خراسان
• دوشنبه، ۲۵ فروردین ۱۴۰۴
• شماره ۲۱۷۴۳
• ۱۵ شوال ۱۴۴۶
• ۱۴ آوریل ۲۰۲۵
WWW.KHORASANONLIN.IR

مهاجم چاقوکش گریخت

رفیق کشی درسحرگاه مستی !

سید خلیل سجادپور
info@khorasannews.com

مهاجم جوانی سحرگاه روز گذشته رفیق خود را با ضربات هولناک چاقو در حاشیه بولوار توس مشهد به قتل رساند و متواری شد.

به گزارش روزنامه خراسان، حدود ساعت ۵ بامداد روز گذشته نیروهای انتظامی در تماس با قاضی ویژه قتل عمد مشهد، وی را در جریان نزاعی مرگبار گذاشتند که مصدوم حادثه در بیمارستان رضوی مشهد جان خود را از دست داده بود.

در پی اعلام این گزارش هولناک، بلافاصله قاضی وحید خاکشور به همراه گروه ورزیده ای از کارآگاهان اداره جنایی پلیس آگاهی مشهد عازم بیمارستان رضوی شد و به تحقیق در این باره پرداخت. بررسی های اولیه نشان داد: جوان ۲۳ ساله ای به نام «مهدی-ل» هدف چند ضربه چاقو قرار گرفته که در یکی از ضربات تیغه کارد زیر گلوی وی را شکافته است. در همین حال قاضی شعبه ۲۵۸ دادسرای عمومی و انقلاب مشهد برای انجام تحقیقات جنایی به طرف بولوار توس حرکت کرد و خودروی کارآگاهان نیز بین توس ۳۱ و ۳۳ (محل نزاع) متوقف شد.

بررسی های تخصصی حکایت از آن داشت که جوان ۲۳ ساله (مقتول) با یکی از دوستانش در پی مصرف مشروبات الکلی درگیر شده اند که در این میان جوان مهاجم، ضربات وحشتناک چاقو را بر گردن وی وارد کرده اما مصدوم پس از انتقال به مرکز درمانی جان خود را از دست داده است.

بنا بر گزارش روزنامه خراسان، با شناسایی هویت متهم به قتل در همان تحقیقات سحرگاهی، گروه کارآزموده ای از افسران اداره جنایی آگاهی با راهنمایی های مقام قضایی، تلاش گسترده ای را برای شناسایی مخفیگاه «حسین-ن» آغاز کرده اند.

شلیک پلیس برای دستگیری تبهکاران همه فن حریف !

دو سارق تبهکار که در سرقت از منازل، وسایل نقلیه، باغ ویلا و ... تبحر دارند در حالی با شلیک نیروهای کلانتری آبکوه مشهد دستگیر شدند که یکی از آنان ۴ ماه قبل از زندان آزاد شده بود. به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، به دنبال صدور دستورهای ویژه ای از سوی سرهنگ محمدچراغ (رئیس پلیس مشهد) برای مبارزه قاطع با یغماگران اموال مردم، نیروهای گشت کلانتری آبکوه هنگام رصد حوزه استحفاظی، به سرنشینان یک دستگاه خودروی پارک شده در بولوار شهید فرامرز عباسی مشکوک شدند و به سوی آن ها حرکت کردند اما راننده پدال گاز را فشرد و با سرعت وحشتناکی متواری شد. نیروهای انتظامی نیز در حالی که به تعقیب مظنونان به سرقت ادامه می دادند پس از اخطارهای قانونی، سلاح را بیرون کشیدند و چند گلوله هوایی شلیک کردند. در این شرایط، راننده و سرنشین جوان، خودروی بدون پلاک را رها کردند و هر کدام به سویی گریختند اما عوامل انتظامی بلافاصله مسیر آنان را مسدود کردند و دو متهم را به دام انداختند. در بررسی های مقدماتی مشخص شد خودروی دزدان سرقتی است و مقادیر زیادی لوازم مسروقه مانند دو تخته پتو، قالیچه، قطعات خودرو و ابزار سرقت درون این خودرو وجود دارد. تحقیقات بیشتر از دو متهم ۲۰ ساله نشان داد که آن ها از دزدان همه فن حریفی هستند که سوابق متعدد کیفری نیز دارند به گونه ای که یکی از آنان ۴ ماه قبل از زندان آزاد شده است. دو سارق معتاد به مواد مخدر صنعتی در ادامه باز جویی ها به ۱۶ فقره سرقت موتورسیکلت، خودرو، منزل، قطعات و محتویات خودرو، (ای سی یو و ضبط پخش) و همچنین دستبرد به باغ ویلاها اعتراف کردند.

