خراسان
WWW.KHORASANNEWS.COM
• دوشنبه، اول بهمن ۱۴۰۳ • ۱۹ رجب ۱۴۴۶
• شماره ۲۱۶۸۸ • ۲۰ ژانویه ۲۰۲۵

شاید گرانی دارو تا ۴۰ درصد!

مدیرکل دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو با هشدار درخصوص حذف یا افزایش نرخ ارز ترجیحی، از احتمال افزایش قیمت دارو از ۲۰ تا ۴۰ درصد خبر داده است. ماجرای ارز ترجیحی و تاثیر آن بر قیمت دارو چیست؟

صادق غفوریان
m.ghafoorian@khorasannews.com

ماجرای احتمال حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی کالاهای اساسی در سال بعد، مواردی همچون دارو را به یک باره با چالش جدی افزایش قیمت تا ۴۰ درصد مواجه خواهد کرد. مدیرکل دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو می گوید: در صورتی که ارز ۲۸۵۰۰ تومان برای دارو به طور کلی حذف شود، قیمت مواد اولیه دارویی سه برابر خواهد شد و بیشترین افزایش در این بخش حدود ۴۰ درصد خواهد بود.

گرانی دارو از ۲۰ تا ۴۰ درصد

اگر بخواهیم جزئی تر درباره وضعیت قیمت دارو در سال ۱۴۰۴ بدانیم، باید به سراغ توضیحات مدیرکل دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو برویم که دو روز قبل گفته است: دارو از سال ۱۴۰۱، ارز ۴۲۰۰ تومانی دریافت نکرده و برای بیش از ۸۰ درصد مواد اولیه دارویی، ارز ۲۸۵۰۰ تومان اختصاص می یابد. او با اشاره به این که برای مواد جانبی تولید دارو فقط ارز آزاد پرداخت می شود، افزود: اگر ارز ۲۸۵۰۰ تومان به ۳۸۵۰۰ تومان برسد، تنها بر قیمت مواد اولیه تأثیر خواهد گذاشت و افزایش قیمت بیش از ۲۰ درصد نخواهد بود. عبداللهی اصل ادامه داد: در صورتی که ارز ۲۸۵۰۰ تومان برای دارو به طور کلی حذف شود، قیمت مواد اولیه دارویی سه برابر خواهد شد و بیشترین افزایش در این بخش حدود ۴۰ درصد خواهد بود. البته توقع ما این است که در ابتدای سال ۱۴۰۴ بیش از ۲۰ درصد افزایش قیمت دارو نداشته باشیم و دولت نیز مصمم است که ارز دارو را در اختیار ما قرار دهد. این مسئول این را هم گفته که «برای دارو و تجهیزات در سال آینده، ۴.۵ میلیارد دلار ارز ترجیحی و ۱.۵ میلیارد دلار ارز آزاد نیاز داریم که در این شرایط، حداکثر رشد قیمت دارو ۳۰ درصد خواهد بود.»

ماجرای تغییر نرخ ارز دارو چیست؟

اما دلیل این التهابات احتمالی در قیمت دارو چیست که با تغییر نرخ اختصاصی ارز مرتبط با کالاهای اساسی، دچار این وضعیت خواهد شد؟

در این باره باید به آبان ماه گذشته برگردیم، یعنی زمانی که زمزمه های احتمال حذف ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی از سوی مسئولان سازمان برنامه و بودجه شنیده شد. ۲۰ آبان، سخنگوی ستاد بودجه ۱۴۰۴ در خبری اعلام کرد: دولت قصد دارد برای سال آینده، دلار ۳۸ هزار و ۵۰۰ تومانی برای واردات کالاهای اساسی و دارو اختصاص دهد. (این ارز اکنون ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان است)

افزایش ۳۵ درصدی نرخ ارز کالاهای اساسی

این خبر که توسط سخنگوی ستاد بودجه ۱۴۰۴ دولت همزمان با رونمایی از لایحه بودجه ۱۴۰۴ منتشر شد، از افزایش ۱۰ هزار تومانی ارز و در واقع رشد ۳۵ درصدی ارز کالاهای اساسی حکایت داشت. این صحبت مقام مسئول در سازمان برنامه و بودجه نشان می دهد دولت برای سال آینده علاوه بر این که سبد ارزی را به ۱۱ میلیارد دلار کاهش داده است، تصمیم گرفته تا نرخ ارز ۲۸۵۰۰ تومانی را به میزان ۱۰ هزار تومان افزایش دهد و در سطح ۳۸۵۰۰ تومان، ارز برای واردات کالاهای اساسی و دارو تخصیص دهد و تامین کند.

