

اذان ظهر:	۱۱:۲۳
غروب آفتاب:	۱۷:۲۵
اذان مغرب:	۱۷:۴۴
نیمه شب:	۲۲:۴۱
اذان صبح فردا:	۰۳:۵۷
طلوع آفتاب فردا:	۰۵:۲۲

تهران

اذان ظهر:	۱۱:۵۶
غروب آفتاب:	۱۷:۵۸
اذان مغرب:	۱۸:۱۶
نیمه شب:	۲۳:۱۴
اذان صبح فردا:	۰۴:۳۱
طلوع آفتاب فردا:	۰۵:۵۵

امام حسن علیه‌السلام می‌فرماید:

كَفَاكَ اَدْبَا تَحْتِیْكَ مَا تَكْرَهُ مِنْ غَیْرِكَ؛

برای ادب تو همین بس که آنچه را از دیگران

نمی‌پسندی، از آن دوری کنی.

[بحارالانوار: ج۷۸، ص۳۷۷]

پرده برداری لاریجانی از عهدشکنی جدید اروپایی

لاریجانی: فرانسه از طریق گروسی پیام داد که اگر با آژانس به ترتیبات خاصی برسید، ما تقاضای اسنپ بک راپس می‌گیریم، این توافق انجام شد، اما آن‌ها به وعده خود عمل نکردند

توکلی- تنها ساعاتی قبل از دیدار و گفت‌وگوی وزرای خارجه سه کشور اروپایی و نماینده عالی اتحادیه اروپا با سیدعباس عراقچی، وزیر خارجه کشورمان، در حاشیه هشتادمین نشست مجمع عمومی سازمان ملل متحد، علی لاریجانی در جمع اعضای اتاق بازرگانی از بدعهدی چندباره اروپایی‌ها پرده برداشت. دبیر شورای عالی امنیت ملی در توضیح اقدامات انجام‌شده در باره موضوع «اسنپ‌بک» گفت: ایران همه راه‌های ممکن برای حل‌وفصل موضوع از طریق مذاکره اپیموده است، اما طرف‌های مقابل زیاده‌خواهی و سنگ‌اندازی کرده‌اند. به‌عنوان نمونه، فرانسه از طریق مدیر کل آژانس پیام داد که اگر با آژانس به

ترتیبات خاصی برسید، ما تقاضای اسنپ‌بک راپس می‌گیریم. این توافق انجام‌شد و وزیر امور خارجه ما در مصر آن را امضا کرد. علت نیاز به ترتیبات خاص این بود که برخی مراکز هسته‌ای بمباران شده بود و بازرسی از آن‌ها نمی‌توانست طبق روال عادی انجام‌گیرد و باید ملاحظات امنیتی و مصوبه مجلس در نظر گرفته می‌شد. با این حال، آنان به وعده خود عمل نکردند. لاریجانی افزود: سپس طرحی از سوی اروپایی‌ها و طرح دیگری از سوی روسیه مطرح‌شد. ایران با ملاحظاتی هر دو طرح را پذیرفت که شش‌ماه‌زمان برای مذاکره تعیین کرده بودند، اما باز هم آنان به قول خود وفادار نماندند و پیگیر اسنپ‌بک در شورای امنیت شدند. وی با اشاره به دو نکته مهم ادامه داد: نخست، در طرح

اولیه آمریکایی‌ها شرطی مطرح‌شد که هیچ‌انسان باغیرتی نمی‌پذیرد؛ کاهش برد موشک‌ها به کمتر از ۵۰۰ کیلومتر! آیا چنین چیزی برای یک ایرانی قابل قبول است؟ مشکل دقیقاً همین‌جاست که آن‌ها مطالباتی غیر قابل قبول مطرح می‌کنند. دوم، در برجام سازوکاری پیش‌بینی شده بود تا اگر طرفی به تعهدات خود عمل نکرد، طرف دیگر بتواند واکنش نشان دهد. چه کسی تعهداتش را زیر پا گذاشت؟ نخست آمریکا از توافق خارج شد، سپس اروپایی‌ها پایبند نبودند و در ادامه حتی اقدام به بمباران کردند. حال چه کسی باید اعتراض کند؟ دبیر شورای عالی امنیت ملی کشور با اشاره به سابقه بدعهدی غرب گفت: مشکل در سوءاستفاده آنان از متون قراردادی است. هیچ‌گاه

