خراسان
WWW.KHORASANNEWS.COM
• دوشنبه، ۲۲ اردیبهشت ۱۴۰۴
• شماره ۲۱۷۶۶
• ۱۴ ذی القعده ۱۴۴۶
• ۱۲ می ۲۰۲۵

رازهای جعبه سیاه هواپیما؛ راوی خاموش حقیقت

چگونه حافظه‌ای مقاوم، ایمنی آسمان‌ها را تضمین می‌کند؟

شایان اله‌آبادی، خبرنگارا در دنیای هوانوردی، ایمنی مسافران همیشه اولویت اصلی است و جعبه سیاه هواپیما یکی از مهم‌ترین ابزارهایی است که به‌منظور حفظ این ایمنی طراحی شده است. جعبه سیاه هواپیما، اگرچه نامی مرموز دارد، اما یکی از مهم‌ترین و قابل‌اعتمادترین ابزارهای ایمنی در صنعت هوانوردی است. این دستگاه کوچک و مقاوم، که به‌طور رسمی «دستگاه ضبط داده‌های پروازی» نامیده می‌شود، قادر است تمام جزئیات حیاتی از یک پرواز را ثبت کند و در شرایط بحرانی سرنوشت یک هواپیما را رقم بزند. «جعبه سیاه» نه‌تنها در زمان بروز سوانح نقش اساسی در تحلیل دلایل وقوع حادثه ایفا می‌کند، بلکه به‌عنوان یک گواهی بی‌طرف در فرایندهای قضایی و حقوقی نیز کاربرد دارد. این دستگاه شامل دو بخش اصلی است: ضبط صدای کابین خلبان و ثبت داده‌های فنی پروازی. جعبه سیاه به‌طور معمول در شرایط بحرانی و پس از بروز سانحه به کمک می‌آید، جایی که بازیابی اطلاعات از آن می‌تواند سرنخ‌های مهمی از علت حادثه و فرایندهای درگیر در آن حادثه به‌دست دهد. در این مطلب، به بررسی تاریخچه، کارکرد و اهمیت این فناوری خواهیم پرداخت و چگونگی کمک آن به تجزیه و تحلیل سوانح هوایی را بررسی خواهیم کرد.

کارکرد و ساختار جعبه سیاه؛ فناوری ثبت بی‌وقفه داده‌ها

جعبه سیاه، با وجود نام گمراه‌کننده‌اش، در واقع یکی از مهم‌ترین ابزارهای ایمنی در صنعت هوانوردی به‌شمار می‌رود. این وسیله که به‌طور پیش‌فرض باید در هر هواپیمای تجاری نصب شده باشد، نقشی حیاتی در تحلیل سوانح و ارتقای ایمنی پروازها ایفا می‌کند. برخلاف تصور عموم، جعبه سیاه در واقع نارنجی‌رنگ است؛ انتخاب این رنگ به دلیل قابلیت شناسایی آسان‌تر آن در میان بقایای لاشه هواپیماست. جعبه سیاه از دو واحد اصلی تشکیل شده است: دستگاه ضبط صدای کابین خلبان یا «CVR» و دستگاه ضبط داده‌های پروازی یا «FDR». «CVR» مکالمات خلبانان، هشدارهای سیستم، صدای موتور و محیط داخل کابین را برای مدت حدود دو ساعت ذخیره می‌کند. «FDR» اما مسئول ثبت متغیرهای فنی پرواز مانند سرعت، ارتفاع، شتاب، زاویه بال‌ها، وضعیت موتورها و اطلاعات سیستم‌های مختلف پروازی است. این داده‌ها معمولاً تا ۲۵ ساعت اخیر پرواز در حافظه دستگاه باقی می‌مانند. تمامی اطلاعات در حافظه‌ای مقاوم ذخیره می‌شود که درون محفظه‌ای فوق‌العاده مستحکم قرار دارد. این محفظه به‌گونه‌ای طراحی شده که بتواند در برابر حرارت بسیار بالا (تا ۱۱۰۰ درجه سانتی‌گراد)، فشار شدید و ضربه‌های سهمگین ناشی از سقوط مقاومت کند. به همین دلیل، حتی در سخت‌ترین شرایط هم امید زیادی به بازیابی اطلاعات موجود در جعبه سیاه وجود دارد.