در آبان ماه، رسانه های تحلیل بازار نوشتند: با این شرایط و رشد ۳۵ درصدی نرخ ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی برای سال آینده، قیمت کالاهای اساسی و دارو به میزان حداقل ۳۵ درصد افزایش می یابد؛ بنابراین تا به این جای کار، نرخ تورم در سال آینده نسبت به امسال، افزایش خواهد داشت.

ارز ترجیحی حذف نمی شود، اما...

با این زمزمه ها، چندی بعد، قاسمی معاون اقتصادی سازمان برنامه و بودجه در نشستی خبری به تصمیم اقتصادی دولت صراحتا اشاره و بیان کرد که نرخ ارز ترجیحی ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان حذف نمی شود، اما تعدیل هایی در آن صورت می گیرد که حداقل شوک قیمت های ارز کاهشی باشد. معاون اقتصادی سازمان برنامه و بودجه کشور با بیان این که از سیاست حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی در دولت گذشته درس های خوبی گرفته ایم و دیگر آن را تکرار نخواهیم کرد، گفت: در لایحه بودجه به هیچ عنوان برنامه ای برای حذف دلار ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی نداریم.

مدیرکل دارو سازمان غذا و دارو: در صورتی که ارز ۲۸۵۰۰ تومان برای دارو به طور کلی حذف شود، قیمت مواد اولیه دارویی سه برابر خواهد شد و بیشترین افزایش در این بخش حدود ۴۰ درصد خواهد بود

پیش بینی ارز کالاهای اساسی در بودجه ۱۴۰۴

البته آن طور که سازمان برنامه و بودجه اعلام کرده، ارز مورد نیاز کالاهای اساسی و دارو برای سال آینده پیش بینی شده است: سقف ارز ترجیحی را برای کالاهای اساسی و دارو ۱۲ میلیارد دلار پیش بینی کرده ایم.

وزیر بهداشت: افزایش قیمت دارو قطعی نشده است

با وجود اظهارات دو روز قبل مدیرکل دارو و مواد تحت کنترل سازمان غذا و دارو که نسبت به احتمال حذف ارز ترجیحی (ارز ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومانی) و گران شدن دارو، هشدار داده، وزیر بهداشت اما گفته است: تغییرات نرخ ارز باید در تکلیف بیمه ها دیده شود. هنوز تغییر قیمت قطعی نشده و بخش اصلی بودجه در مجلس تصویب نشده است اما ما به التفاوت باید در بودجه بیمه ها دیده شود. تاکید رئیس جمهور و راهبرد دولت این است و امیدوارم در بودجه سال آینده این به طور کامل دیده شود.

دولت افزایش قیمت را با بیمه ها جبران می کند؟

به هر روی، «افزایش قیمت» و گرانی کالاهای اساسی در سال های اخیر به یک رویه تبدیل شده و به عنوان مثال وقتی کالایی همچون لبنیات گران می شود، در عمل وسیله و راهکار جبرانی وجود ندارد و تنها اتفاقی که رخ می دهد، حذف یا کاهش آن از سفره تغذیه مردم است. حال اگر با گران شدن لبنیات، طرح سراسری شیر مدارس اجرا می شد، باز امیدی به حفظ روند سلامت خانوار به ویژه کودکان بود. در عین حال وزیر بهداشت نیز اعلام کرده که در صورت افزایش قیمت، دولت بنا دارد وپیگیر است، سقف افزایش قیمت دارو را از طریق بیمه ها جبران کند که ما هم امیدواریم هر اتفاقی رخ می دهد، فشار آن، سلامت مردم را تحت الشعاع قرار ندهد.

