



کسی که در جست‌وجوی روزی بیشتر کوشد تا نان‌خور خود را کفایت‌رساند، مزدش از مجاهد در راه خدا بزرگ‌تر است.

امام رضا(ع)، تحف العقول

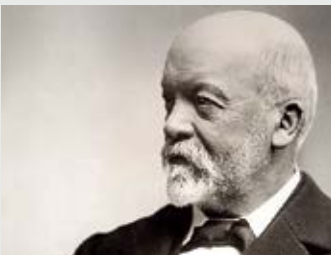
هر آن که روی چو ماهبت به چشم بد بیند
بر آتش توبه چو جان او سپند مباد
شفا ز گفته شکر فشان حافظ جوی
که حاجت به علاج گلاب و قند مباد

صاحب امتیاز:
موسسه فرهنگی هنری
خراسان
مدیرعامل و مدیرمسئول:
حسین سعیدی
سرمدیر: حامد رحیم‌پور

دفتر مرکزی: مشهد،
بلوار شهیدصادقی
صندوق پستی:
۹۱۷۳۵-۵۱۱
تلفن:
۰۵۱-۳۷۶۳۴۰۰۰

تقویم تاریخ

تولد پدر خودروهای امروزی



گوتلیب دایملر (۱۸۳۴ تا ۱۹۰۰) مهندس، مکانیک و صنعتگر آلمانی بود. دایملریکی از پیشگامان ساخت موتورهای درون‌سوز و مخترع موتورهای بنزینی با سرعت بالا است. وی همچنین به‌عنوان طراح و سازنده اولین خودروهای چهارمحوره، محسوب می‌شود. دایملر و شریک مادام‌المرمش؛ ویلهلم مایباخ، دو مخترع در صنعت خودروسازی بودند که تقریباً تمامی عمر خود را در زمینه ساخت و بهبود موتورهای بنزینی هر چه کوچک‌تر، با سرعت بالاتر گذراندند. گوتلیب دایملر ۳۵ ساله سعی در ساخت یک موتور احتراق داخلی با سوخت بنزین داشت تا بتواند یک گاری را بدون اسب به حرکت درآورد. زمانی که در کارگاه خود سرگرم کار می‌شد برای این که کسی مزاحمش نشود پرده‌ای تیره به پنجره می‌زد و در ا به‌رویی خود قفل می‌کرد. تاجایی که همسایه‌ها به او و شریکش مظنون شدند و فکر کردند آن‌ها در کار چاپ اسکناس جعلی یا ساخت مواد مخدر هستند! در سال ۱۸۹۰ دایملر به همراه مایباخ، دایملر-موتورن-گیزل‌شافت (به اختصار د.ام.گ.) را تأسیس کردند. آن‌ها اولین اتومبیل خود را در سال ۱۸۹۲ به فروش رساندند. در سال ۱۹۲۴ مدیریت وقت شرکت، قرارداد همکاری بلندمدتی را با کارل بنزو شرکت وی امضا کرد که در سال ۱۹۲۶ به ادغام این دو شرکت انجامید. شرکت جدید دایملر-بنز آگ و محصولات این شرکت مرسدس بنز نام گرفت.

علمی تخیلی چی ببینیم؟

قصه امید در شرایط سخت



فیلم علمی تخیلی و ماجراجویی «دور افتاده» یا «Distant» محصول سال ۲۰۲۴، با بازی چشمگیر ناٹومی اسکات و آنٹونی راموس، داستان تلاش برای بقا در دنیایی بیگانه و مرموز را روایت می‌کند. ماجرای فیلم از این قرار است که «اندرو»، فضانوردی که سفینه‌اش دچار حادثه شده، روی سیاره‌ای ناشناخته گرفتار شده است. نبود منابع کافی، موجودات خطرناک و احساس تنهایی از جمله چالش‌هایی است که او باید بر آن‌ها غلبه کند. اما وقتی سیگنال زنده‌ای از یک انسان دیگر دریافت می‌کند، امیدی تازه به ادامه تلاش او جان می‌بخشد. این فیلم تحت کارگردانی ویل اسپیک و جاش گوردون، با خلق فضایی خیره‌کننده و بهره‌گیری از جلوه‌های بصری جذاب و طراحی دقیق، حس تعلیق و هیجان را از ابتدای آن‌تها حفظ می‌کند. بازی تأثیرگذار ناٹومی اسکات در نقش فردناشناس که صدایش برای اندرو به منبع تحمل سختی‌ها تبدیل می‌شود، یکی از نقاط برجسته این اثر است.