ایران از مذاکره برای حل مسائل پرهیز نکرده است؛ حتی در بحبوحه مذاکره، ما را بمباران کردند. آن‌ها شعار مذاکره می‌دهند، اما در عمل به دنبال مقاصد دیگری هستند. اگر پیشنهادی معقول و منصفانه با تضمین منافع ایران ارائه شود، آن‌را می‌پذیریم. اما نسبت به منافع و امنیت ملی تعصب داریم و ایستادگی خواهیم کرد؛ همان‌گونه که در موضوع بردموشکی ایستادیم.

دیدارهای فشرده عراقچی در نیویورک

همچنین سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه کشورمان، برنامه‌ای فشرده از دیدارهای دیپلماتیک با وزرای خارجه و مقامات بلندپایه کشورهای مختلف را در دستور کار خود در نیویورک قرار داده است. در میان این نشست‌ها،

تازه‌های مطبوعات

کیهان -طبق اظهارات «یسر ائیل کاتس»، وزیر جنگ رژیم صهیونیستی، در گفت‌وگو با جروزالم پست، همزمان با مذاکرات فرامندهی سنکتام از قصد اسر ائیل برای حمله به ایران خبر داشت و یک روز قبل از دور پنجم مذاکرات ایران و آمریکا، اسر ائیل و آمریکامانورهای نظامی مشترک برای تمرین حمله به ایران را نیز برگزار کرده بودند. با این حساب بیش از گذشته مشخص می‌شود که سایه جنگ هرگز با مذاکرات کنار نمی‌رود. تجربه جنگ ۱۲ روزه نشان داد مذاکرات ایران و آمریکا نه تنها مانع از حمله نظامی نیست بلکه کمکی به اصل غافلگیری و قسمتی از حمله نظامی است. **هم‌میهن** - کاری که از پزشکشان انتظار می‌رود، ملاقات‌ناگهانی وی‌بی برنامه‌باتر امپ‌نیست چرا که شاید رفتاری تحقیرآمیز نشان دهد یا نپذیرد یا بر اسنپ‌بک اثر نگذارد یا تندر و‌های داخلی را تحریک کند. انتظار این است که پرورنده مناقشه هسته‌ای را در ترازو قرار دهد، چرا که این‌باور در جامعه قوت گرفته که هر قدر هم بیرزد بهای آن گزاف‌شده و بیم‌آن می‌رود که از پنجم مهرماه که از قضا با بازگشت رئیس‌جمهور از نیویورک همزمان شده کلان‌تر شود. به این ترازو بنگرد و اقدام متناسب با آن را انجام‌دهد.

انعکاس

انتخاب خبرداد: قائم‌پناه معاون اجرایی رئیس‌جمهور در دیدار با جمعی از اصلاح‌طلبان استان قم گفت: روزی که تأیید صلاحیت‌شدند، به شورای نگهبان خواسته‌شده بودند و من با خود می‌گفتم چرا این بنده خدا را که نه مشکل مالی و اخلاقی دارد و نه تابعیت‌فرزندانش مسئله‌ساز است، می‌خواهند رد کنند. اما ایشان ساعت چهار و نیم به من زنگ زدند و گفتند طوری صحبت کردند که مشخص بود تأیید می‌شوند. این اتفاق به‌تدبیر هبری انجام‌شد؛ هر ۱۲ عضو شورای نگهبان ایشان را رد کرده بودند، اما در نهایت تأییدشدند.