آلودگی هوا عامل رشد ۱۳ درصدی ابتلا به سرطان طی یک سال

کارشناس مرکز پژوهش های مجلس گفت: بر اثر تشدید آلودگی هوا در سال ۱۴۰۲، تشدید ۱۱ درصدی بیماری های ریوی، رشد ۱۳ درصدی سرطان، افزایش ۱۸ درصدی سکته مغزی و رشد ۱۷ درصدی بیماری های مغزی را نسبت به سال ۱۴۰۱ داشته ایم. به گزارش تسنیم، سلیمانی، پژوهشگر مرکز پژوهش های مجلس شورای اسلامی اظهار کرد: بر اساس آمارهای سازمان بهداشت جهانی، میانگین غلظت جهانی ذرات کمتر از ۲/۵ میکرون (p.m ۲/۵) به عنوان اصلی ترین آلاینده هوا، حدود ۱۵ میکروگرم در هر مترمکعب است که در هیچ یک از شهرهای ما در این حد نیست و غلظت آن بالاتر است. وی افزود: بالاترین میزان ذرات pm۲/۵ مربوط به شهر زابل است که شدت آن ۳۳ برابر استاندارد سازمان جهانی بهداشت و کمترین شدت مربوط به شهر سنندج است. در تهران نیز ۳۵۳ روز غلظت ذرات کمتر از ۲/۵ بالاتر از رهنمودهای سازمان بهداشت جهانی بوده است. این آمار نشان می دهد که شرایط انتشار این ذرات در کشور ما مناسب نیست. این پژوهشگر درباره خسارات آلودگی هوا نیز گفت: از پیامدهای این موضوع کاهش بهره وری، کاهش سلامت و تشدید بیماری های قلبی و ریوی، سرطان و سکته مغزی، خسارت زیرساخت ها و کشاورزی، کاهش گردشگری، کاهش کیفیت زندگی، کاهش عملکرد تحصیلی و مهاجرت نخبگان است. بر اثر تشدید آلودگی هوا در سال ۱۴۰۲، تشدید ۱۱ درصدی بیماری های ریوی، رشد ۱۳ درصد سرطان، افزایش ۱۸ درصد سکته مغزی و رشد ۱۷ درصد بیماری های مغزی را نسبت به سال ۱۴۰۱ داشته ایم.

بدهی ۱۰۷ هزار میلیارد تومانی وزارت بهداشت

معاون توسعه مدیریت و منابع وزارت بهداشت با اشاره به بدهی ۱۰۷ هزار میلیارد تومانی این وزارتخانه تا ۳۱ شهریور ماه امسال گفت: عدد بدهی در حوزه دارو ۲۲ هزار میلیارد تومانی، تجهیزات مصرفی ۲۳ هزار میلیارد تومانی، کارانه پزشکان و پرستاران بیش از ۳۲ هزار میلیارد تومانی، ۷ همت تغذیه در بیمارستان ها، ۲۴ همت هم پزشکی و عمرانی است. این در حالی است که میزان بدهکاری سازمان تامین اجتماعی به وزارت بهداشت تا هشتم دی ماه بالغ بر ۳۲ تا ۳۴ هزار میلیارد تومان برآورد شده و حدود هشت ماه مطالبه از تامین اجتماعی داریم. همچنین میزان بدهی سازمان بیمه سلامت نیز حدود ۲۰ هزار میلیارد تومان برآورد شده است. به گزارش ایسنا، مهندس طاهر موهبتی در نشستی خبری با بیان این که در صورت دریافت مطالبات از بیمه ها، میزان بدهی انباشته وزارت بهداشت ۸۰ هزار میلیارد تومان است، گفت: با توجه به حجم بدهی ها طبیعی بود که باید کاری انجام شود. از آن جا که موضوع فوریت داشت، طی مکاتبه وزیر بهداشت با رئیس جمهور، نهایتا با برداشت یک میلیارد دلار از صندوق توسعه موافقت شد. آنچه اکنون موافقت شده تأمین ذخایر دارویی و لوازم مصرفی تجهیزات پزشکی از محل این اعتبار است که باید مصوبه دولت در این زمینه مشخص شود. البته اولویت پرداخت بدهی در وزارت بهداشت، نیروی انسانی است چرا که در برخی موارد تاخیرها به ۱۶ ماه هم رسیده است.

آگهی دعوت از مالکین مجاورین

احتراماً نظر باینکه بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۵۴ – فرعی از ۱۰۸ – اصلی واقع در بخش ۶ مشهد اراضی کلاته عبدالصمد بدون طول ابعاد و مساحت میباشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۷ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید میتوانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۴۹۴۹
تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۱۰۷۱۵۷

