

## پایان ممنوعیت واردات کالاهای خارجی دارای مشابه ایرانی

**فارس** معاون حقوقی رئیس جمهور در نامه‌ای به معاون صنایع عمومی وزارت صنعت، معدن و تجارت اعلام کرد که با پایان یافتن قانون برنامه ششم توسعه، ممنوعیت واردات کالاهای خارجی دارای مشابه ایرانی به صورت قانونی برداشته شده است. بر اساس آنچه در نامه مورخ دهم اردیبهشت ماهه، آمده، این ممنوعیت که بر اساس ماده ۱۶ قانون «حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور» اعمال می‌شد، تا پایان برنامه ششم معتبر بود و در قانون برنامه هفتم توسعه جایگزینی برای آن پیش‌بینی نشده است.

## قرمز پوشی بازارهای ارز و طلا

**خراسان** - بازار ارز و طلای داخل دیروز قریب‌پوش شد. هر گرم طلای ۱۸ عیار با کاهش ۲۰ هزار و ۶۰۰ تومان، ۶ میلیون ۶۶۸ هزار تومان معامله شد. سکه با افت ۹۴۵ هزار تومانی، به ۷۴ میلیون و ۱۶۰ هزار تومان رسید. دلار آمریکا نیز کاهش ۴۰۰ تومانی پیدا کرد و ۸۲ هزار تومان قیمت خورد.

## قطع برق ۷۰۰ بانک در تهران به علت مصرف زیاد

**صدا و سیما-** مدیرعامل شرکت توانیر گفت: پس از ارسال پیامک‌های هشدار برای مشترکان بر مصرف که به اظهارهای داده شده توجهی نکنند، مشمول قطع برق می‌شوند. این محدودیت‌ها با استفاده از کنتورهای هوشمند اجرا می‌شود تا برق به همه هموطنان به صورت عادلانه برسد و از مشترکان خانگی، تجاری و اداری خواسته شود تا در مصرف برق صرفه‌جویی کنند. (دو روز قبل در تهران بزرگ برق حدود ۷۰۰ بانک به دلیل مصرف بیش از الگوی تعیین شده قطع شد.

## دستور فوری پزشکيان برای مقابله با فعاليت ماینرهای غیرقانونی

پایگاه اطلاع رسانی دولت - رئیس جمهور در واکنش به گزارش وزیر نیرو از آخرین وضعیت بخش تولید و توزیع برق و نیز سخنان وی مبنی بر تهدیدهای پیامکی در قبال مقابله با فعالیت ماینرها، دستور پیگیری جدی و فوری این موضوع را صادر کرد.

**«آگاهی مناصحه خرید فریز دیواری»**

**شرکت تعاونی مسکن مرکز آموزش ۴ پرچند**

در نظر دارد، فریز دیواری مورد نیاز  
به متراژ تقریبی ۳۶۰۰۰ متر طول جهت  
فاز سوم پروژه شهید شهید صیاد  
شیرازی (۷۲۰ و ۱۵۰) و از طریق مناصحه  
تامین نماید؛ لذا می‌تقاضیان محترم  
می‌توانند حداکثر تا ساعت ۱۴ مورخ  
۱۴۰۲/۰۲/۲۳ به مراجعه به نشانی زیر  
- خیابان علم - خیابان شهید حیدر  
طهرانی مجتمع کوهندسی ارتش -  
شرکت تعاونی مسکن مرکز آموزش ۴  
پرچند و یا با ارسال پرمال به و اسباب  
شماره ۹۱۵۱۶۵۵۰۵۵ استناد مناصحه را  
دریافت نمایند و حداکثر تا ساعت ۱۴:۰۰  
مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ استناد مناصحه را به  
ادرس وصول نمایند.

