزند. در حال حاضر دو ملی پوش در رشته اسکی داریم که نمونه بارز توانمندی و استعدادهای ورزش اسکی هستند که باید بیشتر دیده شوند.»

دسترسی نداشتن به آنتن تلفن همراه

وی در ادامه به بحث آنتن دهی تلفن همراه اشاره می کند و می افزاید: «یکی از چالش های دیگری که در پیست اسکی با آن مواجه هستیم، بحث پوشش نداشتن شبکه تلفن همراه است که در مواقع ضروری نمی توانیم با مراکز امدادی ارتباط برقرار کنیم. این در حالی است که پیست اسکی شیرباد ظرفیت میزبانی مسابقات کشوری را هم دارد اما چند مشکل بزرگ همچون مسیر دسترسی و ضعف آنتن دهی وجود دارد که نمی توانیم رویدادهای مهم کشوری را میزبانی کنیم.» وی خاطرنشان می کند: در مجموع اسکی ورزشی جذاب و مفرح است که همه علاقه دارند برای یک بار هم شده از این فضا استفاده کنند. اسکی در بازی های زمستانی المپیک هم وجود دارد لذا ورزشی است که در سطح جهان محبوبیت زیادی دارد. اما این رشته ورزشی در خراسان رضوی خیلی مظلوم واقع شده است و امیدواریم مدیران استانی حمایت کنند و بتوانیم این ورزش را بیشتر پرورش دهیم. وی اضافه می کند: سال گذشته برنامه استعدادیابی را در روستای دولت آباد اجرا کردیم و به بچه های این منطقه اسکی آموزش دادیم ولی حالا برای تمرین این افراد با مشکل مواجه هستیم؛ چرا که به راحتی نمی توانند مسیر منتهی به پیست را طی کنند و مجبوریم از خودروهای آفرود استفاده کنیم.

رئیس هیئت اسکی خراسان رضوی به اتفاق تلخ سال گذشته هم اشاره می کند و می گوید: «سال گذشته حدود هزار نفر از کسانی که برای تفریح به پیست اسکی شیرباد رفته بودند، به علت برودت هوا و بارش برف در مسیر برگشت دچار مشکل شده بودند که با کمک دستگاه های مختلف نظامی و انتظامی، هلال احمر و راهداری همه این افراد به سلامتی نجات یافته بودند. هر چند که ما هم از قبل اعلام کرده بودیم که به خاطر برودت هوا به پیست اسکی مراجعه نکنید که متاسفانه به این مسئله توجهی نداشتند ولی به هر حال ظرفیت پیست اسکی شیرباد نیاز به توجه و حمایت دارد تا ورزشکاران به راحتی بتوانند به ورزش زمستانی خود بپردازند.

میزبانی مشهد از تیم ملی فوتبال نوجوانان

تیم ملی فوتبال نوجوانان ایران اردوی آماده سازی خود را در شهر مشهد برپا کرده است. این اردوی آماده سازی که به مربیگری عباس چمنیان در حال برگزاری است تا ۲۷ دی ادامه دارد و بازیکنان نوجوان خود را برای جام ملت های آسیا آماده می کنند. خراسان رضوی هم در بین بازیکنان دعوت شده سه نماینده به نام های احسان خرد پیشه، مهدیار رضا نژاد و امیررضا مالدار دارد که با توجه به استعداد و توانمندی بالای خود می توانند در ترکیب اصلی قرار گیرند. نوجوانان کشورمان خود را برای حضور در جام ملت های زیر ۱۷ سال آسیا که از ۱۴ تا ۳۱ فروردین سال آینده در عربستان برگزار می شود، آماده می کنند.

پایان کار مهاجری در شمس آذر!