یافتن جعبه سیاه؛ اولین گام در رمزگشایی از حوادث هوایی

پس از وقوع یک سانحه هوایی، مهم‌ترین اقدام تیم‌های بررسی، جست‌وجو و بازیابی جعبه سیاه از محل حادثه است. در بسیاری از موارد، این فرایند بسیار دشوار و زمان‌بر است؛ به‌ویژه زمانی که هواپیما در مناطق دورافتاده یا در اعماق اقیانوس سقوط کرده باشد. جعبه سیاه به یک فرستنده زیرآبی مجهز است که پس از قرار گرفتن در آب، تا ۳۰ روز سیگنال ارسال می‌کند. همین ویژگی، شانس کشف و بازیابی آن را به‌شکل قابل توجهی افزایش می‌دهد. پس از یافتن جعبه سیاه، آن را به آزمایشگاه‌های تخصصی منتقل می‌کنند تا داده‌های ثبت‌شده با استفاده از تجهیزات خاص استخراج و تحلیل شود. در این مرحله، تیم‌های تحقیقاتی تلاش می‌کنند با ترکیب داده‌های فنی پروازی و صدای کابین، روایت دقیق و منسجمی از لحظات پیش از سقوط ارائه دهند. این تحلیل‌ها اغلب منجر به کشف علت اصلی حادثه، شناسایی خطاهای انسانی، بررسی نقص‌های فنی، یا حتی ضعف‌های طراحی سیستم‌های پروازی می‌شود. نمونه‌ای بارز از اهمیت حیاتی جعبه سیاه، سانحه پرواز شماره ۴۴۷ ایر فرانس در سال ۲۰۰۹ است که از برزیل به مقصد فرانسه پرواز می‌کرد. این هواپیما در اقیانوس اطلس سقوط کرد و تلاش برای یافتن جعبه سیاه آن بیش از دو سال به طول انجامید. با این حال، پس از بازیابی داده‌ها، علت اصلی حادثه –که ترکیبی از خطای انسانی و شرایط نامساعد جوی بود– به‌طور دقیق مشخص شد. در نقطه مقابل، در ماجرای پرواز MH۳۷۰ مالزی که در سال ۲۰۱۴ ناپدید شد، عدم دسترسی به جعبه سیاه تاکنون مانع از روشن‌شدن حقیقت ماجرا شده و این حادثه همچنان یکی از معماهای حل‌نشده صنعت هوایی باقی مانده است.

چالش‌های فناوری در انتقال لحظه‌ای داده‌ها

با پیشرفت فناوری، این پرسش مطرح شده که چرا داده‌های حیاتی هواپیما به‌صورت زنده و لحظه‌ای به زمین منتقل نمی‌شوند تا در صورت بروز حادثه، نیازی به جست‌وجوی فیزیکی جعبه سیاه نباشد؟ پاسخ این پرسش، مجموعه‌ای از عوامل فنی، مالی و امنیتی است. ارسال مداوم داده‌ها نیازمند پهنای باند بالا، تجهیزات پیشرفته مخابراتی، زیرساخت‌های گسترده ماهواره‌ای و همچنین تأمین امنیت سایبری است. این مسئله در مسیرهای پروازی دور از خشکی یا در مناطق فاقد پوشش مناسب ارتباطی، چالش برانگیزتر می‌شود. همچنین، هزینه پیاده‌سازی چنین سیستمی برای ناوگان بزرگ هوایی، در حال حاضر توجیه اقتصادی ندارد. با این حال، برخی مدل‌های جدید هواپیما مانند بوئینگ ۷۸۷ یا ایرباس A۳۵۰، بخشی از داده‌ها را به‌صورت لحظه‌ای برای شرکت‌های هواپیمایی ارسال می‌کنند. اما این اطلاعات محدود هستند و جایگزین کامل جعبه سیاه فیزیکی نمی‌شوند. افزون بر این، ایده‌هایی چون نصب دوربین در کابین خلبان برای ضبط تصویر نیز مطرح شده‌اند. با وجود مزایای بالقوه، این طرح‌ها با انتقادات گسترده‌ای در زمینه حفظ حریم خصوصی خدمه پرواز و خطر سوءاستفاده مواجه شده‌اند و هنوز به مرحله اجرا نرسیده‌اند.

