اورژانس مشهد در وضعیت اورژانسی!

آمبولانس‌های فرسوده، کمبود ۵۶ پایگاه اورژانس و بالا بودن میانگین حضور آمبولانس بر بالین بیمار از جمله مشکلات اساسی اورژانس مشهد است

هانیه غلامی

اورژانس کلان‌شهر مشهد با کمبود آمبولانس، نیروی انسانی و تجهیزات دست و پنجه نرم می‌کند، آن هم در حالی که بارها توسط مسئولان استانی و حتی کشوری مطرح شده که باید به مشهد نگاه ملی داشت. شهری که هر سال میزبان میلیون‌ها زائر از اقصی نقاط کشور و حتی جهان است، همچنان در ابتدایی‌ترین امکانات لازم خود در حوزه خدمات‌دهی درمانی با چالش مواجه است و تجهیزات و نیروی انسانی اورژانس مشهد با وجود آن که کفاف نیاز مردم شهر را نمی‌دهد، باید پاسخ‌گوی زائران و مسافران نیز باشد. به گزارش «خراسان رضوی»، آمبولانس‌های فرسوده، کمبود بیش از ۵۰ واحد اورژانس در سطح شهر و در کنار آن مزاحمت‌های تلفنی باعث شده است که میانگین زمان رسیدن اورژانس بر بالین بیمار در مشهد ۱۶ دقیقه باشد؛ یعنی ۴ دقیقه بیشتر از زمان استاندارد! زمانی که هر دقیقه آن می‌تواند به قیمت جان یک انسان تمام شود.

اورژانس به عنوان خط مقدم خدمت‌رسانی درمانی به مردم شناخته می‌شود و توجه به ضرورت رفع مشکلات آن از چشم مردم دور نمانده است. یکی از شهروندان با ارسال پیامک به سامانه پیامکی حرف مردم روزنامه خراسان به کمبودها اشاره کرده و نوشته است: «لطفا به داد اورژانس مشهد برسید قبل از آن که فاجعه رخ دهد. در بعضی پایگاه‌ها که منطقه‌ای به اندازه یک شهر را پوشش می‌دهند، فقط یک آمبولانس کهنه وجود دارد. حتی به خاطر نبود آمبولانس، نوبت عادی کاری مأموران دلسوز، لغو می‌شود. در اداره مرکزی، چندین آمبولانس خراب و کهنه وجود دارد، اما به خاطر نبود بودجه، قابل تعمیر و جایگزینی نیست.»