گزارش روزنامه خراسان حاکی است: بررسی های بیشتر درباره دیگر جرایم احتمالی آنان زیر نظر سرهنگ روحا... لطفی (رئیس کلانتری آبکوه) ادامه دارد.

موتورسوار ۱۷ ساله به ۱۹ فقره گوشی قاپی اعتراف کرد

سید خلیل سجادپور- نوجوان ۱۷ ساله ای که دارای سوابق سوء کیفری است در عملیات ضربتی نیروهای کلانتری رسالت مشهد دستگیر شد و در حالی به ۱۹ فقره گوشی قاپی اعتراف کرد که تلاش پلیس برای دستگیری همدست فراری وی ادامه دارد.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، در پی وقوع چندین فقره گوشی قاپی توسط موتورسواران نوجوان، عملیات ردزنی سارقان با صدور دستوری ویژه از سوی سرهنگ مجتبی حسین زاده (رئیس کلانتری رسالت) آغاز شد. نیروهای انتظامی با بررسی های میدانی محیط جغرافیایی وقوع جرم دریافتند که بیشتر سرقت ها در خیابان های گاز و رسالت رخ داده است. بنابراین نیروهای گشت نامحسوس عازم مناطق تردد سارقان شدند و موتورسواران را زیر نظر گرفتند. در همین حال آن ها از طریق منابع و مخبران محلی به خبری دست یافتند که نشان می داد دو نوجوان موتورسوار پس از سرقت یک گوشی تلفن فرار کردند. با دریافت این خبر، بی درنگ نیروهای گشت وارد عمل شدند و دو نوجوان هوندا سوار را زیر نظر گرفتند اما در هنگام عملیات ضربتی ترک نشین موتورسیکلت با استفاده از شرایط مکانی و تردد زیاد عابران، موفق به فرار شد ولی راکب ۱۷ ساله موتورسیکلت به چنگ قانون افتاد و به مقر انتظامی انتقال یافت. این نوجوان که دارای سوابق سوء کیفری است به ارتکاب ۱۹ فقره گوشی قاپی اعتراف کرد و راهی دادسرای ویژه رسیدگی به جرایم نوجوانان شد.

گزارش روزنامه خراسان حاکی است: تحقیقات پلیس برای دستگیری همدست فراری این نوجوان وارد مرحله جدیدی شد.

برای شناسایی دیگر افراد مرتبط با این خرده فروش مواد افیونی با صدور دستوری از سوی سرهنگ علی ابراهیمیان (رئیس کلانتری نواب صفوی مشهد) آغاز شد.

بر اساس ماجرای واقعی در زیر پوست شهر

در امتداد تاریکی

سرگذشت مواد فروش پارک!

بعد از آن که در مقطع راهنمایی ترک تحصیل کردم وارد بازار کار شدم و مشاغل گوناگونی را تجربه کردم ولی در هیچ کدام موفقیتی نداشتم تا این که...