رضا مهاجری که در میانه های فصل لیگ برتر به تیم فوتبال «شمس آذر» قزوین پیوسته بود، با توافق صورت گرفته از این تیم جدا شد. تیم فوتبال «شمس آذر» قزوین فصل پر تب و تابی را در این فصل تجربه می کند. این تیم برخلاف سال گذشته که در اولین فصل حضور در لیگ برتر اوضاع خوبی داشت، این روزها در منطقه سقوط قرار دارد. شمس آذر در پیش فصل هدایتش را بر عهده مازیار زارع گذاشت اما این مربی خیلی زود به پایان راه خود رسید تا سعید دقیقی دوباره به این تیم برگردد. اوضاع در فصل جاری به سود تیم قزوینی پیش نرفت و دقیقی در حالی که از هشت بازی فقط هفت امتیاز کسب کرده بود، برای سومین بار در سال جاری از شمس آذر جدا شد. پس از جدایی سعید دقیقی، رضا مهاجری سرمربی سابق خیبر، سکان هدایت این تیم را بر عهده گرفت و در هفت بازی تنها ۶ امتیاز کسب کرد. حالا با پایان نیم فصل اول، شمس آذر دوباره روی نیمکت خود تغییر ایجاد کرده است.

مدال آور پاراالمپیک: مدیون امام رضا(ع) هستم

قهرمان پاراالمپیک مدال خود را به موزه آستان قدس تقدیم خواهد کرد. امیرحسین علیپور، قهرمان پرتاب وزنه بازی های پاراالمپیک پاریس به فارس گفت: با مشورت کمیته ملی پاراالمپیک، فدراسیون نابینایان و کم بینایان و بهرامی مربی خودم، تصمیم گرفتیم مدالم را به موزه آستان قدس تقدیم کنیم. وی افزود: هرچه دارم را مدیون امام رضا(ع) هستم و از این امام عزیز، خیر زیادی دیدم. می خواهم با اهدای مدالم به آستان قدس ارادتم به امام هشتم را اثبات کنم.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۷۷۴-۱۴۰۳/۱۰/۰۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی حیدری دربندی فرزند عزیزاله به شماره ملی ۰۸۶۰۰۴۳۳۸۱ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۶۸/۳ متر مربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۲۸۱۹ اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای قربان قدیری فرزند حسن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳
م الف ۴۸۱ شناسه ۱۸۵۳۱۴۹ **عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۸۸۹-۱۴۰۳/۱۰/۰۳ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شهرداری قوچان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۸۲۹۹۶۵ کدملی ۰۹۰۲۳۶۲۷۴۷ صادره به مساحت ۵۶۹.۲۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۷۰ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی کلاته منصورخان و از محل مالکیت رسمی و مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳
م الف ۴۸۲ شناسه ۱۸۵۳۲۲۶ **عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۰۹۴۷۰-۱۴۰۳/۰۹/۲۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رحیمی نژاد چری فرزند عبدالرحیم به شماره ملی ۶۳۵۹۳۷۸۱۱۶ صادره از قوچان در یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۱۵.۹۸ متر مربع تمامت پلاک ۹۴ فرعی از ۱۶۳- اصلی واقع در بخش ۴ قوچان خریداری از مالک رسمی آقای اسمعیل ذبیحی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳
م الف ۴۸۳ شناسه ۱۸۵۳۴۴۷ **عبداله گلشن آبادی به آباد – رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۱۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم ناظور به شناسنامه شماره ۱۹۰۲۰ کدملی ۰۹۰۰۱۸۷۷۱۹ صادره فرزند خداداد در ششدانگ اعیان یک باب منزل مسکونی به مساحت ۹۵.۴۱ متر مربع پلاک ثبتی ۳۳۵۱ فرعی از ۲۵۸۷ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی انتقال اعیان از جانب حبیبه مالداری و عرصه آن نیز موقوفه مظفر سلطان ابن علی الکاسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳
م الف ۶۷۶ شناسه ۱۸۵۲۳۰۸ **احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۷۱۹ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۱۰۷۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی قاسم غلامی رزق آبادی به شناسنامه شماره ۱۵۳۴۶ کدملی ۰۹۰۲۴۹۰۶۹۹ صادره کاشمر فرزند محمد در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۳۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۰۶۹ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی طاهره دانشمند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳
م الف ۶۷۷ شناسه ۱۸۵۲۴۵۴ **احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۵۲۶ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۵۵۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمد مهدی شوکتی به شناسنامه شماره ۳۵۸۶ کدملی ۰۹۰۱۲۷۴۰۴۶ صادره فرزند محمدرضا در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۷/۸۸ متر مربع پلاک ثبتی ۶۷ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی غلامرضا غفاریان کسرینه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳
م الف ۶۷۹ شناسه ۱۸۵۲۴۶۷ **احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۷۳۰ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۱۲۸۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرتضی علی زاده اول به شناسنامه شماره ۲۵۱۵ کدملی ۰۹۰۲۳۶۲۷۴۷ صادره کاشمر فرزند علی اکبر در ششدانگ یک قطعه محوطه به مساحت ۱۲۴/۹۲ متر مربع پلاک ثبتی ۷۷ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی منصوره و حمیده زوار تبریزی و مرتضی علیزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۰/۲۳
م الف ۶۷۳ شناسه ۱۸۵۲۱۳۲ **احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۰۴۴۰-۱۴۰۳/۱۰/۰۳-۱۰۳۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۳-۱۰۳۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه غریب نائی به شناسنامه شماره ۶ کد ملی ۰۹۰۲۳۱۶۹۹۰ صادره مرکزی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۸۷/۴۷ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۲۹ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی سید محمدرضا مهربان محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۳/۱۰/۲۳
م الف ۶۶۹ شناسه ۱۸۵۱۳۳۵ **احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

