رنج بیماران هموفیلی برای تامین دارو

کمبود دارو بزرگ‌ترین چالش بیماران هموفیلی است طوری که این وضعیت منجر به خانه‌نشینی بیماران هموفیلی فاکتور ۹ در ایام نوروز شد

بهاره موفقی

وجود بیش از ۱۴۰۰ بیمار هموفیلی در خراسان رضوی و افزایش سالانه ۳۰ تا ۵۰ مبتلای جدید، در شرایطی اتفاق می‌افتد که بیماران با کمبود مقطعی اما مکرر دارو، اجرا نشدن مؤثر طرح پروفیلاکسی و تاخیرهای چندماهه در بازپرداخت هزینه‌های درمانی مواجه هستند. همه این شرایط در حالی رقم می‌خورد که پرداخت تسهیلات به این بیماران طی دو سال گذشته قطع شده و پیگیری‌های کانون هموفیلی خراسان رضوی از مسئولان برای راه‌اندازی مجدد آن بی‌نتیجه مانده است.

به گزارش خراسان رضوی، چالش تامین دارو از مهم‌ترین چالش‌های این بیماران است طوری که این موضوع منجر به خانه نشینی بیماران هموفیلی فاکتور ۹ در ایام نوروز شده بود. این موضوع، در کنار مطالبه پرداخت‌های چند ده میلیونی برای جراحی‌های ضروری؛ همه‌وهمه نشان‌دهنده بحرانی مزمن و ساختاری در مدیریت و حمایت از این بیماران است. وقتی بیمه‌ها در زمان افزایش قیمت دارو از بار مابه‌التفاوت آن شانه خالی می کنند و صندوق حمایت از بیماران صعب‌العلاج عملاً بیمار را وادار به پرداخت از جیب و ماه‌ها پیگیری برای بازپرداخت می کند، دیگر نمی‌توان از واژه «حمایت» سخن گفت.

● وجود ۱۴۰۰ بیمار هموفیلی در استان و افزایش سالانه ۳۰ تا ۵۰ نفر مبتلای جدید به جمعیت بیماران

علی عالی مقام، قائم مقام مدیرعامل کانون هموفیلی ایران در خراسان رضوی و مدیر کانون هموفیلی در استان در گفت و گو با روزنامه خراسان در ارائه آماری درباره تعداد بیماران هموفیلی در استان می گوید: بالغ بر ۱۴۰۰ بیمار هموفیلی در استان داریم که حدود ۵۰ درصد از آن ها متعلق به مشهد هستند. در سه سال گذشته حدود چهار یا پنج نفر مرگ و میر در استان داشته ایم. وی با اشاره به این که بیماری هموفیلی نهفته است، می افزاید: با همه این تفاسیر ما سالانه ۳۰ تا ۵۰ نفر مورد جدید داریم که برای آن ها تشکیل پرونده می دهیم. عالی مقام خاطرنشان می گوید: براساس آمار جهانی از هر ۱۰ نفر، ۹ نفر از بیماری هموفیلی خود خبر ندارند.

● خانه‌نشینی بیماران هموفیلی فاکتور ۹ در ایام نوروز به علت کمبود دارو

عالی مقام درباره مشکلات بیماران هموفیلی بیان می کند: بیمار هموفیلی معمولا با کمبود دارو به صورت دوره ای مواجه است. ما از سازمان غذا و دارو همیشه این مطالبه را داریم که قبل از این که ذخیره اورژانسی بیماران ما تمام شود، سفارش دارو زودتر داده شود. انتظار ما از سازمان غذا و دارو، مدیریت در تامین دارو به خصوص فاکتور ۸، فاکتور ۹ و... است که در چندماه گذشته دستخوش کمبود دارویی بودیم که در ایام نوروز به خصوص بیماران فاکتور ۹ با این موضوع خیلی دست و پنجه نرم کردند طوری که در این ایام خانه نشین بودند. هر چند بعد از ایام نوروز این دارو تامین شد، اما این کمبود مقطعی بیماران را آزار می دهد. بنابراین انتظار داریم در بحث تامین دارو مدیریت بهتری شود.