**هیت مدیره شرکت تعاونی مسکن ۴ پرچند**

**خلاصه آگهی مناقسه**

شماره پروانه ارتقاء تخصص : ۱۳۸۱۱۸۰۱۷  
از سازمان نظام مهندسی و ارتباطات دانشجو

**۱۴۰۴-۱۱-۰۷ و ۱۴۰۴-۱۱-۰۸**

**شرکت مشاوران ایران - منطقه خراسان رضوی، در نظر دارد**

- ۱ - عملیات عمرانی ۱۲ سایت موبایل در سطح استان خراسان رضوی**
- ۲ - عملیات عمرانی ۱۱ سایت موبایل در سطح استان خراسان رضوی**

**را براساس شرایط و مشخصات منضم به اسناد مناقسه از طریق برگزاری مناقسه عام به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید. متقاضیان**

**به آدرس : kv.tci.ir مراجعه نمایند.**

**- آخرین مهلت تسلیم اسناد مناقسه ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ می باشد.**

**- مناقسه گران جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن**

**۵۱۳۸۱۱۸۰۱۷ تماس حاصل نمایند.**

آسان ترین روش پرداخت فوضی تلفن ثابت یا تلفن ۳۰۰۰

 <b>آگهی تمدید مزایده املاک استانی شماره ۱-۴۱-۱۴۰۴</b> <b>استان خراسان رضوی (بصورت نقدی)</b>		<b>مختصات منطقه خراسان رضوی به نمایندگی از شرکت مدیریت سامان سازه غدیر (شرکت املاک مختبرات) در نظر دارد تعدادی از املاک خود را از طریق مزایده عمومی طبق شرایط و اسناد مربوطه بصورت نقد به فروش رساند.</b>					
ردیف	آدرس ملک	پلاک ثبتی	عرضه (متر مربع)	مساحت (متر مربع)	نوع طرح	سند مالکیت	قیمت پایه مزایده (ریال)
۱	جنرال - بوار شرقی - پهنایی - جوار شهید حسن (راه نشتانی - جوار صفه ۱۴ و ۱۳) و جوار بازار فرسنان - خیابان امام خمینی - جوار مختبرات	۲۹۸/۱۲۰	۷۳۸,۸۸	---	ایثار	عرضه حقوق اسیان نسب اجاره داده	۱۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	خیابان قائمیه - جوار مختبرات	۲۹۹/۱۸۰,۸۰	۲۹۷	---	مسکونی	نگین	۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	خیابان قائمیه - جوار مختبرات	۲۹۹/۲۳۶	۷۲۷,۸۷	۲۲۰	مسکونی	نگین	۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

# تعیین تکلیف بانک آینده تصمیمی سیاسی یا ضروری

ناترازی بی سابقه بانک آینده سال هاست محل هشدار کارشناسان است، اما برخی مدعی اند که با دخالت وزارت اقتصاد، این بانک به مرز فروپاشی رسید.

گروهی دیگر نیز ضمن سیاسی دانستن تصمیم به انحلال، بر تجدید ارزیابی دارایی ها به عنوان راه نجات تاکید دارند. این ادعاها تاجه اندازه با واقعیت سازگار است؟



مخفی نگه داشته شده است. موارد موجود موجب کاهش ارزش پروژه خواهد شد و نشانگر یکی از مصادیق فساد در شرکت های تابعه بانک آینده نیز هست.

## مسئله فراتر از تجدید ارزیابی است

در صورتی که به هر دلیل بپذیریم با تجدید ارزیابی  
مشکل زبان انباشته بانک حل می شود، نکته قابل  
تأمل وضعیت در آمدی بانک آینده است. داده  
های مالی که در بالا نیز به آن اشاره شد، نشان می  
دهند که این بانک از محل عملیات جاری سپرده  
تسهیلات با مشکلات جدی در آمدی روبه روست.  
از سوی دیگر با توجه به زیان ده بودن عمده شرکت  
های زیر مجموعه که مقصد سرمایه گذاری های  
این بانک است، هستند نیز باید گفت که دومین جریان  
همین در آمدی این بانک نیز اوراق تاریکی پیش رو  
خواهد داشت.