سفرنامه

شمشیرهای ایرانی از زبان جهانگرد ایتالیایی

پیترودلاواله جهانگرد ایتالیایی که قرن هفدهم به کشورمان سفر کرده، در سفرنامه خود شمشیرهای ایرانی را این‌طور توصیف می‌کند: «شمشیر در ایران فقط یک لبه بُرنده دارد و حتی بیش از شمشیرتر که‌ها موروب است و طوری به کمر بسته می‌شود که سمت سنگین آن خود به خود به سمت پایین می‌رود و در نتیجه لبه برنده آن که سبک‌تر است، رو به بالا می‌ایستد و چون قوس شمشیر در کنار آن واقع می‌شود در موقع سواری بر روی زین قرار می‌گیرد، چه برای پیاده‌روی و چه برای سواری بسیار مناسب است و هر وقت دست به دسته آن کنند لبه تیز که در سمت بالا قرار گرفته آماده‌وارد کردن ضربه است.»



بریده کتاب

ادامه بده مثل بهار



در میان تمام زشتی‌ها و بی‌رحمی‌های زندگی، همیشه چیزی هست که ادامه دادن را معنا می‌بخشد. بهار در سرزمین طاعون‌زده، معلولی بی‌صداست. اما باز هم، برگ‌ها بر شاخه‌ها خواهند لغزید و زمین برای رویش دیگر آماده خواهد شد. امید، حتی زمانی که در زیر خاکستر مدفون باشد، دوباره جرقه خواهد زد. تنها چیزی که اهمیت دارد، ایستادگی است؛ ایستادن برای آنچه وحشت سعی در نابودی‌اش دارد.

برگرفته از کتاب «طاعون»، اثر «آلبر کامو»

جستار

چیزی فراتر از لباس نو

خانه‌تکانی فقط تمیز کردن کف‌ها و گوشه‌ها نیست؛ نمادی از دست گذاشتن روی گذشته و آغاز فصل تازه است. وقتی زمین در میان شکوفه‌های بهاری می‌روید، قصد، خانه‌هایی هم هستند که جامه‌ای پاکیزه و شاد به تن می‌کنند. در این میان، دل‌ما هم همانند پنجره‌های خانه، نیاز به نور دارد! شاید غبارهای ذهنی که جمع کرده‌ایم، در همین روزها کنار بروند و جایش را افکار نو و حسی از آرامش بگیرد. کنار خانه‌تکانی و آمادگی برای نوروز، بازار گرم است. برای کودکان اما خرید عید چیزی فراتر از لباس نو است؛ آن‌ها روح تازه بهار را در این جنب‌وجوش پیدا کرده‌اند و بزرگ‌ترها هم با لبخندی که حتماً در کنار این سادگی نهفته است، می‌دانند بهار یعنی شروعی پراز امید.



فکردونی

گریختن به خلوت



چرا سفر می‌رویم؟ به چه دلیل این فاصله چند روز‌ه‌ای که میان کارهای روزمره‌مان می‌افتد، این قدر بر ما اثرگذار است؟ شاید یکی از بهترین جواب‌ها را جورج سانتایانا، فیلسوف دانشگاه هاروارد داده باشد. سانتایانا در مقاله‌ای قدیمی به نام «فلسفه سفر» می‌نویسد: «گاهی اوقات محتاج گریختن هستیم، گریختن به خلوتی بی‌دروپیکر، بی‌هدف به جاده زدن، محتاج خطر کردن، تازندگی را مخاطره‌آمیزتر کنیم، مزه سختی را چشیم و مجبور شویم در کمال بیچارگی به هر قیمتی برای یک لحظه و آن زحمت بکشیم».