مرد ۴۰ ساله که به جرم توزیع مواد مخدر در یکی از پارک های مشهد و با هوشیاری نیروهای کلانتری شهید نواب صفوی دستگیر شده است با بیان این که راهنمایی در زندگی نداشتم و در مسیر تباهی قدم گذاشتم درباره سرگذشت خود گفت: پدر و مادرم در شهر دیگری زندگی می کنند و همه خواهران و برادرانم ازدواج کرده اند. پدرم کشاورز است و اوضاع اقتصادی متوسط رو به پایین داریم. در سال ۹۵ از طریق معرفی پدر و مادرم با دختری که از خودم چند سالی کوچک تر بود ازدواج کردم و به مشهد آمدم. آن موقع به خاطر تجربه ای که در زمینه فروش پوشاک داشتم برای خودم یک مغازه لباس فروشی به راه انداختم. از سوی دیگر همسرم چون در یک آرایشگاه زنانه کارآموز بود، شب ها دیرتر به خانه می آمد برای همین با هم جروبحث می کردیم. به او گفتم راضی نیستم تا دیروقت سر کار بروی. ولی او گوش نمی کرد تا این که دامنه اختلافات ما به خانواده هایمان کشید. مدتی اوضاع آرام شد اما دخالت های نابجا و زیادی مادرزنم نه تنها باعث شد دوباره مشاجره ها و دعواهای همیشگی ما شروع شود بلکه بیشتر از قبل هم درگیر شدیم. بعد مدتی از طریق یکی از اقوام متوجه شدم زنم قبلا ازدواج کرده است ولی خانواده اش موضوع را از من کتمان کرده بودند. بالاخره پس از دعواهای طولانی و بعد از ۵ سال زندگی مشترک در نهایت طلاق گرفتیم. خوشبختانه فرزند نداشتیم اما من مجبور شدم هرچه پوشاک و لباس در مغازه داشتم بفروشم تا بتوانم مهریه او را پرداخت کنم برای همین کم آوردم. از دوستان، اقوام و آشنایانم پول قرض کردم و به همین دلیل کلی بدهکار شدم. حالا مغازه ای نداشتم و سرگردان بودم، دچار افسردگی و فشار شدید روحی روانی شده بودم برای همین سیگار می کشیدم تا به قول معروف آرام شوم اما فایده ای نداشت. روزی یکی از دوستان ماده مخدری به نام «بنگ» را به دستم داد که تا حالم خوب شود و این سرآغاز دوران تباهی من بود. زمانی به خودم آمدم که معتاد شده بودم. چون خانه ای نداشتم نزد پدر و مادرم رفتم شب ها دیر وقت به خانه می رسیدم و رفتارم تغییر کرده بود. پدرم فهمید که معتاد شده ام چند بار مرا در مرکز ترک اعتیاد بستری کرد اما به محض این که بیرون می آمدم دوباره مصرف مواد افیونی را شروع می کردم. پدرم دیگر پولی به من نمی داد و مدام خمار بودم به همین خاطر دوباره به مشهد برگشتم و بلافاصله به همان دوستم که بنگ در اختیارم گذاشته بود زنگ زدم و ماجرای زندگی ام را تعریف کردم و از بی پولی و بیکاری برایش گفتم او هم پیشنهاد فروش ماده مخدری به اسم «گل» را به من داد و گفت: پولش خوب است! از طرفی هم دیگر نگران تامین مواد نیستی! قبول کردم و در پارک به مشتری هایی می فروختم که او معرفی می کرد. شب ها هم به پاتوق خودش می رفتم و این گونه زندگی می گذراندم تا این که بالاخره یک روز هنگامی که منتظر مشتری بودم ناگهان ماموران کلانتری را بالای سرم دیدم. ماموران از مدتی قبل مرا زیر نظر داشتند و من هم به فروش مواد مخدر مشغول بودم در یک لحظه تصمیم به فرار گرفتم اما دیر شده بود و آن ها دستگیرم کردند. اما ای کاش ... گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است: تحقیقات ویژه پلیس

صفحه آرایی

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۵۰۲۶۳۹۲ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه سیبانی فرزند حجی قربان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۶۸.۷۵ متر مربع از پلاک شماره ۱۹ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای ابوالفضل نجفی فرزند رحمت‌اله محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه، یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیرالانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۳۱۱