● از درست اجرا نشدن طرح پروفیلاکسی تا پوشش ندادن مابه‌التفاوت نرخ فاکتور و دارو از سوی بیمه‌ها در زمان تغییر قیمت دارو

عالی مقام در پاسخ به این سوال که آیا کمبودهای دارو همچنان پابرجاست یا خیر، می گوید: در حال حاضر کمبود نداریم، اما به صورت مقطعی پیش می آید. وی با اشاره به پابرجا بودن کمبود مقطعی دارو برای بیماران هموفیلی بیان می کند: داروی بیماران هموفیلی توسط بیمه ها تامین می شود و رایگان است اما مواردی اتفاق می افتد که مثلا تغییر قیمت یا تغییر نرخ ارز داریم. در این موارد پیش می آید که می گویند مابه التفاوت فاکتور و دارو را بیمار باید پرداخت کند که من رسما به بیماران اعلام می کنم پولی را پرداخت نکنند و وظیفه بیمه هاست که این مبلغ را پرداخت کنند و پوشش بدهند. عالی مقام با اشاره به این که کمبود دارو بزرگ ترین چالش بیماران هموفیلی است، می گوید: به نظرم اجرای طرح پروفیلاکسی (تزریق دارو قبل از خونریزی) برای همه بیماران هموفیلی لازم الاجراست که با کمبودهای مقطعی که اتفاق می افتد این طرح به درستی اجرا نمی شود.

● قطع شدن پرداخت تسهیلات به بیماران هموفیلی از ۲ سال گذشته و بی‌نتیجه ماندن پیگیری‌ها از مسئولان

مدیر کانون هموفیلی خراسان رضوی در اشاره به مشکلات دیگر بیماران هموفیلی بیان می کند: در بحث درمان صندوقی به نام حمایت از بیماران خاص و صعب العلاج در بیمه سلامت ایجاد شده است. فرایند به این شکل است که اگر بیمار هزینه ای داشته باشد باید آن را از جیب پرداخت کند و با ارائه رسید و اسناد پرداختی به صندوق پول خودش را مطالبه کند. حدود ۷۰ تا ۸۰ درصد از این مبلغ (البته شاید کمتر یا بیشتر) در یک فرایند زمانی سه تا هشت ماهه به بیمار برمی گردد. این موضوع دردسرهایی برای بیمار ایجاد می کند. خیلی وقت ها پیش می آید به خاطر فاصله مکانی، از کار افتادگی و این که ممکن است بعد از گذشت هشت ماه ارزش پول کاهش یابد، بیمار پیگیر این روند نمی شود. عالی مقام ادامه می دهد: موضوع دیگر این است که گاها پیش می آید بیماران ما که مفصل شان تخریب شده است، مثلا برای پروتز زانو نیاز به تعویض مفصل زانو دارند که هزینه های آن ها بسیار زیاد است چرا که بیمار در ابتدا باید حدود ۷۰ تا ۱۰۰ میلیون تومان پرداخت کند و بعد طی فرایندی که عرض کردم، از بیمه ها مطالبه کند. وی می افزاید: اکثر بیماران ما متاسفانه به واسطه بیماری و خانه نشینی و کار نکردن از نظر معیشتی و مالی ضعیف هستند. بنابراین تهیه این مبلغ در ابتدا برای آن ها سخت است. اگر بشود این صندوق مانند گذشته که یک مبلغی به دانشگاه علوم پزشکی پرداخت می شد و از آن طریق به صورت آنلاین پرداخت می شد، به همان طریق گذشته برگردد. عالی مقام در اشاره به دیگر چالش ها ادامه می دهد: موضوع تسهیلات بیماران خاص است که در این زمینه هم مراجعه کننده زیاد داریم. وام تسهیلات بیماران خاص تا دو سال گذشته از طریق بانک مرکزی و با هماهنگی دانشگاه علوم پزشکی به این افراد تعلق می گرفت اما متاسفانه حدود دو سال است که این وام قطع شده است. در این باره مکاتباتی با رئیس کمیسیون اصل ۹۰، استانداری و دانشگاه علوم پزشکی داشتیم که به نتیجه نرسید.