برگرفته از سایت «ترجمان»



مزایده سراسری ملک تملیک و مازاد بر نیاز بانک سپه

به شماره ۴۶۳/۱۴۰۳/۹

بانک سپه در نظر دارد ملک و مستغلات تحت اختیار خود

واقع در سراسر کشور را به شرح جدول ذیل و از طریق مزایده سراسری، با جزئیات مندرج در اسناد مزایده و بهره‌گیری

از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی الکترونیکی www.setadiran.ir به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

◀ شماره مزایده: ۲۰۰۳۰۳۰۳۴۲۰۰۰۰۰۹ ▶ شماره مزایده مرجع: ۴۶۳/۱۴۰۳/۹ ▶ تاریخ انتشار مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۸ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵

◀ آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۹ روز سه‌شنبه تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ ▶ آخرین مهلت ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۹ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۴

◀ تاریخ بازگشایی پاکات پیشنهادی: ساعت ۸ روز یکشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۷ ▶ تاریخ بازدید: از ساعت ۹ صبح روز شنبه به تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۵ لغایت ساعت ۱۳

روز پنجشنبه به تاریخ ۱۴۰۴/۰۱/۱۴ نحوه فروش: نقد / نقد و اقساط

توجه: لطفاً به اصلاحات احتمالی مزایده که در آگهی نوبت دوم که در روزنامه خبر جنوب روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۸ منتشر و در سایت بانک سپه به نشانی الکترونیکی

www.banksepah.ir مندرج می‌گردد و نا پایان آخرین مهلت ارائه پیشنهادات ملاک عمل می‌باشد، توجه فرمایید.

توضیحات و شرایط:

- ۱- ملک عرضه شده در مزایده با وضع موجود به فروش می‌رسد.
- ۲- انتقال سند به صورت قطعی و یا وکالتی و یا سایر موارد انجام می‌پذیرد.
- ۳- بانک در قبول یارد یک یا تمامی پیشنهادات در هر مرحله مختار می‌باشد.
- ۴- در خصوص ملک دارای متصرف؛ بانک

هیچگونه مسئولیتی در قبال تخلیه ملک تحویل مورد معامله، افزایش سهم مشاعی و اخذ سند تفکیکی ندارد و انجام امر مذکور بر عهده خریدار خواهد بود.

۵- انعقاد قرارداد با متقاضی مطابق پیشنهاد ارائه شده از سوی ایشان در قالب عقد قرارداد اجاره به شرط تملیک (نقد و اقساط) با نرخ سود بانک مرکزی و مبالغه نامه (نقدی) خواهد بود.

۶- متقاضیان جهت کسب اطلاع از جزئیات ملک و با توجه به توضیحات مندرج در شرایط مزایده می‌توانند هماهنگی‌های لازم را به عمل آورند.

۷- شرکت در مزایده صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) مقدور می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده‌گران محترم از این طریق امکانپذیر می‌باشد.



۸- علاقمندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت‌نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (توکن) با دفتر ثبت‌نام سامانه ستاد با شماره ۱۴۵۶ تماس و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند. کلیه اطلاعات ملک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.

بانک سپه - مدیریت شعب منطقه فارس

لیست ملک مورد مزایده شماره ۴۶۳/۱۴۰۳/۹

ردیف	آدرس	شعبه مربوطه	شماره پلاک ثبتی	نوع مالکیت	نوع ملک	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	وضعیت ملک	توضیحات ملک	قیمت پایه مزایده (ریال)	نحوه فروش پیشنهادی
۱	مرودشت، روستای شمس آباد، بعد از دوراهی محمدآباد (باغ سرتیپی)	میدان قائم شیراز ۱۵۰۳۳۴۵	۱۲۶/۲۷۱	تملیکی	زمین	کشاورزی و باغی	۱۵۲۰۴۲	۱۰۸	تخلیه	باغ فوق شامل ۱۲ هکتار باغ پسته ثمری، ۲ هکتار باغ انار ثمری، دستگاه آب شیرین کن، استخر آب، موتورخانه چاه آب، تأییدیه آزمایشگاه آب اتاق نگهدانی و... می‌باشد.	۳۷۷/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰	نقد و یا نقد و اقساط (حداقل ۱۰ درصد نقد الباقی اقساط ۶۰ ماهه با نرخ سود بانک مرکزی)