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹

مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور

۱۱۹۱۲۷

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای / خانم مهدی ملک محمدی فرزند قند علی به شماره شناسنامه ۲۶۴۲ صادره از سلطانیه در ۱ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۲۱۸۹۲/۶۶ متر مربع پلاک شماره ۲۴۷۴ فرعی از ۵۰ اصلی ۲ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۱۱۰۵۲/۶۳ متر مربع پلاک شماره ۲۴۵۳ فرعی از ۵۰ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای اکبر سلیمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹

شناسه ۱۹۱۰۲۵۴ حمید بابایی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رجبعلی کرد نوقابی فرزند بابا خان شماره شناسنامه ۲ بااستناد دو برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۴۳۹ فرعی مفروز و مجزی شده از ۱۱۸۴ فرعی از ۱۳۷ -اصلی بخش یک اربعه تربت حیدریه به علت نامعلوم مفقود گردیده متعلق به وی می‌باشد. که سپس با بررسی سوابق و سامانه مدیریت کشوری املاک تربت حیدریه به سه دانگ پلاک ثبتی مذکور ذیل دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۰۶۰۰۳۱۶۹ به نام رجبعلی کرد نوقابی فرزند بابا خان صادر و تسلیم گردیده است و سامانه مدیریت املاک کشوری بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی عملیاتی انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را به پیوست اصل سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. انتشار: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵

م الف ۱۲۳ شناسه ۱۹۰۹۷۷۸ سیدامین موسوی اسفوخی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان تربت حیدریه

آگهی دعوت (نوبت دوم) مجمع عمومی فوق العاده شرکت مجتمع تولیدی مرغ فریمان (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۲۸۶ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۲۷۹۳۷

به اطلاع کلیه سهامداران محترم شرکت مجتمع تولیدی مرغ فریمان می رساند:

پیرو تشکیل جلسه مجمع عمومی فوق العاده صاحبان سهام نوبت اول در تاریخ ۱۴۰۴/۱/۱۶ انتشار یافته در روزنامه کثیرالانتشار خراسان مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ و به علت به حد نصاب نرسیدن درصد سهامداران حاضر در مجمع، بدین وسیله در اجرای مفاد ماده (۸۴) اصلاحیه قانون تجارت و ماده (۲۸) اساسنامه شرکت، جلسه مجمع عمومی فوق العاده نوبت دوم شرکت مجتمع تولیدی مرغ فریمان در تاریخ ۱۴۰۴/۲/۳ روز چهارشنبه وراس ساعت ۱۰ صبح در محل قانونی شرکت واقع در بلوار پیروزی حدفاصل پیروزی ۱ و ۳ پلاک ۹۱ برگزار میگردد.

دستور جلسه:

۱- اصلاح موارد پیش بینی نشده در اساسنامه شرکت

رئیس هیئت مدیره محمدکاظم بهزادیان

۱۱۹۰۹۵

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ

www.mozayedemoneghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۶۹۱۰۵۳۴۵
حراج مناقصه مزایده
زودتر با خبر شوید ...

متن آگهی مزایده (آگهی مزایده اموال غیر منقول)