نقش جعبه سیاه در آینده ایمنی پروازها

در جهانی که ایمنی پرواز یکی از اولویت‌های اصلی صنعت حمل‌ونقل هوایی است، جعبه سیاه همچنان به‌عنوان ابزار اصلی در کشف حقیقت باقی مانده است. اطلاعاتی که از این دستگاه استخراج می‌شود، نه‌تنها برای مشخص کردن علت یک حادثه کاربرد دارد، بلکه منجر به اصلاح دستورالعمل‌های فنی، تغییر در آموزش خلبانان، به‌روزرسانی طراحی هواپیما و در نهایت جلوگیری از حوادث مشابه در آینده می‌شود. نهادهای مسئول در هر کشور، همچون «NTSB» در ایالات متحده، «EASA» در اروپا یا سازمان هواپیمایی در هر کشوری مسئولیت تحلیل این داده‌ها و ارائه گزارش‌های نهایی را برعهده دارند. در برخی موارد، همکاری بین‌المللی نیز شکل می‌گیرد تا بررسی سوانح به‌طور کامل و بی‌طرفانه انجام شود. با وجود پیشرفت‌های فناوری، هنوز جعبه سیاه به‌عنوان یک منبع قابل اتکا و مقاوم در برابر شرایط سخت، جایگزین ناپذیر باقی مانده است. شاید در آینده شاهد جعبه‌های هوشمندتر، متصل به فضای ابری یا مجهز به رمزنگاری پیشرفته باشیم، اما تا آن زمان، همین جعبه کوچک و مقاوم، همچنان حافظ خاموش جان میلیون‌ها مسافر در سراسر جهان خواهد بود.

بازگشت غیرمنتظره فضاپیمای شوروی پس از ۵۳ سال سرگردانی در مدار زمین

فرود یک فضاپیمای متعلق به دوران جنگ سرد در قزاقستان، توجه‌ها را به چالش‌های امنیت فضایی و بقایای رهاشده در مدار جلب کرد

در اتفاقی نادر و باورنکردنی، فضاپیمایی متعلق به اتحاد جماهیر شوروی پس از گذشت بیش از نیم قرن سرگردانی در فضا، سرانجام در خاک قزاقستان فرود آمد. این رویداد عجیب نه‌تنها باعث حیرت کارشناسان شده، بلکه بحث‌های تازه‌ای درباره زباله‌های فضایی و مأموریت‌های محرمانه دوران جنگ سرد به راه انداخته است.

فضاپیمای فراموش‌شده در دل فضا

ماجرا از این قرار است که این فضاپیما، که ظاهراً بخشی از یک مأموریت محرمانه فضایی شوروی سابق بوده، بدون هیچ نشانه‌ای از آسیب جدی، در یکی از مناطق خالی از سکنه قزاقستان فرود آمد. نکته جالب این جاست که هیچ کدام از سازمان‌های فضایی فعال در حال حاضر، اطلاعی از حرکت یا مسیر بازگشت این فضاپیما نداشتند و بازگشت آن کاملاً غیرمنتظره بوده است. پس از بررسی‌های اولیه کارشناسان، مشخص شد این فضاپیما از نوع «کاسموس» است؛ مجموعه‌ای از ماهواره‌ها و فضاپیماهایی که شوروی در طول جنگ سرد برای اهداف مختلفی از جمله نظامی، علمی و شناسایی به فضا می‌فرستاد. با این حال، اطلاعات دقیقی درباره مأموریت اصلی این مدل خاص وجود ندارد. برخی متخصصان معتقدند که این فضاپیما احتمالاً بخشی از یک پروژه شکست‌خورده بوده که در زمان خود رها شده و به فراموشی سپرده شده بود. نبود اطلاعات رسمی از مأموریت یا اهداف این فضاپیما، باعث شده تا گمانه‌زنی‌های مختلفی درباره آن شکل بگیرد؛ از جمله این که ممکن است برای نظارت بر فعالیت‌های ایالات متحده در دوران جنگ سرد به فضا پرتاب شده باشد.

