

پیشخوان بین الملل



تایمز با تیتیر برجسته «ایران پاسخ می‌دهد» و انتشار تصاویری از حملات موشکی ایران به خاک اسرائیل، به پوشش این درگیری پرداخته است. این روزنامه با تمرکز بر ماهیت تهاجمی و هدفمند پاسخ ایران، آن را نقطه عطفی در تنش‌های اخیر ارزیابی کرده است.

کارتون روز



نگاه کاریکاتوریست اهل سوریه درباره حمله صهیونیست‌ها به ایران

قاب بین الملل



ارتش اشغالگر اسرائیل از بیم حمله زمینی از مرزهای لبنان یا سوریه، آرایش نظامی خود را در این منطقه تقویت کرد. فراخوان نیروهای ذخیره از جمله تیپ‌های «قبضه آهنین» و «عصیونی» بخشی از این تغییرات است.

چهره روز



کشورهای غربی، گفت: «پاریس، برلین، لندن و واشنگتن به حمایت از هیتلر قرن بیست و یکم، که همان نتانیاهو است، ادامه می‌دهند.»

اظهارنظر روز

سناتور برنی سندرز با انتشار بیانیه‌ای نوشت: بی‌اعتنایی مستمر دولت افراطی نتانیاهو به قوانین بین‌المللی، جهان را به مکانی بی‌ثبات‌تر و خطرناک‌تر تبدیل کرده است. از گرسنگی‌دادن به کودکان غزه تا حمله یک‌جانبه و غیرقانونی به ایران، او آگاهانه در حال سوق دادن منطقه به‌سوی یک جنگ تمام‌عیار است. در حالی که مذاکرات با ایران برنامه‌ریزی شده بود، نتانیاهو مسیر جنگ را انتخاب کرد. ایالات متحده باید صراحتاً اعلام کند که وارد جنگی به‌خاطر نتانیاهو نخواهد شد و برای کاهش تنش، در کنار جامعه جهانی تلاش خواهد کرد.

تحلیل روز



تاچه‌سطح باید بنزیم؟

به خودتان رجوع کنید. داغ شهدای امروز، داغ سنگینی است. امان‌ان چه‌بیش از شهدات سلامی و باقری و حاجی زاده و رشید و دانشمندان هسته‌ای روحمان را می‌خراشد، یک چیز است: هویت‌ما را هدف گرفته‌اند. ماجرا حیثیتی است.

خاصه وقتی با کودک کشی همراه است. آن‌هم برای ایرانی باغیرت. واقعیت این است که این سنگینی که بر روح و قلب احساس می‌کنیم به جهت داغ هویتی و نمادین است. نمادهای ما زده است. هجمه بر شرف و غیرت و عزت و حیثیت ماست. حرف روشن است. نماد هویتی ما زده است و باید هویتش را بنزیم. اما هویت او را پیشتر حماس زده است. دیگر هویتی نمانده است. مثلاً آیا زن نتانیاهو مقابله به مثل است؟ اِبدًا. نتانیاهو بند کیف دختر ک آغشته به خون نیست. باید اصل و اساس این جریان جمع‌شود. باید بساط‌شان تمام‌شود. چه بسا این ماجرا باید از ۱۷ اکتبر شروع می‌شد و می‌چرخید و می‌چرخید و به این نقطه می‌رسید که نقطه پایان‌شان گذاشته‌شود. به اذن... و به مدد صاحب و حقیقت‌غدیر.

با رسانه‌ها

روزنامه‌ها آرتص گزارش داد که جبهه غزه به عرصه ثانویه تبدیل شده و ایران عرصه اصلی جنگ اسرائیل است.

ویرانی بی‌سابقه در تل‌آویو!

چرا شهرک فرماندهان نیروی هوایی رژیم صهیونیستی با موشک‌های سپاه هدف قرار گرفت؟

تنها ساعاتی بعد از ماه‌عسل چندساعته صهیونیست‌ها، پدافند هوایی ایران از عصر جمعه با هدف قرار دادن پرتابه‌ها و ساقط کردن چندین جنگنده و نیروی تهاجمی ایران با کلیدزن دن عملیات وعده صادق ۳، غروب عملیات یک‌طرفه رژیم صهیونی را رقم زدند. در این بین، صحنه‌های ویرانی ناشی از سقوط یک موشک ایرانی در شهر ریشون لتسیون در جنوب تل‌آویو، باعث شوک در اسرائیل شده است تا جایی که شهر دار ریشون لتسیون در جنوب تل‌آویو گفت: خیلی چیزها دیده‌ام اما هرگز چنین ویرانی و خرابی‌ای را ندیده‌بودم. انگار در غزه ایستاده‌ام! ریشون لتسیون (Rishon LeZion) یکی از شهرهای بزرگ اسرائیل است که در جنوب تل‌آویو و در منطقه مرکزی قرار دارد. این شهر یک مرکز عمدتاً مسکونی، تجاری و صنعتی است و به‌طور رسمی یک پایگاه هوایی فعال در داخل محدوده شهری آن ندارد، اما در



پهپادهای Heron و Hermes. موشک‌های بالستیک کوتاه‌برد تاکتیکی.