کمبود ۵۶ آمبولانس و پایگاه اورژانس

به دلیل اهمیت موضوع، روزنامه خراسان در گزارش‌های متعدد به چالش‌های این حوزه پرداخته است؛ از جمله ۲۶ خرداد ۱۴۰۳ در گزارشی با عنوان «دست کمبودها بر گلوی اورژانس مشهد» به مشکلاتی که در این زمینه وجود دارد، پرداختیم. اکنون بعد از گذشت حدود یک سال بار دیگر به سراغ رئیس مرکز اورژانس پیش بیمارستانی و مدیریت حوادث دانشگاه علوم پزشکی مشهد با اشاره به استهلاک و فرسودگی آمبولانس‌های موجود نیز بیان می‌کند: آمبولانس‌های ما کارکرد، استهلاک و تعمیرات بالایی دارد؛ به همین دلیل در بحث بازسازی و تعمیرات آمبولانس‌ها نیز به دنبال منابع استانی و دانشگاهی هستیم تا بتوانیم تعمیرات و بازسازی را سرعت ببخشیم و آمبولانس‌ها را در چرخه عملیات نگه داریم. با این حال کارکرد آمبولانس‌ها بالاست و حتما نیاز به جایگزین دارد. یزدانی ادامه می‌دهد: این ۵۵ آمبولانسی که طبق برنامه باید بیاید، اگر ۱۰ تا ۲۰ درصد آن امسال تا سال آینده اضافه شود، می‌توانیم ناوگان را نوسازی کنیم. ما در سال گذشته از همین ناوگان فرسوده ۴۵ دستگاه آمبولانس را بازسازی کردیم ولی قطعا نیاز دارد که نوسازی صورت بگیرد. اما بیشتر باید از حوزه وزارتی باشد زیرا مبلغ خرید آمبولانس بالاست و هزینه خرید هر دستگاه آمبولانس حدود ۱۰ میلیارد تومان است و تجهیز آن نیز ۲ تا ۳ میلیارد تومان هزینه دارد. وی در پاسخ به این سؤال که آیا به صورت مشخص برای امسال اعتباری برای تهیه آمبولانس جدید دیده شده است، می‌گوید: اعتبارات ما در سطح سازمان اورژانس کشور تأمین می‌شود، قول‌های مساعدی داده‌اند که امسال یک مقدار وضعیت ناوگان بهتر خواهد شد چون مناقصه خرید آمبولانس در سطح ملی در حال برگزاری است و به تبع آن آمبولانس‌هایی که خریداری می‌شود، در سطح کشور توزیع می‌شود و مشهد حتما شامل دریافت خواهد شد. از یزدانی درباره تعداد آمبولانس‌هایی که به مشهد خواهد رسید سوال کردیم که وی در پاسخ گفت: هنوز سهم ما مشخص نشده است و این به تعداد آمبولانس‌هایی که خریداری می‌شود، بستگی دارد.

عکس: تزیینی است

حوادث دانشگاه علوم پزشکی مشهد می‌رویم و آخرین وضعیت شرایط حاکم بر اورژانس مشهد را جویا می‌شویم. علی یزدانی در گفت‌وگو با «خراسان رضوی» می‌گوید: در مشهد ۷۹ پایگاه اورژانس شهری و جاده‌ای فعال داریم. طبق برنامه هفتم توسعه باید ۱۳۵ پایگاه اورژانس در مشهد داشته باشیم یعنی ۵۶ پایگاه کم داریم و هر پایگاه باید یک آمبولانس داشته باشد. پیگیری‌های متعددی در این باره انجام شده است. وی می‌افزاید: در سال ۱۴۰۳، چهار دستگاه آمبولانس به ناوگان اضافه کردیم و تعدادی موتورلانس که برای اماکن پرترافیک در نظر گرفته شده، استفاده می‌شود. وی تصریح می‌کند: اما در صدد هستیم امسال برای توسعه پایگاه‌ها، آمبولانس و به موازات آن نیروی انسانی از منابع ملی و استانی و خیران پیگیری داشته باشیم و کار پیش برود.

آمبولانس‌های موجود به نوسازی نیاز دارد

رئیس مرکز اورژانس پیش بیمارستانی و مدیریت حوادث دانشگاه علوم پزشکی مشهد با اشاره به ضرورت ایجاد ۵۶ پایگاه اورژانس در مشهد، از رئیس مرکز اورژانس پیش بیمارستانی و مدیریت حوادث دانشگاه علوم پزشکی مشهد در خصوص تأمین نیروی انسانی نیز سوال می‌کنیم و وی در پاسخ توضیح می‌دهد: مشهد از مراکزی است که در حوزه نیروی انسانی مشکل دارد؛ اما مشکل آن نسبت به جاهای دیگر کمتر است و عمده مشکل در بحث ناوگان آمبولانسی است. ما امسال نیز مجوز استخدام داریم، احتمالا در تیر یا مرداد ماه که این آزمون برگزار شود ۱۲۰ نفر نیروی ۱۱۵ به مجموعه دانشگاه علوم پزشکی مشهد اضافه خواهد شد. با بیان گلایه مردم درباره زمان رسیدن آمبولانس‌ها، از یزدانی سوال کردیم آیا کمبود آمبولانس در زمان خدمت‌رسانی شما به شهروندان تأثیر داشته است؟ وی در پاسخ می‌گوید: قطعا وقتی تعداد ناوگان مطابق با ظرفیت، استاندارد نباشد؛ زمان رسیدن به بالین بیمار افزایش پیدا می‌کند. دغدغه ما برای نوسازی و تعمیر ناوگان برای کاهش دادن زمان است. هم‌اکنون میانگین زمان در شهر مشهد ۱۶ دقیقه است، استاندارد آن باید ۱۲ دقیقه باشد. یزدانی با بیان این که حدود ۴ درصد از تماس‌هایی که با اورژانس مشهد گرفته می‌شود مزاحمت است، می‌گوید: روزانه حدود ۳ هزار و ۵۰۰ تماس با ۱۱۵ مشهد که شامل مشهد و شهرستان‌های تابع است، گرفته می‌شود، مزاحمت و دادن آدرس‌های غلط با توجه به مشکلاتی که ما در بحث ناوگان داریم بازی کردن با جان آدم‌هاست، عملا یک آمبولانس بیش از یک ساعت را از دست می‌دهد. در بعضی موارد به دلیل تأخیر به همین دلایل پرسنل و آمبولانس ما آسیب دیده‌اند.