مجسمه ساده انگاری

عمادسلیمانی وقتی سخن از کمیسیون امنیت ملی مجلس به میان می‌آید، انتظار می‌رود اعضایش را ز‌های نظامی کشور را مثل آب خوردن در رسانه بیان نکنند. اما آن‌چه اخیراً از زبان‌ظهوروند، یکی از اعضای این کمیسیون، جاری‌شده، بیش از آن‌که نشانه درایت و هوشمندی باشد، به‌نماد ساده‌انگاری شباهت دارد. ظهوروند در مصاحبه‌ای تازه، بابی‌پروایی حیرت‌انگیز اعلام کرده‌که «جنگنده‌های میگ-۲۹ روسی در شیراز مستقر شده‌اند، سوخو-۳۵‌ها در اه‌ند، سامانه‌های ۹-۹۰ به‌شکل

صحبت‌های اخیر ظهوروند، عضو کمیسیون امنیت ملی، موجی از انتقادات را به همراه داشت

شبهه به‌خطا به‌های یک اپوزیسیون سطحی‌نگر بود. همین اظهارات‌نسنجیده چنان جنجالی آفرید که مرکز رسانه قوه قضاییه صریحاً از تشکیل پرونده علیه او خبر داد و اظهاراتش را «مخل امنیت ملی» و «موجب تشویش اذهان عمومی» خواند.

بازی خطرناک با امنیت ملی

نکته‌نگران‌کننده این‌جاست که چنین سخنانی نه‌یک‌بار اشتباه، بلکه‌الگویی تکرار‌شونده است. الگویی که هر بار مرزهای عقلانیت و محرمانگی‌را‌لگدال می‌کند. پرسش جدی این است: چگونه می‌توان پذیرفت فردی که بارها با بی‌احتیاطی و هیجان‌زدگی اسرار نظامی را بر زبان‌رانده، همچنان بر کرسی کمیسیون امنیت ملی تکیه بزند؟

ظهوروند با اظهارات‌نسنجیده‌اش نشان داده که نه تنها درک‌درستی از حفاظت‌گفتار ندارد، بلکه‌با دست‌خود، همان‌چیزی‌را که دشمن‌آزومی‌کند بر سفره‌ساده‌هایی‌گذا‌رد. اگر کمیسیون امنیت ملی، اورا همچنان در بین اعضای خود تحمل‌کند، باید پذیرفت که امنیت ملی ما علاوه بر این‌که در معرض تهدید بیرونی است، قربانی ساده‌لوحی داخلی نیز هست.



آگهی مزایده عمومی فروش اقساطی املاک و مستغلات شهرداری مشهد مقدس به صورت ۳۰٪ نقد الباقی اقساط



سازمان زمین و مسکن شهرداری مشهد در نظر دارد تعدادی از قطعات متعلق به خود در سطح شهر مشهد را به شرح لیست ذیل از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه اقساطی واگذار نماید و در صورت پرداخت نقدی مشمول ۱۰ درصد تخفیف می گردد. لذا متقاضیان محترم می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر به نشانی سایت **oldets.mashhad.ir** یا **zaminmaskan.mashhad.ir** و جهت مراجعه حضوری همه روزه از ساعت ۷ الی ۱۴ به آدرس سازمان ابتدای بلوار موسوی قوچانی ساختمان سازمان زمین و مسکن طبقه سوم واحد فروش، آقای هروی با شماره تماس ۰۵۱۳۱۲۹۵۹۲۳ اقدام فرمایند. ضمناً جهت شرکت در مزایده و دریافت اسناد می بایست به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستادایران) به آدرس **https://setadiran.ir** به شماره مزایده ۰۰۰۰۰۹۴۹۵۱۰۰۰۰۱ مراجعه نمایند. لازم به ذکر است مهلت دریافت اسناد از سامانه ستاد ایران حداکثر تا تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ مهلت ارائه پیشنهادهاد حداکثر تا تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۱۷ می باشد.