برای اطلاع مسئولان

تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲
پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹

● طبیعت مشهد در این روز های بهاری بسیار زیبا شده! لطفا همشهریان و مسافرانی که برای تفریح به این مناطق می روند، از ریختن زباله و یاروشن گذاشتن آتش پرهیز کنند، قدر طبیعت قشنگ مون رو بدونیم.

● من دو کیلو سیب زمینی خریدم ۹۵ هزار تومان! واقعا این درسته؟ در حالی که سیب زمینی در استان ما تولید می شود ما باید این قدر گران بخریم؟

● می خواستم از مسئولان مدارس ابتدایی مشهد خواهش کنم با توجه به گرم و سرد شدن هوا که بعضا باعث بیمار شدن بچه ها می شود، بیشتر حواس شان به بهداشت فردی دانش آموزان باشد، مثل استفاده از ماسک در سرماخوردگی. مدرسه نباید جایی برای انتقال بیماری باشد.

● لطفا به راننده ها بگین که این روز های بارونی، وقتی دارن از جاهایی که آب جمع شده و کنار پیاده رو هست و کسی داره از اون جا عبور می کنه، عبور می کنن سرعت شون رو کم کنن تا لباس های عابران پیاده به لجن کشیده نشده!

● همشهریان عزیز! باور کنید اگر در رانندگی احتیاط کنید و از بوق زدن های مکرر و بی فایده پشت سر دیگر ماشین ها دست بردارید، هم زودتر به مقصد می رسید و هم اعصاب راحت تری دارید.

● مسئولان کمی به قیمت های پوشک و تولیدات سلولزی توجه داشته باشند، چون هر روز گران تر می شود.

● به جای آن که قیمت خودرو در بازار را کم کنند تا مردم بتوانند ماشین بخرند، قیمت کارخانه رو بردند بالا تا مابه التفاوت کم شود، همین است که در مشهد برای یک پراید مدل ۸۷ باید بیش از ۲۰۰ میلیون پول بدی و هر روز هم خراب باشه.

● گران بودن لوازم خانگی باعث خوشحالی ما فروشنده ها نیست، وقتی بازار راکد است و مردم خریدی ندارند ما هم جز ضرر چیزی نداریم. الان من در بازار امیر که یکی از مراکز اصلی خرید لوازم خانگی هست، مغازه دارم اما مگس می پرانم.

● امیدوارم زودتر کمبود واکسن های پنج گانه نوزادان حل بشه و سهمیه استان زودتر تامین بشه، چون با وجود توضیحاتی که منتشر کردین ما باز هم برای سلامت نوزادمون نگرانی داریم.

● امروز متوجه شدم دخترم با هوش مصنوعی در دل می کنه! این خیلی وحشتناکه که یک نوجوان به جای گفت وگو با خانواده اش به هوش مصنوعی رو بیاره. به نظرم مسئولان فرهنگی استان باید در زمینه آموزش و فرهنگ سازی درست استفاده از تکنولوژی بیشتر فعالیت داشته باشند. حتی دخترم می گفت انشایش را هوش مصنوعی نوشته و بهم اطمینان داده اگر سرچ هم کنن مشابه نخواهد داشت. این ها ترسناکه!

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعاونی مسکن یاوران ولایت خورشید هشتم
به شماره ثبت ۷۱۳۲۳ (نوبت اول) تاریخ انتشار :۱۴۰۴.۰۱.۳۰

بدین وسیله از کلیه اعضای شرکت ویا نمایندگان قانونی ایشان دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول) شرکت که راس ساعت۹ صبح مورخ ۱۴۰۴.۰۲.۲۵ در محل مشهد - خیابان امام خمینی ۷۹ تالار فجر انقلاب تشکیل میشود حضور بهمرسانند
ضمنا از اعضایی که تمایل دارند جهت بازرس شرکت تعاونی کاندید شوند دعوت میشود ظرف ۵ روز از تاریخ دعوتنامه به آدرس دفتر شرکت مراجعه وتقاضای خودرا کتبا به مدیر عامل تحویل ورسید دریافت نمایند.
کسانیکه امکان حضور در جلسه را ندارند میتوانند تا دو روز قبل از مجمع در ساعات اداری به دفتر شرکت مراجعه ووکالت کتبی خودرا به شخص مورد نظر جهت شرکت در جلسه ارائه نمایند
ضمنا هر عضو و یا غیر عضو حداکثر وکالت یک نفر را میتواند عهده دار باشد.
دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیئت مدیره وبازرس شرکت
۲- اتخاذ تصمیم در خصوص تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۳
۳- اتخاذ تصمیم در خصوص طرح و تصویب بودجه سال ۱۴۰۴
۴- انتخاب بازرس اصلی وعلی البدل
۵- اتخاذ تصمیم در خصوص شرایط انتخاب واحد، شرایط واگذاری واحدها، شرایط پرداخت حق مرغوبیت و اضافه متراژ.
۶- دادن ماموریت به هیئت مدیره جهت ثبت تغییرات تعاونی
۱۱۹۹۵۴
هیئت مدیره شرکت تعاونی مسکن یاوران ولایت خورشید هشتم