میانگین رسیدن آمبولانس در مشهد؛ ۴ دقیقه بیشتر از استاندارد کشوری

برای اطلاع مسئولان

تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱
نمابر: ۰۵۱۳۷۶۱۵۰۴۲
پیامک: ۲۰۰۰۰۹۹۹

- واقعا از دست این پارک دوبل و سوبل خودروها در برخی خیابان‌های مشهد خسته شدیم. هرکسی هرجایی دلش می‌خواهد پارک می‌کند و ماشین را رها می‌کند و می‌رود. در امامت، بولوار سجاد، بولوار معلم، حتی در بولوارهای غیر شلوغ قاسم آباد هم همین آش و همین کاسه است. خواهش می‌کنم راهور پیگیری کند و جریمه‌های بازدارنده در نظر بگیرد.
- کرونا گویا دوباره در حال شیوع است، از همه مردم خواهش می‌کنم که اگر علایمی دارند که فکر می‌کنند کرونا باشد، خودشان را قرنطینه کنند و اگر هم نیاز به حضور در خارج از منزل دارند، حتما از ماسک استفاده کنند که دوباره شاهد اوج‌گیری این بیماری نباشیم.
- قیمت صیفی‌جات واقعا فضایی شده؛ گوجه کیلویی ۶۰ هزار تومان، پیاز و سیب‌زمینی هم که همین وضع. چرا کنترلی بر بازار نیست که هر بار باید شاهد بالا و پایین شدن قیمت‌ها باشیم؟
- هرچند راهنمایی و رانندگی اعلام کرده با خودروهایی که اگزوز نامتعارف داشته باشند برخورد می‌کند اما در حال حاضر برخی‌ها از این اگزوزها استفاده می‌کنند که واقعا صدای ناهنجاری دارد؛ اما ظاهرا اگزوز هیچ فرقی با اگزوزهای ساده ندارد. راهنمایی و رانندگی نباید از روی ظاهر تشخیص بدهد و حتما باید بررسی دقیق بشود تا جلوی استفاده از این اگزوزهای روی اعصاب گرفته شود.
- از وضعیت ذخیره آب در سد فریمان هم گزارشی تهیه کنید.
- چرا مسیر دسترسی به پارکینگ پشتی نمایشگاه بین‌المللی مشهد آسفالت و به‌سازی نمی‌شود؟ مردم در نمایشگاه‌های شلوغ مجبورند در مسیرهای ناهموار و گاهی خاکی حرکت کنند که هم آسیب به خودرو را به همراه دارد هم سرو وضع بازدیدکنندگان پرخاک می‌شود.
- به جای این که روشنایی معابر و بوستان‌ها را این قدر کاهش دهید که آدم جرئت تردد و پیاده‌روی را نداشته باشد، لامپ‌های پرمصرف معابر و بوستان‌ها را با لامپ‌های کم‌مصرف جایگزین کنید که هم برق کمتری مصرف شود و هم روشنایی را کاهش ندهید تا امنیت افراد حفظ شود.
- رواج بیش از حد سوخاری‌های کیلویی در شهر عجیب نیست؟ آیا نظارتی بر کیفیت و کمیت محصول ارائه شده توسط این واحدهای صنفی انجام می‌شود؟ حجم زیاد آرد مورد استفاده در برخی از این‌ها واقعا جای سوال دارد.