## یئگیری انحلال بانک، سیاسی است؟

موضوع عجیبی که دقیقاً معلوم نیست به چه دلیل از سوی برخی رسانه‌های پیگیری می‌شود، این است که پیگیری انحلال بانک آینده سیاسی است. این حالی است که همان‌طور که اشاره شد از سال ۱۴۰۲ این موضوع به‌جد مطرح شده است. دلیل این همه پیگیری‌های مالی است که در دولت سیزدهم بابت شفاف‌سازی صورت‌های مالی این بانک تداوم داشت. پیگیری‌های خراسان نشان می‌دهد که در آن سال تازه صورت‌های مالی سال ۹۷ بانک آینده به نضوب رسیده و پیگیری‌های به‌عمل آمده، مجموع ۵ سال این بانک در مدت کوتاهی تشکیل شد. به‌مانند این که با پیگیری‌های به‌عمل آمده در سال‌های گذشته، سرانجام سال ۱۴۰۲ بود که قانون بانک مرکزی که در آن اختیارات خوبی به بانک مرکزی برای تعیین تکلیف بانک‌های ناتراز داده شده، به تصویب ابلاغ رسید.

با این اوصاف حتی ما علاوه می‌شود که در روزهای اخیر، تبلیغات علیه مدافعان تعیین تکلیف بانک صالح آبادی و وزرای اقتصاد اسبق (پس از تعیین

۱۴۰۲ منتشر شده، می‌توان یک پاسخ روشن به این ابهام داد.

در این گزارش، مرکز پژوهش‌ها به صراحت این ابهام را رفع کرده و می‌گوید: منابع این بانک در قالب سرمایه‌گذاری‌ها و اعطای تسهیلات به شرکت‌های تابعه محسوب شده است. حدود ۸۰ درصد از مانده تسهیلات بانک متعلق به شرکت‌های تابعه و تأمین مالی پروژه‌های بانک است که طبق ضوابط می‌بایست در فرصت‌های مشخص و اصول قرار می‌گیرند، اما پس از امهال‌ها، اکثر، در فرصت‌های مطالبات جاری ثبت شده است. این دارایی‌ها فاقد سودآوری و جریان نقد لازم هستند و در نتیجه موجب درآمدسازی بانک از محل سرمایه‌گذاری‌های هانی می‌شوند. همچنین در صورت تکمیل و بهره‌برداری پروژه‌های نیمه‌تمام، به‌دلیلی از قبیل مشکلات مالکیتی زمین‌پروژه‌ها، تخلفات گسترده از ضوابط شهری و شهرداری، انقراض دارنده‌های بهره‌برداری غیر شفاف و بهای تمام‌شده زیاد و عدم چشم‌انداز درآمدی پایدار از دارایی‌ها، واگذاری این دارایی‌ها با مشکلات فراوان مواجه خواهند بود. به‌طور خاص در مورد ایران که متعلق به شرکت توسعه بین‌الملل ایران مال بوده و ۹۹٫۹ درصد از سرمایه این شرکت متعلق به بانک آینده است، باید گفت که آن چه در ترانزاکشن بانک آینده به‌طور مستقیم اثرگذار است، ارزش شرکت توسعه بین‌الملل ایران مال است و نه ارزش پروژه ایران مال. نکته قابل توجه در این‌جا، زیان‌دهی بالای فعالیت‌های این شرکت است. به‌طوری‌که از سرمایه‌آیندپیشی گرفته و مشمول مفاد ماده ۱۴۱ قانون تجارت شده است. در خور ذکر است اثر تجدید ارزیابی دارایی‌ها و افزایش ارزش دفتری دارایی‌های این شرکت، هزینه‌های استهلاک به‌شکل چشمگیری افزایش یافته و مسئله زیان‌دهی در سال‌های آتی به‌شکل جدی‌تری نمایان خواهد شد. مرکز پژوهش‌های مجلس هم چنین اشاره کرده است که در خصوص ارزش‌گذاری این پروژه مسائل متعددی وجود دارد که اطلاعات مربوط به آن برخلاف قوانین و مقررات بازار سرمایه به مدت دو سال از چشم سهامداران

۹۹ پرداخت شده، ۱۲۴ هزار و ۴۵۶ میلیارد تومان به صورت غیر جاری و معوق درآمده است. مهم ترین که از این رقم، ۹۱/۱ درصد مربوط به شرکت های زیر مجموعه این بانک و سهامداران آن است. در بین شرکت های زیر مجموعه این بانک، شرکت هایی با تعداد کارکنان کمتر از انگشتان یک دست نیز دیده می شود!