آگهی ابلاغ رای کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی

در اجرای تبصره ۵ ماده ۸ تصویب نامه شماره ۱۵۳۵۶/ت ۳۶۰۰۵ هـ هیات محترم وزیران بدینوسیله به کارفرمای محترم شرکت های پارسیان مبین یزد: فنی مهندسی پایدار بافق، آبادگران بارثا و انعیم؛ مهارفن آوران سایمان صنعت کیا؛ خدماتی پویا نوین سبز؛ نوین رایانه گلشن؛ خدماتی همراز سازان؛ نادر طرح بافق؛ خدماتی تزئین کاران پگاه؛ که فعلاً مجهول المکان می باشند، ابلاغ می گردد: آقای علی نظری با کد شناسایی بیمه ۰۰۶۹۶۰۲۸۵۳ ادعای اشتغال در کارگاههای فوق الذکر با عناوین شغلی (به ترتیب طبق نام شرکت های فوق الذکر) کارگر خدمات عمومی؛ کارگر خدمات عمومی؛ کارگر ساده؛ خدمات ۱؛ اپراتور ایستگاه؛ کارشناس خدمات ایستگاهی و کارگر خدمات عمومی (در شرکت پویا نوین سبز)؛ کارگر ساده؛ کارگر خدمات عمومی؛ کارگر امور خدماتی داشته اند که کمیته بدوی مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی خراسان جنوبی مشاغل مذکور را در زمره مشاغل سخت و زیان آور تایید نموده است. لذا موضوع بدینوسیله در روزنامه درج می گردد تا خوانده در صورت اعتراض حداکثر ظرف مدت ۱۵ روز کاری، اعتراض خود را به اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس واقع در خیابان امام خمینی کوچه شهید عظیمی زاده تحویل نمایند. در صورت عدم اعتراض در مهلت قانونی رای مذکور قطعی و لازم الاجرا می باشد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ شناسه ۱۸۶۸۴۱۲

دبیر خانه مشاغل سخت و زیان آور استانی مستقر در اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان طبس

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمید کریمی به ولایت از طرف امیر عباس کریمی باستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده اند و مدعی می باشند سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۶۴۹ مجزی شده از ۱۸ فرعی از ۱۹۴ اصلی بخش اربعه تربت حیدریه به علت نامعلوم مفقود گردیده که سپس با بررسی سوابق و سامانه مدیریت کشوری املاک تربت حیدریه ذیل دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۴۴۸۷ به نام امیر عباس کریمی فرزند حمید صادر و تسلیم گردیده است و سامانه مدیریت کشوری املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱ م الف ۸۰۴ شناسه ۱۸۶۸۳۹۱

سیدامین موسوی اسفیوخی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۴۱۴۱ – ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی ضابطه (از محل مالکیت آقای غلامرضا قاسمی و فاطمه جعفری مالکین مجهول سهام آب قنات کهناب معرفی شده در ردیف ۲۴ سهام آب قنات کهناب) به شناسنامه شماره ۳۲ و کدملی ۰۸۸۹۴۱۸۱۳۶ صادره قاین در شش دانگ یک باب منزل به مساحت ۱۴۵ متر مربع در در قسمتی از پلاک ۱۲۶۶ – اصلی واقع در مزرعه کهناب بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
شناسه ۱۸۵۸۲۷۶

غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۴۱۴۳ – ۱۴۰۳/۱۰/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه جعفری (از محل مالکیت سید مرتضی و سید محمد مرتضی زاده مالکین رسمی پلاک) فرزند عباس به شناسنامه شماره و کدملی ۰۸۸۰۰۶۶۳۰۱ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲،۱۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۸۳ فرعی از ۱۵۱۷ – اصلی واقع در اراضی مزرعه قدی بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
شناسه ۱۸۵۸۴۲۷

غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی – اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۳۶۵۸ – ۱۴۰۳/۰۹/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت گاز خراسان جنوبی (از محل مالکیت عبداله خدابخشی مالک رسمی پلاک) به شناسنامه ملی ۰۳۶۰۰۳۸۸۳۴ صادره قاین در شش دانگ یک قطعه محوطه ایستگاه تقلیل فشار گاز به مساحت ۱۹۹۰،۲۹ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۶۴۱ – اصلی واقع در اراضی مشاعی کلاته قاینی بخش ۱۱ شهرستان قاینات محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۱۱/۰۱
شناسه ۱۸۵۸۲۱۹

غلامرضا صادقیان – رئیس ثبت اسناد و املاک قاین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان چهار محال و بختیاری – حوزه ثبتی شهرستان سامان

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰

چون تحدید حدود قانونی پلاک ۷۵ – اصلی موسوم به مزرعه گردکان سامان تاکنون به عمل نیامده است و در جریان ثبت می باشد، اینک بنا به درخواست مالک و با عنایت به دستور ذیل ماده ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت و تبصره ذیل ماده ۱۳ – قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی، تحدید حدود دو قطعه مفروز از پلاک فوق در روز سه شنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۳ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین پلاک های مجاور اخطار می گردد که در روز ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند، اعتراضات مالکین مجاور مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا سی روز پذیرفته خواهد شد.