آگهی مزایده

آگهی فروش یک قطعه زمین (باغ کیوی) واقع در استان مازندران شهرستان عباس آباد (اسب چین)

شرکت زراعی دشت ناز (سهامی خاص) در نظر دارد یک قطعه زمین باغ کیوی با کاربری جنگلی جلگه‌ای با تاسیسات و سیستم آبیاری تحت فشار به‌مساحت عرصه حدود ۱۸/۶ هکتار به انضمام چند قطعه زمین مجزا به‌مساحت ۱/۸ هکتار در حاشیه رودخانه اسب چین مجموعا به‌مساحت ۲۰/۴ هکتار با سند مالکیت مشاعی تحت پلاک ۱ فرعی از ۱۵۱ اصلی قریه طالش، خیل دهستان لنگابخش ۲ ثبت تنکابن (عباس آباد)، اسب چین، روستای خشکلا را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند.

ردیف	شرح	مساحت (هکتار)	قیمت پایه (میلیارد ریال)	نحوه فروش	سپرده شرکت در مزایده (میلیارد ریال)	نحوه پرداخت/ مبالغ به میلیارد ریال		وضعیت ملک
						در زمان عقد قرارداد	بازپرداخت الباقی ارزش معامله	
۱	یک قطعه زمین باغ کیوی با کاربری جنگلی جلگه ای با تاسیسات و سیستم آبیاری تحت فشار به‌مساحت عرصه حدود ۱۸/۶ هکتار به انضمام چند قطعه زمین مجزا به‌مساحت ۱/۸ هکتار در حاشیه رودخانه اسب چین	۲۰/۴	۱۰۲۹۰	نقد و اقساط	۵۱۵	۳۶۰۱	پرداخت ۶۰٪ طی ۴ فقره چک با اقساط مساوی طی ۱۲ ماه پس از عقد قرارداد	۱۸/۶ هکتار باغ کیوی محصور شده در اختیار شرکت و چند قطعه زمین مجزا به‌مساحت ۱/۸ هکتار در حاشیه رودخانه اسب چین در حریم رودخانه و تصرف اشخاص می باشد.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد و فرم شرایط مزایده، به آدرس محل برگزاری مزایده مراجعه نمایند. تلفن های تماس جهت هماهنگی و بازدید: آقای برمر ۰۹۱۱۱۵۷۹۸۰۳ و آقای عباسی مهر ۰۹۱۱۱۵۷۳۵۱۵ و تلفن ۳۳۷۲۶۸۴۲-۰۱۱ زمان بازدید: همه روزه از ساعت ۸ الی ۱۷ تاریخ و زمان ارائه پاکت نرخ پیشنهادی پس از واریز مبلغ سپرده شرکت در مزایده: همه روزه به‌جز ایام تعطیل تا ساعت ۱۵ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۰ تاریخ و زمان برگزاری مزایده: ساعت ۱۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۲۲

محل برگزاری مزایده: ساری، میاندورود، جاده گهرباران، شرکت زراعی دشت ناز

خراسانِت، سامانه ثبت آگهی آنلاین
خراسان KHORASANET
هم ثبتش هم امتحانش
مجانیه
KHORASANET.IR

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ
حراج حامه
زودتر با خبر شوید ...
www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