## سرایت ناترازی به اقتصاد ملی

صافه بر داشت بانک ها از بانک مرکزی موجب شد پایه پولی این بانک در نهایت افزایش احتمال بالا رفتن تورم کل کشور می شود. در این رابطه، ما هارناشانی می دهد در بازه سال های ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲، سهم بانک آینده از رشد پایه پولی کشور از ۶/۱ تا بیش از ۵۴ درصد سیده است. هم چنین سهم بدهی بانک آینده به بانک مرکزی از کل پایه پولی در سال ۱۴۰۲ در حدود ۹۷ درصد و در سال ۱۶۰۷ در حدود ۱۴۰۲ درصد افزایش یافته است.

## یرونده انحلال روی میز سران قوا

در شرایطی که مطالبات عمومی در خصوص ضرورت جلوگیری از آسیب رساندن بیشتر این بانک به اقتصاد جامعه وجود دارد شنیده ها حاکی از آن است که موضوع انحلال این بانک به سران قوا ابراهه شده تا در مورد آن تصمیم بگیرند. این در حالی است که به نظر می رسد بانک مرکزی نیز به تنهایی اختیارات کافی برای این کار دارد. بند ۴ ماده ۸ قانون بانک مرکزی به صراحت یکی از وظایف هیات عالی این بانک را «اتخاذ تصمیم در خصوص تعیین هیات سرپرستی موقت بازسازی و گزیر مؤسسات اعتباری متخلف یاد معرض خطر» بیان کرده است. همچنین قانون برنامه هفتم پیشرفت زیر در ماده ۸ فرایند حل و فصل ناترازی مؤسسات اعتباری را مورد اشاره قرار داده است.

## با تجدید ارزیابی مشکل حل می شود؟

به موازات اجماع کارشناسان بر شرایط خیلی غیر  
عادی بانک آینده و حتی لزوم انحلال آن، به تازگی  
برخی اس کارشناسان در جمله طهماسب مظاهری  
رئیس کل اسبق بانک مرکزی به این موضوع اشاره  
کرده اند که زبان انباشته بانک آینده، در مردم  
به روز رسانی ارزش دارایی های این بانک بوده  
و در صورت تجدید ارزیابی این دارایی ها و در  
اس آن ایران مال، این بانک از ناتوازی و محدود  
زیان انباشته خارج خواهد شد. هر چند پاسخ به  
این سوال، به این مسئله نیاز به برآورد دارایی های  
واقعی است، حال به استناد گزارش کارشناسان  
۱۹۲۹۰ مرکز پژوهش های مجلس که در مهر

### روایت یک سقوط تدریجی

بررسی صورت‌های مالی و گزارش نهادهای ناظر نشان می‌دهد که بانک آینده در سال‌های اخیر با ناتوانی شدید و زمینی روبه‌رو بوده است. ناتوانی‌ای که ابعاد آن در مقایسه با سایر بانک‌های مشکل‌دار کشور نیز کم سابقه است.

صورت‌های مالی این بانک نشان می‌دهد مانده سپرده‌ها در این بانک در شرایطی در ۹ ماه امسال به بیش از ۳۲۶ هزار میلیارد تومان رسیده که مانده تسهیلات اعطایی تنها ۹۱ هزار میلیارد تومان بوده و این منفرقتفاوت در آمد تسهیلات و سود پرداختی به سپرده‌ها که جریان یک منبع مهم در آمدی این بانک را نشان می‌دهد به منفی ۴۵ هزار میلیارد تومان رسیده است.