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده حضوری
شرکت تعاونی احداث مسکن وفعالیتهای پیمانی زیره و زرشک خراسان
به شماره ثبت ۸۲۴۱۲ و شناسه ۱۰۳۸۰۰۳۷۴۷۸
نوبت اول

جلسه مجمع عمومی عادی بطورفوق العاده نوبت اول شرکت تعاونی احداث مسکن و فعالیتهای پیمانی زیره و زرشک خراسان روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴ راس ساعت ۹صبح در محل سالن اجتماعات صنایع بسته بندی واقع در مشهد بلوار فردوسی ۲۱ شهید (فرامرز عباسی) ساختمان۵۵ تشکیل میگردد از کلیه اعضا شرکت تعاونی دعوت میشود با همراه داشتن مدارک عضویت و یا کارت شناسایی معتبر راس ساعت مقرر در جلسه حضور به هم رسانند.
دستور جلسه:
۱-ارائه گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲-تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۳
۳- تصویب بودجه پیشنهادی سال ۱۴۰۴
۴- انتخاب اعضا اصلی و علی البدل هیئت مدیره و بازرسین شرکت.
تذکر:
۱- چنانچه حضورعضوی در جلسه مذکور میسر نباشد میتواند حق رای خودرابه عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار واگذارنماید که در اینصورت هرعضو فقط یک رای وکالتی میتواند داشته باشدعضو متقاضی اعطای وکالت یا نمایندگی میبایست به همراه نماینده یا وکیل خود طی روزهای ۱۸ و۱۹و۲۰ و ۲۱ اردیبهشت سال ۱۴۰۴ از ساعت ۹ الی ۱۲ باکارت شناسایی معتبر و مدارک عضویت به محل دفتر مراجعه ونسبت به ارائه وکالت اقدام نماید.
۲-اشخاصی که تمایل به کاندیداتوری سمت هیئت مدیره و بازرسین را دارند ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار اگهی فرم تکمیل شده کاندیداتوری به همراه مدارک شناسایی به دفتر شرکت ارائه نمایند.
۱۱۹۷۵۶
هیئت مدیره شرکت تعاونی احداث مسکن زیره و زرشک خراسان

سفارش آگهی در روزنامه خراسان
www.۳۷۰۱۰.ir
۳۷۰۱۰

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ
www.mozayedemonaghese.com
واحد پذیرش و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵
حراج مناقصه
زودتر با خبر شوید ...

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی– اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۵۱۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای غلامحسن حسین زاده فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۸ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک دربند مغازه به مساحت ۹۴۰ متر مربع تمامت پلاک شماره ۲۵۷۴ فرعی مجزی شده از ۲۶ فرعی از اراضی منصوریه پلاک ۲۴۲ اصلی دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری از مالک رسمی محمد و ابراهیم و اسماعیل شهرت همگی محیی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۰۷ شناسه آگهی ۱۹۱۲۷۸۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۱۵
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی– اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۷۹۶ – ۱۴۰۳/۱۲/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد براتی کلر فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۱۲۹ صادره از قوچان در یک باب خانه به مساحت ۱۳۱۸۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۲ فرعی از ۴۴۸۵- اصلی واقع در بخش یک قوچان خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین ارباب محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۷ شناسه آگهی ۱۹۱۲۴۱۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۲/۱۴
عبداله گلشن آبادی به آباد– رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۱۹۶۵۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی– اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قوچان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۴۱۶۱ – ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قوچان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم حجی مزرجی فرزند علی بشماره ملی ۰۸۷۱۹۶۵۶۲۳ صادره از قوچان در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۷۶۱.۰۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۳۰ اصلی واقع در بخش ۲ قوچان اراضی مزرج خریداری از مالک آقای شیر محمد فدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص رسمی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۸ شناسه آگهی ۱۹۱۲۴۳۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
عبداله گلشن آبادی به آباد– رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۱۹۶۵۱