واکنش‌ها و نگرانی‌ها

بازگشت چنین فضاپیمایی پس از بیش از نیم قرن، نگرانی‌هایی را درباره بقایای فضایی (space debris) و کنترل آن در میان جامعه علمی ایجاد کرده است. کارشناسان هشدار داده‌اند که اگر یک فضاپیمای فراموش‌شده می‌تواند پس از دهه‌ها به زمین بازگردد، پس احتمال دارد تعداد بیشتری از این اشیای فضایی بی‌صاحب در مدار زمین وجود داشته باشد که در آینده خطرآفرین شوند. در همین حال، سازمان‌های فضایی مانند ناسا و آژانس فضایی اروپا اعلام کرده‌اند که در حال بررسی اطلاعات مربوط به این رویداد هستند تا مشخص شود آیا امکان شناسایی چنین فضاپیماهایی با فناوری‌های کنونی وجود دارد یا خیر. بازگشت این فضاپیما نه تنها یک رویداد فنی قابل توجه است، بلکه بار دیگر توجه‌ها را به رقابت‌های فضایی دهه‌های گذشته جلب کرده است. در دوران جنگ سرد، آمریکا و شوروی رقابت شدیدی در زمینه اکتشافات فضایی داشتند و هزینه‌های هنگفتی را صرف پروژه‌های مختلف می‌کردند؛ برخی از این پروژه‌ها، به دلایل امنیتی، هرگز علنی نشدند. این که یک شیء ساخت بشر بتواند بیش از ۵۰ سال در مدار باقی بماند و سالم به زمین برگردد، نشان از پیچیدگی و پایداری فناوری فضایی آن دوران دارد؛ حتی اگر هدف و ماهیت آن هنوز هم در هاله‌ای از ابهام باقی مانده باشد. در نهایت، این اتفاق فرصتی را فراهم کرد تا دوباره به موضوع امنیت فضایی، مدیریت زباله‌های فضایی و اهمیت مستندسازی دقیق مأموریت‌ها پرداخته شود. شاید این فضاپیمای بازگشته، تلنگری باشد برای همه کشورهایی که اکنون در رقابت فضایی نقش دارند تا با مسئولیت‌پذیری بیشتری در فضا فعالیت کنند و میراث خود را به شکلی ایمن و شفاف مدیریت نمایند.

شهرداری فردوس

آگهی مناقصه عمومی شهرداری فردوس (از طریق سامانه ستاد) واگذاری امور فضای سبز شهرداری و خدماتی شهرداری فردوس
شماره مناقصه: ۲۰۰۴۰۰۵۴۷۹۰۰۰۰۰۲

۱- حداکثر مهلت مراجعه به سامانه ستاد و دانلود فایل‌ها و مدارک ۱۴۰۴/۰۲/۲۲
۲- آخرین مهلت شرکت در مناقصه ۱۴۰۴/۰۳/۰۶
۳- بازگشایی پیشنهادات واصله از سامانه ستاد و انجام مناقصه روز ۱۴۰۴/۰۳/۰۷ ساعت ۸ صبح در محل شهرداری فردوس

کسب اطلاعات بیشتر: شماره تماس: ۵-۳۲۷۲۱۷۰۱-۰۵۶
نشانی اینترنتی: www.setadiran.ir www.ferdows.ir شناسه ۱۹۲۴۴۸۳

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور - اداره کل ثبت اسناد و املاک استان زنجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۳۵۶۷ - ۱۴۰۳/۰۹/۰۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید احمدی فرزند دوستعلی به شماره شناسنامه ۹۲۱ صادره از به شماره ملی ۳۲۳۸۴۲۳۵۶ -۰از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۳۰/۰۳ متر مربع از مالکیت رسمی فعلتعلی احمدی واقع در بخش هشت زنجان شهرستان طارم قریه شقالی اندر از پلاک ۱۸ - اصلی را نموده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۰۶
شناسه ۱۹۲۷۶۷۸ **سیدرضا شفیعی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طارم**

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای مسعود اسماعیل زاده (نماینده) موقوفه فخرایی به تصدی اداره حج و اوقاف و اداره خیریه شهرستان شیروان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۱۳۴۸۱۶۸ به استناد یک برگ استشهادیه گواهی شده توسط اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک دربند دکان به شماره پلاک ۰ فرعی از ۸۰۸ اصلی واقع در قطعه ۱ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان - خیابان امام خمینی- جنب پاساژ قدس که متعلق به این موقوفه می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۴۸۲۱۱۶ ذیل صفحه ۵۵ دفتر ۳ میباشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . لذا استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴،۰۲،۲۲
محمد زارعی –رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان ۱۲۴۴۵۲

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای مسعود اسماعیل زاده (نماینده) موقوفه فخرایی متولی اداره حج و اوقاف و اداره خیریه شهرستان شیروان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۱۳۴۸۱۶۸ به استناد یک برگ استشهادیه گواهی شده توسط اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی شده اند که سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ عرصه و اعیان یک دربند دکان به شماره پلاک ۸۰۹ اصلی واقع در قطعه ۱ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان- خیابان امام خمینی- جنب پاساژ قدس که متعلق به این موقوفه می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۴۸۲۱۱۷ ذیل صفحه ۳۳۴ دفتر ۱۹ و به شماره ثبت ۳۴۰۱ میباشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴،۰۲،۲۲
محمد زارعی –رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان ۱۲۴۴۵۶