۲. زیرساخت‌های صنعتی-نظامی در ریشون لتسیون و اطراف

برخی از کارخانه‌ها و زیرساخت‌های نظامی – صنعتی اسرائیل در مناطق صنعتی اطراف ریشون لتسیون قرار دارند، از جمله:
• تأسیسات مرتبط با صنایع هوافضا و دفاعی (Israel Aerospace Industries – IAI).
• مراکز توسعه سایبری و جنگ الکترونیک.
• شرکت‌های وابسته به صنایع موشکی، راداری و ارتباطی.
۳. پایگاه‌های پدافند هوایی در اطراف

در نزدیکی شهر، سامانه‌های پدافندی مانند:
• گنبد آهنین (Iron Dome).
• فلاخن داوود (David’s Sling).
• حیئت۲ – و حیئت۳ (Arrow) برای مقابله با تهدیدات موشکی دور بر دمسقر هستند.
ریشون لتسیون خود یک مرکز نظامی نیست، اما به دلیل موقعیت استراتژیک در نزدیکی تل‌آویو، پایگاه پالمکیم و مراکز صنعتی – نظامی مرکزی اسرائیل، در محاسبات دفاعی و هدف‌گذاری نظامی نقش غیر مستقیم ولی مهمی دارد.
• پایگاه پرتابگرهای ماهواره‌ای و سامانه‌های موشکی فضایی و دفاعی (مانند شاولیت).
• محل فعالیت یگان‌های پهپادی و موشکی نیروی هوایی اسرائیل.
• مرکز توسعه و تست برخی از تسلیحات پیشرفته و سامانه‌های ضد موشک.
• تسلیحات احتمالی:
• سامانه‌های ضد موشک «حیتس» (Arrow).

آگهی مزایده زمین

معاونت بهره‌وری املاک و اراضی در نظر دارد تعدادی از قطعات در سطح شهر مشهد به شرح لیست ذیل را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (بصورت اقساط) واگذار می نماید و در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می گردد. لذا متقاضیان محترم می توانند جهت شرکت در مزایده در روزهای یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ الی سه شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۸ از ساعت ۹ الی ۱۳ به تالار مبادلات و سرمایه گذاری املاک رضوی، واقع در مشهد حد فاصل حرعاملی ۴۳ و ۶۵ روبروی بیمارستان ابن سینا مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی و شماره تلفن های ذیل نسبت به کسب اطلاعات بیشتر اقدام نمایند.
شایان ذکر است معاونت بهره‌وری املاک و اراضی در رد یا قبول درخواستها مختار می باشد.
سایت اینترنتی: <https://amlak.razavi.ir> شماره تماس: ۰۵۱-۹۱۰۰۸۰۳۳-۰۵۱



ردیف	شماره قطعه	شماره بلوک	محدوده	کاربری	مساحت مترمربع	قیمت مصوب هر مترمربع (ریال)	شیوه پرداخت حقوقات(یکی از دو روش قابل انتخاب می باشد)
۱	۲۳	۷۲/۱	فرامرز ۲۵ مهدی ۳۶	مسکونی	۲۴۰	۷۳۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۲	۵	۹۷	شهرک رضویه کوثر ۲۷	مسکونی	۲۵۰	۱۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۳	۹۴۵ الی ۹۴۸	ت	بین سیدرضی ۴۵ و ۴۷	ورزشی	۲۰۰۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۴	۲۸۳	ت	طلاب ابوذر غربی ۸	مسکونی	۴۴۴.۱۲	۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۵	۹۹۶/۲	ت	بین پیروزی ۱۵ و ۱۵/۱	مسکونی	۲۹۹.۳۳	۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۶	۹۹۶/۴	ت	بین پیروزی ۱۵ و ۱۵/۱	تجاری	۳۰۰	۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۷	۹۹۶/۳	ت	بین پیروزی ۱۵ و ۱۵/۱	تجاری	۳۰۰	۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۸	۹۹۶/۱	ت	بین پیروزی ۱۵ و ۱۵/۱	مسکونی	۳۰۰	۸۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۹	۳۵۷	ت	طبرسی انتهای شهید ابراهیمی ۱۴	تجاری	۲۴۸.۶۵	۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۱۰	۳۵۶	ت	طبرسی انتهای شهید ابراهیمی ۱۴	تجاری	۲۴۹.۳	۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۱۱	۱۷	ت ۱	حاشیه بلوار قرنی ۲/۱۱/۸/۸	تجاری	۶۳۷.۱۶	۱.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۱۲	۲۳۲/۳۱	۶/۵	مصلی ۲۴	فرهنگی هنری	۳۳۰.۴۵	۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۱۳	۱	۵	موسوی قوچانی	اداری	۸۴۰	۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۱۴			طرقبه شهرک بوستان انتهای میرزا جواد تهرانی ۷	مسکونی	۴۴۷.۲۵	۱۹۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۱۵	۳۹۷		سیدرضی ۴۳	فرهنگی هنری	۲۵۰.۶۸	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۱۶	۲/۱۰		سید رضی ۴۷	ورزشی	۲۵۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد
۱۷	۶	۵	طرق –بلوار ثامن	تجاری	۷۶.۲۳	۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪)
۱۸	۲/۲۰		سید رضی ۴۷	ورزشی	۲۵۰	۴۵۰.۰۰۰.۰۰۰	۴۰ درصد نقد الباقی دو قسط شش ماهه یا ۴۰ درصد نقد الباقی راس یکساله (با کارمزد ۸٪) ضمناً ودیعه شرکت در مزایده ۵درصد ارزش ملک می باشد