

## پیشخوان بین الملل



عکس یک لومانیته فرانسه ادر کوبانی، جنگ کثیف علیه کردها/ده سال پس از نبرد سرنوشت ساز علیه داعش، رجب طیب اردوغان رئیس جمهوری ترکیه به لطف رژیم جدید سوریه، حمله مرگبار به روزآوا [کردستان سوریه] راهبردی می کند

## نمای روز



رئیس جمهور سوریه و امیر قطر از کوه قصبون در دمشق پایتخت سوریه /شیخ تمیم بلندپایه ترین فردی است که از ابتدای سقوط بشار اسد وارد سوریه می شود.

## قاب بین الملل



دستگیری و اخراج مهاجران از آمریکا

## خبر متفاوت



بنر تمسخر آمیز از لوگوی لشکرهاى ویژه ناهال، گفعاى و کفیر و تیپ ۴۰۱ ارتش اسراىل که در جبالیا شمال غزه کمین هاى سنگینى از مقاومت اسلامى خوردند

## ایکس روز



دونا لد ترامپ رئیس جمهور ایالات متحده: کشورهاى بریکس در صورت راه اندازى ارز جدید با تعرفه ۱۰۰ درصدى مواجه خواهند شد. این ایده که کشورهاى بریکس در حال تلاش براى دور شدن از دلار هستند، در حالى که ما ایستاده ایم و تماشا مى کنیم، به پایان رسیده است. هیچ شانسى وجود ندارد که بریکس بین المللى یا هر جای دیگرى شود و هر کشورى که تلاش مى کند باید به تعرفه ها سلام و با آمریکا خداحافظى کند!



## عبرتی برای وابستگان!

رئیس جمهور آمریکا در اولین روز های حضور خود در کاخ سفید، فرمان های اجرایی متعددی را امضا کرد که دستور توقف ۹۰ روزه تمام کمک های خارجی ایالات متحده نیز یکی از آنان بود. این اقدام به منظور تجدید ارزیابی و تنظیم مجدد کمک های خارجی انجام می شود و به این ترتیب، جریان پول های دولتی اختصاص یافته به برنامه های اپوزیسیون ایران نیز متوقف خواهد شد. اپوزیسیون امیدوار بود که با روی کار آمدن ترامپ، موقعیت حکومت ایران در شرایط دشواری قرار بگیرد. اما با توقف کمک ها، این امیدها عملاً با مشکل مواجه شده است. مارک رابینو، وزیر خارجه جدید آمریکا نیز درباره اجرای این فرمان گفت که هدف از این بازنگری پاسخ به سه سؤال کلیدی است: آیا آمریکا با این کمک ها امن تر می شود؟ آیا قوی تر می شود؟ و آیا مرفه تر می شود؟ این سؤالات تعیین کننده خواهند بود و آیا کمک های آمریکا به متحدانش ادامه خواهد یافت یا خیر. واقعیت این است که اتکا به قدرت های خارجی آینده ای جز شکست به همراه نخواهد داشت. چه آن هایی که به دنبال سرنگونی دولت ها هستند و چه دولت های مستقر که برای مقابله با سایر کشورها به قدرت های خارجی وابسته اند، هر دو در نهایت متضرر خواهند شد.

## گزارشی از ۳ دهه مجاهدت «محمد ضیف» فرمانده شاخه نظامی حماس

# جاودانه های فرمانده افسانه ای

**گروه بین الملل-** ظاهر امر چریک هاو مبارزان چیزی حول و حوش ۶۰ تا ۶۵ سال است؛ حاج قاسم، سید حسن نصر...، ابومهدی مهندس، سید فواد شکر، اسماعیل هنیه، یحیی سنوار، ابراهیم عقیل و... همه این ها تا همین حدود زندگی کردند. محمد ضیف آخرین نفر از این سلسله تا امروز است که در ۶۰ سالگی، درست در میانه میدان و همان طور که آرزویش را می کرد، به شهادت رسید. ابوعبیده سخنگوی گردان های قسام شاخه نظامی حماس رسماً اعلام کرد که محمد ضیف فرمانده کل این گردان هادر جریان جنگ اخیر در غزه همراه با شماری دیگر از فرماندهان این گردان ها به شهادت رسیده است. حاج ابوالخالد محمد الضیف

## بالاگرفتن دعوی حقوقی بر سر توقف کمک های فدرال به ایالت ها

## ترامپ در برابر کنگره

تصمیم دولت «دونالد ترامپ» رئیس جمهوری آمریکا برای تعلیق وام ها و کمک های مالی به ایالت های این کشور به یک دعوی حقوقی تبدیل شده است. این دعوی حقوقی نه تنها بر روی تأمین مالی برنامه های اجتماعی و رفاهی خودداری خواهد