۲۱۵ فرعی محسن آقا ابراهیمی سامانی فرزند اسعد ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۲۲۵۷،۴۱ مترمربع با حق استفاده از آب قنات

۲۱۶ فرعی محسن آقا ابراهیمی سامانی فرزند اسعد ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۵۸۶،۴۷ مترمربع با حق استفاده از آب قنات. تاریخ انتشار: دوشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۰۱

شناسه ۱۸۶۶۶۳۳

سیدمهدی حسینی ایرانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سامان

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حیدر جمشیدی گهرویی فرزند علی به موجب درخواست کتبی منضم به دو برگ استشهاد محلّی مصدّق ، مدّعی هستند سند مالکیّت به شماره سریال ۷۴۶۷۱۳ مربوط به ششدانگ یک باب خانه تحت پلاک ۳۰۹۴- فرعی از ۶۳۶- اصلی دراثر سهل انگاری مفقودگردیده و تقاضای صدور سند المثنی نموده است مراتب مطابق مادّه ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می گردد. هر کس مدّعی انجام معامله به غیر از آنچه در این آگهی ذکر گردیده یامدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد می تواند از تاریخ انتشار این آگهی تا ده روز با ارایه اصل سند مالکیّت و یا سند معامله به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کیار مراجعه و اعتراض خود را کتباً تسلیم نماید . بدیهی است پس از انقضای مهلت مذکور اعتراضی واصل نگردد یا در صورت وجود اعتراض اصل سند یا سند معامله ارائه نشود المثنی سند مالکیّت مرقوم صادر و تسلیم خواهد شد. شناسه ۱۸۶۶۶۲۹

محمدرضا توکلی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کیار

آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قاین

پیرو آگهی نوبتی قبلی و به موجب مقررات ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اینک بر حسب درخواست واصله، تحدید حدود اختصاصی املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد.

بخش ۱۱ قاینات، قطعات مفروزه مزرعه قدی پلاک ۱۵۸۷ – اصلی

۱۳۰۸ فرعی از ۱۸۳ فرعی فاطمه جعفری ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۱۱/۲۴ انجام خواهد شد لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار می گردد؛ که در موعد مشخص شده فوق در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک با نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند؛ مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد. و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند؛ مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. و برابر ماده ۸۶ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین می بایست؛ از تاریخ تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت اسناد و املاک قاینات ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند، در غیر این صورت متقاضی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می دهد. شناسه ۱۸۵۸۴۳۸

غلامرضا صادقیان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاین

آگهی مزایده عمومی یک مرحله ای تجدیدی شماره ۱۴۰۳/۱

TPCCO

دستگاه مزایده گزار: شرکت زغال سنگ پروده طبس
نشانی دستگاه مزایده گزار: استان خراسان جنوبی، شهرستان طبس، بلوار شهید سلیمانی
موضوع مزایده: فروش اقلام مازاد و ضایعاتی
محل تحویل موضوع مزایده: منطقه معدنی پرووده واقع در ۷۵ کیلومتری جنوب غربی شهرستان طبس
مبلغ تضمین شرکت در مزایده: پانصد میلیون ریال (پنجاه میلیون تومان)
آخرین مهلت خرید اسناد: پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۸
آخرین مهلت تحویل پاکات: حداکثر تا ساعت ۰۷:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵
تاریخ بازگشایی پاکات: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۵ رأس ساعت ۰۷:۳۰ صبح
محل تحویل پاکات: استان خراسان جنوبی، شهرستان طبس، بلوار شهید سپهبد سلیمانی، شرکت زغال سنگ پروده طبس، دبیرخانه محرمانه.
هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد.
متقاضیان واجد شرایط می توانند ضمن ارائه معرفی نامه، با واریز مبلغ یک میلیون ریال به شماره حساب ۱۱۸۸۰۰۱۹۷۸۰۳ و یا شماره شبا IR۸۲۰۱۵۰۰۰۰۰۰۰۱۱۸۸۰۰۱۹۷۸۰۳ نزد بانک سپه مرکزی طبس، نسبت به خرید اسناد مزایده از طریق ایمیل اقدام نمایند.
جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانید با شماره ۵-۳۲۸۰۴۰۵۱-۰۵۶ (داخلی ۳۶۵۳ و ۳۷۲۵) و یا شماره همراه ۰۹۱۵۸۳۴۱۶۹۳ تماس حاصل فرمایید.
۱۰۷۰۱۸

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ
www.mozayedemoneghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۶۴۹۱۰۵۲۵
حراج مناقصه
زودتر با خبر شوید ...