شرکت مدبر کشت توس(سهامی خاص)
مزایده عمومی فروش ۱۹۰ راس دام
شرکت مدبر کشت توس(سهامی خاص)در نظر دارد از طریق مزایده عمومی نسبت به فروش ۱۹۰ راس دام شامل (۸۰راس گوساله نر شیر خوار- ۵۰راس گوساله نر قطع شیر برپایه ۱۰۰کیلو گرم -۶۰ راس گوساله نروجوانه با اوزان مختلف) اقدام نماید . لذا از متقاضیان دعوت می‌شود جهت رؤیت دام ها و اخذ مدارک شرکت در مزایده تا آخر وقت اداری روز دوشنبه ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ به آدرس شهرستان تایباد کیلومتر ۱۵ جاده باخرز محل شرکت مدبر کشت توس (واحد بازرگانی) مراجعه نمایند.
نماینده بازرگانی آقای صادقی: ۰۹۱۵۵۲۹۰۲۸۷
مدیر تولید آقای دکتر برزنونی: ۰۹۹۱۲۷۰۴۶۰۷
شرکت مدبر کشت توس(سهامی خاص)
۱۲۴۴۶۰

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای مسعود اسماعیل زاده (نماینده) موقوفه سه زوجی به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه شیروان به شماره شناسه ۱۴۰۰۱۶۴۰۶۱۳ به استناد یک برگ استشهادیه گواهی شده توسط اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی (محل قبرستان قدیم) به شماره پلاک ۳۵۷۷ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در قطعه ۳ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان- محل قبرستان قدیم که متعلق به این موقوفه می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۵۶۷۳۵۲ ذیل صفحه ۱۷ دفتر ۱۳۸ به شماره ثبت ۲۳۷۲۳ میباشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴،۰۲،۲۲
محمد زارعی –رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان ۱۲۴۴۵۳

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای مسعود اسماعیل زاده (نماینده) موقوفه اسداله گلستانی بتولیت اداره اوقاف و امور خیریه شیروان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۱۶۷۷۷۳ به استناد یک برگ استشهادیه گواهی شده توسط اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یکباب دکان به شماره پلاک ۳۲۳ اصلی واقع در قطعه ۱ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان- حومه شیروان متعلق به این موقوفه میباشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۴۹۹۵۳۷ ذیل صفحه ۴۳۳ دفتر ۱۸ به شماره ثبت ۴۲۷۸ می باشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.
تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴،۰۲،۲۲
محمد زارعی –رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان ۱۲۴۴۵۷

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای مسعود اسماعیل زاده (نماینده) موقوفه حاجی آخوند به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شیروان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۲۹۶۳۸۷۱ به استناد یک برگ استشهادیه گواهی شده توسط اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک دربند مغازه شماره پلاک ۹۰۹ فرعی از ۲۵ اصلی واقع در قطعه ۲ شیروان بخش ۶ قوچان به آدرس شیروان روستای زوارم متعلق به این موقوفه میباشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۴۵۷۲۳۵ سری الف ۸۸ ذیل صفحه ۳۲۷ دفتر ۳۲۳ به شماره ثبت ۶۲۱۱۱ میباشد که به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴،۰۲،۲۲
محمد زارعی –رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان ۱۲۴۴۵۵

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای مسعود اسماعیل زاده (نماینده) موقوفه اسداله گلستانی به تولیت اداره اوقاف و امور خیریه شیروان به شماره شناسه ملی ۱۴۰۰۱۶۶۷۷۷۳ به استناد یک برگ استشهادیه گواهی شده توسط اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان شیروان جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی اند که سند مالکیت ششدانگ عرصه و اعیان یک دربند مغازه به شماره پلاک ۶۴۹ فرعی از ۶۴۹ اصلی واقع در قطعه ۱ شیروان بخش ۵ قوچان به آدرس شیروان خیابان امام خمینی بین کوچه خاتلق و جامی شمالی که متعلق به آن موقوفه می باشد به علت نامعلومی مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم گردیده که سند مالکیت آن بشماره چاپی ۵۵۹۲۲۱ ذیل صفحه ۵۵۲ دفتر ۲ به شماره ثبت ۳۸۵ به نام نامبرده صادر و تسلیم گردیده . لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئیننامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد بایستی ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را به همراه اصل سند مالکیت یاسند معامله رسمی به این اداره تسلیم نمایند بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۴،۰۲،۲۲
محمد زارعی –رییس اداره ثبت اسناد و املاک شیروان ۱۲۴۴۵۴