از سوی دیگر آمار سود و زیان این بانک قابل تأمل است. در انتهای بازه زمانی یادشده، زیان خالص این بانک ۹۹ هزار میلیارد تومان بوده و این عملکرد منفی که از سال ۹۷ تاکنون ادامه دارد، زیان انباشته این بانک را به ۴۲۵ هزار میلیارد تومان افزایش داده است.

## دست در جیب بانک مرکزی یا همان مردم

یک نکته قابل تأمل، این است که اساساً وضعیت، تا تازه این بانک در شرایطی رخ داده که همزمان، بدهی این بانک به نظام بانکی و بخصوص بانک مرکزی (اضافه برداشت) نادیده رو به افزایش بوده است. این به معنای آن است که این بانک با برداشت منابع از بانک مرکزی (یا بخوانید همان مردم)، اقدام به عملیات زیان ده اقتصادی کرده است. طبق داده های صورت های مالی این بانک، بدهی بانک آینده به بانک مرکزی ۱۴/۵ هزار میلیارد تومان در سال ۹۷، به بیش از ۱۸۳ هزار میلیارد تومان در پایان سال ۱۴۰۱ افزایش یافته است. بدهی این بانک به نظام بانکی نیز از ۲۶/۶ هزار میلیارد تومان در ۹۷، تا پایان ۹ ماهه سال گذشته به ۳۱۳ هزار میلیارد تومان افزایش یافته است. به این ترتیب باید گفت در صورت اجرای هر گونه فرایند اصلاح، پرداخت این بدهی های کلان می بایست در اولویت قرار گیرد.

## بانک خصوصی نه، اختصاصی!

بررسی هادر این زمینه نشان می‌دهد که یک منشامهم‌بان دشدن عملیات این تسهیلات کلان بدون بازگشت است. تحلیل تسهیلات کلان این بانک نشان می‌دهد که از مجموع ۱۲۷ هزار و ۲۹۰ میلیارد تومان تسهیلات اعطایی که تقریباً همه آن تا قبل از سال

**آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول) مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ شرکت تعاونی پویندگان هدف نیکو به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۶۵۵۸۳۴ - شماره ثبت ۹۰۶۷۴**

بدین وسیله به اطلاع اعضای محترم می‌رساند: جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی پویندگان هدف نیکو در ساعت ۸:۰۰ صبح روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۰۱ در ساختمان سروش واقع در مشهد-میدان تختی، خیابان آبکوه، بین آبکوه ۱ و ۳، پلاک ۴۷، واحد ۷ تشکیل می‌گردد. لذا از عموم اعضا، دعوت می‌شود تا شخصاً و یا وکالتاً جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل، در این جلسه حضور بهم رسانند.

لزام به ذکر است: الف- حضور متقاضی اعطای وکالت به همراه نماینده خود در ساعات اداری همه روزه از تاریخ انتشار آگهی دعوت تا حداکثر روز قبل از برگزاری مجمع، به آدرس فوق مراجعه و تشریفات قانونی مربوط به اعمال وکالت خود را به عمل آورند. ب- افرادی که تمایل برای کاندیدایی در بازرس یا دارنده، حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ نشر آگهی حداکثر تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۳ می‌بایست شخصاً یا در دست داشتن مدارک به آدرس مذکور مراجعه و نسبت به تکمیل فرم مربوطه و ارائه مدارک اقدام نمایند.

**دستور جلسه:** ۱- بررسی و اتخاذ تصمیم درباره ترازنامه، حساب سود و زیان و سایر گزارشهای مالی سال ۱۴۰۳، پس از قرأت گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی شرکت. ۲- تعیین خط مشی و برنامه تعاونی و تصویب بودجه سال ۱۴۰۴. ۳- اتخاذ تصمیم نسبت به ذخایر و پرداخت سود و مازاد درآمد و تقسیم آن. ۴- اتخاذ تصمیم در رابطه با تغییرات اعضا، و همچنین اتخاذ تصمیم نسبت به افزایش سرمایه در حدود قوانین و مقررات. ۵- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای سال مالی ۱۴۰۴.

**هیئت مدیره**