ردیف	منطقه شهری	کندوسازی	آدرس	کاربری	مساحت عرصه (متر مربع)	تراکم	سطح اشغال	قیمت کارشناسی (ریال)	نوع ملک	توضیحات
۱	۱۰	۱-۳۳۵-۳	قاسم آباد-نیش تقاطع استاد یوسفی-ادیب ۱۹	کاربری مسکونی تراکم زیاد گونه یک (محور مختلط مقیاس محله)	۴۰۳۹.۵۷	۶ طبقه بالای همکف (طبقه همکف تجاری و طبقات بالاتر مسکونی)	۶۰٪+۲	۲,۶۲۵,۷۲۱,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	این ملک دارای ظرفیت با کاربری تجاری اداری مسکونی و خدماتی (فرهنگی و ورزشی) تراکم ۷۰۰ درصد و با سطح اشغال ۴۰ درصد در قالب ۱۸ طبقه می باشد. نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۲	۸	۸-۵-۴۹-۲۲ و ۲۰-۴۹-۸-۵	امام خمینی- نیش چهارراه لشکر	کاربری مصوب مختلط تجاری- خدماتی مقیاس منطقه	۱۵۹۷.۲۵	۶ طبقه روی زمین	۷۰٪	۲,۵۳۷,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	آستان قدس	این ملک دارای ظرفیت ۴۲۰ درصد و با سطح اشغال ۷۰ درصد در قالب ۶ طبقه می باشد. پرداخت حقوقات تغییر کاربری از سوی آستان قدس رضوی بر عهده برنده مزایده می باشد و ارزش سر قفلی های واقع در عرصه ملک مزبور در ارزیابی زمین لحاظ نگردیده و می بایست توسط خریدار تملک گردد
۳	۱۰	۷-۱۰-۱۸۴-۳۵	قاسم آباد-بلوار اندیشه ۸۳-امام دوست ۵۶	کاربری مسکونی	۴۵۴۴/۱	۵ طبقه بالای همکف	۶۰٪+۲	۱,۲۷۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	این ملک دارای ظرفیت با کاربری تجاری اداری مسکونی و خدماتی (فرهنگی و ورزشی) تراکم ۷۰۰ درصد و با سطح اشغال ۴۰ درصد در قالب ۱۸ طبقه می باشد. نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۴	۳	۲/۲۳۲/۳۰/۳	طبرسی شمالی -نظام دوست ۴۰-اراضی موسوم به طلوع جوفروش	مسکونی تراکم متوسط گونه ۱	۲۰۰	۴ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۵	۳	۳/۲۳۲/۳۰/۳	طبرسی شمالی -نظام دوست ۴۰-اراضی موسوم به طلوع جوفروش	مسکونی تراکم متوسط گونه ۱	۲۵۰	۴ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۶	۳	۴/۲۳۲/۳۰/۳	طبرسی شمالی -نظام دوست ۴۰-اراضی موسوم به طلوع جوفروش	مسکونی تراکم متوسط گونه ۱	۲۵۰	۴ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۷	۳	۵/۲۳۲/۳۰/۳	طبرسی شمالی -نظام دوست ۴۰-اراضی موسوم به طلوع جوفروش	مسکونی تراکم متوسط گونه ۱	۲۵۰	۴ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۸	۳	۶/۲۳۲/۳۰/۳	طبرسی شمالی -نظام دوست ۴۰-اراضی موسوم به طلوع جوفروش	مسکونی تراکم متوسط گونه ۱	۳۰۴.۳۹	۴ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۷۱,۵۳۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۹	۳	۷/۲۳۲/۳۰/۳	طبرسی شمالی -نظام دوست ۴۰-اراضی موسوم به طلوع جوفروش	مسکونی تراکم متوسط گونه ۱	۲۰۰	۴ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۴۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۱۰	۳	۸/۲۳۲/۳۰/۳	طبرسی شمالی -نظام دوست ۴۰-اراضی موسوم به طلوع جوفروش	مسکونی تراکم متوسط گونه ۱	۲۰۰	۴ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۴۵,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۱۱	۳	۱۰/۲۳۲/۳۰/۳	طبرسی شمالی -نظام دوست ۴۰-اراضی موسوم به طلوع جوفروش	مسکونی تراکم متوسط گونه ۱	۳۲۰.۷۲	۴ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۶۴,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۱۲	۳	۲-۲۷۵-۳۱-۳	برزگراه فجر ، بین نظام دوست ۳۶ و ۳۸- قطعه شماره ۱۷	مسکونی تراکم متوسط گونه ۲	۴۱۸.۶۲	۵ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۸۹,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۱۳	۳	۱-۲۷۵-۳۱-۳	برزگراه فجر ، بین نظام دوست ۳۶ و ۳۸- قطعه شماره ۱۸	مسکونی تراکم متوسط گونه ۲	۴۲۴.۵۴	۵ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۹۰,۷۴۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۱۴	۳	۳-۲۷۵-۳۱-۳	برزگراه فجر ، بین نظام دوست ۳۶ و ۳۸- قطعه شماره ۱۹	مسکونی تراکم متوسط گونه ۲	۳۹۶	۴ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۷۴,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۱۵	۳	۳-۲۷۵-۳۱-۳	برزگراه فجر ، بین نظام دوست ۳۶ و ۳۸- قطعه شماره ۲۰	مسکونی تراکم متوسط گونه ۲	۳۹۶	۴ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۷۴,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۱۶	۳	۳-۲۷۵-۳۱-۳	برزگراه فجر ، بین نظام دوست ۳۶ و ۳۸- قطعه شماره ۲۱	مسکونی تراکم متوسط گونه ۲	۳۹۶	۴ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۷۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند
۱۷	۳	۳-۲۷۵-۳۱-۳	برزگراه فجر ، بین نظام دوست ۳۶ و ۳۸- قطعه شماره ۲۲	مسکونی تراکم متوسط گونه ۲	۳۹۶	۴ طبقه روی همکف	۶۰٪+۲ متر پیشروی	۷۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	ملکی	نحوه پرداخت: ۳۰ درصد نقدی و الباقی اقساط بصورت ۳۰ درصد ۶ ماهه ۳۰ درصد یکساله و ۱۰ درصد زمان انتقال سند