خانم زهرا بذرافشان نام پدر محمد حسن تاریخ تولد ۱۳۵۶/۰۳/۱۰ شماره ملی ۰۷۰۰۵۹۰۲۶۹ شماره شناسنامه: ۵۱۰۲ به استناد سند نکاحیه شماره ۳۸۱۵ ، تاریخ سند : ۱۳۹۴/۰۲/۰۵ تنظیمی در دفترخانه ازدواج شماره ۱ و طلاق شماره ۶ شهر تربت حیدریه استان خراسان رضوی مبادرت به صدور اجرائیه به تعداد سی (۳۰) قطعه سکه تمام بهار آزادی علیه ورثه آقای غلامحسین جهانشیری نام پدر ذبیح اله تاریخ تولد: ۱۳۲۳/۱۰/۰۶ شماره ملی: ۰۸۴۹۷۵۹۹۹۴ شماره شناسنامه: ۵ به شرح علی جهانشیری نام پدر غلامحسین تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۱/۱۷ شماره ملی ۰۰۶۹۶۱۰۹۰۸ شماره شناسنامه ۱۹۸۰ بنفشه جهانشیری نام پدر غلامحسین تاریخ تولد ۱۳۸۶/۰۸/۰۷ شماره ملی ۰۶۹۱۲۱۲۹۲۹ شماره شناسنامه ۰۶۹۱۲۱۲۹۲۹ - احمد جهانشیری نام پدر غلامحسین تاریخ تولد ۱۳۵۳/۰۲/۱۰ شماره ملی ۰۰۶۳۹۷۵۶۴۵ شماره شناسنامه ۶۰۶ - بهار جهانشیری نام پدر غلامحسین تاریخ تولد: ۱۳۵۰/۰۱/۰۱ شماره ملی ۰۷۰۲۸۷۸۳۴۰ شماره شناسنامه ۲۵ - نموده است که پرونده ای به کلاسه ۱۴۰۳۰۰۵۳۷ در این شعبه تشکیل و پس از ابلاغ اجرائیه و سیر مراحل قانونی حسب تقاضای بستانکار پلاک ثبتی شماره ۵۲۳۷ فرعی از ۱۹۵ اصلی بخش ۰۱ ناحیه ۹۹ به مساحت (۱۸۱) صد و هشتاد و یک متر مربع (سابقه پلاک : باقیمانده شماره ۵۹۳ فرعی از ۱۹۴ و ۱۹۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۴۷/۱۹۱۰۱۲ فرعی که در اجرای بخشنامه ۲۳۵۱۱ شماره ۵۲۳۷ فرعی از ۱۹۵ اصلی تعیین گردید) نشانی : تربت حیدریه - شهرک ولی عصر حسابی ۲ پلاک ۲۱ طبقه اول با حدود اربعه برابر پرونده ثبتی بشرح حدود شمالا در سه قسمت که قسمت دوم آن شرقی است. اول دیواریست بطول پنج متر به فضای معبر مجاور دوم درب و دیوار است بطول دو متر و هشتاد و پنج سانتیمتر و پنجره است بطول دو متر و هشتاد و پنج سانتیمتر به فضای حیاط خلوت چهارم دیوار و پنجره است قوس بیرونی بطول دو متر و شصت و پنج سانتیمتر به فضای حیاط خلوت پنجم دیوار و پنجره است بطول بیست و پنج سانتیمتر به فضای حیاط خلوت ششم دیوار و پنجره است بطول هشتاد و پنج سانتیمتر به فضای حیاط خلوت هفتم دیوار و پنجره است بطول سه متر و سی سانتیمتر به فضای حیاط خلوت غربا دیوار و پنجره است بطول نوزده متر و سی سانتیمتر به فضای خیابان - مشخصات متضمات :ملک پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۷/۰۴ واقع در طبقه همکف به حدود اربعه شمالا بطول پنج متر دیواریست بکوچه شرقا اول بطول دو متر و هشتادوپنج سانتی متر درب و دیواریست به سرویس پله اشتراکی دوم بطول شصت سانتی متر بدیوار طبقه همکف پلاک ۴۶۶۲ فرعی جنوبا: بطول چهار متروندوپنج سانتی متر بدیوار طبقه همکف پلاک ۴۶۶۲ فرعی غربا بطول سه متروچهل سانتی متر درب و دیواریست به خیابان و با اوصافی برابر نظریه کارشناس به این شرح میباشد که ملک مذکور در به صورت اپارتمان مستقل در طبقه اول دارای پروانه ساختمان به شماره ۱۹۲۴ . مورخ ۱۳۸۸/۰۶/۲۳ به مساحت عرصه ۲۸۰ متر مربع و اعیان ۱۸۱ متر برابر سند به صورت جنوبی غربی احداث که ورودی آپارتمان از ضلع شرق با سرویس پله مستقل و ورودی پارکینگ از ضلع غرب که از داخل به راه پله دسترسی دارد طبقه اول برابر پایانکار دارای ۱۹۳ متر مربع بنا ، شامل هال بزرگ اشپزخانه اپن و دو خواب ۳،۴ میباشد گرمایش ساختمان با بخاری و شومینه و سرمایش با کولر ابی می باشد . ساختمان دارای انشعاب برق و گاز و فاقد انشعاب آب می باشد و طبقه اول تخلیه می باشد و ملک این واحد به حیاط اشتراکی دسترسی ندارد که در قبال قسمتی از طلب بستانکار و هزینه های اجرائی بازداشت و طبق نظریه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ کارشناس رسمی دادگستری تمامت شش دانگ طبقه اول پلاک ثبتی فوق الذکر به مبلغ ۱۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. لذا مزایده شش دانگ طبقه اول پلاک ثبتی فوق الذکر از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ یکم اردیبهشت ماه یکهزار و چهارصد و چهار در اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه واقع در خیابان شهید سلیمانی ۳۰ برگزار میگردد. مزایده شش دانگ طبقه اول پلاک ثبتی فوق از مبلغ ۱۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. و برابر ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرای مفاد اسنادرسمی لازم الاجرا شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ده درصد مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت میباشد و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار ۱۴۰۴/۰۱/۲۵