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلامعارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد
اراضی متقاضیان در پلاک ۹۶-اصلی- بخش ۳ قوچان اراضی چالاکی
۱ رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۴۱۶۹ – ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ ، خانم فاطمه الهی مقدم به شماره ملی ۰۸۷۲۵۹۲۲۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۳۸۴/۰۶ متر مربع خریداری از آقای ابراهیم رمضانی چالاکی مالک رسمی ۲ رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۴۱۷۱ – ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ قسمتی از پلاک ۱۰۸ فرعی خانم فاطمه الهی مقدم به شماره ملی ۰۸۷۲۵۹۲۲۶۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۴۸۱/۴ مترمربع خریداری از آقایان غلام حیدر وردی چالاکی و براتعلی عبداله چالاکی مالکین رسمی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تادوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.م الف ۷۰ شناسه آگهی ۱۹۱۲۶۹۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
عبداله گلشن آبادی به آباد– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۱۹۶۸۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قوچان

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی شهرستان قوچان مورد رسیدگی وتصرفات مالکانه وبلا معارض آنان محرزورای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد:
املاک متقاضیان واقع در اراضی کلاته مصطفی پلاک ۱۶۹ – اصلی بخش ۲ قوچان
۱- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۳۸۳ – ۱۴۰۳/۱۲/۷ آقای محمد محمدپور دوست آبادی به شماره ملی ۰۸۷۰۴۸۴۷۵۳ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۱/۷۸ متر مربع خریداری از آقای شاهرضا اصغر خواه مالک رسمی.
۲- رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۰۰۱۳۳۸۵ – ۱۴۰۳/۱۲/۷ آقای محمد محمدپور دوست آبادی به شماره ملی ۰۸۷۴۸۴۷۵۳ نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۴/۴۱ متر مربع خریداری از آقای عباسعلی عباسخواه مالک رسمی .
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی کثیر الانتشار در شهر ها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تادوماه اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارئه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سندمالکیت مینماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود بصورت همزمان باطلاع عموم میرساند و نسبت به املاک در جریان ثبت وفاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را بصورت اختصاصی منتشر مینماید.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
م الف-۷۵ شناسه ۱۹۱۳۱۱۵
عبداله گلشن آبادی به آباد–رئیس ثبت اسناد و املاک قوچان
۱۱۹۷۲۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی– اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۱۴۸۳۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علیزاده فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۵۴۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۷۱ متر مربع قسمتی از اراضی چشمه سبز پلاک ۱۶۴ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه انتقال ملک از مالکیت رسمی متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۸۵۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علیزاده فرزند حبیب بشماره شناسنامه ۵۴۶ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۵۴ متر مربع قسمتی از اراضی چشمه سبز پلاک ۱۶۴ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه انتقال ملک از متقاضی و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۸۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی علیزاده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۱۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۷۴ متر مربع قسمتی از اراضی علاقه پلاک ۱۵۹ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه انتقال ملک از مالک قاسم اسدی و برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۴۸۵۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی علیزاده فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۱۴ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۵۹۰۰ متر مربع قسمتی از اراضی چشمه سبز پلاک ۱۶۴ اصلی دهستان رخ واقع در خراسان رضوی بخش پنج حوزه ثبت ملک تربت حیدریه انتقال ملک از مرتضی ربانی ورثه خانم ربانی فرزند مالک رسمی مخدره نجیبه حسنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۱۲۸ شناسه آگهی ۱۹۱۱۳۰۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۱/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۴/۰۲/۱۵
سید امین موسوی – رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۱۹۶۵۰