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب

شهرداری نقاب در نظر دارد بر اساس ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها و به استناد جلسه شماره ۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به متراژ ۳۰۴ مترمربع به قیمت هر متر مربع ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال که به ارزش کل ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین قیمت گردیده است . زمین مورد نظر واقع در شهر نقاب ، خیابان حافظ بوده که از طریق مزایده کتبی اقدام می گردد . لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد دولت الکترونیک به آدرس **https:// setadiran.ir** به شماره مزایده ۲۰۰۴۰۹۳۵۵۲۰۰۰۰۵ مراجعه و اقدام نمایند.
زمان بازدید از محل موضوع مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۳۱
مهلت دریافت اسناد مزایده: از ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/ ۲۱ ازطریق سامانه فوق الذکر .
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت و بارگذاری درسامانه ستاد تا ساعت ۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۳۱
زمان بازگشایی پاکت های مزایده کتبی ساعت ۱۰صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ درمحل دفتر شهردار
زمان اعلام برنده مزایده کتبی ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
۱- کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده و پرداخت تضمین شرکت در مزایده و ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گزاران محترم از طریق سامانه ستاد دولت الکترونیک انجام می پذیرد.
۲-سپرده شرکت درمزایده به مبلغ ۲۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درقبال ضمانت نامه بانکی معتبر با تاریخ اعتبار سه ماهه) یا واریز فیش نقدی به حساب سپرده شهرداری نقاب نزد بانک ملی شعبه نقاب به شماره ۳۱۰۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱
۳- شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است.
۴-کلیه هزینه های آگهی و کارشناس رسمی دادگستری ، در هر چند نوبت که باشد برعهده برنده مزایده می باشد .
۵- سایر اطلاعات و مواردی که در این آگهی قید نشده در اسناد مزایده قابل درج می باشد.
۶- تاریخ چاپ نوبت اول :۱۴۰۴/۰۳/۱۲ و نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۳/۱۹ خواهد بود .
علی کریم آبادی – شهردار نقاب
۱۲۸۲۳۵

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب

شهرداری نقاب در نظر دارد بر اساس ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها و به استناد جلسه شماره ۴۳ مورخه ۱۴۰۳/۱۲/۲۶ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با کاربری مسکونی به متراژ ۳۰۰ مترمربع به قیمت هر متر مربع ۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال که به ارزش کل ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین قیمت گردیده است. زمین مورد نظر واقع در شهر نقاب ، خیابان ولیعصر بوده که از طریق مزایده کتبی اقدام می گردد . لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد دولت الکترونیک به آدرس **https:// setadiran.ir** به شماره مزایده ۲۰۰۴۰۹۳۵۵۲۰۰۰۰۶ مراجعه و اقدام نمایند.
زمان بازدید از محل موضوع مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۳۱
مهلت دریافت اسناد مزایده: از ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/ ۲۱ ازطریق سامانه فوق الذکر .
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت و بارگذاری درسامانه ستاد تا ساعت ۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۳۱
زمان بازگشایی پاکت های مزایده کتبی ساعت ۱۰صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ درمحل دفتر شهردار
زمان اعلام برنده مزایده کتبی ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
۱- کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده و پرداخت تضمین شرکت در مزایده و ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گزاران محترم از طریق سامانه ستاد دولت الکترونیک انجام می پذیرد.
۲-سپرده شرکت درمزایده به مبلغ ۲۲۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درقبال ضمانت نامه بانکی معتبر با تاریخ اعتبار سه ماهه) یا واریز فیش نقدی به حساب سپرده شهرداری نقاب نزد بانک ملی شعبه نقاب به شماره ۳۱۰۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱
۳- شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است.
۴-کلیه هزینه های آگهی و کارشناس رسمی دادگستری ، در هر چند نوبت که باشد برعهده برنده مزایده می باشد .
۵- سایر اطلاعات و مواردی که در این آگهی قید نشده در اسناد مزایده قابل درج می باشد.
۶- تاریخ چاپ نوبت اول :۱۴۰۴/۰۳/۱۲ و نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۳/۱۹خواهد بود .
علی کریم آبادی – شهردار نقاب
۱۲۸۲۳۳