سید امین موسوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه

۱۱۸۹۵۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان - اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سلطانیه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سلطانیه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای زلفعلی اسماعیلی به شناسنامه شماره ۹۲۲ کد ملی ۵۸۹۹۷۷۵۴۲۴ صادره فرزند مظفر در ۱ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۵۸۳۸/۶۵ متر مربع پلاک شماره ۷۲۸ فرعی از ۸۵ اصلی ۲ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۶۵۳۵.۴۶ متر مربع پلاک شماره ۷۲۲ فرعی از ۸۵ اصلی ۳ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۳۱۹۰۴ متر مربع پلاک شماره ۷۲۶ فرعی از ۸۵ اصلی ۴ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۹۹۴۲.۲۶ متر مربع پلاک شماره ۷۲۳ فرعی از ۸۵ اصلی ۵ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۶۰۶.۰۱ متر مربع پلاک شماره ۷۲۷ فرعی از ۸۵ اصلی ۶ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۱۰۲۴۲.۹۱ متر مربع پلاک شماره ۷۲۱ فرعی از ۸۵ اصلی ۷ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۵۴۱۵.۴۷ متر مربع پلاک شماره ۷۲۵ فرعی از ۸۵ اصلی ۸ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۵۴۸۶۹.۹۷ متر مربع پلاک شماره ۷۲۴ فرعی از ۸۵ اصلی ۹ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۹۱۲۲.۱۸ متر مربع پلاک شماره ۷۱۹ فرعی از ۸۵ اصلی ۱۰ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۱۴۳۱۸.۰۲ متر مربع پلاک شماره ۷۱۸ فرعی از ۸۵ اصلی ۱۱ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۱۲۰۶۷.۰۶ متر مربع پلاک شماره ۷۱۷ فرعی از ۸۵ اصلی ۱۲ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۲۲۵۵۳/۲۲ متر مربع پلاک شماره ۷۱۶ فرعی از ۸۵ اصلی ۱۳ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۹۸۶۹.۹۹ متر مربع پلاک شماره ۷۱۵ فرعی از ۸۵ اصلی ۱۴ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۵۲۴۶۶.۵۴ متر مربع پلاک شماره ۷۱۳ فرعی از ۸۵ اصلی ۱۵ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۹۲۱۳/۸۲ متر مربع پلاک شماره ۷۱۲ فرعی از ۸۵ اصلی ۱۶ - ششدانگ (یک قطعه زمین زراعی کاداستری) به مساحت ۱۵۰۶.۰۸ متر مربع پلاک شماره ۷۳۰ فرعی از ۸۵ اصلی خریداری از مالک رسمی آقای مظفر اسماعیلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۱/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۰۹

شناسه ۱۹۱۰۲۴۵ حمید بابایی – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سلطانیه