کرد. این تصمیم به دلیل نگرانی از هدر رفت مالیات دهندگان و تضاد با منافع جمعی اتخاذ شده است. مخالفان این رویکرد معتقدند، بسیاری از این پول ها در چارچوب مصوبات متعدد کنگره ایالات متحده انجام می گیرد و دولت فدرال موظف است آنان را اجرا کند. به اعتقاد آنان، با صرف صدور فرمان اجرایی یا ارسال دستور العمل هایی از جانب دفتر بودجه کاخ سفید، نمی شود مصوبات کنگره را کنار

گذاشت. از سوی دیگر، مخالفان تصمیم دولت ترامپ برای تعلیق کمک های مالی دولت فدرال به دولت های ایالتی تاکید دارند که این برنامه ها زندگی، رفاه و سلامت میلیون ها آمریکایی را به خطر می اندازد و موجب وخیم تر شدن اوضاع اقتصادی و اجتماعی مردم آمریکای می شود. این در حالی است که قاضی فدرال دستور توقف تصمیم دولت ترامپ را صادر کرده است. با توجه به دستور قاضی، توقف کمک های مالی تاروز

دوشنبه آینده به تعویق افتاده است و این موضوع می تواند به یک دعوی حقوقی طولانی مدت منجر شود. این دعوی حقوقی می تواند به دیوان عالی فدرال کشیده شود، جایی که محافظه کاران امید دارند با حمایت شش عضو محافظه کار، موفق به اجرای برنامه های خود شوند. در عین حال، لیبرال ها با تکیه بر پشتوانه قانونی کمک های فدرال، تلاش خواهند کرد تا این طرح را خنثی کنند.

# آگهی فروش املاک و مستغلات به صورت مزایده عمومی

## شرکت مدبر رضوی



مدیریت دارایی و بهره‌وری رضوی



تالار مبادلات و سرمایه‌گذاری املاک رضوی

به اطلاع می‌رساند شرکت **مدبر رضوی** در نظر دارد تعدادی از قطعات و آپارتمان‌های خود، در سطح شهر مشهد را طبق لیست ذیل از طریق مزایده عمومی در سالن واگذاری دارایی‌های معاونت املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی با شرایط ویژه واگذار نماید. لذا متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده می‌توانند در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۴ الی چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱۷ از ساعت ۹ الی ۱۳ به محل سالن مزایده واقع در **مشهد خیابان حر عاملی - بین حر عاملی ۶۳ و ۶۵ تالار مبادلات املاک و مستغلات معاونت املاک و اراضی بنیاد بهره‌وری موقوفات آستان قدس رضوی مراجعه نموده و پیشنهادات خود را ارائه دهند، ضمناً متقاضیان محترم جهت کسب اطلاعات بیشتر می‌توانند به آدرس اینترنتی: [Amlak.razavi.ir](http://Amlak.razavi.ir) مراجعه و با شماره های: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۰۳ تا ۰۵۱-۹۱۵۵۱۷۶۵۸۱ تماس حاصل فرمایند.** یادآور می‌گردد در صورت عدم انجام هر یک از تعهدات از سوی برندگان به شرح مندرج در برگ شرایط مزایده سالن واگذاری، شرکت می‌تواند ضمن ابطال واگذاری، سپرده شرکت در مزایده را بدون هیچ تشریفات راساً ضبط و وصول نماید. همچنین شرکت در قبول و رد هر یک یا تمام پیشنهادات مختار است.

قطعات اراضی شهر رضویه								
ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) مترمربع	سپرده شرکت در مزایده (ریال)
۱	۸۰۰	*	شهرک رضویه	مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یک ساله
۲	۸۰۱	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یک ساله
۳	۸۰۲	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یک ساله
۴	۸۰۳	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یک ساله
۵	۸۰۴	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یک ساله
۶	۸۰۵	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یک ساله
۷	۸۰۶	*		مسکونی - متوسط	۳۰۰	ندارد	۹۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یک ساله
۸	۸۰۷	*		مسکونی - متوسط	۲۹۶ / ۹۴	ندارد	۱۱۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی اقساط یک ساله

## آپارتمان های واقع در سید رضی ۴۴

ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	وضعیت پروانه	قیمت پایه (ریال) مترمربع	سپرده شرکت در مزایده (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات
۱	طبقه همکف شرقی	۶۵۹	خیابان سید رضی ۴۴	مسکونی	۱۴۰	دارد	۴۲۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط یک ساله
۲	طبقه دوم واحد غربی	۶۵۹	خیابان سید رضی ۴۴	مسکونی	۱۷۵	دارد	۴۴۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۵۰۰ / ۰۰۰ / ۰۰۰	۵۰ درصد نقد الباقی اقساط یک ساله