آگهی مزایده عمومی شهرداری نقاب

شهرداری نقاب در نظر دارد بر اساس ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداریها و به استناد جلسه شماره ۳۹ مورخه ۱۴۰۱/۱۰/۰۴ شورای محترم اسلامی شهر نقاب نسبت به فروش یک قطعه زمین با کاربری تجاری و مسکونی به متراژ ۵۲۳ مترمربع که متراژ ۱۷۵ متر تجاری به قیمت هر متر مربع ۱۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۳۴۸ متر مسکونی به قیمت هر متر مربع ۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که به ارزش کل ۴۷/۱۵۹/۷۰۰/۰۰۰ ریال تعیین قیمت گردیده است . زمین مورد نظر واقع در شهر نقاب ، خیابان مصلی - ساختمان غسالخانه نقاب بوده که از طریق مزایده کتبی اقدام می گردد . لذا از متقاضیان واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت اسناد شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد دولت الکترونیک به آدرس **https:// setadiran.ir** به شماره مزایده ۲۰۰۴۰۹۳۵۵۲۰۰۰۰۷ مراجعه و اقدام نمایند.
زمان بازدید از محل موضوع مزایده از تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۲۱
مهلت دریافت اسناد مزایده: از ساعت ۸ صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/ ۲۱ ازطریق سامانه فوق الذکر .
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت و بارگذاری درسامانه ستاد تا ساعت ۱۴ مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۳۱
زمان بازگشایی پاکت های مزایده کتبی ساعت ۱۰صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۱ درمحل دفتر شهردار
زمان اعلام برنده مزایده کتبی ساعت ۱۰ صبح مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ از طریق سامانه تدارکات دولت الکترونیک
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:
۱- کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده و پرداخت تضمین شرکت در مزایده و ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گزاران محترم از طریق سامانه ستاد دولت الکترونیک انجام می پذیرد.
۲-سپرده شرکت درمزایده به مبلغ ۲/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (درقبال ضمانت نامه بانکی معتبر با تاریخ اعتبار سه ماهه) یا واریز فیش نقدی به حساب سپرده شهرداری نقاب نزد بانک ملی شعبه نقاب به شماره ۳۱۰۰۰۰۷۵۹۰۰۰۱
۳- شهرداری در رد یا قبول یک یا چند پیشنهاد مختار است.
۴-کلیه هزینه های آگهی و کارشناس رسمی دادگستری ، در هر چند نوبت که باشد برعهده برنده مزایده می باشد .
۵- سایر اطلاعات و مواردی که در این آگهی قید نشده در اسناد مزایده قابل درج می باشد.
۶- تاریخ چاپ نوبت اول :۱۴۰۴/۰۳/۱۲ و نوبت دوم ۱۴۰۴/۰۳/۱۹خواهد بود .
علی کریم آبادی – شهردار نقاب
۱۲۸۲۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۱۲۱ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه عمارلو فرزند علی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۵۵.۳۸ متر مربع از پلاک شماره ۶۰۵ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم سارا سمیعی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۴۹۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۲۸۲۶۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۴۲۷۵ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ناصر عمارلو فرزند عباسعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۰۹.۳۰ متر مربع از پلاک شماره ۷۳ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی آقای منصور سید حسینی فرزند ابراهیم محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۵۳۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۲۸۲۵۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۵۰۰۲۱۴۰ هیئت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیشابور تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه شادی فرزند حسین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۵۶.۱۰ متر مربع از پلاک شماره ۶۰۵ فرعی از ۳۲ اصلی واقع در بخش ۵ حوزه ثبت ملک نیشابور خریداری از مالک رسمی خانم سارا سمیعی محرز شده است. مراتب به منظور اطلاع عموم در دو روزنامه یکی روزنامه محلی و دیگری در روزنامه کثیر الانتشار و در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۴۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۴/۰۳/۲۷
مجتبی لطفی پور – رئیس ثبت اسناد و املاک نیشابور
۱۲۸۲۶۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقدسند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۶۰۰۶۰۰۱۸۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تربت حیدریه تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اسدی قلعه نی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۱۳۸/۶۹ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۳۶ فرعی از ۲۲۷ اصلی از اراضی یحیی آباد دهستان اربعه واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک تربت حیدریه خریداری و انتقال ملک مع الواسطه از مالک رسمی آقای سید احمد یحیی آبادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۲ شناسه ۱۹۴۰۸۸۴ تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۴/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۴/۰۳/۲۸
سید امین موسوی رئیس ثبت اسناد و املاک تربت حیدریه
۱۲۸۲۵۶