امور قرارداد های سازمان زمین و مسکن شهرداری مشهد



www.khorasanonline.ir
e-mail:info@khorasannews.com
آین نامه اخلاق حرفه ای
روزنامه خراسان را در سایت بخوابید

سامانه ثبت آگهی آنلاین خراسان:
www.khorasan-an.ir

روابطعمومی: ۰۹۱۱۱۰۳۷۰۰۵۱
پيامك: ۰۹۹۹۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰
نمبرچواپيه: ۰۵۱ ۳۷۶۵۷۷۷۲
نمبرآگهيها: ۰۵۱ ۳۷۶۱۲۰۳۵
تلفن امورمشترکين: ۰۳۷۰۰۹۷۷۷
خیابان نوایر، خیابان نظامی گنجوی
دفتر تهران: کوچه نادران، پلاک ۲۳
تلفن وفاكس دفتر تهران: ۰۲۱ ۸۸۸۷۱۳۰۹
چاپيشهد: شهرچاپ خراسان | چاپتههان: چاپخانه جام جم برتر برنا

روزنامه خراسان رتبه ۵ نشریات کشوری
صاحب امتیاز: موسسه فرهنگی هنری خراسان
مدیرعامل و مدیرمسئول: حسین سعیدی
سرپرشر: حامد رحیم پور
دفترمگزنی: مشهد، بلوارشهید صادقی(سازمان آب)
كدیستی: ۹۱۸۵۹۵۹۷۱
تلفن: ۰۳۷۰۰۹۰۰۰
نمبردیريخانه: ۰۳۷۶۴۴۳۵
نمبرش آگهي: ۰۵۱ ۳۷۰۱۰