دعوت نامه مجمع عمومی عادی سالیانه مالکین مجتمع بزرگ بازار اطلس منتهی به سال مالی ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
نوبت اول

به اطلاع مالکین (خریداران اعیانی) محترم میرساند مجمع عمومی عادی سالیانه مالکین مجتمع بزرگ بازار اطلس راس ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۲ در محل سالن همایش قدس واقع در مشهد، بزرگراه بسیج ، بسیج ۳۶، داخل مجموعه پدافند هوایی، انتهای بولوار مطهری تشکیل و برگزار می‌گردد؛ لذا بدین وسیله از کلیه مالکین محترم و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت به عمل می‌آید با در دست داشتن برگ معرفی نامه حضور در مجمع، راس ساعت مقرر در جلسه مذکور حضور بهم رسانند.
لازم به ذکر است: مالکین محترم می‌بایست حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ با همراه داشتن کارت ملی نسبت به دریافت برگ معرفی نامه حضور در مجمع از دفتر مدیریت ساختمان اقدام نمایند.
برای رسمیت مجمع عمومی عادی، حضور مالکین یا نماینده قانونی بیش از نصف مساحت تمام قسمتهای اختصاصی ضروری است.
در صورت عدم حصول اکثریت مندرج در این ماده جلسه برای ۱۵ روز بعد تجدید خواهد شد. هرگاه در این جلسه هم اکثریت لازم حاصل نگردید جلسه برای ۱۵ روز بعد تجدید و تصمیمات جلسه اخیر با تصویب اکثریت عده حاضر معتبر است.
کسی که به عنوان نماینده یکی از مالکین تعیین شده باشد باید قبل از تشکیل جلسه مجمع عمومی وکالتنامه معتبر خود را به هیئت مدیره (دفتر مدیریت ساختمان) ارائه نماید تصمیمات مجمع عمومی برای تمامی مالکین الزام آور است.
دستور جلسه
۱-استماع گزارش عملکرد هیئت مدیره ساختمان برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۲-استماع گزارش حسابرس و بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۳-بررسی و تصویب صورت منابع و مصارف و صورت وضعیت مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۴-بررسی پیشنهادات مالکین محترم جهت بهبود مدیریت مجتمع
۵-اتخاذ تصمیم برای سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی می‌باشد.
هیئت مدیره بزرگ بازار اطلس
۱۲۸۱۵۲